



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 60

10hb November 2016

No. 23

ENAKMEN PENTADBIRAN AGAMA ISLAM
(NEGERI MELAKA) 2002

ADMINISTRATION OF THE RELIGION OF ISLAM
(STATE OF MALACCA) ENACTMENT 2002

No. 603.

PELANTIKAN ANGGOTA PANEL HAKIM MAHKAMAH RAYUAN SYARIAH

APPOINTMENT OF MEMBER OF PANEL OF THE SYARIAH APPEAL COURT

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 45(1), Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Melaka) 2002 [*Enakmen No. 7 tahun 2002*], Yang di-Pertuan Agong atas nasihat Majlis dan Ketua Hakim Syarie telah melantik orang yang dinamakan dalam Jadual sebagai anggota panel Hakim Mahkamah Rayuan Syariah Negeri Melaka selama tempoh 3 tahun mulai dari 1 Julai 2016 hingga 30 Jun 2019.

In exercise of the powers conferred by subsection 45(1), of the Administration of the Religion of Islam (State of Malacca) Enactment 2002 [*Enactment No. 7 of 2002*], the Yang di-Pertuan Agong on the advice of Majlis and Chief Syarie Judge has appointed the persons named in the Schedule as members of the panel of the Syariah Appeal Court of the State of Malacca for a period of 3 years with effect from 1 July 2016 to 30 June 2019.

JADUAL/SCHEDULE

1. Y.A.A. Tan Sri Dr. Ibrahim bin Lembut
2. Y.A.A. Datuk Haji Mohd Radzi bin Haji Abdul Latif
3. Y.A. Dato' Seri Dr. Md Yusup bin Che Teh
4. Y.A. Dato' Aidi bin Mokhtar
5. Y.A. Dato' Yusuf bin Musa
6. Y.A. Dato' Haji Mukhyuddin bin Haji Ibrahim
7. Y.A.A. Tuan Saarani bin Haji Ismail

Bertarikh 17 Oktober 2016

Dated 17 October 2016

[MSNM 100-1/5/3; PUNM. 700-02/37 Jilid 3]

DATUK SERI Ir. IDRIS BIN HARON
Pengerusi/Chairman
Majlis Agama Islam
Melaka

No. 604.

PELANTIKAN HAKIM MAHKAMAH TINGGI SYARIAH

APPOINTMENT OF SYARIAH HIGH COURT JUDGE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 46(1), Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Melaka) 2002 [*Enakmen No. 7 tahun 2002*], Yang di-Pertuan Agong atas nasihat Majlis dan Ketua Hakim Syarie telah melantik Yang Arif Tuan Ahmad bin Lakim sebagai Hakim Mahkamah Tinggi Syariah Negeri Melaka mulai 1 Ogos 2016.

In exercise of the powers conferred by subsection 46(1), of the Administration of the Religion of Islam (State of Malacca) Enactment 2002 [*Enactment No. 7 of 2002*], the Yang di-Pertuan Agong on the advice of Majlis and Chief Syarie Judge has appointed Yang Arif Tuan Ahmad bin Lakim as Syariah High Court Judge of the State of Malacca with effect from 1 August 2016.

Bertarikh 17 Oktober 2016

Dated 17 October 2016

[MSNM 100-1/5/3; PUNM. 700-02/37 Jilid 3]

DATUK SERI Ir. IDRIS BIN HARON
Pengerusi/Chairman
Majlis Agama Islam
Melaka

KANUN TANAH NEGARA
(56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 605.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Sungei Udang	204	137	0.0849	GH/113/2016
2.	Bukit Lintang	630	238	0.2251	GH/114/2016
3.	Bukit Lintang	629	1639	0.1846	GH/115/2016
				Meter Persegi/ Square Metres	
4.	Bukit Katil	16654	2147	679	GH/111/2016

Bertarikh 4 Oktober 2016

Dated 4 October 2016

[PTMT. GH/111/2016 – GH/115/2016;
PUNM. 700-02/1/150]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 606.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Bertam	621	61	111	GH/116/2016

Bertarikh 12 Oktober 2016

Dated 12 October 2016

[PTMT. GH/116/2016;

PUNM. 700-02/1/150]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 607.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Duyong	242	388	0.7519	GH/118/2016
2.	Bukit Lintang	2383	905	1.6263	GH/119/2016
			G.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
3.	Ujong Pasir	804	113	156	GH/117/2016

Bertarikh 13 Oktober 2016

Dated 13 October 2016

[PTMT. GH/117/2016 – GH/119/2016;

PUNM. 700-02/1/150]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 608.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Sungei Rambai	2813	136	0.7665	PTJ/D/GG/2016/094
2.	Sungei Rambai	2814	137	0.8017	PTJ/D/GG/2016/095
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
3.	Serkam	5117	642	110	PTJ/D/GG/2016/096
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
4.	Merlimau	1666	1124	0.3162	PTJ/D/GG/2016/097
5.	Jasin	1319	482	0.9561	PTJ/D/GG/2016/098

(Lima (5) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 6 Oktober 2016

Dated 6 October 2016

[PTJ/D/GG/2016/94, 2016/95,
2016/96, 2016/97 dan/and 2016/98;
PUNM. 700-02/1/150]

ROSMAWATI BINTI YAS
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 609.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Taboh Naning	1002	260	0.8271	0403MD2016000592
2.	Taboh Naning	521	257	1.0598	0403MD2016000690
3.	Tanjong Rimau	1007	883	0.1294	0403MD2016000689
4.	Tanjong Rimau	1008	884	0.1292	0403MD2016000689
5.	Durian Tunggal	2630	1064	0.63	0403MD2016000691
6.	Kuala Sungei Baru	180	810	1.558	0403MD2016000696

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
7.	Sungei Petai	399	280	0.4025	0403MD2016000744
			P.M.		
8.	Ayer Pa'abas	1311	37	2.3775	0403MD2016000707
				Meter Persegi/ Square Metres	
9.	Masjid Tanah	2647	1210	225	0403MD2016000735
10.	Kelemak	2634	2778	142	0403MD2016000734
11.	Ayer Pa'abas	4065	287	484	0403MD2016000687
			G.M.		
12.	Durian Tunggal	4097	1116	130	0403MD2016000695
			G.M.M.		
13.	Masjid Tanah	5098	1589	1,837	0403MD2016000688

Bertarikh 10 Oktober 2016

Dated 10 October 2016

[PTAG. 0403MD2016000592,
PTAG. 0403MD2016000687,
PTAG. 0403MD2016000688,
PTAG. 0403MD2016000689,
PTAG. 0403MD2016000690,
PTAG. 0403MD2016000691,
PTAG. 0403MD2016000695,
PTAG. 0403MD2016000696,
PTAG. 0403MD2016000707,
PTAG. 0403MD2016000734,
PTAG. 0403MD2016000735,
PTAG. 0403MD2016000744,
PUNM. 700-02/1/150]

NORHAFIZAH BINTI NORDIN
Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 610.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mohd Samsir bin Mohd Dom (KP. 590318-01-5759), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 27 April 2017 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM65,000.00 (Enam Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM78,897.89. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,500.00 (Enam Ribu Lima Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 24 Ogos 2017 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sebatu. No. Lot—5262. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 736. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0402SC2009000797. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Oktober 2016
[0402AUC2016000009;
PUNM. 700-02/1/150]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mohd Samsir bin Mohd Dom (NRIC. 590318-01-5759), Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 27 April 2017 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM65,000.00 (Sixty Five Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM78,897.89. Name of Chargee CIMB Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM6,500.00 (Six Thousand Five Hundred Ringgit);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later 24 August 2017 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Sebatu. Lot No.—5262. Description and No. of Title—P.M. 736. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0402SC2009000797. (One (1) Title only).

Dated 5 October 2016
[0402AUC2016000009;
PUNM. 700-02/1/150]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Assistant District Land Administrator
Jasin

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA