



NEGERI SEMBILAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 64

12hb Mei 2011

No. 10

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 169.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut—

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason—

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Labu	451	30	1.3658	PTS. 260/067/10/02
2.	Labu	5730	501	0.7523	PTS. 260/068/10/02
3.	Lenggeng	6063	4253	0.2654	PTS. 260/069/10/03
4.	Labu	5343	996	2.453	PTS. 260/002/11/02
5.	Labu	5341	1012	2.498	PTS. 260/002/11/02
6.	Labu	5340	462	2.527	PTS. 260/002/11/02
7.	Lenggeng	2726	2717	1.1886	PTS. 260/003/11/03
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
8.	Rantau	24195	449	789	PTS. 260/004/11/05
			G.M.	Hektar/ Hectare	
9.	Lenggeng	4101	3660	0.9105	PTS. 260/005/11/03
10.	Lenggeng	468	4350	0.2934	PTS. 260/008/11/03
11.	Labu	2584	2392	0.9231	PTS. 260/009/11/02

Bertarikh 31 Januari 2011

Dated 31 January 2011

[PTS. 260/067/10/02;
PU/NS(SW)2]

MOHD FIRDAUS BIN MOHD ARIF
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Seremban*

No. 170.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut—

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason—

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
	Mukim/ Mukim		G.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Rantau	306	1373	0.8372	PTS. 260/007/11/05
				Meter Persegi/ Square Metres	
2.	Rantau	29561	698	744	PTS. 260/010/11/05
			G.M.	Hektar/ Hectares	
3.	Setul	4614	3058	0.2323	PTS. 260/011/11/08
			P.M.		
4.	Lenggeng	6855	379	2.955	PTS. 260/013/11/03
	Pekan/ Village		G.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
5.	Mantin	5612	242	111	PTS. 260/014/11/76
	Mukim/ Mukim			Hektar/ Hectares	
6.	Lenggeng	2926	92	0.8903	PTS. 260/015/11/05
7.	Rasah	3262	167	1.6406	PTS. 260/016/11/06
8.	Lenggeng	4922	206	0.8778	PTS. 260/017/11/03
9.	Rantau	4180	3014	0.2529	PTS. 260/018/11/03
10.	Setul	1107	2179	0.5109	PTS. 260/020/11/08
11.	Ampangan	1617	675	1.2242	PTS. 260/021/11/08
	Pekan/ Village		P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
12.	Senawang	7182	899	130	PTS. 260/022/11/08
	Mukim/ Mukim		G.M.	Hektar/ Hectares	
13.	Lenggeng	4828	550	1.4241	PTS. 260/023/11/03

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
	<i>Mukim/ Mukim</i>		<i>G.M.</i>	<i>Hektar/ Hectare</i>	
14.	Rantau	1844	2570	0.731	PTS. 260/024/11/05
			P.M.		
15.	Rantau	29735	594	0.7074	PTS. 260/025/11/05
16.	Lenggeng	1820	2318	0.8272	PTS. 260/026/11/02

Bertarikh 1 April 2011

Dated 1 April 2011
[PTS. 260/007/11/0;
PU/NS(SW)2]

MOHD FIRDAUS BIN MOHD ARIF
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Seremban*

No. 171.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut—

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason—

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
			P.M.	Hektar/ Hectares
1.	Titian Bintangor	2953	17	1.223
			G.M.	
2.	Kundor	1194	188	1.3242
3.	Kundor	1203	191	1.257
4.	Pedas	1024	1434	0.8852
5.	Semberok	667	611	1.9627
6.	Tanjung Kling	1231	735	0.6167
7.	Gadong	474	965	0.2614
8.	Gadong	243	975	0.3693

Bertarikh 8 Mac 2011

Dated 8 March 2011
[260/SJ. 6; PU/NS(SW)2]

NAZRIAH BINTI FADZLON
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Rembau*

No. 172.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Abd. Wahab bin Husin beralamat di Lot 2756, Kampung Padang (8) Sentul, 51000 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 10936/2010 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Pekan—Bukit Kepayang. No. Lot—21710. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 77913. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 4 April 2011
[PHNS. 8/2/727; PU/NS(SW)5]

MARDIANA BINTI HAIRUDDIN
Pendaftar Hakmilik
Negeri Sembilan

To Abd. Wahab bin Husin of Lot 2756, Kampung Padang (8) Sentul, 51000 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur at whose instance Private Caveat Registration No. 10936/2010 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Village—Bukit Kepayang. Lot No.—21710. Description and No. of Title—GRN 77913. Share of Land (if any)—All.

Dated 4 April 2011
[PHNS. 8/2/727; PU/NS(SW)5]

MARDIANA BINTI HAIRUDDIN
Registrar of Title
Negeri Sembilan

No. 173.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada We Gold Capital Sdn. Bhd. beralamat di 151-2 Jalan Lancang, Taman Seri Bahtera, Cheras, 56100 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 10926/2009 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Mukim—Seremban. No. Lot—3148. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 33114. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 8 April 2011
[PHNS. 8/2/732; PU/NS(SW)5]

SITI FAHANIZA BINTI MOHD HAZIN

*Pendaftar Hakmilik
Negeri Sembilan*

To We Gold Capital Sdn. Bhd. of 151-2 Jalan Lancang, Taman Seri Bahtera, Cheras, 56100 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur at whose instance Private Caveat Registration No. 10926/2009 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Mukim—Seremban. Lot No.—3148. Description and No. of Title—GRN 33114. Share of Land (if any)—All.

Dated 8 April 2011
[PHNS. 8/2/732; PU/NS(SW)5]

SITI FAHANIZA BINTI MOHD HAZIN

*Registrar of Title
Negeri Sembilan*

No. 174.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Pelangi Citapadu (M) Sdn. Bhd. beralamat di 9 Jalan Nirwana 35, Taman Nirwana Ampang, 68000 Selangor atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 2597/2005 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		GRN			
Rasah	12398	147038	Semua	—	21722/2001
Rasah	12399	147039			
Rasah	12400	147040			
Rasah	12402	147042			
Rasah	12403	147043			
Rasah	12404	147044			

Bertarikh 12 April 2011
[PHNS. 8/2/725; PU/NS(SW)5]

SITI FAHANIZA BINTI MOHD HAZIN
*Pendaftar Hakmilik
Negeri Sembilan*

To Pelangi Citapadu (M) Sdn. Bhd. of 9 Jalan Nirwana 35, Taman Nirwana Ampang, 68000 Selangor at whose instance Private Caveat Registration No. 2597/2005 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Share of Land (if any)	Registered No. of Lease/ Sublease (if any)	Registered No. of Charge (if any)
		GRN			
Rasah	12398	147038	All	—	21722/2001
Rasah	12399	147039			
Rasah	12400	147040			
Rasah	12402	147042			
Rasah	12403	147043			
Rasah	12404	147044			

Dated 12 April 2011
[PHNS. 8/2/725; PU/NS(SW)5]

SITI FAHANIZA BINTI MOHD HAZIN
Registrar of Title
Negeri Sembilan

No. 175.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Woon Yin Kiong beralamat di 28 Jalan SS14, Seksyen 14, 47500 Subang Jaya, Selangor atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 11417/2009 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Pekan—Seremban Jaya. No. Lot—18005. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 115190. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—19364/2003.

Bertarikh 12 April 2011
[PHNS. 8/2/711; PU/NS(SW)5]

SITI FAHANIZA BINTI MOHD HAZIN
Pendaftar Hakmilik
Negeri Sembilan

To Woon Yin Kiong of 28 Jalan SS14, Seksyen 14, 47500 Subang Jaya, Selangor at whose instance Private Caveat Registration No. 11417/2009 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Village—Seremban Jaya. Lot No.—18005. Description and No. of Title—GRN 115190. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—19364/2003.

Dated 12 April 2011
[PHNS. 8/2/711; PU/NS(SW)5]

SITI FAHANIZA BINTI MOHD HAZIN
Registrar of Title
Negeri Sembilan

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA