



NEGERI SEMBILAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 59**

**27hb April 2006**

**No. 9**

---

---

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 74.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun 2004 sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/Puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Port Dickson segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

---

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the rent for the year 2004 specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office at Port Dickson all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan alamat tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil Tahun 2004	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. Yang dikenakan sebagai hasil	Fi Hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the Year 2004	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		GRN	Lot		1968-2003				
1.	Gayah binti Kulop Kampong Lukut, 71010 Lukut, Port Dickson	3151 (Pekan/Village Lukut)	446	292.00	6,198.00	125,624.19	10.00	132,124.19	PTPD. 485/1/04/P02
2.	Kulop bin Musok Kampong Masjid Lukut, 71010 Lukut, Port Dickson	68400 (Pekan/Village Lukut)	361	1,003.00	21,227.00	425,554.68	10.00	447,794.68	PTPD. 485/2/04/P02
3.	Ling Keh Che 5 Java Road, Malacca	52489 (Mukim Pekan Pengkalan Kempas)	27	90.00	1,680.00	19,920.05	10.00	21,700.05	PTPD. 485/2/04/P03

Bil.	Nama dan alamat tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil Tahun 2004	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. Yang dikenakan sebagai hasil	Fi Hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the Year 2004	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total Due	File No.
4.	Merim binti Alias Lot 83, Mukim Linggi, 71150 Linggi	(2) G.M.	(3) Lot	(RM) 42.00	(RM) 18,842.04 1961-2003	(RM) 3,776.81	(RM) 10.00	(RM) 22,670.85	PTPD. 485/11/ 04/02
5.	Abdul Malek bin Sulaiman, Abd Rahman bin Haji Abdullah, Ahmad bin Abdullah, Capt Salleh bin Haji Sulaiman, Khatijah binti Peral, Majidah binti Mat Peral, Mohamed bin Dato Muda, Mohd Raduan bin Haji Abdullah, Rashidah binti Mat Peral Lot 1131, Mukim Linggi, 71150 Linggi, Port Dickson	62962 (Mukim Linggi)	1131	53.00	14,315.33 1978-2003	2,873.67	10.00	17,252.00	PTPD. 485/3/04/ 02

Bil.	Nama dan alamat tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil Tahun 2004	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. Yang dikenakan sebagai hasil	Fi Hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the Year 2004	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		G.M.			1988-2003				
6.	Mohamed Kutti a/l Hussain Lot 3596, Mukim Linggi, 71150 Linggi	420 (Mukim Linggi)	3596	100.00	10,510.34	2,122.07	10.00	12,742.41	PTPD. 485/26/04/02
		H.S.(M)			1985-2003				
7.	Cheok Chuan Seng 18 Block B 1/89B, Seksyen 92A, Batu 3 1/2 off Jalan Sungai Besi, 57100 Kuala Lumpur	70 (Mukim Port Dickson)	3074	140.00	29,923.49	6,012.70	10.00	36,086.19	PTPD. 485/16/02/04

Bertarikh 28 Mac 2006

Dated 28 March 2006

[PTPD. 485/1/04/P02]

HAJI MOHD BAHRUDIN BIN MAHFUZ  
 Pentadbir Tanah Daerah/District Land Administrator  
 Port Dickson

**No. 75.**

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diendorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 24 Mac 2006:

Oleh itu saya, yang bertanda tangan di bawah, mengisytiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before 24 March 2006:

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim/Bandar/ Pekan No. Lot/No. P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A Di Bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan Dalam Warta	Tarikh Pengindorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar Dalam Borang 6A
No.	Mukim/Town/Village Lot No./PT No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A Under Paragraph 432(1)(a) C. Date of publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document Of Title	Amount Due in Form 6A
1.	Mukim Linggi No. PT: 1301 48654.1000 meter persegi/square metres H.S.(D) 18728 PTPD.485/4/04/02	A. 11-8-2004 B. — C. —	8-9-2004	RM101,473.91

Bil.	Mukim/Bandar/ Pekan No. Lot/No. P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A Di Bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan Dalam Warta	Tarikh Pengindorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar Dalam Borang 6A
No.	<i>Mukim/Town/Village Lot No./PT No. Area Description and No. of Title File Reference</i>	A. <i>Date of Service of Form 6A</i> B. <i>Date of Substituted Service of Form 6A Under Paragraph 432(1)(a)</i> C. <i>Date of publication of Form 6A in the Gazette</i>	<i>Date of Endorsement on Register Document Of Title</i>	<i>Amount Due in Form 6A</i>
2.	Bandar/Town Port Dickson No. Lot: 216 845.0000 kaki persegi/ <i>square feet</i> GRN 13355 PTPD.485/15/04/06	A. 17-8-2004 B. — C. —	8-9-2004	RM70,087.21
3.	Bandar/Town Port Dickson No. Lot: 991/38 0.5196 hektar/ <i>hectares</i> H.S.(D) 582 PTPD.485/3/04/06	A. 25-6-2004 B. — C. —	5-7-2004	RM708,378.72
4.	Mukim Jimah No. PT: 3738 4047.0000 meter persegi/ <i>square metres</i> H.S.(D) 19675 PTPD.485/9/04/01	A. 18-11-2004 B. — C. —	6-12-2004	RM10,859.85

Bertarikh 24 Mac 2006

Dated 24 March 2006

[PTPD. 485/4/04/02]

HJ MOHD BAHRUDIN BIN MAHFUZ  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Port Dickson*

**No. 76.**

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara [56/65], tanah yang dijudualkan di bawah telah, melalui Perintah, diisytiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakan itu berkuatkuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpau oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code [56/65], the lands scheduled below has, by Order been declared forfeit to the State Authority.

Notice is given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the state

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/  
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Mukim/Bandar/ Pekan	No. Lot/ No. P.T.	Keluasan	Jenis dan No. Hakmilik	Rujukan Fail
No.	Mukim/ Town/Village	Lot No./ P.T. No.	Area	Description and No. of Title	File reference
	Mukim	P.T.	Meter Persegi/ Square Metres	H.S.(D)	
1.	Linggi	1301	48654.1000	18728	PTPD. 485/4/04/02
	Bandar/ Town	Lot	Kaki Persegi/ Square Feet	Geran	
2.	Port Dickson	216	845.0000	13355	PTPD. 485/15/04/06
			Hektar/ Hectares	H.S.(D)	
3.	Port Dickson	991/38	0.5196	582	PTPD. 485/3/04/06
	Mukim	P.T.	Meter Persegi/ Square Metres		
4.	Jimah	3738	4047.0000	19675	PTPD. 485/9/04/01

Bertarikh 24 Mac 2006

Dated 24 March 2006  
[PTPD. 485/4/04/02]

HJ MOHD BAHRUDIN BIN MAHFUZ  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Port Dickson*



No. 77.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICES OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui hilang

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The Issue Document of Title has been declared lost

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Keluasan	No, Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		G.M.		Hektar/ Hectare	
1.	Lenggeng	3063	2395	0.4678	PTS 260/007/06/03
		P.M.		Meter Persegi/ Square Metres	
2.	Pekan Taman Seremban	2	4600	628	PTS 260/005/05/05

Bertarikh 8 Mac 2006

Dated 8 March 2006  
[PTS. 260/007/06/03;  
PTS. 260/008/06/03]

JAIYA BIN ABU  
Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Seremban

**No. 78.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya telah diakui hilang.

## JADUAL

Mukim—Gemas. No. P.T.—5370. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2187. Luas—0.8 hektar.

Bertarikh 17 Mac 2006  
[PDKG(T) 260/7/2/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Tampin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The Issue Document of Title has been declared lost.

## SCHEDULE

Mukim—Gemas. P.T. No.—5370. Description and No. of Title—H.S.(M) 2187. Area—0.8 hectare.

Dated 17 March 2006  
[PDKG(T) 260/7/2/2006]

*District Land Administrator  
Tampin*

**No. 79.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya telah diakui hilang.

## JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Luas
		P.M.	Meter Persegi
Gemas	2075	205	1054
			Hektar
Gemas	2517	210	3.4521

Bertarikh 17 Mac 2006  
[PDKG(T) 260/7/1/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Tampin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The Issue Document of Title has been declared lost.

SCHEDULE

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
		P.M.	Square Metres
Gemas	2075	205	1054
			Hectares
Gemas	2517	210	3.4521

Dated 17 March 2006  
[PDKG(T) 260/7/1/2006]

*District Land Administrator  
Tampin*

**No. 80.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The Issue Document of Title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ Petak/P.T.	Keluasan	No. Fail
No.	Town/ Village/ Mukim	Description and No. of Title	Lot/Parcel/ L.O. No.	Area	File No.
	Mukim	Geran	Lot	Hektar/ Hectares	
1.	Ulu Klawang	71915	190	1.4063	PHNS. 8/1/3344 klt.6

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ Petak/P.T.	Keluasan	No. Fail
No.	Town/ Village/ Mukim	Description and No. of Title	Lot/Parcel/ L.O. No.	Area	File No.
	Mukim	P.N.	Lot	Meter Persegi/ Square Metres	
2.	Pertang Pekan	1024 Geran	2655	95.0367	PHNS. 8/1/3344 klt.6
3.	Lukut	22778	4408	156	PHNS. 8/1/3346 klt.6
4.	Bukit Pepayang	99396	13227	465	PHNS. 8/1/3341 klt.26

Bertarikh 31 Mac 2006

Dated 31 March 2006

[PHNS 8/2/329]

MOHD. NAZRI BIN MULUP  
*Pendaftar Hakmilik/Registrar of Title  
Negeri Sembilan*

### No. 81.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule for the following reason:

The Issue Document of Qualified Title has been declared lost.

#### JADUAL/SCHEDULE

Bandar/Pekan/ Mukim	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ Petak/P.T.	Keluasan	No. Fail
Town/Village/ Mukim	Description and No. of Title	Lot/Parcel/ L.O. No.	Area	File No.
Mukim	H.S.(M)	P.T.	Hektar/ Hectare	
Linggi	3 (GM 993)	189	0.8201	PTPD. 259/06/05/02

Bandar/Pekan/ Mukim	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ Petak/P.T.	Keluasan	No. Fail
<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
Mukim	H.S.(M)	P.T.	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>	
Jimah	938	511	160	PTPD. 259/10/05/01
	G.M.	Lot	Hektar/ <i>Hectares</i>	
Linggi	1515	2082	0.2562	PTPD. 259/05/05/02
Linggi	1516	2083	0.7411	PTPD. 259/05/05/02
Jimah	1777	1024	2.1246	PTPD. 259/11/05/01
	H.S.(M)	P.T.		
Pasir Panjang	699	490	1.0117	PTPD. 259/05/05/03
	P.M.	Lot		
Pasir Panjang	103	2862	1.1764	PTPD. 259/04/05/03
	G.M.			
Pasir Pajang	1656	4856	0.8941	PTPD. 259/06/05/03
Si Rusa	1001	959	0.7009	PTPD. 259/04/05/05

Bertarikh 10 April 2006

Dated 10 April 2006  
[PTPD 259/04/05/05]

WAN MUD SHARDIHAN BIN W. DAHALAN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Port Dickson*

**No. 82.**

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

NOTICES OF INTENTION TO ISSUE NEW ISSUE DOCUMENT  
OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code [56 of 1965], notice is given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule for the following reason:

The Issue Document of Qualified Title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ Petak/P.T.	Keluasan	No. Fail
No.	Town/ Village/ Mukim	Description and No. of Title	Lot/Parcel/ L.O. No.	Area	File No.
	Mukim	G.M.	Lot	Hektar/ Hectare	
1.	Selemak	688	265	0.2327	PTR 260/101/2006/ 12
		H.S.(M)	P.T.	Meter Persegi/ Square Metres	
2.	Kundor	372	387	297	PTR 260/102/2006/ 06
		G.M.	Lot	Hektar/ Hectares	
3.	Pedas	3	793	1.7705	PTR 260/103/2006/ 10

Bertarikh 2 Mac 2006

Dated 2 March 2006  
[PTR 260 sj 5]

NORAZLIN BINTI MOHD NOR  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Rembau*

**No. 83.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang dipertihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code [56 of 1965], notice is given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule for the following reason:

The Issue Document of Qualified Title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	Jenis dan No. Hakmilik	No. P.T.	Keluasan	No. Fail
No.	Town/ Village/ Mukim	Description and No. of Title	P.T. No.	Area	File No.
	Mukim	H.S.(M)	P.T.	Hektar/ Hectares	
1.	Juasseh	1215	2189	1.2	PTKP: 260/3/ 2006/05
				Meter Persegi/ Square Metres	
2.	Juasseh	706	4592	94.758	PTKP: 260/39/ 2005/05
				Hektar/ Hectares	
3.	Johol	1774	1754	1.214	PTKP: 260/35/ 2005/04
4.	Johol	1335	1089	1.214	PTKP: 260/37/ 2005/04
5.	Ampang Tinggi	1496	1764	1.2	PTKP: 260/30/ 2005/01
6.	Terachi	326	578	1.2141	PTKP: 260/28/ 2005/11
7.	Pilah	1696	891	0.607	PTKP: 260/41/ 2005/09
8.	Ulu Muar	222	130	3.6422	PTKP: 260/34/ 2005/01

Bertarikh 29 Mac 2006

Dated 29 March 2006

[(5)PTKP: 260/3/2006/05; (5)PTKP: 260/39/2005/05; (5)PTKP: 260/35/2005/04, (4)PTKP: 260/37/2005/04; (6)PTKP: 260/30/2005/01, (7)PTKP: 260/28/2005/11, (5)PTKP: 260/41/2005/09; (9)PTKP: 260/34/2005/01]

AZIZI BIN MOHAMAD ALI  
Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Kuala Pilah

**No. 84.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code [56 of 1965], notice is given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule for the following reason:

The Issue Document of Qualified Title has been declared lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ Petak/P.T.	Keluasan	No. Fail
No.	Town/ Village/ Mukim	Description and No. of Title	Lot/Parcel/ L.O. No.	Area	File No.
	Bandar	H.S.(D)	P.T.	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Seremban  Mukim	70016	3563	155	PHNS. 8/1/3341 klt.26
2.	Rantau	91589	2820	203	PHNS. 8/1/3341 klt.26

Bertarikh 31 Mac 2006

Dated 31 March 2006  
[PHNS. 8/2/329]

MOHD NAZRI BIN MULUP  
*Pentadbir Hakmilik/Registrar of Title  
Negeri Sembilan*

**No. 85.**

(Seksyen 254)

## NOTIS-NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Alwi bin Haji Hamid (KP. 5409361) beralamat di 4-0-32 Kelompok Bunga Raya C, Jalan 15/56, AU Ampang Ulu Kelang, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan kamu telah tamat perkhidmatan pada 17-7-1997 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 08/1997, 09/1997, 01/1998, 07/1998, 08/1998, 10/1998, 11/1998-08/2005 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM21,456.12. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam



gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 18 Mac 2003. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM52,058.94 iaitu baki hutang sehingga bulan 08/2005 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (Jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (Jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (Jika ada)
	P.T.	H.S.(D)			
Mukim Ampangan	10644	65877	Semua	Pajakan 99 tahun 02/01/2079	No. Perserahan 3858/93 Jilid 930 Folio 81
Daerah Seremban					
Negeri Sembilan					

(Satu Salinan Hakmilik sahaja)

Bertarikh 16 September 2005  
[PP 29534/91/03(69)]

*Setiausaha/Timbalan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 86.**

Kepada Syed Yacob bin Syed Aziz (KP. 4606302) beralamat di 305-B-1 Jalan Sungai Ujong Taman Asi 70200 Seremban, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan dibuang kerja pada 7 Mei 1998 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana

yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 14 April 2003. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat kesemua baki hutang kamu berjumlah RM62,918.29 iaitu baki sehingga bulan 08/2005 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (Jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (Jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (Jika ada)
	P.T.	H.S.(M)			
Mukim Tampin Tengah	1191	102-80	Semua	Tiada	No. Perserahan 127/85 Jilid 12 Folio 91
Daerah Tampin					
Negeri Sembilan					

(Satu Salinan Hakmilik sahaja)

Bertarikh 30 September 2005  
[PP 17226/84/03(86)]

NOR AZIAN YAHYA  
*Timbalan Setiausaha*  
*Bahagian Pinjaman Perumahan*  
*Perbendaharaan Malaysia*  
*(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri*  
*Kewangan di bawah Seksyen 5(1))*  
*Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)*  
*oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

#### No. 87.

Kepada Mohd Fais bin Alias (KP. A2864967) beralamat di Lot 256 B Bukit B Jalan 48A Kampung Cheras Baru 56100 Kuala Lumpur, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan ditamatkan perkhidmatan pada 15 Julai 2003 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 21 Disember 2004. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat kesemua baki hutang kamu berjumlah RM62,945.62 iaitu baki sehingga bulan 09/2005 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (Jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (Jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (Jika ada)
	P.T.	H.S.(D)			
Mukim Pasir Panjang	5340	21916	Semua	Tiada	No. Perserahan 17878/2000 Jilid 1569 Folio 24
Daerah Port Dickson					
Negeri Sembilan					

(Satu Salinan Hakmilik sahaja)

Bertarikh 8 Oktober 2005  
[PP 9071/2000/03(43)]

NOR AZIAN YAHYA  
*Timbalan Setiausaha*  
*Bahagian Pinjaman Perumahan*  
*Perbendaharaan Malaysia*  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
*Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)*  
*oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 88.**

Kepada Normi binti Sujak (KP. 700210-05-5518) beralamat di 30 Peringkat 1, (F) Bukit Rokan, 73200 Gemenceh, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan kamu sebagai penggadai bersama telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 7 Oktober 2005. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM73,050.06 iaitu baki sehingga bulan November 2005 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (Jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (Jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (Jika ada)
	P.T.	H.S.(D)			
Mukim Jelei	1698	5316	Semua	Tiada	No. Perserahan 10734/1998 Jilid 1369 Folio 94
Daerah Jempol					
Negeri Sembilan					

(Satu Salinan Hakmilik sahaja)

Bertarikh 12 Disember 2005  
[PP 3403/1998/03(58)]

NOR AZIAN YAHYA  
*Timbalan Setiausaha*  
*Bahagian Pinjaman Perumahan*  
*Perbendaharaan Malaysia*  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
*Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)*  
*oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 89.**

Kepada Ibrahim bin Jaafar (KP. T1056570) beralamat di 30 Peringkat 1, (F) Bukit Rokan, 73200 Gemenech, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan dibuang kerja pada 31 Mei 2001 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 7 Oktober 2005. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM73,050.06 iaitu baki sehingga bulan November 2005 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (Jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (Jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (Jika ada)
	P.T.	H.S.(D)			
Mukim Jelei	1698	5316	Semua	Tiada	No. Perserahan 10734/1998 Jilid 1369 Folio 94
Daerah Jempol					
Negeri Sembilan					

(Satu Salinan Hakmilik sahaja)

Bertarikh 12 Disember 2005  
[PP 3403/1998/03(58)]

NOR AZIAN YAHYA  
*Timbalan Setiausaha*  
*Bahagian Pinjaman Perumahan*  
*Perbendaharaan Malaysia*  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
*Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)*  
*oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 90.**

(Seksyen 326)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICES OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Chai Khen Hoi beralamat di 61 Kampung Baru Nilai, 71800 Nilai, atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 9050-2003 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL

Mukim—Labu. No. P.T.—10869. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 89937. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 September 2005  
[PHNS. 8/2/213]

*Pentadbir Hakmilik  
Negeri Sembilan*

To Chai Khen Hoi of 61 Kampung Baru Nilai, 71800 Nilai, at whose instance Private Caveat Registration No. 9050-2003 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

## SCHEDULE

Mukim—Labu. No. P.T.—10869. Description and No. of Title—H.S.(D) 89937. Share of Land (if any)—Whole. (One (1) Title only).

Dated 12 September 2005  
[PHNS. 8/2/213]

*Registrar of Title  
Negeri Sembilan*

**No. 91.**

Kepada Navin a/l Pathmanathan beralamat di 58 Jalan TSJ, 5/12, Taman Desa Ria, 46000 Petaling Jaya, yang atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 3922-1999 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL

Mukim—Rasah. No. P.T.—3552/117. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 5728. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—26620/1997. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 September 2005  
[PHNS. 8/2/190]

*Pentadbir Hakmilik  
Negeri Sembilan*

To Navin a/l Pathmanathan of 58 Jalan TSJ, 5/12, Taman Desa Ria, 46000 Petaling Jaya, at whose instance Private Caveat Registration No. 3922-1999 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

## SCHEDULE

Mukim—Rasah. No. P.T.—3552/117. Description and No. of Title—H.S.(D) 5728. Share of Land (if any)—Whole. Registered No. of Charge (if any)—26620/1997. (One (1) Title only).

Dated 12 September 2005  
[PHNS. 8/2/190]

*Registrar of Title  
Negeri Sembilan*

**No. 92.**

Kepada Mansor bin Yusop beralamat di 28 Cenderawasih 2, Taman Paroi Jaya, 70400 Seremban, yang atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 3600/2000 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL

Pekan—Senawang. No. Lot—16045. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 41223. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—16771/1992 dan 7136/1992. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 September 2005  
[PHNS. 8/2/261]

*Pentadbir Hakmilik  
Negeri Sembilan*

To Mansor bin Yusop of 28 Cenderawasih 2, Taman Paroi Jaya, 70400 Seremban, at whose instance Private Caveat Registration No. 3600/2000 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

## SCHEDULE

Village—Senawang. No. Lot—16045. Description and No. of Title—H.S.(D) 41223. Share of Land (if any)—Whole. Registered No. of Charge (if any)—16771/1992 and 7136/1992. (One (1) Title only).

Dated 12 September 2005  
[PHNS. 8/2/261]

*Registrar of Title  
Negeri Sembilan*



**No. 93.**

Kepada Mansor bin Yusop beralamat di 28 Cenderawasih 2, Taman Paroi Jaya, 70400 Seremban, yang atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 11988-2004 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL

Pekan—Senawang. No. Lot—16045. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 41223. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—16771/1992 dan 7136/1992. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 September 2005  
[PHNS. 8/2/296]

*Pentadbir Hakmilik  
Negeri Sembilan*

To Mansor bin Yusop of 28 Cenderawasih 2, Taman Paroi Jaya, 70400 Seremban, at whose instance Private Caveat Registration No. 11988-2004 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

## SCHEDULE

Village—Senawang. Lot No.—16045. Description and No. of Title—H.S.(D) 41223. Share of Land (if any)—Whole. Registered No. of Charge (if any)—16771/1992 and 7136/1992. (One (1) Title only).

Dated 12 September 2005  
[PHNS. 8/2/296]

*Registrar of Title  
Negeri Sembilan*

**No. 94.**

Kepada Lim Hen Fui beralamat di 65G Jalan 4/3A, Pandan Indah, 55100 Kuala Lumpur, yang atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 1783-2001 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL

Pekan—Nilai. No. Lot—5651. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 17544. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 September 2005  
[PHNS. 8/2/306]

*Pentadbir Hakmilik  
Negeri Sembilan*

To Lim Hen Fui of 65G Jalan 4/3A, Pandan Indah, 55100 Kuala Lumpur, at whose instance Private Caveat Registration No. 1783-2001 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

## SCHEDULE

Village—Nilai. Lot No.—5651. Description and No. of Title—Grant 17544. Share of Land (if any)—Whole. (One (1) Title only).

Dated 12 September 2005  
[PHNS. 8/2/306]

*Registrar of Title  
Negeri Sembilan*

**No. 95.**

Kepada Chang Wai Leong beralamat di 149 Jalan SS17/1A Subang Jaya, 47500 Selangor, yang atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 5564-2001 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

#### JADUAL

Pekan—Nilai. No. Lot—5651. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 17544. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 September 2005  
[PHNS. 8/2/307]

*Pentadbir Hakmilik  
Negeri Sembilan*

To Chang Wai Leong of 149 Jalan SS17/1A Subang Jaya, 47500 Selangor, at whose instance Private Caveat Registration No. 5564-2001 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

#### SCHEDULE

Village—Nilai. Lot No.—5651. Description and No. of Title—Grant 17544. Share of Land (if any)—Whole. (One (1) Title only).

Dated 12 September 2005  
[PHNS. 8/2/307]

*Registrar of Title  
Negeri Sembilan*

#### **No. 96.**

Kepada Hong Yoon Kong beralamat di 16 Jalan 4/149G, Taman Seri Endah, Seri Petaling, 57000 Kuala Lumpur, atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 2701/2001 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL

Pekan—Nilai. No. Lot—5651. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 17544. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 September 2005  
[PHNS. 8/2/308]

*Pentadbir Hakmilik  
Negeri Sembilan*

To Hong Yoon Kong of 16 Jalan 4/149G, Taman Seri Endah, Seri Petaling, 57000 Kuala Lumpur, at whose instance Private Caveat Registration No. 2701/2001 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

## SCHEDULE

Village—Nilai. Lot No.—5651. Description and No. of Title—Grant 17544. Share of Land (if any)—Whole. (One (1) Title only).

Dated 12 September 2005  
[PHNS. 8/2/308]

*Registrar of Title  
Negeri Sembilan*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,

CAWANGAN KUALA LUMPUR

BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA