



NEGERI SEMBILAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 58

3hb Februari 2005

No. 3

AKTA EKSAIS 1976

(Akta 176)

EXCISE ACT 1976

(Act 176)

No. 42.

PELANTIKAN AHLI LEMBAGA PELESEN

APPOINTMENT OF MEMBERS OF THE LICENSING BOARD

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 31 Akta Eksais 1976 [Akta 176] dan menurut kuasa yang diwakilkan kepadanya oleh Menteri Kewangan, Menteri Besar Negeri Sembilan menubuhkan Lembaga Pelesen untuk Daerah Seremban yang terdiri dari ahli yang berikut bagi tempoh selama tiga tahun mulai 1 Januari 2004 hingga 31 Disember 2006:

- | | | |
|---|---|----------------|
| 1. Pegawai Daerah Seremban | – | Pengerusi |
| 2. Penolong Pegawai Daerah Seremban | – | Naib Pengerusi |
| 3. Dato' Ramalingam | – | Ahli |
| 4. Encik Lim Han Moo | – | Ahli |
| 5. En. Khatiravelu a/l Valayada Kaunder | – | Ahli |

Bertarikh 29 Disember 2003

DATO' SERI UTAMA TAN SRI HAJI
MOHD ISA BIN DATO' HAJI ABDUL SAMAD
*Menteri Besar
Negeri Sembilan*

In exercise of powers conferred by section 31 of the Excise Act 1976 [Act 176] and by virtue of the powers delegated to him by the Minister of Finance, the Menteri Besar of Negeri Sembilan establishes a Licensing Board for the District of Seremban consisting of the following members for a period of three years with effect from 1 January 2004 until 31 December 2006:

- | | | |
|---|---|---------------|
| 1. District Officer of Seremban | – | Chairman |
| 2. Assistant District Officer of Seremban | – | Vice-Chairman |
| 3. Dato' Ramalingam | – | Member |
| 4. Encik Lim Han Moo | – | Member |
| 5. En. Khatiravelu a/l Valayada Kaunder | – | Member |

Dated 29 December 2003

DATO' SERI UTAMA TAN SRI HAJI
MOHD ISA BIN DATO' HAJI ABDUL SAMAD
Menteri Besar of Negeri Sembilan

AKTA PERHUTANAN NEGARA
(Akta 313)

NATIONAL FORESTRY ACT
(Act 313)

No. 43.

[Seksyen 11 dan 13]

PENGELUARAN SEBAHAGIAN DARIPADA HUTAN SIMPAN SENALING INAS

[Sections 11 and 13]

EXCISION OF PART OF SENALING INAS FOREST RESERVE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 11 dan 13 Akta Perhutanan Negara 1984, Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan bahawa mulai tarikh penyiaran pemberitahuan ini dalam *Warta*, sebahagian tanah seperti yang dinyatakan dalam Jadual dan ditandakan dengan sempadan berwarna kelabu dan Pelan *Warta* No. 1518 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan tidak lagi menjadi sebahagian daripada hutan simpan yang dikenali sebagai Hutan Simpan Senaling Inas dalam *Warta* Kerajaan Negeri Sembilan NMB No. 61 bertarikh 4 Januari 1929.

JADUAL

Daerah—Kuala Pilah. Mukim—Johol. No. Pelan *Warta*—PW 1518. Keluasan—25.05 hektar.

Bertarikh 25 September 2004
[PTKP. 353/2079/86/03;
PTG. NS. 1/2/2/100 Klt. 3]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by sections 11 and 13 of the National Forestry Act 1984, the State Authority declares that with effect from the date of publication of this notification in the *Gazette*, the parcel of land described in the Schedule and delineated by grey borders in the *Gazette* Plan No. 1518 and deposited in the office of the Director of Survey Mapping, Negeri Sembilan shall be ceased to be part of the forest reserve known as the Senaling Inas Forest Reserve *vide* FMS Government *Gazette* No. 61 dated 4 January 1929.

SCHEDULE

District—Kuala Pilah. Mukim—Johol. *Gazette* Plan No.—PW 1518. Area—25.05 hectares.

Dated 25 September 2004
[PTKP. 353/2079/86/03;
PTG. NS. 1/2/2/100 Klt. 3]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 44.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 11 dan 13 Akta Perhutanan Negara 1984, Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan bahawa mulai tarikh penyiaran pemberitahuan ini dalam *Warta*, sebahagian tanah seperti yang dinyatakan dalam Jadual dan ditandakan dengan sempadan berwarna kelabu dan Pelan *Warta* No. 1519 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan tidak lagi menjadi sebahagian daripada hutan simpan yang dikenali sebagai Hutan Simpan Senaling Inas dalam *Warta* Kerajaan Negeri Sembilan NMB No. 61 bertarikh 4 Januari 1929.

JADUAL

Daerah—Kuala Pilah. Mukim—Johol. No. Pelan *Warta*—PW 1519. Keluasan—20.69 hektar.

Bertarikh 25 September 2004
[PTKP. 353/2057/86/03;
PTG. NS. 1/2/2/90]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by sections 11 and 13 of the National Forestry Act 1984, the State Authority declares that with effect from the date of publication of this notification in the *Gazette*, the parcel of land described in the Schedule and delineated by grey borders in the *Gazette* Plan No. 1519 and deposited in the office of the Director of Survey Mapping, Negeri Sembilan shall be ceased to be part of the forest reserve known as the Senaling Inas Forest Reserve *vide* FMS Government *Gazette* No. 61 dated 4 January 1929.

SCHEDULE

District—Kuala Pilah. Mukim—Johol. *Gazette* Plan No.—PW 1519. Area—20.69 hectares.

Dated 25 September 2004
[PTKP. 353/2057/86/03;
PTG. NS. 1/2/2/90]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 45.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 11 dan 13 Akta Perhutanan Negara 1984, Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan tanah yang dinyatakan dalam Jadual dan ditandakan dengan sempadan berwarna kelabu dan Pelan *Warta* No. PW1993, yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan tidak lagi menjadi sebahagian daripada hutan simpan yang dikenali sebagai Hutan Simpan Kenaboi melalui *Warta* Kerajaan NMB 4662 bertarikh 1 Oktober 1937.

JADUAL

Daerah—Jelebu. Mukim—Kenaboi. No. Pelan *Warta*—PW 1993. Keluasan—47.36 hektar.

Bertarikh 16 Disember 2004
[PTJ. 145/B]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by sections 11 and 13 of the National Forestry Act 1984, the State Authority declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated by grey borders in the *Gazette* Plan No. PW 1993, which is deposited in the Office of the Director of Survey And Mapping, Negeri Sembilan shall cease to be part of the forest reserve known as the Hutan Simpan Kenaboi *vide* FMS Government *Gazette* No. 4662 dated 1 October 1937.

SCHEDULE

District—Jelebu. Mukim—Kenaboi. *Gazette* Plan No.—PW 1993. Area—47.36 hectares.

Dated 16 December 2004
[PTJ. 145/B]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

AKTA TANAH (KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK) 1960
(Akta 530)

LAND (GROUP SETTLEMENT AREAS) ACT 1960
(Act 530)

No. 46.

PERISYTIHARAN KAWASAN PENEMPATAN BANDAR

DECLARATION OF URBAN SETTLEMENT AREA

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 6 Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960, Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan kawasan yang dinyatakan dalam Jadual dan ditandakan dengan sempadan berwarna kelabu dalam Pelan *Warta* No. PW 1896 dan disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan sebagai kawasan penempatan bandar.

JADUAL

Daerah—Jempol. Mukim—Serting Ulu. No. Pelan *Warta*—PW 1896. Keluasan—20.36 hektar. Nama Rancangan—Tanah Rancangan FELCRA Berhad Bayai I.

Bertarikh 20 Februari 2004
[PTGNS. 32/3/7/5 SJ. 1]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by section 6 of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960, the State Authority declares that the area described in the Schedule and delineated by grey borders in *Gazette* Plan No. PW 1896 and deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan to be an urban settlement area.

SCHEDULE

District—Jempol. Mukim—Serting Ulu. *Gazette* Plan No.—PW 1896. Area—20.36 hectares. Name of Scheme—Tanah Rancangan FELCRA Berhad Bayai I.

Dated 20 February 2004
[PTGNS. 32/3/7/5 SJ. 1]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

ENAKMEN RIZAB MELAYU
(N.M.B. Bab 142)

MALAY RESERVATIONS ENACTMENT
(F.M.S. Cap. 142)

No. 47.

[Subseksyen 3(i)]

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN KAWASAN PERIZABAN MELAYU

[Subsection 3(i)]

DECLARATIONS OF A MALAY RESERVATION AREA

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 3(i) Enakmen Rizab Melayu, Menteri Besar, dengan kelulusan Raja Dalam Mesyuarat, mengisytiharkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan ditanda dalam Pelan Akui No. PA 38300 dan Pelan *Warta* No. PW 1635 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan sebagai kawasan Perizaban Melayu.

JADUAL

Negeri—Negeri Sembilan. Daerah—Jempol. Mukim—Jelai. No. Lot—8044 dan No. P.T. 3804. Keluasan—0.7961 hektar dan 0.4048 hektar. No. Pelan Akui—PA 38300. No. Pelan *Warta*—PW 1635. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 791 dan H.S.(D) 838.

Bertarikh 23 September 2004
[PTJL. 371/12; PTG. NS. 1/9/7/1]

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN

Menteri Besar
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 3(i) of the Malay Reservations Enactment, the Menteri Besar, with the approval of the Ruler In Council, hereby declares that the land described in the Schedule and delineated upon in the Certified Plan No. CP 38300 and *Gazette* Plan No. PW 1635 which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan to be a Malay Reservation area.

SCHEDULE

Negeri—Negeri Sembilan. District—Jempol. Mukim—Jelai. Lot. No.—8044 and L.O. No. 3804. Area—0.7961 hectare and 0.4048 hectare. Certified Plan No.—CP 38300. *Gazette* Plan No.—PW 1635. Description and No. of Title—Q.T.(R) 791 and Q.T.(R) 838.

Dated 23 September 2004
[PTJL. 371/12; PTG. NS. 1/9/7/1]

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN

Menteri Besar
Negeri Sembilan

No. 48.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 3(i) Enakmen Rizab Melayu, Menteri Besar, dengan persetujuan Raja Dalam Mesyuarat, mengisytiharkan tanah di Bandar Gemas, Daerah Tampin seperti yang diperihalkan dalam Jadual dan ditanda dalam Pelan Akui No. PA 05-028393 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan sebagai kawasan Perizaban Melayu.

JADUAL

Negeri—Negeri Sembilan. Daerah—Tampin. Bandar—Gemas. No. Pelan Akui—PA 05-028393. Keluasan—760 meter persegi. No. Lot—1157.

Bertarikh 13 Oktober 2004
[PDKG(T) 10/7/57]

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN

Menteri Besar
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 3(i) of the Malay Reservations Enactment, the Menteri Besar, with the approval of the Ruler In Council, hereby declares that the land in the Town of Gemas, District of Tampin described in the Schedule and delineated upon in the Certified Plan No. CP 05-028393 which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan to be a Malay Reservation area.

SCHEDULE

Negeri—Negeri Sembilan. District—Tampin. Town—Gemas. Certified Plan No.—CP 05-028393. Area—760 square metres. Lot No.—1157.

Dated 13 October 2004
[PDKG(T) 10/7/52]

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN
Menteri Besar
Negeri Sembilan

No. 49.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 3(i) Enakmen Rizab Melayu, Menteri Besar, dengan persetujuan Raja Dalam Mesyuarat, mengisytiharkan tanah di Bandar Gemas, Daerah Tampin seperti yang diperihalkan dalam Jadual dan ditanda dalam Pelan Akui No. PA 44594 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan sebagai kawasan Perizaban Melayu.

JADUAL

Negeri—Negeri Sembilan. Daerah—Tampin. Mukim—Gemas. No. Pelan Akui—PA 44594. Keluasan—617 meter persegi. No. Lot—2607.

Bertarikh 13 Oktober 2004
[PDKG(T) 10/7/52; PTGNS. 1/9/8]

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN
Menteri Besar
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 3(i) of the Malay Reservations Enactment, the Menteri Besar, with the approval of the Ruler In Council, hereby declares that the land in the Town of Gemas, District of Tampin described in the Schedule and delineated upon in the Certified Plan No. CP 44594 which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan to be a Malay Reservation area.

SCHEDULE

State—Negeri Sembilan. District—Tampin. Town—Gemas. Certified Plan No.—CP 44594. Area—617 square metres. Lot No.—2607.

Dated 13 October 2004
[PDKG(T) 10/7/52; PTGNS. 1/9/8]

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN

Menteri Besar
Negeri Sembilan

No. 50.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 3(i) Enakmen Rizab Melayu, Menteri Besar, dengan kelulusan Raja Dalam Mesyuarat, mengisytiharkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan ditanda dalam Pelan Akui No. PA 39515 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan sebagai kawasan Perizaban Melayu.

JADUAL

Negeri—Negeri Sembilan. Daerah—Tampin. Pekan—Tampin Tengah. No. P.T.—232 (sekarang Lot 10433). Keluasan—617 meter persegi. No. Pelan Akui—PA 39515. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 10931.

Bertarikh 13 Oktober 2004
[PTT. 353/121/99/1; PTT. 5/715]

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN

Menteri Besar
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 3(i) of the Malay Reservations Enactment, the Menteri Besar, with the approval of the Ruler In Council, hereby declares that the land described in the Schedule and delineated upon in the Certified Plan No. CP 39515 which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan to be a Malay Reservation area.

SCHEDULE

Negeri—Negeri Sembilan. District—Tampin. Village—Tampin Tengah. L.O. No.—232 (now Lot 10433). Area—617 square metres. Certified Plan No.—CP 39515. Description and No. of Title—Q.T.(R) 10931.

Dated 13 October 2004
[PTT. 353/121/99/1; PTT. 5/715]

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN

Menteri Besar
Negeri Sembilan

No. 51.

[Perenggan 4(i)(b)]

PEMBATALAN SEBAHAGIAN KAWASAN PERIZABAN MELAYU

[Paragraph 4(i)(b)]

REVOCATION OF PART OF MALAY RESERVATION AREA

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 4(i)(b) Enakmen Rizab Melayu, Menteri Besar, dengan kelulusan Raja Dalam Mesyuarat, mengisytiharkan bahawa tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan dalam Pelan Akui No. PA 33988 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan tidak lagi menjadi sebahagian kawasan Perizaban Melayu.

JADUAL

Daerah—Jempol. Pekan—Mahsan. No. Lot—1. Keluasan—1.097 hektar. No. Pelan Akui—PA 33988. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1.

Bertarikh 23 September 2004
[PTJL. 371/12; PTG. NS. 1/9/7/1]

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN
Menteri Besar
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by paragraph 4(i)(b) of the Malay Reservations Enactment, the Menteri Besar, with the approval of the Ruler In Council, hereby declares that the land described in the Schedule and delineated upon in the Certified Plan No. CP 33988 which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan shall cease to be part of the Malay Reservation area.

SCHEDULE

District—Jempol. Village—Mahsan. Lot No. —1. Area—1.097 hectares. Certified Plan No.—CP 33988. Description and No. of Title—M.L. 1.

Dated 23 September 2004
[PTJL. 371/12; PTG. NS. 1/9/7/1]

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN
Menteri Besar
Negeri Sembilan

No. 52.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 4(i)(b) Enakmen Rizab Melayu, Menteri Besar, dengan kelulusan Raja Dalam Mesyuarat, mengisytiharkan bahawa tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan dalam Pelan Akui No. PA 40167 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan tidak lagi menjadi sebahagian kawasan Perizaban Melayu sebagaimana yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan N.M.B.* No. 505 tahun 1917.

JADUAL

Negeri—Negeri Sembilan. Daerah—Tampin. Pekan—Tampin Tengah. No. P.T.—4722 (sekarang Lot 42). Keluasan—102 meter persegi. No. Pelan Akui—PA 40167.

Bertarikh 13 Oktober 2004

[PTT. 353/121/99/1; PTT. 5/715]

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN

*Menteri Besar
Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by paragraph 4(i)(b) of the Malay Reservations Enactment, the Menteri Besar, with the approval of the Ruler In Council, hereby declares that the land described in the Schedule and delineated upon in the Certified Plan No. CP 40167 which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan shall cease to be part of the Malay Reservation area as published *vide* F.M.S. Government Gazette No. 505 of 1917.

SCHEDULE

Negeri—Negeri Sembilan. District—Tampin. Village—Tampin Tengah. L.O. No.—4722 (now Lot 42). Area—102 square metres. Certified Plan No.—CP 40167.

Dated 13 October 2004

[PTT. 353/121/99/1; PTT. 5/715]

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN

*Menteri Besar
Negeri Sembilan*

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 53.

[Perenggan 11(ca)]

PERISYTIHARAN SEBAGAI SEBAHAGIAN BANDAR

[Paragraph 11(ca)]

DECLARATION AS PART OF TOWN

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 11(ca) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan kawasan seluas 1821.1 hektar yang ditandakan dengan sempadan berwarna kelabu dalam Pelan Warta No. PW 1834 & 1888 No. Syit 72-C, 81-A, B, C, D & 90-A, B yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan menjadi sebahagian Bandar Gemas.

Bertarikh 16 Julai 2004
[PDKG(T) 233/5]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by paragraph 11(ca) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority declares the area of 1821.1 hectares delineated by grey borders in *Gazette* Plan No. PW 1834 & 1888 Sheet No. 72-C, 81-A, B, C, D & 90-A, B which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan to be part of the Town of Gemas.

Dated 16 July 2004
[PDKG(T) 233/5]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 54.

PERISYTIHARAN SEBAGAI SEBAHAGIAN DAERAH

DECLARATION AS PART OF DISTRICT

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 11(ca) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan kawasan seluas 0.792 hektar yang ditandakan dengan sempadan berwarna kelabu dalam

Pelan *Warta* No. PW 1623 No. Syit 73-D yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan menjadi sebahagian Daerah Port Dickson.

Bertarikh 20 Oktober 2004
[PTPD. 370/102/99/05]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by paragraph 11(ca) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority declares the area of 0.792 hectare delineated by grey borders in *Gazette* Plan No. PW 1623 Sheet No. 73-D which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan to be part of the District of Port Dickson.

Dated 20 October 2004
[PTPD. 370/102/99/05]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 55.

PERISYTIHARAN SEBAGAI SEBAHAGIAN MUKIM

DECLARATION AS PART OF MUKIM

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 11(ca) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan kawasan seluas 0.792 hektar yang ditandakan dengan sempadan berwarna kelabu dalam Pelan *Warta* No. PW 1623 No. Syit 73-D yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan menjadi sebahagian Mukim Jimah.

Bertarikh 20 Oktober 2004
[PTPD. 370/102/99/05]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by paragraph 11(ca) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority declares the area of 0.792 hectare delineated by grey borders in *Gazette* Plan No. PW 1623 Sheet No. 73-D which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan to be part of the Mukim of Jimah.

Dated 20 October 2004
[PTPD. 370/102/99/05]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 56.

PERISYTIHARAN SEBAGAI SEBAHAGIAN PEKAN

DECLARATION AS PART OF VILLAGE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 11(ca) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan kawasan seluas 6.27 hektar yang ditandakan dengan sempadan berwarna kelabu dalam Pelan Warta No. PW 1835 No. Syit 61-D & 71-B yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan menjadi sebahagian Pekan Pasir Besar.

Bertarikh 16 Julai 2004
[PDKG(T) 233/5]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by paragraph 11(ca) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority declares the area of 6.27 hectares delineated by grey borders in *Gazette* Plan No. PW 1835 Sheet No. 61-D & 71-B which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan to be part of the Village of Pasir Besar.

Dated 16 July 2004
[PDKG(T) 233/5]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 57.

[Perenggan 11(d)]

PERISYTIHARAN SEBAGAI PEKAN

[Paragraph 11(d)]

DECLARATION OF A VILLAGE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 11(d) Kanun Tanah Negara 1965 [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan kawasan dalam Mukim Seremban dalam Daerah Seremban yang berleengkung kelabu dalam Pelan Warta yang dinyatakan dalam Jadual yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan menjadi suatu pekan berkuat kuasa mulai 1 Januari 1995.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Seremban. No. Pelan Warta—PW 1889. Diisytihar Sebagai Pekan—Pekan Setul.

Bertarikh 7 Februari 2004
[PTS. 370/118/93/07]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by paragraph 11(d) of the National Land Code 1965 [56 of 1965], the State Authority declares that the area within the Mukim of Seremban in the District of Seremban encircled grey in the *Gazette* Plan as specified in the Schedule which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan to be a village with effect from 1 January 1995.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Seremban. *Gazette* Plan No.—PW 1889. Declared to be—Village of Setul.

Dated 7 February 2004
[PTS. 370/118/93/07]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 58.

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri melantik Cik Rozhana binti Mahat, Penolong Pengarah (Gred N41) sebagai Penolong Pentadbir Tanah bagi semua Daerah dalam Negeri Sembilan mulai 5 Julai 2004.

Bertarikh 25 September 2004
[JKPTG. NS. P/643]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [56 of 1965], the State Authority appoints Cik Rozhana binti Mahat, Assistant Director (Grade N41) to be an Assistant Land Administrator for all District in Negeri Sembilan with effect from 5 July 2004.

Dated 25 September 2004
[JKPTG. NS. P/643]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 59.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH-TANAH UNTUK MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LANDS FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu Tapak Padang Ragut dan telah menetapkan bahawa Pengarah Perkhidmatan Haiwan, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Kuala Pilah. Mukim—Johol. No. Pelan Akui—PA 9566. Keluasan—36.1447 hektar. No. Lot—5077.

Bertarikh 24 September 2004
[PTKP. 490/101/84/04 Sj. 7;
PTG. NS. 4/15]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for Buffalo Grazing Ground and designated that the Director of Veterinary Department, Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Kuala Pilah. Pekan—Johol. Certified Plan No.—PA 9566. Area—36.1447 hektar. Lot No.—5077.

Dated 24 September 2004
[PTKP. 490/101/84/04 Sj. 7;
PTG. NS. 4/15]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 60.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu Tapak Surau dan telah menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Kuala Pilah. Pekan—Melang. No. Pelan Akui—PA 41453 & PA 41454. Keluasan—1746 meter persegi. No. Lot—5285 & 5286.

Bertarikh 24 September 2004
[PTKP. 370/102/2002/0008;
PTG. NS. 1/7/2/56]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for Surau and designated that the Director of the Islamic Religious Affairs Department, Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Kuala Pilah. Pekan—Melang. Certified Plan No.—PA 41453 & PA 41454. Area—1746 square metres. Lot No.—5285 & 5286.

Dated 24 September 2004
[PTKP. 370/102/2002/0008;
PTG. NS. 1/7/2/56]

YAAKOP BIN RANTAU
*Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan*

No. 61.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Masjid Kampung Beting dan telah menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Kuala Pilah. Mukim—Ulu Muar. No. Pelan Akui—PA 34117. Keluasan—0.1004 hektar. No. Lot—7285.

Bertarikh 20 Oktober 2004
[PTKP. 264/103/91/16]

YAAKOP BIN RANTAU
*Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for a Masjid Kampung Beting and designates the Director of the Islamic Religious Affairs Department, Negeri Sembilan as having control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Kuala Pilah. Mukim—Ulu Muar. Certified Plan No.—CP 34117. Area—0.1004 hectare. Lot No.—7285.

Dated 20 October 2004
[PTKP. 264/103/91/16]

YAAKOP BIN RANTAU
*Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan*

No. 62.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak bagi Perkuburan Orang Islam dan menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Hal Ehwal Islam, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Kuala Pilah. Mukim—Pilah. No. Pelan Akui—PA 7837. Keluasan—5.8173 hektar. No. Lot—3825.

Bertarikh 16 Disember 2004
[PTKP. 264/105/93/09]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for a Muslim Cemetery and designates the Director of the Islamic Religious Affairs Department, Negeri Sembilan as having control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Kuala Pilah. Mukim—Pilah. Certified Plan No.—PA 7837. Area—5.8173 hectares. Lot No.—3825.

Dated 16 December 2004
[PTKP. 264/105/93/09]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 63.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu Tapak Sekolah Rendah Agama Rakyat FELDA Palong Satu dan menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Jempol. Mukim—Rompin. No. Lot—2653. No. Pelan Akui—PA 05-023110. Keluasan—9745 meter persegi.

Bertarikh 25 September 2004
[PTJL. 370/5/2000/03;
PTG. NS. 1/7/7/121]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for 'Sekolah Agama Rakyat FELDA Palong Satu' and designated that the Director of the Islamic Religious Affairs Department, Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Jempol. Mukim—Rompin. Lot No.—2653. Certified Plan No.—PA 05-023110. Area—9745 square metres.

Dated 25 September 2004
[PTJL. 370/5/2000/03;
PTG. NS. 1/7/7/121]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 64.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu Tapak Kawasan Lapang dan telah menetapkan bahawa Yang Dipertua Majlis Daerah Rembau hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Rembau. Mukim—Pedas. No. Pelan *Warta*—PW 1966. Keluasan—2157 meter persegi.

Bertarikh 25 September 2004
[PTR. 370/105/2004/10]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965] the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for Open Space and designated that the President of the Rembau District Council shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Rembau. Mukim—Pedas. *Gazette* Plan No.—PW 1966. Area—2157 square metres.

Dated 25 September 2004
[PTR. 370/105/2004/10]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 65.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu Tapak Kawasan Lapang dan telah menetapkan bahawa Yang Dipertua Majlis Daerah Rembau hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Rembau. Mukim—Pedas. No. Pelan *Warta*—PW 1963. Keluasan—4526 meter persegi.

Bertarikh 25 September 2004
[PTR. 370/106/2004/10]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for Open Space and designated that the President of the Rembau District Council shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Rembau. Mukim—Pedas. *Gazette* Plan No.—PW 1963. Area—4526 square metres.

Dated 25 September 2004
[PTR. 370/106/2004/10]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 66.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu Tapak Kawasan Lapang dan telah menetapkan bahawa Yang Dipertua Majlis Daerah Rembau hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Rembau. Mukim—Pedas. No. Pelan *Warta*—PW 1965. Keluasan—1020 meter persegi.

Bertarikh 25 September 2004
[PTR. 370/104/2004/10]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for Open Space and designated that the President of the District Council of Rembau shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Rembau. Mukim—Pedas. *Gazette* Plan No.—PW 1965. Area—1020 square metres.

Dated 25 September 2004
[PTR. 370/104/2004/10]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 67.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak bagi Pusat Pendidikan Awal Kanak-Kanak KEMAS dan telah menetapkan bahawa Pegawai Daerah Rembau hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Rembau. Mukim—Pedas. No. Pelan *Warta*—PW 1962. Keluasan—1026 meter persegi.

Bertarikh 30 November 2004
[PTR. 370/128/2003/10]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for a Pusat Pendidikan Awal Kanak-Kanak KEMAS and designates the District Officer of Rembau as having control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Rembau. Mukim—Pedas. *Gazette* Plan No.—PW 1962. Area—1026 square metres.

Dated 30 November 2004
[PTR. 370/128/2003/10]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 68.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak bagi Surau dan telah menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Rembau. Mukim—Pedas. No. Pelan *Warta*—PW 1961. Keluasan—1028 meter persegi.

Bertarikh 30 November 2004
[PTR. 370/129/2003/10]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for a Surau and designates the Director of Religious Affairs Department, Negeri Sembilan as having control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Rembau. Mukim—Pedas. *Gazette* Plan No.—PW 1961. Area—1028 square metres.

Dated 30 November 2004
[PTR. 370/129/2003/10]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 69.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak bagi Kawasan Hijau dan telah menetapkan bahawa Yang Dipertua Majlis Daerah Rembau hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Rembau. Mukim—Pedas. No. Pelan *Warta*—PW 1964. Keluasan—466 meter persegi.

Bertarikh 10 Disember 2004
[PTR. 370/103/2004/10]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for a Green Area and designates the President of the District Council of Rembau as having control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Rembau. Mukim—Pedas. *Gazette* Plan No.—PW 1964. Area—466 square metres.

Dated 10 December 2004
[PTR. 370/103/2004/10]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 70.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak bagi Kompleks Sukan Sungai Layang dan telah menetapkan bahawa Yang Dipertua Majlis Daerah Rembau hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Rembau. Mukim—Selemak. No. Pelan Akui—PA 05-028745. Keluasan—1.222 hektar. No. Lot—2143.

Bertarikh 29 November 2004
[PTR. 370/112/2004/12]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for Sungai Layang Sports Complex and designates the President of the District Council of Rembau as having control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Rembau. Mukim—Selemak. Certified Plan No.—CP 05-028745. Area—1.222 hectares. Lot No.—2143.

Dated 29 November 2004
[PTR. 370/112/2004/12]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 71.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu Tapak Perkuburan Islam dan menetapkan bahawa Pengarah Jabatan HI Ehwal Agama Islam, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Rembau. Mukim—Gadong. No. Pelan *Warta*—PW 1990. Keluasan—0.5675 hektar.

Bertarikh 30 November 2004
[PTR. 370/124/2003/14;
PTG. NS. 1/7/6/90]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for a Muslim Cemetery and designates the Director of Religious Affairs Department, Negeri Sembilan as having control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Rembau. Mukim—Gadong. *Gazette* Plan No.—PW 1990. Area—0.5675 hectare.

Dated 30 November 2004
[PTR. 370/124/2003/14;
PTG. NS. 1/7/6/90]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 72.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 *tahun* 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak bagi Perkuburan Orang Islam dan telah menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Hal Ehwal Islam, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Rembau. Mukim—Titian Bintangor. No. Pelan Akui—PA 30908. Keluasan—2.033 hektar. No. Lot—3859.

Bertarikh 10 Disember 2004
[PTR. 370/120/2004/16]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 *of* 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for a Muslim Cemetery and designates the Director of the Islamic Religious Affairs Department, Negeri Sembilan as having control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Rembau. Mukim—Titian Bintangor. Certified Plan No.—PA 30908. Area—2.033 hectares. Lot No.—3859.

Dated 10 December 2004
[PTR. 370/120/2004/16]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 73.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 *tahun* 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Dewan Orang Ramai dan menetapkan bahawa Yang Dipertua Majlis Daerah Jelebu hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Jelevu. Mukim—Glami Lemi. No. Pelan Akui—PA 05-023207.
Keluasan—4277 meter persegi. No. Lot—2861.

Bertarikh 25 Oktober 2004
[PTJ. 370/102/03/02;
PTG. NS. 1/7/5/63]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for a Community Hall and designates the President of the District Council of Jelevu as having control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Jelevu. Mukim—Glami Lemi. Certified Plan No.—CP 05-023207.
Area—4277 square metres. Lot No.—2861.

Dated 25 October 2004
[PTJ. 370/102/03/02;
PTG. NS. 1/7/5/63]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 74.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak bagi Rizab Orang Asli dan telah menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Hal Ehwal Orang Asli hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Jelevu. Mukim—Kenaboi. No. Pelan Warta—PW 1989. Keluasan—47.36 hektar.

Bertarikh 16 Disember 2004
[PTJ. 145/B]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for Aboriginal Reserve and designates the Director of the Aboriginal Affairs Department, Negeri Sembilan as having control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Jelebu. Mukim—Kenaboi. *Gazette* Plan No.—PW 1989. Area—47.36 hectares.

Dated 16 December 2004
[PTJ. 145/B]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 75.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Pondok RELA dan menetapkan bahawa Pegawai Daerah Seremban hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Rasah. No. Pelan *Warta*—PW 1992. Keluasan—235 meter persegi.

Bertarikh 30 November 2004.
[PTS. 370/103/03/06;
PTG. NS. 1/7/1/278]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for a Pondok RELA and designates the District Officer of Seremban as having control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Rasah. *Gazette* Plan No.—PW 1992. Area—235 square metres.

Dated 30 November 2004
[PTS. 370/103/03/06;
PTG. NS. 1/7/1/278]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 76.

(Seksyen 64)

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

(Section 64)

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

BAHAWASANYA melalui Pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri Sembilan N.M.B. No. 4558 yang disiarkan pada 19 Ogos 1927, pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh seksyen 9 Enakmen Tanah 1911, Residen Negeri

Sembilan telah mengisytiharkan bahawa petak tanah yang terletak di Pekan Port Dickson, Daerah Port Dickson seperti dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan Ukur No. 9689 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud awam, iaitu, rizab untuk “pump house and pipe line” yang dijaga oleh “Executive Engineer”, Port Dickson (Pantai):

DAN BAHAWASANYA, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu dibatalkan:

DAN BAHAWASANYA, notis mengenai cadangan Pihak Berkuasa Negeri sepertimana yang disebut dahulu telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 423 pada 29 Julai 2004.

DAN BAHAWASANYA, tiada apa-apa bantahan diterima terhadap cadangan Pihak Berkuasa Negeri sepertimana yang tersebut dahulu.

MAKA OLEH YANG DEMIKIAN, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 64 Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan perizaban yang disebut terdahulu.

JADUAL

Daerah—Port Dickson. Bandar—Port Dickson. No. Pelan Akui—PA 9689. Luas—1188.76 meter persegi.

Bertarikh 25 September 2004
[PTG. NS. 1/2/4/730;
PTPD. 353/435/2002/B3]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

WHEREAS, by Negeri Sembilan Government *Gazette* Notification F.M.S. No. 4558 published on 19 August 1927, in exercise of the powers conferred on him by section 9 of the Land Enactment 1911, the Resident of Negeri Sembilan proclaimed that the parcel of land situated in the town of Port Dickson as described in the Office of the Director Survey and Mapping, Negeri Sembilan, to be a reserve for a public purpose, that is, a reserve for pump house and pipe line under the control of the Executive Engineer, Port Dickson (coast):

AND WHEREAS, it now appears expedient to the State Authority that the aforesaid reservation should be revoked:

AND WHEREAS, notice of the proposal of the State Authority as aforesaid was published in the *Negeri Sembilan Gazette* No. 423 on 29 July 2004.

AND WHEREAS, no objection to the proposal of the State Authority as aforesaid was received.

AND THEREFORE, in the exercise of the powers conferred by section 64 of the National Land Code, the State Authority revokes part of the aforesaid reservation.

SCHEDULE

District—Port Dickson. Town—Port Dickson. Plan No.—CP 9689. Area—
1188.76 square metres.

Dated 25 September 2004
[PTG. NS. 1/2/4/730;
PTPD. 353/435/2002/B3]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 77.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS-NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICES OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Sengali a/l Nalia Samy (No. Akaun: 0701524700) yang beralamat di
Kampung Tampin Tengah, 73000 Tampin, Negeri Sembilan, tuan punya tanah
yang tersebut dalam ruang satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya, hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena
dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun:

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh
notis ini disampaikan, membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Tampin segala
wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang
tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruang akhirnya.

Dan lagi diberikan notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang
akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut
itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan
oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan
perintah tanah yang berkenaan itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
G.M.		2004	1997-2003			
299	2685	44.00	308.00	508.83	10.00	870.83
(Mukim Tampin Tengah)						

Bertarikh 9 Jun 2004

Pentadbir Tanah Daerah
Tampin

TAMBAHAN

Kepada Minister of Finance (Incorporated) Malaysia yang beralamat di Blok 8, Tingkat 8-12, Jalan Duta, 50592 Kuala Lumpur (No. P/P: 3076/90/5), Pemegang gadai.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi diberikan notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 9 Jun 2004

*Pentadbir Tanah Daerah
Tampin*

To Sengali a/l Nalia Samy (Account No. 0701524700), of Kampung Tampin Tengah, 73000 Tampin, Negeri Sembilan, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas, the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June is in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Tampin all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description & No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
M.G.		2004	1997-2003			
299 (Mukim of Tampin Tengah)	2685	44.00	308.00	508.83	10.00	870.83

Dated 9 June 2004

*District Land Administrator
Tampin*

SUPPLEMENT

To Minister of Finance (Incorporated) Malaysia, of Blok 8, Tingkat 8-12, Jalan Duta, 50592 Kuala Lumpur (No. P/P: 3076/90/5), Chargee.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land scheduled above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator, within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

Dated 9 June 2004

*District Land Administrator
Tampin***No. 78.**

Kepada Malaysian Commodities Resourcing Sdn. Bhd. (No. Akaun: 0701161002) yang beralamat di 86 Suite 203, 2nd Floor, Jalan Masjid India, 50100 Kuala Lumpur, tuan punya tanah yang tersebut dalam ruang satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun:

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Tampin segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruang akhirnya.

Dan lagi diberikan notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.		2004	2000-2003			
615 (Mukim Tampin Tengah)	322	155.00	620.00	609.14	10.00	1,394.14

Bertarikh 9 Jun 2004

*Pentadbir Tanah Daerah
Tampin*

TAMBAHAN

Kepada Bank of Commerce (M) Berhad yang beralamat di 6 Jalan Tun Perak, 50650 Kuala Lumpur Pemegang gadai.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;

- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 9 Jun 2004

*Pentadbir Tanah Daerah
Tampin*

To Malaysian Commodities Resourcing Sdn. Bhd. (Account No. 0701161002) of 86 Suite 203, 2nd Floor, Jalan Masjid India, 50100 Kuala Lumpur proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas, the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June is in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Tampin all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description & No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
M.G.		2004	2000-2003			
615 (Mukim of Tampin Tengah)	322	155.00	620.00	609.14	10.00	1,394.14

Dated 9 June 2004

*District Land Administrator
Tampin*

SUPPLEMENT

To Bank of Commerce (M) Berhad of 6 Jalan Tun Perak, 50650 Kuala Lumpur, Chargee.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land scheduled above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator, within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

Dated 9 June 2004

*District Land Administrator
Tampin*

No. 79.

Kepada Haji Abd Aziz bin Haji Mohd Dom (No. Akaun 0701153000) yang beralamat di 4A Jalan Seremban, Port Dickson, tuan punya tanah yang tersebut dalam ruang satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Tampin segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruang akhirnya.

Dan lagi diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.		2004	1991-2003			
579 (Mukim Tampin Tengah)	589	36.00	447.50	1,788.38	10.00	2,281.88

Bertarikh 23 Jun 2004

*Pentadbir Tanah Daerah
Tampin*

To Haji Abd Aziz bin Haji Mohd Dom (Account No. 0701153000) of 4A Jalan Seremban, Port Dickson, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas, the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June is in arrears.

You are hereby required, within three months of the date of service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Tampin all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description & No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
M.G.		2004	1991-2003			
579 (Mukim of Tampin Tengah)	589	36.00	447.50	1,788.38	10.00	2,281.88

Dated 23 June 2004

*District Land Administrator
Tampin*

No. 80.

Kepada Annalakshimi d/o Gurusamy dan Annamalai s/o Arumugam (No. Akaun: 0701044206) yang beralamat di 5 Bangunan LLN Taman Clonlee, 73000 Tampin, tuan punya tanah yang tersebut dalam ruang satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun:

Tuan/Puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Tampin segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruang akhirnya.

Dan lagi diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
H.S.(M)		2004	1998-2003			
364 (Mukim Tampin Tengah)	3873	44.00	264.00	370.36	10.00	688.36

Bertarikh 25 Jun 2004

*Pentadbir Tanah Daerah
Tampin*

TAMBAHAN

Kepada Bhg. Pinjaman Perumahan Perb. Malaysia dan Tenaga Nasional Bhd., Pemegang gadai.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak-hak instimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 25 Jun 2004

*Pentadbir Tanah Daerah
Tampin*

To Annalakshimi d/o Gurusamy dan Annamalai s/o Arumugam, (Account No. 0701044206) of 5 Bangunan LLN Taman Clonlee, 73000 Tampin, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas, the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June is in arrears.

You are hereby required, within three months of the date of service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Tampin all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	L.O. No.	Current year's rent	Arrears from previous year	Fee, etc., chargeable as rent	Arrears	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Q.T.(M)		2004	1998-2003			
364 (Mukim of Tampin Tengah)	3873	44.00	264.00	370.36	10.00	688.36

Dated 25 June 2004

*District Land Administrator
Tampin*

SUPPLEMENT

To Bhg. Pinjaman Perumahan Perb. Malaysia and Tenaga Nasional Bhd., Chargee.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land Scheduled above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of section 98 of the National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

Dated 25 June 2004

*District Land Administrator
Tampin*

No. 81.

Kepada Habika Holding Sdn Bhd (No. Akaun: 0701066801) yang beralamat di 3 Jalan 31, Bandar Baru Selayang, 68100 Batu Caves, Selangor, tuan punya tanah yang tersebut dalam ruang satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya, hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun:

Tuan/Puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Tampin segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruang akhirnya.

Dan lagi diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
H.S.(M)		2004	1997-2003			
616 (Mukim Tampin Tengah)	4577	56.00	392.00	648.22	10.00	1,106.22

Bertarikh 30 Jun 2004

*Pentadbir Tanah Daerah
Tampin*

To Habika Holding Sdn Bhd (No. Akaun: 0701066801) of 3 Jalan 31, Bandar Baru Selayang, 68100 Batu Caves, Selangor, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas, the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June is in arrears.

You are hereby required, within three months of the date of service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Tampin all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	L.O. No.	Current year's rent	Arrears from previous year	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Q.T.(M)		2004	1997-2003			
616 (Mukim of Tampin Tengah)	4577	56.00	392.00	648.22	10.00	1,106.22

Dated 30 June 2004

*District Land Administrator
Tampin*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

No. 82.

PENARIKAN BALIK DARIPADA PENGAMBILAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 35(1)

WITHDRAWAL FROM ACQUISITION UNDER SUBSECTION 35(1)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 35(1) Akta Pengambilan Tanah 1960, Menteri Besar Negeri Sembilan, menurut kuasa pewakilan kuasa yang telah diberikan kepadanya di bawah Akta Pewakilan Kuasa 1956 [Akta 358] yang diwartakan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 148 bertarikh 26 Mac 1987, menarik balik pengambilan sebahagian tanah P.T. 3733 H.S.(D) 20055 sebagaimana yang dinyatakan dalam Jadual dan yang telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 603 bertarikh 12 September 2002.

JADUAL

No. Lot Ukur—P.T. 3733. Hakmilik atau Pendudukan—H.S.(D) 20055. Tuan Punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan.—Kumpulan Sua Betong Sdn. Bhd. Luas Lot—3834.344 hektar. Anggaran Luas yang Ditarik Balik daripada Pengambilan—20.2345 hektar.

Bertarikh 19 Ogos 2004
[PTPD (S). 362/104/2001/01;
PTG.NS. 1/11/4/5]

DATO' MOHAMAD BIN HAJI HASAN
Menteri Besar
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 35(1) of the Land Acquisition Act 1960, the Menteri Besar of Negeri Sembilan, by virtue of the delegation of powers conferred upon him by the Delegation of Powers Act 1956 [Act 358] as gazetted in the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 148 dated 26 March 1987, withdraws the partial acquisition of land P.T. 3733 H.S.(D) 20055 as specified in the Schedule and published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 603 dated 12 September 2002.

SCHEDULE

Survey Lot No.—P.T. 3733. Title or Occupation—H.S.(D) 20055. Registered Proprietor or Recorded Occupant—Kumpulan Sua Betong Sdn. Bhd. Area of Lot—3834.344 hectares. Approximate Area to be Withdrawn from Acquisition—20.2345 hectares.

Dated 19 August 2004
[PTPD(S). 362/104/2001/01;
PTG.NS. 1/11/4/5]

DATO' MOHAMAD BIN HAJI HASAN
Menteri Besar
Negeri Sembilan

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976
(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976
(Act 171)

PERATURAN-PERATURAN BAGI PEGAWAI-PEGAWAI DAN
KAKITANGAN MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN
(KELAKUAN DAN TATATERTIB) 1998

REGULATIONS FOR OFFICERS AND STAFF OF THE MUNICIPAL
COUNCIL OF SEREMBAN (CONDUCT AND DISCIPLINE) 1998

No. 83.

PEMBERITAHUAN DI BAWAH SUBPERATURAN 29(3)

NOTIFICATION UNDER SUBREGULATION 29(3)

Pegawai yang disebut di bawah ini telah tidak bertugas tanpa cuti atau tanpa mendapat kebenaran terlebih dahulu atau tanpa sebab yang munasabah dari tarikh yang dinyatakan. Suatu surat 'A.T' (Akuan Terima) berdaftar yang dialamatkan ke alamat terakhir Pegawai yang diketahui yang menghendaki pegawai itu memberikan penjelasan mengapa dia tidak hadir bertugas dan mengarahkannya supaya melaporkan diri untuk bertugas telah dikembalikan tidak terserah dan dia tidak dapat dikesan. Adalah dengan ini dimaklumkan bahawa sekiranya pegawai itu masih tidak kembali bertugas dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh penyiaran pemberitahuan ini dalam *Warta*, dia hendaklah disifatkan telah dibuang kerja mulai dari tarikh dia tidak hadir bertugas.

The officers mentioned hereunder has been absent without leave, without obtaining prior permission or without reasonable cause from the date stated. An A.R. (Acknowledged Receipt) registered letter addressed to the last known address of the officers requiring the officers to give an explanation as to his and her absence and directing him and her to report for duty has been returned underlivered and the officers cannot be traced. Notice is hereby given that if the officers fail to return for duty within a period seven days (7) from the date of the publication of this notification in the Gazette, he and she shall be deemed to have been dismissed from service with effect from the date of his and her absence.

Pegawai	Jawatan dan Tempat Kerja	Tarikh Mula Tidak Hadir Bertugas
Officer	Designation and Place of Work	Date When Absent
Emilia binti Idris (KP/IC: 800613-06-5436)	Penolong Pegawai Kesihatan & Persekitaran Majlis Perbandaran Seremban/ Assistant Environmental Health Officer	28-10-2002 hingga sekarang/ 28-10-2002 until now

Pegawai	Jawatan dan Tempat Kerja	Tarikh Mula Tidak Hadir Bertugas
<i>Officer</i>	<i>Designation and Place of Work</i>	<i>Date When Absent</i>
Mohd. Haizan bin Mohd. Aji (KP./IC: 770101-01-7487)	Pembantu Penguatkuasa Majlis Perbandaran Seremban/ <i>Enforcement Assistant</i>	24-4-2003 hingga sekarang/ 24-4-2003 until now

[SUK.NS. 200(05) 337/1 Klt. 3]

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).**



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA