

NEGERI SEMBILAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 60

26hb April 2007

No. 9

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 552.

[Perenggan 11(d)]

PENGISYTIHARAN SEBAGAI BANDAR

[Paragraph 11(d)]

DECLARATION OF TOWN

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 11(d) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan kawasan dalam Mukim dalam Daerah Seremban yang berlingkungan kelabu dalam Pelan *Warta* sebagaimana yang dinyatakan dalam Jadual, dan yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri, Negeri Sembilan, menjadi bandar.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Rasah. No. Pelan *Warta*—P.W. 2247, P.W. 2248. Diisytiharkan Menjadi Bandar—Bandar Seremban Utama. No. Rujukan—PTS. 370/320/06/06.

Bertarikh 7 Mac 2007
[PTS. 370/320/06/06;
PTG. NS. 5/84; PU/NS(SW)15]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by paragraph 11(d) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority declares the areas within the Mukim in the District of Seremban encircled grey in the *Gazetted* Plan as specified in the Schedule, and deposited in the Office of the State Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan, to be a town.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Rasah. *Gazetted* Plan No.—P.W. 2247, P.W. 2248. Declared to be Town—Town of Seremban Utama. Reference No.—PTS. 370/320/06/06.

Dated 7 March 2007
[PTS. 370/320/06/06;
PTG. NS. 5/84; PU/NS(SW)15]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 553.

(Seksyen 27)

NOTIS-NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICES OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Negeri Sembilan pada hari Selasa bersamaan 10 Julai 2007 pada jam 10.00 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik G.M. 2784, Lot 21846, Mukim Rantau, Daerah Seremban, Negeri Sembilan (PTS. 369/078/06/05).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

(a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan

(b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 12 Mac 2007
[PTS. 369/078/06/05]

WAN MUD SHARDIHAN BIN WAN DAHALAN
*Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

TAMBAHAN

Kepada Ravy a/l Packirisamy dan Rajamoney a/l Kathamutthu yang beralamat di 260 Jalan BSS 2/1, Taman Bukit Sri Senawang, 71450 Sungai Gadut, Negeri Sembilan dan/atau Lot 1274, 53 Jalan Sua Gresing, Kampung Air Kuning, 71200 Rantau, Negeri Sembilan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

WAN MUD SHARDIHAN BIN WAN DAHALAN
*Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Seremban, Negeri Sembilan on Tuesday, 10 July 2007 at 10.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under G.M. 2784, Lot 21846, Mukim Rantau, District of Seremban, Negeri Sembilan (PTS. 369/078/06/05).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 12 March 2007
[PTS. 369/078/06/05]

WAN MUD SHARDIHAN BIN WAN DAHALAN
*District Land Administrator
Seremban*

SUPPLEMENT

To Ravy a/l Packirisamy and Rajamoney a/l Kathamutthu of 260 Jalan BSS 2/1, Taman Bukit Sri Senawang, 71450 Sungai Gadut, Negeri Sembilan and/or Lot 1274, 53 Jalan Sua Gensing, Kampung Air Kuning, 71200 Rantau, Negeri Sembilan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

WAN MUD SHARDIHAN BIN WAN DAHALAN
District Land Administrator
Seremban

No. 554.

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Negeri Sembilan pada hari Selasa bersamaan 3 Julai 2007 pada jam 10.00 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik H.S.(M) 859, Plot 4549/10, Pekan Senawang, Daerah Seremban, Negeri Sembilan (PTS. 369/073/06/01).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 12 Mac 2007
[PTS. 369/073/06/01]

WAN MUD SHARDIHAN BIN WAN DAHALAN
Pentadbir Tanah Daerah
Seremban

TAMBAHAN

Kepada Norsiah binti Lembek dan Zabariah binti Lembek yang beralamat di 144 Taman Senawang Jaya, 70450 Seremban, Negeri Sembilan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

WAN MUD SHARDIHAN BIN WAN DAHALAN
*Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Seremban, Negeri Sembilan on Tuesday, 3 July 2007 at 10.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under H.S.(M) 859, Plot 4549/10, Pekan Senawang, District of Seremban, Negeri Sembilan (PTS. 369/073/06/01).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 12 March 2007
[PTS. 369/073/06/01]

WAN MUD SHARDIHAN BIN WAN DAHALAN
*District Land Administrator
Seremban*

SUPPLEMENT

To Norsiah binti Lembek and Zabariah binti Lembek of 144 Taman Senawang Jaya, 70450 Seremban, Negeri Sembilan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

WAN MUD SHARDIHAN BIN WAN DAHALAN
*District Land Administrator
Seremban*

No. 555.

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Negeri Sembilan pada hari Selasa bersamaan 17 Julai 2007 pada jam 10.00 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik H.S.(M) 566, Lot 9468, Mukim Ampangan, Daerah Seremban, Negeri Sembilan (PTS. 369/075/06/01).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 12 Mac 2007
[PTS. 369/075/06/01]

WAN MUD SHARDIHAN BIN WAN DAHALAN
*Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

TAMBAHAN

Kepada Khairudin bin Md Daud dan Faridah binti Othman yang beralamat di 531 Jalan Cenderawasih 2, Taman Paroi Jaya, Ampangan, 70400 Seremban, Negeri Sembilan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

WAN MUD SHARDIHAN BIN WAN DAHALAN
*Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Seremban, Negeri Sembilan on Tuesday, 17 July 2007 at 10.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under H.S.(M) 566, Lot 9468, Mukim Ampangan, District of Seremban, Negeri Sembilan (PTS. 369/075/06/01).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 12 March 2007
[PTS. 369/075/06/01]

WAN MUD SHARDIHAN BIN WAN DAHALAN
District Land Administrator
Seremban

SUPPLEMENT

To Khairudin bin Md Daud and Faridah binti Othman of 531 Jalan Cenderawasih 2, Taman Paroi Jaya, Ampangan, 70400 Seremban, Negeri Sembilan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

WAN MUD SHARDIHAN BIN WAN DAHALAN
District Land Administrator
Seremban

No. 556.

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Negeri Sembilan pada hari Khamis bersamaan 12 Julai 2007 pada jam 10.00 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik G.M. 2779, Lot 21861, Mukim Rantau, Daerah Seremban, Negeri Sembilan (PTS. 369/011/05/05).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 20 Mac 2007
[PTS. 369/011/05/05]

WAN MUD SHARDIHAN BIN WAN DAHALAN
*Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

TAMBAHAN

Kepada Lumina a/p Micheal dan T. Johnson a/l Thomas Savarimuthu yang beralamat di PT 2429, Jalan Linsum, Taman Cempaka, 71200 Rantau, Negeri Sembilan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

WAN MUD SHARDIHAN BIN WAN DAHALAN
*Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Seremban, Negeri Sembilan on Thursday, 12 July 2007 at 10.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under G.M. 2779, Lot 21861, Mukim Rantau, District of Seremban, Negeri Sembilan (PTS. 369/011/05/05).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 20 March 2007
[PTS. 369/011/05/05]

WAN MUD SHARDIHAN BIN WAN DAHALAN
District Land Administrator
Seremban

SUPPLEMENT

To Lumina a/p Micheal dan T. Johnson a/l Thomas Savarimuthu of PT 2429, Jalan Linsum, Taman Cempaka, 71200 Rantau, Negeri Sembilan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

WAN MUD SHARDIHAN BIN WAN DAHALAN
District Land Administrator
Seremban

No. 557.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH-TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LANDS FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk tempat letak kereta dan gerai dan menetapkan bahawa Yang Dipertua Majlis Daerah Kuala Pilah hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Kuala Pilah. Mukim—Ampang Tinggi. No. Pelan *Warta*—P.W. 1694.
Keluasan—2796 meter persegi.

Bertarikh 23 Mac 2007
[PTKP. 264/2/2000/01 Sj.9;
PTG. NS. 1/7/2/68;
PU/NS(SW)6 Jld. 2]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for parking and stall and designates that the President of the District Council of Kuala Pilah shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Kuala Pilah. Mukim—Ampang Tinggi. *Gazette* Plan No.—P.W. 1694.
Area—2796 square metres.

Dated 23 March 2007
[PTKP. 264/2/2000/01 Sj.9;
PTG. NS. 1/7/2/68;
PU/NS(SW)6 Jld. 2]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 558.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk kediaman rasmi Pegawai Daerah Rembau dan menetapkan bahawa Pegawai Daerah Rembau hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Rembau. Bandar—Rembau. No. Pelan *Warta*—P.W. 2270. Keluasan—8416 meter persegi.

Bertarikh 23 Mac 2007
[PTR. 370/57; PTG. NS. 1/7/6/27;
PU/NS(SW)6 Jld. 2]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the

Schedule for a public purpose, that is, a site for Official Resident of District Officer of Rembau and designates that the District Officer of Rembau shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Rembau. Town—Rembau. *Gazette* Plan No.—P.W. 2270. Area—8416 square metres.

Dated 23 March 2007
[PTR. 370/57; PTG. NS. 1/7/6/27;
PU/NS(SW)6 Jld. 2]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 559.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Pekan—Panchor. No. Pelan *Akui*—P.A. 22627. No. Lot—1447. Keluasan—794 meter persegi.

Bertarikh 23 Mac 2007
[PTS. 370/222/06/01;
PTG. NS. 1/7/1/216 Klt. 3;
PU/NS(SW)6 Jld. 2]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, an open space and designates that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Village—Panchor. *Certified* Plan No.—C.P. 22627. Lot No.—1447. Area—794 square metres.

Dated 23 March 2007
[PTS. 370/222/06/01;
PTG. NS. 1/7/1/216 Klt. 3;
PU/NS(SW)6 Jld. 2]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 560.

(Seksyen 64)

PEMBATALAN-PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

(Section 64)

REVOCATIONS OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 744 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 7 Disember 1989, Pihak Berkuasa Negeri, pada menjalankan kuasa yang terletak hak padanya oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*56 tahun 1965*], telah mengisytiharkan bahawa Lot No. 2274 di Mukim Pantai, Daerah Seremban, seluas 5.413 hektar dan ditandakan di atas Pelan *Akui* No. P.A. 21325 dan disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan, menjadi suatu rizab tapak membuang sampah dan di bawah jagaan Yang Dipertua, Majlis Perbandaran Seremban;

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan;

Dan bahawasanya, notis mengenai cadangan Pihak Berkuasa Negeri sebagaimana yang disebut terdahulu telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 294 pada 3 Ogos 2006;

Dan bahawasanya, tiada apa-apa bantahan diterima terhadap cadangan Pihak Berkuasa Negeri sebagaimana yang disebut terdahulu;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 64 Kanun yang sama, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan perizaban yang disebut terdahulu.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Pantai. No. Pelan *Akui*—P.A. 21325. No. Lot—2274. Keluasan—5.413 hektar.

Bertarikh 23 Mac 2007
[PTS. 370/156/05/04; PTG. NS. 1/4/249k;
PU/NS(SW)7]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

Whereas, by Notification No. 744 published in the *Negeri Sembilan Government Gazette* on 7 December 1989, the State Authority in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*56 of 1965*] proclaimed that the parcel of land being Lot No. 2274 in the Mukim of Pantai, District of Seremban having an area of 5.413 hectares and delineated upon *Certified* Plan No. CP 21325 and deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan, to be a reserve for a public purpose, to wit, a site for a dumping ground reserve and to be maintained by the President of the Municipal Council of Seremban;

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole of the aforesaid reservation should be revoked;

And whereas, notice of the proposal of the State Authority as aforesaid was published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 294 on 3 August 2006;

And whereas, no objection to the proposal of the State Authority as aforesaid was received;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by section 64 of the same Code, the State Authority revokes the whole of the aforesaid reservation.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Pantai. *Certified* Plan No.—C.P. 21325.
Lot No.—2274. Area—5.413 hectares.

Dated 23 March 2007
[PTS. 370/156/05/04;
PTG. NS. 1/4/249k; PU/NS(SW)7]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 561.

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 568 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 2 Ogos 2001, pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan bahawa petak tanah Lot 13771 di Mukim Setul, Daerah Seremban seluas 1726 meter persegi yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan *Akui* No. P.A. 38997 yang disimpan di Pejabat Penguasa Ukur Hasil, Seremban, Negeri Sembilan, menjadi suatu rizab tapak Tangki Air di bawah kawalan Pengarah Jabatan Bekalan Air, Negeri Sembilan;

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri bahawa keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan;

Dan bahawasanya, notis mengenai cadangan Pihak Berkuasa Negeri sebagaimana yang disebut terdahulu telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 292 pada 3 Ogos 2006;

Dan bahawasanya, tiada apa-apa bantahan diterima terhadap cadangan Pihak Berkuasa Negeri sebagaimana yang disebut terdahulu;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 64 Kanun yang sama, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan perizaban yang disebut terdahulu itu.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Setul. No. Pelan *Akui*—P.A. 38997. No. Lot—13771. Keluasan—1726 meter persegi.

Bertarikh 28 Mac 2007
[PTS. (Caw. Nilai) 370/119/02/08;
PU/NS(SW)7]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

Whereas, by Notification No. 568 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 2 August 2001, the State Authority in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], proclaimed that the land being Lot 13771, situated in the Mukim of Setul, District of Seremban having an area of 1726 square metres described in the Schedule and delineated upon *Certified* Plan No. C.P. 38997 and deposited in the Office of the Superintendent of Revenue Surveys, Seremban, Negeri Sembilan, to be a site for a Water Tank, under the control of the Director of the Water Supply Department, Negeri Sembilan;

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole of the aforesaid reservation should be revoked;

And whereas, notice of the proposal of the State Authority as aforesaid was published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 292 on 3 August 2006;

And whereas, no objection to the proposal of the State Authority as aforesaid was received;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by section 64 of the same Code, the State Authority revokes the whole of the aforesaid reservation.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Setul. *Certified* Plan No.—C.P. 38997. Lot No.—13771. Area—1726 square metres.

Dated 28 March 2007
[PTS. (Caw. Nilai) 370/119/02/08;
PU/NS(SW)7]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 562.

(Seksyen 326)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICES OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Sabikes bin Sukerti beralamat di 32 Jalan P9G 1/3, Precint 9, Putrajaya, 62250 Wilayah Persekutuan, Kuala Lumpur, yang atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 847/2006 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara [*56 tahun 1965*], saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

| Mukim | No. Lot | Jenis dan No. Hakmilik | Bahagian Tanah (jika ada) | No. Berdaftar Gadaian (jika ada) |
|-------|---------|---------------------------|---------------------------------|--|
| | | G.M. | | |
| Labu | 5425 | 2479 | — | — |
| Labu | 5614 | 2480 | — | — |

Bertarikh 8 Mac 2007
[PTS. 209/53/06/02/PU/NS(SW)5]
[PTS. 209/54/06/02/PU/NS(SW)5]

*Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

To Sabikes bin Sukerti of 32 Jalan P9G 1/3, Precint 9, Putrajaya, 62250 Wilayah Persekutuan, Kuala Lumpur, at whose instance Private Caveat Registration 847/2006 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code [56 of 1965], I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

| Mukim | Lot No. | Description and No. of Title | Share of Land (if any) | Registered No. of Charge (if any) |
|-------|---------|---------------------------------|------------------------------|---|
| | | G.M. | | |
| Labu | 5425 | 2479 | — | — |
| Labu | 5614 | 2480 | — | — |

Dated 8 March 2007
[PTS. 209/53/06/02/PU/NS(SW)5]
[PTS. 209/54/06/02/PU/NS(SW)5]

District Land Administrator
Seremban

No. 563.

Kepada Mansor bin Hj Yusop beralamat di 28 Jalan Cenderawasih 2, Taman Paroi Jaya, 70400 Seremban atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 221/2004 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Mukim—Ampangan. No. Lot—2428. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 509. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 9 Mac 2007
[PHNS 8/2/374; PU/NS(SW)5]

Pendaftar Hakmilik
Negeri Sembilan

To Mansor bin Hj Yusop of 28 Jalan Cenderawasih 2, Taman Paroi Jaya, 70400 Seremban whose instance Private Caveat Registration No. 221/2004 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code [56 of 1965], I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Mukim—Ampangan. Lot No.—2428. Description and No. of Title—P.N. 509. Share of Land (if any)—Whole.

Dated 9 March 2007
[PHNS 8/2/374; PU/NS(SW)5]

Registrar of Title
Negeri Sembilan

No. 564.

Kepada Solvent Build (M) Sdn Bhd (287208-P) beralamat di 11A Tingkat 1, Bangunan UDA, Bandar Baru Ampangan, 70400 Seremban, atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 7786/2006 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

| Mukim | No. Lot | Jenis dan No. Hakmilik | Bahagian Tanah (jika ada) | No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada) | No. Berdaftar Gadaian (jika ada) |
|---------|---------|---------------------------|---------------------------------|--|--|
| | | Geran | | | |
| Si Rusa | 1804 | 14667 | Semua | Tiada | Tiada |
| | 1809 | 14672 | | | |

Bertarikh 9 Mac 2007
[PHNS 8/2/417; PU/NS(SW)5]

Pendaftar Hakmilik
Negeri Sembilan

To Solvent Build (M) Sdn Bhd (287208-P) of 11A Tingkat 1, Bangunan UDA, Bandar Baru Ampangan, 70400 Seremban, at whose instance Private Caveat Registration No. 7786/2006 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code [56 of 1965], I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

| Mukim | Lot No. | Description and No. of Title | Share of Land (if any) | Registered No. of Lease/ Sublease (if any) | Registered No. of Charge (if any) |
|---------|---------|------------------------------|------------------------|--|-----------------------------------|
| | | Geran | | | |
| Si Rusa | 1802 | 14667 | Whole | Nil | Nil |
| | 1809 | 14672 | | | |

Dated 9 March 2007
[PHNS 8/2/417; PU/NS(SW)5]

*Registrar of Title
Negeri Sembilan*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960
(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960
(Act 486)

No. 565.

(Seksyen 8)

PENGISYTIHARAN-PENGISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATIONS OF INTENDED ACQUISITION

Dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu, Pusat Rukun Tetangga (PRT) Taman Green Street Home, Seremban.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto is needed for the following purpose:

For a public purpose, that is the Rukun Tetangga Centre of Taman Green Street Home, Seremban.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during the normal working hours at the District and Land Office of Seremban.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seremban. Mukim/Mukim—Rasah. No. Lot Ukur/Survey Lot No.—P.T. 19969. Hakmilik atau Pendudukan/Title or Occupation—H.S.(D) 169362. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/Registered Proprietor or Recorded Occupant—Yurniaty binti Buyong 1/1 bhg./share. Keluasan Lot/Area of Lot—1,000 meter persegi/square metres. Anggaran Keluasan yang akan Diambil/Approximate Area to be Acquired—1,000 meter persegi/square metres.

Bertarikh 5 April 2007

Dated 5 April 2007

[JKPTG. NS(S)/UPT/1/2/07]

AB. RADZAK BIN AB. RAHMAN
*Pengarah Tanah dan Galian/
Director of Land and Mines
Negeri Sembilan*

No. 566.

Dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu, Projek Jalan Baru dari Lebuhraya Seremban–Port Dickson ke Laluan Persekutuan 5 di Pasir Panjang dan Menaiktaraf Laluan Persekutuan 5 dari Pasir Panjang ke Linggi (Pakej A), Negeri Sembilan.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Port Dickson.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

For a public purpose, that is the New Road Project from Seremban–Port Dickson Highway to Federal Route 5 at Pasir Panjang and Upgrading of Federal Route 5 from Pasir Panjang to Linggi (Pakej A), Negeri Sembilan.

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal working hours at the District and Land Office of Port Dickson.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Port Dickson. Mukim/*Bandar/Township*—Pasir Panjang.

| No. Lot Ukur | Hakmilik atau Pendudukan | Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan | Keluasan Lot | Anggaran Keluasan yang akan Diambil |
|---------------------------|--------------------------------|---|--|--|
| <i>Survey Lot No.</i> | <i>Title or Occupation</i> | <i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i> | <i>Area of Lot</i> | <i>Approximate Area to be Acquired</i> |
| | | | Meter Persegi/ <i>Square Metres</i> | Meter Persegi/ <i>Square Metres</i> |
| 7551 | TDK | Tidak dapat dikesan/ <i>Not found</i> | 0.401 | 0.0170 |
| | GRN | | | |
| 2129 | 63478 | Danaharta Hartanah Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share | 2.4281 | 0.0130 |
| 2130 | 63479 | Danaharta Hartanah Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share | 2.4281 | 0.0040 |

Bertarikh 5 April 2007

Dated 5 April 2007

[JKPTG. NS(S)/UPT/4/3/05 Jld. 13]

AB. RADZAK BIN AB. RAHMAN
*Pengarah Tanah dan Galian/
Director of Land and Mines
Negeri Sembilan*

No. 567.

Dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud berikut:

Bagi maksud awam, iaitu Tapak Tambahan Sekolah Menengah Kebangsaan Dato' Abdul Samad, Kuala Pilah.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Kuala Pilah.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto is needed for the following purpose:

For a public purpose, that is the Additional Site of Sekolah Menengah Kebangsaan Dato' Abdul Samad, Kuala Pilah.

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal working hours at the District and Land Office of Kuala Pilah.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Kuala Pilah. Mukim/Mukim—Terachi.

| No. Lot Ukur | Hakmilik atau Pendudukan | Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan | Keluasan Lot | Anggaran Keluasan yang akan Diambil |
|---------------------------|--------------------------------|--|------------------------|--|
| <i>Survey Lot No.</i> | <i>Title or Occupation</i> | <i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i> | <i>Area of Lot</i> | <i>Approximate Area to be Acquired</i> |
| | G.M. | | Hektar/Hectares | Hektar/Hectares |
| 3123 | 3831 | Hafsah binti Ibrahim 1/2 bhg./share dan/and Mohamed Salleh bin Tahir 1/2 bhg./share | 0.7461 | 0.2585 |
| 3124 | 2822 | Aziz bin Hassan 1/1 bhg./share | 0.822 | 0.2677 |
| 1862 | 1217 | Abdul Rahim bin Abdul Hamid 1/4 bhg./share, Abdullah Sani bin Ab. Hamid 1/4 bhg./share dan/and Lokman bin Haji Talib 1/2 bhg./share | 1.214 | 0.5485 |
| 1865 | 1206 | Pisah binti Hussin 1/1 bhg./share | 1.0748 | 0.2299 |

Bertarikh 16 April 2007

Dated 16 April 2007

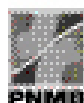
[JKPTG. NS(S)/UPT/2/1/07]

AB. RADZAK BIN AB. RAHMAN
*Pengarah Tanah dan Galian/
Director of Land and Mines
Negeri Sembilan*

Buletin Persekitar 

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Bersua. Hak Terpelihar. Tidak semua- semua bahagian ini boleh diterbitkan semula atau disalin di dalam bentuk yang boleh dipamerkan, secara atau diwarikan dalam sebarang bentuk dengan apa pun cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rekaman dan/ atau sebaliknya, tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad @Persekitar Seperti Kerajaan Malaysia yang ditubuhkan.



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
SAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA