



NEGERI SEMBILAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 55

9hb Mei 2002

No. 10

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 190.

PELANTIKAN-PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENTS UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri melantik Encik Abd. Rashid bin Sarjuni, Pembantu Tadbir (Perkeranian/Operasi) (Gred N7) sebagai Penolong Pentadbir Tanah di dalam dan bagi seluruh Negeri Sembilan mulai 16 November 2001.

Bertarikh 27 Mac 2002.

[JKPTG. NS. P/430; PTG. NS. 2/63 Klt. 6.]

YAAKOP BIN RANTAU,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan,
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code, the State Authority appoints Encik Abd. Rashid bin Sarjuni, Assistant Administrative (Clerical/Operation) (Grade N7) to be an Assistant Land

Administrator in and for the State of Negeri Sembilan with effect from 16 November 2001.

Dated 27 March 2002.

[JKPTG. NS. P/430; PTG. NS. 2/63 Klt. 6.]

YAAKOP BIN RANTAU,
Clerk of the Executive Council,
Negeri Sembilan

No. 191.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri melantik Encik Mohd Azlan bin Abd. Rahman, Pembantu Tadbir (Gred N9) sebagai Pegawai Petempatan di dalam dan bagi seluruh Negeri Sembilan mulai 1 November 2001.

Bertarikh 27 Mac 2002.

[JKPTG. NS. P/638; PTG. NS. 2/63 Klt. 6.]

YAAKOP BIN RANTAU,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan,
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code, the State Authority appoints Encik Mohd Azlan bin Abd. Rahman, Assistant Administrator (Grade N9) to be a Settlement Officer in and for the State of Negeri Sembilan with effect from 1 November 2001.

Dated 27 March 2002.

[JKPTG. NS. P/638; PTG. NS. 2/63 Klt. 6.]

YAAKOP BIN RANTAU,
Clerk of the Executive Council,
Negeri Sembilan

No. 192.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS-NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICES OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Chee Noo bt. M.K. Embi (No. Akaun: 0606154408) yang beralamat di 188 Gedong Lalang, Ampangan, 70400 Seremban, Negeri Sembilan, tuannya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Seremban segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah itu dirampas dan menjadi hak Pihakberkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
HS(D)P		2000	1981-1999			
000779 (Bandar Seremban)	6989	346.00	39,734.69	8,016.14	5.00	48,101.83

Bertarikh 20 Jun 2000.
[PTS. 24/05/00/09.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Seremban

To Chee Noo bt. M.K. Embi (Account No.: 0606154408) of 188 Gedong Lalang, Ampangan, 70400 Seremban, Negeri Sembilan, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Seremban all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current Year's Rent	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
HS(D)P		2000	1981-1999			
000779 (Town of Seremban)	6989	346.00	39,734.69	8,016.14	5.00	48,101.83

Dated 20 June 2000.
[PTS. 24/05/00/09.]

District Land Administrator,
Seremban

No. 193.

Kepada Wong Moi (No. Akaun: 0604469304) yang beralamat di PT. 398, Kampung Baru Rasah, 70300 Seremban, Negeri Sembilan Darul Khusus, tuannya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Seremban segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah itu dirampas dan menjadi hak Pihakberkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
HS(D)P		2000	1987-1999			
027436 (Bandar Seremban)	398	173.00	8,313.94	1,697.39	5.00	10,189.33

Bertarikh 20 Jun 2000.
[PTS. 24/04/00/09.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Seremban

To Wong Moi (Account No.: 0604469304) of PT. 398, Kampung Baru Rasah, 70300 Seremban, Negeri Sembilan Darul Khusus, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Seremban all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	L.O. No.	Current Year's Rent	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
HS(D)P		2000	1987-1999			
027436 (Town of Seremban)	398	173.00	8,313.94	1,697.39	5.00	10,189.33

Dated 20 June 2000.
[PTS. 24/04/00/09.]

District Land Administrator,
Seremban

No. 194.

Kepada Haji Abdul Ghani bin Dato Bandar (No. Akaun: 0609855808) yang beralamat di Lot 793, Jalan Tunku Hassan, 70100 Seremban, Negeri Sembilan Darul Khusus, tuannya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Seremban segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut

itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah itu dirampas dan menjadi hak Pihakberkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
C.T.		2000	1987-1999			
000131 (Bandar Seremban)	793	134.00	6,612.58	1,349.32	5.00	8,100.90

Bertarikh 28 Julai 2000.
[PTS. 24/66/00/09.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Seremban

To Haji Abdul Ghani bin Dato Bandar (Account No.: 0609855808) of Lot 793, Jalan Tunku Hassan, 70100 Seremban, Negeri Sembilan Darul Khusus, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Seremban all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current Year's Rent	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
C.T.		2000	1987-1999			
000131 (Town of Seremban)	793	134.00	6,612.58	1,349.32	5.00	8,100.90

Dated 28 July 2000.
[PTS. 24/66/00/09.]

District Land Administrator,
Seremban

No. 195.

Kepada The Visitor In The Federation Of Malaya of the Christian Brothers Schools (No. Akaun: 0608765007) yang beralamat di 331 Templer Road, 70100 Seremban, Negeri Sembilan Darul Khusus, tuannya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Seremban segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah itu dirampas dan menjadi hak Pihakberkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
CT		2000	1994-1999			
012316 (Bandar Seremban)	6692	804.00	8,948.16	1,950.43	5.00	11,707.59

Bertarikh 28 Julai 2000.
[PTS. 24/68/00/09.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Seremban

To The Visitor In The Federation Of Malaya of the Christian Brothers Schools (Account No.: 0608765007) of 331 Templer Road, 70100 Seremban, Negeri Sembilan Darul Khusus, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Seremban all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current Year's Rent	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
CT		2000	1994-1999			
012316 (Town of Seremban)	6692	804.00	8,948.16	1,950.43	5.00	11,707.59

Dated 28 July 2000.
[PTS. 24/68/00/09.]

District Land Administrator,
Seremban

No. 196.

Kepada Hooi Weng Cheong (No. Akaun: 0608797005) yang beralamat di Lot 7548, Jalan Rasah, 70300 Seremban, Negeri Sembilan Darul Khusus, tuannya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Seremban segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah itu dirampas dan menjadi hak Pihakberkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
CT		2000	1988-1999			
014375 (Bandar Seremban)	7548	104.00	4,345.73	889.95	5.00	5,344.68

Bertarikh 28 Julai 2000.
[PTS. 24/69/00/09.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Seremban

To Hooi Weng Cheong (Account No.: 0608797005) of Lot 7548, Jalan Rasah, 70300 Seremban, Negeri Sembilan Darul Khusus, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Seremban all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current Year's Rent	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
CT		2000	1988-1999			
014375 (Town of Seremban)	7548	104.00	4,345.73	889.95	5.00	5,344.68

Dated 28 July 2000.
[PTS. 24/69/00/09.]

District Land Administrator,
Seremban

No. 197.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU
SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICES OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Gemas. No. P.T—5035. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 1898.
Luas—1.2141 hektar.

Bertarikh 22 Februari 2002.
[PDKG(T) 260/7/1/2002.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Tampin

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been declared lost.

SCHEDULE

Mukim—Gemas. L.O No.—5035. Description and No. of Title—HS(M) 1898.
Area—1.2141 hectares.

Dated 22 February 2002.
[PDKG(T) 260/7/1/2002.]

District Land Administrator,
Tampin

No. 198.

Pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Setul. No. Lot—13109. Jenis dan No. Hakmilik—GM 383. Luas—0.1727 hektar.

Bertarikh 7 Mac 2002.

HAJI RAMLY BIN HARUN,
Pentadbir Tanah Daerah,
Seremban

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been declared lost.

SCHEDULE

Town/Village/Mukim—Setul. Lot No.—13109. Description and No. of Title—GM 383. Area—0.1727 hectare.

Dated 7 March 2002.

HAJI RAMLY BIN HARUN,
District Land Administrator,
Seremban

No. 199.

Pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Setul. No. Lot—4216. Jenis dan No. Hakmilik—GM 859. Luas—1.894 ekar.

Bertarikh 22 April 2002.

HAJI RAMLY BIN HARUN,
Pentadbir Tanah Daerah,
Seremban

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been declared lost.

SCHEDULE

Town/Village/Mukim—Setul. Lot No.—4216. Description and No. of Title—GM 859. Area—1.894 acres.

Dated 22 April 2002.

HAJI RAMLY BIN HARUN,
District Land Administrator,
Seremban

No. 200.

Pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Ampangan. No. Lot—55. Jenis dan No. Hakmilik—GM 1067. Luas—0.956 ekar.

Bertarikh 9 Mac 2002.

HAJI MD. NAZIRI BIN MAT,
Pentadbir Tanah Daerah,
Seremban

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been declared lost.

SCHEDULE

Mukim—Ampangan. Lot No.—55. Description and No. of Title—GM 1067. Area—0.956 acre.

Dated 9 March 2002.

HAJI MD. NAZIRI BIN MAT,
District Land Administrator,
Seremban

No. 201.

Pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Pertang. No. Lot—963 dan 732. Jenis dan No. Hakmilik—GM 402 dan EMR 261. Luas—0.9134 hektar dan 0.7563 hektar.

Bertarikh 12 Mac 2002.
[PTJ. 260/05/02/4.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Jelebu

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Pertang. Lot No.—963 and 732. Description and No. of Title—GM 402 and EMR 261. Area—0.9134 and 0.7563 hectare.

Dated 12 March 2002.
[PTJ. 260/05/02/4.]

District Land Administrator,
Jelebu

No. 202.

Pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Ulu Triang. No. Lot—437. Jenis dan No. Hakmilik—EMR 531. Luas—1.2191 hektar.

Bertarikh 12 Mac 2002.
[PTJ. 260/08/02/3.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Jelebu

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Ulu Triang. Lot No.—437. Description and No. of Title—EMR 531. Area—1.2191 hectares.

Dated 12 March 2002.
[PTJ. 260/08/02/3.]

District Land Administrator,
Jelebu

No. 203.

Pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Ulu Muar. No. Lot—1970. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 34964. Luas—3.8673 hektar.

Bertarikh 30 Mac 2002.
[PHNS. 8/1/3342 klt. II sj. 1.]

Pendaftar Hakmilik,
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title continuation to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been declared lost.

SCHEDULE

Mukim—Ulu Muar. Lot No.—1970. Description and No. of Title—Geran 34964. Area—3.8673 hectares.

Dated 30 March 2002.
[PHNS. 8/1/3342 klt. II sj. 1.]

Registrar of Title,
Negeri Sembilan

No. 204.

Pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Rompin. No. Lot—211. Jenis dan No. Hakmilik—CT 12149. Luas—3.4348 hektar.

Bertarikh 30 Mac 2002.
[PHNS. 8/1/3345 klt. II sj. 1.]

Pendaftar Hakmilik,
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title continuation to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been declared lost.

SCHEDULE

Mukim—Rompin. Lot No.—211. Description and No. of Title—CT 12149.
Area—3.4348 hectares.

Dated 30 March 2002.
[PHNS. 8/1/3345 klt. II sj. 1.]

Registrar of Title,
Negeri Sembilan

No. 205.

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BAHARU

(Section 187B)

NOTICES OF INTENTION TO ISSUE NEW ISSUE DOCUMENT
OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Ampangan. No. PT—4236. Perihal dan No. Hakmilik—HS(M) 4481.
Luas—1,105 meter persegi.

Bertarikh 27 Mac 2002.
[PTS. 260/23/2001/01.]

HAJI MD. NAZIRI BIN MAT,
Pentadbir Tanah Daerah,
Seremban

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule below for the following reasons—

The Issue Document of Qualified Title has been declared lost.

SCHEDULE

Mukim—Ampangan. PT No.—4236. Description and No. of Title—HS(M) 4481.
Area—1,105 square metres.

Dated 27 March 2002.

HAJI MD. NAZIRI BIN MAT,
District Land Administrator,
Seremban

No. 206.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara mengenainya diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Rasah. No. PT—2357. Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 56004. Luas—104 meter persegi.

Bertarikh 30 Mac 2002.

[PHNS. 8/1/3341 Klt. XX sj. 10.]

Pendaftar Hakmilik,
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule below for the following reasons—

The Issue Document of Qualified Title has been declared lost.

SCHEDULE

Mukim—Rasah. L.O. No.—2357. Description and No. of Title—HS(D) 56004. Area—104 square metres.

Dated 30 March 2002.

[PHNS. 8/1/3341 Klt. XX sj. 10.]

Registrar of Title,
Negeri Sembilan

No. 207.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara mengenainya diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Setul. No. PT—1638 dan 1639. Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 67053 dan 67054. Luas—2,776 hektar dan 2.974 hektar.

Bertarikh 30 Mac 2002.

[PHNS. 8/1/3341 Klt. XX sj. 12.]

Pendaftar Hakmilik,
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule below for the following reasons—

The Issue Document of Qualified Title has been declared lost.

SCHEDULE

Mukim—Setul. L.O. No.—1638 and 1639. Description and No. of Title—HS(D) 67053 and HS(D) 67054. Area—2.776 hectares and 2.974 hectares.

Dated 30 March 2002.
[PHNS. 8/1/3341 Klt. XX sj. 12.]

Registrar of Title,
Negeri Sembilan

No. 208.

Pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara mengenainya diakui hilang.

JADUAL

Mukim	No. Hakmilik HS(D)	No. PT	Luas Meter Persegi
Jimah	16294	2678	139.355
Jimah	16254	2679	139.355
Jimah	16242	2680	139.355

Bertarikh 30 Mac 2002.
[PHNS. 8/1/3346 Klt. VI sj. 4.]

Pendaftar Hakmilik,
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule below for the following reasons—

The Issue Document of Qualified Title has been declared lost.

SCHEDULE

Mukim	No. of Title HS(D)	PT No.	Area Square Metre
Jimah	16294	2678	139.355
Jimah	16254	2679	139.355
Jimah	16242	2680	139.355

Dated 30 March 2002.
[PHNS. 8/1/3346 Klt. VI sj. 4.]

Registrar of Title,
Negeri Sembilan

No. 209.

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMONS TO THE CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Mohd Joha bin Md. Yusop KP. 5318320, yang beralamat di 2638 Kampong Durian Tiga Batang, 70400 Ampangan, Seremban, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawa saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang untuk mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kuala Pilah, Negeri Sembilan pada Rabu, 26 Jun 2002 pukul 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ulu Muar. No. Lot—4903. Jenis dan No. Hakmilik—PM 154. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. 394/97, Jilid 60, Folio 84, kepada Bank Pertanian Malaysia pada 30-7-97.

Bertarikh 11 Mac 2002.
[PTKP. 396/123/2001/03 (11).]

Pentadbir Tanah Daerah,
Kuala Pilah

To Mohd Joha bin Md. Yusop IC. 5318320 address at 2638 Kampong Durian Tiga Batang, 70400 Ampangan, Seremban, chargor under the charge of the land in the title described below.

Whereas I have received an application for an order for sale from the chargee of the said charge under section 260(2) of the National Land Code.

And whereas I propose to have an enquiry in relation to the said application at the Land Office, Kuala Pilah, Negeri Sembilan on Wednesday, 26 June 2002 at 10.00 a.m.

Now therefore, and pursuant to section 261(1)(c) of the National Land Code, you are hereby requested to attend the enquiry and state the reasons why the aforesaid order should not be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Ulu Muar. Lot No.—4903. Description and No. of Title—PM 154. Share of Land (if any)—Whole. Registered No. of Charge (if any)—Presentation 394/97, Volume 60, Folio 84, charged to Bank Pertanian Malaysia—30-7-97.

Dated 11 March 2002.
[PTKP. 396/123/2001/03 (11).]

District Land Administrator,
Kuala Pilah

No. 210.

Kepada Mohd Joha bin Md. Yusop KP. 5318320, yang beralamat di 2638 Kampong Durian Tiga Batang, 70400 Ampangan, Seremban, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawa saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang untuk mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kuala Pilah, Negeri Sembilan pada Rabu, 26 Jun 2002 pukul 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Juasseh. No. Lot—3652. Jenis dan No. Hakmilik—GM 1002. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. 342/97 (G), Jld. 74, Fol. 66, kepada Bank Pertanian Malaysia pada 14-4-97.

Bertarikh 11 Mac 2002.
[PTKP. 396/122/2001/05 (11).]

Pentadbir Tanah Daerah,
Kuala Pilah

To Mohd Joha bin Md. Yusop IC. 5318320 address at 2638 Kampong Durian Tiga Batang, 70400 Ampangan, Seremban, chargor under the charge of the land in the title described below.

Whereas I have received an application for an order for sale from the chargee of the said charge under section 260(2) of the National Land Code.

And whereas I propose to have an enquiry in relation to the said application at the Land Office, Kuala Pilah, Negeri Sembilan on Wednesday, 26 June 2002 at 9.30 a.m.

Now therefore, and pursuant to section 261(1)(c) of the National Land Code, you are hereby requested to attend the enquiry and state the reasons why the aforesaid order should not be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Juasseh. Lot No.—3652. Description and No. of Title—GM 1002. Share of Land (if any)—Whole. Registered No. of Charge (if any)—Presentation 342/97, Vol. 74, Fol. 66, charged to Bank Pertanian Malaysia—14-4-97.

Dated 11 March 2002.
[PTKP. 396/122/2001/05 (11).]

District Land Administrator,
Kuala Pilah

No. 211.

(Seksyen 326)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICES OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Kah Kwan Choon @ Kah Fan Chee beralamat di PT 961, Taman Mantin, 71700 Mantin dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 3334/2000 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Medan Galaksi Sdn Bhd telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat ini.

JADUAL TANAH

Mukim—Setul. No. Lot—1765. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 21025. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 27 Mac 2002.
[PHNS. 8/2/74.]

Pendaftar Hakmilik,
Negeri Sembilan

To Kah Kwan Choon @ Kah Fan Chee of PT 961, Taman Mantin, 71700 Mantin at whose instance Private Caveat Registered No. 3334/2000 is entered upon the title to the land described in the Schedule below.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself described in the said Schedule.

And whereas the proprietor of the land described has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of the period of two months from the date of service of this notice, or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE OF LAND

Mukim—Setul. Lot No.—1765. Description and No. of Title—Geran 21025. Share of Land (if any)—Whole. (One Title only).

Dated 27 March 2002.

Registrar of Title,
Negeri Sembilan

No. 212.

Kepada Jumadi bin Sidek beralamat di 98 Rumah Rakyat Sikamat 2 Jalan Jelebu, Seremban, 70400 Negeri Sembilan dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 4590/2001 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Hew Chi On telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat ini.

JADUAL TANAH

Pekan—Senawang. No. Lot—15523. Jenis dan No. Hakmilik—HSD 40701. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Daftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—14916/1997 dan 1578/1999.

Bertarikh 5 April 2002.
[PHNS. 8/2/60.]

AB. KHALID BIN MAT,
Pendaftar Hakmilik,
Negeri Sembilan

To Jumadi bin Sidek of 98 Rumah Rakyat Sikamat 2 Jalan Jelebu, 70400 Seremban at whose instance Private Caveat Registered No. 4590/2001 is entered upon the title to the land described in the Schedule below.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself described in the said Schedule.

And whereas the proprietor of the land described has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of the period of two months from the date of service of this notice, or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE OF LAND

Village—Senawang. Lot No.—15523. Description and No. of Title—HS(D) 40701. Share of Land (if any)—Whole. Registered No. of Charge (if any)—14916/1997 and 1578/1999.

Dated 5 April 2002.

Registrar of Title,
Negeri Sembilan

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA