



NEGERI SEMBILAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 67
No. 11

29hb Mei 2014

TAMBAHAN
No. 1

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

No. 366.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu Projek Menaiktaraf Jalan Utama Bandar Sri Sendayan dan Enstek ke Lapangan Terbang Antarabangsa Kuala Lumpur (KLIA) yang Melibatkan Bandar Enstek dan Bandar Sri Sendayan Daerah Seremban, Negeri Sembilan Darul Khusus.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule here to be needed for the following purpose:

For a public purpose, which is Project of Upgrading Bandar Seri Sendayan and Enstek Main Road to Kuala Lumpur International Airport (KLIA) Involving Bandar Enstek and Bandar Sri Sendayan District of Seremban, Negeri Sembilan Darul Khusus.

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal working hours at District and Land Office of Seremban.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seremban. Mukim/*Mukim*—Labu/Bandar Baru Enstek.

No. Lot Ukur/ <i>Survey</i> Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ <i>Title or</i> <i>Occupation</i>	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ <i>Registered Proprietor or</i> <i>Recorded Occupant</i>	Keluasan Lot/ <i>Area of Lot</i>	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ <i>Approximate</i> <i>Area to be</i> <i>Acquired</i>
			Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>
Mukim/ <i>Mukim</i> —Bandar Baru Enstek.				
28845	TDK	Tidak dapat dikesan/ <i>Not Found</i>	5944000.000	5667.559
31295	TDK	Tidak dapat dikesan/ <i>Not Found</i>	626300.000	34863.407
	GRN			
31296	149383	Lembaga Tabung Haji 1/1 bhg./ <i>share</i>	306200.000	7196.498
Mukim/ <i>Mukim</i> —Labu.				
	P.N.			
17773	11584	Petronas Gas Dagangan Bhd. 1/2 bhg./ <i>share</i> dan/ <i>and</i> Shell Malaysia Trading Sdn. Bhd. 1/2 bhg./ <i>share</i>	16889.000	1092.657
17782	11549	Petronas Gas Dagangan Bhd. 1/2 bhg./ <i>share</i> dan/ <i>and</i> Shell Malaysia Trading Sdn. Bhd. 1/2 bhg./ <i>share</i>	10265.000	924.109
	GRN			
31297	149384	Lembaga Tabung Haji 1/1 bhg./ <i>share</i>	1248000.000	40433.044
Mukim/ <i>Mukim</i> —Bandar Baru Enstek.				
31298	149385	Lembaga Tabung Haji 1/1 bhg./ <i>share</i>	61790.000	30172.465
31299	149386	Lembaga Tabung Haji 1/1 bhg./ <i>share</i>	34017.512	34017.512

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	GRN		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
31301	149387	Lembaga Tabung Haji 1/1 bhg./ share	1124000.000	6435.807

Mukim/Mukim—Labu.

	P.N.			
17754	11507	Petronas Gas Dagangan Bhd. 1/2 bhg./share dan/and Shell Malaysia Trading Sdn. Bhd. 1/2 bhg./share	12151.000	2304.688
	GRN			
24457	186697	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000
24458	186698	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000
24459	186699	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000
24460	186700	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000
24461	186701	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000
24462	186702	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000
24463	186703	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000
24464	186704	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000
24465	186705	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000
24466	186706	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000
24467	186707	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000
24468	186708	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000
24484	186713	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	GRN		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
24485	186714	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000
24486	186715	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000
24487	186716	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000
24488	186717	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000
24489	186718	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000
24490	186719	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000
24491	186720	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000
24492	186721	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	195.000	195.000
24509	186727	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000
24510	186728	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000
24511	186729	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000
24512	186730	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000
24513	186731	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000
24514	186732	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000
24515	186733	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	195.000	195.000
24534	186741	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000
24535	186742	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000
24536	186743	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	242.000	242.000

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	GRN		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
24783	186766	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	170.000	170.000
24784	176767	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000
24785	166768	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000
24786	156769	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	102.000	102.000
40008	228685	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	40081.000	75.302
40009	228686	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	168200.000	8791.632
40010	228687	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	50390.000	21510.789
40011	228689	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	146500.000	25661.763
40021	228705	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	303300.000	6176.853
40012	228690	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ share	566300.000	89687.719
7635	TDK G.M.	Tidak dapat dikesan/ <i>Not Found</i>	12130.000	4588.588
7636	1763 P.N.	Chong Ah Yan @ Chong Chun Fong 1/1 bhg./share	11870.000	3065.399
25184 (Lot Lama 1203)	34510 G.M.	Harum Cekap Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share	43810.000	11497.463
7637	1762	Yong Pin Choy 1/1 bhg./share	44950.000	444.812
7640	2524	Amalah bt Sidik 1/1 bhg./share	3337.000	1615.024
7641	2525	Amalah bt Sidik 1/1 bhg./share	8669.000	961.975

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	P.N.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
34518	40396	Jelapang Nusa Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share	14370.000	6160.564
	G.M.			
7642	1798	Asmah binti Sharif 1/1 bhg./ share	10810.000	873.225
7655	1797	Asmah binti Sharif 1/1 bhg./ share	1266.000	1266.000
12759	191065	Abd Rafik b. Ahmad 2/9 bhg./ share, Halimatul Saadiah bt Ahmad 1/9 bhg./share, Maawiyah bt Ahmad 1/9 bhg./ share, Safie b. Ahmad 2/9 bhg./share, Shamsiah bt Ahmad 1/9 bhg./share dan/and Yuzaidi b. Baharin 1/9 bhg./share	12060.000	275.046
25184	TDK	Tidak dapat dikesan/Not Found	161800.000	560.813
	G.M.			
7656	1748	Lee Beng Hua 1/1 bhg./share	4387.000	4387.000
7657	1750	Ariekasamy a/l Doraisamy 1/1 bhg./share	13670.000	3442.224
7660	1749	Lee Beng Hua 1/1 bhg./share	7293.000	7293.000
	G			
7678	1757	Lee Ah Tan 1/1 bhg./share	8044.000	310.986
	G.M.			
7679	2743	Ramli bin Tahar 1/1 bhg./share	11190.000	2728.744
7680	1603	Kadir Sultan bin Abd Majid 1/1 bhg./share	11930.000	4969.319
7659 (Lot Baru 40800)	3175	Kupusamy a/l Kuppan 1/1 bhg./ share	5170.000	2583.278
7671 (Lot Baru 40801)	1818	Azis bin Mahidin 1/1 bhg./ share	6297.000	4727.111
7676 (Lot baru 40802)	TDK	Tidak dapat dikesan/Not Found	8759.000	3718.742

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
7675 (Lot Baru 40803)	1801	Masmah bt Adam 1/1 bhg./ share	5199.000	1899.556
7674 (Lot Baru 40806)	1800	Daim bin Borhan 1/1 bhg./ share	8414.000	2982.975
	P.N.			
34519	40397	Jelapang Nusa Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share	27491.759	17795.598
	G.M.			
7721	2519	Nazatul Azreen bt Abdul Hayi 1/1 bhg./share	4062.000	4062.000
7691	2991	Wong Poh Kek 1/1 bhg./share	12120.000	578.286
7724	3176	Mod Kassim Hj. Busrah 1/1 bhg./share	13350.000	1462.912
7725	2530	Jariah bt Abd. Allah 1/1 bhg./ share	12350.000	7854.987
7720	1606	Yong Sin Hooi 1/1 bhg./share	12890.000	3902.098
7726	1594	Shamsuri bt Sharan 1/1 bhg./ share	12220.000	7327.786
7673 (Lot Baru 40807)	3085	Zaimah bt Zakaria 1/1 bhg./ share	12720.000	796.840
7681 (Lot Baru 40811)	2527	Noraini bt Hussien 1/1 bhg./ share	11690.000	3935.010
40812 (Lot Asal 7672)	2518	Nazatul Azreen bt Abdul Hayi 1/1 bhg./share	705.000	705.000
40813 (Lot Asal 7672)	2519	Nazatul Azreen bt Abdul Hayi 1/1 bhg./share	3515.000	350.373
7722 (Lot Baru 40814)	2529	Halimah bt Md. Zin 1/1 bhg./ share	11790.000	291.798
7727 (Lot Baru 40816)	TDK	Tidak dapat dikesan/Not Found	11660.000	10704.585

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
7728 (Lot Baru 40817)	3030	Mohd Abdullah b. Daud 1/1 bhg./share	12600.000	10704.585
7752 (Lot Baru 40818)	3029	Yusof bin Jalil 1/1 bhg./share	12550.000	4480.873
914 (Lot Baru 40819)	3354	Ng Boon Peng @ Wong Boon Pin 1/2 bhg./share, Wong Siang Yit 1/4 bhg./share dan/and Wong Boon Kit 1/4 bhg./share	36750.000	12880.375

Mukim/Mukim—Bandar Baru Enstek

43555	TDK	Tidak dapat dikesan/Not Found	59640.000	3396.473
43855	TDK	Tidak dapat dikesan/Not Found	20490.000	544.853

Mukim/Mukim—Labu

	P.N.			
17656	11526	Petronas Gas Dagangan Bhd. 1/2 bhg./share dan/and Shell Malaysia Trading Sdn. Bhd. 1/2 bhg./share	11864.000	27.637
17669	11527	Petronas Gas Dagangan Bhd. 1/2 bhg./share dan/and Shell Malaysia Trading Sdn. Bhd. 1/2 bhg./share	3717.000	2387.544

Bertarikh 15 Mei 2014

Dated 15 May 2014

[JKPTG.NS(S)/UPT/1/1/2014 Jld. 4]

DATO' HAJI MOHD BAHRUDIN BIN MAHFUZ
Pengaruh Tanah dan Galian/
Director of Lands and Mines
Negeri Sembilan

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA