



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 60

27hb Oktober 2016

No. 22

AKTA PERHUTANAN NEGARA 1984

(Akta 313)

NATIONAL FORESTRY ACT 1984

(Act 313)

No. 582.

HUTAN SIMPAN

RESERVED FOREST

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 7(1) Akta Perhutanan Negara 1984 [*Akta 313*], Pihak Berkuasa Negeri menjadikan tanah sebagaimana yang dinyatakan dalam Jadual sebagai Hutan Simpan mulai 8 Jun 2011.

In exercise of the powers conferred by subsection 7(1) of the National Forestry Act 1984 [*Act 313*], the State Authority constitutes the parcel of land described in the Schedule a Reserved Forest with effect from 8 June 2011.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Sungei Baru Ulu. No. Lot/*Lot No.*—20198. No. P.A./*P.A. No.*—105369. Keluasan/*Area*—20.30 hektar/*hectares*.

Bertarikh 7 Oktober 2016

Dated 7 October 2016

[PTG(M)S/370/2/1396; MMKN. 25A/16/2011; PUNM. 700-02/16]

MOHD YUSOF BIN ABU BAKAR
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 583.HUTAN SIMPAN KEKAL
PERMANENT RESERVED FOREST

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 7(1) Akta Perhutanan Negara 1984 [*Akta 313*], Pihak Berkuasa Negeri menjadikan tanah sebagaimana yang dinyatakan dalam Jadual sebagai Hutan Simpan Kekal mulai 6 Mac 2013.

In exercise of the powers conferred by subsection 7(1) of the National Forestry Act 1984 [*Act 313*], the State Authority constitutes the parcel of land described in the Schedule a Permanent Reserved Forest with effect from 6 March 2013.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Jasin. Mukim/*Mukim*—Sebatu. No. Lot/*Lot No.*—15754. No. P.A./*P.A. No.*—105458. Keluasan/*Area*—247174 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 7 Oktober 2016

Dated 7 October 2016

[PTG(M)S/370/3/12/1550; MMKN. 4A/7/2013; PUNM. 700-02/16]

MOHD YUSOF BIN ABU BAKAR
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 584.HUTAN SIMPAN
RESERVED FOREST

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 7(1) Akta Perhutanan Negara 1984 [*Akta 313*], Pihak Berkuasa Negeri menjadikan tanah sebagaimana yang dinyatakan dalam Jadual sebagai Hutan Simpan mulai 29 Ogos 2012.

In exercise of the powers conferred by subsection 7(1) of the National Forestry Act 1984 [*Act 313*], the State Authority constitutes the parcel of land described in the Schedule a Reserved Forest with effect from 29 August 2012.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Taboh Naning. No. Lot/*Lot No.*—6859. No. P.A./*P.A. No.*—45887. Keluasan/*Area*—41.65 hektar/*hectares*.

Bertarikh 7 Oktober 2016

Dated 7 October 2016

[PTG(M)S/370/2/1396; MMKN. 9A/26/2012; PUNM. 700-02/16]

MOHD YUSOF BIN ABU BAKAR
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

KANUN TANAH NEGARA

(56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 585.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk tujuan Tapak Premis KEMAS. Tanah rizab yang diperihalkan dalam Jadual hendaklah dikawal oleh Pengarah Jabatan Kemajuan Masyarakat Negeri Melaka.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56 of 1965*], the State Authority reserves the land described in the Schedule for the public purpose, that is, a site for *Tapak Premis KEMAS*. The reserved land described in the Schedule shall be controlled by Director of Malacca Community Development Department.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Sungai Baru Tengah. No. Lot/*Lot No.*—2546. No. P.A./*P.A. No.*—44429. Keluasan/*Area*—1113 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 5 September 2016

Dated 5 September 2016

[PTG(M)S/370/2/13/774; MMKN. 7A/36/2007;

PUNM. 700-02/1/50]

MOHD YUSOF BIN ABU BAKAR

*Setiausaha**Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri**Melaka/**Secretary**State Executive Council**Malacca***No. 586.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk tujuan Balai Raya. Tanah rizab yang diperihalkan dalam Jadual hendaklah dikawal oleh Pegawai Daerah Jasin.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56 of 1965*], the State Authority reserves the land described in the Schedule for the public purpose, that is, a site for Community Hall. The reserved land described in the Schedule shall be controlled by Jasin District Officer.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Jasin. Mukim/*Mukim*—Chabau. No. Lot/*Lot No.*—1092. No. P.A./*P.A. No.*—6496. Keluasan/*Area*—33.15 pole (0.207 ekar/*acre*).

Bertarikh 7 Oktober 2016

Dated 7 October 2016

[PTG(M)S/370/3/3/1363; MMKN. 8A/07/2016;

PUNM. 700-02/1/150]

MOHD YUSOF BIN ABU BAKAR
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 587.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Bertam	692	132	104	GH/108/2016
2.	Tanjong Minyak	3587	567	111	GH/109/2016

Bertarikh 26 September 2016

Dated 26 September 2016

[PTMT. GH/108/2016 & GH/109/2016;

PUNM. 700-02/1/150]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
 Assistant District Land Administrator
 Melaka Tengah*

No. 588.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
 HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
 YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
 (OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Bukit Baru	5177	1986	175	GH/110/2016

Bertarikh 29 September 2016

Dated 29 September 2016

[PTMT. GH/110/2016;

PUNM. 700-02/1/150]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
 Assistant District Land Administrator
 Melaka Tengah*

No. 589.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
 HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
 YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
 (OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail PTAG
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No. PTAG
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Ramuhan China Besar	560	233	0.9004	0403MD2016000677
			P.M.		
2.	Masjid Tanah	1976	29	2.3396	0403MD2016000678
			G.M.		
3.	Parit Melana	432	39	0.607	0403MD2016000663
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
4.	Kelemak	5168	1677	121	0403MD2016000674

Bertarikh 28 September 2016
 Dated 28 September 2016
 [PTAG. 0403MD2016000663,
 PTAG. 0403MD2016000674,
 PTAG. 0403MD2016000677,
 PTAG. 0403MD2016000678
 PUNM. 700-02/1/150]

NORHAFIZAH BINTI NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
 Assistant District Land Administrator
 Alor Gajah*

No. 590.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
 HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
 YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
 (OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Chinchin	2979	423	112	PTJ/D/GG/2016/089
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
2.	Umbai	777	455	0.5184	PTJ/D/GG/2016/090
3.	Sebatu	358	1222	0.7917	PTJ/D/GG/2016/091
4.	Sungei Rambai	707	1111	1.1761	PTJ/D/GG/2016/092
			P.M.		
5.	Nyalas	2270	718	1.4746	PTJ/D/GG/2016/093

(Lima (5) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 30 September 2016

Dated 30 September 2016

[PTJ/D/GG/2016/89, 2016/90, 2016/91, 2016/92 dan/and 2016/93;

PUNM. 700-02/1/150]

ROSMAWATI BINTI YAS
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
 Assistant District Land Administrator
 Jasin*

No. 591.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Bahariza bin Muhamad Ali dan Zelenda binti Zakaria yang beralamat di KS 607 Jalan Kuala Permai 9, Taman Kuala Permai, 78200 Kuala Sungai Baru, Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka pada 22 Disember 2016 jam 10.30 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Sungei Baru. No. Lot/Petak/P.T.—4475. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 571. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2008001493. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 29 September 2016
[PTAG. 0403AUC2016000049(12);
PUNM. 700-02/1/150]

ABDUL MUSID BIN ABD MANAF
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To Bahariza bin Muhamad Ali and Zelenda binti Zakaria of KS 607 Jalan Kuala Permai 9, Taman Kuala Permai, 78200 Kuala Sungai Baru, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Alor Gajah, Melaka on 22 December 2016 at 10.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kuala Sungei Baru. Lot/Parcel/L.O. No.—4475. Description and No. of Title—P.M. 571. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC2008001493. (One (1) Title only).

Dated 29 September 2016

[PTAG. 0403AUC2016000049(12);
PUNM. 700-02/1/150]

ABDUL MUSID BIN ABD MANAF

*Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 592.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Lutchmey a/p Suppiah dan Subramaniam a/l Sundram Pillai yang beralamat di JB 4298, Jalan Seri Hilir 2, Taman Seri Hilir, 77500 Selandar, Melaka dan/atau 41 Jalan Lembah 23, Taman Desa Jaya, 81800 Ulu Tiram, Johor, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka pada 27 Disember 2016 jam 9.30 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Batang Malaka. No. Lot/Petak/P.T.—2120. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 557. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0402SC2011001445. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 September 2016

[0402AUC2016000048;
PUNM. 700-02/1/150]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

To Lutchmey a/p Suppiah and Subramaniam a/l Sundram Pillai of JB 4298, Jalan Seri Hilir 2, Taman Seri Hilir, 77500 Selandar, Melaka and/or 41 Jalan Lembah 23, Taman Desa Jaya, 81800 Ulu Tiram, Johor, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Jasin, Melaka on 27 December 2016 at 9.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Batang Malaka. Lot/Parcel/L.O. No.—2120. Description and No. of Title—P.M. 557. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0402SC2011001445. (One (1) Title only).

Dated 27 September 2016
[0402AUC2016000048;
PUNM. 700-02/1/150]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 593.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Abdul Musid bin Abd Manaf (KP. 571006-04-5437), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 3 Mac 2017 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM56,000.00 (Lima Puluh Enam Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM6,358.51. Nama Pemegang Gadaian ialah Malaysia Building Society Berhad.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,600.00 (Lima Ribu Enam Ratus Ringgit);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 30 Jun 2017 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Rembia. No. Lot/Petak/P.T.—1864. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 184. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2009000271. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 29 September 2016

[PTAG. 0403AUC2016000047(12);
PUNM. 700-02/1/150]

ABDUL MUSID BIN ABD MANAF

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Abdul Musid bin Abd Manaf (NRIC. 571006-04-5437), Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 3 March 2017 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM56,000.00 (Fifty Six Thousand Ringgit).

2. I find that amount due to the chargee at this date is RM6,358.51. Name of Chargee is Malaysia Building Society Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM5,600.00 (Five Thousand Six Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 30 June 2017 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Rembia. Lot/Parcel/L.O. No.—1864. Description and No. of Title—P.M. 184. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC2009000271. (One (1) Title only).

Dated 29 September 2016
[PTAG. 0403AUC2016000047(12); PUNM. 700-02/1/150]

ABDUL MUSID BIN ABD MANAF

*Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 594.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEЕ

Saya, Mohd Samsir bin Mohd Dom (KP. 590318-01-5759), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 27 April 2017 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM45,000.00 (Empat Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM41,329.71. Nama Pemegang Gadaian ialah Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas RM4,500.00 (Empat Ribu Lima Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 24 Ogos 2017 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Merlimau. No. Lot—7907. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1306. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—. No. Perserahan—0402SC2005004098. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 4 Oktober 2016
[0402AUC2015000097;
PUNM. 700-02/1/150]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mohd Samsir bin Mohd Dom (NRIC. 590318-01-5759), Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 27 April 2017 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM45,000.00 (Forty Five Thousand Ringgit).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM41,329.71. Name of Chargee is Malaysia Building Society Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM4,500.00 (Four Thousand Five Hundred Ringgit);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later 24 August 2017 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Merlimau. Lot No.—7907. Description and No. of Title—P.M. 1306. Registered No. of Charge (if any)—. Presentation No.—0402SC2005004098. (One (1) Title only).

Dated 4 October 2016
[0402AUC2015000097;
PUNM. 700-02/1/150]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Assistant District Land Administrator
Jasin

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 595.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan Simpanan Jalan.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Sungei Baru Ilir.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk Yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang Diambil
	GRN		Hektar	Meter Persegi
4738	12393	Abdul Rahman bin Baba 72/1188 bhg., Mariam binti Jantan 29/66 bhg. dan Taib bin Baba 594/1188 bhg.	0.5320	394
4739	12394	Abd. Kahhar bin Jaafar 126/1188 bhg., Abd. Kahhar bin Jaafar 6/1188 bhg., Abd. Satta b. Jaafar 126/1188 bhg., Abd. Satta b. Jaafar 6/1188 bhg., Chek Som bte Baba 126/1188 bhg., Chek Som bte Baba 72/1188 bhg., Fauziah binti Jaafar 132/1188 bhg., Maisarah binti Jaafar 126/1188 bhg., Maisarah binti Jaafar 6/1188 bhg., Mohd Faisal bin Jaafar 132/1188 bhg., Rokiah binti Jaafar 126/1188 bhg., Rokiah binti Jaafar 6/1188 bhg. dan Khairudin bin Bakar 1/6 bhg.	0.6651	361
4740	12395	Tijah binti Habibon 1/2 bhg. dan Tijah binti Habibon 22/44 bhg.	0.4003	137
	G.M.M.			
20083 (P.T. 4405)	2182 (H.M.M. 65)	Zahurin bin Md Nor 1/1 bhg.	0.0687	83

Bertarikh 20 Oktober 2016
[PTGM(S).PK. 790/01/02/01/23-5;
PTAG. A1/01/03(b/c)2014]

DATUK JA'APAR BIN WAHAB
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 596.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan Jalan Masuk dan Tempat Letak Kereta.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bandar Melaka KB. IV.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk Yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang Diambil
	Geran		Meter Persegi	
106	21129	Lim Teh Realty Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	1,189	Semua

Bertarikh 20 Oktober 2016
[PTGM(S).PK. 790/01/02/02/40/5;
PTMT. A1/01/1668]

DATUK JA'APAR BIN WAHAB
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 597.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan Simpanan Parit.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Jasin. Mukim—Ayer Panas.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk Yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang Diambil
	G.M.M.		Hektar	Hektar
922	504	Abdul Majid bin Md Jais 14/224 bhg., Abdul Majid bin Md Jais 2/224 bhg., Ahmad Nawawi bin Mohd Jais 2/224 bhg., Ahmad Nawawi bin Mohd Jais 14/224 bhg., Ahmad Sabri bin Mohd Jais 2/224 bhg., Ahmad Sabri bin Mohd Jais 14/224 bhg., Fatimah binti Md Thani 5/112 bhg., Md Jelas bin Md Jais 14/224 bhg., Md Jelas bin Md Jais 2/224 bhg., Md Taib bin Kerman @ Karman 1/28 bhg., Mohamad Fairuz bin Mohamed 1/7 bhg., Mohd Shahreeza bin Fabil 5/112 bhg., Mohd Sharif bin Karman 1/28 bhg., Mohd Syahreen bin Fabil 5/112 bhg., Nor Afizah binti Fabil 5/112 bhg., Saparin bin Md Jais 14/224 bhg., Saparin bin Md Jais 2/224 bhg., Siti Haini binti Mohd Jais 7/224 bhg., Siti Haini binti Mohd Jais 1/224 bhg., Siti Norhasyikin binti Mohd Jais 1/224 bhg., Siti Norhasyikin binti Mohd Jais 7/224 bhg., Siti Salmiyah binti Jais 7/224 bhg., Siti Salmiyah binti Jais 1/224 bhg. dan Siti Salmiyah binti Jais 1/7 bhg.	3.2172	0.1080
	G.M.			
926	151	Lui Poh Song 24/30 bhg., Lui Poh Song 4/30 bhg. dan Lim Sew Kiok sbg. Pentadbir atas harta Lui Lian Huat (simati) 2/30 bhg.	1.3164	0.0870

Bertarikh 20 Oktober 2016
[PTGM(S).PK. 790/01/02/03/01-4;
[PTJ. A1/01/677]

DATUK JA'APAR BIN WAHAB
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 598.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan Simpanan Jalan.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Rambai.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk Yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang Diambil
	G.M.M.		Meter Persegi	Meter Persegi
47	266	Md. Ali bin Md. Sarif 1/1 bhg.	430	430

Bertarikh 20 Oktober 2016
[PTGM(S).PK. 790/01/02/11-6;
PTMT. A1/01/1684]

DATUK JA'APAR BIN WAHAB
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 599.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan Simpanan Parit.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Rambai.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk Yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang Diambil
	G.M.M.		Meter Persegi	Meter Persegi
1460	874	Juwita binti Mohd Sultan 1/1 bhg.	3,111	205

Bertarikh 20 Oktober 2016
[PTGM(S).PK. 790/01/02/02/11-7;
[PTMT. A1/01/1675]

DATUK JA'APAR BIN WAHAB
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA