



NEGERI SEMBILAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 59

8hb Jun 2006

No. 12

ENAKMEN RIZAB MELAYU

(N.M.B. Bab 142)

MALAY RESERVATIONS ENACTMENT

(F.M.S. Cap. 142)

No. 198.

[Subseksyen 3(i)]

PERISYTIHARAN KAWASAN PERIZABAN MELAYU

[Subsection 3(i)]

DECLARATION OF A MALAY RESERVATION AREA

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 3(i) Enakmen Rizab Melayu, Menteri Besar, dengan persetujuan Raja Dalam Mesyuarat, mengisytiharkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan ditanda dalam Pelan Akui No. PA 70835 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan sebagai Perizaban Melayu.

JADUAL

Daerah—Tampin. Mukim—Gemenchek. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2329. No. Lot—6037 (sekarang Lot 6816). No. Pelan—PA 70835. Luas—1146 meter persegi.

[PTT 5/715 P.T. 1; PTG. NS 1/9/3 Dupl]

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN
Menteri Besar
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 3(i) of the Malay Reservations Enactment, the Menteri Besar, with the approval of the Ruler In Council, declares that the land described in the Schedule and delineated upon in the Certified Plan No. CP 70835 which is deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan to be a Malay Reservation.

SCHEDULE

District—Tampin. Mukim—Gemencheh. Description and No. of Title—H.S.(M) 2329. Lot No.—6037 (now lot 6816). Certified Plan No.—CP 70835. Area—1146 square metres.

[PTT 5/715 P.T. 1; PTG. NS 1/9/3 Dupl]

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN
Menteri Besar
Negeri Sembilan

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960
(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960
(Act 486)

No. 199.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATIONS OF INTENDED ACQUISITION

Dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu rizab jalan di Mukim Setul, Daerah Seremban.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu bekerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban.

It is hereby declared that the particular land and area specified in Schedule is needed for the following purpose:

For a public purpose, that is, for a road reserve at Mukim Setul, District of Seremban.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during normal working hours at the District and Land Office of Seremban.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seremban. Mukim/Mukim—Setul.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
5688	283	K. Manogaran a/l Kathiravelu	279	17

Bertarikh 29 Mac 2006

Dated 29 March 2006

[PTS(S) 362/006/05/08; PTG. NS 1/11/1/38]

AHMAD SENUSI BIN MOHD SALLEH

Timbalan Pengarah Tanah dan Galian/
Deputy State Director of Land and Mines
Negeri Sembilan

No. 200.

Dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu rizab jalan di Pekan Nilai, Daerah Seremban.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu bekerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule is needed for the following purpose:

For a public purpose, that is, for a road reserve at Pekan Nilai, District of Seremban.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during normal working hours at the District and Land Office of Seremban.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seremban. Mukim/Mukim—Rasah.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
	H.S.(D)		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
PT 7	101261	Hume Industries (M) Berhad	56216.7	270

Bertarikh 29 Mac 2006

Dated 29 March 2006

[PTS(S) 362/013/04/02; PTG. NS 1/11/1/31]

AHMAD SENUSI BIN MOHD SALLEH
Timbalan Pengarah Tanah dan Galian/
Deputy State Director of Land and Mines
Negeri Sembilan

No. 201.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu, untuk Tapak Perkuburan Islam, Kariah Kampung Masjid Beting di Mukim Ulu Muar, Daerah Kuala Pilah.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Kuala Pilah.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule is needed for the following purpose:

For a public purpose, that is, for a Muslim Burial Ground for the Kariah Kampung Masjid Beting at Mukim Ulu Muar, District of Kuala Pilah.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during normal working hours at the District and Land Office of Kuala Pilah.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Kuala Pilah. Mukim/Mukim—Ulu Muar.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
	GRN		Ekar/ Acres	Ekar/ Acres
4199	72227	Ng Ah Siong @ Tan Chin Siong 2/25 bhg./ share, Ng Ah Tong 2/25 bhg./share, Ng Yeok Kim 2/25 bhg./ share, Ng Yew Kong 6/25 bhg./share, Ng Yew Ming 1/25 bhg./ share, Ng Yew Seng 2/25 bhg./share, Tan Ching Heaw 2/25 bhg./ share, Tan Ching Wan 2/25 bhg./share dan/and Yap Siew Ying 3/25 bhg./share Ng Boon Swee 3/25 bhg./share (sebagai Pentadbir/as Administrator) Ah Lik @ Ng Ah Lik 6/25 bhg./share (sebagai Wasi/as Executor)	31.5	5.0

Bertarikh 21 April 2006

Dated 21 April 2006

[PTKP. 362/05/2005/03; PTG. NS 1/11/2/24]

AB. RADZAK BIN AB. RAHMAN
Pengarah Tanah dan Galian/
Director of Land and Mines
Negeri Sembilan

No. 202.

Dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu, untuk Kompleks Pentadbiran Daerah Tampin.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Tampin.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule is needed for the following purpose:

For a public purpose, that is, for the District of Tampin Administration Complex.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during normal working hours at the District and Land Office of Tampin.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Tampin. Mukim/Mukim—Repah.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectares
700	601	Rohana @ Norhana binti Kairon 1/1 bhg./ share	0.3415	0.3415
2758	951	Zaida @ Intan binti Abdullah 1/1 bhg./ share	0.9977	0.9977
699	602	Norlida binti Kairon 1/2 bhg./share dan/and Rohana @ Norhana binti Kairon 1/2 bhg./ share	1.3325	1.3325
436	50	Y.M Tengku Zainun binti Tengku Sulaiman 1/1 bhg./share	2.3016	2.3016

Bertarikh 16 Mei 2006

Dated 16 May 2006

[PTT. 362/2/2005/1; PTG.NS 1/11/3/11]

AB. RADZAK BIN AB. RAHMAN
Pengarah Tanah dan Galian/
Director of Land and Mines
Negeri Sembilan

No. 203.

Dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu, penyediaan infrastruktur, kemudahan awam dan peluasan Kampung Sawah/Pachitan, Mukim Jimah, Daerah Port Dickson.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Port Dickson.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule is needed for the following purpose:

For a public purpose, that is, to provide for infrastructures, public facilities and the expansion of Kampung Sawah/Pachitan, Mukim of Jimah, District of Port Dickson.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during normal working hours at the District and Land Office of Port Dickson.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Port Dickson. Mukim/Mukim—Jimah.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
			Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectares
5619	32338	Kumpulan Sua Betong Sdn. Bhd.	41.11	12.141
1800	32342	Kumpulan Sua Betong Sdn. Bhd.	9.776	9.776

Bertarikh 16 Mei 2006

Dated 16 May 2006

[PTPD. 362/104/2003/01; PTG.NS 1/11/4/12]

AB. RADZAK BIN AB. RAHMAN
Pengarah Tanah dan Galian/
Director of Land and Mines
Negeri Sembilan

DEPOSIT YANG TIDAK DITUNTUT
(Arahan Perbendaharaan 162)

UNCLAIMED DEPOSIT
(Treasury Instruction 162)

No. 204.

PEMBERITAHUAN

NOTIFICATION

Bahawasanya, wang deposit yang dinyatakan dalam Jadual telah disimpan di Jabatan Galian, Negeri Sembilan dan Melaka melebihi tempoh dua belas bulan dan masih belum dituntut oleh pendeposit-pendeposit yang namanya dinyatakan dalam Jadual.

Notis adalah diberi bahawa jika wang itu tidak dituntut dalam tempoh tiga bulan dari tarikh tersiarnya Pemberitahuan ini dalam Warta, wang deposit itu akan dikreditkan kepada hasil kerajaan, Negeri Sembilan.

Whereas, the deposits described in the Schedule have been deposited in the Mines Department, Negeri Sembilan and Malacca for more than twelve months and have not been claimed by the depositors whose names are as stated in the Schedule.

Notice is hereby given that if the deposits are not claimed within the period of three months from the date of publication of this Notification in the Gazette, the deposits will be credited to the state revenue, Negeri Sembilan.

JADUAL/SCHEDULE

Kod: 970181-Serbanika Galian yang masih belum dituntut
Code: 970181-Unclaimed Miscellaneous Minerals

Bil./ No.	Nama Pendeposit/ Name of Depositor	Tarikh/ Date	No. A/C/ Account No.	Amaan/ Amount (RM)
1.	Liew Khor Fong	7-4-1952	39	200.00
2.	Ling Kau @ Lim Mung Meow	6-8-1971	74	200.00
Jumlah/Total				<u>400.00</u>

JUMLAH : EMPAT RATUS RINGGIT SAHAJA
TOTAL : FOUR HUNDRED RINGGIT ONLY

Bertarikh 10 Mac 2006

Dated 10 March 2006
[JMG. NSM/(PN) 13/2/(95)]

HAIRUL BIN MOHAMED SHAHARUDIN
Timbalan Pengarah Pembangunan
Lombong/Kuari
Jabatan Mineral Dan Geosains
Negeri Sembilan/Melaka/
Deputy Director of Development Mines/Quarries
Mineral And Geoscience Department of Negeri
Sembilan/Malacca

NOTIS AM

No. 205.

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada, Junidah binti Pilus (KP. 570125-01-6554) yang beralamat di 41 Kampung Terusan, 72500 Juasseh, Negeri Sembilan, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya kamu, telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan gagal dan/atau abai membayar kepada Bumiputra-Commerce Bank Berhad dahulunya dikenali sebagai Bank of Commerce (M) Berhad yang mengambil alih aset dan liabiliti Bank Bumiputra Malaysia Berhad melalui Perintah Letakhak Terpinda bertarikh 26 Oktober 1999 sebagai pemegang gadaian Pinjaman Oberderaf keseluruhan hutang sepertimana yang diperuntukkan di dalam gadaian tersebut sebanyak RM90,073.17 setakat 5-7-2005 bersama dengan faedah ke atasnya sehingga penyelesaian penuh.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan bagi tempoh sekurang-kurangnya empat belas (14) hari sebelum tarikh notis ini.

Kami sebagai Pemegang Gadaian dengan menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh empat belas (14) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, kami akan memohon suatu Perintah Jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Mukim/ Pekan	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis & No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Mukim Burau	L.O. No. 144/67	QT(M) No. 80	Semua	Tiada	No. Pers. 1008/97 Jilid 51 Folio 91

Satu (1) Surat Hakmilik sahaja

Bertarikh 28 September 2005

Pemegang Gadaian
Bumiputra-Commerce Bank Berhad
Oleh Wakilnya
Surat Kuasa Wakil
Nama: Ghazalli bin Abu Bakar
No. KP.: 540912-05-5117
No. Perserahan: P.T. 26/2004
Tarikh: 2-6-2004

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA