



NEGERI SEMBILAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 64**

**31hb Mac 2011**

**No. 7**

---

---

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 141.**

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Port Dickson, Negeri Sembilan pada hari Rabu bersamaan 13 April 2011 jam 10.00 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik G.M. 183, Lot 2386, Mukim Si Rusa, Daerah Port Dickson, (PTPD. 369/120/10/05).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 21 Mac 2011  
[PTPD. 369/120/10/05;  
PU/NS(SW) 4]

ROSLIZAR BINTI MANSOR  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Port Dickson*

TAMBAHAN

Kepada Maslah bin Abdullah yang beralamat di 3 Jalan USJ 16/2 D, 47620 Subang Jaya, Selangor dan/atau 42 Taman Seri Selayang, 68100 Batu Caves, Selangor dan/atau 69 Jalan USJ 11/4H, 47600 Subang Jaya, Selangor dan/atau d/a Cincom System S.A.E Taiwan Korea, Suite 19A-24-3, Level 24 UOA Business Centre, 50450 Kuala Lumpur.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

ROSLIZAR BINTI MANSOR  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Port Dickson*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Port Dickson, Negeri Sembilan on Wednesday 13 April 2011 at 10.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under G.M. 183, Lot 2386, Mukim of Si Rusa, District of Port Dickson, (PTPD. 369/120/10/05).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 21 March 2011  
[PTPD. 369/120/10/05;  
PU/NS(SW) 4]

ROSLIZAR BINTI MANSOR  
*District Land Administrator*  
*Port Dickson*

SUPPLEMENT

To Maslah bin Abdullah off 3 Jalan USJ 16/2 D, 47620 Subang Jaya, Selangor and/or 42 Taman Seri Selayang, 68100 Batu Caves, Selangor and/or 69 Jalan USJ 11/4H, 47600 Subang Jaya, Selangor and/or c/o Cincom System S.E.A, Taiwan Korea, Suite 19A-24-3, Level 24 UOA Business Centre, 50450 Kuala Lumpur.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

ROSLIZAR BINTI MANSOR  
*District Land Administrator*  
*Port Dickson*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

**No. 142.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu projek menaiktaraf Jalan Tok Ungku, Mukim Rasah, Bandar Seremban, Negeri Sembilan di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule are needed for the following purpose:

For a public purpose, that is a site for upgrading Jalan Tok Ungku, Mukim Rasah, District of Seremban, Negeri Sembilan under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during normal working hours at the District and Land Office of Seremban.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seremban. Mukim/Mukim—Rasah.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	H.S.(D)		Ekar/ Acres	Ekar/ Acres
13495	11828	Ujong Trading Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share	0.6102	0.0755
13460	11793	Ratnam i/k Rasiah 1/2 bhg./share dan/and Sachchithanantham a/l Kanagasabai 1/2 bhg./share	0.5187	0.0157
	GRN			
1184	80818	Menaha a/p Subramaniam 1/8 bhg./share, Param Kanagaratnam 1/4 bhg./ share, Rangunathan Kanagaratnam 1/4 bhg./ share, Sathi Ahalya a/p Subramaniam 1/8 bhg./ share, Subramaniam a/l Nagalingam 1/8 bhg./ share dan/and Tavamani @ Thavamani a/p Subramaniam 1/8 bhg./ share	0.39920	0.0007

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	G.M.		Ekar/ Acres	Ekar/ Acres
6363	651	Lee Rubber Company (PTE) Limited 1/1 bhg./ share	2.7692	0.3033
6361	650	Lee Rubber Company (PTE) Limited 1/1 bhg./ share	2.0000	0.0547

Bertarikh 8 Mac 2010

Dated 8 March 2010  
[PTS(S) 362/004/09/06 & 09;  
PTG.NS 1/11/1/85]

DATO' ZAFFARUDIN BIN SHARIF  
*Pengarah Tanah dan Galian/  
Director of Land and Mines  
Negeri Sembilan*

**No. 143.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu projek menaiktaraf Jalan Sungai Jai (N 142), Mukim Setul dan Lenggeng, Daerah Seremban, Negeri Sembilan di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960.

2. Suatu plan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule are needed for the following purpose:

For a public purpose, that is a site for upgrading Jalan Sungai Jai (N 142), Mukim Setul and Lenggeng, District of Seremban, Negeri Sembilan under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during normal working hours at the District and Land Office of Seremban.

## JADUAL/SCHEDULE

## Daerah/District—Seremban. Mukim/Mukim—Setul.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	G.M.		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectare
2877	2601	Hamidah binti Kamarudin 1/2 bhg./share, Kamsiah binti Mohd Nor 1/8 bhg./ share, Mohd Jamil bin Mohd Nor 1/8 bhg./share, Norman bin Mohd Nor 1/8 bhg./share dan/and Thamiyah binti Mohd Nor 1/8 bhg./share	0.6702	0.1701
2883	2606	Amat Kori bin Wagino 1/1 bhg./share	0.9737	0.3740
Mukim/Mukim—Lenggeng				
	G.M.			
2878	2672	Jariah binti Sani 1/8 bhg./ share, Meriam binti Imam 1/2 bhg./share dan/and Piah binti Jamaah 3/8 bhg./share	0.9356	0.0923
2882	1254	Ruslan bin Samsudin 1/2 bhg./share dan/and Siti Hajar binti Salim 1/2 bhg./ share	0.9231	0.1066
2892	1177	Abdul Rani bin Manaf 1/4 bhg./share, Hasnah binti Ab Rahman 1/4 bhg./ share, Sulaiman bin Manap 1/4 bhg./share dan/and Zainoor Aliza binti Ali 1/4 bhg./share	1.0748	0.0872
2893	1548	Aminah binti Manap 1/2 bhg./share, Norashikin binti Harun 1/4 bhg./ share dan/and Zainon binti Abdul Ghafar 1/4 bhg./ share	0.8094	0.1030
2894	887	Faridah binti Ahmad 1/8 bhg./share, Fuziah binti Ahmad 1/8 bhg./share, Noor Pisah binti Ahmad 1/8 bhg./share, Siti Zaleha binti Ahmad 1/8 bhg./share dan/and Suriana binti Ibrahim 1/2 bhg./share	0.5285	0.1168

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	G.M.		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectare
2336	2941	Nor Haizal bin Ghani 1/4 bhg./share, Norliza binti Hashim 1/4 bhg./share dan/and Rajeah binti Aziz 1/2 bhg./share	0.4047	0.0960
2335	3060	Salleh bin Pikir 2/3 bhg./ share dan/and Siti Mariam binti Hamzah 1/3 bhg./ share	0.3387	0.0827
2898	2716	Maimon binti Hj Abdul Latip 1/9 bhg./share, Mardziah binti Haji Alias 2/3 bhg./share dan/and Zainal Abidin bin Hj Abd Latiff 2/9 bhg./share	0.7879	0.0950
2923	2349	Ismail bin Sihat 11/26 bhg./share, Roslina binti Johari 1/2 bhg./share dan/ and Sulaiman bin Sihat 2/26 bhg./share	0.3719	0.0752
1343	2176	Abdul Karim bin Abu Bakar 2/6 bhg./share, Khalijah binti Bahaman 1/4 bhg./share, Noramah binti Bahaman 1/4 bhg./ share dan/and Siti Rodiyah binti Zakaria 1/6 bhg./ share	0.4453	0.1065
1342	2208	Mustaffa bin Ali 1/1 bhg./ share	0.7207	0.1807
720	1720	Taminah binti Jamil 1/1 bhg./share	0.5362	0.0979
721	1978	Abdul Rahman bin Yaakob 2/3 bhg./share dan/and Sanah binti Yaakob 1/3 bhg./share	0.5309	0.0923
600	1743	Ros binti Halid 1/1 bhg./ share	0.7082	0.1402
624	1680	Hafsah binti Bahaman 1/2 bhg./share dan/ and Nurullhuda binti Mohammed Zabidi 1/2 bhg./share	0.6070	0.1867

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	G.M.		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectare
625	370	Shaki bin Md Nor 1/1 bhg./share	0.3035	0.0618
2906	3701	Zuraidah binti Zainal 1/1 bhg./share	0.6778	0.1969
1525	1090	Husin bin Dasuki 1/1 bhg./ share	0.3970	0.0762
2332	3050	Nasir bin Busu 1/4 bhg./ share, Nordina binti Nasir 1/2 bhg./share dan/and Razali bin Busu 1/4 bhg./ share	0.7434	0.0011
	GRN			
1688	71563	Nordin bin Abdul Rani 1/2 bhg./share dan/and Sharin bin Nasir 1/2 bhg./share	2.6735	0.3191
	G.M.			
5337	484	Sharoza binti Hamzah 1/1 bhg./share	0.0925	0.0078
5312	454	Zarina binti Mohd Rais 1/4 bhg./share dan/and Mawardi bin Md Rais 3/4 bhg./share	0.7089	0.0089
5314	463	Latipah binti Shamsudin 1/1 bhg./share	0.4156	0.0100
5320	459	Kamarul Zaman bin Yaacob 1/1 bhg./share	0.4511	0.0034
5322	461	Noraini binti Mohd Tamin 1/1 bhg./share	0.2862	0.0022
5323	465	Asiah binti Pondar 1/4 bhg./share, Noorain binti Mokhtar 1/2 bhg./share dan/and Ruzita binti Mokhtar 1/4 bhg./share	0.3624	0.0016



No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	G.M.		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectare
5335	475	Abdul Aziz bin Jahin 43/450 bhg./share, Azizul bin Ghazali 40/450 bhg./ share, Bahar bin Johari @ Abd Manap bin Johari 32/225 bhg./share, Baهران bin Buyong 43/450 bhg./ share, Hassan bin Buyong 43/450 bhg./share, Mansur bin Buyong 43/450 bhg./ share, Md Salim bin Bidin 24/225 bhg./share, Noor Azmi binti Omar 22/450 bhg./share, Nor Ahmad Najib bin Omar 22/450 bhg./share, Nor Asma Morni binti Omar 21/450 bhg./share dan/and Omar bin Yasin 21/450 bhg./ share	0.2845	0.0144

Bertarikh 9 Mac 2011

Dated 9 March 2011

[PTS(S) 362/010/10/03 & 08;

PTG.NS 1/11/1/86]

DATO' ZAFFARUDIN BIN SHARIF  
*Pengarah Tanah dan Galian/  
Director of Land and Mines  
Negeri Sembilan*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA