



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 57

10hb Oktober 2013

No. 21

No. 706.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Alor Gajah bagi tahun berakhir 31 Disember 2010 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod dan dokumen secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Alor Gajah pada 31 Disember 2010 serta hasil operasi dan aliran tunai untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

MELAKA
Bertarik 18 Ogos 2011

ABID BIN ABDUL JALIL
*b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia*

PENYATA OLEH AHLI-AHLI MAJLIS
MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH

Kami, Ismail bin Laham dan Sulaiman bin Md Ali yang merupakan dua daripada Ahli-Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Alor Gajah dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat kami, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota dalamnya, adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Perbandaran Alor Gajah pada 31 Disember 2010 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi pihak Ahli-Ahli Majlis,

ISMAIL BIN LAHAM

SULAIMAN BIN MD ALI

*Ahli Majlis,
Majlis Perbandaran Alor Gajah,
Melaka*

*Ahli Majlis,
Majlis Perbandaran Alor Gajah
Melaka*

Tarikh 11 Ogos 2011

Tarikh 11 Ogos 2011

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS
PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH

Saya, Kamarudin bin Md. Shah, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Alor Gajah, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada 31 Disember 2010 yang berikut ini berserta nota-nota di dalamnya, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya adalah benar dan saya membuat pengakuan ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya adalah benar dan menurut kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Ditandatangani dan diakui oleh
penama yang tersebut di atas
di Alor Gajah, Melaka
pada 12 Ogos 2011

Di hadapan saya,

HASNAN BIN TAMBI CHIK
*Majistret Alor Gajah
Melaka*

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2010

	2010 RM	2009 RM
ASET TETAP (Nota 3a)	9,924,361.01	9,683,490.04
PELABURAN HARTANAH (Nota 3b)	19,550,980.50	20,386,034.59
KERJA DALAM KEMAJUAN	2,039,570.00	—
ASET SEMASA		
Penghutang (Nota 4)	9,787,399.86	7,111,491.29
Faedah Terakru	88,012.31	39,856.49
Penghutang Pinjaman Majlis	123,577.52	116,301.70
Simpanan Tetap Di Institusi Perbankan	10,350,000.00	7,350,000.00
Wang Di Bank dan Wang Di Tangan (Nota 5)	881,490.56	3,683,247.17
	<u>21,230,480.25</u>	<u>18,300,896.65</u>
TOLAK:		
LIABILITI SEMASA		
Pemiutang (Nota 6)	10,143,531.13	8,760,119.81
Penerimaan Terdahulu (Nota 7)	1,091,151.52	1,180,868.99
Pendahuluan Diterima (Nota 8)	11,363,705.02	9,951,302.30
Akaun Penyelesaian Cek Terbatal	22,357.88	730.64
Pinjaman (Nota 9)	—	101,397.18
	<u>22,620,745.55</u>	<u>19,994,418.92</u>
LIABILITI SEMASA BERSIH	<u>(1,390,265.30)</u>	<u>(1,693,522.27)</u>
	<u>30,124,646.21</u>	<u>28,376,002.36</u>
DIBIAYAI OLEH:		
KUMPULAN WANG MAJLIS	26,747,742.60	27,078,053.07
GERAN TERTUNDA (Nota 10)	3,376,903.61	1,297,949.29
	<u>30,124,646.21</u>	<u>28,376,002.36</u>

Nota-nota yang disertakan adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan perlu dibaca berkaitan dengannya.

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

	2010 RM	2009 RM
PENDAPATAN		
Hasil Cukai (Nota 11)	16,216,316.81	15,088,814.15
Lesen dan Permit (Nota 12)	1,280,187.51	1,285,854.94
Bayaran Perkhidmatan (Nota 13)	1,237,781.05	913,105.06
Perolehan Jualan Barang (Nota 14)	385,835.85	309,460.38
Sewaan (Nota 15)	1,498,494.22	1,413,320.65
Faedah dan Pelaburan (Nota 16)	283,577.04	237,329.07
Denda dan Hukuman (Nota 17)	1,637,005.37	1,166,788.44
Lain-lain Terimaan (Nota 18)	367,121.71	388,003.39
Terimaan Dari Agensi Kerajaan (Nota 19)	6,266,896.80	9,152,713.89
	<u>29,173,216.36</u>	<u>29,955,389.97</u>

	2010 RM	2009 RM
PERBELANJAAN		
Emolumen (Nota 20)	7,699,805.52	7,052,775.28
Perkhidmatan dan Bekalan (Nota 21)	16,903,888.52	15,435,944.24
Aset (Nota 22)	2,317,222.70	2,237,043.87
Pemberian dan Kenaan Bayaran (Nota 23)	226,964.76	214,580.17
Lain-lain Perbelanjaan (Nota 24)	2,262,593.29	2,761,547.93
Perbelanjaan Pembangunan (Nota 25)	447,795.30	2,059,825.00
	<u>29,858,270.09</u>	<u>29,761,716.49</u>
 (KURANGAN)/LEBIHAN PENDAPATAN	 (685,053.73)	 193,673.48

Nota-nota yang disertakan adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan perlu dibaca berkaitan dengannya.

PENYATA PERUBAHAN EKUITI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

	Kumpulan Wang Terkumpul RM	Kumpulan Wang Pinjaman RM	Kumpulan Wang Pembasmian Kemiskinan Bandar RM	Jumlah RM
Baki Pada 1 Januari 2009	26,352,270.59	400,000.00	122,109.00	26,874,379.59
Lebih Pendapatan Bagi Tahun	193,673.48	—	—	193,673.48
Pelarasan Tahun Lepas–Kredit	10,000.00	—	—	10,000.00
Pelarasan Tahun Lepas–Debit	—	—	—	—
Terimaan Sumbangan PPKB	(1,094,724.00)	—	1,094,724.00	—
Bayaran Sumbangan PPKB	924,548.00	—	(924,548.00)	—
Baki Pada 31 Disember 2009	<u>26,385,768.07</u>	<u>400,000.00</u>	<u>292,285.00</u>	<u>27,078,053.07</u>
Kurangan Pendapatan Bagi Tahun	(685,053.73)	—	—	(685,053.73)
Pelarasan–Kredit	354,743.26	—	—	354,743.26
Pelarasan–Debit	—	—	—	—
Pelarasan Tahun Lepas–Debit	(148,250.00)	—	148,250.00	—
Terimaan Sumbangan PPKB	250,366.00	—	(250,366.00)	—
Baki Pada 31 Disember 2010	<u>26,157,573.60</u>	<u>400,000.00</u>	<u>190,169.00</u>	<u>26,747,742.60</u>

Nota-nota yang disertakan adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan perlu dibaca berkaitan dengannya.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

	2010 RM	2009 RM
Aliran Tunai Aktiviti Operasi		
(Kurangan)/Lebih Pendapatan	(685,053.73)	193,673.48
Pelarasan:		
Pelarasan Tahun Lalu	354,743.26	10,000.00

	2010 RM	2009 RM
Susutnilai	1,294,946.20	1,247,183.04
Perbelanjaan Faedah	6,083.82	18,717.55
Pelupusan Aset Tetap	234,473.09	31,491.10
Pendapatan Faedah	(276,558.54)	(237,329.07)
Lebihan Pendapatan sebelum Perubahan Modal Kerja	928,634.10	1,263,736.10
Perubahan modal kerja:		
(Tambah) dalam penghutang	(2,675,908.58)	(412,105.87)
Tambahan dalam pemiutang	1,383,411.32	1,016,190.55
(Kurangan)/Tambahan dalam penerimaan terdahulu	(89,717.47)	210,385.16
Tambahan dalam pendahuluan diterima	1,412,402.72	1,629,023.28
Tambahan/(Kurangan) dalam penyelesaian cek terbatal	21,627.24	(219,514.11)
Tunai hasil dari aktiviti operasi	980,449.33	3,487,715.11
Bayaran perbelanjaan faedah	(6,083.82)	(18,717.55)
Terimaan pendapatan faedah	228,402.72	282,265.87
Tunai Bersih Dijana dalam Aktiviti Operasi	1,202,768.23	3,751,263.43
Aliran Tunai Aktiviti Pelaburan		
Pembelian harta tetap	(2,977,416.17)	(1,365,740.31)
Terimaan pelupusan aset tetap	2,610.00	2,127.20
Tunai Bersih Dijana di dalam Aktiviti Pelaburan	(2,974,806.17)	(1,363,613.11)
Aliran Tunai Aktiviti Pembiayaan		
Bayaran balik pinjaman kerajaan negeri	(101,397.18)	(248,110.88)
Pengeluaran pinjaman kepada kakitangan	(7,275.82)	85,919.62
Pemberian Kerajaan	2,078,954.32	217,681.72
Tunai Bersih Dijana di dalam Aktiviti Pembiayaan	1,970,281.32	55,490.46
Tambahan Bersih Tunai & Kesetaraan Tunai	198,243.39	2,443,140.78
Baki Awal Tunai & Kesetaraan Tunai	11,033,247.17	8,590,106.39
Baki Akhir Tunai & Kesetaraan Tunai	11,231,490.56	11,033,247.17
Tunai & Kesetaraan Tunai adalah Seperti Berikut		
Wang Tunai di Tangan	3,000.00	3,000.00
Wang Tunai di Bank	878,490.56	3,680,247.17
Simpanan Tetap di Institusi Perbankan	10,350,000.00	7,350,000.00
	11,231,490.56	11,033,247.17

DASAR PERAKAUNAN DAN NOTA PENJELASAN—31 DISEMBER 2010

1. KEGIATAN UTAMA

Majlis Daerah Alor Gajah ditubuhkan mengikut Seksyen 3 Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171) pada 1 Julai 1978. Ianya telah dinaiktaraf kepada Majlis Perbandaran Alor Gajah pada 1 Mei 2003. Kegiatan utama adalah untuk menguruskan pembangunan daerah dan menyediakan perkhidmatan perbandaran kepada penduduk di daerah Alor Gajah.

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING

(a) Pematuhan

Penyata-penyata kewangan Majlis telah disediakan menurut kesesuaian piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia dan peruntukan-peruntukan Akta Kerajaan Tempatan 1976.

(b) Asas-Asas Perakaunan

Penyata-penyata kewangan Majlis telah disediakan mengikut konvensyen kos sejarah dan bersesuaian dengan piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia.

(c) Persembahan Matawang

Matawang yang dinyatakan di dalam penyata kewangan adalah dalam Ringgit Malaysia dan jumlah dinyatakan di dalam Ringgit.

(d) Penghutang

Penghutang dinyatakan pada jumlah nilai yang masih boleh kutip. Hutang lapuk yang dikenalpasti akan dilupuskan dan peruntukan khusus akan dibuat ke atas hutang ragu.

(e) Pemiutang

Pemiutang dinyatakan pada kos yang merupakan nilai semasa yang perlu dibayar pada masa hadapan bagi bekalan dan perkhidmatan yang telah diterima.

(f) Penjejasan Aset

Apabila terdapat petunjuk wujudnya penurunan nilai, jumlah simpanan aset ditaksir dan dikurangkan serta-merta kepada jumlah yang boleh diperolehi semula. Sekiranya terdapat tanda-tanda sedemikian, amaun yang boleh diperolehi semula bagi aset berkenaan akan dianggarkan. Amaun yang boleh diperolehi semula merupakan amaun yang lebih tinggi di antara nilai jualan bersih aset dan nilai diguna, yang diukur berasaskan aliran tunai yang dijangka yang didiskaunkan. Amaun yang boleh diperolehi semula dijangka untuk aset individu atau, sekiranya tidak boleh, untuk unit yang menghasilkan tunai yang mana aset itu digunakan.

(g) Faedah kakitangan

Faedah Jangka Pendek

Upah, gaji, elaun dan bonus diiktiraf sebagai perbelanjaan pada tahun yang mana perkhidmatan berkaitan diberikan oleh kakitangan Majlis. Ketidakhadiran terimbuah terkumpul jangka pendek seperti cuti tahunan berbayar adalah diiktiraf apabila perkhidmatan diberikan oleh kakitangan yang meningkatkan hak mereka bagi ketidakhadiran terimbuah masa hadapan dan ketidakhadiran terimbuah tak terkumpul jangka pendek seperti cuti sakit adalah diiktiraf apabila berlakunya ketidakhadiran itu.

Pelan Caruman Tetap

Pihak Majlis membuat caruman kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP). Caruman sedemikian diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam penyata pendapatan seperti yang ditanggung. Apabila caruman telah dibayar, pihak Majlis tiada obligasi bayaran lagi.

(h) Aset Tetap dan Susutnilai

Aset tetap dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai. Tanah milikbebas tidak disusutnilai. Tanah pegangpajak disusutnilai sepanjang jangkamasa pajakan. Bagi kesemua aset tetap yang lain, susutnilai diperuntukan atas kaedah garis lurus supaya memansuhkan kos setiap aset di sepanjang anggaran hayat kegunaannya.

Kadar susutnilai tahunan adalah:

	2010	2009
Tanah Pajak	99 tahun	99 tahun
Bangunan Kekal	2%	2%
Bangunan Separuh Kekal	5%	5%
Kenderaan	20%	20%
Mesin Potong Rumpit	20%	20%
Mesin Pejabat	10%	10%
Pelbagai Alat Lain	10%	10%
Komputer	20%	20%

Selepas pelupusan aset tetap, perbezaan diantara terimaan bersih pelupusan dan nilai buku bersih adalah diiktiraf di dalam penyata pendapatan dan rizab penilaian semula yang berkaitan sekiranya ada, dan dipindahkan ke keuntungan terkumpul.

(i) Pelaburan Hartanah

Pelaburan hartanah adalah hartanah yang dimiliki dengan tujuan untuk mendapatkan hasil sewaan atau penerimaan modal atau kedua-duanya sekali. Pelaburan hartanah ini diiktiraf pada harga pasaran semasa yang dinilai pada setiap lima tahun oleh jurunilai bertauliah. Sebarang peningkatan pada penilaian semula akan dikreditkan ke akaun rizab penilaian semula. Manakala, sebarang penurunan pada penilaian semula akan didebitkan ke akaun rizab penilaian semula sehingga baki kredit habis digunakan. Lebihan pada akaun rizab penilaian semula ini akan dipindahkan ke akaun pendapatan tertahan apabila aset berkenaan dilupuskan.

(j) Kerja dalam Kemajuan

Kerja dalam kemajuan adalah kerja yang telah dimulakan pada tahun kewangan tetapi ianya masih peringkat pelaksanaan. Bayaran Kemajuan dan Tanggungan telah diambilkira pada tahun kewangan. Ianya akan diselaraskan kepada aset tetap apabila diserahkan atau disempurnakan.

(k) Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan dari Cukai Taksiran, Caruman Bantuan Kadar, sewaan bangunan dan faedah adalah diiktiraf mengikut kaedah akruan. Pendapatan lain adalah diiktiraf pada asas tunai.

(l) Geran Pengurusan dan Sumbangan dari Kerajaan

Geran Pengurusan dan Sumbangan dari Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri adalah diiktiraf sebagai hasil sebagaimana yang diperuntukan di bawah Seksyen 39(d) Akta Kerajaan Tempatan 1976.

(m) Geran Pembangunan dari Kerajaan

Geran Pembangunan dari Kerajaan yang berkaitan dengan perbelanjaan modal diakaunkan kepada Pemberian Kerajaan yang dimodalkan. Amaun yang digunakan dalam tahun semasa akan diambilkira dalam Penyata Pendapatan berdasarkan kepada tempoh hayat aset berkenaan yang bersamaan dengan jumlah susutnilai dikenakan.

(n) Tunai dan Kesetaraan Tunai

Tunai merangkumi wang tunai di tangan, di bank dan simpanan tetap di institusi perbankan. Kesetaraan tunai merangkumi pelaburan mudah tunai yang boleh ditukar kepada amaun tunai yang diketahui yang tertakluk kepada risiko pertukaran nilai yang tidak signifikan. Pihak Majlis menggunakan kaedah tidak langsung di dalam penyediaan penyata aliran tunai.

DASAR PERAKAUNAN DAN NOTA PENJELASAN 31 DISEMBER 2010

3. (a) ASET TETAP

Butiran/Jenis Aset	Kos				Susutnilai		Nilai Buku Bersih			
	1-1-2010	Tambah	Kurang	31-12-2010	1-1-2010	Semasa	Pelupusan	31-12-2010	2010	2009
Tanah Kekal	2,048,858.84	—	—	2,048,858.84	—	—	—	—	2,048,858.84	2,048,858.84
Tanah Pajak	7,145,097.20	—	—	7,145,097.20	611,026.17	72,172.70	—	683,198.87	6,461,898.33	6,534,071.03
Kenderaan	2,550,745.64	488,790.57	—	3,039,536.21	2,117,286.66	278,883.18	—	2,396,169.84	643,366.37	433,458.98
Mesin Potong Rumpit	78,896.10	—	—	78,896.10	65,175.10	3,428.00	—	68,603.10	10,293.00	13,721.00
Mesin Pejabat	385,931.35	—	43,217.00	342,714.35	372,145.85	2,770.90	43,211.00	331,705.75	11,008.60	13,785.50
Pelbagai Alat Lain	1,390,566.73	71,795.00	5,902.00	1,456,459.73	903,061.64	99,455.62	2,951.00	999,566.26	456,893.47	487,505.09
Pelbagai Alat Lain (Geran Tertunda)	—	58,950.00	—	58,950.00	—	5,895.00	—	5,895.00	53,055.00	—
Komputer	826,193.75	210,433.00	67,899.00	968,727.75	674,104.15	101,569.60	45,933.40	729,740.35	238,987.40	152,089.60
JUMLAH	14,426,289.61	829,968.57	117,018.00	15,139,240.18	4,742,799.57	564,175.00	92,095.40	5,214,879.17	9,924,361.01	9,683,490.04
(b) PELABURAN HARTANAH										
Bangunan Kekal	20,518,714.34	—	139,950.00	20,378,764.34	4,269,492.83	407,575.29	8,397.00	4,668,671.12	15,710,093.22	16,249,221.51
Bangunan (Geran Tertunda)	1,401,973.85	—	—	1,401,973.85	104,024.56	81,987.28	107,877.60	78,125.24	1,323,848.61	1,297,949.29
Bangunan Separuh Kekal	5,227,399.22	—	211,442.72	5,015,956.50	2,388,535.43	241,217.63	130,835.23	2,498,917.83	2,517,038.67	2,838,863.79
JUMLAH	27,148,087.41	—	351,392.72	26,796,694.69	6,762,052.82	730,771.20	247,109.83	7,245,714.19	19,550,980.50	20,386,034.59

- (c) Kos aset tetap yang telah disusutnilai penuh dan masih digunakan di dalam Lembaran Imbangan

	2010 RM	2009 RM
Bangunan Separuh Kekal	194,893.51	195,017.38
Kenderaan	1,975,702.83	1,645,120.30
Mesin Potong Rumput	61,756.10	61,756.10
Mesin Pejabat	315,005.35	358,222.35
Pelbagai Alatan Lain	507,271.50	461,753.50
Komputer	611,169.75	482,590.75
	<u>3,665,799.04</u>	<u>3,204,460.38</u>
4. PENGHUTANG		
Tunggakan Cukai Taksiran	6,874,408.17	6,283,353.18
Tunggakan Sewaan Gerai/Pasar	311,875.21	267,961.70
Penghutang CBK–Kerajaan Persekutuan	142,980.14	1,016.73
Penghutang CBK–Kerajaan Negeri	670,151.24	143,816.88
Penghutang CBK–Badan Berkanun	6,520.78	—
Penghutang Jualan Harta	6,210.00	177,430.00
Penghutang–Pos Malaysia	134,420.04	217,258.37
Penghutang–Pejabat Tanah & Galian	113.36	20,654.43
Penghutang Kerajaan Negeri	332,373.92	—
Penghutang Kerajaan Persekutuan	1,308,347.00	—
	<u>9,787,399.86</u>	<u>7,111,491.29</u>
5. WANG DI BANK DAN WANG DI TANGAN		
Wang Di Bank–Operasi	113,083.34	1,039,027.08
Wang Di Bank–Amanah	472,898.46	2,020,069.09
Wang Di Bank–Program Kemiskinan Bandar	194,401.00	282,349.00
Wang Di Bank–Peruntukan Persekutuan	98,107.76	338,802.00
Wang Di Tangan–Panjar Wang Runcit	3,000.00	3,000.00
	<u>881,490.56</u>	<u>3,683,247.17</u>
6. PEMIUTANG		
Perbelanjaan Terakru	9,960,278.18	8,623,963.43
Kausar Corporation	—	136,156.38
Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya	183,252.95	—
	<u>10,143,531.13</u>	<u>8,760,119.81</u>

Di dalam perbelanjaan terakru termasuk pemiutang Southern Waste Management Sdn. Bhd. bagi tuntutan kerja-kerja tambahan pengurusan sisa pepejal tahun 2007 dan 2008. Tuntutan tahun 2007 berjumlah RM1,482,758.55 telah dipersetujui bersama sementara tuntutan tahun 2008 berjumlah RM1,941,355.19 masih belum dipersetujui bersama.

7. PENERIMAAN TERDAHULU

	2010	2009
	RM	RM
Cukai Taksiran	268,292.51	305,857.37
Sewa Gerai/Pasar	18,042.50	12,576.50
Lesen Pasar	33,959.00	35,513.00
Lesen Perniagaan	457,523.12	468,557.00
Lesen Penjaja	17,404.50	46,727.20
Lesen Perindustrian	21,096.01	40,540.00
Lesen Iklan	202,066.98	224,761.82
Lesen Ternakan	1,140.00	3,360.00
Lesen Anjing	350.00	75.00
Lesen Sementara	42,145.90	16,027.80
Permit Hiburan	—	40.00
Pelbagai Pelesenan	29,131.00	26,833.30
	<u>1,091,151.52</u>	<u>1,180,868.99</u>

8. PENDAHULUAN DITERIMA

Pendahuluan Diterima terdiri daripada cagaran atau deposit sewaan, infrastruktur, projek dan perkhidmatan-perkhidmatan lain yang disediakan oleh Majlis.

9. PINJAMAN

Jangka Pendek

Pinjaman daripada Kerajaan Negeri Melaka yang perlu dibayar dalam tempoh 12 bulan

	2010	2009
	RM	RM
Pinjaman IV	—	101,397.18
	—	101,397.18

Pinjaman IV—Pengambilan tanah untuk padang awam

Pinjaman jangka panjang daripada Kerajaan Negeri Melaka sebanyak RM600,000.00 dengan kadar faedah 6% setiap tahun di atas baki jumlah pinjaman tanpa cagaran. Pembayaran balik pinjaman adalah sebanyak RM107,481.01 setahun selama 7 tahun bermula pada tahun 2004.

10. GERAN TERTUNDA

	2010	2009
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	1,297,949.29	1,080,267.57
Geran Tertunda Bagi Tahun Semasa	2,058,950.00	299,660.00
Tolak:		
Pelunasan Geran Tertunda	(87,873.28)	(81,978.28)
Campur:		
Pelarasan Kesilapan	107,877.60	—
Baki pada 31 Disember	<u>3,376,903.61</u>	<u>1,297,949.29</u>

11. HASIL CUKAI

	2010	2009
	RM	RM
Cukai Taksiran	12,860,086.81	12,774,232.21
Caruman Bantuan Kadar Kerajaan Persekutuan	1,985,850.80	1,811,673.51
Caruman Bantuan Kadar Kerajaan Negeri	1,228,271.00	138,303.26
Caruman Bantuan Kadar Badan Berkanun	142,108.20	364,605.17
	<u>16,216,316.81</u>	<u>15,088,814.15</u>

12. LESEN DAN PERMIT

Lesen Pasar	39,660.00	41,907.10
Lesen Perniagaan	619,751.74	587,264.40
Lesen Penjaja	59,903.80	76,290.10
Lesen Perindustrian	54,400.00	51,038.00
Lesen Iklan	307,506.27	344,218.22
Lesen Ternakan	4,080.00	19,890.00
Lesen Anjing	7,020.00	8,235.00
Lesen Sementara	114,861.70	113,207.40
Permit Hiburan	1,625.00	7,370.80
Pelbagai Perlesenan	71,379.00	36,433.92
	<u>1,280,187.51</u>	<u>1,285,854.94</u>

13. BAYARAN PERKHIDMATAN

Proses Pelan Bangunan	339,513.33	234,879.29
Proses Pelan Kerja Tanah	23,483.35	20,960.95
Proses Pelan Landskap	5,150.00	7,950.00
Proses Pelan Tatatur	115,427.00	121,003.76
Proses Pindah Milik	35,095.80	34,233.52
Proses Pelbagai Permohonan	32,765.00	33,010.00
Permit Bangunan	72,962.40	99,223.19
Bayaran Letak Kereta	434,616.15	249,393.00
Bayaran Carian Rasmi	1,150.00	41,850.00
Pelbagai Perkhidmatan	177,618.02	70,601.35
	<u>1,237,781.05</u>	<u>913,105.06</u>

14. PEROLEHAN JUALAN BARANG

Sijil Kesempurnaan Menduduki	43,564.60	39,078.96
Dokumen Sebutharga/Tender	28,750.00	43,300.00
Borang Permohonan	—	4,958.00
Patil Lesen	56,055.00	61,455.00
Tong Sampah	80,355.00	77,775.00
Pelbagai Jualan Pelesenan	99,044.00	55,278.00
Penjualan Nombor Pintu	28,150.00	10,460.00
Pelbagai Jualan Harta	1,810.00	1,751.32
Pelbagai Jualan	48,107.25	15,404.10
	<u>385,835.85</u>	<u>309,460.38</u>

15. SEWAAN

Sewaan Bangunan	1,373,729.01	1,263,167.20
Sewaan Dewan/Padang	14,679.63	15,871.85
Sewa Kenderaan	890.00	600.00

	2010 RM	2009 RM
Sewaan Khemah/Peralatan	21,602.58	19,020.60
Pelbagai Sewaan	87,593.00	114,661.00
	<u>1,498,494.22</u>	<u>1,413,320.65</u>
16. FAEDAH DAN PELABURAN		
Faedah Simpanan Semasa	36,906.42	44,559.26
Faedah Simpanan Tetap	217,444.63	164,321.94
Faedah Pinjaman Majlis	5,967.48	6,355.33
Faedah Insuran/Pelbagai	23,258.51	22,092.54
	<u>283,577.04</u>	<u>237,329.07</u>
17. DENDA DAN HUKUMAN		
Denda Lewat Cukai Taksiran	343,233.37	399,984.42
Waran Tahanan	18,946.86	40,372.62
Denda Pembinaan Bangunan	438,581.90	108,675.90
Denda Perniagaan	35,131.42	52,123.75
Denda Penyewaan	31,763.82	35,922.05
Kompaun Letak Kereta	167,266.00	197,534.70
Pelbagai Kompaun	602,082.00	332,175.00
	<u>1,637,005.37</u>	<u>1,166,788.44</u>
18. LAIN-LAIN TERIMAAN		
Sumbangan Projek Penswastaaan	—	200,000.00
Pelbagai Sumbangan	122,886.08	42,354.43
Pulang Balik Gaji	211,421.86	8,322.10
Pelbagai Pulang Balik	25,272.70	20,010.68
Pelbagai Terimaan	7,541.07	117,316.18
	<u>367,121.71</u>	<u>388,003.39</u>
19. TERIMAAN DARI AGENSI KERAJAAN		
Sumbangan Kerajaan Negeri	185,154.24	1,000,000.00
Geran Keseimbangan	1,846,327.00	1,848,327.00
Geran Penyelenggaraan Jalan	1,543,826.47	1,711,998.89
Sumbangan Kerajaan Persekutuan	2,347,845.09	1,118,821.00
Sumbangan PPKB	143,786.00	1,076,940.00
Sumbangan Peruntukan KPKT	199,958.00	2,398,627.00
	<u>6,266,896.80</u>	<u>9,152,713.89</u>
20. EMOLUMEN		
Gaji dan Upahan	4,625,690.55	4,169,404.80
Elaun Tetap	1,681,525.46	1,643,523.82
Sumbangan Berkanun (KWSP, KWP & PERKESO)	751,820.37	691,734.26
Bayaran Lebihmasa	588,152.14	502,840.40
Faedah Faedah Kewangan yang Lain	52,617.00	45,272.00
	<u>7,699,805.52</u>	<u>7,052,775.28</u>

21. PERKHIDMATAN DAN BEKALAN

	2010	2009
	RM	RM
Perbelanjaan Perjalanan	553,513.14	487,464.46
Pengangkutan Barang	9,639.00	6,274.00
Perhubungan dan Utiliti	3,497,930.30	3,446,748.18
Sewaan	100,857.00	142,887.00
Bekalan Bahan Mentah	702,882.92	542,627.09
Bekalan Bahan-Bahan Lain	1,415,032.78	1,529,502.63
Penyelenggaraan dan Pembaikan	583,508.78	450,134.33
Perkhidmatan Iktisas	10,040,524.60	8,830,306.55
	<u>16,903,888.52</u>	<u>15,435,944.24</u>

22. ASET

Tanah dan Pembaikan Tanah	234,974.50	56,776.80
Bangunan dan Pembaikan Bangunan	706,471.20	639,342.00
Kemudahan dan Pembaikan Kemudahan	821,582.50	860,262.57
Harta Modal yang Lain	45,826.50	227,318.50
Binatang, Pokok dan Benih	508,368.00	453,344.00
	<u>2,317,222.70</u>	<u>2,237,043.87</u>

23. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN

Pemberian kepada Agensi Kerajaan	100,000.00	102,000.00
Pemberian kepada Pertubuhan	71,400.00	65,880.00
Bayaran Balik Pinjaman	6,083.82	18,717.55
Ganjaran Kakitangan	49,480.94	27,982.62
	<u>226,964.76</u>	<u>214,580.17</u>

24. LAIN-LAIN PERBELANJAAN

Pulang Balik dan Hapuskira	2,111.43	1,923.53
Bayaran-Bayaran Lain	583,593.85	629,932.54
Pembasmian Kemiskinan Bandar	235,342.00	932,996.00
Susutnilai	1,207,072.92	1,165,204.76
Perlupusan Harta Modal	234,473.09	31,491.10
	<u>2,262,593.29</u>	<u>2,761,547.93</u>

25. PERBELANJAAN PEMBANGUNAN

Projek Penyelenggaraan Jalan	337,986.00	1,247,962.00
Projek Kemudahan Awam	109,809.30	111,970.00
Projek Sistem Peparitan		699,893.00
	<u>447,795.30</u>	<u>2,059,825.00</u>

26. PERUNTUKAN PROJEK KERAJAAN PERSEKUTUAN

Kerajaan Persekutuan telah menyalurkan peruntukan projek (melalui waran peruntukan) untuk dilaksanakan oleh Majlis:

	2010	2009
	RM	RM
Projek Kemudahan Awam	1,699,177.53	1,016,272.32
Projek Penyelenggaraan Jalan	2,195,488.13	3,843,233.00
Projek Sistem Peparitan	559,146.30	1,245,967.78
Projek Landskap dan Taman Awam	174,945.00	314,285.00
Projek Kebersihan	77,975.00	85,590.00
Projek Pelancongan	—	4,200,334.39
Projek LA21	55,000.00	—
	<u>4,761,731.96</u>	<u>10,705,682.49</u>

27. CUKAI

Majlis dikecualikan dan membayar cukai pendapatan mengikut Jadual Enam Akta Cukai Pendapatan 1967.

28. PENGLIBATAN MODAL

	2010	2009
	RM	RM
Disahkan oleh Ahli Majlis tetapi belum dikontrak	<u>940,000.00</u>	<u>970,000.00</u>

No. 707.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Alor Gajah bagi tahun berakhir 31 Disember 2011 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod dan dokumen secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Alor Gajah dan pada 31 Disember 2011 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

MELAKA
Bertarikh 18 Ogos 2011

ABID BIN ABDUL JALIL
*b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia*

PENYATA OLEH AHLI-AHLI MAJLIS
MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH

Kami, Md. Rawi bin Mahmud dan Zahari bin Md. Som yang merupakan dua daripada Ahli-Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Alor Gajah dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat kami, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota dalamnya, adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Perbandaran Alor Gajah pada 31 Disember 2011 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi pihak Ahli-Ahli Majlis,

MD. RAWI BIN MAHMUD
*Ahli Majlis
Majlis Perbandaran Alor Gajah
Melaka*

ZAHARI BIN MD. SOM
*Ahli Majlis
Majlis Perbandaran Alor Gajah
Melaka*

Tarikh 27 April 2012

Tarikh 27 April 2012

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS
PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH

Saya, Kamarudin bin Md. Shah, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Alor Gajah, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada 31 Disember 2011 yang berikut ini beserta nota-nota di dalamnya, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya adalah benar dan saya membuat pengakuan ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya adalah benar dan menurut kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Ditandatangani dan diakui oleh
penama yang tersebut di atas
di Alor Gajah, Melaka

pada 27 April 2012

Di hadapan saya,

HASANAN BIN TAMBI CHIK
*Majistret Alor Gajah
Melaka*

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2011

	2011	2010
	RM	RM
ASET TETAP (Nota 3a)	9,792,778.65	9,924,361.01
PELABURAN HARTANAH (Nota 3b)	21,885,893.50	19,550,980.50
KERJA DALAM KEMAJUAN	—	2,039,570.00
ASET SEMASA		
Penghutang (Nota 4)	8,751,323.80	9,787,399.86
Faedah Terakru	88,705.28	88,012.31
Penghutang Pinjaman Majlis	218,496.98	123,577.52
Simpanan Tetap Di Institusi Perbankan	12,050,000.00	10,350,000.00
Wang Di Bank dan Wang Di Tangan (Nota 5)	1,361,127.00	881,490.56
	<u>22,469,653.06</u>	<u>21,230,480.25</u>
TOLAK:		
LIABILITI SEMASA		
Overdraf (Nota 6)	833,812.52	—
Pemiutang (Nota 7)	11,664,728.38	10,143,531.13
Penerimaan Terdahulu (Nota 8)	1,457,332.93	1,091,151.52
Pendahuluan Diterima (Nota 9)	12,301,491.75	11,363,705.02
Akaun Penyelesaian Cek Terbatal	167,971.56	22,357.88
Pemiutang Sewabeli (Nota 10)	49,207.08	—
	<u>26,474,544.22</u>	<u>22,620,745.55</u>
LIABILITI SEMASA BERSIH	<u>(4,004,891.16)</u>	<u>(1,390,265.30)</u>
	<u>27,673,780.99</u>	<u>30,124,646.21</u>
DIBIYAI OLEH:		
KUMPULAN WANG MAJLIS	23,716,048.36	26,747,742.60
GERAN TERTUNDA (Nota 11)	3,765,040.30	3,376,903.61
	<u>27,481,088.66</u>	<u>30,124,646.21</u>
LIABILITI JANGKA PANJANG		
Pemiutang Sewabeli (Nota 10)	192,692.33	—
	<u>27,673,780.99</u>	<u>30,124,646.21</u>

Nota-nota yang disertakan adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan perlu dibaca berkaitan dengannya.

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	2011	2010
	RM	RM
PENDAPATAN		
Hasil Cukai (Nota 12)	15,103,539.94	16,216,316.81
Lesen dan Permit (Nota 13)	1,667,426.08	1,280,187.51
Bayaran Perkhidmatan (Nota 14)	1,387,670.63	1,237,781.05
Perolehan Jualan Barang (Nota 15)	327,310.40	385,835.85
Sewaan (Nota 16)	1,489,590.35	1,498,494.22
Faedah dan Pelaburan (Nota 17)	328,883.22	283,577.04

WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

10hb Okt. 2013]

1299

	2011 RM	2010 RM
Denda dan Hukuman (Nota 18)	942,152.17	1,637,005.37
Lain-lain Terimaan (Nota 19)	303,025.88	367,121.71
Terimaan Dari Agensi Kerajaan (Nota 20)	7,191,091.41	6,266,896.80
	<u>28,740,690.08</u>	<u>29,173,216.36</u>
PERBELANJAAN		
Emolumen (Nota 21)	8,333,409.25	7,699,805.52
Perkhidmatan dan Bekalan (Nota 22)	18,744,411.39	16,903,888.52
Aset (Nota 23)	1,717,355.77	2,317,222.70
Pemberian dan Kenaan Bayaran (Nota 24)	197,647.06	226,964.76
Lain-lain Perbelanjaan (Nota 25)	2,108,697.56	2,262,593.29
Perbelanjaan Pembangunan (Nota 26)	564,080.50	447,795.30
	<u>31,665,601.53</u>	<u>29,858,270.09</u>
(KURANGAN) PENDAPATAN	<u>(2,924,911.45)</u>	<u>(685,053.73)</u>

Nota-nota yang disertakan adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan perlu dibaca berkaitan dengannya.

PENYATA PERUBAHAN EKUITI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	Kumpulan Wang Terkumpul	Kumpulan Wang Pinjaman	Kumpulan Wang Pembasmian Kemiskinan Bandar	Jumlah
Baki Pada 1 Januari 2010	26,385,768.07	400,000.00	292,285.00	27,078,053.07
Kurangan Pendapatan Bagi Tahun	(685,053.73)	—	—	(685,053.73)
Pelarasan Tahun Lepas— Kredit	354,743.26	—	—	354,743.26
Pelarasan Tahun Lepas— Debit	—	—	—	—
Terimaan Sumbangan PPKB	(148,250.00)	—	148,250.00	—
Bayaran Sumbangan PPKB	250,366.00	—	(250,366.00)	—
Baki Pada 31 Disember 2010	<u>26,157,573.60</u>	<u>400,000.00</u>	<u>190,169.00</u>	<u>26,747,742.60</u>
Kurangan Pendapatan bagi Tahun	(2,924,911.45)	—	—	(2,924,911.45)
Pelarasan—Kredit	—	—	—	—
Pelarasan Tahun Lepas—Debit	(106,782.79)	—	—	(106,782.79)
Terimaan Sumbangan PPKB	(63,406.00)	—	63,406.00	—
Bayaran Sumbangan PPKB	17,856.00	—	(17,856.00)	—
Baki Pada 31 Disember 2011	<u>23,080,329.36</u>	<u>400,000.00</u>	<u>235,719.00</u>	<u>23,716,048.36</u>

Nota-nota yang disertakan adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan perlu dibaca berkaitan dengannya.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	2011 RM	2010 RM
ALIRAN TUNAI AKTIVITI OPERASI		
(Kurangan) Pendapatan	(2,924,911.45)	(685,053.73)
Pelarasan		
Pelarasan Tahun Lalu	(106,782.79)	354,743.26
Susutnilai	1,288,396.72	1,294,946.20
Perbelanjaan Faedah	549.41	6,083.82
Pelupusan Aset Tetap	0.00	234,473.09
Pendapatan Faedah	(289,220.72)	(276,558.54)
(Kurangan)/Lebihan Pendapatan sebelum Perubahan Modal Kerja	(2,031,968.83)	928,634.10
Perubahan modal kerja		
Kurangan/(Tambahan) dalam penghutang	1,036,076.06	(2,675,908.58)
Tambahan dalam pemiutang	1,521,197.25	1,383,411.32
Tambahan/(Kurangan) dalam penerimaan terdahulu	366,181.41	(89,717.47)
Tambahan dalam pendahuluan diterima	937,786.73	1,412,402.72
Tambahan dalam penyelesaian cek terbatal	145,613.68	21,627.24
Tunai hasil dari aktiviti operasi	1,974,886.30	980,449.33
Bayaran perbelanjaan faedah	(549.41)	(6,083.82)
Terimaan pendapatan faedah	288,527.75	228,402.72
Tunai Bersih Dijana di dalam Aktiviti Operasi	2,262,864.64	1,202,768.23
ALIRAN TUNAI AKTIVITI PELABURAN		
Pembalian harta tetap	(3,589,367.16)	(2,977,416.17)
Terimaan pembiayaan persekutuan	2,039,570.00	—
Terimaan pelupusan aset tetap	97,639.80	2,610.00
Tunai Bersih Dijana di dalam Aktiviti Pelaburan	(1,452,157.36)	(2,974,806.17)
ALIRAN TUNAI AKTIVITI PEMBIAYAAN		
Perolehan daripada pemiutang sewabeli	246,000.00	—
Bayaran balik kepada pemiutang sewabeli	(4,100.59)	(101,397.18)
Pengeluaran pinjaman kepada kakitangan	(94,919.46)	(7,275.82)
Pemberian Kerajaan	388,136.69	2,078,954.32
Tunai Bersih Dijana di dalam Aktiviti Pembiayaan	535,116.64	1,970,281.32
TAMBAHAN BERSIH TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI	1,345,823.92	198,243.39
BAKI AWAL TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI	11,231,490.56	11,033,247.17
BAKI AKHIR TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI	12,577,314.48	11,231,490.56
TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI ADALAH SEPerti BERIKUT		
Overdraf Bank	(833,812.52)	—
Wang Tunai di Tangan	3,000.00	3,000.00
Wang Tunai di Bank	1,358,127.00	878,490.56
Simpanan Tetap di Institusi Perbankan	12,050,000.00	10,350,000.00
	12,577,314.48	11,231,490.56

DASAR PERAKAUNAN DAN NOTA PENJELASAN—31 DISEMBER 2011

1. KEGIATAN UTAMA

Majlis Daerah Alor Gajah ditubuhkan mengikut Seksyen 3 Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171) pada 1 Julai 1978. Ianya telah dinaiktaraf kepada Majlis Perbandaran Alor Gajah pada 1 Mei 2003. Kegiatan utama adalah untuk menguruskan pembangunan daerah dan menyediakan perkhidmatan perbandaran kepada penduduk di daerah Alor Gajah.

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING

(a) Pematuhan

Penyata-penyata kewangan Majlis telah disediakan menurut kesesuaian piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia dan peruntukan-peruntukan Akta Kerajaan Tempatan 1976.

(b) Asas-asas Perakaunan

Penyata-penyata kewangan Majlis telah disediakan mengikut konvensyen kos sejarah dan bersesuaian dengan piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia.

(c) Persembahan Matawang

Matawang yang dinyatakan di dalam penyata kewangan adalah dalam Ringgit Malaysia dan jumlah dinyatakan di dalam Ringgit.

(d) Penghutang

Penghutang dinyatakan pada jumlah nilai yang masih boleh dikutip. Hutang lapuk yang dikenalpasti akan dilupuskan dan peruntukan khas akan dibuat ke atas hutang ragu.

(e) Pemiutang

Pemiutang dinyatakan pada kos yang merupakan nilai semasa yang perlu dibayar pada masa hadapan bagi bekalan dan perkhidmatan yang diterima.

(f) Penjejasan Aset

Apabila terdapat petunjuk wujudnya penurunan nilai, jumlah simpanan aset ditaksir dan dikurangkan serta merta kepada jumlah yang boleh diperolehi semula. Sekiranya terdapat tanda-tanda sedemikian, amaun yang boleh diperolehi semula bagi aset berkenaan akan dianggarkan. Amaun yang boleh diperolehi semula merupakan amaun yang lebih tinggi di antara nilai jualan bersih aset dan nilai diguna, yang diukur berasaskan aliran tunai yang dijangka yang didiskaunkan. Amaun yang boleh diperolehi semula dijangka untuk aset individu atau, sekiranya tidak boleh, untuk unit yang menghasilkan tunai yang mana aset itu digunakan.

(g) Faedah Kakitangan

Faedah Jangka Pendek

Upah, gaji, elaun dan bonus diiktiraf sebagai perbelanjaan pada tahun yang mana perkhidmatan berkaitan diberikan oleh kakitangan Majlis. Ketidakhadiran terimbuhi terkumpul jangka pendek seperti cuti tahunan berbayar adalah diiktiraf apabila perkhidmatan diberikan oleh kakitangan yang meningkatkan hak mereka bagi ketidakhadiran terimbuhi masa hadapan dan ketidakhadiran terimbuhi tak terkumpul jangka pendek seperti cuti sakit adalah diiktiraf apabila berlakunya ketidakhadiran itu.

Pelan Caruman Tetap

Pihak Majlis membuat caruman kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP). Caruman sedemikian diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam penyata pendapatan seperti yang ditanggung. Apabila caruman telah dibayar, pihak Majlis tiada obligasi bayaran lagi.

(h) Aset Tetap dan Susutnilai

Aset tetap dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai. Tanah milikbebas tidak disusutnilai. Tanah pegangpajak disusutnilai sepanjang jangkamasa pajakan. Bagi kesemua aset tetap yang lain, susutnilai diperuntukan atas kaedah garis lurus supaya memansuhkan kos setiap aset di sepanjang anggaran hayat kegunaannya.

Kadar susutnilai tahunan adalah:

	2011	2010
Tanah Pegang Pajak	99 tahun	99 tahun
Bangunan Kekal	2%	2%
Bangunan Separuh Kekal	5%	5%
Kenderaan	20%	20%
Mesin Potong Rumput	20%	20%
Mesin Pejabat	10%	10%
Pelbagai Alat Lain	10%	10%
Komputer	20%	20%

Selepas pelupusan aset tetap, perbezaan di antara terimaan bersih pelupusan dan nilai buku bersih adalah diiktiraf di dalam penyata pendapatan dan rizab penilaian semula yang berkaitan sekiranya ada, dan dipindahkan ke keuntungan terkumpul.

(i) Pelaburan Hartanah

Pelaburan hartanah adalah hartanah yang dimiliki dengan tujuan untuk mendapatkan hasil sewaan atau penerimaan modal atau kedua-duanya sekali. Pelaburan hartanah ini diiktiraf pada harga pasaran semasa yang dinilai pada setiap lima tahun oleh jurunilai bertauliah. Sebarang peningkatan pada penilaian semula akan dikreditkan ke akaun rizab penilaian semula, Manakala, Sebarang penurunan pada penilaian semula akan didebitkan ke akaun rizab penilaian semula sehingga baki kredit habis digunakan. Lebihan pada akaun rizab penilaian semula ini akan dipindahkan ke akaun pendapatan tertahan apabila aset berkenaan dilupuskan.

(j) Kerja dalam Kemajuan

Kerja dalam kemajuan adalah kerja yang telah dimulakan pada tahun kewangan tetapi ianya masih di peringkat pelaksanaan. Bayaran kemajuan dan tanggungan telah diambilkira pada tahun kewangan. Ianya akan diselaraskan kepada aset tetap apabila diserahkan atau disempurnakan.

(k) Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan dari Cukai Taksiran, Caruman Bantuan Kadar, sewaan bangunan dan faedah adalah diiktiraf mengikut kaedah akruan. Pendapatan lain adalah diiktiraf pada asas tunai.

(l) Geran Pengurusan dan Sumbangan dari Kerajaan

Geran Pengurusan dan Sumbangan dari Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri adalah diiktiraf sebagai hasil sebagaimana yang diperuntukkan di bawah Seksyen 39(d) Akta Kerajaan Tempatan 1976.

(m) Geran Pembangunan dari Kerajaan

Geran Pembangunan Dari Kerajaan yang berkaitan dengan perbelanjaan modal diakaunkan kepada Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan. Amaun yang digunakan dalam tahun semasa akan diambilkira dalam Penyata Pendapatan berdasarkan kepada tempoh hayat aset berkenaan yang bersamaan dengan jumlah susutnilai dikenakan.

(n) Tunai dan Kesetaraan Tunai

Tunai merangkumi wang tunai di tangan, di bank dan simpanan tetap di institusi perbankan. Kesetaraan tunai merangkumi pelaburan mudah tunai yang boleh ditukar kepada amaun tunai yang diketahui yang tertakluk kepada risiko pertukaran nilai yang tidak signifikan. Pihak Majlis menggunakan kaedah tidak langsung di dalam penyediaan penyata aliran tunai.

DASAR PERAKAUNAN DAN NOTA PENJELASAN 31 DISEMBER 2010

3a. ASET TETAP

Butiran/Jenis Aset	Kos				Susumilai		Nilai Buku Bersih			
	1-1-2010	Tambah	Kurang	31-12-2010	1-1-2010	Semasa	Pelupusan	31-12-2010	2010	2009
Tanah Kekal	2,048,858.84	—	—	2,048,858.84	—	—	—	—	2,048,858.84	2,048,858.84
Tanah Pajak	7,145,097.20	—	—	7,145,097.20	611,026.17	72,172.70	—	683,198.87	6,461,898.33	6,534,071.03
Kenderaan	2,550,745.64	488,790.57	—	3,039,536.21	2,117,286.66	278,883.18	—	2,396,169.84	643,366.37	433,458.98
Mesin Potong Rumpit	78,896.10	—	—	78,896.10	65,175.10	3,428.00	—	68,603.10	10,293.00	13,721.00
Mesin Pejabat	385,931.35	—	43,217.00	342,714.35	372,145.85	2,770.90	43,211.00	331,705.75	11,008.60	13,785.50
Pelbagai Alat Lain	1,390,566.73	71,795.00	5,902.00	1,456,459.73	903,061.64	99,455.62	2,951.00	999,566.26	456,893.47	487,505.09
Pelbagai Alat Lain (Geran Tertunda)	—	58,950.00	—	58,950.00	—	5,895.00	—	5,895.00	53,055.00	—
Komputer	826,193.75	210,433.00	67,899.00	968,727.75	674,104.15	101,569.60	45,933.40	729,740.35	238,987.40	152,089.60
JUMLAH	14,426,289.61	829,968.57	117,018.00	15,139,240.18	4,742,799.57	564,175.00	92,095.40	5,214,879.17	9,924,361.01	9,683,490.04

3b. PELABURAN HARTANAH

Bangunan Kekal	20,518,714.34	—	139,950.00	20,378,764.34	4,269,492.83	407,575.29	8,397.00	4,668,671.12	15,710,093.22	16,249,221.51
Bangunan (Geran Tertunda)	1,401,973.85	—	—	1,401,973.85	104,024.56	81,987.28	107,877.60	78,125.24	1,323,848.61	1,297,949.29
Bangunan Separoh Kekal	5,227,399.22	—	211,442.72	5,015,956.50	2,388,535.43	241,217.63	130,835.23	2,498,917.83	2,517,038.67	2,838,863.79
JUMLAH	27,148,087.41	—	351,392.72	26,796,694.69	6,762,052.82	730,771.20	247,109.83	7,245,714.19	19,550,980.50	20,386,034.59

3c. Kos aset tetap yang telah disusutnilai penuh dan masih digunakan di dalam Lembaran Imbangan

	2011	2010
	RM	RM
Bangunan Separuh Kekal	610,682.51	194,893.51
Kenderaan	1,839,158.41	1,975,702.83
Mesin Potong Rumput	23,954.20	61,756.10
Mesin Pejabat	51,097.00	315,005.35
Pelbagai Alatan Lain	454,931.50	507,271.50
Komputer	491,655.25	611,169.75
	<u>3,471,478.87</u>	<u>3,665,799.04</u>

4. PENGHUTANG

Tunggakan Cukai Taksiran	7,451,924.33	6,874,408.17
Tunggakan Sewaan Gerai/Pasar	181,369.80	311,875.21
Penghutang CBK - Kerajaan Persekutuan	—	142,980.14
Penghutang CBK - Kerajaan Negeri	768,212.84	670,151.24
Penghutang CBK - Badan Berkanun	—	6,520.78
Penghutang Jualan Harta	6,000.00	6,210.00
Penghutang - Pos Malaysia	58,637.27	134,420.04
Penghutang - Pejabat Tanah & Galian	113.36	113.36
Penghutang Kerajaan Negeri	285,066.20	332,373.92
Penghutang Kerajaan Persekutuan	—	1,308,347.00
	<u>8,751,323.80</u>	<u>9,707,399.86</u>

5. WANG DI BANK DAN WANG DI TANGAN

Wang Di Bank - Operasi	—	113,083.34
Wang Di Bank - Amanah	649,131.39	472,898.46
Wang Di Bank - Program Kemiskinan Bandar	271,199.00	194,401.00
Wang Di Bank - Peruntukan Persekutuan	437,796.61	98,107.76
Wang Di Tangan - Panjar Wang Runcit	3,000.00	3,000.00
	<u>1,361,127.00</u>	<u>881,490.56</u>

6. OVERDRAF

Overdraf Bank	833,812.52	—
	<u>833,812.52</u>	<u>—</u>

7. PEMIUTANG

Perbelanjaan Terakru	11,395,648.91	9,960,278.18
Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya	183,252.95	183,252.95
Pemiutang CBK - Kerajaan Persekutuan	85,826.52	—
	<u>11,664,728.38</u>	<u>10,143,531.13</u>

Di dalam perbelanjaan terakru termasuk pemiutang Southern Waste Management Sdn. Bhd. bagi tuntutan kerja kerja tambahan pengurusan sisa pepejal tahun 2007 dan 2008. Tuntutan tahun 2007 berjumlah RM1,482,758.55 telah dipersetujui bersama sementara tuntutan tahun 2008 berjumlah RM1,941,355.19 masih belum dipersetujui bersama.

8. PENERIMAAN TERDAHULU

	2011	2010
	RM	RM
Cukai Taksiran	339,315.73	268,292.51
Sewa Gerai/Pasar	15,367.00	18,042.50
Lesen Pasar	29,977.00	33,959.00
Lesen Perniagaan	687,521.12	457,523.12
Lesen Penjaja	17,506.50	17,404.50
Lesen Perindustrian	113,408.42	21,096.01
Lesen Iklan	217,214.31	202,066.98
Lesen Ternakan	3,900.30	1,140.00
Lesen Anjing	5.00	350.00
Lesen Sementara	16,798.90	42,145.90
Permit Hiburan	200.00	—
Pelbagai Pelesenan	16,118.65	29,131.00
	<u>1,457,332.93</u>	<u>1,091,151.52</u>

9. PENDAHULUAN DITERIMA

Pendahuluan Diterima terdiri daripada cagaran atau deposit sewaan, infrastruktur, projek dan perkhidmatan lain yang disediakan oleh Majlis.

10. PEMIUTANG SEWABELI

	2011	2010
	RM	RM
Jangka Pendek		
Nilai semasa hutang sewabeli tidak melebihi 12 bulan	49,207.08	—
Jangka Panjang		
Nilai semasa hutang sewabeli melebihi 12 bulan	192,692.33	—
	<u>241,899.41</u>	<u>—</u>

11. GERAN TERTUNDA

Baki pada 1 Januari	3,376,903.61	1,297,949.29
Geran Tertunda Bagi Tahun Semasa	471,501.20	2,058,950.00
Tolak:		
Pelunasan Geran Tertunda	(83,364.51)	(87,873.28)
Campur:		
Pelarasan Kesilapan	—	107,877.60
Baki pada 31 Disember	<u>3,765,040.30</u>	<u>3,376,903.61</u>

12. HASIL CUKAI

Cukai Taksiran	13,938,072.70	12,860,086.81
Caruman Bantuan Kadar Kerajaan Persekutuan	790,927.16	1,985,850.80
Caruman Bantuan Kadar Kerajaan Negeri	273,061.60	1,228,271.00
Caruman Bantuan Kadar Badan Berkanun	101,478.48	142,108.20
	<u>15,103,539.94</u>	<u>16,216,316.81</u>

13. LESEN DAN PERMIT

	2011	2010
	RM	RM
Lesen Pasar	36,048.00	39,660.00
Lesen Perniagaan	829,097.44	619,751.74
Lesen Penjaja	42,571.00	59,903.80
Lesen Perindustrian	195,754.81	54,400.00
Lesen Iklan	307,836.73	307,506.27
Lesen Ternakan	5,010.50	4,080.00
Lesen Anjing	4,225.00	7,020.00
Lesen Sementara	190,602.40	114,861.70
Permit Hiburan	980.00	1,625.00
Pelbagai Perlesenan	55,300.20	71,379.00
	<u>1,667,426.08</u>	<u>1,280,187.51</u>

14. BAYARAN PERKHIDMATAN

Proses Pelan Bangunan	373,534.95	339,513.33
Proses Pelan Kerja Tanah	73,229.97	23,483.35
Proses Pelan Landskap	2,500.00	5,150.00
Proses Pelan Tatatur	88,275.00	115,427.00
Proses Pindah Milik	55,901.20	35,095.80
Proses Pelbagai Permohonan	28,670.00	32,765.00
Permit Bangunan	129,670.39	72,962.40
Bayaran Letak Kereta	448,427.50	434,616.15
Bayaran Carian Rasmi	15,300.00	1,150.00
Pelbagai Perkhidmatan	172,161.62	177,618.02
	<u>1,387,670.63</u>	<u>1,237,781.05</u>

15. PEROLEHAN JUALAN BARANG

Sijil Kesempurnaan Menduduki	21,318.90	43,564.60
Dokumen Sebutharga/Tender	27,900.00	28,750.00
Patil Lesen	59,000.00	56,055.00
Tong Sampah	87,384.00	80,355.00
Pelbagai Jualan Pelesenan	66,281.00	99,044.00
Penjualan Nombor Pintu	28,720.00	28,150.00
Pelbagai Jualan Harta	3,195.00	1,810.00
Pelbagai Jualan	33,511.50	48,107.25
	<u>327,310.40</u>	<u>385,835.85</u>

16. SEWAAN

Sewaan Bangunan	1,341,280.15	1,373,729.01
Sewaan Dewan/Padang	16,130.20	14,679.63
Sewa Kenderaan	1,030.00	890.00
Sewaan Khemah/Peralatan	14,075.00	21,602.58
Pelbagai Sewaan	117,075.00	87,593.00
	<u>1,489,590.35</u>	<u>1,498,494.22</u>

17. FAEDAH DAN PELABURAN

Faedah Simpanan Semasa	15,669.22	36,906.42
Faedah Simpanan Tetap	288,527.75	217,444.63

	2011 RM	2010 RM
Faedah Pinjaman Majlis	7,117.37	5,967.48
Faedah Insuran/Pelbagai	17,568.88	23,258.51
	<u>328,883.22</u>	<u>283,577.04</u>
18. DENDA DAN HUKUMAN		
Denda Lewat Cukai Taksiran	340,419.78	343,233.37
Waran Tahanan	53,561.48	18,946.86
Denda Pembinaan Bangunan	112,580.25	438,581.90
Denda Perniagaan	30,032.50	35,131.42
Denda Penyewaan	35,337.56	31,763.82
Kompaun Letak Kereta	134,825.60	167,266.00
Pelbagai Kompaun	235,395.00	602,082.00
	<u>942,152.17</u>	<u>1,637,005.37</u>
19. LAIN-LAIN TERIMAAN		
Sumbangan Projek Penswastaaan	43,600.00	—
Pelbagai Sumbangan	82,472.94	122,886.08
Pulang Balik Gaji	125,498.99	211,421.86
Pelbagai Pulang Balik	51,453.95	25,272.70
Pelbagai Terimaan	—	7,541.07
	<u>303,025.88</u>	<u>367,121.71</u>
20. TERIMAAN DARI AGENSI KERAJAAN		
Sumbangan Kerajaan Negeri	—	185,154.24
Geran Keseimbangan	2,139,296.00	1,846,327.00
Geran Penyelenggaraan Jalan	1,541,385.41	1,543,826.47
Sumbangan Kerajaan Persekutuan	1,447,004.00	2,347,845.09
Sumbangan PPKB	63,406.00	143,786.00
Sumbangan Peruntukan KPKT	2,000,000.00	199,958.00
	<u>7,191,091.41</u>	<u>6,266,896.80</u>
21. EMOLUMEN		
Gaji dan Upahan	5,086,718.51	4,625,690.55
Elaun Tetap	1,825,902.61	1,681,525.46
Sumbangan Berkanun (KWSP, KWP & PERKESO)	829,373.17	751,820.37
Bayaran Lebihmasa	533,002.36	588,152.14
Faedah Faedah Kewangan yang Lain	58,412.60	52,617.00
	<u>8,333,409.25</u>	<u>7,699,805.52</u>
22. PERKHIDMATAN DAN BEKALAN		
Perbelanjaan Perjalanan	767,622.53	553,513.14
Pengangkutan Barang	2,560.00	9,639.00
Perhubungan dan Utiliti	3,584,758.58	3,497,930.30
Sewaan	48,726.00	100,857.00
Bekalan Bahan Mentah	629,582.49	702,882.92

	2011 RM	2010 RM
Bekalan Bahan-Bahan Lain	1,629,189.71	1,415,032.78
Penyelenggaraan dan Pembaikan	884,396.24	583,508.78
Perkhidmatan Iktisas	11,197,575.84	10,040,524.60
	<u>18,744,411.39</u>	<u>16,903,888.52</u>
23. ASET		
Tanah dan Pembaikan Tanah	54,085.50	234,974.50
Bangunan dan Pembaikan Bangunan	794,196.00	706,471.20
Kemudahan dan Pembaikan Kemudahan	410,473.60	821,582.50
Kenderaan	23,981.67	—
Harta Modal yang Lain	90,159.00	45,826.50
Binatang, Pokok dan Benih	344,460.00	508,368.00
	<u>1,717,355.77</u>	<u>2,317,222.70</u>
24. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN		
Pemberian kepada Agensi Kerajaan	91,981.51	100,000.00
Pemberian kepada Pertubuhan	52,847.00	71,400.00
Bayaran Balik Pinjaman	—	6,083.82
Ganjaran Kakitangan	52,818.55	49,480.94
	<u>197,647.06</u>	<u>226,964.76</u>
25. LAIN-LAIN PERBELANJAAN		
Pulang Balik dan Hapuskira	123,284.83	2,111.43
Bayaran-Bayaran Lain	743,547.42	583,593.85
Pembasmian Kemiskinan Bandar	17,856.00	235,342.00
Susutnilai	1,205,032.21	1,207,072.92
Perlupusan Harta Modal	18,977.10	234,473.09
	<u>2,108,697.56</u>	<u>2,262,593.29</u>
26. PERBELANJAAN PEMBANGUNAN		
Projek Penyelenggaraan Jalan	119,960.00	337,986.00
Projek Kemudahan Awam	130,179.70	109,809.30
Projek Bandar Selamat	313,940.80	—
	<u>564,080.50</u>	<u>447,795.30</u>
27. PERUNTUKAN PROJEK KERAJAAN PERSEKUTUAN		
Kerajaan Persekutuan telah menyalurkan peruntukan projek (melalui waran peruntukan) untuk dilaksanakan oleh Majlis.		
	2011 RM	2010 RM
Projek Kemudahan Awam	70,688.00	1,699,177.53
Projek Penyelenggaraan Jalan	810,759.40	2,195,488.13
Projek Sistem Peparitan	1,112,134.20	559,146.30
Projek Kebersihan	101,473.00	77,975.00

	2011	2010
	RM	RM
Projek Landskap dan Taman Awam	—	174,945.00
Projek LA21	—	55,000.00
	2,095,054.60	4,761,731.96

28. CUKAI

Majlis dikecualikan dari membayar cukai pendapatan mengikut Jadual Enam Akta Cukai Pendapatan 1967.

29. PENGLIBATAN MODAL

	2011	2010
	RM	RM
Disahkan oleh Ahli Majlis tetapi belum dikontrak	1,600,000.00	940,000.00

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 708.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk tujuan Pusat Pemulihan Dalam Komuniti (PDK) Nur Hidayah. Tanah rizab yang diperihalkan dalam Jadual hendaklah dikawal oleh Pegawai Daerah Jasin dan Pegawai Penyelia oleh Pengarah, Jabatan Kebajikan Masyarakat.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*56 of 1965*], the State Authority reserved the land described in the Schedule for the public purpose, that is a site for purpose of *Pusat Pemulihan Dalam Komuniti (PDK) Nur Hidayah*. The reserved land described in the Schedule shall be controlled by Land Administrator Distric of Jasin and be supervisors by Director of the Social Welfare Department.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Jasin. Mukim/*Mukim*—Jasin. No. Lot/*Lot No.*—18738. No. P.A./*P.A. No.*—100067. Keluasan/*Area*—1289 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/3/15/1025; MMKN. 13A/31/2009; 700-02/1/89]

Bertarikh 9 Disember 2013

Dated 9 December 2013

MARIAM BINTI ILIAS
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Melaka/
Secretary
State Executive Council Malacca

No. 709.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk tujuan sepertimana yang dinyatakan dalam Jadual. Pengarah Jabatan Agama Islam Melaka hendaklah menjadi Pegawai Pengawal bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual ini.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*56 of 1965*], the State Authority reserved the land described in the Schedule for the public purpose, that is, a site for purpose as mentioned in the Schedule. Director of Department of Islamic Religion of Malacca shall be the Controlling Officer for the said lands described in the Schedule.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Jasin. Bagi tujuan Tapak Sekolah Rendah Agama JAIM, Kampung Rim/*A site for the purpose of Tapak Sekolah Rendah Agama JAIM, Kampung Rim*. Mukim/*Mukim*—Rim. No. Lot/*Lot No.*—14618. No. P.A./*P.A. No.*—101644. Keluasan/*Area*—3199 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/3/4/1548; MMKN. 11A/8/2013; PUNM. 700-02/1/89]

Daerah/*District*—Jasin. Bagi tujuan Tapak SRA JAIM/*A site for the purpose of Tapak SRA JAIM*. Mukim/*Mukim*—Jasin. No. Lot/*Lot No.*—8138. No. P.A./*P.A. No.*—40794. Keluasan/*Area*—6623 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/3/15/1534; MMKN. 32A/3/2013; PUNM. 700-02/1/89]

Daerah/*District*—Jasin. Bagi tujuan Tapak Masjid Baru Kampung Chabau/
*A site for the purpose of Tapak Masjid Baru Kampung Chabau. Mukim/
Mukim*—Chabau. No. Lot/*Lot No.*—524. No. P.A./*P.A. No.*—5660. Keluasan/
Area—0.7891 hektar/*hectare*.

[PTG(M)S/370/3/3/449; MMKN. 16A/1/2013; PUNM; 700-02/1/89]

Bertarikh 23 Julai 2013

Dated 23 July 2013

MARIAM BINTI ILIAS
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Melaka/
Secretary
State Executive Council Malacca

No. 710.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis itu telah diendors dalam Daftar Dokumen Hakmilik.

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 17 April 2013.

Oleh itu, saya dengan Perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah itu terlucut hak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a Notice of Demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice has been endorsed on the Register Document of Title.

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice has not been paid to the Land Administrator on or before 17 April 2013.

Therefore, I by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim No. Lot/Petak/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	Tarikh Penyampaian Borang 6A	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A
No.	Town/Village/Mukim Lot/Parcel/L.O. No. Area Description and No. of Title File Reference	Date of Service of Form 6A	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A
1.	Bachang No. Lot/Lot No. 347 0.1041 hektar/hectare G.M.M. 45 PTMT. B3/116/2012/ BCG/1	17-1-2013	21-6-2013	RM443.20

Bertarikh 12 Ogos 2013

Dated 12 August 2013

[PTMT. B3/116/2012/BCG/1;
PUNM. 700-02/1/89]

ANIS BINTI ALI HASAN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 711.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis itu telah diendors dalam Daftar Dokumen Hakmilik.

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 3 April 2013.

Oleh itu, saya dengan Perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah itu terlucut hak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a Notice of Demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice has been endorsed on the Register Document of Title.

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice has not been paid to the Land Administrator on or before 3 April 2013.

Therefore, I by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim No. Lot/Petak/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	Tarikh Penyampaian Borang 6A	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A
No.	Town/Village/Mukim Lot/Parcel/L.O. No. Area Description and No. of Title File Reference	Date of Service of Form 6A	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A
1.	Kawasan Bandar XLI No. Lot/Lot No. 338 281 meter persegi/ square metres P.N. 13106 PTMT. B3/116/2012/ KB.41/77	3-1-2013	10-4-2013	RM26,654.90

Bertarikh 12 Ogos 2013

Dated 12 August 2013

[PTMT. B3/116/2012/KB. 41/77;
PUNM. 700-02/1/89]

ANIS BINTI ALI HASAN
Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 712.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100
ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis itu telah diendors dalam Daftar Dokumen Hakmilik.

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 25 Januari 2013.

Oleh itu, saya dengan Perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah itu terlucut hak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a Notice of Demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice has been endorsed on the Register Document of Title.

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice has not been paid to the Land Administrator on or before 25 January 2013.

Therefore, I by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim No. Lot/Petak/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	Tarikh Penyampaian Borang 6A	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A
No.	Town/Village/Mukim Lot/Parcel/L.O. No. Area Description and No. of Title File Reference	Date of Service of Form 6A	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A
1.	Mukim/Mukim Cheng No. Lot/Lot No. 1293 249 meter persegi/ square metres GRN 33795 PTMT. B3/116/2012/ C/94	25-10-2012	25-2-2013	RM956.20

Bertarikh 12 Ogos 2013

Dated 12 August 2013

[PTMT. B3/116/2012/C/94;

PUNM. 700-02/1/89]

ANIS BINTI ALI HASAN
Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 713.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis itu telah diendors dalam Daftar Dokumen Hakmilik.

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 25 Januari 2013.

Oleh itu, saya dengan Perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah itu terlucut hak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a Notice of Demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice has been endorsed on the Register Document of Title.

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice has not been paid to the Land Administrator on or before 25 January 2013.

Therefore, I by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim No. Lot/Petak/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	Tarikh Penyampaian Borang 6A	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A
No.	Town/Village/Mukim Lot/Parcel/L.O. No. Area Description and No. of Title File Reference	Date of Service of Form 6A	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A
1.	Mukim/Mukim Cheng No. Lot/Lot No. 1026 818 meter persegi/ square metres GRN 35899 PTMT. B3/116/2011/ C/134	25-10-2012	30-1-2013	RM9,706.50

Bertarikh 12 Ogos 2013

Dated 12 August 2013

[PTMT. B3/116/2011/C/134;

PUNM. 700-02/1/89]

ANIS BINTI ALI HASAN
Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 714.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis itu telah diendors dalam Daftar Dokumen Hakmilik.

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 3 April 2013.

Oleh itu, saya dengan Perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah itu terlucut hak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a Notice of Demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice has been endorsed on the Register Document of Title.

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice has not been paid to the Land Administrator on or before 3 April 2013.

Therefore, I by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim No. Lot/Petak/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	Tarikh Penyampaian Borang 6A	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A
No.	Town/Village/Mukim Lot/Parcel/L.O. No. Area Description and No. of Title File Reference	Date of Service of Form 6A	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A
1.	Mukim/Mukim Tanjong Minyak No. Lot/Lot No. 2084 686 meter persegi/ square metres P.N. 14757 PTMT. B3/116/2011/ TMYK/34	3-1-2013	10-4-2013	RM18,170.20

Bertarikh 12 Ogos 2013

Dated 12 August 2013

[PTMT. B3/116/2011/TMYK/34;

PUNM. 700-02/1/89]

ANIS BINTI ALI HASAN
Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 715.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis itu telah diendors dalam Daftar Dokumen Hakmilik.

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 3 April 2013.

Oleh itu, saya dengan Perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah itu terlucut hak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a Notice of Demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice has been endorsed on the Register Document of Title.

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice has not been paid to the Land Administrator on or before 3 April 2013.

Therefore, I by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim No. Lot/Petak/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	Tarikh Penyampaian Borang 6A	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A
No.	Town/Village/Mukim Lot/Parcel/L.O. No. Area Description and No. of Title File Reference	Date of Service of Form 6A	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A
1.	Mukim/Mukim Tanjung Minyak No. Lot/Lot No. 8430 305 meter persegi/ square metres P.N. 43718 PTMT. B3/116/2012/ TMYK/125	3-1-2013	10-4-2013	RM2,056.90

Bertarikh 12 Ogos 2013

Dated 12 August 2013

[PTMT. B3/116/2012/TMYK/125;
PUNM. 700-02/1/89]

ANIS BINTI ALI HASAN
Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 716.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa pelucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provision of section 100 of the National Land Code, the land scheduled below has by order been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has this day taken effect and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any time or interest in the land heretofore substituting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue document of title to the land is void and is impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Mukim	No. Lot	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	Rujukan Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File Reference</i>
			G.M.M	Hektar/ <i>Hectare</i>	
1.	Bachang	347	45	0.1041	PTMT. B3/116/ 2012/BCG/1

Bertarikh 12 Ogos 2013

Dated 12 August 2013

[PTMT. B3/116/2012/BCG/1;

PUNM. 700-02/1/89]

ANIS BINTI ALI HASAN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 717.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa pelucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provision of section 100 of the National Land Code, the land scheduled below has by order been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has this day taken effect and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any time or interest in the land heretofore substituting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue document of title to the land is void and is impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	Rujukan Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File Reference
			P.N.	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Kawasan Bandar XLI	338	13106	281	PTMT. B3/116/ 2012/KB.41/77

Bertarikh 12 Ogos 2013

Dated 12 August 2013
[PTMT. B3/116/2012/KB. 41/77;
PUNM. 700-02/1/89]

ANIS BINTI ALI HASAN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 718.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa pelucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provision of section 100 of the National Land Code, the land scheduled below has by order been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has this day taken effect and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any time or interest in the land heretofore substituting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue document of title to the land is void and is impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Mukim	No. Lot	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	Rujukan Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File Reference</i>
			GRN	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>	
1.	Cheng	1293	33795	249	PTMT. B3/116/ 2012/C/94

Bertarikh 12 Ogos 2013

Dated 12 August 2013
[PTMT. B3/116/2012/C/94;
PUNM. 700-02/1/89]

ANIS BINTI ALI HASAN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 719.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa pelucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provision of section 100 of the National Land Code, the land scheduled below has by order been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has this day taken effect and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any time or interest in the land heretofore substituting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue document of title to the land is void and is impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Mukim	No. Lot	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	Rujukan Fail
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File Reference
			GRN	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Cheng	1026	35899	818	PTMT. B3/116/ 2011/C/134

Bertarikh 12 Ogos 2013

Dated 12 August 2013
[PTMT. B3/116/2011/C/134;
PUNM. 700-02/1]

ANIS BINTI ALI HASAN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 720.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa pelucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provision of section 100 of the National Land Code, the land scheduled below has by order been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has this day taken effect and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any time or interest in the land heretofore substituting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue document of title to the land is void and is impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Mukim	No. Lot	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	Rujukan Fail
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File Reference
			P.N.	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Tanjong Minyak	2084	14757	686	PTMT. B3/116/ 2011/TMYK/34

Bertarikh 12 Ogos 2013

Dated 12 August 2013

[PTMT. B3/116/2011/TMYK/34;
PUNM. 700-02/1/89]

ANIS BINTI ALI HASAN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 721.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa pelucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provision of section 100 of the National Land Code, the land scheduled below has by order been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has this day taken effect and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any time or interest in the land heretofore substituting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue document of title to the land is void and is impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Mukim	No. Lot	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	Rujukan Fail
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File Reference
			P.N.	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Tanjong Minyak	8430	43718	305	PTMT. B3/116/ 2012/TMYK/125

Bertarikh 12 Ogos 2013

Dated 12 August 2013
[PTMT. B3/116/2012/TMYK/125;
PUNM. 700-02/1/89]

ANIS BINTI ALI HASAN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 722.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Geran/Grant	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Kawasan Bandar V	75	GPP 9546/M1/4/75	91	PTGM.ST. 708/3/1 Jld. 7-5(4)

Bertarikh 26 Julai 2013

Dated 26 July 2013

[PTGM.ST. 708/3/1 Jld. 7-5(4);

PUNM. 700-02/1/89]

KHALIJAH BINTI AHMAD

*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah
Melaka/
Deputy Registrar of Land Title and Grant
Malacca*

No. 723.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Geran/Grant	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Cheng	4085	23324	143	PTGM.PH.657/10 Jld. 1(8)
2.	Cheng	5222	45566	119	PTGM.PH.657/10 Jld. 1(8)
3.	Krubong	1258	24549	111	PTGM.PH.657/10 Jld. 1(8)
4.	Krubong	1602	34777	112	PTGM.PH.657/10 Jld. 1(8)
5.	KB.XXV	447	947	244.4199	PTGM.PH.657/10 Jld. 1(8)
6.	KB.XXV	448	948	276.9349	PTGM.PH.657/10 Jld. 1(8)
7.	KB.XXV	449	949	279.8148	PTGM.PH.657/10 Jld. 1(8)
8.	KB.XXX	33	10070	1752.2886	PTGM.PH.657/10 Jld. 1(8)
9.	KB.XXX	188	14047	5441	PTGM.PH.657/10 Jld. 1(8)
10.	KB.XXX	186	14051	5533	PTGM.PH.657/10 Jld. 1(8)
11.	KB.XXXVI	184	22844	195.0076	PTGM.PH.657/10 Jld. 1(8)
12.	KB.XXXVII	4050	52408	132	PTGM.PH.657/10 Jld. 1(8)
13.	KB.VII	230	20920	164.1543	PTGM.PH.657/10 Jld. 1(8)
14.	Kelemak	1853	8689	143	PTGM.PH.657/10 Jld. 1(8)
				Hektar/Hectare	
15.	Melekek	1362	8898	0.4043	PTGM.PH.657/10 Jld. 1(8)
				Meter Persegi/ Square Metres	
16.	Melaka Pindah	1718	40057	102	PTGM.PH.657/10 Jld. 1(8)

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Pajakan Negeri/ State Lease	Meter Persegi/ Square Metres	
17.	Duyung	3113	9689	111	PTGM.PH.657/10 Jld. 1(8)
18.	Duyung	3719	9909	102	PTGM.PH.657/10 Jld. 1(8)
19.	Alai	2785	18189	929	PTGM.PH.657/10 Jld. 1(8)
20.	Bukit Katil	3358	19199	161	PTGM.PH.657/10 Jld. 1(8)
21.	Bdr. Bkt. Baru Sek. II	61	2618	756.7621	PTGM.PH.657/10 Jld. 1(8)
22.	KB.XXXIX	101	27635	149	PTGM.PH.657/10 Jld. 1(8)
23.	Peringgiti	1184	11497	210	PTGM.PH.657/10 Jld. 1(8)
				Hektar/Hectare	
24.	Melaka Pindah	1284	3573	0.4052	PTGM.PH.657/10 Jld. 1(8)
25.	Melaka Pindah	1256	34383	0.6022	PTGM.PH.657/10 Jld. 1(8)
				Meter Persegi/ Square Metres	
26.	Gadek	2070	41232	185	PTGM.PH.657/10 Jld. 1(8)
27.	Kelemak	3681	40246	9851	PTGM.PH.657/10 Jld. 1(8)
28.	Kelemak	3682	40247	6417	PTGM.PH.657/10 Jld. 1(8)
29.	Pegoh	1696	32067	913	PTGM.PH.657/10 Jld. 1(8)

Bertarikh 15 Ogos 2013

Dated 15 August 2013
[PTGM.PH. 657/10 Jld. 1(8);
PUNM. 700-02/1/89]

HAMIDAH BINTI ABDUL WAHAB
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah
Melaka/
Deputy Registrar of Land Title and Grant
Malacca*

No. 724.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			<i>Geran/Grant</i>	<i>Meter Persegi/ Square Metres</i>	
1.	Kawasan Bandar XXI	250	GPP 6236/ M3/8/1	51	PTGM.ST. 708/3/1 Jld. 7-3(6)

Bertarikh 16 Ogos 2013

Dated 16 August 2013

[PTGM.ST. 708/3/1 Jld. 7-3(6);

PUNM. 700-02/1/89]

KHALIJAH BINTI AHMAD

*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah
Melaka/*

*Deputy Registrar of Land Title and Grant
Malacca*

No. 725.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			Geran/Grant	Hektar/Hectares	
1.	Sungei Udang	1186	6764	8.9662	PTGM.PH. 657/10 Jld. 1(9)
				Meter Persegi/ Square Metres	
2.	KB.XIV	298	21574	139.5358	PTGM.PH. 657/10 Jld. 1(9)
3.	KB.XVII	215	22335	278.7	PTGM.PH. 657/10 Jld. 1(9)
4.	KB.XXIX	2051	48596	285	PTGM.PH. 657/10 Jld. 1(9)
			Pajakan Negeri/ State Lease		
5.	Batu Berendam	4381	6489	72	PTGM.PH. 657/10 Jld. 1(9)

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Pajakan Negeri/ State Lease	Meter Persegi/ Square Metres	
6.	KB.XXXIX	768	8406	93	PTGM.PH. 657/10 Jld. 1(9)

Bertarikh 3 September 2013

Dated 3 September 2013

[PTGM.PH. 657/10 Jld. 1(9);

PUNM. 700-02/1/89]

HAMIDAH BINTI ABDUL WAHAB
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah
 Melaka/
 Deputy Registrar of Land Title and Grant
 Malacca*

No. 726.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
 HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
 YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
 (OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/Hectares	
1.	Kandang	2027	1026	0.083	GH/91/2013
			P.M.		
2.	Bertam	429	159	1.0851	GH/87/2013
				Meter Persegi/ Square Metres	
3.	Bukit Baru	8481	1317	1094	GH/89/2013

Bertarikh 9 September 2013

Dated 9 September 2013

[PTMT. GH/87/2013~GH/91/2013;
PUNM. 700-02/1/]

RAUIDAH BINTI RAHMAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 727.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Telok Mas	2575	1044	480	GH/92/2013
				Hektar/Hectare	
2.	Bukit Baru	607	421	0.5059	GH/93/2013
3.	Bukit Lintang	2962	1196	0.2877	GH/94/2013

Bertarikh 12 September 2013

Dated 12 September 2013

[PTMT. GH/92/2013~GH/94/2013;

PUNM. 700-02/1/]

RAUIDAH BINTI RAHMAT

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 728.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Sungei Baru Ulu	1548	1200	0.4173	B1/01/131/2013
2.	Sungei Baru Tengah	3428	2451	0.6426	B1/01/132/2013
3.	Ramuan China Besar	457	579	0.2808	B1/01/133/2013
4.	Ramuan China Besar	937	204	0.1492	B1/01/133/2013
5.	Ramuan China Besar	471	230	0.6197	B1/01/134/2013
6.	Ramuan China Besar	280	377	0.4123	B1/01/134/2013
7.	Ramuan China Besar	283	510	0.263	B1/01/134/2013
8.	Ramuan China Besar	476	198	1.1078	B1/01/134/2013
9.	Ramuan China Besar	200	503	1.1584	B1/01/134/2013

Bertarikh 12 September 2013

Dated 12 September 2013
[PTAG. B1/01/131/2013-
PTAG. B1/01/134/2013;
PUNM. 700-02/1/89]

MOHD FAIZAL BIN MUSA

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 729.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Sungei Baru Iir	4289	1575 P.M.	0.7586	B1/01/136/2013
2.	Kemuning	1565	601	0.7075	B1/01/137/2013
3.	Kemuning	746	516	3.2626	B1/01/137/2013
				Meter Persegi/ Square Metres	
4.	Kemuning	997	517 H.S.(M)	1060.2763	B1/01/137/2013
5.	Kelemak	7578	4185	161	B1/01/135/2013

Bertarikh 24 September 2013

Dated 24 September 2013
[PTAG. B1/01/135/2013-
PTAG. B1/01/137/2013;
PUNM. 700-02/1/12]

MOHD FAIZAL BIN MUSA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 730.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Tedong	777	654	0.1407	PTJ/D/GG/2013/95
2.	Chinchin	1560	961	1.2722	PTJ/D/GG/2013/97
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
3.	Selandar	2043	1151	889	PTJ/D/GG/2013/94
4.	Ayer Panas	3510	197	1.314	PTJ/D/GG/2013/96
			G.M.		
5.	Ayer Panas	5067	1506	102	PTJ/D/GG/2013/93

Bertarikh 18 September 2013

Dated 18 September 2013
[PTJ/D/GG/2013/93, 2013/94,
2013/95, 2013/96 dan/and
2013/97;
PUNM. 700-02/1/89]

MOHD SAMSIR BIN MD DOM
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator*

Jasin

No. 731.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Raudiah binti Rahmat, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 29 November 2013 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM50,000.00 (Lima Puluh Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM91,356.70. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu RM5,000.00 (Lima Ribu Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 31 Mac 2014 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Krubong. No. Lot—6058. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 291. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2441/2004.

Bertarikh 5 Ogos 2013
[PTMT. BI(J) 92/13;
PUNM. 700-02/1/89]

RAUIDAH BINTI RAHMAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Raudiah binti Rahmat, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 29 November 2013 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM50,000.00 (Fifty Thousand Ringgit only).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM91,356.70. Name of Chargee is Bank Islam Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM5,000.00 (Five Thousand Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 31 March 2014 there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Krubong. Lot No.—6058. Description and No. of Title—P.M. 291. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 2441/2004.

Dated 5 August 2013
[PTMT. BI(J) 92/13;
PUNM. 700-02/1/89]

RAUIDAH BINTI RAHMAT
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 732.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEЕ

Saya, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 6 Februari 2014 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM58,000.00 (Lima Puluh Lapan Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM46,800.63. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Kerjasama Rakyat (M) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,800.00 (Lima Ribu Lapan Ratus Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 5 Jun 2014 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Serkam. No. Lot—5022. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 549. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2440/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 3 September 2013
[PTJ/D/PJ/2012/0400 (28);
PUNM. 700-02/1/89]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

I, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 6 February 2014 (Thursday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM58,000.00 (Fifty Eight Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM46,800.63. Name of Chargee is Bank Kerjasama Rakyat (M) Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM5,800.00 (Five Thousand Eight Hundred Ringgit only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 5 June 2014 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Serkam. Lot No.—5022. Description and No. of Title—P.M. 549. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 2440/2004. (One (1) Title only).

Dated 3 September 2013
[PTJ/D/PJ/2012/0400 (28);
PUNM. 700-02/1/89]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 733.

(Seksyen 326)

NOTIS PENYINGKIRAN KAVEAT YANG DICADANGKAN

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Zarina @ Norfaeza binti Ab Ghani yang beralamat di 1671 Taman Sri Bayu 2, Alor Gajah, 78000 Melaka dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 5230/2011 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri seperti yang diperihalkan dalam Jadual tersebut;

Dan bahawasanya Norleza binti Ab. Ghani telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong;

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini disiarkan dalam *Warta*, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Paya Rumput. No. Lot—4623. Jenis dan No. Hakmilik—
P.N. 40436.

Bertarikh 4 September 2013
[PTGM.PH. 657/11;
700-01-2/89]

HAMIDAH BINTI ABDUL WAHAB
*Penolong Pendaftar Hakmilik Geran Tanah
Melaka*

To Zarina @ Norfaeza binti Ab Ghani of 1671 Taman Sri Bayu 2, Alor Gajah, 78000 Melaka at whose instance Private Caveat Registered No. 5230/2011 is entered upon the title to land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the Norleza binti Ab. Ghani has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, [56 of 1965], I shall, at the expiry of the period of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette*, or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Paya Rumput. Lot No.—4623. Description and No. of Title—
P.N. 40436.

Dated 4 September 2013
[PTGM.PH. 657/11;
700-01/2/89]

HAMIDAH BINTI ABDUL WAHAB
*Assistant Registrar of Land Title
Malacca*

No. 734.

(Seksyen 326)

NOTIS MENGENAI NIAT MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Abdul Kadir bin Mamat yang beralamat di 570-A Jalan Kenanga 1/14, Taman Usrah Jaya, Kampung Lapan, 75250 Melaka dan atas permintaan siapa Kaveat Sendirian Berdaftar No. 3076/2009 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah.

Bahawasanya kaveat di atas bermaksud supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Baba bin Ya'akop telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Ambil perhatian bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Balai Panjang. No. Lot—6484. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 199.

Bertarikh 10 September 2013
[PTMT. B1/356 B(7)/2013;
PUNM. 700-02/1/89]

RAUIDAH BINTI RAHMAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Abdul Kadir bin Mamat of 570-A Jalan Kenanga 1/14, Taman Usrah Jaya, Kampung Lapan, 75250 Melaka at whose instance Private Caveat Registered No. 3076/2009 is entered upon the title to the land described in the Schedule below.

Whereas the above caveat is expressed to bind the whole of the land/ the undivided share in the land/the particular interest described in the said Schedule.

And whereas Baba bin Ya'akop has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of the period of two months from the date of service of this notice, or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Balai Panjang. Lot No.—6484. Description and No. of Title—G.M. 199.

Dated 10 September 2013
[PTMT. B1/356 B(7)/2013;
PUNM. 700-02/1/89]

RAUIDAH BINTI RAHMAT
*Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 735.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

(Subseksyen 35(1))

PEMBERITAHUAN PENARIKAN BALIK PENGAMBILAN TANAH

Adalah diberitahu bahawasanya cadangan pengambilan balik tanah yang dinyatakan di dalam Jadual berikut yang telah diisytiharkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Melaka* No. 123 bertarikh 20 Disember 2012 untuk tujuan Rizab Jalan di Mukim Paya Rumput, Daerah Melaka Tengah dengan ini dibatalkan.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim/KB—Paya Rumput.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Diambil
	P.M.		Meter Persegi	
1689	169	Zenith Pavillion Sdn. Bhd.	6,077	Semua
1690	170	Zenith Pavillion Sdn. Bhd.	3,644	Semua

Bertarikh 30 Ogos 2013
[PTG(M).PK.760/03/20-274]

JA'APAR BIN WAHAB
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA