



NEGERI SEMBILAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 65

16hb Februari 2012

No. 4

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 151.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Setul. No. Pelan *Akui*—P.A. 70276. No. Lot—16639. Keluasan—520 meter persegi.

Bertarikh 20 Januari 2012

[PTS. 370/571/11/08; PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 5; PU/NS(SW)6]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan

Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, an open space and designates that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Setul. *Certified* Plan No.—C.P. 70276. Lot No.—16639. Area—520 square metres.

Dated 20 January 2012

[PTS. 370/571/11/08; PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 5; PU/NS(SW)6]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 152.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Pekan—Sikamat Seksyen 1. No. Pelan *Akui*—P.A. 05-023825. No. Lot—12129. Keluasan—3056 meter persegi.

Bertarikh 20 Januari 2012

[PTS. 370/429/11/01; PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6; PU/NS(SW)6]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site an open space and designates that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Village—Sikamat Section 1. *Certified* Plan No.—
C.P. 05-023825. Lot No.—12129. Area—3056 square metres.

Dated 20 January 2012

[PTS. 370/429/11/01; PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6; PU/NS(SW)6]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 153.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Pekan—Sikamat Seksyen 1. No. Pelan *Akui*—P.A. 50305.
No. Lot—7389. Keluasan—1936 meter persegi.

Bertarikh 20 Januari 2012

[PTS. 370/498/11/01; PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6; PU/NS(SW)6]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site an open space and designates that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Village—Sikamat Section 1. *Certified* Plan No.—
C.P. 50305. Lot No.—7389. Area—1936 square metres.

Dated 20 January 2012

[PTS. 370/498/11/01; PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6; PU/NS(SW)6]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 154.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk sistem dan perkhidmatan pembetulan dan menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Jempol. Pekan—Bahau Seksyen 1. No. Pelan *Akui*—P.A. 30349. No. Lot—6038. Keluasan—8498 meter persegi.

Bertarikh 20 Januari 2012

[PTJL. 370/8/2011/70; PTG.NS 1/7/7/192 Klt. 3; PU/NS(SW)6]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan

Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for sewerage system and services and designates that the Federal Land Commissioner shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Jempol. Village—Bahau Section 1. *Certified* Plan No.—C.P. 30349. Lot No.—6038. Area—8498 square metres.

Dated 20 January 2012

[PTJL. 370/8/2011/70; PTG.NS 1/7/7/192 Klt. 3; PU/NS(SW)6]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG

Clerk of the Executive Council

Negeri Sembilan

No. 155.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk sistem dan perkhidmatan pembetungan dan menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Jempol. Pekan—Mahsan Seksyen 2. No. Pelan *Akui*—P.A. 05-025941.
No. Lot—1862. Keluasan—7149 meter persegi.

Bertarikh 20 Januari 2012

[PTJL. 370/15/2011/75; PTG.NS 1/7/7/192 Klt. 3; PU/NS(SW)6]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for sewerage system and services and designates that the Federal Land Commissioner shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Jempol. Village—Mahsan Section 2. *Certified* Plan No.—C.P. 05-025941.
Lot No.—1862. Area—7149 square metres.

Dated 20 January 2012

[PTJL. 370/15/2011/75; PTG.NS 1/7/7/192 Klt. 3; PU/NS(SW)6]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 156.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk pembangunan akan datang dan menetapkan bahawa Pegawai Daerah Jempol hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Jempol. Mukim—Serting Ulu. No. Pelan *Akui*—P.A. 800740.
No. Lot—40069. Keluasan—0.4323 hektar.

Bertarikh 20 Januari 2012

[PTJL. 370/50/2008/05; PTG.NS 1/7/7/192 Klt. 3; PU/NS(SW)6]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan

Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for future development and designates that the District Officer of Jempol shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Jempol. Mukim—Serting Ulu. *Certified* Plan No.—C.P. 800740.
Lot No.—40069. Area—0.4323 hectare.

Dated 20 January 2012

[PTJL. 370/50/2008/05; PTG.NS 1/7/7/192 Klt. 3; PU/NS(SW)6]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG

Clerk of the Executive Council

Negeri Sembilan

No. 157.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk sistem dan perkhidmatan pembetulan dan menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Jempol. Bandar—Bahau Seksyen 2. No. Pelan *Akui*—P.A. 05-024655.
No. Lot—1680. Keluasan—441 meter persegi.

Bertarikh 20 Januari 2012

[PTJL. 370/10/2011/41; PTG.NS 1/7/7/192 Klt. 3; PU/NS(SW)6]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for sewerage system and services and designates that the Federal Land Commissioner shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Jempol. Town—Bahau Section 2. *Certified* Plan No.—C.P. 05-024655.
Lot No.—1680. Area—441 square metres.

Dated 20 January 2012

[PTJL. 370/10/2011/41; PTG.NS 1/7/7/192 Klt. 3; PU/NS(SW)6]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 158.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk sistem dan perkhidmatan pembedungan dan menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Jempol. Bandar—Bahau Seksyen 2. No. Pelan *Akui*—P.A. 33078.
No. Lot—1833. Keluasan—2379 meter persegi.

Bertarikh 20 Januari 2012

[PTJL. 370/11/2011/41; PTG.NS 1/7/7/244; PU/NS(SW)6]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan

Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for sewerage system and services and designates that the Federal Land Commissioner shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Jempol. Town—Bahau Section 2. *Certified* Plan No.—C.P. 33078.
Lot No.—1833. Area—2379 square metres.

Dated 20 January 2012

[PTJL. 370/11/2011/41; PTG.NS 1/7/7/244; PU/NS(SW)6]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG

Clerk of the Executive Council

Negeri Sembilan

No. 159.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut dan diselenggara oleh Majlis Daerah Jempol.

JADUAL

Daerah—Jempol. Bandar—Bahau Seksyen 2. No. Pelan *Akui*—P.A. 79855.
No. Lot—2558. Keluasan—827 meter persegi.

Bertarikh 20 Januari 2012

[PTJL. 370/31/2006/70; PTG.NS 1/7/7/192; PU/NS(SW)6]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG

*Setiausaha**Majlis Mesyuarat Kerajaan**Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, an open space and designates that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land and shall be maintained by District Council of Jempol.

SCHEDULE

District—Jempol. Town—Bahau Section 2. *Certified* Plan No.—C.P. 79855.
Lot No.—2558. Area—827 square metres.

Dated 20 January 2012

[PTJL. 370/31/2006/70; PTG.NS 1/7/7/192; PU/NS(SW)6]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG

*Clerk of the Executive Council**Negeri Sembilan*

No. 160.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk Kompleks Pentadbiran Daerah Port Dickson dan menetapkan bahawa Pegawai Daerah Port Dickson hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Port Dickson. Bandar—Port Dickson. No. Pelan *Warta*—P.W. 5090. Keluasan—22755 meter persegi.

Bertarikh 20 Januari 2012

[PTPD. 370/156/2010/B3; PTG.NS 1/7/4/25; PU/NS(SW)6]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan

Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for Port Dickson District Administrative Complex and designates that the Port Dickson District Officer shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Port Dickson. Town—Port Dickson. *Gazette* Plan No.—P.W. 5090. Area—22755 square metres.

Dated 20 January 2012

[PTPD. 370/156/2010/B3; PTG.NS 1/7/4/25; PU/NS(SW)6]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG

Clerk of the Executive Council

Negeri Sembilan

No. 161.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk rizab tanah kerajaan (perluasan kampung) dan menetapkan bahawa Pengarah Tanah dan Galian Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Tampin. Mukim—Gemencheh. No. Pelan *Akui*—P.A. 39661. No. Lot—14156. Keluasan—84.00 hektar.

Bertarikh 3 Februari 2012

[PTT. 354/248/2010/5 Dupl; PTG.NS 1/2/3/128 Klt. 21; PU/NS(SW)6]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for state land reserves (perluasan kampung) and designates that the Director of Land and Mines Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Tampin. Mukim—Gemencheh. *Certified* Plan No.—C.P. 39661. Lot No. 14156. Area—84.00 hectares.

Dated 3 February 2012

[PTT. 354/248/2010/5 Dupl; PTG.NS 1/2/3/128 Klt. 21; PU/NS(SW)6]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 162.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

PINDAAN

AMENDMENT

Pemberitahuan *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 253 yang disiarkan pada 1 Mac 2007 adalah dipinda dengan—

Menggantikan perkataan berikut:

“Pegawai Daerah Jempol”

dengan perkataan yang berikut:

“Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan”

[PTJL. 370/5/2006/03; PTG.NS. 1/7/7/192; PU/NS(SW)P]

The Negeri Sembilan State *Gazette* No. 253 published on 1 March 2007 is hereby amended by—

Substituting the following words:

“District Officer of Jempol”

with the following words

“State Secretary of Negeri Sembilan”

[PTJL. 370/5/2006/03; PTG.NS. 1/7/7/192; PU/NS(SW)P]

No. 163.

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 1162 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan N.M.B.* [*W.K.N.M.B. No. 1162/1941*], pada 4 Mac 1941, pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 24(i) Kanun Tanah 1926 [*Bab 138*], Residen Negeri Sembilan mengisytiharkan bahawa tanah yang terletak di Mukim Ampangan, seperti dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan *Akui* No. 14261 dan disimpan di Pejabat Penguasa Ukur Hasil Selangor dan Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud suatu tapak untuk Depot Pemeriksaan Jabatan Perhutanan dan diselenggara oleh Pegawai Perhutanan Negeri, Negeri Sembilan.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri memberi notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun itu mengenai cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban itu dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat membantah terhadap pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan disuatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah dan Galian, Negeri Sembilan, Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri, Seremban pada bila-bila masa waktu pejabat dalam tempoh 30 hari dari Pemberitahuan ini dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Ampangan. No. Pelan *Akui*—P.A. 14261. No. Lot—1806. Keluasan—2 ekar, 3 rood, 33 pole.

Bertarikh 20 Januari 2012
[PTS. 370/146/10/01;
PTG.NS. 1/7/1/384;
PU/NS(SW)11]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

Whereas, by Notification No. 1162 published in the F.M.S. Government *Gazette* on [*F.M.S.G.G. No. 1162/1941*] on 4 March 1941, in exercise of the powers conferred by subsection 24(i) of the Land Code 1962 [*Cap. 138*], the Resident of Negeri Sembilan proclaimed that the land situated in the Mukim Ampangan, described in the Schedule hereto, and delineated upon *Certified* Plan No. 14261, which is deposited in the office of the Chief Surveyor, Selangor and Negeri Sembilan, to be a reserve for the purpose of a Forest Department Timber Depot, to be maintained by the State Forest Officer, Negeri Sembilan.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked:

Now therefore, in exercise of the powers conferred by subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority give notice under subsection 64(2) of the said Code of the proposal to revoke the whole part of the aforesaid reservation and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan, at an enquiry to be held at the office of the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan, Block A, 4th Floor, Wisma Negeri, Seremban at any time during office hours within 30 days from the date of the publication of this Notification in the *Gazette*.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Ampangan. *Certified* Plan No.—C.P. 14261. Lot No.—1806. Area—2 acres, 3 roods, 33 pole.

Dated 20 January 2012
[PTS. 370/146/10/01;
PTG.NS. 1/7/1/384;
PU/NS(SW)11]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 164.

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 374 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 31 Julai 2008, pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan bahawa tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan *Warta* No. 2425 dan disimpan di Pejabat Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk Tabika KEMAS dan menetapkan bahawa Pegawai Daerah Port Dickson hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan.

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri memberi notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun itu mengenai cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban itu dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat membantah terhadap pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan

Galian, Negeri Sembilan disuatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah dan Galian, Negeri Sembilan, Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri, Seremban pada bila-bila masa waktu pejabat dalam tempoh 30 hari dari tarikh Pemberitahuan ini dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Port Dickson. Mukim—Si Rusa. No. Pelan *Warta*—P.W. 2425.
Keluasan—2396 meter persegi.

Bertarikh 20 Januari 2012
[PTPD. 370/146/2010/P05;
PTG.NS. 1/4/4/149K;
PU/NS(SW)11]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

Whereas, by Notification No. 374 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 31 July 2008, in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code 1965, the State Authority had proclaimed that the land described in the Schedule hereto, and delineated upon *Gazette* Plan No. G.P 2425, which is deposited in the office of Survey and Mapping, Negeri Sembilan to be a reserve for the purpose, that is, a site for Tabika KEMAS and designates that the District Officer of Port Dickson shall have control of the reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked:

Now therefore, in exercise of the powers conferred by subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority give notice under subsection 64(2) of the said Code of the proposal to revoke the whole part of the aforesaid reservation and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan, at an enquiry to be held at the office of the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan, Block A, 4th Floor, Wisma Negeri, Seremban at any time during office hours within 30 days from the date of the publication of this Notification in the *Gazette*.

SCHEDULE

District—Port Dickson. Mukim—Si Rusa. *Gazette* Plan No.—G.P. 2425.
Area—2396 square metres.

Dated 20 January 2012
[PTPD. 370/146/2010/P05;
PTG.NS. 1/4/4/149K;
PU/NS(SW)11]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 165.

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION

PEMBATALAN WARTA

REVOCATION OF GAZETTE

Pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri Sembilan No. 593 yang disiarkan pada 29 September 2011 berhubung “Notis Cadangan Pembatalan Perizaban” adalah dengan ini dibatalkan.

The Negeri Sembilan State *Gazette* No. 593 published on 29 September 2011, relating to the “Notice of Proposed Revocation of Reservation” are hereby revoked.

[PTPD. 370/146/2010/P05; PU/NS (SW)P]

No. 166.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/Puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jelebu segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jelebu all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totaled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
		G.M.	Lot						
1.	Salehudin bin Ngah Nova Satria Holding Sdn. Bhd. Suite 19-9-5, Level 9U, O.A Centre, 19 Jalan Pinang, 50450 Kuala Lumpur	629 (Mukim/ Mukim Kenaboi)	1173	140.00	1,191.02 (1999-2009)	67.00	10.00	1,408.02	PTJ. 308/108/2010/04
		P.N.			(2002-2009)				
2.	Hew Ching Hoe d/a Lai Len Yen 11 Jalan Mahfong, 71650 Titi, Negeri Sembilan	43665 (Pekan/ Village Titi)	1572	113.00	1,357.36	74.00	10.00	1,554.36	PTJ. 308/107/2010/72
		P.M.			(1992-2009)				
3.	Mohd Fu 'ad bin Haji Othman 12 Jalan 19/2A Seksyen 19, 40300 Shah Alam, Selangor	83 (Mukim/ Mukim Kuala Klawang)	2129	21.00	1,205.14	62.00	10.00	1,298.14	PTJ. 308/101/2010/05

4.	Chan Foh Tay 33 Jalan Mahtfong, 71650 Titi, Negeri Sembilan	G.M. 113 (Mukim/ <i>Mukim</i> Glami Lemi)	1736	49.00	(1995-2009) 1,909.74	98.00	10.00	2,066.74	PTJ. 308/101/2010/01
5.	Zaleha binti Lajin 155 Jalan Bradon 71600 Kuala Klawang Jelebu, Negeri Sembilan	P.M. 2398 (Mukim/ <i>Mukim</i> Glami Lemi)	7668	233.00	(2002-2009) 2,084.24	116.00	10.00	2,443.24	PTJ. 308/117/2010/01
6.	Harapan Teliti (M) Sdn. Bhd. 25-27 Jalan PKI Taman Perindustrian 43000 Kajang Selangor	P.N. 28887 (Mukim/ <i>Mukim</i> Glami Lemi)	7682	725.00	(2007-2009) 2,402.00	157.00	10.00	3,294.00	PTJ. 308/122/2010/01
7.	Seni Dunia Sdn. Bhd. 3606 Jalan SS 12/1 Subang Jaya 47500 Petaling Jaya Selangor	H.S.(D) 3567 (Mukim/ <i>Mukim</i> Kenaboi)	P.T. 641	15,623.00	(1998-2009) 285,540.81	15,059.00	10.00	316,232.81	PTJ. 308/105/2010/04 SJ. 3
8.	Titi Highlands Nature Resort Sdn. Bhd. 21B Jalan 2/71 Taman Tun Dr. Ismail 60000 Kuala Lumpur	G.M. 647 (Mukim/ <i>Mukim</i> Kenaboi)	Lot 1662	30.00	(1999-2009) 615.70	33.00	10.00	688.70	PTJ. 308/110/2010/04 SJ. 1

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
9.	Titi Highlands Nature Resort Sdn. Bhd. 21B Jalan 2/71 Taman Tun Dr. Ismail 60000 Kuala Lumpur	G.M. 649 (Mukim/ Mukim Kenaboi)	Lot 1660	2010 30.00	(1999-2009) 615.70	33.00	10.00	688.70	PTJ. 308/110/2010/04 SJ. 2
10.	Titi Highlands Nature Resort Sdn. Bhd. 21B Jalan 2/71 Taman Tun Dr. Ismail 60000 Kuala Lumpur	648 (Mukim/ Mukim Kenaboi)	1661	34.00	627.70	34.00	10.00	705.70	PTJ. 308/110/2010/04 SJ. 3

Bertarikh 21 November 2011

Dated 21 November 2011

[PTJ. 308/108/2010/04; PU/NS(SW)8]

SITI FATIMAH ZAHARAH BINTI YAHAYA
Pentadbir Tanah Daerah/District Land Administrator
Jelebu

No. 167.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jelebu segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jelebu all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totaled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

	GRN	Lot	(1995-2009)			
2.	A					
	160312	4472	2,147.09	110.00	10.00	2,314.09
	(Mukim/ <i>Mukim</i> Glami Lemi)		47.00			PTJ. 308/109/2010/01 SJ. 1
	Suara Ombak Sdn. Bhd., MNS Consultant Management Sdn. Bhd., Tingkat 6 Wisma Yakin, Jalan Masjid India, 50100 Kuala Lumpur					
	B					
	Jeevamalar a/p Kumarasubramaniam 135 Jalan Medang Serai, Bukit Bandaraya, 59100 Kuala Lumpur (Pemegang Lien/ <i>Lien-</i> <i>holder</i>)					
3.	A					
	160317	4477	2,147.09	110.00	10.00	2,314.09
	(Mukim/ <i>Mukim</i> Glami Lemi)		47.00			PTJ. 308/109/2010/01 SJ. 2
	Suara Ombak Sdn. Bhd., MNS Consultant Management Sdn. Bhd., Tingkat 6 Wisma Yakin, Jalan Masjid India, 50100 Kuala Lumpur					
	B					
	Jeevamalar a/p Kumarasubramaniam 135 Jalan Medang Serai, Bukit Bandaraya, 59100 Kuala Lumpur (Pemegang Lien/ <i>Lien-</i> <i>holder</i>)					

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
B									
Pemegang gadaian/Pengkaveat Chargee/Caveator									
(1)		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
A									
4.	Suara Ombak Sdn. Bhd., MNS Consultant Management Sdn. Bhd., Tingkat 6 Wisma Yakin, Jalan Masjid India, 50100 Kuala Lumpur	GRN	Lot	2010	(1995-2009)				
		160327 (Mukim/ Mukim Glami Lemi)	4498	47.00	2,147.09	110.00	10.00	2,314.09	PTJ. 308/109/2010/01 S.J. 3
B									
Jeevamalar a/p Kumarasubramaniam 135 Jalan Medang Serai, Bukit Bandaraya, 59100 Kuala Lumpur (Pemegang Lien/Lien-holder)									

	H.S.(D)	P.T.	(1998-2009)		PTJ.
A					
8. Seni Dunia Sdn. Bhd., 3606 Jalan SS 12/1, Subang Jaya, 47500 Petaling Jaya, Selangor	3815 (Mukim/ Mukim Kenaboi)	889	11,598.94	603.00	12,657.94
					308/105/2010/04 SJ. 4
B					
RHB Bank (Dahulunya Rakyat Merchant Bankers Bhd.) Credit Support Dept., Level 3 & 5 OTC Block RHB Kompleks Bangi, 8 Jalan Institusi, Kawasan Institusi Bandar Baru Bangi/Sg Merab, 43000 Selangor (Pemegang Lien/Lien- holder)					
A					
9. Seni Dunia Sdn. Bhd. 3606 Jalan SS 12/1 Subang Jaya 47500 Petaling Jaya Selangor	3959 (Mukim/ Mukim Kenaboi)	1033	11,523.38	599.00	12,572.38
					PTJ. 308/105/2010/04 SJ. 2

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
A	B Pemegang gadaian/Pengkaveat Chargee/Caveator	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
B	Malayan Banking Berhad (Dahulunya Maybank Finance Berhad) Legal Department, Tingkat 17 Menara Maybank, 100 Jalan Tun Perak, 50050 Kuala Lumpur (Pemegang Gadaian/ Chargee)	H.S.(D)	P.T.	2010	(2002-2009)				

	G.M.	Lot	(1999-2009)			
12. A	631 (Mukim/ <i>Mukim</i> Kenaboi)	1172	779.35	43.00	10.00	895.35 PTJ. 308/109/2010/04
	Kapten Saminal bin Idris Flight Operation, Malaysia Airlines Kuching International Airport, 93050 Kuching, Sarawak					
	B					
	Vadivelan a/l Muniandy 1611 Jalan TTJ 2/3, Taman Tuanku Jaafar 71450 Sungai Gadut, Negeri Sembilan (Pengkaveat/ <i>Caveator</i>)					

TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Jelebu, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

SUPPLEMENT

To the chargee/caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Jelebu within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct)

the following special right of recovery exists by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 21 November 2011

Dated 21 November 2011
[PTJ. 308/105/2010/04 SJ. 5;
PU/NS(SW)8]

SITI FATIMAH ZAHARAH BINTI YAHAYA
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jelebu*

No. 168.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersempena dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Kuala Pilah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Kuala Pilah all sums now due as entered in columns (4) and totaled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
				(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1.	Tang Koong Mo, Tang Kwong Chow, Tang Kwong Seong, Tang Kwong Wah dan Wong Shiu Pekan Parit Tinggi, 72000 Kuala Pilah, Negeri Sembilan	GRN 52084 (Pekan/ Village Parit Tinggi)	Lot 18	2010 93.00	(1984-2009) 2,212.00	10.00	2,590.00	4,905.00	PTKP. 04/400/12/103
2.	Tang Kwang Chow, (or Chau or Chou), Tang Kwang Mo (or Moh), Tang Kwong Seong, Tang Kwong Wah (or Wa), Wong Shiu (or Siu) Yin (or Ying) dan Wong Shiu (or Siu) Ying (or Yin) Pekan Parit Tinggi, 72000 Kuala Pilah, Negeri Sembilan	52085 (Pekan/ Village Parit Tinggi)	19	93.00	2,212.00	10.00	2,590.00	4,905.00	PTKP. 04/400/12/104

Bertarikh 21 November 2011

Dated 21 November 2011

[PTKP. 04/400/12/104; PU/NS(SW)8]

MOHD HASIF BIN ABDUL RAHMAN

Pentadbir Tanah Daerah/District Land Administrator
Kuala Pilah

No. 169.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Kuala Pilah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Kuala Pilah all sums now due as entered in columns (4) and totaled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
1.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	3993 (Mukim/ Mukim Ulu Muar)	Lot 7359	2011 24.00	(2008-2010) 72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/101
2.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	3994 (Mukim/ Mukim Ulu Muar)	7360	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/102
3.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	3995 (Mukim/ Mukim Ulu Muar)	7361	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/103

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
4.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	3996 (Mukim/ Mukim Ulu Muar)	Lot 7362	24.00 2011	72.00 (2008-2010)	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/104
5.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	3997 (Mukim/ Mukim Ulu Muar)	7363	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/105
6.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	3998 (Mukim/ Mukim Ulu Muar)	7364	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/106

7.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	3999 (Mukim/ <i>Mukim</i> Ulu Muar)	7365	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/107
8.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4000 (Mukim/ <i>Mukim</i> Ulu Muar)	7366	42.00	126.00	25.00	10.00	203.00	PTKP. 04/400/10/108
9.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4003 (Mukim/ <i>Mukim</i> Ulu Muar)	7369	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/109
10.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4004 (Mukim/ <i>Mukim</i> Ulu Muar)	7370	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/110
11.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4005 (Mukim/ <i>Mukim</i> Ulu Muar)	7371	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/111

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
12.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	G.M. 4006 (Mukim/ Mukim Ulu Muar)	Lot 7372	24.00 2011	72.00 (2008-2010)	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/112
13.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4007 (Mukim/ Mukim Ulu Muar)	7373	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/113
14.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4008 (Mukim/ Mukim Ulu Muar)	7374	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/114
15.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4009 (Mukim/ Mukim Ulu Muar)	7375	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/115

16.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4010 (Mukim/ <i>Mukim</i> Ulu Muar)	7376	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/116
17.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4011 (Mukim/ <i>Mukim</i> Ulu Muar)	7377	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/117
18.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4012 (Mukim/ <i>Mukim</i> Ulu Muar)	7378	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/118
19.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4013 (Mukim/ <i>Mukim</i> Ulu Muar)	7379	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/119
20.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4014 (Mukim/ <i>Mukim</i> Ulu Muar)	7380	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/120
21.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4033 (Mukim/ <i>Mukim</i> Ulu Muar)	7381	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/121

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
22.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	G.M. 4034 (Mukim/ Mukim Ulu Muar)	Lot 7382	2011 24.00	72.00 (2008-2010)	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/122
23.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	(Mukim/ Mukim Ulu Muar)	7383	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/123
24.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	(Mukim/ Mukim Ulu Muar)	7384	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/124
25.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	(Mukim/ Mukim Ulu Muar)	7385	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/125

26.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4038 (Mukim/ <i>Mukim</i> Ulu Muar)	7386	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/126
27.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4039 (Mukim/ <i>Mukim</i> Ulu Muar)	7387	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/127
28.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4040 (Mukim/ <i>Mukim</i> Ulu Muar)	7388	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/128
29.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4041 (Mukim/ <i>Mukim</i> Ulu Muar)	7389	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/129

Bertarikh 2 Disember 2011

Dated 2 December 2011

[PTKP. 04/400/10/101; PU/NS(SW)8]

MOHD HASIF BIN ABDUL RAHMAN
Pentadbir Tanah Daerah/District Land Administrator
Kuala Pilah

No. 170.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Kuala Pilah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrue ment in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Kuala Pilah all sums now due as entered in columns (4) and totaled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
1.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	G.M. 4205 (Mukim/ Mukim Ulu Muar)	Lot 7333	2011 24.00	(2008-2010) 72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/152
2.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	(Mukim/ Mukim Ulu Muar)	7332	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/153
3.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	(Mukim/ Mukim Ulu Muar)	7334	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/154

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		G.M.	Lot	2011	(2008-2010)				
4.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4209 (Mukim/ Mukim Ulu Muar)	7335	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/155
5.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4210 (Mukim/ Mukim Ulu Muar)	7336	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/156
6.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4211 (Mukim/ Mukim Ulu Muar)	7337	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/157
7.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4212 (Mukim/ Mukim Ulu Muar)	7338	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/158

8.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4213 (Mukim/ <i>Mukim</i> Ulu Muar)	7339	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/159
9.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4214 (Mukim/ <i>Mukim</i> Ulu Muar)	7340	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/160
10.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4215 (Mukim/ <i>Mukim</i> Ulu Muar)	7341	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/161
11.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4216 (Mukim/ <i>Mukim</i> Ulu Muar)	7342	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/162
12.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4217 (Mukim/ <i>Mukim</i> Ulu Muar)	7343	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/163
13.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4219 (Mukim/ <i>Mukim</i> Ulu Muar)	7345	26.00	78.00	16.00	10.00	130.00	PTKP. 04/400/10/164

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
14.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	G.M. 4220 (Mukim/ Mukim Ulu Muar)	7346	2011 24.00	72.00 (2008-2010)	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/165
15.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4221 (Mukim/ Mukim Ulu Muar)	7347	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/166
16.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4222 (Mukim/ Mukim Ulu Muar)	7348	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/167
17.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4223 (Mukim/ Mukim Ulu Muar)	7349	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/168

18.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4224 (Mukim/ <i>Mukim</i> Ulu Muar)	7350	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/169
19.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4225 (Mukim/ <i>Mukim</i> Ulu Muar)	7351	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/170
20.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4226 (Mukim/ <i>Mukim</i> Ulu Muar)	7352	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/171
21.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4227 (Mukim/ <i>Mukim</i> Ulu Muar)	7353	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/172
22.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4228 (Mukim/ <i>Mukim</i> Ulu Muar)	7354	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/173
23.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang, Taman Desa Minang, Batu Caves, 68000 Selangor	4229 (Mukim/ <i>Mukim</i> Ulu Muar)	7355	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP. 04/400/10/174

Bil.	Nama dan alamat tuannya/ berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
24.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang Taman Desa Minang Batu Caves 68000 Selangor	G.M. (Mukim/ Mukim Ulu Muar)	Lot 7356	2011 24.00	(2008-2010) 72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP, 04/400/10/175
25.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang Taman Desa Minang Batu Caves 68000 Selangor	(Mukim/ Mukim Ulu Muar)	7357	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP, 04/400/10/176
26.	Amin Shah bin Omar Shah 88 Jalan Minang Taman Desa Minang Batu Caves 68000 Selangor	(Mukim/ Mukim Ulu Muar)	7344	24.00	72.00	15.00	10.00	121.00	PTKP, 04/400/10/177

Bertarikh 9 Disember 2011

Dated 9 December 2011

[PTKP. 04/400/10/152; PU/NS(SW)8]

MOHD HASIF BIN ABDUL RAHMAN

Pentadbir Tanah Daerah/District Land Administrator
Kuala Pilah

No. 171.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersefentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Seremban segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Seremban all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totaled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan alamat tuannya/bertafiran/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dimyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1.	Lim Yoke Foo @ Lim Yap Kwee 5B-1 Jalan Genting Kelang 53300 Setapak Kuala Lumpur	H.S.(D) 3103 (Mukim/ Mukim Rantau)	Plot 1490/2	2010 151.00	(1984-2009) 2,113.00	1,941.00	10.00	4,215.00	PTS. 24/21/10/05
2.	Lim Yoke Foo @ Lim Yap Kwee 5B-1 Jalan Genting Kelang 53300 Setapak Kuala Lumpur	3108 (Mukim/ Mukim Rantau)	1490/7	120.00	(1989-2009) 1,438.00	994.00	10.00	2,562.00	PTS. 24/23/10/05
3.	Lim Yoke Foo @ Lim Yap Kwee 5B-1 Jalan Genting Kelang 53300 Setapak Kuala Lumpur	3107 (Mukim/ Mukim Rantau)	1490/6	81.00	(1984-2009) 1,221.00	1,227.00	10.00	2,539.00	PTS. 24/22/10/05

4.	Lim Yoke Foo @ Lim Yap Kwee 5B-1 Jalan Genting Kelang 53300 Setapak Kuala Lumpur	3147 (Mukim/ Mukim Rantau)	1490/326	89.00	1,292.00	1,250.00	10.00	2,641.00	PTS. 24/24/10/05
5.	Lim Yoke Foo @ Lim Yap Kwee 5B-1 Jalan Genting Kelang 53300 Setapak Kuala Lumpur	3207 (Mukim/ Mukim Rantau)	1490/105	100.00	2,070.00	2,341.00	10.00	4,521.00	PTS. 24/26/10/05
6.	Kemajuan Mugiland Sdn. Bhd. d/a 162/161, Taman AST, Jalan Labu Seremban, 70200 Seremban, Negeri Sembilan	3233 (Mukim/ Mukim Rantau)	1490/131	138.00	(1992-2009) 1,488.00	864.00	10.00	2,500.00	PTS. 24/27/10/05
7.	Kemajuan Mugiland Sdn. Bhd. d/a 162/161, Taman AST, Jalan Labu Seremban, 70200 Seremban, Negeri Sembilan	3235 (Mukim/ Mukim Rantau)	1490/133	184.00	1,984.00	1,152.00	10.00	3,330.00	PTS. 24/28/10/05
8.	Lim Yoke Foo @ Lim Yap Kwee 5B-1 Jalan Genting Kelang 53300 Setapak Kuala Lumpur	3366 (Mukim/ Mukim Rantau)	1490/264	156.00	(1984-2009) 2,217.00	2,074.00	10.00	4,457.00	PTS. 24/30/10/05

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
9.	Kemajuan Mugiland Sdn. Bhd. d/a 162/161, Taman AST, Jalan Labu Seremban, 70200 Seremban, Negeri Sembilan	H.S.(D) 3377 (Mukim/ Mukim Rantau)	Plot 1490/275	2010 156.00	2,217.00 (1984-2009)	2,074.00	10.00	4,457.00	PTS. 24/31/10/05
10.	Lim Yoke Foo @ Lim Yap Kwee 5B-1 Jalan Genting Kelang 53300 Setapak Kuala Lumpur	3393 (Mukim/ Mukim Rantau)	1490/291	147.00	2,090.00	1,971.00	10.00	4,218.00	PTS. 24/34/10/05
11.	Lim Yoke Foo @ Lim Yap Kwee 5B-1 Jalan Genting Kelang 53300 Setapak Kuala Lumpur	3381 (Mukim/ Mukim Rantau)	1490/279	156.00	2,217.00	2,074.00	10.00	4,457.00	PTS. 24/32/10/05
12.	Subramaniam a/I Thambsamy 62 Jalan Welman 48000 Rawang Selangor	3396 (Mukim/ Mukim Rantau)	1490/294	147.00	2,090.00	1,971.00	10.00	4,218.00	PTS. 24/35/10/05

13.	Yagatamah d/o Kallapuri 62 Jalan Welman 48000 Rawang Selangor	3397 (Mukim/ Mukim Rantau)	1490/295	147.00	2,090.00	1,971.00	10.00	4,218.00	PTS. 24/36/10/05
14.	Marippan s/o Kumman 62 Jalan Welman 48000 Rawang Selangor	3398 (Mukim/ Mukim Rantau)	1490/296	147.00	2,090.00	1,971.00	10.00	4,218.00	PTS. 24/37/10/05
		GRN	Lot						
15.	Liew Kim Sang 366 Jalan Tun Dr Ismail 70200 Seremban Negeri Sembilan	180504 (Pekan/ Village Taman Seremban)	2674	132.00	2,068.00	1,819.00	10.00	4,209.00	PTS. 24/03/10/P-81
16.	Liew Kim Sang 366 Jalan Tun Dr Ismail 70200 Seremban Negeri Sembilan	180505 (Pekan/ Village Taman Seremban)	2675	132.00	2,068.00	1,819.00	10.00	4,029.00	PTS. 24/04/10/P-81
17.	Liew Kim Sang 366 Jalan Tun Dr Ismail 70200 Seremban Negeri Sembilan	180506 (Pekan/ Village Taman Seremban)	2676	132.00	2,068.00	1,819.00	10.00	4,209.00	PTS. 24/05/10/P-81
18.	Liew Kim Sang 366 Jalan Tun Dr Ismail 70200 Seremban Negeri Sembilan	180507 (Pekan/ Village Taman Seremban)	2677	132.00	2,068.00	1,819.00	10.00	4,209.00	PTS. 24/06/10/P-81

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
19.	Liew Kim Sang 366 Jalan Tun Dr Ismail 70200 Seremban Negeri Sembilan	GRN 180508 (Pekan/ Village Taman Seremban)	Lot 2678	2010 132.00	(1984-2009) 2,068.00	1,819.00	10.00	4,209.00	PTS. 24/07/10/P-81
20.	Liew Kim Sang 366 Jalan Tun Dr Ismail 70200 Seremban Negeri Sembilan	180509 (Pekan/ Village Taman Seremban)	2679	132.00	2,068.00	1,819.00	10.00	4,209.00	PTS. 24/08/10/P-81
21.	Liew Kim Sang 366 Jalan Tun Dr Ismail 70200 Seremban Negeri Sembilan	180510 (Pekan/ Village Taman Seremban)	2680	132.00	2,068.00	1,819.00	10.00	4,209.00	PTS. 24/09/10/P-81
22.	Liew Kim Sang 366 Jalan Tun Dr Ismail 70200 Seremban Negeri Sembilan	180511 (Pekan/ Village Taman Seremban)	2681	132.00	2,068.00	1,819.00	10.00	4,209.00	PTS. 24/10/10/P-81

23.	Liew Kim Sang 366 Jalan Tun Dr Ismail 70200 Seremban Negeri Sembilan	180512 (Pekan/ Village Taman Seremban)	2682	132.00	2,068.00	1,819.00	10.00	4,209.00	PTS. 24/11/10/P-81
24.	Liew Kim Sang 366 Jalan Tun Dr Ismail 70200 Seremban Negeri Sembilan	180513 (Pekan/ Village Taman Seremban)	2683	132.00	2,068.00	1,819.00	10.00	4,209.00	PTS. 24/12/10/P-81
25.	Liaw Kim Foong 366 Jalan Tun Dr Ismail 70200 Seremban Negeri Sembilan	180518 (Pekan/ Village Taman Seremban)	2688	132.00	(1991-2009) 1,630.00	1,087.00	10.00	2,859.00	PTS. 24/13/10/P-81
26.	Perniagaan Chan Lee Auto Sdn. Bhd. 41 Jalan Aminuddin Baki 70100 Seremban Negeri Sembilan	180585 (Pekan/ Village Taman Seremban)	2921	93.00	(1992-2009) 1,099.00	686.00	10.00	1,888.00	PTS. 24/14/10/P-81
27.	Jarum Emas Sendirian Berhad 1 Taman Temiang Jaya Jalan Tunku Kursiah 70400 Seremban Negeri Sembilan	181570 (Pekan/ Village Sikamat)	1260	93.00	(1987-2009) 1,334.00	1,130.00	10.00	2,567.00	PTS. 24/62/10/P-88

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
28.	Jarum Emas Sendirian Berhad 1 Taman Temiang Jaya Jalan Tunku Kursiah 70400 Seremban Negeri Sembilan	GRN	Lot 1259	2010 93.00	(1987-2009) 1,334.00	1,009.00	10.00	2,446.00	PTS. 24/64/10/P-88

Bertarikh 22 November 2011
Dated 22 November 2011
[PTS. 24/21/10/05; PU/NS(SW)8]

MOHD NAZRIF BIN MOHD NOR
Pentadbir Tanah Daerah/District Land Administrator
Seremban

No. 172.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersefentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Seremban segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Seremban all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totaled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
1.	Hindun bin Mohamad Ali Kampung Tekir 71900 Labu Negeri Sembilan	G.M. 2250 (Mukim/ Mukim Labu)	Lot 2318	2010 14.00	(1968-2009) 518.00	1,260.00	10.00	1,802.00	PTS. 24/83/10/02
2.	Hoh Ah Toon Kampung Baru Paroi 70400 Seremban Negeri Sembilan	664 (Mukim/ Mukim Ampangan)	34	1.00	(1966-2009) 68.00	159.00	10.00	238.00	PTS. 24/139/10/05
3.	Bina Syabastera Sdn. Bhd. d/a 910 Blok B Phileo Damansara 11 15 Jalan 16/11 Off Jalan Damansara 46350 Petaling Jaya Selangor	H.S.(D) 120417 (Mukim/ Mukim Rantau)	P.T. 5012	93.00	(2005-2009) 2,098.00	665.00	10.00	2,866.00	PTS. 24/83/10/05

4.	Beauworld Corporation Sdn. Bhd. 38 Tingkat 1 Jalan Siow Loong Hin 70000 Seremban Negeri Sembilan	46247 (Mukim/ Mukim Rasah)	13506	229.00	2,337.00	969.00	10.00	3,585.00	PTS. 24/175/10/06
5.	Kemayan Resources Sdn. Bhd. 1st Floor Menara Kemayan 160 Jalan Ampang 50450 Kuala Lumpur	81589 (Mukim/ Mukim Rasah)	20406	486.00	(2007-2009) 1,458.00	257.00	10.00	2,211.00	PTS. 24/186/10/06
6.	Beauworld Corporation Sdn. Bhd. 38 Tingkat 1 Jalan Siow Loong Hin 70000 Seremban Negeri Sembilan	46586 (Mukim/ Mukim Rasah)	13768	533.00	(1998-2009) 6,076.00	2,538.00	10.00	9,157.00	PTS. 24/176/10/06
7.	Kemayan Resources Sdn. Bhd. 1st Floor Menara Kemayan 160 Jalan Ampang 50450 Kuala Lumpur	H.S.(D) 96792 (Mukim/ Mukim Rasah)	P.T. 9639	221.00	(2006-2009) 884.00	180.00	10.00	1,295.00	PTS. 24/206/10/06
8.	Tan Eng Seng Holdings Limited Wisma Lim Foo Yong Suite 1002 Tingkat 10 86 Jalan Raja Chulan 50200 Kuala Lumpur	GRN 64121 (Mukim/ Mukim Setul)	Lot 2745	17,975.00	71,900.00	14,417.00	10.00	104,302.00	PTS. 24/112/10/08

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
9.	Foseas Resources Sdn. Bhd. Suite 7.02 7th Floor Wisma Central Jalan Ampangan 50450 Kuala Lumpur	P.N. 24760 (Mukim/ Mukim Setul)	Lot 11978	2010 8,622.00	(2006-2009) 34,488.00	6,918.00	10.00	50,038.00	PTS. 24/126/10/08
10.	Guthrie Waught Berhad Jalan Sungai Ujong 70200 Seremban Negeri Sembilan	11424 (Bandar/ Town Seremban)	4054	5,343.00	21,372.00	4,288.00	10.00	31,013.00	PTS. 24/193/10/40
11.	Atom binti Tamir Mohd Ghazali bin Amir Hamzah Mohd Hashim bin Amir Hamzah 6 Jalan Kelewang 11/4B 40000 Shah Alam Selangor	GRN 21042 (Bandar/ Town Seremban)	18158	110.00	960.00 (2001-2009)	344.00	10.00	1,424.00	PTS. 24/229/10/40
12.	Norjita binti Zakaria Setia Murni 12 Bukit Damansara 50490 Kuala Lumpur	P.N. 23283 (Bandar/ Town Seremban)	20832	879.00	2,637.00 (2007-2009)	464.00	10.00	3,990.00	PTS. 24/407/10/40

13.	Loh Sin Yin 5 Kampung Baru Nilai 71800 Seremban Negeri Sembilan	P.M. 3 (Pekan/ Village Nilai)	7011	124.00	(1999-2009) 1,140.00	461.00	10.00	1,735.00	PTS. 24/10/10/P-75
14.	Tin Siang Sdn. Bhd. 3A Jalan Batu Unjur Off Jalan Kim Chuan Pandamaran 42000 Port Kelang Selangor	H.S.(D) 38068 (Pekan/ Village Paroi Jaya)	P.T. 4033	918.00	(2006-2009) 3,672.00	738.00	10.00	5,338.00	PTS. 24/32/10/P-92
15.	Bina Sutra Sdn. Bhd. 17A Tingkat 1 Bangunan UDA Bandar Baru Ampangan 70400 Seremban Negeri Sembilan	66010 (Pekan/ Village Senawang)	10777	531.00	(1991-2009) 5,601.00	3,461.00	10.00	9,603.00	PTS. 24/79/10/P-94
16.	Ikhwani Sdn. Bhd. 25 Kampung Ulu Lalang 71200 Rantau Negeri Sembilan	P.N. 34775 (Pekan/ Village Senawang)	Lot 19113	121.00	(1992-2009) 2,132.00	1,515.00	10.00	3,778.00	PTS. 24/85/10/P-94

Bertarikh 22 November 2011
Dated 22 November 2011
[PTS. 24/83/10/02; PU/NS(SW)8]

MOHD NAZRIF BIN MOHD NOR
Pentadbir Tanah Daerah/District Land Administrator
Seremban

No. 173.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Seremban segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Seremban all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totaled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	A		No. Lot/P.T.	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail	
	Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik							
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.	
				(RM)	(RM)	(RM)	(RM)		
	B								
	Pemegang gadaian/Pengkaveat Chargee/Caveator								
(1)		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	
		GRN	Lot	2010	(1984-2009)			(9)	
1.	Maniam a/ Veerasamy 3140 Taman Seremban Baru Jalan Tampin 70450 Seremban Negeri Sembilan	176706 (Pekan/ Village Taman Seremban)	3140	93.00	1,522.00	1,254.00	10.00	2,879.00	PTS. 24/01/10/81
	B								
	Tenaga Nasional Berhad (Lembaga Letrik Negara Tanah Melayu) 129 Jalan Bangsar Kuala Lumpur (Pemegang Gadaian/ Chargee)								

	GRN	Lot	(2006-2009)			
3. A						
Perniagaan Chan Lee Auto Sdn. Bhd. 41 Green Lane Seremban Negeri Sembilan	74841 (Bandar/ Town Seremban)	467	373.00	1,492.00	302.00	10.00
						2,177.00
						PTS. 24/62/10/40
B						
Hino Malaysia Sdn. Bhd. Lot Pt 24, jalan 223 Section 51A 46000 Petaling Jaya Selangor (Pemegang Gadaian/ Chargee)						

TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Seremban, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapati dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

SUPPLEMENT

To the chargee/caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Seremban within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exists by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 9 Disember 2011

Dated 9 December 2011
[PTS. 24/01/10/81;
PU/NS(SW)8]

MOHD NAZRIF BIN MOHD NOR
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Seremban*

No. 174.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersempena dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Seremban segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Seremban all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totaled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
1.	Yit Seng Development Sdn. Bhd. Level 15 Menara John Hancock 6 Jalan Gelenggang Damansara Heights 50490 Kuala Lumpur	H.S.(D)	P.T. 8009	2010 8,774.00	(2006-2009) 35,096.00	7,039.00	10.00	50,919.00	PTS. 24/107/10/06
2.	Oasis Travel & Tours Sdn. Bhd. 14 (3rd Floor), Jalan SS 15/8, Subang Jaya, 47500 Selangor	(Bandar/ Town Seremban)	5337	4,858.00	—	243.00	10.00	5,111.00	PTS. 24/102/10/40
3.	Thambaiya s/o Selvadurai 195 Jalan Rasah 70300 Seremban Negeri Sembilan	GRN 31883 (Bandar/ Town Seremban)	Lot 9339	2,742.00	10,968.00	2,203.00	10.00	15,923.00	PTS. 24/119/10/40

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
4.	Chooi Tai Fun d/a Riviera Leisure Sdn. Bhd. 36-2 Jalan 4/18A Taman Mastiara Batu 5 Jalan Ipoh 51200 Kuala Lumpur	H.S.(D) 11480 (Bandar/ Town Seremban)	P.T. 62/5718	2010 1,192.00	(2004-2009) 7,038.00	1,805.00	10.00	10,045.00	PTS. 24/50/10/40
5.	Lee Geok Hond & Lee Geok Lin Lot 10363 Bandar Seremban Negeri Sembilan	GRN 159603 (Bandar/ Town Seremban)	Lot 10363	1,150.00	(1972-2009) 81,102.00	214,662.00	10.00	296,924.00	PTS. 24/156/10/40
6.	Beg Development Sdn. Bhd. 13A Bangunan Mara Jalan Tunku Munawir 70100 Seremban Negeri Sembilan	27664 (Pekan/ Village Labu)	3457	169.00	(1994-2009) 2,582.00	1,632.00	10.00	4,393.00	PTS. 24/03/10/P-72

7.	N.S Urban Areas Development Corporation Seremban Wisma Negeri 70000 Seremban Negeri Sembilan	P.N. 11308 (Bandar/ Town Seremban)	5878	469.00	(1980-2009) 7,190.00	8,693.00	10.00	16,362.00	PTS. 24/190/10/40
8.	Abdullah Hafiz @ Rusli bin Yunus Eyah binti H. M Salleh Mohamad Amir bin Hj Mohamad Khatib Mohamad Amir bin Haji Mohamed Khatib Mohamad Amir bin Haji Mohamed Khatib Shamsuddin bin Haji Mohamaed Khatib 30 Jalan SR 2/2 Taman Serdang Raya 43300 Seri Kembangan Selangor	GRN 74657 (Pekan/ Village Mantin)	3444	612.00	(2006-2009) 2,448.00	493.00	10.00	3,563.00	PTS. 24/110/10/P-76

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
9.	Abd Aziz bin Nordin Adnan bin Nordin Alauddin bin Nordin Baharuddin bin Nordin Faezah binti Nordin Habibah binti Hj Md Yasin Hassan bin Nasir Hussin bin Nordin Idrus bin Nordin Junaidah binti Nasir Maimon binti Nasir Makah bin Haji Ahmad Mohd Nor bin Nordin Normah binti Nordin Rajiah binti Nasir Sawiyah binti Nasir Zainal bin Nordin Kampung Sungai Jai 71750 Lenggeng Negeri Sembilan	GRN 19305 (Mukim/ Mukim Lenggeng)	Lot 1594	2010 34.00	(1996-2009) 1,204.00	770.00	10.00	2,108.00	PTS. 24/05/10/03

Bertarikh 9 Disember 2011

Dated 9 December 2011

[PTS 24/107/10/06; PU/NS(SW)8]

MOHD NAZRIF BIN MOHD NOR

*Pentadbir Tanah Daerah/District Land Administrator
Seremban*

No. 175.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersebetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jempol segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jempol all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totaled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
				(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	
1.	Peah binti Songko Km 12.9 Jalan Bahau- Pekan Rompin 73500 Rompin Negeri Sembilan	(2) G.M.	(3) Lot 2203	(4) 2011 37.00	(5) (1978-2010) 866.60	(6) 1,162.00	(7) 10.00	(8) 2,075.60	(9) PTJL. 146/37/05/2010

Bertarikh 6 Disember 2011

Dated 6 December 2011

[PTJL. 146/37/05/2010; PU/NS(SW)8]

SHAMSUL BIN ABU BAKAR

*Pentadbir Tanah Daerah/District Land Administrator
Jempol*

No. 176.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersempena dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jempol segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jempol all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totaled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Jempol, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

SUPPLEMENT

To the chargee/caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Jempol within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exists by virtue of the provisions of section 98 of National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recovered occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 6 Disember 2011

Dated 6 December 2011
[PTJL. 146/1/41/2010;
PU/NS(SW)8]

SHAMSUL BIN ABU BAKAR
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol*

No. 177.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran Jadual A yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jempol segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jempol all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totaled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Jempol, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

SUPPLEMENT

To the chargee/caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Jempol within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exists by virtue of the provisions of section 98 of National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recovered occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 6 Disember 2011

Dated 6 December 2011
[PTJL. 146/16/04/2010;
PU/NS(SW)8]

SHAMSUL BIN ABU BAKAR
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol*

No. 178.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran Jadual A yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jempol segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jempol all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totaled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
1.	Mestikon Sdn. Bhd. 126-1 Taman Sri Gombak Batu 3 Jalan Gombak 53000 Kuala Lumpur	GRN 170519 (Bandar Bahau)	Lot 2716	2010 150.00	(2000-2009) 1,056.00	378.00	10.00	1,594.00	PTJL. 146/05/41/2010

Bertarikh 6 Disember 2011

Dated 6 December 2011

[PTJL. 146/05/41/2010; PU/NS(SW)8]

SHAMSUL BIN ABU BAKAR

Pentadbir Tanah Daerah/District Land Administrator
Jempol

No. 179.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jempol segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jempol all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totaled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Jempol, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

SUPPLEMENT

To the chargee/caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Jempol within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exists by virtue of the provisions of section 98 of National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;

- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recovered occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 6 Disember 2011

Dated 6 December 2011
[PTJL. 146/1/70/2010;
PU/NS(SW)8]

SHAMSUL BIN ABU BAKAR
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol*

No. 180.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

PEMBETULAN

Jadual kepada pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri Sembilan No. 375 yang disiarkan pada 31 Julai 2008 di bilangan 1 berhubung dengan butiran “No. Hakmilik” adalah dipinda dengan—

Menggantikan angka “4147”

dengan angka—

“4174”.

[PTJL. 146/20/03/2007 Jld. 13; PU/NS(SW)P]

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

CORRIGENDUM

Schedule to the Negeri Sembilan State *Gazette* No. 375 published on 31 July 2008 in item number 1, relating to the particulars of “No. of Title.” is amended by—

Substituting the figure “4147”

with the figure—

“4174”

[PTJL. 146/20/03/2007 Jld. 13; PU/NS(SW)P]

No. 181.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diendorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 24 November 2011:

Oleh itu saya, yang bertandatangan di bawah, mengisytiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before 24 November 2011:

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Mukim/Town/Village Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
1.	Mukim/Mukim Gadong No. Lot 4088 903 meter persegi/ square metres GRN 148960 PTR. 146/689/2010	A. — B. 24-8-2011 C. 23-6-2011	30-9-2011	945.00

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Mukim/Town/Village Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
2.	Mukim/Mukim Gadong No. Lot 4095 891 meter persegi/ square metres GRN 148967 PTR. 146/695/2010	A. — B. 24-8-2011 C. 23-6-2011	30-9-2011	1428.00
3.	Mukim/Mukim Gadong No. Lot 4097 323 meter persegi/ square metres GRN 148968 PTR. 146/696/2010	A. — B. 24-8-2011 C. 23-6-2011	30-9-2011	346.00
4.	Pekan/Village Seri Kota No. Lot 2966 585 meter persegi/ square metres GRN 165762 PTR. 146/776/2010	A. — B. 24-8-2011 C. 23-6-2011	26-9-2011	1260.00
5.	Mukim/Mukim Titian Bintangor No. Lot 2016 0.284 hektar/ hectare GRN 80420 PTR. 146/779/2010	A. — B. 24-8-2011 C. 23-6-2011	26-9-2011	1289.00
6.	Mukim/Mukim Gadong No. P.T. 1610 946 meter persegi/ square metres H.S.(D) 6368 PTR. 146/786/2010	A. — B. 24-8-2011 C. 23-6-2011	26-9-2011	664.00

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Mukim/Town/Village Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
7.	Mukim/Mukim Gadong No. P.T. 1691 2783 meter persegi/ square metres H.S.(D) 6449 PTR. 146/787/2010	A. — B. 24-8-2011 C. 23-6-2011	26-9-2011	1481.00

Bertarikh 5 Disember 2011

Dated 5 December 2011
[PTR. 146/689/2010;
PU/NS(SW)9]

MUHAMMAD ASZAM BIN GAMBARIS @ WATIMIN
*Pentadbir Tanah/
Land Administrator
Rembau*

No. 182.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diendorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 26 November 2011:

Oleh itu saya, yang bertandatangan di bawah, mengisytiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before 26 November 2011:

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Mukim/Town/Village Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
1.	Pekan/Village Kampong Batu No. Lot 1487 222.96 meter persegi/ square metres GRN 19611 PTR. 146/038/2011	A. 23-7-2011 B. — C. —	6-9-2011	784.00
2.	Pekan/Village Kampong Batu No. Lot 1486 222.9676 meter persegi/ square metres GRN 69345 PTR. 146/040/2011	A. 23-7-2011 B. — C. —	6-9-2011	560.00
3.	Pekan/Village Rembau No. P.T. 1679 1693.9933 meter persegi/ square metres H.S.(D) 2107 PTR. 146/016/2011	A. 26-7-2011 B. — C. —	6-9-2011	1590.00
4.	Pekan/Village Merbau Sembilan No. Lot 4355 333 meter persegi/ square metres GRN 234392 PTR. 146/047/2011	A. 26-7-2011 B. — C. —	6-9-2011	785.00

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Mukim/Town/Village Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
5.	Pekan/Village Cembong No. Lot 5780 139 meter persegi/ square metres P.N. 30324 PTR. 146/067/2011	A. 26-7-2011 B. — C. —	6-9-2011	606.00
6.	Pekan/Village Rembau No. Lot 2916 1132 meter persegi/ square metres GRN 80290 PTR. 146/080/2011	A. 26-7-2011 B. — C. —	29-9-2011	702.00
7.	Pekan/Village Rembau No. Lot 5290 162 meter persegi/ square metres P.N. 40657 PTR. 146/082/2011	A. 26-7-2011 B. — C. —	6-9-2011	585.00
8.	Pekan/Village Rembau No. Lot 1477 1335 meter persegi/ square metres GRN 72597 PTR. 146/086/2011	A. 26-7-2011 B. — C. —	6-9-2011	600.00
9.	Pekan/Village Rembau No. P.T. 1678 590.956 meter persegi/ square metres H.S.(D) 2106 PTR. 146/091/2011	A. 26-7-2011 B. — C. —	8-9-2011	563.00
10.	Pekan/Village Kota No. Lot 2516 95.129 meter persegi/ square metres P.M. 38 PTR. 146/077/2011	A. 27-7-2011 B. — C. —	25-8-2011	575.00

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Mukim/Town/Village Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
11.	Pekan/Village Rembau No. Lot 3198 742 meter persegi/ square metres GRN 79816 PTR. 146/088/2011	A. 27-7-2011 B. — C. —	6-9-2011	550.00
12.	Mukim/Mukim Kundor No. Lot 2716 38.49 hektar/ hectare GRN 228776 PTR. 146/036/2011	A. 26-7-2011 B. — C. —	6-9-2011	2826.00
13.	Pekan/Village Cembong No. Lot 975 282 meter persegi/ square metres GRN 27540 PTR. 146/050/2011	A. 28-7-2011 B. — C. —	6-9-2011	743.00
14.	Pekan/Village Rembau No. P.T. 179 164 meter persegi/ square metres H.S.(D) 2405 PTR. 146/090/2011	A. 28-7-2011 B. — C. —	6-9-2011	552.00
15.	Mukim/Mukim Gadong No. Lot 3290 1020 meter persegi/ square metres P.M. 177 PTR. 146/027/2011	A. 29-7-2011 B. — C. —	25-8-2011	640.00
16.	Pekan/Village Merbau Sembilan No. Lot 3967 111 meter persegi/ square metres GRN 234624 PTR. 146/098/2011	A. 5-8-2011 B. — C. —	29-9-2011	527.00

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Mukim/Town/Village Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
17.	Pekan/Village Merbau Sembilan No. Lot 3713 111 meter persegi/ square metres GRN 234005 PTR. 146/106/2011	A. 5-8-2011 B. — C. —	8-9-2011	527.00
18.	Pekan/Village Merbau Sembilan No. Lot 3960 111 meter persegi/ square metres GRN 234617 PTR. 146/100/2011	A. 8-8-2011 B. — C. —	8-9-2011	527.00
19.	Pekan/Village Merbau Sembilan No. Lot 4310 111 meter persegi/ square metres GRN 234433 PTR. 146/113/2011	A. 8-8-2011 B. — C. —	24-10-2011	527.00
20.	Pekan/Village Merbau Sembilan No. Lot 4463 111 meter persegi/ square metres GRN 234362 PTR. 146/116/2011	A. 8-8-2011 B. — C. —	8-9-2011	527.00
21.	Pekan/Village Merbau Sembilan No. Lot 4475 111 meter persegi/ square metres GRN 234374 PTR. 146/114/2011	A. 9-8-2011 B. — C. —	8-9-2011	527.00
22.	Pekan/Village Cembong No. Lot 4099 111 meter persegi/ square metres P.N. 42687 PTR. 146/141/2011	A. 10-8-2011 B. — C. —	29-9-2011	514.00

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Mukim/Town/Village Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
23.	Pekan/Village Seri Kota No. Lot 2935 349 meter persegi/ square metres GRN 165797 PTR. 146/074/2011	A. 11-8-2011 B. — C. —	6-9-2011	1,603.00
24.	Pekan/Village Merbau Sembilan No. Lot 3956 111 meter persegi/ square metres GRN 233918 PTR. 146/108/2011	A. 11-8-2011 B. — C. —	8-9-2011	527.00
25.	Pekan/Village Pedas No. Lot 5151 331 meter persegi/ square metres G.M. 2345 PTR. 146/187/2011	A. 13-8-2011 B. — C. —	24-10-2011	531.00
26.	Bandar/Town Rembau No. P.T. 118 130.06 meter persegi/ square metres H.S.(D) 2562 PTR. 146/043/2011	A. 19-8-2011 B. — C. —	10-11-2011	598.00
27.	Mukim/Mukim Kundor No. Lot 3109 269 meter persegi/ square metres P.N. 28364 PTR. 146/189/2011	A. 26-8-2011 B. — C. —	17-10-2011	558.00

Bertarikh 5 Disember 2011

Dated 5 December 2011
[PTR. 146/038/2011;
PU/NS(SW)9]

MUHAMMAD ASZAM BIN GAMBARIS @ WATIMIN
*Pentadbir Tanah/
Land Administrator
Rembau*

No. 183.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah telah, melalui Perintah [*W.K.N.S. 181*], diisytiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpaun oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the lands scheduled below has, by Order [*N.S.G.G. 181*], been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan	No. Lot/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Mukim/Town/Village</i>	<i>Lot/P.T. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
	Mukim/ <i>Mukim</i>	Lot	GRN	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>
1.	Gadong	4088	148960	903
2.	Gadong	4095	148967	891
3.	Gadong	4097	148968	323
	Pekan/ <i>Village</i>			
4.	Seri Kota	2966	165762	585

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan	No. Lot/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Mukim/Town/Village	Lot/P.T. No.	Description and No. of Title	Area
	Mukim/Mukim	Lot		Hektar/Hectare
5.	Titian Bintangor	2016	80420	0.284
		P.T.	H.S.(D)	Meter Persegi/ Square Metres
6.	Gadong	1610	6368	946
7.	Gadong	1691	6449	2783

Bertarikh 5 Disember 2011

Dated 5 December 2011

[PTR. 146/689/2011; PU/NS(SW)9]

MUHAMMAD ASZAM BIN GAMBARIS @ WATIMIN
*Pentadbir Tanah/
 Land Administrator
 Rembau*

No. 184.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah telah, melalui Perintah [*W.K.N.S. 182*], diisytiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri —

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpaun oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the lands scheduled below has, by Order [*N.S.G.G. 182*], been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan	No. Lot/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Mukim/Town/Village</i>	<i>Lot/P.T. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
	<i>Pekan/Village</i>	<i>Lot</i>	<i>GRN</i>	<i>Meter Persegi/ Square Metres</i>
1.	Kampong Batu	1487	19611	222.96
2.	Kampong Batu	1486	69345	222.9676
		P.T.	H.S.(D)	<i>Meter Persegi/ Square Metres</i>
3.	Rembau	1679	2107	1693.9933
		Lot	GRN	
4.	Merbau Sembilan	4355	234392	333
			P.N.	
5.	Chembong	5780	30324	139
			GRN	
6.	Rembau	2916	80290	1132
			P.N.	
7.	Rembau	5290	40657	162
			GRN	
8.	Rembau	1477	72597	1335
		P.T.	H.S.(D)	
9.	Rembau	1678	2106	590.956
	<i>Mukim/Mukim</i>	<i>Lot</i>	<i>GRN</i>	<i>Hektar/Hectare</i>
10.	Kundor	2716	228776	38.49
	<i>Pekan/Village</i>		<i>P.M.</i>	<i>Meter Persegi/ Square Metres</i>
11.	Kota	2516	38	95.129
			GRN	<i>Meter Persegi/ Square Metres</i>
12.	Rembau	3198	79816	742

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan	No. Lot/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	<i>Mukim/Town/Village</i>	<i>Lot/P.T. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
		Lot	GRN	Meter Persegi/ Square Metres
13.	Chembong	975	27540	282
		P.T.	H.S.(D)	
14.	Rembau	179	2405	164
	<i>Mukim/Mukim</i>	Lot	P.M.	
15.	Gadong	3290	177	1020
	<i>Pekan/Village</i>		GRN	
16.	Merbau Sembilan	3967	234624	111
17.	Merbau Sembilan	3713	234005	111
18.	Merbau Sembilan	3960	234617	111
19.	Merbau Sembilan	4310	234433	111
20.	Merbau Sembilan	4463	234362	111
21.	Merbau Sembilan	4475	234374	111
			P.N.	
22.	Chembong	4099	42687	111
			GRN	
23.	Seri Kota	2935	165797	349
24.	Merbau Sembilan	3956	233918	111
	<i>Mukim/Mukim</i>		G.M.	
25.	Pedas	5151	2345	331
	<i>Bandar/Town</i>	P.T.	H.S.(D)	
26.	Rembau	118	2562	130.06
	<i>Mukim/Mukim</i>	Lot	P.N.	
27.	Kundor	3109	28364	269

Bertarikh 5 Disember 2011

Dated 5 December 2011

[PTR. 146/038/2011; PU/NS(SW)9]

MUHAMMAD ASZAM BIN GAMBARIS @ WATIMIN
*Pentadbir Tanah/
 Land Administrator
 Rembau*

No. 185.

(Seksyen 133)

PEMBATALAN PERAMPASAN TANAH

(Section 133)

ANNULMENT OF FORFEITED LAND

Bahawasanya menurut peruntukan seksyen 100 dan 130 Kanun Tanah Negara, tanah yang di jadualkan di bawah ini dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri sebagaimana pemberitahuan *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 365 dan 380 yang disiarkan pada 18 Ogos 2011.

Dan bahawasanya pada 4 Ogos 2011, pempetisyen Muthuvelu a/l Thangavelu telah mepetisyen kepada Pihak Berkuasa Negeri untuk membatalkan perampasan tanah tersebut.

Dan bahawasanya pada 19 Oktober 2011, Pihak Berkuasa Negeri telah meluluskan petisyen tersebut dengan memberimilik semula tanah yang dijadualkan di bawah ini kepada Muthuvelu a/l Thangavelu.

JADUAL TANAH YANG DIKURNIAKAN SEMULA

Daerah—Seremban. Bandar—Nilai Utama. No. Lot—24601. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 195315. Luas—920 meter persegi.

Bertarikh 14 November 2011
[PTS. 24/18/09/46; PU/NS(SW)25]

HASNUL BIN MOHAMED
*Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

Whereas, pursuant to the provision of section 100 and 130 of the National Land Code, the land schedule below has by order been declared forfeited to the state Authority as notification in the *Government of Negeri Sembilan Gazette* No. 365 and 380 dated 18 August 2011.

And whereas on 4 August 2011, Muthuvelu a/l Thangavelu has petitioned to the State Authority to annul the forfeiture of the land.

And whereas on 19 October 2011, the State Authority has approved to annul the forfeiture of the land and re-alienated the land schedule below to Muthuvelu a/l Thangavelu.

SCHEDULE OF RE-ALIENATED LAND

District—Seremban. Town—Nilai Utama. Lot No.—24601. Description and No. of Title—GRN 195315. Area—920 square metres.

Dated 14 November 2011
[PTS. 24/18/09/46; PU/NS(SW)25]

HASNUL BIN MOHAMED
*District Land Administrator
Seremban*

No. 186.

(Seksyen 133)

PEMBATALAN PERAMPASAN TANAH

(Section 133)

ANNULMENT OF FORFEITED LAND

Bahawasanya menurut peruntukan seksyen 100 dan 130 Kanun Tanah Negara, tanah yang di jadualkan di bawah ini dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri sebagaimana pemberitahuan *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 265 dan 267 yang disiarkan pada 15 April 2011.

Dan bahawasanya pada 9 Mac 2011, pempetisyen Bernad John Kanny (Pengerusi) telah mepetisyen kepada Pihak Berkuasa Negeri untuk membatalkan perampasan tanah tersebut.

Dan bahawasanya pada 16 November 2011, Pihak Berkuasa Negeri telah meluluskan petisyen tersebut dengan memberimilik semula tanah yang dijadualkan di bawah ini kepada Kelab Sungei Ujong.

JADUAL TANAH YANG DIKURNIAKAN SEMULA

Daerah—Seremban. Bandar—Seremban. No. Lot—4842. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 76013. Luas—1.2318 hektar.

Bertarikh 6 Disember 2011
[PTS. 24/43/08/40; PU/NS(SW)25]

HASNUL BIN MOHAMED
*Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

Whereas, pursuant to the provision of section 100 and 130 of the National Land Code, the land schedule below has by order been declared forfeited to the state Authority as notification in the Government of Negeri Sembilan *Gazette* No. 265 and 267 dated 15 April 2011.

And whereas on 9 March 2011, Bernad Jonn Kanny (President) has petitioned to the State Authority to annul the forfeiture of the land.

And whereas on 16 November 2011, the State Authority has approved to annul the forfeiture of the land and re-alienated the land schedule below to Sungei Ujong Club.

SCHEDULE OF RE-ALIENATED LAND

District—Seremban. Town—Seremban. Lot No.—4842. Description and No. of Title—GRN 76013. Area—1.2318 hectares.

Dated 6 December 2011
[PTS. 24/43/08/40; PU/NS(SW)25]

HASNUL BIN MOHAMED
District Land Administrator
Seremban

No. 187.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya telah diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
		P.M.	Hektar/ <i>Hectare</i>
Tebong	987	152	0.8086

Bertarikh 5 Januari 2012

Dated 5 January 2012
[PTT. 260/34/2011/07; PU/NS (SW)2]

NUR HIDAYAH BINTI FADZIL
Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Tampin

No. 188.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
			G.M.	Hektar/Hectares
1.	Kundor	798	988	1.343
2.	Batu Hampar	1569	369	0.1874
3.	Kundor	695	955	0.9991
4.	Bongek	763	881	1.1205
5.	Chembong	1140	1257	0.6289
			P.M.	
6.	Titian Bintangor	2953	17	1.223
			G.M.	
7.	Kundor	1619	1717	0.7106
8.	Kundor	1624	1718	0.4871
9.	Bongek	1253	226	0.2818
10.	Legong Ulu	802	91	0.4612
11.	Legong Ulu	391	281	0.645
12.	Legong Ulu	433	325	0.9257
13.	Legong Ulu	428	576	0.7841
14.	Gadong	2768	546	0.8060

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
			G.M.	Hektar/ <i>Hectares</i>
15.	Chembong	4435	1610	0.0986
16.	Kundor	2457	1278	0.6397
17.	Bongek	517	774	0.4806
18.	Selemak	1033	1059	0.3237
19.	Selemak	1065	1085	0.4426
20.	Selemak	1093	1105	0.3667
			P.M.	
21.	Kundor	3020	108	0.4155
22.	Titian Bintangor	4551	497	0.4243
			G.M.	
23.	Legong Ulu	53	486	1.1888
24.	Legong Ulu	55	487	0.1669
25.	Legong Ulu	586	286	0.8979

Bertarikh 16 Januari 2012

Dated 16 January 2012
[(9) dlm. 260/Sj. 7; PU/NS(SW)2]

NAZRIAH BINTI FADZLON
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Rembau*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960
(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960
(Act 486)

No. 189.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu simpanan parit dan simpanan jalan di Mukim Seremban, Daerah Seremban, Negeri Sembilan di bawah perenggan 3(1)(b) Akta Pengambilan Tanah 1960.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule are needed for the following purpose:

For a public purpose, that is site for drainage reserve and road reserve Mukim of Seremban, District of Seremban, Negeri Sembilan under paragraph 3(1)(b) of the Land Acquisition Act 1960.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during normal working hours at the District and Land Office of Seremban.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seremban. Mukim/Mukim—Seremban.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	GRN		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
408	48389	Kuan Yew Realty Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share	29719	0.2
5849	185118	Jaguh Manufacturing Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share	3607	128

Bertarikh 1 Februari 2012

Dated 1 February 2012
[PTS(S) 362/011/10/07;
PTG.NS 1/11/1/88]

DATO' ZAFFARUDIN BIN SHARIF
*Pengarah Tanah dan Galian/
Director of Land and Mines
Negeri Sembilan*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA