



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 56

27hb September 2012

No. 20

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 749.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk kawasan lapang. Tanah rizab yang diperihalkan dalam Jadual hendaklah dikawal oleh Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka dan diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*56 of 1965*], the State Authority reserves the land described in the Schedule for the public purpose, that is, a site for open space. The reserved land described in the Schedule shall be controlled by State Secretary of Malacca and be maintained by Malacca Historic City Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Bukit Katil. No. Lot/*Lot No.*—18871. No. P.A./*P.A. No.*—43795. Keluasan/*Area*—2041 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/1/7/1414; MMKN. 14A/28/2011; PTGM.UP. 100/28/2 Jld. 7]

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Duyong. No. Lot/*Lot No.*—9527. No. P.A./*P.A. No.*—38613. Keluasan/*Area*—740 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/1/4/1416; MMKN. 15A/28/2011; PTGM.UP. 100/28/2 Jld. 7]

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Duyong. No. Lot/*Lot No.*—9594. No. P.A./*P.A. No.*—41363. Keluasan/*Area*—2512 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/1/4/1417; MMKN. 16A/28/2011; PTGM.UP. 100/28/2 Jld. 7]

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Duyong. No. Lot/*Lot No.*—4837. No. P.A./*P.A. No.*—26113. Keluasan/*Area*—1351 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/1/4/1418; MMKN. 17A/28/2011; PTGM.UP. 100/28/2 Jld. 7]

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Ayer Molek. No. Lot/*Lot No.*—4456. No. P.A./*P.A. No.*—41905. Keluasan/*Area*—1623 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/1/18/1419; MMKN. 18A/28/2011; PTGM.UP. 100/28/2 Jld. 7]

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Ayer Molek. No. Lot/*Lot No.*—4359. No. P.A./*P.A. No.*—42568. Keluasan/*Area*—7246 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/1/18/1420; MMKN. 19A/28/2011; PTGM.UP. 100/28/2 Jld. 7]

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Duyong. No. Lot/*Lot No.*—9658. No. P.A./*P.A. No.*—42130. Keluasan/*Area*—1275 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/1/4/1421; MMKN. 20A/28/2011; PTGM.UP. 100/28/2 Jld. 7]

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Bukit Katil. No. Lot/*Lot No.*—19836. No. P.A./*P.A. No.*—44377. Keluasan/*Area*—2156 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/1/7/1422; MMKN. 21A/28/2011; PTGM.UP. 100/28/2 Jld. 7]

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Bukit Katil. No. Lot/*Lot No.*—16767. No. P.A./*P.A. No.*—39894. Keluasan/*Area*—1542 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/1/7/1423; MMKN. 22A/28/2011; PTGM.UP. 100/28/2 Jld. 7]

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Duyong. No. Lot/*Lot No.*—9523. No. P.A./*P.A. No.*—39611. Keluasan/*Area*—2362 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/1/4/1424; MMKN. 1A/30/2011; PTGM.UP. 100/28/2 Jld. 7]

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Duyong. No. Lot/*Lot No.*—2992. No. P.A./*P.A. No.*—33825. Keluasan/*Area*—1605 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/1/4/1425; MMKN. 8A/30/2011; PTGM.UP. 100/28/2 Jld. 7]

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Krubong. No. Lot/*Lot No.*—6499. No. P.A./*P.A. No.*—42791. Keluasan/*Area*—5739 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/1/1/1465; MMKN. 8A/5/2012; PTGM.UP. 100/28/2 Jld. 7]

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Kawasan Bandar VI. No. Lot/*Lot No.*—2297. No. P.A./*P.A. No.*—39704. Keluasan/*Area*—3105 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/1/KBVI/1472; MMKN. 2A/7/2012; PTGM.UP. 100/28/2 Jld. 7]

Bertarikh 19 Julai 2012

Dated 19 July 2012

MARIAM BINTI ILIAS
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 750.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Chong Ah Sang, Chong Ah Sin, Chong Sim Heng dan Tan Luan Keng yang beralamat di Jalan Kenanga 2/15, Taman Kenanga, 75250 Melaka, tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fi-fi dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/ Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3) RM	(4) RM	(5) RM	(6) RM	(7) RM
H.S.(D)		2012	1982-2011	Denda	Notis	
6378	159	252.00	6,341.40	33,227.80	20.00	39,841.20
Kawasan Bandar V						

Bertarikh 16 Julai 2012
[PTMT/B3/116/2011/KB.5/49 (6);
PUNM. 700-02/1/71]

ANIS BINTI ALI HASAN
*Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Chong Ah Sang, Chong Ah Sin, Chong Sim Heng and Tan Luan Keng of Jalan Kenanga 2/15, Taman Kenanga, 75250 Melaka, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka all the sums now due as entered in the 3rd and 6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	P.T. No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears fee/s	Total due
(1)	(2)	(3) RM	(4) RM	(5) RM	(6) RM	(7) RM
H.S.(D)		2012	1982-2011	Of Fine	Notice	
6378	159	252.00	6,341.40	33,227.80	20.00	39,841.20
Kawasan Bandar V						

Dated 16 July 2012
[PTMT/B3/116/2011/KB.5/49 (6);
PUNM. 700-02/1/71]

ANIS BINTI ALI HASAN
*District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 751.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Haji Ali bin Mamat yang beralamat di d/a Bandar Jasin Seksyen 1, 77000 Jasin, Melaka, tuannya tanah yang diperihalkan dalam ruangan 1 dan 2 dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Jasin segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan 3 hingga 6 dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fi-fi dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3) RM	(4) RM	(5) RM	(6) RM	(7) RM
Pajakan		2012	2004-2011	Denda	Notis	
12301	79	233.00	1,786.00	1,285.70	20.00	3,324.70

Bandar
Jasin
Seksyen 1

Bertarikh 31 Julai 2012
[PTJ/H/342/N12/5;
PUNM. 700-02/1/72]

NORAINI BINTI TAWEL
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

To Haji Ali bin Mamat of d/a Bandar Jasin Seksyen 1, 77000 Jasin, Melaka, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Jasin all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees etc., chargeable as rent	Arrears fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Pajakan		2012	2004-2011	Of Fine	Notice	
12301	79	233.00	1,786.00	1,285.70	20.00	3,324.70
Bandar Jasin Seksyen 1						

Dated 31 July 2012
[PTJ/H/342/N12/5;
PUNM. 700-02/1/72]

NORAINI BINTI TAWEL
District Land Administrator
Jasin

No. 752.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada CG & P Consultants Sdn. Bhd. yang beralamat di Box #10, Wisma Selangor Dredging, 8th Floor South Block, 142-A Jalan Ampang, 50450 Kuala Lumpur, tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fi-fi dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/ Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3) RM	(4) RM	(5) RM	(6) RM	(7) RM
P.N.		2012	2009-2011	Denda	Notis	
43209	6934	467,124.00	1,401,372.00	516,218.60	20.00	2,384,734.60
Bukit Katil						

Bertarikh 12 September 2012
[PTMT/B3/116/2008/BK/1;
PUNM. 700-02/1/72]

ANIS BINTI ALI HASAN
*Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

TAMBAHAN

Kepada Arab-Malaysian Finance Berhad dan Amfinance Berhad yang beralamat di 1 Jalan Nirwana 35, Taman Nirwana, 68000 Ampang, Selangor dan/atau Tingkat 30, Bangunan Amfinance, 8 Jalan Yap Kwan Seng, Kuala Lumpur, 50450 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur Pemegang gadai/Pemajak/Pemajak Kecil/Tenan/Pemegang *lien*/Kaveator/Pemegang esmen.

Sekiranya kamu ada sebab mempercayai bahawa tuannya bagi tanah yang dijadualkan di atas dalam mana kamu mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar, maka kamu boleh mengelakkan perlucuthakan tanah tersebut dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan, jumlah yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuannya itu secara terus), hak-hak istimewa yang berikut untuk mendapat balik bayaran-bayaran wujud menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara—

- (a) apa-apa jumlah wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kemudiannya kena dibayar atas gadaian itu;

- (b) apa-apa jumlah wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun tenan boleh didapatkan balik dengan memotong amaun itu daripada apa-apa sewa yang pada masa itu atau kemudiannya kena dibayar olehnya kepada tuanpunya tanah itu atau kepada sesiapa yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau tenan yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau dialami apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapat balik amaun yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 12 September 2012

ANIS BINTI ALI HASAN
*Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To CG & P Consultants Sdn. Bhd. of Box #10, Wisma Selangor Dredging, 8th Floor South Block, 142-A Jalan Ampang, 50450 Kuala Lumpur, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Pejabat Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka all the sums now due as entered in the 3rd and 6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees etc., chargeable as rent	Arrears fee/s	Total due
(1)	(2)	(3) RM	(4) RM	(5) RM	(6) RM	(7) RM
P.N.		2012	2009-2011	Of Fine	Notice	
43209	6934	467,124.00	1,401,372.00	516,218.60	20.00	2,384,734.60

Bukit
Katil

Dated 12 September 2012
[PTMT/B3/116/2008/BK/1;
PUNM. 700-02/1/72]

ANIS BINTI ALI HASAN
*District Land Administrator
Melaka Tengah*

SUPPLEMENT

To Arab-Malaysian Finance Berhad and Amfinance Berhad of 1 Jalan Nirwana 35, Taman Nirwana, 68000 Ampang, Selangor and/or Tingkat 30, Bangunan Amfinance, 8 Jalan Yap Kwan Seng, Kuala Lumpur, 50450 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur Charge/lessee/sub-lessee/tenant/lien-holder/caveator/easement-holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land Scheduled above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or there-after due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

Dated 12 September 2012

ANIS BINTI ALI HASAN
District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 753.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100
ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis itu telah diendors dalam Daftar Dokumen Hakmilik.

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 11 Februari 2012.

Oleh itu, saya dengan Perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah itu terlucut hak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a Notice of Demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice has been endorsed on the Register Document of Title.

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice has not been paid to the Land Administrator on or before 11 February 2012.

Therefore, I by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim No. Lot/Petak/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik	Tarikh Penyampaian Borang 6A	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A
No.	Town/Village/Mukim Lot/Parcel/L.O. No. Area Description and No. of Title	Date of Service of Form 6A	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A
1.	Mukim/Mukim Bukit Baru No. Lot 4156 6455 meter persegi/ square metres GRN 41927 PTMT. B3/116/2010/BB/8	10-11-2011	19-6-2012	RM54,700.50

Bertarikh 30 Ogos 2012

Dated 30 August 2012
[PTMT. B3/116/2010/BB/8;
PUNM. 700-02/1/72]

ANIS BINTI ALI HASAN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 754.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa pelucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provision of section 100 of the National Land Code, the land scheduled below has by order been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has this day taken effect and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any time or interest in the land heretofore substituting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue document of title to the land is void and is impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	Rujukan Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File Reference</i>
			GRN	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>	
1.	Bukit Baru	4156	41927	6455	PTMT. B3/116/ 2010/BB/8

Bertarikh 30 Ogos 2012

Dated 30 August 2012
[PTMT. B3/116/2010/BB/8 (13);
PUNM. 700-02/1/72]

ANIS BINTI ALI HASAN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 755.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa pelucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provision of section 100 of the National Land Code, the land scheduled below has by order been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has this day taken effect and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any time or interest in the land heretofore substituting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue document of title to the land is void and is impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	Rujukan Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File Reference
			G.M.-MCL	Hektar/ Hectare	
1.	Sempang	817	16	0.0407	PTJ/H/342/N11/1

Bertarikh 6 Ogos 2012

Dated 6 August 2012

[PTJ/H/342/N11/1;
PUNM. 700-02/1/72]

NORAINI BINTI TAWEL
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jasin*

No. 756.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa pelucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provision of section 100 of the National Land Code, the land scheduled below has by order been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has this day taken effect and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any time or interest in the land heretofore substituting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue document of title to the land is void and is impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	Rujukan Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File Reference
			P.M.	Meter Persegi/ Metres Persegi	
1.	Nyalas	3714	2052	830	PTJ/H/342/N10/7

Bertarikh 6 Ogos 2012

Dated 6 August 2012
[PTJ/H/342/N10/7;
PUNM. 700-02/1/72]

NORAINI BINTI TAWEL
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jasin*

No. 757.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa pelucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provision of section 100 of the National Land Code, the land scheduled below has by order been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has this day taken effect and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any time or interest in the land heretofore substituting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue document of title to the land is void and is impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	Rujukan Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File Reference</i>
			P.M.	Meter Persegi/ <i>Metres Persegi</i>	
1.	Ayer Panas	3103	646	248	PTJ/H/342/N11/2

Bertarikh 6 Ogos 2012

Dated 6 August 2012

[PTJ/H/342/N11/2;

PUNM. 700-02/1/72]

NORAINI BINTI TAWEL
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jasin*

No. 758.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			P.M.	Hektar/Hectares	
1.	Kesang	2068	62	2.5394	PTJ/D/GG/2012/79
2.	Kesang	2126	64	0.8199	PTJ/D/GG/2012/79
3.	Kesang	1982	654	0.7005	PTJ/D/GG/2012/79
4.	Kesang	3138	711	0.695	PTJ/D/GG/2012/79
				Meter Persegi/ Square Metres	
5.	Kesang	2437	63	1035.9951	PTJ/D/GG/2012/79
6.	Jasin	4471	1555	102	PTJ/D/GG/2012/80

Bertarikh 16 Ogos 2012

Dated 16 August 2012

[PTJ/D/GG/2012/79
dan/and 2012/80;
PUNM. 700-02/1/71]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 759.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Sebatu	2311	2145	0.8979	PTJ/D/ GG/2012/68
2.	Nyalas	731	256	0.5944	PTJ/D/ GG/2012/81
3.	Sebatu	874	1456	0.5741	PTJ/D/ GG/2012/82
			P.M.		
4.	Nyalas	3451	1086	4.068	PTJ/D/ GG/2012/83
				Meter Persegi/ Square Metres	
5.	Nyalas	3900	997	1082	PTJ/D/ GG/2012/83
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
6.	Jasin	820	327	1.5732	PTJ/D/ GG/2012/84
7.	Sebatu	2798	144	2.4006	PTJ/D/ GG/2012/85
8.	Ayer Panas	1506	738	0.2327	PTJ/D/ GG/2012/86
9.	Sungei Rambai	178	843	0.7993	PTJ/D/ GG/2012/87
10.	Chinchin	365	750	0.7993	PTJ/D/ GG/2012/88
			G.M.		
11.	Jasin	1448	123	2.8328	PTJ/D/ GG/2012/89

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M	Hektar/Hectare	
12.	Sebatu	2872	210	0.4403	PTJ/D/ GG/2012/90
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
13.	Merlimau	4224	222	121	PTJ/D/ GG/2012/91
14.	Kesang	4675	1402	108	PTJ/D/ GG/2012/91

Bertarikh 11 September 2012

Dated 11 September 2012

[PTJ/D/GG/2012/68, 2012/81, 2012/82, 2012/83, 2012/84, 2012/85, 2012/86, 2012/87, 2012/88, 2012/89, 2012/90 dan/and 2012/91; PUNM. 700-02/1/72]

MOHD HAFIZAL BIN SHARIF
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 760.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.M.	Hektar/ <i>Hectare</i>	
1.	Balai Panjang	478	106	0.0784	GH/96/2012
2.	Pernu	114	117	0.8094	GH/100/2012
			G.M.		
3.	Ujong Pasir	77	442	0.0423	GH/97/2012
			P.M.	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>	
4.	Bukit Katil	14987	3338	153	GH/95/2012
5.	Batu Berendam	4434	162	130	GH/98/2012
			G.M.M.		
6.	Tanjong Minyak	1902	501	369	GH/99/2012

Bertarikh 29 Ogos 2012

Dated 29 August 2012

[PTMT: GH/95/2012 ~

GH/99/2012;

PUNM. 700-02/1/71]

RAUIDAH BINTI RAHMAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 761.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/Hectare	
1.	Bukit Rampai	2010	2399	0.7072	GH/101/2012

Bertarikh 6 September 2012

Dated 6 September 2012

[PTMT: GH/101/2012;

PUNM. 700-02/1/72]

RAUIDAH BINTI RAHMAT

Penolong Pentadbir Tanah Daerah/

Assistant District Land Administrator

Melaka Tengah

No. 762.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail: PTAG
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.: PTAG
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Sungei Baru Ilir	1934	891	0.1275	B1/01/88/2012

Bertarikh 6 September 2012

Dated 6 September 2012

[PTAG: B1/01/88/2012;

PUNM. 700-02/1/12]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
 Assistant District Land Administrator
 Alor Gajah*

No. 763.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
 HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN YANG
 BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
 (OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail: PTAG
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.: PTAG
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Sungei Baru Ulu	1154	330	1.7275	B1/01/95/2012

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail: PTAG
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.: PTAG
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
2.	Parit Melana	282	43	0.1593	B1/01/89/2012
3.	Masjid Tanah	375	1185	0.1366	B1/01/94/2012
4.	Masjid Tanah	313	1007	0.1315	B1/01/94/2012
5.	Sungei Baru Tengah	2646	2477	0.4527	B1/01/90/2012
6.	Melaka Pindah	823	479	0.8777	B1/01/90/2012
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
7.	Ramuan China Besar	1278	71	1089	B1/01/93/2012
8.	Masjid Tanah	4629	607	123	B1/01/91/2012

Bertarikh 6 September 2012

Dated 6 September 2012

[PTAG: B1/01/89/2012-

PTAG: B1/01/95/2012;

PUNM. 700-02/1/71]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 764.

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

(Section 175D)

NOTICE THAT THE PROVISIONAL REGISTER DOCUMENT OF TITLE
IS OPEN FOR INSPECTION

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftaran sementara berkenaan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Tanah Alor Gajah dan boleh diperiksa tanpa bayaran semasa waktu pejabat biasa.

Mana-mana orang atau badan yang mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah tersebut boleh membantah terhadap apa-apa kemasukan di dalamnya atau apa-apa ketinggalan kemasukan itu selaras dengan seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan dari tarikh penyiaran notis ini dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Luas G.M.M.	Tuanpunya Berdaftar	Butir-butir kepentingan (jika ada)
				Hektar		
Alor Gajah	Sungei Baru Ilir	2871	2142	1.467	Nor Aishah binti Hj Husain	1/6
					Noraihan binti Hussin	1/6
					Nordin bin Hussin	1/6
					Norhani binti Husain	1/6
					Norisah binti Hussin	1/6
					Rosnah binti Hussin	1/6
Alor Gajah	Sungei Baru Ilir	2872	2143	0.446	Nor Aishah binti Hj Husain	1/6
					Noraihan binti Hussin	1/6
					Nordin bin Hussain	1/6
					Norhani binti Husain	1/6
					Norisah binti Hussin	1/6
					Rosnah binti Hussin	1/6
Alor Gajah	Sungei Baru Ilir	2873	2144	0.067	Nor Aishah binti Hj Husain	1/6
					Noraihan binti Hussin	1/6
					Nordin bin Hussain	1/6
					Norhani binti Hussain	1/6
					Norisah binti Hussin	1/6
					Rosnah binti Hussin	1/6

Bertarikh 6 September 2012
[PTAG. B1/06/03/2012;
PUNM. 700-02/1/71]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

Notice is hereby given that the provisional register document of title in respect of lands described in the Schedule below is now open for inspection at the Pejabat Tanah Alor Gajah and can be inspected without payment during the normal office hours.

Any person or body who has any interest in the said land may object to any entry therein or any omission hereof in accordance with section 175E within three months from the date of publication of this notice in the *Gazette*.

SCHEDULE

District	Town/ Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O.	Description and No. of Title	Area	Registered Proprietor	Particulars of interest (if any)
			G.M.M.	Hectares		
Alor Gajah	Sungei Baru Ilir	2871	2142	1.467	Nor Aishah binti Hj Husain	1/6
					Noraihan binti Hussin	1/6
					Nordin bin Hussain	1/6
					Norhani binti Hussain	1/6
					Norisah binti Hussin	1/6
Alor Gajah	Sungei Baru Ilir	2872	2143	0.446	Nor Aishah binti Hj Husain	1/6
					Noraihan binti Hussin	1/6
					Nordin bin Hussain	1/6
					Norhani binti Hussain	1/6
					Norisah binti Hussin	1/6
Alor Gajah	Sungei Baru Ilir	2873	2144	0.067	Nor Aishah binti Hj Husain	1/6
					Noraihan binti Hussin	1/6
					Nordin bin Hussain	1/6

District	Town/ Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O.	Description and No. of Title	Area G.M.M. Hectares	Registered Proprietor	Particulars of interest (if any)
					Norhani binti Hussain	1/6
					Norisah binti Hussin	1/6
					Rosnah binti Hussin	1/6

Dated 6 September 2012
[PTAG. B1/06/03/2012;
PUNM. 700-02/1/71]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 765.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mohd Sharif bin Mohamad, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 28 Disember 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM35,000.00 (Tiga Puluh Lima Ribu Ringgit Malaysia sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM29,594.24. Nama Pemegang Gadaian ialah Malaysia Building Society Berhad.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00 (Tiga Ribu Lima Ratus Ringgit Malaysia sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 26 April 2013 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Lendu. No. Lot/Petak/P.T.—2090. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 602. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 510/2008.

Bertarikh 28 Jun 2012
[PTAG. B1/04/35/2012 (13);
PUNM. 700-02/1/71]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Mohd Sharif bin Mohamad, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 28 December 2012 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM35,000.00 (Thirty Five Thousand Ringgit Malaysia only).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM29,594.24. Name of Chargee is Malaysia Building Society Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,500.00 (Three Thousand Five Hundred Ringgit Malaysia only);

- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 26 April 2012 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Lendu. Lot/Parcel/L.O. No.—2090. Description and No. of Title—P.M. 602. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 510/2008.

Dated 28 June 2012
[PTAG. B1/04/35/2012 (13);
PUNM. 700-02/1/71]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 766.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Mohd Sharif bin Mohamad, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 9 November 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM40,000.00 (Empat Puluh Ribu Ringgit Malaysia sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM37,881.93. Nama Pemegang Gadaian ialah Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,000.00 (Empat Ribu Ringgit Malaysia sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 8 Mac 2013 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kelemak. No. Lot/Petak/P.T.—4478. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1080. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 333/2001, Jilid 125, Folio 94.

Bertarikh 10 Julai 2012
[PTAG. B1/04/44/2012 (12);
PUNM. 700-02/1/71]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Mohd Sharif bin Mohamad, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 9 November 2012 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM40,000.00 (Fourty Thousand Hundred Ringgit Malaysia only).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM37,881.93. Name of Chargee is Malaysia Building Society Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM4,000.00 (Four Thousand Ringgit Malaysia only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 8 March 2013 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kelemak. Lot/Parcel/L.O. No.—4478. Description and No. of Title—P.M. 1080. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 333/2001, Jilid 125, Folio 94.

Dated 10 July 2012
[PTAG. B1/04/44/2012 (14);
PUNM. 700-02/1/71]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 767.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Mohd Sharif bin Mohamad, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 14 Disember 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM215,000.00 (Dua Ratus Lima Belas Ribu Ringgit Malaysia sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM180,487.27. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM21,500.00 (Dua Puluh Satu Ribu Lima Ratus Ringgit Malaysia sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 12 April 2013 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kelemak. No. Lot/Petak/P.T.—781. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 245. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2922/2010.

Bertarikh 5 September 2012
[PTAG. B1/04/64/2012 (13);
PUNM. 700-02/1/71]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Mohd Sharif bin Mohamad, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 14 Disember 2012 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM215,000.00 (Two Hundred Fifteen Thousand Ringgit Malaysia only).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM180,487.27. Name of Chargee is Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM21,500.00 (Twenty One Thousand Five Hundred Ringgit Malaysia only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 12 April 2013 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kelemak. Lot/Parcel/L.O. No.—781. Description and No. of Title—G.M.M. 245. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 2922/2010.

Dated 5 September 2012
[PTAG. B1/04/64/2012 (13);
PUNM. 700-02/1/71]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 768.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEЕ

Saya, Mohd Sharif bin Mohamad, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 7 Disember 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM30,000.00 (Tiga Puluh Ribu Ringgit Malaysia sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM34,902.91. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,000.00 (Tiga Ribu Ringgit Malaysia sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 5 April 2013 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupakan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Padang Sebang. No. Lot/Petak/P.T.—1714. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 396. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 944/2004.

Bertarikh 14 Ogos 2012
[PTAG. B1/04/58/2012 (13);
PUNM. 700-02/1/71]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Mohd Sharif bin Mohamad, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 7 December 2012 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM30,000.00 (Thirty Thousand Ringgit Malaysia only).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM34,902.91. Name of Chargee is Bank Islam Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,000.00 (Three Thousand Ringgit Malaysia only);

- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 5 April 2013 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Padang Sebang. Lot/Parcel/L.O. No.—1714.
Description and No. of Title—P.M. 396. Registered No. of Charge (if any)—
Presentation No. 944/2004.

Dated 14 Ogos 2012
[PTAG. B1/04/58/2012 (13);
PUNM. 700-02/1/71]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 769.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Mohd Sharif bin Mohamad, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 7 Disember 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM33,000.00 (Tiga Puluh Tiga Ribu Ringgit Malaysia sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM42,541.93. Nama Pemegang Gadaian ialah Hong Leong Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,300.00 (Tiga Ribu Tiga Ratus Ringgit Malaysia sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 5 April 2013 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Padang Sebang. No. Lot/Petak/P.T.—3216. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 808. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2271/2005.

Bertarikh 15 Ogos 2012
[PTAG. B1/04/59/2012 (11);
PUNM. 700-02/1/71]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Mohd Sharif bin Mohamad, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 7 December 2012 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM33,000.00 (Thirty Three Thousand Hundred Ringgit Malaysia only).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM42,541.93. Name of Chargee is Hong Leong Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,300.00 (Three Thousand Three Hundred Ringgit Malaysia only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 5 April 2013 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Padang Sebang. Lot/Parcel/L.O. No.—3216. Description and No. of Title—P.M. 808. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 2271/2005.

Dated 15 August 2012
[PTAG. B1/04/59/2012 (11);
PUNM. 700-02/1/71]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 770.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Mohd Sharif bin Mohamad, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 14 Disember 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM45,000.00 (Empat Puluh Lima Ribu Ringgit Malaysia sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM45,958.39. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Bhd.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,500.00 (Empat Ribu Lima Ratus Ringgit Malaysia sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 12 April 2013 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Ramuan China Kechil. No. Lot/Petak/P.T.—1136.
Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 286. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No.
Perserahan 2144/2005.

Bertarikh 5 September 2012
[PTAG. B1/04/62/2012 (20);
PUNM. 700-02/1/71]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Mohd Sharif bin Mohamad, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 14 December 2012 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM45,000.00 (Fourty Five Thousand Ringgit Malaysia only).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM45,958.39. Name of Chargee is Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Bhd.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM4,500.00 (Four Thousand Five Hundred Ringgit Malaysia only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 12 April 2013 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Ramuan China Kechil. Lot/Parcel/L.O. No.—1136.
Description and No. of Title—G.M. 286. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 2144/2005.

Dated 5 September 2012
[PTAG. B1/04/62/2012 (13);
PUNM. 700-02/1/71]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 771.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mohd Sharif bin Mohamad, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 7 Disember 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM115,000.00 (Seratus Lima Belas Ribu Ringgit Malaysia sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM99,955.53. Nama Pemegang Gadaian ialah Bahagian Pinjaman Perumahan Malaysia.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,500.00 (Sebelas Ribu Lima Ratus Ringgit Malaysia sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 5 April 2013 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungei Baru Ulu. No. Lot/Petak/P.T.—3661. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 1418. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pserahan 1492/1997, Jilid 98, Folio 97.

Bertarikh 5 September 2012
[PTAG. B1/04/29/2012 (18);
PUNM. 700-02/1/71]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Mohd Sharif bin Mohamad, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 7 December 2012 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM115,000.00 (One Hundred Fifteen Thousand Ringgit).

2. I find that amount due to the chargee at this date is RM99,955.53. Name of Chargee is Bahagian Pinjaman Perumahan Malaysia.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM11,500.00 (Eleven Thousand Five Hundred Ringgit Malaysia only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 5 April 2013 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Sungei Baru Ulu. Lot/Parcel/L.O. No.—3661. Description and No. of Title—G.M.M. 1418. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1492/1997, Jilid 98, Folio 97.

Dated 5 September 2012
[PTAG. B1/04/29/2012 (18);
PUNM. 700-02/1/71]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 772.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mohd Sharif bin Mohamad, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 18 Januari 2013 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM230,000.00 (Dua Ratus Tiga Puluh Ribu Ringgit Malaysia sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM226,001.98. Nama Pemegang Gadaian ialah Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM23,000.00 (Dua Puluh Tiga Ribu Ringgit Malaysia sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 17 Mei 2013 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Pulau Sebang. No. Lot/Petak/P.T.—6077. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 489. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 988/2009.

Bertarikh 5 September 2012
[PTAG. B1/04/61/2012 (12);
PUNM. 700-02/1/71]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Mohd Sharif bin Mohamad, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 18 January 2013 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM230,000.00 (Two Hundred Thirty Thousand Ringgit Malaysia only).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM226,001.98. Name of Chargee is Public Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM23,000.00 (Twenty Three Thousand Ringgit Malaysia only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 17 May 2013 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Pulau Sebang. Lot/Parcel/L.O. No.—6077. Description and No. of Title—G.M. 489. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 988/2009.

Dated 5 September 2012
[PTAG. B1/04/61/2012 (12);
PUNM. 700-02/1/71]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 773.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEЕ

Saya, Mohd Sharif bin Mohamad, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 18 Januari 2013 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM55,000.00 (Lima Puluh Lima Ribu Ringgit Malaysia sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM23,522.60. Nama pemegang gadaian ialah Bank Pertanian Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,500.00 (Lima Ribu Lima Ratus Ringgit Malaysia sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 17 Mei 2013 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Pegoh. No. Lot/Petak/P.T.—1506 dan 1507. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 713 dan G.M.M. 714. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 15/2005 (Dua (2) Hakmilik).

Bertarikh 6 September 2012
[PTAG. B1/04/31/2012 (27);
PUNM. 700-02/1/71]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Mohd Sharif bin Mohamad, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 18 Januari 2013 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Melaka; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM55,000.00 (Fifty Five Thousand Ringgit Malaysia only).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM23,522.60. Name of chargee is Bank Pertanian Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM5,500.00 (Five Thousand Five Hundred Ringgit Malaysia only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 17 May 2013 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Pegoh. Lot/Parcel/L.O. No.—1506 and 1507. Description and No. of Title—G.M.M. 713 and G.M.M. 714. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 15/2005 (Two (2) Title only).

Dated 6 September 2012
[PTAG. B1/04/31/2012 (27);
PUNM. 700-02/1/71]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 774.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Rauidah binti Rahmat, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 21 Disember 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM80,000.00 (Lapan Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM51,499.96. Nama Pemegang Gadaian ialah Public Finance Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Lapan Ribu Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 22 April 2013 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Kling. No. Lot—2690. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 60. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3010/1999, Jilid 330, Folio 36.

Bertarikh 13 Ogos 2012
[PTMT: BI(J) 98/12;
PUNM. 700-02/1/72]

RAUIDAH BINTI RAHMAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Raudah binti Rahmat, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 21 December 2012 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM80,000.00 (Eighty Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the Chargee at this date is RM51,499.96. Name of Chargee is Public Finance Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM8,000.00 (Eight Thousand Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;

- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 22 April 2013 there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Tanjong Kling. Lot No.—2690. Description and No. of Title—G.M. 60. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 3010/1999, Jilid 330, Folio 36.

Dated 13 August 2012
[PTMT: BI(J) 98/12;
PUNM. 700-02/1/72]

RAUIDAH BINTI RAHMAT
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 775.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Raudiah binti Rahmat, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 14 Disember 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM50,000.00 (Lima Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM156,792.67. Nama Pemegang Gadaian ialah Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,000.00 (Lima Ribu Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 15 April 2013 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bachang. No. Lot—1756. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 120. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7332/2005.

Bertarikh 13 Ogos 2012
[PTMT: BI(J) 100/12;
PUNM. 700-02/1/71]

RAUIDAH BINTI RAHMAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Raudiah binti Rahmat, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 14 December 2012 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM50,000.00 (Fifty Thousand only).
2. I find that amount due to the Chargee at this date is RM156,792.67. Name of Chargee is Malayan Banking Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM5,000.00 (Five Thousand Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 15 April 2013 there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Bachang. Lot No. — 1756. Description and No. of Title—
P.M. 120. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 7332/2005.

Dated 13 August 2012
[PTMT: BI(J) 100/12;
PUNM. 700-02/1/71]

RAUIDAH BINTI RAHMAT
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 776.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Raudah binti Rahmat, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 28 Disember 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM170,000.00 (Satu Ratus Tujuh Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM87,178.93 dan RM80,204.97. Nama Pemegang Gadaian ialah Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM17,000.00 (Tujuh Belas Ribu Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 29 April 2013 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Rambai. No. Lot—7001. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 3152. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1117/2004.

Bertarikh 13 Ogos 2012
[PTMT: BI(J) 99/12;
PUNM. 700-02/1/72]

RAUIDAH BINTI RAHMAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Raudiah binti Rahmat, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 28 December 2012 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM170,000.00 (One Hundred Seventy Thousand only).
2. I find that amount due to the Chargee at this date is RM87,178.93 and RM80,204.97. Name of Chargee is Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM17,000.00 (Seventeen Thousand Ringgit only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 29 April 2013 there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Bukit Rambai. Lot No.—7001. Description and No. of Title—G.M.M. 3152. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1117/2004.

Dated 13 August 2012
[PTMT: BI(J) 99/12;
PUNM. 700-02/1/72]

RAUIDAH BINTI RAHMAT
*Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 777.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Raudah binti Rahmat, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 5 Oktober 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM200,000.00 (Dua Ratus Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM179,545.62 dan RM158,629.79. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Bumiputra Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM20,000.00 (Dua Puluh Ribu Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukol dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 4 Februari 2013 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Rambai. No. Lot—1688. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1234. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3984/1992, Jilid 181, Folio 43 dan 583A/2001, Jilid 373, Folio 37.

Bertarikh 28 Ogos 2012
[PTMT: BI(J) 30/12;
PUNM. 700-02/1/71]

RAUIDAH BINTI RAHMAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Raudah binti Rahmat, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 5 October 2012 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM200,000.00 (Two Hundred Thousand Ringgit).

2. I find that amount due to the Chargee at this date is RM179,545.62 and RM158,629.79. Name of Chargee is Bank Bumiputra Malaysia Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM20,000.00 (Twenty Thousand Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 4 February 2013 there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Bukit Rambai. Lot No.—1688. Description and No. of Title—G.M.M. 1234. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 3984/1992, Jilid 181, Folio 43 and 583A/2001, Jilid 373, Folio 37.

Dated 28 August 2012
[PTMT: BI(J) 30/12;
PUNM. 700-02/1/71]

RAUIDAH BINTI RAHMAT
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 778.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Raudah binti Rahmat, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 12 Oktober 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM60,000.00 (Enam Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM16,615.52. Nama Pemegang Gadaian ialah Perdana Finance Berhad, United Merchant Finance Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,000.00 (Enam Ribu Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 11 Februari 2013 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Minyak. No. Lot—2382. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1684. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5582/1997, Jilid 288, Folio 25.

Bertarikh 28 Ogos 2012
[PTMT: BI(J) 60/12;
PUNM. 700-02/1/71]

RAUIDAH BINTI RAHMAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Raudah binti Rahmat, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 12 October 2012 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM60,000.00 (Sixty Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the Chargee at this date is RM16,615.52. Name of Chargee is Perdana Finance Berhad, United Merchant Finance Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM6,000.00 (Six Thousand Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 11 February 2013 there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Tanjong Minyak. Lot No.—2382. Description and No. of Title—P.M. 1684. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 5582/1997, Jilid 288, Folio 25.

Dated 28 August 2012
[PTMT: BI(J) 60/12;
PUNM. 700-02/1/71]

RAUIDAH BINTI RAHMAT
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 779.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 7 Mac 2013 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM35,000.00 (Tiga Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM41,603.24. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00 (Tiga Ribu Lima Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 4 Julai 2013 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Batang Malaka. No. Lot—2116. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 553. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2327/2007. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 4 September 2012
[PTJ/D/PJ/2012/0328;
PUNM. 700-02/1/71]

MOHD SAM SIR BIN MOHD DOM
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 7 March 2013 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM35,000.00 (Thirty Five Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM41,603.24. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,500.00 (Three Thousand Five Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later 4 July 2013 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Batang Malaka. Lot No.—2116. Description and No. of Title—P.M. 553. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 2327/2007. (One (1) Title only).

Dated 4 September 2012
[PTJ/D/PJ/2012/0328;
PUNM. 700-02/1/71]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 780.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 17 Januari 2013 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM40,000.00 (Empat Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM79,846.67. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,000.00 (Empat Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 16 Mei 2013 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Chabau. No. Lot—4227. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 732. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 149/2006. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 September 2012
[PTJ/D/PJ/2012/0368;
PUNM. 700-02/1/72]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 17 January 2013 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM40,000.00 (Forty Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM79,846.67. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM4,000.00 (Four Thousand Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;

- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later 16 May 2013 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Chabau. Lot No.—4227. Description and No. of Title—P.M. 732. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 149/2006. (One (1) Title only).

Dated 4 September 2012
[PTJ/D/PJ/2012/0368;
PUNM. 700-02/1/72]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 781.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 20 Disember 2012 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM32,000.00 (Tiga Puluh Dua Ribu Ringgit).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM39,202.01. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,200.00 (Tiga Ribu Dua Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 18 April 2013 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Chinchin. No. Lot—4189. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 789. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 857/2006. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 September 2012
[PTJ/D/PJ/2012/0367;
PUNM. 700-02/1/72]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

I, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 20 December 2012 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM32,000.00 (Thirty Two Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM39,202.01. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,200.00 (Three Thousand Two Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later 18 April 2013 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Chinchin. Lot No.—4189. Description and No. of Title—P.M. 789. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 857/2006. (One (1) Title only).

Dated 5 September 2012
[PTJ/D/PJ/2012/0367;
PUNM. 700-02/1/72]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 782.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 7 Mac 2013 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM250,000.00 (Dua Ratus Lima Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM263,865.54. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM25,000.00 (Dua Puluh Lima Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 4 Julai 2013 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Jasin. No. P.T.—843. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 521. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 578/1983, Jilid 32, Folio 34. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 September 2012
[PTJ/D/PJ/2012/0326;
PUNM. 700-02/1/72]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 7 March 2013 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM250,000.00 (Two Hundred Fifty Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM263,865.54. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM25,000.00 (Twenty Five Thousand Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later 4 July 2013 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Jasin. L.O. No.—843. Description and No. of Title—H.S.(M) 521. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 578/1983, Jilid 32 Folio 34. (One (1) Title only).

Dated 5 September 2012
[PTJ/D/PJ/2012/0326;
PUNM. 700-02/1/72]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Assistant District Land Administrator
Jasin

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 783.

(Seksyen 4)

NOTIS PEMBERITAHU BAHAWA TANAH MUNGKIN AKAN DIAMBIL

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang butir-butirnya tersebut dalam Jadual di bawah ini, termasuk tanah-tanah, jika ada, yang ditentukan dengan nombor lot atau nombor-nombor lot tanah yang berjiran dengannya, mungkin dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan cadangan menaiktaraf jalan di Kompleks Lembaga Kemajuan Ikan Malaysia (LKIM) Kuala Linggi-Pusat Transformasi Luar Bandar (RTC) Melaka

2. Dan lagi adalah diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah bagi maksud itu boleh masuk ke mana-mana tanah di tempat itu untuk memeriksanya dan menjalankan kerja-kerja ukur. Jika berlaku apa-apa kerosakan dalam masa kerja-kerja ukur itu dijalankan maka pampasan akan dibayar kerananya. Apa-apa jua pertikaian tentang jumlah pampasan itu akan dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Kuala Linggi.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang hendak Diambil
	P.M.		Meter Persegi	Hektar
3114	185	Delta Project Management Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	6308 (0.6308 ha)	0.0219
1473 (Lot baru 3138)	179	Lembaga Kemajuan Ikan Malaysia 1/1 bhg.	9328 (0.9328 ha)	0.0969

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang hendak Diambil
	H.S.(M)		Meter Persegi	Hektar
P.T. 663 (Lot baru 3140)	293	Lembaga Kemajuan Ikan Malaysia 1/1 bhg.	24866 (2.4866 ha)	0.0023
	P.M.			
1415 (Lot baru 3111)	37	Hashim bin Mohamed Nor 1/1 bhg.	799 (615 mp) (0.0615 ha)	0.0059
1463	177	Foudziah binti Mohd Yassin 1/1 bhg.	807 (0.0807 ha)	0.0224
3146	191	Lembaga Kemajuan Ikan Malaysia 1/1 bhg.	936 (0.0936 ha)	0.0070
	G.M.M.			
145	144	Basir bin Fazaldin 1/2 bhg. dan Nurisah binti H Tahir 1/2 bhg.	1.4417	0.3394
144	197	Haron bin Doraoh 1/1 bhg.	0.8057	0.1234
143	196	Siti Joriah binti M Yasin 1/1 bhg.	0.3521	0.0443
	P.M.			
1449	68	Majlis Perbandaran Alor Gajah 1/1 bhg.	18176 (1.8176 ha)	0.3169
1049	35	Majlis Perbandaran Alor Gajah 1/1 bhg.	6375 (0.6375 ha)	0.1285

Bertarikh 26 September 2012
[PTG(M)S/342/7/2/9/349]

ROSLAN BIN IBRAHIM
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 784.

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikutnya.

Tujuan tapak pencawang masuk utama NEW 132KV

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberikuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja

ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka.

JADUAL

Daerah—Jasin. Mukim—Sebatu.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang hendak Diambil
	G.M.M		Hektar	Hektar
Lot 545	1060	Debah binti Halus 1/1 bhg.	0.6546	0.6546 (semua)
	GRN			
Lot 670	4933	Tan Kook Ann 2/3 bhg. dan Tan Kook Ann 1/3 bhg.	4.798	0.7606
	G.M.M.			
Lot 5605	2558	Moktar bin Mohd. Tab 1/1 bhg.	0.5704	0.5704 (semua)
Lot 5609	2560	Arbak bin Dawam 1/1 bhg.	0.2620	0.2620 (semua)
Lot 5611	2562	Alias bin Saleh 1/1 bhg.	0.8755	0.8755 (semua)
Lot 5613	2564	Bram bin Hj. Dawam 1/1 bhg.	0.9653	0.6550

Bertarikh 26 September 2012
[PTG(M)S/342/7/3/12/348]

ROSLAN BIN IBRAHIM
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 785.

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikutnya.

Tujuan tapak cadangan Projek Pembinaan Sekolah Rendah Agama (SRA) JAIM, Kampung Pasir Putih, Bachang

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberikuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-

kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bachang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang hendak Diambil
	G.M.M		Hektar	Hektar
Lot 1177	311	Abdul Majid bin Hassan 2/3 bahagian dan Kasim bin Ismail 1/3 bahagian	0.3746	semua
Lot 1178	312	Abdul Aziz bin Ahmad 2123/48960 bahagian, Ahmad bin Hussain 7/24 bahagian, Azizah binti Ahmad 1/120 bahagian, Ghazali bin Ahmad 1/120 bahagian, Jeniah bt. Laman 1/24 bahagian, Noor Azlina binti Ahmad 1/120 bahagian, Noor Azman bin Ahmad 1/120 bahagian, Noor Azmi bin Ahmad 1/120 bahagian, Ramly bin Ahmad 1/120 bahagian, Saerah bte Hitem 5026/9792 bahagian, Sariff bin Ahmad 343/9792 bahagian, Sariff bin Ahmad 1/120 bahagian, Shaari bin Ahmad 1/120 bahagian dan Ramly bin Dewa sebagai Pentadbir 1, 1/120 bahagian	0.2812	semua

Bertarikh 26 September 2012
[PTG(M)S/342/7/1/10/343]

ROSLAN BIN IBRAHIM
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 786.

PEMBERITAHUAN PEMBATALAN PENGAMBILAN TANAH DI BAWAH SEKSYEN 35

Adalah diberitahu bahawasanya pengambilan tanah untuk tujuan Pelebaran Jalan di Kawasan Bandar XL, Daerah Melaka Tengah, Melaka seperti yang dinyatakan di Warta Kerajaan No. 776 bertarikh 28-10-2011 seperti di Jadual 'A' dibatalkan.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Kawasan Bandar XL.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot Meter Persegi	Anggaran keluasan yang hendak diambil
9	PN 5124	Graceful Planet Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	12790	semua

Bertarikh 27 September 2012
[PTG(M)S/342/7/1/KBXL/297]

ROSLAN BIN IBRAHIM
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA