



NEGERI SEMBILAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE*  
*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 59**

**6hb Julai 2006**

**No. 14**

---

---

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE  
(Act 56 of 1965)

**No. 234.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

Pindaan

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Amendment

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri meminda Pemberitahuan Perizaban Tanah bagi Maksud Awam yang disiarkan sebagai Pemberitahuan Warta No. 738 pada 18 Disember 2003 dengan menggantikan perkataan “Pegawai Daerah Tampin” dengan perkataan “Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam Negeri Sembilan”.

Bertarikh 22 Mei 2006  
[PTT. 10/134; PTG. NS. 1/7/3/52]

YAAKOP BIN RANTAU  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land

Code [56 of 1965], the State Authority amends the Notification on Reservation of Land for Public Purpose published as *Gazette* Notification No. 738 on 18 December 2003 by substituting for the words "District Officer of Tampin" the words "Director of the Islamic Religious Affairs Department of Negeri Sembilan".

Dated 22 May 2006  
[PTT. 10/134; PTG. NS. 1/7/3/52]  
*cil*

YAAKOP BIN RANTAU  
*Clerk of the Executive Coun-*

*cil*  
*Negeri Sembilan*

**No. 235.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS-NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICES OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/Puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Tampin segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara [56 tahun 65], akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrue-ment in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office at Tampin all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code [56 of 65], shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

A									
Bil.	Nama dan Alamat Tuan Punya Berdaftar/Penduduk yang Direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi Hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and Address of Registered Proprietors/Recorded Occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fees/s	Total due	File No.
B									
(1)	Pemegang gadaian/Pengkaveat Chargee/Caveator	(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
A									
1.	Sri Sembilan Property Sdn. Bhd. 43-A Jalan SS 2/30 47300 Petaling Jaya	9479 (Bandar/Town Gemmas)	2797	2004	2002-2003			330.40	PDKG. 8/7/79 Sj. 1





A											
Bil.	Nama dan Alamat Tuan Punya Berdaftar/Penduduk yang Direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi Hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail		
No.	Name and Address of Proprietors/Recorded Occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fees	Total due	File No.		
B											
Pemegang gadaian/Pengkaveat Chargee/Caveator											
(1)		(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)		
4.	Sri Sembilan Property Sdn. Bhd. 43-A Jalan SS 2/30 47300 Petaling Jaya	H.S.(D) 9503 (Bandar/Town Gemmas)	P.T. 2821	2004 75.00	2002-2003 150.00	95.40	10.00	330.40	PDKG. 8/7/79 Sj.- 4		
B											
Southern Bank Bhd Credit Adm. Centre KL Tingkat 5, 49 Jalan Hang Likui, 50100 Kuala Lumpur Pemegang gadaian/ Chargee											
A											



Bil.	Nama dan Alamat Tuan Punya Berdaftar/Penduduk yang Direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi Hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and Address of Proprietors/Recorded Occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fees	Total due	File No.
7.	Sri Sembilan Property								
		(1)	(2)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
		A	H.S.(D)	2004	2002-2003				8/7/79 Sj. 7
10.00694.92	Sdn. Bhd. 43-A Jalan SS 2/30 47300 Petaling Jaya								
		B	PDKG. (Bandar/Town Gemas)						
	Southern Bank Bhd Credit Adm. Centre KL Tingkat 5, 49 Jalan Hang Likui, 50100 Kuala Lumpur								
	Pemegang gadaian/ Chargee								
		A							



8.	Sri Sembilan Property Sdn. Bhd. 43-A Jalan SS 2/30 47300 Petaling Jaya	9705 (Bandar/Town Gemas)	3023	79.00	316.00	298.43	10.00	703.43	PDKG. 8/7/79 Sj. 8
	B								
	Southern Bank Bhd Credit Adm. Centre K.L Tingkat 5, 49 Jalan Hang Likui, 50100 Kuala Lumpur								
	Pemegang gadaian/ <i>Chargee</i>								
9.	Sri Sembilan Property Sdn. Bhd. 43-A Jalan SS 2/30 47300 Petaling Jaya	9713 (Bandar/Town Gemas)	3031	80.00	320.00	301.99	10.00	711.95	PDKG. 8/7/79 Sj. 9
	A								
	Southern Bank Bhd Credit Adm. Centre K.L Tingkat 5, 49 Jalan Hang Likui, 50100 Kuala Lumpur								
	Pemegang gadaian/ <i>Chargee</i>								
10.	Sri Sembilan Property Sdn. Bhd.	9725 (Bandar/Town)	3043	83.00	332.00	317.58	10.00	742.58	PDKG. 8/7/79 Sj. 10



11.	Sri Sembilan Property Sdn. Bhd. 43-A Jalan SS 2/30 47300 Petaling Jaya	9846 (Bandar/Town Gemas)	3164	75.00	150.00	95.40	10.00	330.40	PDKG. 8/7/79 Sj. 11
	B								
	Southern Bank Bhd Credit Adm. Centre K.L Tingkat 5, 49 Jalan Hang Likui, 50100 Kuala Lumpur								
	Pemegang gadaian/ <i>Chargee</i>								
	A				2001-2003				
12.	Sri Sembilan Property Sdn. Bhd. 43-A Jalan SS 2/30 47300 Petaling Jaya	9861 (Bandar/Town Gemas)	3179	75.00	225.00	174.48	10.00	484.48	PDKG. 8/7/79 Sj. 12
	B								
	Southern Bank Bhd Credit Adm. Centre K.L Tingkat 5, 49 Jalan Hang Likui, 50100 Kuala Lumpur								
	Pemegang gadaian/ <i>Chargee</i>								
13.	Sri Sembilan Property Sdn. Bhd.	9866 (Bandar/Town)	3184	75.00	150.00	95.40	10.00	330.40	PDKG. 8/7/79 Sj. 13

Bil.	Nama dan Alamat Tuan Punya Berdaftar/Penduduk yang Direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi Hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and Address of Registered Proprietors/Recorded Occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fees	Total due	File No.
A	Pemegang gadaian/Pengkaveat Chargee/Caveator	(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
A	43-A Jalan SS 2/30 47300 Petaling Jaya	H.S.(D) Gemas	P.T.	2004	2002-2003				
B	Southern Bank Bhd Credit Adm. Centre K.L Tingkat 5, 49 Jalan Hang Likui, 50100 Kuala Lumpur Pemegang gadaian/ Chargee								
A									1999-2003

---

---

14.	Sri Sembilan Property Sdn. Bhd.	9882	3200	80.00	400.00	458.34	10.00	948.34	PDKG. 8/7/79 Sj. 14
	43-A Jalan SS 2/30 47300 Petaling Jaya	(Bandar/Town Gemmas)							
	B								
	Southern Bank Bhd Credit Adm. Centre K.L Tingkat 5, 49 Jalan Hang Likui, 50100 Kuala Lumpur								
	Pemegang gadaian/ <i>Chargee</i>								

## TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkin membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Tampin, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapati dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

## SUPPLEMENT

To the chargee/caveator, as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Tampin within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;

- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability of suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 28 Jun 2005

Dated 28 June 2005  
[PDKG. 8/7/79 Sj. 1]

ARIFIN BIN ABD LATIF  
*Timbalan Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Daerah Kecil*  
*Gemas*

**No. 236.**

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) berseentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang begi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/Puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Kuala Pilah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara [56 tahun 65], akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office at Kuala Pilah all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code [56 of 65],

## JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

A									
Bil.	Nama dan Alamat Tuan Punya Berdaftar/Penduduk yang Direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi Hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and Address of Registered Proprietors/Recorded Occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fees	Total due	File No.
B									
Pemegang gadaian/Pengkaveat Chargee/Caveator									
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
		GRN	2004	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
				1991-2003					
1.	Thebow s/o Rokuvo 114 Taman Sri Gelugor, 72200 Batu Kikir, Kuala Pilah	020819	00005507	44.00	2,298.65	468.53	10.00	2,821.18	PTKP-04/ Juasseh)
					400/03/16			Thebow	
A									
B									



United Malayan Banking Corporation Berhad									
Bangunan UMBC Jalan Sultan Sulaiman, Kuala Lumpur									
Pemegang gadaian/ <i>Chargee</i>									
A	G.M.	2005	1973-2004	3541	—	57,768.24	10.00	57,778.24	PTKP. 04/ 400/03/7
2. Adam bin Rapek Kampong Rembang Panas, 72500 Juasseh, Negeri Sembilan	1294 (Mukim Juasseh)	—	57,768.24						
B									
Bank Kerjasama Malaysia Bangunan Kerjasama, Jalan Ipoh, 51200 Kuala Lumpur									
Pemegang gadaian/ <i>Chargee</i>									
A		2005	1984-2004						

Bil.	A		No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi Hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
	Nama dan Alamat Tuan Punya Berdaftar/Penduduk yang Direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik							
No.	Name and Address of Registered Proprietors/Recorded Occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fees	Total due	File No.
	B								
	Pemegang gadaian/Pengkaveat Chargee/Caveator								
3.	Damaz Sdn Bhd Suite 111, 1st Floor, Ruby Hotel, Jalan Lemon, 70000 Seremban, Negeri Sembilan	(2) <del>COM.</del> (Mukim Pilah)	(3) 5142	(RM) (4) —	(RM) (5) 13,943.04	(RM) (6) —	(RM) (7) 10.00	(RM) (8) 13,953.04	(9) PTKP. 04/400/07/3
	B								
	Pemegang gadaian/Chargee								
	Bumiputra Commerce Bank, 21 Jalan Melaka, 50100 Kuala Lumpur	E.M.R.	2004	1986-2003					



A									
Bil.	Nama dan Alamat Tuan Punya Berdaftar/Penduduk yang Direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi Hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and Address of Registered Proprietors/Recorded Occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fees	Total due	File No.
B									
Pemegang gadaian/Pengkaveat Chargee/Caveator									
6.	Woon Kim Guan, Woon Kim Loo, Woon Kim She, Woon Kim Yan 68 Kampong Ulu, 75200 Melaka	(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
		<del>66446</del> (Mukim Kepis)	2252	22.00	19,180.62	3,840.52	10.00	23,053.14	PTKP. 04/ 400/04/11
B									
United Malayan Banking Corporation Berhad 39 Jalan Tuanku Munawir, 70000 Seremban Negeri Sembilan									
Pemegang gadaian/ Chargee									
A		P.M.	1997-2003						

7.	Keliya Perumal a/l Ponnamy 136 Kampong Baru Bukit Gelugor 72200 Batu Kikir Negeri Sembilan	443 (Mukim Juasseh)	5048	—	1,162.42	—	10.00	1,172.42	PTKP. 04/ 400/03/26
	B								
	United Malayan Banking Corporation Berhad 39 Jalan Tuanku Munawir 70000 Seremban Negeri Sembilan								
	Pemegang gadaian <i>Chargee</i>								

## TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkin membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Kuala Pilah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukkan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapati dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu kepada tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

## SUPPLEMENT

To the chargee/caveator, as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Kuala Pilah within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 29 September 2005

Dated 29 September 2005  
[PTKP. 04/400/03/16]

AZIZI BIN MOHAMAD ALI  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Kuala Pilah*

**No. 237.**

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun ini sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/Puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Port Dickson segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, [56 tahun 65] akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office at Port Dickson all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of

## JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil	Nama dan Alamat Tuan Punya Berdaftar/Penduduk yang Direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi Hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and Address of Registered Proprietors/Recorded Occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fees/s	Total due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
1.	Jaelah binti Jaman 23 Lot 14A, Rumah Awam DBKL Pantai Dalam 59200 Kuala Lumpur	E.M.R. 1312 (Mukim Sri Menanti)	Lot 000954	2004 9.00	1972-2003 8,512.66	1,704.33	10.00	10,235.99	PTKP. 04/400/08/22
2.	Baeyah binti Jalal Kampong Bukit Melintang Terachi 71500 Tanjung Ipoh Negeri Sembilan	G.M. 948 (Mukim Terachi)	002666	—	1981-2003 5,374.49	—	10.00	5,384.49	PTKP. 04/400/09/18
3.	Oyok bin Lamin Kampong Kuala Kepis 72500 Juasseh, Negeri Sembilan	E.M.R. 1010 (Mukim Kepis)	001184	2005 —	1961-2004 8,854.25	—	10.00	8,864.25	PTKP. 04/400/04/8



	P.M.	2004	1988-2003	2004	1988-2003	1,170.09	10.00	PTKP: 04/400/03/24
4. Annamah a/p Palayan, Kannan a/l Murugesu (Pemegang Amanah/Trustee) 133 A Kampong Baru Bukit Gelugor, 72200 Batu Kikir, Negeri Sembilan	1551 (Mukim Juasseh)	4110	1,160.09	—	10.00	1,170.09	10.00	PTKP: 04/400/03/24
	E.M.R.		1968-2003					
5. Hj Tahir bin Hj Hassan, Maasih bin Hj Bakar Kampong Air Sejoj, Talang, 71500 Tanjong Ipoh, Negeri Sembilan	964 (Mukim Terachi)	1695	3,234.07	647.41	10.00	3,894.48	10.00	PTKP: 04/400/09/22
			1971-2003					
6. Kahar bin Samat, Diah bt Jamil, Kandid bt Tahir, Tiawa bt Kulul, Ramlah bt Hj Tahir, Kandid bt Hj Tahir, Idah bt Hj Tahir, Tiawa bt Kulul (Pemegang Amanah/Trustee) Kampong Talang, 71500 Tanjong Ipoh, Negeri Sembilan	3061 (Mukim Terachi)	3856	12,887.03	2,580.81	10.00	15,494.84	10.00	PTKP: 04/400/09/26

Bil.	Nama dan Alamat Tuan Punya Berdafian/Penduduk yang Direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi Hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and Address of Registered Proprietors/Recorded Occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fees/s	Total due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
7.	Taesah binti Lebai Kampong Kundangan, Terachi, 71500 Tanjong Ipoh, Negeri Sembilan	3766 (Mukim Terachi)	000501	4.00	2,001.91	401.18	10.00	2,417.09	PTKP. 04/400/09/36
8.	Taesah binti Lebai Kampong Kundangan, Terachi, 71500 Tanjong Ipoh, Negeri Sembilan	3767 (Mukim Terachi)	541	5.00	2,131.01	427.20	10.00	2,573.21	PTKP. 04/400/09/37
9.	Taesah binti Lebai Kampong Kundangan, Terachi, 71500 Tanjong Ipoh, Negeri Sembilan	3768 (Mukim Terachi)	0539	2.00	1,084.43	217.29	10.00	1,313.72	PTKP. 04/400/09/38
					1974-2003				

10.	Mohd Yusof bin Shafie Kampong Talang Tengah, 71500 Tanjong Ipoh, Negeri Sembilan	3809 (Mukim Terachi)	3300	20.00	18,358.80	3,675.76	10.00	22,064.56	PTKP. 04/400/09/39
11.	Maarus bin Sami, Tiamin bin Hj Sami (Sebagai wakil/ <i>As Representative</i> ) Kampong Dioh, 72000 Kuala Pilah, Negeri Sembilan	1983 (Mukim Ulu Muar)	2674	—	33,241.57	—	10.00	33,251.57	PTKP. 04/400/10/5
12.	Che Wah binti Idris, Abu Hassan bin Kidam Kampong Sungkak, 72000 Kuala Pilah, Negeri Sembilan Mansor bin Kidam Kampong Tapak, 72000 Kuala Pilah, Negeri Sembilan Samsiah binti Hussin, Samsiah bt Hussin (Pemegang <i>Amanah/Trustee</i> ) Kampong Rembang Panas, 72000 Kuala Pilah, Negeri Sembilan	2759 (Mukim Ulu Muar)	003436	—	6,827.33	—	10.00	6,837.33	PTKP. 04/400/10/16
13.	Siti Hawa binti Daud	2596	003410	—	17,633.74	—	10.00	17,643.74	PTKP. 04/400/10/11

Bil.	Nama dan Alamat Tuan Punya Berdaftar/Penduduk yang Direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi Hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and Address of Registered Proprietors/Recorded Occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fees	Total due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
	Kampong Sungai Dua, 72000 Kuala Pilah, Negeri Sembilan	(Mukim Ulu Muar)							
14.	Pesah binti Duseh, Ganda binti Jakon Kampong Simpang Terachi, 71500 Tanjung Ipoh, Negeri Sembilan	931 (Mukim Terachi)	001999	—	2,265.10	454.22	10.00	2,735.32	PTKP. 04/400/09/21
15.	Chubah binti Saman (Pemegang Amanah/Trustee) Kampong Dtoh, 72000 Kuala Pilah, Negeri Sembilan Taman binti Khatib Amon, 281 Taman Bahagia Delima, 72000 Kuala Pilah, Negeri Sembilan	906 (Mukim Pilah)	001291	—	17,768.47	—	10.00	17,778.47	PTKP. 04/400/07/8
16.	Dinan binti Kened	2869	3439	2004	1977-2003	—	10.00	14,525.93	PTKP. 04/400/10/17

<p>Kampong Sungai Dua, 72000 Kuala Pilah, Negeri Sembilan Hashim bin Munap, Abdul Azizi bin Munap, Hashim bin Munap (Pemegang Amanah/ Trustee), Mohamed Derus bin Munap, Jamaludin bin Sidek, Normah binti Sidek</p>	(Mukim Ulu Muar)	2005	—	3158	2146 (Mukim Pilah)	1969-2004	55,429.27	10.00	55,439.27	PTKP.04/400/07/9
<p>Kampong Tapak, 72000 Kuala Pilah, Negeri Sembilan</p>	E.M.R.	2005	—	4534	3822 (Mukim Sri Menanti)	1968-2004	12,490.32	10.00	12,500.32	PTKP.04/400/08/41
<p>17. Hjh Eyah binti Hj Tihin, Shamsudin bin Hj Ahmad, Nordin bin Samad, Dato' Penghulu Hj Ariffin bin Sais, Hj Fakeh bin Hj Pendek, Hj Tihin bin Hj Salleh, Yusof bin Jamin, Ambam bin Said, Omar bin Tahar, Saaban bin Kechil, Ujud bin Kechil, Shamsudin bin Mohamed Zin, Inah binti Hj Jaal, Dollah bin Sitaam, Abdul Manaf bin Hj Akhir, Dato' Semaraja Wahab bin Hj Tihin, Abdullah bin Hj Tihin</p>	E.M.R.	2005	—	4534	3822 (Mukim Sri Menanti)	1968-2004	12,490.32	10.00	12,500.32	PTKP.04/400/08/41
<p>18. Tomah binti Jaafar, Ibrahim bin, Jaafar, Meriam binti Jaafar, Fatimah binti Jaafar, Hassan</p>	E.M.R.	2005	—	4534	3822 (Mukim Sri Menanti)	1968-2004	12,490.32	10.00	12,500.32	PTKP.04/400/08/41



Azizah binti Alias (Pemegang Amanah/ As Trustee)									
Azizah binti Alias JKR 1303, Polis Depot, 80100 Johor									
Musalmah binti Alias 4 Jalan Putra 1/21, Bandar Putra, 85000 Segamat, Johor									
19. Mohd Yunus bin Sasar Kampong Baru Air Hitam, 72100 Bahau, Negeri Sembilan	3978 (Mukim Sri Menanti)	004914	—	2004	—	8,904.61	10.00	8,914.61	PTKP. 04/400/08/44
Rabi binti Maaleh, Hashim bin Maaleh, Robiah binti Maaleh, Mazlan bin Maaleh, Rohah binti Sasar, Inan binti Sasar									
20. Kampong Gunung Pasir, 71550 Sri Menanti, Negeri Sembilan	E.M.R. 2746 (Mukim Ulu Muar)	3568	—	2004	—	24,625.48	10.00	24,635.48	PTKP. 04/400/10/14

Bil.	Nama dan Alamat Tuan Punya Berdafian/Penduduk yang Direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi Hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and Address of Registered Proprietors/Recorded Occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fees/s	Total due	File No.
	(1) 72000 Kuala Pilah, Negeri Sembilan	(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
21.	Abdul Rahman bin Jaalam (Sebagai Wakil/ As Representative) 61 Kampong Ulu Gentam, 72000 Kuala Pilah, Negeri Sembilan	2489 (Mukim Ulu Muar)	3273	—	9,283.46	—	10.00	9,293.46	PTKP.04/400/10/10
22.	Habibah binti Kamarudin, Fatimah binti Kamarudin Kampong Ulu Gentam, 72000 Kuala Pilah, Negeri Sembilan	2056 (Mukim Ulu Muar)	2860	—	9,237.83	—	10.00	9,247.83	PTKP.04/400/10/7
23.	Sidek bin Bador Kampong Sawah Lebar, 72000 Kuala Pilah,	2044 (Mukim Ulu Muar)	2834	—	8,401.49	—	10.00	8,411.49	PTKP.04/400/10/6



Negeri Sembilan									
24. Botoh bin Rentah Kampong Majau, 72200 Bahau, Negeri Sembilan	1889 (Mukim Ulu Jempol)	1070	—	1972-2003 3,442.40	10.00	3,452.40	PTKP. 04/400/11/5		
25. Siti binti Mat Laut, Naemah binti Mat Laut Kampong Ulu Juasseh, 72500 Juasseh, Negeri Sembilan	472 (Mukim Juasseh)	897	—	1967-2004 2,401.91	10.00	2,501.91	PTKP. 04/400/03/30		
26. Tiah binti Sihah, Bedah binti Sihah, Saodah binti Daring, Lehar binti Sihah, Kampong Tapak, 72200 Batu Kikir, Negeri Sembilan	22215 (Mukim Ulu Jempol)	562	—	1968-2003 4,183.01	10.00	4,193.01	PTKP. 04/400/11/6		
27. Edong binti Hj Salam Kampong Tapak, 72200 Batu Kikir, Negeri Sembilan	411 (Mukim Ulu Jempol)	558	—	1972-2003 2,346.53	10.00	2,356.53	PTKP. 04/400/11/4		
28. Samiah binti Ajawa (sebagai Pentadbir/	G.M. 150 (Mukim Ulu	3290	—	1976-2003 37,625.08	10.00	37,635.08	PTKP. 04/400/11/13		

Bil.	Nama dan Alamat Tuan Punya Berdafian/Penduduk yang Direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi Hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and Address of Proprietors/Recorded Occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fees	Total due	File No.
	(1) As Representative Kampong Padang Lebar, 72200 Batu Kikir, Negeri Sembilan	(2) Jempol	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
					1974-2003				
29.	Tiano binti Sabih Kampong Masjid Terentang, 72200 Batu Kikir, Negeri Sembilan  Baharom @ Abdu Ghani bin Hj Yusof  Kampong Kuala Jemapoh, 72000 Kuala Pilah, Negeri Sembilan Hj Suhor bin Hj Siawang Kampong Keru, 72200 Batu Kikir, Negeri Sembilan	E.M.R.  3161 (Mukim Ulu Jempol)	2678	—	54,037.34	—	10.00	54,047.34	PTKP.04/400/11/10

<p>Esah binti Hj Siawang                  Kampong Padang Lebar,                  72200 Batu Kikir,                  Negeri Sembilan</p>	<p>1982-2003</p>	<p>—</p>	<p>1514</p>	<p>1256                  (Mukim Juasseh)</p>	<p>4,354.48</p>	<p>10.00</p>	<p>4,364.48</p>	<p>PTKP. 04/400/03/32</p>
<p>30. Abdullah bin Yusof,                  Ibrahim bin Awang                  Kampong Terusan,                  72500 Juasseh,                  Negeri Sembilan</p>	<p>1971-2003</p>	<p>—</p>	<p>3576</p>	<p>2320                  (Mukim Pilah)</p>	<p>22,289.03</p>	<p>10.00</p>	<p>22,299.03</p>	<p>PTKP. 04/400/07/10</p>
<p>31. Sulaiman bin Maadil,                  Sulaiman bin Maadil                  (Pemegang Amanah/                  As Trustee)                  Adom bin Manah                  (Pemegang Amanah/                  As Trustee)                  Sapiah binti Sulaiman,                  Abdul Rahman bin Manah,                  Kampong Ulu Pilah,                  72000 Kuala Pilah,                  Negeri Sembilan</p>	<p>Bertarikh 30 Mei 2006</p>	<p>Dated 30 May 2006</p>	<p>[PTKP. 04/400/08/22]</p>	<p>ARIEF ISKANDAR BIN MOHAMAD                  Pentadbir Tanah Daerah/                  District Land Administrator                  Kuala Pilah</p>				

**No. 238.**

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersebelahan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/Puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jelebu segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, [56 tahun 65] akan mengiystiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office at Jelebu all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code [56 of 65], shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.







## TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menurut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Jelebu, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjelaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapati dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

## SUPPLEMENT

To the chargee/caveator, as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Jebebu within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery which exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor/recorded occupant or other person under whom the land



is held;

- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 25 Mei 2006

Dated 25 May 2006  
[PTJ. 308/102/2004/05]

ABDUL HAMID BIN ABD SAMAD  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Jelevu*

**No. 239.**

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/Puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jelevu segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara [56 tahun 65], akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office at Jelevu all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code [56 of 65], shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan Alamat Tuan Punya Berdaftar/ Penduduk yang Direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang Dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi Hutang	Jumlah kena Dibayar	No. Fail
No.	Name and Address of Registered Occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as Specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fees	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
1.	Sarat binti Kanchil Kampong Rembang Panas 72500 Juasseh, Kuala Pilah	GRN	Lot	2004	1970-2003				PTJ. 308/102/ 2004/02
		000482 (Mukim Kenaboi)	000492	8.00	6,370.54	1,275.71	10.00	7,664.25	
2.	Mohamad Kamal bin Dato' Hj Lope Salleh 49 Jalan Bukit Mewah 1, Taman Bukit Mewah, 43000 Kajang	G.M.	Lot	1961-2003					PTJ. 308/105/ 2004/01
		002151 (Mukim Glami Lemi)	003409	100.00	1,179.14	255.83	10.00	1,544.97	
3.	Kahar bin Ahmad Kampong Bemban, 72400 Simpang Durian, Jelebu	G.M.	Lot	1961-2003					PTJ. 308/120/ 2004/06
		31 (Mukim Triang Ilir)	2578	5.00	6,450.86	1,291.17	10.00	7,757.03	

4.	Samah bin Isa Kampong Simpang Durian, 72400 Simpang Durian, Jelebu	H.S.(M)	1737	75.00	1998-2003	881.26	191.25	10.00	1,157.51	PTJ. 308/103/ 2004/06
5.	Samah bin Isa Kampong Jerang, 72400 Simpang Durian, Jelebu	E.M.R.	134	4.00	1972-2003	2,287.14	458.23	10.00	2,759.37	PTJ. 308/117/ 2004/06
6.	Samah binti Mahat Kampong Sungai Buluh, 72400 Simpang Durian, Jelebu	P.M.	1305	28.00	1988-2003	2,106.60	426.92	10.00	2,571.52	PTJ. 308/113/ 2004/06
7.	Rahmah binti Suboh Kampong Baru Sungai Buluh, 72400 Simpang Durian, Jelebu	G.M.	2579	8.00	1961-2003	8,991.97	1,799.99	10.00	10,809.96	PTJ. 308/105/ 2004/06
8.	Awa binti Kedik Kampong Kerdau, 72400 Simpang Durian, Jelebu		2600	6.00	1972-2003	3,384.49	678.10	10.00	4,078.59	PTJ. 308/106/ 2004/06

Bil.	Nama dan Alamat Tuan Punya Berdaftar/ Penduduk yang Direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang Dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi Hutang	Jumlah kena Dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as Specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fees	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
9.	Saadon bin Ali Kampong Kerdau, 72400 Simpang Durian, Jejebu	G.M. 50 (Mukim Triang Ilir)	Lot 2597	2004 5.00	1961-2003 6,450.86	1,291.17	10.00	7,757.03	PTJ. 308/123/ 2004/06
10.	Rais bin Bakar Kampong Sungai Buluh, 72400 Simpang Durian, Jejebu	H.S.(M) 2089 (Mukim Triang Ilir)	1685	75.00	1,467.60	44,502.17	10.00	46,054.77	PTJ. 308/118/ 2004/06
11.	Hj Sharif Holding Sdn Bhd 164 Jalan Dato', Siamang Gagap, 70100 Seremban	1745 (Mukim Pertang)	1576	44.00	1,234.10	255.62	10.00	1,543.72	PTJ. 308/101/ 2004/05

	E.M.R.	1975-2003	1996-2003		1995-2003				
12. Kirah binti Salam Kampong Simpang Durian, 72400 Simpang Durian, Jelebu	426 (Mukim Triang Ilir)	284	5.00	2,429.11	486.82	10.00	2,930.93	PTJ. 308/102/ 2004/06	Kampong Baru Titi,
13. Chen Miow, Foo Kim S wee, Siow Miow Fatt, Siow See Kwee (Pemegang Amanah/ As Trustee)	GRN 19228 & 19229 (Mukim Triang Ilir)	812 & 817	93.00 88.00	1,824.82 1,729.40	383.56 363.48	10.00 10.00	2,311.38 2,190.88	PTJ. 308/104/ 2004/002	
14. Hee Yok Yin (Pekan/ 71650 Titi, Jelebu	H.S.(D) 212 Village Titi)	—	601.00	14,500.40	3,020.28	10.00 2004/002	18,131.68	PTJ. 308/101/	

Bertarikh 8 Jun 2006  
Dated 8 June 2006  
[PTJ. 308/102/2004/02]

ABDUL HAMID BIN ABD SAMAD  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator*  
Jelebu

**No. 240.**

## PERINTAH-PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

## ORDERS OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara [56 tahun 65], telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diindorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 8 Jun 2006:

Oleh itu saya, yang bertanda tangan di bawah, mengisytiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code [56 of 65] has been served on the proprietor of the land described in the Schedule, and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before 8 June 2006:

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/No. P.T. Keluasan Perihalalan dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A	Tarikh Pengindorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar Dalam Borang 6A
No.	Mukim Town/Village Lot No./P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A
		B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A Di bawah Perenggan 432(1)(a)		
		C. Tarikh Borang 6A Disiarkan Dalam Warta		
1.	Mukim Pertang No. P.T. 2694 0.8705 ekar/acres H.S.(D) 77 (16) dlm. PTJ. 308/101/ 05/2000 SJ 09	A. 10-3-2001 B. 17-5-2004 C. 9-10-2003	13-10-2004	RM4,886.61

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/No. P.T. Keluasan Perihalalan dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A Di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A Disiarkan Dalam Warta	Tarikh Pengindorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar Dalam Borang 6A
No.	<i>Mukim Town/Village Lot No./P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference</i>	A. <i>Date of Service of Form 6A</i> B. <i>Date of Substituted Service of Form 6A Under Paragraph 432(1)(a)</i> C. <i>Date of Publication of Form 6A in the Gazette</i>	<i>Date of Endorsement on Register Document of Title</i>	<i>Amount Due in Form 6A</i>
2.	Mukim Pertang No. Lot 2085 200.0000 erp/arp GERAN 14415 (15) dlm. PTJ. 308/101/05/2000 SJ 10	A. 11-12-2000 B. 23-10-2001 C. 17-7-2003	19-8-2004	RM3,120.50
3.	Mukim Kenaboi No. Lot 793 1007.1000 erp/arp C.T. 14989 (18) dlm. PTJ. 308/101/02/2000 SJ 14	A. 14-4-2001 B. 27-9-2002 C. 9-10-2003	13-10-2004	RM4,962.74
4.	Mukim Kenaboi No. Lot 598 1127.7000 erp/arp E.M.R 206 (16) dlm. PTJ. 308/101/02/2000 SJ 17	A. 4-9-2001 B. 24-12-2002 C. 20-6-2002	19-8-2004	RM6,878.72
5.	Mukim Pertang No. P.T. 409 6.0000 ekar/acres H.S.(M) 769 (9) dlm. PTJ. 308/108 2002/05	A. 16-9-2002 B. – C. –	30-6-2003	RM555.02
6.	Mukim Triang Ilir No. P.T. 1681 0.5200 hektar/hectares H.S.(M) 2090 (14) dlm. PTJ. 308/114/2002/06	A. 9-10-2002 B. 25-2-2004 C. 21-10-2004	11-4-2005	RM3,249.40
7.	Mukim Triang Ilir No. P.T. 76 418.0902 meter persegi/square metres H.S.(M) 2243 (14) dlm. PTJ.	A. 2-10-2002 B. 3-8-2004 C. 21-10-2004	11-4-2005	RM11,692.76

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/No. P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A Di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A Disiarkan Dalam Warta	Tarikh Pengindorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar Dalam Borang 6A
No.	<i>Mukim Town/Village Lot No./P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference</i>	A. <i>Date of Service of Form 6A</i> B. <i>Date of Substituted Service of Form 6A Under Paragraph 432(1)(a)</i> C. <i>Date of Publication of Form 6A in the Gazette</i>	<i>Date of Endorsement on Register Document of Title</i>	<i>Amount Due in Form 6A</i>
8.	308/101/2002/06 Mukim Triang Ilir No. Lot 3461 137.0000 meter persegi/square metres P.M. 93 (15) dlm. PTJ. 308/110/2002/06	A. 9-10-2002 B. 18-2-2004 C. 21-10-2004	11-4-2005	RM3,540.96
9.	Mukim Triang Ilir No. Lot 2582 1.751 ekar/acres G.M. 35 (14) dlm. PTJ. 308/118/2002/06	A. 9-10-2002 B. 30-1-2004 C. 21-10-2004	11-4-2005	RM5,422.24
10.	Mukim Triang Ilir No. Lot 2605 0.9235 hektar/hectares G.M. 58 (14) dlm. PTJ. 308/116/2002/06	A. 21-2-2002 B. 9-7-2003 C. 9-10-2003	11-4-2005	RM2,415.01
11.	Mukim Triang Ilir No. Lot 2618 0.7495 hektar/hectares G.M. 70 (13) dlm. PTJ. 308/107/2002/06	A. 2-10-2002 B. 3-3-2004 C. 21-10-2004	11-4-2005	RM4,486.00
12.	Mukim Triang Ilir No. Lot 2621 0.7976 hektar/hectares G.M. 74 (14) dlm. PTJ. 308/108/2002/06	A. 9-10-2002 B. 3-3-2004 C. 21-10-2004	22-4-2005	RM1,000.59
13.	Mukim Triang Ilir No. Lot 2622 2.433 hektar/hectares G.M. 75 (15) dlm. PTJ. 308/109/2002/06	A. 2-10-2002 B. 3-3-2004 C. 21.10.2004	22-3-2005	RM2,737.50



Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/No. P.T. Keluasan Perihalalan dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A Di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A Disiarkan Dalam Warta	Tarikh Pengindorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar Dalam Borang 6A
No.	<i>Mukim Town/Village Lot No./P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference</i>	A. <i>Date of Service of Form 6A</i> B. <i>Date of substituted Service of Form 6A Under Paragraph 432(1)(a)</i> C. <i>Date of Publication of Form 6A in the Gazette</i>	<i>Date of Endorsement on Register Document of Title</i>	<i>Amount Due in Form 6A</i>
14.	Mukim Triang Ilir No. Lot 545 1.6643 hektar/hectares G.M. 1423 (16) dlm. PTJ. 308/ 115/2002/06	A. 13-11-2002 B. 24-6-2003 C. 9-10-2003	20-6-2005	RM15,717.46
15.	Mukim Pertang No. Lot 2114 2.2700 ekar/acres G.M. 308 (19) dlm. PTJ. 308/ 101/2002/05	A. 27-8-2005 B. 3-2-2005 C. 21-10-2004	17-3-2005	RM3,819.34
16.	Mukim Pertang No. Lot 4106 390.0000 meter persegi/square metres G.M. 1088 (19) dlm. PTJ. 308/ 101/2002/05	A. 27-8-2005 B. 3-2-2005 C. 21-10-2004	17-3-2005	RM3,044.56
17.	Mukim Pertang No. Lot 3952 164.0000 meter persegi/square metres G.M. 1762 (21) dlm. PTJ. 308/ 102/2002/05	A. 18-9-2002 (kepada tuan punya tanah/on the proprietor of the land 19-8-2002 (kepada pemegang gadaian/on the chargee) B. 22-7-2004 C. 21-10-2004	17-3-2005	RM2,907.63
18.	Mukim Pertang No. Lot 3967 164.0000 meter persegi/square metres G.M. 1777 (21) dlm. PTJ. 308/ 102/2002/05	A. 18-9-2002 (kepada tuan punya tanah/on the proprietor of the land 19-8-2002 (kepada pemegang gadaian/on the chargee) B. 22-7-2004 C. 21-10-2004	17-3-2005	RM2,907.63

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/No. P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A Di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A Disiarkan Dalam Warta	Tarikh Pengindorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar Dalam Borang 6A
No.	<i>Mukim Town/Village Lot No./P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference</i>	A. <i>Date of Service of Form 6A</i> B. <i>Date of substituted Service of Form 6A Under Paragraph 432(1)(a)</i> C. <i>Date of Publication of Form 6A in the Gazette</i>	<i>Date of Endorsement on Register Document of Title</i>	<i>Amount Due in Form 6A</i>
19.	Mukim Pertang No. Lot 4106 390.0000 meter persegi/ <i>square metres</i> G.M. 1088 (19) dlm. PTJ. 308/ 101/2002/05	A. 18-9-2002 (kepada tuan punya tanah/ <i>on the proprietor of the land</i> ) 19-8-2002 (kepada pemegang gadaian/ <i>on the chargee</i> ) B. 22-7-2004 C. 21-10-2004	17-3-2005	RM2,907.63
20.	Mukim Triang Ilir No. Lot 2615 0.8033 hektar/ <i>hectares</i> G.M. 67 (20) dlm. PTJ. 308/ 106/2002/06	A. 2-10-2002 B. 3-3-2004 C. 21-10-2004	22-4-2005	RM2,989.32

Bertarikh 8 Jun 2006

Dated 8 June 2006  
[PTJ. 308/101/05/2000 SJ 09]

ABDUL HAMID BIN ABD SAMAD  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Jelebu*

**No. 241.**

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara [56 tahun 65], telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diindorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 9 Jun 2006:

Oleh itu saya, yang bertandatangan di bawah, mengisytiharkan melalui

Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code [56 of 65] has been served on the proprietor of the land described in the Schedule, and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before 9 June 2006:

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/No. P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A Di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A Disiarkan Dalam Warta	Tarikh Pengindorsan Daftar Dokumen	Amaun Kena Bayar Dalam Borang 6A
<i>No.</i>	<i>Mukim Town/Village Lot No./P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference</i>	<i>A. Date of Service of Form 6A B. Date of substituted Service of Form 6A Under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette</i>	<i>Date of Endorsement on Register Document of Title</i>	<i>Amount Due in Form 6A</i>
1.	Bandar/Town Port Dickson No. Lot 885 0.0187 hektar/hectares H.S.(D) 833 (12) dlm. PTPD. 485/13/04/06	A. 30-7-2004 B. 4-1-2006 C. 17-3-2005	7-2-2006	RM84,837.98
2.	Bandar/Town Port Dickson No. Lot 1896 142.0441 meter persegi/square metres G.R.N 16219 (12) dlm. PTPD. 485/ 24/04/06	A. 27-8-2004 B. 4-1-2006 C. 17-3-2005	7-2-2006	RM7,976.94
3.	Mukim Port Dickson No. Lot 3168 0.0549 hektar/hectares	A. 28-8-2004 B. 4-1-2006	7-2-2006	RM1,018.38

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/No. P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A Di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A Disiarkan Dalam Warta	Tarikh Pengindorsan Daftar Dokumen	Amaun Kena Bayar Dalam Borang 6A
No.	<i>Mukim Town/Village Lot No./P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference</i>	A. <i>Date of Service of Form 6A B. Date of substituted Service of Form 6A Under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette</i>	<i>Date of Endorsement on Register Document of Title</i>	<i>Amount Due in Form 6A</i>
	G.R.N 15637 (12) dlm. PTPD. 485/17/04/04	C. 17-3-2005		
4.	Mukim Port Dickson No. Lot 10917 60,696.0000 meter persegi/square metres P.N. 9776 (17) dlm. PTPD. 485/4/04/04	A. 16-8-2004 (tuan punya tanah/ <i>proprietor of the land</i> ) 4-7-2004 (pemegang gadaian/ <i>chargee</i> ) B. 4-1-2006 C. 17-3-2005	7-2-2006	RM144,669.06
5.	Mukim Port Dickson No. Lot 2651 336.1415 meter persegi/square metres G.R.N 16354 (13) dlm. PTPD. 485/14/04/04	A. 28-8-2004 (tuan punya tanah/ <i>proprietor of the land</i> ) 10-9-2004 (pemegang gadaian/ <i>chargee</i> ) B. 4-1-2006 C. 17-3-2005	7-2-2006	RM16,450.84
6.	Mukim Port Dickson No. Lot 3275 2,995.1185 meter persegi/square metres G.R.N 17679(12) dlm PTPD. 485/1/04/04	A. 6-8-2004 B. 4-1-2006 C. 17-3-2005	7-2-2006	RM169,252.19
7.	Mukim Pasir Panjang No. P.T. 1525 67.0000 meter persegi/square metres H.S.(M) 1537	A. 16-7-2002 B. - C. -	25-11-2002	RM2,286.55

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/No. P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A Di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A Disiarkan Dalam Warta	Tarikh Pengindorsan Daftar Dokumen	Amaun Kena Bayar Dalam Borang 6A
No.	Mukim Town/Village Lot No./P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of substituted Service of Form 6A Under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A
8.	(6) dlm. PTPD. 485/ 10/02/03 Mukim Pasir Panjang No. P.T. 1558 21.0000 meter persegi/square metres H.S.(M) 1570 (6) dlm. PTPD. 485/ 16/02/03	A. 16-7-2002 B. - C. -	25-11-2002	RM2,286.55
9.	Mukim Sri Rusa No. Lot 2345 788.0000 meter persegi/square metres G.M. 307 (9) dlm. PTPD. 485/ 09/02/05	A. 11-7-2002 (tuan punya tanah/ proprietor of the land) (pemegang gadaian/ chargee) B. 10-10-2004 C. -	7-2-2005	RM4,834.12

Bertarikh 9 Jun 2006

Dated 9 June 2006

[PTPD. 485/4/04/04]

HJ. MOHD BAHRUDIN BIN MAHFUZ  
Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Port Dickson

**No. 242.**

(Seksyen 130)

NOTIS-NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICES OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara [56 tahun 65], tanah yang dijudualkan di bawah telah, melalui Perintah, W.K.N.S. diisytiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakan itu berkuatkuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri:

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpau oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code [56 of 65], the lands scheduled below has, by Order N.S.G.N. been declared forfeit to the State Authority.

Notice is given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority:

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/  
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Mukim/Bandar/ Pekan	No. Lot/ No. P.T.	Keluasan	Jenis dan No. Hakmilik	Rujukan Fail
No.	<i>Mukim/ Town/Village</i>	<i>Lot No./ P.T. No.</i>	<i>Area</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>File Reference</i>
		P.T.	Ekar/Acres	H.S.(D)	
1.	Mukim Pertang	2694	0.8705	77	PTJ. 308/101/05/ 2000 SJ 09
		Lot	E.R.P/A.R.P	Geran	
2.	Mukim Pertang	2085	200.0000	14415	PTJ. 308/101/05/ 2000 SJ 10
				CT	
3.	Mukim Kenaboi	793	1007.1000	14989	PTJ. 308/101/02/ 2000 SJ 14
				E.M.R	
4.	Mukim Kenaboi	598	1127.7000	206	PTJ. 308/101/02/ 2000 SJ 17
		P.T.	Ekar/Acres	H.S.(M)	
5.	Mukim Pertang	409	6.0000	769	PTJ. 308/108/2002/05
			Hektar/Hectares	H.S.(M)	
6.	Mukim Triang Ilir	1681	0.5200	2090	PTJ. 308/114/2002/06
			Meter Persegi/ Square Metres		
7.	Mukim Triang Ilir	76	418.0902	2243	PTJ. 308/101/2002/06
		Lot		P.M.	

Bil.	Mukim/Bandar/ Pekan	No. Lot/ No. P.T.	Keluasan	Jenis dan No. Hakmilik	Rujukan Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim/ Town/Village</i>	<i>Lot No./ P.T. No.</i>	<i>Area</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>File Reference</i>
		Lot	Ekar/Acres	G.M.	
8.	Mukim Triang Ilir	3461	137.000	93	PTJ. 308/110/2002/06
9.	Mukim Triang Ilir	2582	1.751	35	PTJ. 308/118/2002/06
			Hektar/Hectares		
10.	Mukim Triang Ilir	2605	0.9235	58	PTJ. 308/116/2002/06
11.	Mukim Triang Ilir	2618	0.7495	70	PTJ. 308/107/2002/06
12.	Mukim Triang Ilir	2621	0.7976	74	PTJ. 308/108/2002/06
			Ekar/Acres		
13.	Mukim Triang Ilir	2622	2.433	75	PTJ. 308/109/2002/06
			Hektar/Hectares		
14.	Mukim Triang Ilir	545	1.6643	1423	PTJ. 308/115/2002/06
			Ekar/Acres		
15.	Mukim Pertang	2114	2.2700	308	PTJ. 308/101/2002/05
			Meter Persegi/ Square Metres		
16.	Mukim Pertang	4106	390.0000	1088	PTJ. 308/101/2002/05
17.	Mukim Pertang	3952	164.0000	1762	PTJ. 308/102/2002/05
18.	Mukim Pertang	3967	164.0000	1777	PTJ. 308/102/2002/05
19.	Mukim Pertang	3982	164.0000	1792	PTJ. 308/102/2002/05
			Hektar/Hectares		
20.	Mukim Triang Ilir	2615	0.8033	67	PTJ. 308/106/2002/06

Bertarikh 8 Jun 2006

Dated 8 June 2006  
[PTJ. 308/101/05/2000 SJ 09]

ABDUL HAMID BIN ABD SAMAD  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Jelevu*

**No. 243.**

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara [56 tahun 65], tanah yang dijadualkan di bawah telah, melalui Perintah, W.K.N.S. diisytiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakan itu berkuatkuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri:

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpau oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code [56 of 65], the lands scheduled below has, by Order N.S.G.N. been declared forfeit to the State Authority.

Notice is given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority:

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/  
*SCHEDULE OF FORFEITED LAND*

Bil.	Mukim/Bandar/ Pekan	No. Lot/ No. P.T.	Keluasan	Jenis dan No. Hakmilik	Rujukan Fail
No.	<i>Mukim/ Town/Village</i>	<i>Lot No./ P.T. No.</i>	<i>Area</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>File Reference</i>
		Lot	Hektar/ <i>Hectares</i>	H.S.(D)	
1.	Bandar/ <i>Town</i> Port Dickson	885	0.0187	833	PTPD. 485/13/04/06
			Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>	GRN	
2.	Bandar/ <i>Town</i> Port Dickson	1896	142.0441	16219	PTPD. 485/24/04/06
			Hektar/ <i>Hectares</i>		
3.	Mukim Port Dickson	3168	0.0549	15637	PTPD. 485/17/04/06
			Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>	P.N.	
4.	Mukim Port Dickson	10917	60,696.0000	9776	PTPD. 485/4/04/04
				GRN	
5.	Mukim Port Dickson	2651	336.1415	16354	PTPD. 485/14/04/04
6.	Mukim Port Dickson	3275	2,995.1185	17679	PTPD. 485/1/04/04
		P.T.		H.S.(M)	



Bil.	Mukim/Bandar/ Pekan	No. Lot/ No. P.T.	Keluasan	Jenis dan No. Hakmilik	Rujukan Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim/ Town/Village</i>	<i>Lot No./ P.T. No.</i>	<i>Area</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>File Reference</i>
		P.T.	Meter Persegi/ Square Metres	H.S.(M)	
7.	Mukim Pasir Panjang	1525	67.0000	1537	PTPD. 485/10/02/03
8.	Mukim Pasir Panjang	1558	67.0000	1537	PTPD. 485/16/02/ 03
		Lot		G.M.	
9.	Mukim Si Rusa	2345	788.0000	307	PTPD. 485/09/02/ 05

Bertarikh 9 Jun 2006

Dated 9 June 2006  
[PTPD. 485/4/04/04]

HJ MOHD BAHRUDIN BIN MAHFUZ  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Port Dickson*

**No. 244.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Gemencheh. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3180. No. Lot—964.  
Luas—0.6546 hektar.

Bertarikh 22 Mei 2006  
[PTT. 260/4/2006/3]

WAN RAZALI BIN WAN AWANG  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Tampin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The Issue Document of Title has been declared lost.

SCHEDULE

Mukim—Gemencheh. Description and No. of Title—G.M. 3180. Lot No.—964.  
Area—0.6546 hectare.

Dated 22 May 2006  
[PTT. 260/4/2006/3]

WAN RAZALI BIN WAN AWANG  
*District Land Administrator*  
*Tampin*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

**No. 245.**

(Seksyen 8)

PENGISYTIHARAN-PENGISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATIONS OF INTENDED ACQUISITION

Dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu untuk membina jalan masuk di Mukim Setul, Daerah Seremban.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule is needed for the following purpose:

For a public purpose, that is to build a road entrance at Mukim Setul, District of Seremban.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during normal working hours at the District and Land Office of Seremban.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seremban. Mukim—Setul. No. Lot Ukur/*Survey Lot No.*—8242. Hakmilik atau Pendudukan/*Title or Occupation*—G. 42317. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/*Registered Proprietor or Recorded Occupant*—Kejuruteraan K.K. Sdn Bhd. Keluasan Lot/*Area of Lot*—5269 meter persegi/*square metres*. Anggaran Keluasan yang akan Diambil/*Approximate Area to be Acquired*—1142 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 16 Jun 2006

Dated 16 June 2006  
[PTS(S) 362/01/017/03/08;  
PTG. NS 1/11/1/25]

AB. RADZAK BIN AB. RAHMAN  
*Pengarah Tanah dan Galian/  
Director of Land and Mines  
Negeri Sembilan*

**No. 246.**

Dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu untuk membina jalan masuk ke Mukim Ampangan dan Pekan Senawang, Daerah Seremban.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule is needed for the following purpose:

For a public purpose, that is to build a road entrance at Mukim Ampangan and Pekan Senawang, District of Seremban.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during normal working hours at the District and Land Office of Seremban.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seremban. Mukim—Ampangan dan Pekan Senawang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan Diambil
			Hektar	Hektar
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	G.M.		<i>Hectares</i>	<i>Hectares</i>

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan Diambil
			Hektar	Hektar
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	G.M.		<i>Hectares</i>	<i>Hectares</i>
1651	505	Azizah binti Kassim	1.0368	0.6910
10570	119	Abdul Rahman bin Ibrahim 1/4 bhg./share, Abdul Rahman bin Ibrahim 1/4 bhg./share dan Zamarliah @ Zamrot binti Abdul Rahaman 2/4 bhg./share	1.532	0.5410
	P.N.			
3988 (PT 5168)	13575	Lembaga Pertubuhan Peladang	1.5268	0.0870

Bertarikh 16 Jun 2006

Dated 16 June 2006

[PTS(S) 362/015/04/01;

PTG. NS 1/11/1/39]

AB. RADZAK BIN AB. RAHMAN

*Pengarah Tanah dan Galian/*

*Director of Land and Mines*

*Negeri Sembilan*

#### No. 247.

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

*Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 14 yang disiarkan pada 2 Februari 2006 dipinda dalam Jadual, berhubung dengan butiran bagi Anggaran Keluasan yang akan Diambil, dengan menggantikan perkataan “meter persegi” dengan perkataan “hektar”.

The Government of Negeri Sembilan *Gazette* No. 14 published on 2 February 2006 is amended in the Schedule, relating to the particulars of the Approximate Area to be Acquired, by substituting for the words “square metres” the word “hectares”.

[PTS(S) 362/014/04/06; PTG. NS 1/11/1/33]

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Brhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA