



NEGERI MELAKA

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 63**

**29hb Ogos 2019**

**No. 18**

---

---

AKTA HARI KELEPASAN 1951

(Akta 369)

HOLIDAYS ACT 1951

(Act 369)

**No. 350.**

HARI KELEPASAN AM DI NEGERI MELAKA BAGI TAHUN 2020

PUBLIC HOLIDAYS IN THE STATE OF MELAKA FOR THE YEAR 2020

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 9(1) Akta Hari Kelepasan 1951 [*Akta 369*], Pihak Berkuasa Negeri menetapkan hari-hari yang dinyatakan dalam Jadual menjadi Hari Kelepasan Am Negeri bagi tahun 2020.

2. Jika mana-mana Hari Kelepasan Am Negeri jatuh pada hari kelepasan mingguan maka hari yang berikutnya hendaklah menjadi hari kelepasan am, dan jika hari sedemikian adalah sememangnya hari kelepasan am maka hari yang berikutnya hendaklah menjadi hari kelepasan am.

3. Jika Hari Kelepasan Am itu jatuh pada hari Sabtu, maka hari Sabtu itu juga adalah merupakan Hari Kelepasan Am dan tidak diganti pada hari-hari lain.

JADUAL

HARI KELEPASAN AM (PERSEKUTUAN)

Tahun Baru Cina	25 Januari 2020 (Sabtu) 26 Januari 2020 (Ahad)
Hari Pekerja	1 Mei 2020 (Jumaat)
Hari Wesak	7 Mei 2020 (Khamis)

Hari Raya Puasa*	24 Mei 2020 (Ahad) 25 Mei 2020 (Isnin)
Hari Keputeraan Seri Paduka Baginda Yang di-Pertuan Agong	6 Jun 2020 (Sabtu)
Hari Raya Haji/Qurban*	31 Julai 2020 (Jumaat)
Awal Muharam (Maal Hijrah 1442)	20 Ogos 2020 (Khamis)
Hari Kebangsaan	31 Ogos 2020 (Isnin)
Hari Malaysia	16 September 2020 (Rabu)
Hari Keputeraan Nabi Muhammad S.A.W.	29 Oktober 2020 (Khamis)
Hari Deepavali*	14 November 2020 (Sabtu)
Hari Krismas	25 Disember 2020 (Jumaat)

## HARI KELEPASAN AM (NEGERI)

Tahun Baru 2020	1 Januari 2020 (Rabu)
Hari Perisytiharan Melaka Sebagai Bandaraya Bersejarah	15 April 2020 (Rabu)
Awal Ramadan* (1 Ramadan 1441H)	24 April 2020 (Jumaat)
Hari Jadi TYT Yang di-Pertua Negeri Melaka	9 Oktober 2020 (Jumaat)

\*Tertakluk kepada perubahan

Bertarikh 29 Julai 2019

[MMKN. 2B/5/2019; JKMM.PMP. 100-1/5/4 Jld. 2; PUNM. 700-02/45]

MOHAMAD SAMSI BIN KAMARUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Melaka*

In exercise of the powers conferred by subsection 9(1) of the Holidays Act 1951 [Act 369], the State Authority appoints the days specified in the Schedule to be State Public Holidays for the year 2020.

2. If any of the State Public Holiday falls on a weekly holiday then the day following shall be a public holiday, and if such day is already a public holiday then the day following shall be a public holiday.

3. If the State Public Holiday falls on a Saturday, then that Saturday is considered as a State Public Holiday and will not be replaced by any other day.

SCHEDULE

PUBLIC HOLIDAYS (FEDERAL)

Chinese New Year	25 January 2020 (Saturday) 26 January 2020 (Sunday)
Labour Day	1 May 2020 (Friday)
Wesak Day	7 May 2020 (Thursday)
Hari Raya Puasa*	24 May 2020 (Sunday) 25 May 2020 (Monday)
Birthday of His Majesty The Yang di-Pertuan Agong	6 June 2020 (Saturday)
Hari Raya Haji/Qurban*	31 July 2020 (Friday)
Awal Muharam (Maal Hijrah 1442)	20 August 2020 (Thursday)
National Day	31 August 2020 (Monday)
Malaysia Day	16 September 2020 (Wednesday)
Birthday of Prophet Muhammad S.A.W.	29 October 2020 (Thursday)
Deepavali Day*	14 November 2020 (Saturday)
Christmas Day	25 December 2020 (Friday)

PUBLIC HOLIDAY (STATE)

New Year Day 2020	1 January 2020 (Wednesday)
Declaration of Melaka as Historical City	15 April 2020 (Wednesday)
Awal Ramadan* (1 Ramadan 1441H)	24 April 2020 (Friday)
Birthday of His Excellency The Governor of Melaka	9 October 2020 (Friday)

\*Prior to changes

Dated 29 July 2019  
[MMKN. 2B/5/2019; JKMM.PMP. 100-1/5/4 Jld. 2; PUNM. 700-02/45]

MOHAMAD SAMSI BIN KAMARUDIN  
*Secretary*  
*State Executive Council*  
*Malacca*

AKTA PERHUTANAN NEGARA 1984  
(Akta 313)

NATIONAL FORESTRY ACT 1984  
(Act 313)

**No. 351.**

PEMBERITAHUAN DI BAWAH SEKSYEN 45

NOTIFICATION UNDER SECTION 45

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 45 Akta Perhutanan Negara 1984 [*Akta 313*], Pihak Berkuasa Negeri melalui pemberitahuan dalam *Warta*, mengisytiharkan hutan simpanan kekal atau sebahagian daripadanya sebagai hutan terbuka seperti dalam Jadual.

In exercise of the powers conferred by section 45 of the National Forestry Act 1984 [*Act 313*], the State Authority by notification in the *Gazette*, declare permanent reserved forest or part of thereof to be open forest as described in the Schedule.

JADUAL/SCHEDULE

Bil./ No.	Nama Hutan Lipur/Hutan Simpan ( <i>Amenity Forest Name/Reserved Forest</i> )	Hutan Simpan/ ( <i>Reserved Forest</i> )	Luas Kawasan Permit Penggunaan (hektar)/ <i>Use Permit Area (hectares)</i>
1.	Bukit Batu Lebah	Bukit Senggeh	2.645
2.	Tanjung Tuan	Tanjung Tuan	1.04
3.	Paya Laut Linggi	Linggi	2.751
4.	Sungai Udang	Sungai Udang	2.751
5.	Taman Negeri Melaka	Bukit Sedanan	6.92
6.	Hutan Simpan Bukit Beruang	Hutan Simpan Bukit Beruang	36.15
Jumlah			52.257

Bertarikh 24 Julai 2019

Dated 24 July 2019  
[PHM(S) 57 Jld. 5;  
MMKN. 2B/13/2019;  
PUNM. 700-02/16]

MOHAMAD SAMSI BIN KAMARUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Melaka/*  
*Secretary*  
*State Executive Council*  
*Malacca*

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE  
(Act 56 of 1965)

**No. 352.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Nyah binti Said yang beralamat di berhampiran Rumah Pangsa Ujong Pasir, tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fi-fi, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3) RM (2013)	(4) RM (1996-2012)	(5) RM Denda	(6) RM Notis	(7) RM
GRN 22109  Kaw. Bandar XXXVII	120	1,872.00	24,024.00	32,550.40	20.00	58,466.40

Bertarikh 24 September 2013  
[PTMT/B3/116/2013/KB. 37/6;  
PUNM. 700-02/1/177]

ANIS BINTI ALI HASAN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

To Nyah binti Said of nearby Rumah Pangsa Ujong Pasir, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

## SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears fee/s	Total Due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
GRN		(2013)	(1996-2012)	Of Fine	Notice	
22109	120	1,872.00	24,024.20	32,550.40	20.00	58,466.40

Kaw.  
Bandar  
XXXVII

Dated 24 September 2013  
[PTMT/B3/116/2013/KB. 37/6;  
PUNM. 700-02/1/177]

ANIS BINTI ALI HASAN  
*District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 353.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Asmah binti H. Mohd yang beralamat di Lot 538, Jalan Kampung Padang, Solok Gaung, Bukit Lintang, tuannya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fi-fi, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.M.		(2019)	(1979-2018)	Denda	Notis	
209	538	6.00	1,331.00	133.70	20.00	1,490.70
Mukim Bukit Lintang						

Bertarikh 22 Julai 2019  
[PTMT. H.200-1/2017/BL/29;  
PUNM. 700-02/1/177]

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

To Asmah binti H. Mohd in address Lot 538, Jalan Kampung Padang, Solok Gaung, Bukit Lintang, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

## SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears fee/s	Total Due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.M.		(2019)	(1979-2018)	Of Fine	Notice	
209	538	6.00	1,331.00	133.70	20.00	1,490.70
Mukim Bukit Lintang						

Dated 22 July 2019  
[PTMT. H.200-1/2017/BL/29;  
PUNM. 700-02/1/177]

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK  
*District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 354.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Selvarajan a/l Ramasamy yang beralamat di 7318 Taman Maju, 77000 Jasin, Melaka, tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam ruangan 1 dan 2 dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Jasin segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan 3 hingga 6 dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.



JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
P.N.		(2019)	(1998-2018)	Denda	Notis	
24467	2659	14.00	237.00	380.70	20.00	651.70
Mukim Jasin						

Bertarikh 1 Ogos 2019  
[PTJ.H. 050/200/18/10(14);  
PUNM. 700-02/1/177]

MUHAMMAD NAIMMUDDIN BIN MOHD NASIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

TAMBAHAN

Kepada RHB Bank Bhd., yang beralamat di Level 18, Tower Three, RHB Centre, Jalan Tun Razak, 50400 Kuala Lumpur, pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/Penyewa/pemegang lien/pengkaveat/Pemegang esmen.

Sekiranya kamu ada sebab mempercayai bahawa tuannya bagi tanah yang dijadualkan di atas dalam mana kamu mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar, maka kamu boleh mengelakkan perlucuthakan tanah tersebut dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan, jumlah yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuannya itu secara terus), hak-hak istimewa yang berikut untuk mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa jumlah wang yang dibayar boleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kemudiannya kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa jumlah wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun tenan boleh didapatkan balik dengan memotong amaun itu daripada apa-apa sewa yang pada masa itu atau kemudiannya kena dibayar olehnya kepada tuannya tanah itu atau kepada sesiapa yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau tenan yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atas dialami apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapat balik amaun yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 1 Ogos 2019

MUHAMMAD NAIMMUDDIN BIN MOHD NASIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

To Selvarajan a/l Ramasamy of 7318 Taman Maju, 77000 Jasin, Melaka, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Jasin all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

## SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears fee/s	Total Due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
P.N.		2019	1998-2018	Of Fine	Notice	
24467	2659	14.00	237.00	380.70	20.00	651.70
Mukim Jasin						

Dated 1 August 2019  
[PTJ.H. 050/200/18/10(14);  
PUNM. 700-02/1/177]

MUHAMMAD NAIMMUDDIN BIN MOHD NASIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Jasin*

## SUPPLEMENT

To RHB Bank Bhd., of Level 18, Tower Three, RHB Centre, Jalan Tun Razak, 50400 Kuala Lumpur, Charge/lessee/sub-lessee/tenant/lien-holder/caveator/easement-holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land Scheduled above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or there-after due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

Dated 1 August 2019

MUHAMMAD NAIMMUDDIN BIN MOHD NASIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Jasin*

**No. 355.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Lee Siew Day dan Wong Siong Sin yang beralamat di 11 Jalan CB 3, Taman Cheng Baru, 75250 Melaka, tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam ruangan 1 dan 2 dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Jasin segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan 3 hingga 6 dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
H.S.(D)		2019	2013-2018	Denda	Notis	
5414	3531	720.00	3,720.00	2,087.70	20.00	6,547.70
Mukim Ayer Panas						

Bertarikh 1 Ogos 2019  
[PTJ.H/040/201/17/3(50);  
PUNM. 700-02/1/177]

MUHAMMAD NAIMMUDDIN BIN MOHD NASIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

To Lee Siew Day and Wong Siong Sin of 11 Jalan CB 3, Taman Cheng Baru, 75250 Melaka, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Jasin all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

## SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	L.O. No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears fee/s	Total Due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
H.S.(D)		2019	2013-2018	Of Fine	Notice	
5414	3531	720.00	3,720.00	2,087.70	20.00	6,547.70
Mukim Ayer Panas						

Dated 1 August 2019  
[PTJ.H/040/201/17/3(50);  
PUNM. 700-02/1/177]

MUHAMMAD NAIMMUDDIN BIN MOHD NASIB  
*Assistant District Land Administrator  
Jasin*

**No. 356.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Lee Siew Day dan Wong Siong Sin yang beralamat di 11 Jalan CB 3, Taman Cheng Baru, 75250 Melaka, tuannya tanah yang diperihalkan dalam ruangan 1 dan 2 dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Jasin segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan 3 hingga 6 dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
H.S.(D)		2019	2013-2018	Denda	Notis	
5409	3526	720.00	3,720.00	2,087.70	20.00	6,547.70
Mukim Ayer Panas						

Bertarikh 1 Ogos 2019  
[PTJ.H/040/201/17/3(58);  
PUNM. 700-02/1/177]

MUHAMMAD NAIMMUDDIN BIN MOHD NASIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

To Lee Siew Day and Wong Siong Sin of 11 Jalan CB 3, Taman Cheng Baru, 75250 Melaka, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Jasin all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

## SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	L.O. No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears fee/s	Total Due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
H.S.(D)		2019	2013-2018	Of Fine	Notice	
5409	3526	720.00	3,720.00	2,087.70	20.00	6,547.70
Mukim Ayer Panas						

Dated 1 August 2019  
[PTJ.H/040/201/17/3(58);  
PUNM. 700-02/1/177]

MUHAMMAD NAIMMUDDIN BIN MOHD NASIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Jasin*

**No. 357.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Matunus bin Basir, Mindek binti Basia dan Rokiah binti Rashid yang beralamat di Lot 1456, Jalan Paya Kundang, Kampung Tehel, 77200 Bemban, Melaka, tuannya tanah yang diperihalkan dalam ruangan 1 dan 2 dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Jasin segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan 3 hingga 6 dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.M.		2019	1995-2018	Denda	Notis	
1527	24065	10.00	305.20	1,142.00	20.00	1,477.20
Mukim Ayer Panas						

Bertarikh 1 Ogos 2019  
[PTJ.H:050/200/18/10(20);  
PUNM. 700-02/1/177]

MUHAMMAD NAIMMUDDIN BIN MOHD NASIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

To Matunus bin Basir, Mindek binti Basia and Rokiah binti Rashid of Lot 1456, Jalan Paya Kundang, Kampung Tehel, 77200 Bemban, Melaka, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Jasin all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

## SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears fee/s	Total Due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.M.		2019	1995-2018	Of Fine	Notice	
1527	24065	10.00	305.20	1,142.00	20.00	1,477.20
Mukim Ayer Panas						

Dated 1 August 2019  
[PTJ.H:050/200/18/10(20);  
PUNM. 700-02/1/177]

MUHAMMAD NAIMMUDDIN BIN MOHD NASIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Jasin*

**No. 358.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.



## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Merlimau	1538	401	1.1331	PTJ/D/GG/2019/089
				Meter Persegi/ Square Metres	
2.	Pekan Kesang Pajak	11031	11	521	PTJ/D/GG/2019/090
				Hektar/ Hectares	
3.	Sebatu	2182	867	0.5438	PTJ/D/GG/2019/091
4.	Chabau	1359	108	1.1559	PTJ/D/GG/2019/092
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
5.	Jasin	1838	450	143.1	PTJ/D/GG/2019/093
			G.M.	Hektar/ Hectares	
6.	Selandar	1881	29	0.5523	PTJ/D/GG/2019/094
7.	Kesang	1293	200	0.0757	PTJ/D/GG/2019/095
			G.M.M.		
8.	Sempang	461	475	0.1973	PTJ/D/GG/2019/096
9.	Sempang	462	476	0.1391	PTJ/D/GG/2019/096
10.	Sempang	758	681	1.2823	PTJ/D/GG/2019/096

(Sepuluh (10) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 5 Ogos 2019

Dated 5 August 2019

[PTJ/D/GG/2019/089, 2019/090,  
2019/091, 2019/092, 2019/093,  
2019/094, 2019/095 dan/and  
2019/096; PUNM. 700-02/1/177]

NORASHIKIN BINTI MUHAMAD RASIDI  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
 Assistant District Land Administrator  
 Jasin*

No. 359.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Chandra Vadhana a/p Chandra Das dan Parvathy a/p Yarathurajoo yang beralamat di KM 2940 Jalan Kenanga Utama, Taman Seri Kelemak, 78000 Alor Gajah, Melaka, pengadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka pada 7 November 2019 jam 10.30 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kelemak. No. Lot—5373. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 670. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2003002684. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 31 Julai 2019

MOHD AZLAN BIN ZAINAL

[PTAG. 0403AUC2019000007 (14); *Penolong Pentadbir Tanah Daerah*  
PUNM. 700-02/1/177] *Alor Gajah*

To Chandra Vadhana a/p Chandra Das and Parvathy a/p Yarathurajoo is KM 2940, Jalan Kenanga Utama, Taman Seri Kelemak, 78000 Alor Gajah, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Alor Gajah on 7 November 2019 at 9.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim—Kelemak. Lot No.—5373. Description and No. of Title—  
P.M. 670. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge  
(if any)—Presentation No. 0403SC2003002684. (One (1) Title only).

Dated 31 July 2019  
[PTAG. 0403AUC2019000007 (14); *Assistant District Land Administrator*  
PUNM. 700-02/1/177]

MOHD AZLAN BIN ZAINAL

*Alor Gajah*

**No. 360.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Mohd Ridzuan bin Abd Rahman yang beralamat di TN 677, Jalan  
Jati Indah 1, Taman Jati Indah, Taboh Naning, 78000 Alor Gajah, Melaka,  
penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang  
tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian  
tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah  
subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan  
berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah,  
Melaka pada 19 November 2019 jam 9.30 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan  
adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan  
sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Taboh Naning. No. Lot—4080. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1268.  
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—  
No. Perserahan 0403SC2009000568. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 31 Julai 2019  
[PTAG. 0403AUC2018000088 (13); *Penolong Pentadbir Tanah Daerah*  
PUNM. 700-02/1/177]

MOHD AZLAN BIN ZAINAL

*Alor Gajah*

To Mohd Ridzuan bin Abd Rahman is TN 677, Jalan Jati Indah 1, Taman Jati  
Indah, Taboh Naning, 78000 Alor Gajah, Melaka, the chargor of the charge  
stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application  
for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National  
Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Alor Gajah on 19 November 2019 at 9.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

## SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim—Taboh Naning. Lot No.—4080. Description and No. of Title—P.M. 1268. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC2009000568. (One (1) Title only).

Dated 31 July 2019

MOHD AZLAN BIN ZAINAL

[PTAG. 0403AUC2018000088 (13); *Assistant District Land Administrator*  
PUNM. 700-02/1/177]

*Alor Gajah*

**No. 361.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

## SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Rizal bin Ibrahim yang beralamat di KM 43, Kg. Air Molek, Kuala Sg. Baru, 78200 Melaka dan/atau ST 1228, Jalan Rebana Jernih 5, Taman Rebana Jernih, Ayer Molek, 78200 Kuala Sungei Baru, Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka pada 12 September 2019 jam 9.30 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sungei Baru Iilir. No. Lot—8259. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 903. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2019000200. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 31 Julai 2019

MOHD AZLAN BIN ZAINAL

[PTAG. 0403AUC2019000009 (18); *Penolong Pentadbir Tanah Daerah*  
PUNM. 700-02/1/177]

*Alor Gajah*

To Rizal bin Ibrahim is KM 43, Kg. Air Molek, Kuala Sg. Baru, 78200 Melaka and/or ST 1228, Jalan Rebana Jernih 5, Taman Rebana Jernih, Ayer Molek, 78200 Kuala Sungei Baru, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Alor Gajah on 12 September 2019 at 9.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim—Sungei Baru Ilir. Lot No.—8259. Description and No. of Title—P.M. 903. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC2019000200. (One (1) Title only).

Dated 31 July 2019

MOHD AZLAN BIN ZAINAL

[PTAG. 0403AUC2019000009 (18); *Assistant District Land Administrator*  
PUNM. 700-02/1/177]

*Alor Gajah*

**No. 362.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Ramli bin Ahmad yang beralamat di 7-3-8 Kenari Apartment, Taman Melati, 53100 Setapak, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan/atau 1/25 Lorong Kenari Biru 3, Taman PKNK, Jalan Tun Razak, Alor Setar, 05200 Kedah dan/atau 2937-C Taman Muhibbah, Jalan Sultanah, 05350 Alor Setar, Kedah. Penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Bilik Siasatan Unit Pendaftaran Pejabat Daerah dan Tanah Jasin pada 5 November 2019 jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Umbai. No. Lot—1591. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1225. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0402SC1997000455, Jilid 94, Folio 38. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Ogos 2019  
[0402AUC2019000036;  
PUNM. 700-02/1/177]

NORASHIKIN BINTI MUHAMAD RASIDI  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

To Ramli bin Ahmad of 7-3-8 Kenari Apartment, Taman Melati, 53100 Setapak, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur and/or 1/25 Lorong Kenari Biru 3, Taman PKNK, Jalan Tun Razak, Alor Setar, 05200 Kedah and/or 2937-C Taman Muhibbah, Jalan Sultanah, 05350 Alor Setar, Kedah. The Chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Office of Bilik Siasatan Unit Pendaftaran Pejabat Daerah dan Tanah Jasin on 5 November 2019 at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Umbai. Lot No.—1591. Description and No. of Title—G.M.M. 1225. Share of Land (if any)—1/1 part. Registered No. of Charge (if any)—0402SC1997000455, Jilid 94, Folio 38. (One (1) Title only).

Dated 8 August 2019  
[0402AUC2019000036;  
PUNM. 700-02/1/177]

NORASHIKIN BINTI MUHAMAD RASIDI  
*Assistant District Land Administrator  
Jasin*

**No. 363.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Mohd Azlan bin Zainal (KP. 850614-04-5379), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 29 November 2019 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM58,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Lapan Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM34,154.62. Nama Pemegang Gadaian ialah Hong Leong Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,800.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ribu Lapan Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 24 Mac 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Rembia. No. Lot/Petak/P.T.—1925. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 245. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2004003060. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 31 Julai 2019

MOHD AZLAN BIN ZAINAL

[PTAG. 0403AUC2018000063 (23);

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah*

PUNM. 700-02/1/177]

*Alor Gajah*

I, Mohd Azlan bin Zainal (NRIC. 850614-04-5379), Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 29 November 2019 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Melaka; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM58,000.00 (Ringgit Malaysia: Fifty Eight Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM34,154.62. Name of Chargee is Hong Leong Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM5,800.00 (Ringgit Malaysia: Five Thousand Eight Hundred only);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 24 March 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and



- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Rembia. Lot/Parcel/L.O. No.—1925. Description and No. of Title—P.M. 245. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC2004003060. (One (1) Title only).

Dated 31 July 2019

[PTAG. 0403AUC2018000063 (23);  
PUNM. 700-02/1/177]

MOHD AZLAN BIN ZAINAL

*Assistant District Land Administrator  
Alor Gajah*

**No. 364.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mohd Azlan bin Zainal (KP. 850614-04-5379), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 29 November 2019 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM130,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tiga Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM117,816.50. Nama Pemegang Gadaian ialah Hong Leong Islamic Bank Berhad.
  3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
    - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Belas Ribu sahaja);
    - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 28 Mac 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kelemak. No. Lot/Petak/P.T.—5391. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 687. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2006004622. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 31 Julai 2019

[PTAG. 0403AUC2018000095 (17);  
PUNM. 700-02/1/177]

MOHD AZLAN BIN ZAINAL

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

I, Mohd Azlan bin Zainal (NRIC. 850614-04-5379), Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 29 November 2019 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Melaka; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM130,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Thirty Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM117,816.50. Name of Chargee is Hong Leong Islamic Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM13,000.00 (Ringgit Malaysia: Thirteen Thousand only);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 28 March 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kelemak. Lot/Parcel/L.O. No.—5391. Description and No. of Title—P.M. 687. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC2006004622. (One (1) Title only).

Dated 31 July 2019

[PTAG. 0403AUC2018000095 (17);  
PUNM. 700-02/1/177]

MOHD AZLAN BIN ZAINAL

*Assistant District Land Administrator  
Alor Gajah*

**No. 365.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mohd Azlan bin Zainal (KP. 850614-04-5379), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 20 Disember 2019 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM525,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ratus Dua Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM282,545.69. Nama Pemegang Gadaian ialah Hong Leong Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM52,500.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Dua Ribu Lima Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 17 April 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungei Baru Ulu. No. Lot/Petak/P.T.—3807. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 1126. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2004002360. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 31 Julai 2019

[PTAG. 0403AUC2018000093 (17);  
PUNM. 700-02/1/177]

MOHD AZLAN BIN ZAINAL

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

I, Mohd Azlan bin Zainal (NRIC. 850614-04-5379), Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 20 December 2019 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Melaka; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM525,000.00 (Ringgit Malaysia: Five Hundred Twenty Five Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM282,545.69. Name of Chargee is Hong Leong Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM52,500.00 (Ringgit Malaysia: Fifty Two Thousand Five Hundred only);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 17 April 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Sungei Baru Ulu. Lot/Parcel/L.O. No.—3807. Description and No. of Title—G.M. 1126. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC2004002360. (One (1) Title only).

Dated 31 July 2019

[PTAG. 0403AUC2018000093 (17);  
PUNM. 700-02/1/177]

MOHD AZLAN BIN ZAINAL  
*Assistant District Land Administrator*  
Alor Gajah

No. 366.

(Seksyen 326)

NOTIS MENGENAI NIAT MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Md Rezaldean Wan Mat bin Md Yunos yang beralamat di 75 Jalan Jasa Merdeka 16, Taman Thamby Chik Karim, 75350 Melaka dan atas permintaan siapa Kaveat Sendirian Berdaftar No. 2953/2017 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah.

Bahawasanya kaveat di atas bermaksud supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut;

Dan bahawasanya Tahir bin Husin telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat tersebut itu dipotong;

Ambil perhatian bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Balai Panjang. No. Lot—6775. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 1960.

Bertarikh 5 Ogos 2019  
[PTMT. B1/356 B(5)/2019;  
PUNM. 700-02/1/177]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

To Md Rezaldean Wan Mat bin Md Yunos of 75 Jalan Jasa Merdeka 16, Taman Thamby Chik Karim, 75350 Melaka at whose instance Private Caveat Registered No. 1324/2018 is entered upon the title to the land described in the Schedule below.

Whereas the above caveat is expressed to bind the whole of the land/ the undivided share in the land/the particular interest described in the said Schedule;

And whereas Tahir bin Husin has applied to me for the removal of the said caveat;

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of the period of two months from the date of service of this notice, or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Balai Panjang. Lot No.—6775. Description and No. of Title—G.M.M. 1960.

Dated 5 August 2019  
[PTMT. B1/356 B(5)/2019;  
PUNM. 700-02/1/177]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 367.**

(Seksyen 326)

NOTIS MENGENAI NIAT MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Norhayati binti Husin yang beralamat di 75 Jalan Jasa Merdeka 16, Taman Thamby Chik Karim, 75350 Melaka dan atas permintaan siapa Kaveat Sendirian Berdaftar No. 2953/2017 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah.

Bahawasanya kaveat di atas bermaksud supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut;

Dan bahawasanya Tahir bin Husin telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat tersebut itu dipotong;

Ambil perhatian bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Balai Panjang. No. Lot—6775. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 1960.

Bertarikh 5 Ogos 2019  
[PTMT. B1/356 B(5)/2019;  
PUNM. 700-02/1/177]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah*  
*Melaka Tengah*

To Norhayati binti Husin of 75 Jalan Jasa Merdeka 16, Taman Thamby Chik Karim, 75350 Melaka at whose instance Private Caveat Registered No. 1324/2018 is entered upon the title to the land described in the Schedule below.

Whereas the above caveat is expressed to bind the whole of the land/ the undivided share in the land/the particular interest described in the said Schedule;

And whereas Tahir bin Husin has applied to me for the removal of the said caveat;

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of the period of two months from the date of service of this notice, or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Balai Panjang. Lot No.—6775. Description and No. of Title—G.M.M. 1960.

Dated 5 August 2019  
[PTMT. B1/356 B(5)/2019;  
PUNM. 700-02/1/177]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 368.**

(Seksyen 326)

NOTIS MENGENAI NIAT MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Siti Sakinah binti Kamarudin yang beralamat di Lot 193, Jalan Pokok Mangga, Kg. Padang, 75250 Melaka dan atas permintaan siapa Kaveat Sendirian Berdaftar No. 1324/2018 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah.

Bahawasanya kaveat di atas bermaksud supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut;

Dan bahawasanya Tahir bin Husin telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat tersebut itu dipotong;

Ambil perhatian bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Balai Panjang. No. Lot—6775. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 1960.

Bertarikh 5 Ogos 2019  
[PTMT. B1/356 B(5)/2019;  
PUNM. 700-02/1/177]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah*  
*Melaka Tengah*



To Siti Sakinah binti Kamarudin of Lot 193, Jalan Pokok Taman Terendak, Mangga, Kg. Padang, 75250 Melaka at whose instance Private Caveat Registered No. 1324/2018 is entered upon the title to the land described in the Schedule below.

Whereas the above caveat is expressed to bind the whole of the land/ the undivided share in the land/the particular interest described in the said Schedule;

And whereas Tahir bin Husin has applied to me for the removal of the said caveat;

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of the period of two months from the date of service of this notice, or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Balai Panjang. Lot No.—6775. Description and No. of Title—G.M.M. 1960.

Dated 5 August 2019  
[PTMT. B1/356 B(5)/2019;  
PUNM. 700-02/1/177]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

DEPOSIT-DEPOSIT YANG TIDAK DITUNTUT  
(Arahan Perbendaharaan 162)

UNCLAIMED DEPOSITS  
(Treasury Instruction 162)

**No. 369.**

PEJABAT DAERAH DAN TANAH MELAKA TENGAH

Bahawasanya deposit-deposit yang dinyatakan dalam Jadual masih tidak dituntut dan disimpan di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah. Dengan ini notis diberikan menurut peruntukan Arahan Perbendaharaan 162 bahawa jika deposit-deposit itu masih tidak dituntut dalam masa tiga (3) bulan daripada tarikh pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*, deposit ini akan dikreditkan kepada hasil Kerajaan Negeri Melaka.

Whereas the deposits, described in the Schedule remain unclaimed and are kept at the Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah. Notice is hereby given pursuant to the provision of Treasury Instructions 162 that if the deposits are not claimed within a period of three (3) months from the date of this notification is published in the *Gazette*, the deposits will be credited to the Malacca State Government revenue.

## JADUAL/SCHEDULE

Kod/Code: 79501

Bil./ No.	Nama/Name	No. Resit/ Receipt No.	Tarikh/ Date	Amaun/ Amount (RM)
1.	Lim Yu Chiat	R0027	21-7-2016	400.00
2.	Ong Af Fau	R0023	4-10-2017	480.00
3.	How Tiam Son	R0001	20-11-2017	400.00
4.	Tidak Dikenal pasti	—	—	486,610.45
JUMLAH KESELURUHAN DEPOSIT 79501				487,890.45

Kod/Code: 79503

Bil./ No.	Nama/Name	No. Resit/ Receipt No.	Tarikh/ Date	Amaun/ Amount (RM)
1.	Tidak Dikenal pasti	—	—	272,997.54
JUMLAH KESELURUHAN DEPOSIT 79737				272,997.54

Bertarikh 25 Julai 2018

Dated 25 July 2018

[PDMT.H. 100-1/1; PUNM. 700-02/39]

SHAMSUL AMBIA BIN ABDUL AZIZ  
*Pegawai Daerah*  
*Pejabat Daerah dan Tanah*  
*Melaka Tengah/*  
*District Officer*  
*Land and District Office*  
*Melaka Tengah*

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976  
(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976  
(Act 171)

**No. 370.**

MAJLIS PERBANDARAN HANG TUAH JAYA  
SENARAI NILAIAN BARU 2015

HANG TUAH JAYA MUNICIPAL COUNCIL  
NEW VALUATION LIST 2015

NOTIS DI BAWAH SUBSEKSYEN 141(1)

NOTICE UNDER SUBSECTION 141(1)

Adalah dengan ini diberitahu bahawa Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya dengan merujuk di bawah peruntukan seksyen 137 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], telah menyediakan satu Senarai Nilai Baru bagi pegangan baru untuk tahun 2020 dan salinan boleh diperiksa dalam waktu pejabat di tempat berikut:

Pejabat Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya  
Aras 2, Kompleks Melaka Mall  
Jalan Tun Razak–Ayer Keroh  
75450 Ayer Keroh, Hang Tuah Jaya, Melaka

Bertarikh 20 Ogos 2019  
[MPHTJ/702/0001/11/Jld. 6;  
PUNM. 700-02/6 Jilid 15]

MOHD RAFEE BIN IBRAHIM  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya*

Notice is hereby given that the Hang Tuah Jaya Municipal Council pursuant to the provisions of section 137 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], has prepared a New Valuation List for new holding for the year 2020 and the copy thereof may now be inspected during office hours at:

Pejabat Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya  
Aras 2, Kompleks Melaka Mall  
Jalan Tun Razak–Ayer Keroh  
75450 Ayer Keroh, Hang Tuah Jaya, Melaka

Dated 20 August 2019  
[MPHTJ/702/0001/11/Jld. 5;  
PUNM. 700-02/6 Jilid 15]

MOHD RAFEE BIN IBRAHIM  
*President*  
*Hang Tuah Jaya Municipal Council*

**No. 371.**MAJLIS PERBANDARAN HANG TUAH JAYA  
SENARAI NILAIAN BARU 2020HANG TUAH JAYA MUNICIPAL COUNCIL  
NEW VALUATION LIST 2020

NOTIS DI BAWAH SUBSEKSYEN 141(3) DAN 142(1)

NOTICE UNDER SUBSECTION 141(3) AND 142(1)

Adalah dengan ini diberitahu bahawa Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya telah menyediakan satu Senarai Nilai Baru bagi pegangan baru untuk tahun 2020 dan akan melakukan semakan pada 10 Oktober 2019.

Seseorang yang terkilan terhadap Senarai Nilai Baru atas mana-mana daripada alasan-alasan yang berikut:

- (a) bahawa sesuatu pegangan yang baginya dia dikenakan kadar adalah dinilai lebih daripada nilainya yang boleh dikenakan kadar;
- (b) bahawa sesuatu pegangan yang dinilai adalah pegangan yang tidak boleh dikenakan kadar;
- (c) bahawa seseorang atau sesuatu pegangan yang sepatutnya termasuk dalam Senarai Nilai itu adalah ditinggalkan daripadanya;
- (d) bahawa sesuatu pegangan adalah dinilai kurang daripada nilainya yang boleh dikenakan kadar; atau
- (e) bahawa sesuatu pegangan atau pegangan-pegangan yang telah dinilai secara bersesama atau berasingan sepatutnya dinilai secara lain,

boleh membuat bantahan secara bertulis kepada Yang Dipertua, Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya pada atau sebelum 26 September 2019.

Bertarikh 20 Ogos 2019  
[MPHTJ/702/0001/11/Jld. 6;  
PUNM. 700-02/6 Jilid 15]

MOHD RAFEE BIN IBRAHIM  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya*

Notice is hereby given that the Hang Tuah Jaya Municipal Council having prepared the New Valuation List for new holding for the year 2020 will proceed to revise the said Valuation List on 10 October 2019.

Any person aggrieved with the New Valuation List on any of the following grounds:

- (a) that any holding for which he is rateable is valued beyond its rateable value;
- (b) that any holding valued is not rateable;
- (c) that any person who, or any holding which, ought to be included in the Valuation List is omitted therefrom;

- (d) that any holding is valued below its rateable value; or
- (e) that any holding or holdings which have been jointly or separately valued ought to be valued otherwise,

may make objection in writing to the President, Hang Tuah Jaya Municipal Council on or before 29 September 2019.

Dated 20 August 2019  
[MPHT/702/0001/11/Jld. 5;  
PUNM. 700-02/6 Jilid 15]

MOHD RAFEE BIN IBRAHIM  
*President*  
*Hang Tuah Jaya Municipal Council*

### ENAKMEN MINERAL (MELAKA) 2002

### MINERAL (MALACCA) ENACTMENT 2002

#### **No. 372.**

#### PELANTIKAN ANGGOTA JAWATANKUASA SUMBER MINERAL NEGERI APPOINTMENT OF STATE MINERAL RESOURCES COMMITTEE

Pada menjalankan kuasa yang diberi di bawah subseksyen 4(2) Enakmen Mineral (Melaka) 2002 [*Enakmen No. 1 tahun 2002*], Pihak Berkuasa Negeri melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual untuk memegang jawatan yang disebut dalam ruang (2) Jadual bagi tempoh tiga tahun berkuat kuasa mulai 22 Mei 2019.

In exercise of the powers conferred under subsection 4(2) Mineral (Malacca) Enactment 2002 [*Enactment No. 1 of 2002*], the State Authority appoints the persons named in column (1) of the Schedule to hold the posts mentioned in column (2) of the Schedule for a period of three years with effect from 22 May 2019.

#### JADUAL/SCHEDULE

(1) Nama/ <i>Names</i>	(2) Jawatan/ <i>Posts</i>
1. YB. Dato' Hasim bin Hasan (Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka)	Pengerusi/ <i>Chairman</i>
2. YB. Datuk Tey Kok Kiew (Exco Perumahan dan Kerajaan Tempatan)	Ahli/ <i>Member</i>
3. Encik Abd Hakim bin Hamzah (Pengarah, Jabatan Pengairan dan Saliran Negeri Melaka)	Ahli/ <i>Member</i>
4. Kapten Nazri bin Abu Hasan (Pengarah Laut, Jabatan Laut Wilayah Tengah Selangor, Melaka, Negeri Sembilan)	Ahli/ <i>Member</i>

## Pembatalan

2. Pemberitahuan *Warta* No. 584 bertarikh 20 Disember 2018 adalah dibatalkan.

## Revocation

2. *Gazette* Notification No. 584 dated 20 December 2018 is revoked.

Bertarikh 16 Ogos 2019

Dated 16 August 2019

[PTG(M)S/PK.750/700/01; MMKN. 41A/15/2019; MMKN. 29A/22/2019;  
PUNM. 700-02/56]

MOHAMAD SAMSI BIN KAMARUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Melaka/*  
*Secretary*  
*State Executive Council*  
*Malacca*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA