



NEGERI MELAKA

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 59**

**13hb Ogos 2015**

**No. 17**

---

---

**No. 432.**

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976  
(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976  
(Act 171)

MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH  
ALOR GAJAH MUNICIPAL COUNCIL

PEMBERITAHUAN PERSETUJUAN PIHAK BERKUASA NEGERI KEPADA  
UNDANG-UNDANG KECIL PELESENAN TRED (MAJLIS PERBANDARAN  
ALOR GAJAH) 2010

NOTIFICATION OF STATE AUTHORITY TO THE LICENSING OF TRADES  
(ALOR GAJAH MUNICIPAL COUNCIL) BY LAWS 2010

Dengan ini diberitahu bahawa menurut kuasa di bawah seksyen 103 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Pihak Berkuasa Negeri telah meluluskan Undang-Undang Kecil Pelesenan Tred (Majlis Perbandaran Alor Gajah) 2010 seperti berikut pada 1 Disember 2010.

Kenaikan bayaran lesen tahunan sebanyak sepuluh (10) peratus bagi tahun 2016 sehingga semua kadar bayaran lesen Majlis Perbandaran Alor Gajah menyamai kadar yang berkuat kuasa di Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah.

Dibuat oleh Majlis Perbandaran Alor Gajah  
[MPAG/504/004/121; PUNM. 700-02/6 Jilid 12]

DATUK HAJI MURAD BIN HAJI HUSIN  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Alor Gajah*  
*Melaka*

It is hereby notified that pursuant to the powers conferred by section 103 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the State Authority has approved the Licensing of Trades (Alor Gajah Municipal Council) By Laws 2010 on 1 December 2010.

The increment of annual license payment of ten (10) per cent for the year 2016 until all the rates for Licences fee Alor Gajah Municipal Council is equivalent to the rates enforce in Malacca Historic City Council.

Made by the Alor Gajah Municipal Council  
[MPAG/504/004/121; PUNM. 700-02 Jilid 12]

DATUK HAJI MURAD BIN HAJI HUSIN  
*President*  
*Alor Gajah Municipal Council*  
*Malacca*

**No. 433.**

PEMBERITAHUAN PERSETUJUAN PIHAK BERKUASA NEGERI KEPADA  
UNDANG-UNDANG KECIL PELESENAN TRED (MAJLIS PERBANDARAN  
ALOR GAJAH) 2010

NOTIFICATION OF STATE AUTHORITY TO THE LICENSING OF TRADES  
(ALOR GAJAH MUNICIPAL COUNCIL) BY LAWS 2010

Dengan ini diberitahu bahawa menurut kuasa di bawah seksyen 103 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Pihak Berkuasa Negeri telah meluluskan Undang-Undang Kecil Pelesenan Penjaja dan Gerai (Majlis Perbandaran Alor Gajah) 2010 pada 1 Disember 2010.

Kenaikan bayaran lesen tahunan sebanyak sepuluh peratus (10%) bagi tahun 2016 sehingga semua kadar bayaran lesen Majlis Perbandaran Alor Gajah menyamai kadar yang berkuat kuasa di Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah.

Dibuat oleh Majlis Perbandaran Alor Gajah  
[MPAG/504/004/121; PUNM. 700-02/6 Jilid 12]

DATUK HAJI MURAD BIN HAJI HUSIN  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Alor Gajah*  
*Melaka*

It is hereby notified that pursuant to the powers conferred by section 103 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the State Authority has approved the Licensing of Hawkers and Stalls (Alor Gajah Municipal Council) By Laws 2010 on 1 December 2010.

The increment of annual license payment of ten per cent (10%) for the year 2016 until all the Alor Gajah Municipal Council licence rates is equivalent to the rates enforce in the Malacca Historic City Council.

Made by the Alor Gajah Municipal Council  
[MPAG/504/004/121; PUNM. 700-02 Jilid 12]

DATUK HAJI MURAD BIN HAJI HUSIN  
*President*  
*Alor Gajah Municipal Council*  
*Malacca*

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE  
(Act 56 of 1965)

**No. 434.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			<i>Geran/Grant</i>	<i>Meter Persegi/ Square Metres</i>	
1.	Jasin	7861	43081	143	PHTM.PH.657/10 Jld. 3(5)
2.	Kawasan Bandar XXV	247	21360	120.8629	
3.	Kawasan Bandar XIV	220	11830	28.799	
4.	Serkam	2666	42658	913	
5.	Kawasan Bandar XXXVII	1134	22390	143	
6.	Kawasan Bandar XXXVII	310	21988	116.094	
			<i>Pajakan Negeri/ State Lease</i>		
7.	Bukit Katil	3816	6151	81	
8.	Bukit Katil	7705	17627	79	
9.	Bandar Bukit Baru Seksyen III	928	39344	746.4	
10.	Kawasan Bandar XXIX	712	3059	143	
11.	Batu Berendam	8083	28234	143	

Bertarikh 30 Jun 2015

Dated 30 June 2015

[PTHM.PH.657/10 Jld. 3(5);

PUNM. 700-02/1/121]

SITI MAZLINA BINTI MAIDIN  
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah  
 Melaka/  
 Deputy Registrar of Land Title  
 Malacca*

No. 435.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Chinchin	313	545	0.1202	PTJ/D/GG/2015/40

(Satu Hakmilik sahaja)

Bertarikh 20 Julai 2015

Dated 20 July 2015  
[PTJ/D/GG/2015/40;  
PUNM. 700-02/1/121]

NORSIAH BINTI SALAM  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Jasin*

**No. 436.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.M.	Hektar/ <i>Hectare</i>	
1.	Chabau	436	346	0.4492	PTJ/D/GG/2015/50
2.	Chabau	437	347	0.4135	PTJ/D/GG/2015/50
			P.M.	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>	
3.	Selandar	4462	942	102	PTJ/D/GG/2015/51
4.	Selandar	4463	943	102	PTJ/D/GG/2015/51
			G.M.M.	Hektar/ <i>Hectares</i>	
5.	Ayer Panas	2164	833	1.7528	PTJ/D/GG/2015/52
6.	Ayer Panas	2469	181	0.65	PTJ/D/GG/2015/53
			P.M.		
7.	Selandar	30	108	0.1667	PTJ/D/GG/2015/54

(Tujuh (7) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 20 Julai 2015

Dated 20 July 2015

[PTJ/D/GG/2015/50;

2015/51, 2015/52,

2015/53 dan 2015/54

PUNM. 700-02/1/121]

NORSIAH BINTI SALAM

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Jasin*

No. 437.

(Seksyen 254)

## NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Jasmin bin Jasin (KP. 580531-08-6143/5353226) beralamat di 4 Jalan Haji Wahab, Kg. Air Puteh, Simpang, 34400 Taiping, Perak. Penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah bersara pilihan sendiri pada 1-1-2000 dan pinjaman kamu telah tamat tempoh pada 3/2005. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3 sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 5-9-2013. Dan kamu dituntut untuk membayar baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM19,269.10 iaitu baki hutang sehingga bulan Mei 2014 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		G.M.			
Kelemak	2674	MCL 983	Semua	Tiada	No. Perserahan 333/93, Jilid 66, Folio 76
Daerah Alor Gajah					

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 22 Mei 2014  
[AC: 364034-5;  
PP: 17748/1992/4 (82);  
UG: (PT) 2013/660]

NORSIMAH BINTI AB WAHAB  
Setiausaha Bahagian  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Act 1957

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

No. 438.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Puspah a/p Govinden yang beralamat di KM 3250, Jalan Sutera 9, Taman Sutera, 78000 Alor Gajah, Melaka dan/atau LD 370, Jalan Lendu Bakti 7, Taman Lendu Bakti, 78000 Alor Gajah, Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka pada 15 September 2015 (Selasa) jam 10.30 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Lendu. No. Lot/Petak/P.T.—2186. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 857. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2007000147. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 Julai 2015

NURUL FATIN HANANI BINTI ZAINUDDIN

[PTAG. 0403AUC2015000001 (18); *Penolong Pentadbir Tanah Daerah*  
PUNM. 700-02/1/121]

*Alor Gajah*

To Puspah a/p Govinden address of KM 3250, Jalan Sutera 9, Taman Sutera, 78000 Alor Gajah, Melaka and/or LD 370, Jalan Lendu Bakti 7, Taman Lendu Bakti, 78000 Alor Gajah, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Alor Gajah on 15 September 2015 (Tuesday) at 10.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.



SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Lendu. Lot/Parcel/L.O. No.—2186. Description and No. of Title—P.M. 857. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC2007000147. (One (1) Title only).

Dated 6 July 2015

[PTAG. 0403AUC2015000001 (18);  
PUNM. 700-02/1/121]

NURUL FATIN HANANI BINTI ZAINUDDIN  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 439.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Ruzaimy bin Abd Rahman yang beralamat di KM 2826, Jalan Indah 4, Taman Sutera Indah, 78000 Alor Gajah, Melaka dan/atau 16 Bangunan Mara, Jalan Sekolah Kg. Melayu Majidee, 81100 Johor Bahru, Johor, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka pada 15 September 2015 (Selasa) jam 9.30 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kelemak. No. Lot/Petak/P.T.—5020. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 254. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC1998002818, Jilid 113, Folio 90. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 Julai 2015

[PTAG. 0403AUC2015000002 (19);  
PUNM. 700-02/1/121]Q

NURUL FATIN HANANI BINTI ZAINUDDIN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah*  
*Alor Gajah*

To Ruzaimy bin Abd Rahman address of KM 2826, Jalan Indah 4, Taman Sutera Indah, 78000 Alor Gajah, Melaka and/or 16 Bangunan Mara, Jalan Sekolah Kg. Melayu Majidee, 81100 Johor Bahru, Johor, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Alor Gajah on 15 September 2015 (Tuesday) at 9.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kelemak. Lot/Parcel/L.O. No.—5020. Description and No. of Title—G.M. 254. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC1998002818, Jilid 113, Folio 90. (One (1) Title only).

Dated 6 July 2015  
[PTAG. 0403AUC2015000002 (19);  
PUNM. 700-02/1/121]Q

NURUL FATIN HANANI BINTI ZAINUDDIN  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 440.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Azril Eddyra bin Moksan, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 18 Disember 2015 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM95,000.00 (Sembilan Puluh Lima Ribu Ringgit).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM86,964.91. Nama Pemegang Gadaian ialah Malaysia Building Society Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu RM9,500.00 (Sembilan Ribu Lima Ratus Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 18 April 2016 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Pernu. No. Lot—2344. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1119. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5941/2006.

Bertarikh 1 Jun 2015  
[PTMT. BI(J) 32/15;  
PUNM. 700-02/1/121]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

I, Azril Eddyra bin Moksan, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 18 December 2015 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and

- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM95,000.00 (Ninety Five Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the Chargee at this date is RM86,964.91. Name of Chargee is Malaysia Building Society Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM9,500.00 (Nine Thousand and Five Hundred Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 18 April 2016 there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Penu. Lot No.—2344. Description No. Title—  
P.M. 1119. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 5941/2006.

Dated 1 June 2015  
[PTMT. BI(J) 32/15;  
PUNM. 700-02/1/121]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 441.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Azril Eddyra bin Moksan, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 6 November 2015 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM70,000.00 (Tujuh Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM119,237.12. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu RM7,000.00 (Tujuh Ribu Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 7 Mac 2016 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tangga Batu, No. Lot—2132. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 270. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6474/2001.

Bertarikh 2 Jun 2015  
[PTMT. BI(J) 188/14;  
PUNM. 700-02/1/121]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

I, Azril Eddyra bin Moksan, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 6 November 2015 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM70,000.00 (Seventy Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the Chargee at this date is RM119,237.12. Name of Chargee is Bank Islam Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM7,000.00 (Seven Thousand Ringgit);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 7 March 2016 there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Tangga Batu. Lot No.—2132. Description No. Title—P.M. 270. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 6474/2001.

Dated 2 June 2015  
[PTMT. BI(J) 188/14;  
PUNM. 700-02/1/121]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 442.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Azril Eddyra bin Moksan, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 18 September 2015 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM140,000.00 (Satu Ratus Empat Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM161,017.19. Nama Pemegang Gadaian ialah RHB Bank Berhad.
  3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
    - (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu RM14,000.00 (Empat Belas Ribu Ringgit);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 18 Januari 2016 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Balai Panjang. No. Lot—6673. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 2085. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4542/2010.

Bertarikh 11 Jun 2015  
[PTMT. BI(J) 111/14;  
PUNM. 700-02/1/121]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

I, Azril Eddyra bin Moksan, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 18 September 2015 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM140,000.00 (One Hundred Forty Thousand Ringgit).

2. I find that amount due to the Chargee at this date is RM161,017.19. Name of Chargee is RHB Bank Berhad.



3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM14,000.00 (Fourteen Thousand Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 18 January 2016 there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Balai Panjang. Lot No.—6673. Description No. Title—G.M.M. 2085. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 4542/2010.

Dated 11 June 2015  
[PTMT. BI(J) 111/14;  
PUNM. 700-02/1/121]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 443.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Nurul Fatin Hanani binti Zainuddin, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 18 September 2015 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM67,000.00 (Enam Puluh Tujuh Ribu Ringgit Malaysia sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM65,290.27. Nama Pemegang Gadaian ialah Perbendaharaan Malaysia.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,700.00 (Enam Ribu Tujuh Ratus Ringgit Malaysia sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 15 Januari 2016 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Masjid Tanah. No. Lot/Petak/P.T.—3514. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 705. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC1997003515, Jilid 104, Folio 82. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Jun 2015  
[PTAG. 0403AUC2015000003 (19);  
PUNM. 700-02/1/121]

NURUL FATIN HANANI BINTI ZAINUDDIN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

I, Nurul Fatin Hanani binti Zainuddin, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 18 September 2015 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Melaka; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM67,000.00 (Sixty Seven Thousand Ringgit Malaysia only).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM65,290.27. Name of Chargee is Perbendaharaan Malaysia.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM6,700.00 (Six Thousand Seven Hundred Ringgit Malaysia only);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 15 January 2016 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Masjid Tanah. Lot/Parcel/L.O. No.—3514. Description and No. of Title—G.M. 705. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC1997003515, Jilid 104, Folio 82. (One (1) Title only).

Dated 16 June 2015  
[PTAG. 0403AUC2015000003 (19);  
PUNM. 700-02/1/121]

NURUL FATIN HANANI BINTI ZAINUDDIN  
*Assistant District Land Administrator*  
Alor Gajah

**No. 444.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Nurul Fatin Hanani binti Zainuddin, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 30 Oktober 2015 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM630,000.00 (Enam Ratus Tiga Puluh Ribu Ringgit Malaysia sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM596,828.21. Nama Pemegang Gadaian ialah Alliance Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM63,000.00 (Enam Puluh Tiga Ribu Ringgit Malaysia sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 26 Februari 2016 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Melaka Pindah. No. Lot/Petak/P.T.—14588. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 339. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2012002987. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 Jun 2015

NURUL FATIN HANANI BINTI ZAINUDDIN

[PTAG. 0403AUC2015000034 (11);  
PUNM. 700-02/1/121]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

I, Nurul Fatin Hanani binti Zainuddin, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 30 October 2015 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Melaka; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM630,000.00 (Six Hundred Thirty Thousand Ringgit Malaysia only).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM596,828.21. Name of Chargee is Alliance Bank Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM63,000.00 (Sixty Three Thousand Ringgit Malaysia only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 25 February 2016 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Melaka Pindah. Lot/Parcel/L.O. No.—14588. Description and No. of Title—G.M. 339. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC2012002987. (One (1) Title only).

Dated 25 June 2015

[PTAG. 0403AUC2015000034 (11); *Assistant District Land Administrator*  
PUNM. 700-02/1/121]

NURUL FATIN HANANI BINTI ZAINUDDIN  
*Alor Gajah*

**No. 445.**

## AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

(Seksyen 4)

## NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Tujuan Rumah Pam.

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberikuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki ke mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Tanah dan Daerah Jasin, 77000 Jasin, Melaka.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Baru.

(a) Tujuan Pengambilan: Tujuan Rumah Pam

(b) Butiran Tanah:

Bil.	Daerah	Mukim/Pekan/Bandar	No. Lot Ukur
1.	Melaka Tengah	Bukit Baru	8481

Bertarikh 10 Ogos 2015  
[PTG(M)S/342/7/1/23/406;  
PTMT/A1/01/1663]

DATUK JA'APAR BIN WAHAB  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA