



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE
PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 62

2hb Ogos 2018

No. 16

AKTA ORANG ASLI 1954
(Akta 134)

ABORIGINAL PEOPLES ACT 1954
(Act 134)

No. 336.

[Subseksyen 7(1)]

RIZAB KAWASAN ORANG ASLI

[Subsection 7(1)]

ABORIGINAL RESERVE AREA

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 7(1) Akta Orang Asli 1954, Pihak Berkuasa Negeri adalah dengan ini mengisytiharkan sebidang tanah di Mukim Chabau, Daerah Jasin, seperti yang dinyatakan di dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan Akui No. 105188 yang disimpan di Jabatan Pengarah Ukur dan Pemetaan, Melaka sebagai Rizab Orang Asli di Negeri Melaka dan menetapkan bahawa Ketua Pengarah Jabatan Kemajuan Orang Asli Negeri Sembilan dan Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

In exercise of the powers conferred under subsection 7(1) of the Aboriginal People Ordinance 1954, the State Authority hereby proclaims that the parcel of land situated in the Mukim of Chabau, in the District of Jasin and delineated upon *Certified Plan* No. 105188 which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Malacca to be an Aboriginal Reserve in the State of Malacca to be maintained by the Director General of Orang Asli Development Department Negeri Sembilan and Malacca.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Jasin. Mukim/*Mukim*—Chabau. No. Lot/*Lot No.*—58017. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 105188. Keluasan/*Area*—66.69 hektar/*hectares*.

[PTG(M) S/370/3/3/1790; MMKN. 76A/12/2018; PUNM. 700-02/1/168]

Bertarikh 25 Jun 2018

Dated 25 June 2018

NOORALINA BINTI OTHMAN

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri

Melaka/

Secretary

State Executive Council

Malacca

ENAKMEN PENYEMAKAN UNDANG-UNDANG
(NEGERI MELAKA) 2005 (Enakmen 1/2005)

REVISION OF LAWS (STATE OF MALACCA)
ENACTMENT 2005 (Enactment 1/2005)

No. 337.

PELANTIKAN DAN PEMBATALAN PELANTIKAN PESURUHJAYA
PENYEMAK UNDANG-UNDANG

APPOINTMENT AND REVOCATION OF APPOINTMENT OF
COMMISSIONER OF LAW REVISION

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 3 Enakmen Penyemakan Undang-Undang (Negeri Melaka) 2005 [*Enakmen 1/2005*] Pihak Berkuasa Negeri melantik Mohamad Abazafree bin Mohd. Abbas sebagai Pesuruhjaya Penyemak Undang-Undang berkuat kuasa 9 April 2018 selama beliau memegang jawatan sebagai Penasihat Undang-Undang Negeri Melaka.

Pembatalan Pelantikan

2. Pelantikan YBhg. Datuk Ahmad Kamal Arifin bin Ismail sebagai Pesuruhjaya Penyemak Undang-Undang yang disiarkan dalam Pemberitahuan *Warta* No. 294 bertarikh 12 Mei 2016 dibatalkan.

In exercise of powers conferred by section 3 of the Revision of Laws (State of Malacca) Enactment 2005 [*Enactment 1/2005*] the State Authority appointed Mohamad Abazafree bin Mohd. Abbas as a Commissioner of Law Revision with effect from 9 April 2018 for so long as he holds the post as State Legal Adviser of Malacca.

Revocation of Appointment

2. The appointment of YBhg. Datuk Ahmad Kamal Arifin bin Ismail as Commissioner of Law Revision as published in *Gazette* Notification No. 294 dated 12 May 2016 is revoked.

Bertarikh 26 Jun 2018

Dated 26 June 2018

[MMKN. P14 2B/2/2018;

PUNM. 700-02/18]

NOORALINA BINTI OTHMAN

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri

Melaka/

Secretary

State Executive Council

Malacca

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 338.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [Akta 56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk tujuan tapak Kawasan Lapang Kampung Baru Machap Umboo dan telah menetapkan bahawa YB. Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Perbandaran Alor Gajah.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [Act 56 of 1965], the State Authority has reserves the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for the purpose of Open Space site *Kampung Baru Machap Umboo* and has designated that the honourable State Secretary of Malacca shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Alor Gajah Municipal Council.

WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

858

[2hb Ogos 2018]

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Machap Umboo. No. Lot/*Lot No.*—3689. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 20573. Keluasan/*Area*—12792.1 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M) S/370/2/6/1741; MMKN. 28A/36/2017; PUNM. 700-02/1/168]

Bertarikh 1 Jun 2018

Dated 1 June 2018

NOORALINA BINTI OTHMAN

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri

Melaka/

Secretary

State Executive Council

Malacca

No. 339.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Dalam Pemberitahuan *Warta M.P.A* 216 yang disiarkan pada 10 Mei 2018 adalah dipinda—

- (a) dengan menggantikan perkataan “Daerah—Alor Gajah. Lokasi—Taman Seri Rambai Putra. Jaraknya lebih kurang 2 km daripada Pekan Sungai Rambai” yang terdapat di dalam Jadual dengan perkataan “Daerah—Jasin. Lokasi—Taman Seri Rambai Putra”.

In the *Gazette* Notification M.P.A 216 published on 10 May 2018, is amended—

- (a) by substituting the word “District—Alor Gajah. Location—Taman Seri Rambai Putra. Jaraknya lebih kurang 2 km daripada Pekan Sungai Rambai” which appearing in the Schedule to the words “District—Jasin. Location—Taman Seri Rambai Putra”.

[PTG(M) S/370/3/19/1689; MMKN. 37A/03/2018; PUNM. 700-02/1/166]

WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

2hb Ogos 2018]

859

No. 340.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Gaya binti Abdullah, Haji Abas bin Abdullah, Hassan bin Abdullah, Kanagapooshany dan Edris bin Abdullah (sebagai pentadbir) beralamat di Kampung Attap, Jalan Bukit Senjuang, Melaka, tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisyitiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucutkak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/ Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
GRN		2018	1967-2017	Denda	Notis	
22103	77	2,016.00	48,660.00	307,588.80	20.00	358,284.80
Kawasan Bandar XXXVII						

Bertarikh 27 Jun 2018
[PTMT. B3/116/2013/KB. 37/5;
PUNM. 700-02/1/169]

NORAINI BINTI ISA
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah

WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

860

[2hb Ogos 2018]

To Gaya binti Abdullah, Haji Abas bin Abdullah, Hassan bin Abdullah, Kanagapooshany and Edris bin Abdullah of Kampung Attap, Jalan Bukit Senjuang, Melaka, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka all the sums now due as entered in the 3rd and 6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears fee/s	Total Due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
GRN		2018	1967-2017	Of Fine	Notice	
22103	77	2,016.00	48,660.00	307,588.80	20.00	358,284.80
Kawasan Bandar XXXVII						

Dated 27 June 2018
[PTMT. B3/116/2013/KB.37/5;
PNUM. 700-02/1/169]

NORAINI BINTI ISA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 341.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Haji Alwee bin Mohamad yang beralamat di berhampiran Taman May Lian, Ujong Pasir, tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

2hb Ogos 2018]

861

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucutkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/ Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
GRN		2013	1967-2012	Denda	Notis	
22110	127	288.00	5,491.00	24,664.20	20.00	30,463.20
Kawasan Bandar XXXVII						

Bertarikh 14 Oktober 2013
[PTMT. B3/116/2013/KB. 37/7;
PUNM. 700-02/1/169]

ANIS BINTI ALI HASAN
*Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Haji Alwee bin Mohamad nearby of Taman May Lian, Ujong Pasir, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka all the sums now due as entered in the 3rd and 6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

862

[2hb Ogos 2018]

SCHEDE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears fee/s	Total Due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
GRN		2013	1967-2012	Of Fine	Notice	
22110	127	288.00	4,491.00	24,664.20	20.00	30,463.20
Kawasan Bandar XXXVII						

Dated 14 October 2013
[PTMT. B3/116/2013/KB.37/7;
PNUM. 700-02/1/169]

ANIS BINTI ALI HASAN
District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 342.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

PEMBETULAN

CORRIDENDUM

Pemberitahuan Warta M.P.A. No. 501 yang disiarkan pada 21 Disember 2017 versi Bahasa Melayu adalah dipinda—

- (a) dengan menggantikan perkataan “RM1,147.60” yang terdapat di ruang (5) Jadual dengan perkataan “RM1,254.70”; dan
- (b) dengan menggantikan perkataan “RM1,310.60” yang terdapat di ruang (7) Jadual dengan perkataan “RM1,417.70”.

In Gazette M.P.A. No. 501 published on 21 December 2017 Bahasa Melayu version are amended—

- (a) by substituting the word “RM1,147.60” appearing in column (5) of the Schedule to the word “RM1,254.70”; and
- (b) by substituting the word “RM1,310.60” appearing in column (7) of the Schedule to the word “RM1,417.70”.

[PTMT. H.200-1/2017/BKTP/18; PNUM. 700-02/1/161]

WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

2hb Ogos 2018]

863

No. 343.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara,
notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan
dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual
di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code,
notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of
title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil. No.	Bandar/Pekan/ Mukim Town/Village/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T. Lot/Parcel/ L.O. No.	Jenis dan No. Hakmilik Description and No. of Title Geran/Grant	Keluasan Area Meter Persegi/ Square Metres	No. Fail File No.
1.	Bukit Baru	4291	33974	296	PTHM.PH.657/10 Jld. 4(1)
2.	Pekan Durian Tunggal	82	30547	111	PTHM.PH.657/10 Jld. 4(1)
			Pajakan Negeri/ State Lease		
3.	Batu Berendam	12508	27262	143	PTHM.PH.657/10 Jld. 4(1)
4.	Bachang	7148	48054	397	PTHM.PH.657/10 Jld. 4(1)
5.	Duyong	1749	3669	111	PTHM.PH.657/10 Jld. 4(1)
6.	Pulau Sebang	3577	40932	366	PTHM.PH.657/10 Jld. 4(1)

Bertarikh 9 Julai 2018

Dated 9 July 2018
[PTHM.PH.657/10 Jld. 4(1);
PUNM. 700-02/1/168]

MOHD HAFIZAL BIN SHARIF
Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran
Melaka/
Deputy Registrar of Land Title
Malacca

No. 344.

(Seksyen 168)

**NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)**

(Section 168)

**NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil. <i>No.</i>	Bandar/Pekan/ Mukim <i>Town/Village/ Mukim</i>	No. Lot/ Petak/P.T. <i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	Keluasan <i>Geran/Grant</i> Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>	No. Fail <i>File No.</i>
1.	Cheng	1447	33967	89	PTHM.PH.657/10 Jld. 4(1)
2.	Kawasan Bandar XXII	2001	31752/L9	102	PTHM.PH.657/10 Jld. 4(1)

Bertarikh 11 Julai 2018

Dated 11 July 2018
[PTHM.PH.657/10 Jld. 4(1);
PUNM. 700-02/1/169]

MOHD HAFIZAL BIN SHARIF
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran
Melaka/
Deputy Registrar of Land Title
Malacca*

WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

2hb Ogos 2018]

865

No. 345.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
1.	Sungei Buloh	2121	G.M.M.	0.536 Hectare/ Hectare	PTAG. 0403MD2018000531
2.	Pulau Sebang	1931	G.M.	0.015	PTAG. 0403MD2018000534

Bertarikh 13 Julai 2018

Dated 13 July 2018
[PTAG. 0403MD2018000531;
PTAG. 0403MD2018000534
PUNM. 700-02/1/168]

MOHD AZLAN BIN ZAINAL
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

866

[2hb Ogos 2018]

No. 346.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELOUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
		Lot	G.M.M.	Hektar/Hectare	
1.	Kawasan Bandar XXXV	114	444	0.1282	GH/94/2018
2.	Ayer Molek	1927	896	0.467	GH/96/2018
3.	Krubong	294	237	0.2681	GH/98/2018
			P.M.		
4.	Tanjong Minyak	1421	2317	0.8261	GH/95/2018
			G.M.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
5.	Ayer Molek	1541	946	176	GH/97/2018
6.	Kawasan Bandar XXXI	526	1094	317	GH/99/2018

WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

2hb Ogos 2018]

867

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
7.	Bukit Baru	13441	G.M.	Meter Persegi/ Square Metres	GH/93/2018

Bertarikh 17 Julai 2018

Dated 17 July 2018

[PTMT. GH/93/2018-GH/99/2018;
PUNM. 700-02/1/169]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 347.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Rozaida binti Zainudin yang beralamat di 8987 Taman Wangi, Jalan Balai Panjang, 75250 Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah pada 18 September 2018 jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
G.M.M.				
Balai Panjang	1507	560	1/1 bhg.	0401SC2013009050
			1/1 bhg.	

WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

868

[2hb Ogos 2018]

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
G.M.M.				
Balai Panjang	1507	560	1/2 bhg.	0401SC2013009050
			1/2 bhg.	

(Dua (2) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 2 Julai 2018
[0401AUC2018000077;
PUNM. 700-02/1/169]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah

To Rozaida binti Zainudin of 8987 Taman Wangi, Jalan Balai Panjang, 75250 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Office of Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah on 18 September 2018 at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Share of Land (if any)	Registered No. of Charge (if any)
G.M.M.				
Balai Panjang	1507	560	1/1 part	0401SC2013009050
			1/1 part	
Balai Panjang	1507	560	1/2 part	0401SC2013009050
			1/2 part	

(Two (2) Title only).

Dated 2 July 2018
[0401AUC2018000077;
PUNM. 700-02/1/169]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

2hb Ogos 2018]

869

No. 348.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Rozaida binti Zainudin yang beralamat di 4A Jalan Desa Bakti 6, Taman Desa Batu, 75350 Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah pada 18 September 2018 jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
G.M.M.				
Balai Panjang	1507	560	1/1 bhg.	0401SC2013009050
			1/1 bhg.	
Balai Panjang	1507	560	1/2 bhg.	0401SC2013009050
			1/2 bhg.	

(Dua (2) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 2 Julai 2018
[0401AUC201800077;
PUNM. 700-02/1/169]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Rozaida binti Zainudin of 4A Jalan Desa Bakti 6, Taman Desa Batu, 75350 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Office of Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah on 18 September 2018 at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Share of Land (if any)	Registered No. of Charge (if any)
G.M.M.				
Balai Panjang	1507	560	1/1 part	0401SC2013009050
			1/1 part	
Balai Panjang	1507	560	1/2 part	0401SC2013009050
			1/2 part	

(Two (2) Title only).

Dated 2 July 2018
[0401AUC201800077;
PUNM. 700-02/1/169]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 349.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Asrul Fezrin bin Jani yang beralamat di 12 Jalan BKI 6, Taman Bukit Katil Indah, 75450 Melaka dan/atau Tanjung Keling, 76400 Melaka dan/atau 271 Jalan Belia 15, Taman Belia Antarabangsa, Ayer Keroh, Hang Tuah Jaya, 75450 Melaka dan/atau Lot 2104-2 KM 13, Kg. Gelam, Tanjung Keling, 76400 Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah pada 18 September 2018 jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

2hb Ogos 2018]

871

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bukit Katil. No. Lot—18155. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 5618. Bahagian Tanah (jika ada)—1/2 bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0401SC2015007361. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 2 Julai 2018
[0401AUC2018000076;
PUNM. 700-02/1/169]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Asrul Fezrin bin Jani of 12 Jalan BKI 6, Taman Bukit Katil Indah, 75450 Melaka and/or Tanjung Keling, 76400 Melaka and/or 271 Jalan Belia 15, Taman Belia Antarabangsa, Ayer Keroh, Hang Tuah Jaya, 75450 Melaka and/or Lot 2104-2 KM 13, Kg. Gelam, Tanjung Keling, 76400 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Office of Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah on 18 September 2018 at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim—Bukit Katil. Lot No.—18155. Description and No. of Title—P.M. 5618. Share of Land (if any)—1/2 part. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0401SC2015007361. (One (1) Title only).

Dated 2 July 2018
[0401AUC2018000076;
PUNM. 700-02/1/169]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 350.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Shuhaida binti Mokhtar yang beralamat di 12 Jalan BKI 6, Taman Bukit Katil Indah, 75450 Melaka dan/atau Tanjung Keling, 76400 Melaka dan/atau 271 Jalan Belia 15, Taman Belia Antarabangsa, Ayer Keroh, Hang Tuah Jaya, 75450 Melaka dan/atau Lot 2104-2 KM 13, Kg. Gelam, Tanjung Keling, 76400 Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah pada 18 September 2018 jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bukit Katil. No. Lot—18155. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 5618. Bahagian Tanah (jika ada)—1/2 bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0401SC2015007361. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 2 Julai 2018
[0401AUC2018000076;
PUNM. 700-02/1/169]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Shuhaida binti Mokhtar of 12 Jalan BKI 6, Taman Bukit Katil Indah, 75450 Melaka and/or Tanjung Keling, 76400 Melaka and/or 271 Jalan Belia 15, Taman Belia Antarabangsa, Ayer Keroh, Hang Tuah Jaya, 75450 Melaka and/or Lot 2104-2 KM 13, Kg. Gelam, Tanjung Keling, 76400 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Office of Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah on 18 September 2018 at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim—Bukit Katil. Lot No.—18155. Description and No. of Title—P.M. 5618. Share of Land (if any)—1/2 part. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0401SC2015007361. (One (1) Title only).

Dated 2 July 2018
[0401AUC2018000076;
PUNM. 700-02/1/169]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 351.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Vijakumar a/l Perumal yang beralamat di 23 Jalan Tangga 6, Taman Tangga Batu, Tangga Batu, 76400 Melaka dan/atau 33 Jalan Tangga 6, Taman Tangga Batu, Tanjung Kling, 76400 Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah pada 18 September 2018 jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tangga Batu. No. Lot—1909. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 159. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0401SC1991002058, 0401SC1997002522. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 2 Julai 2018
[0401AUC2018000073;
PUNM. 700-02/1/169]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Vijakumar a/l Perumal of 23 Jalan Tangga 6, Taman Tangga Batu, Tangga Batu, 76400 Melaka and/or 33 Jalan Tangga 6, Taman Tangga Batu, Tanjung Kling, 76400 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Office of Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah on 18 September 2018 at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim—Tangga Batu. Lot No.—1909. Description and No. of Title—P.M. 159. Share of Land (if any)—1/1 part. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0401SC1991002058, 0401SC1997002522. (One (1) Title only).

Dated 2 July 2018
[0401AUC2018000073;
PUNM. 700-02/1/169]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 352.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Mazlinaayuty binti Ab Majid yang beralamat di 8 TBC 29, Taman Bukit Cheng, 75250 Melaka dan/atau 5 PC 3/4, Taman Pinggiran Cyber, Cyberjaya, 63300 Selangor dan/atau 417-G Jalan Melati, Taman Peringgit Jaya, 75400 Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah pada 2 Oktober 2018 jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Cheng. No. Lot—3189. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 591. Bahagian Tanah (jika ada)—1/2 bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0401SC2012005217. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Julai 2018
[0401AUC2018000085;
PUNM. 700-02/1/169]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah

To Mazlinaayuty binti Ab Majid of 8 TBC 29, Taman Bukit Cheng, 75250 Melaka and/or 5 PC 3/4, Taman Pinggiran Cyber, Cyberjaya, 63300 Selangor and/or 417-G Jalan Melati, Taman Peringgit Jaya, 75400 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Office of Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah on 2 October 2018 at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim—Cheng. Lot No.—3189. Description and No. of Title—G.M. 591. Share of Land (if any)—1/2 part. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0401SC2012005217. (One (1) Title only).

Dated 16 July 2018
[0401AUC2018000085;
PUNM. 700-02/1/169]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 353.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Mohd Zaimanur Mazira bin Mohd Ramli yang beralamat di 8 TBC 29, Taman Bukit Cheng, 75250 Melaka dan/atau 5 PC 3/4, Taman Pinggiran Cyber, Cyberjaya, 63300 Selangor dan/atau 417-G Jalan Melati, Taman Peringgit Jaya, 75400 Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah pada 2 Oktober 2018 jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

876

[2hb Ogos 2018]

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Cheng. No. Lot—3189. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 591. Bahagian Tanah (jika ada)—1/2 bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0401SC2012005217. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Julai 2018
[0401AUC2018000085;
PUNM. 700-02/1/169]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Mohd Zaimanur Mazira bin Mohd Ramli of 8 TBC 29, Taman Bukit Cheng, 75250 Melaka and/or 5 PC 3/4, Taman Pinggiran Cyber, Cyberjaya, 63300 Selangor and/or 417-G Jalan Melati, Taman Peringgit Jaya, 75400 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Office of Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah on 2 October 2018 at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim—Cheng. Lot No.—3189. Description and No. of Title—G.M. 591. Share of Land (if any)—1/2 part. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0401SC2012005217. (One (1) Title only).

Dated 16 July 2018
[0401AUC2018000085;
PUNM. 700-02/1/169]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 354.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Massiah binti Atan yang beralamat di 6 Jalan RU 5, Taman Rambai Utama, 75250 Bukit Rambai, Melaka dan/atau 29 Jalan TM 22, Taman Tanjong Minyak, 76450 Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah pada 2 Oktober 2018 jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjong Minyak. No. Lot—3570. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 550. Bahagian Tanah (jika ada)—1/2 bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0401SC2010000012. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Julai 2018
[0401AUC2018000083;
PUNM. 700-02/1/169]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Massiah binti Atan of 6 Jalan RU 5, Taman Rambai Utama, 75250 Bukit Rambai, Melaka and/or 29 Jalan TM 22, Taman Tanjong Minyak, 76450 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Office of Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah on 2 October 2018 at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim—Tanjong Minyak. Lot No.—3570. Description and No. of Title—P.M. 550. Share of Land (if any)—1/2 part. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0401SC2010000012. (One (1) Title only).

Dated 16 July 2018
[0401AUC2018000083;
PUNM. 700-02/1/169]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 355.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Mohd Redzuan bin Samsuraii yang beralamat di 6 Jalan RU 5, Taman Rambai Utama, 75250 Bukit Rambai, Melaka dan/atau 29 Jalan TM 22, Taman Tanjung Minyak, 76450 Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah pada 2 Oktober 2018 jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjong Minyak. No. Lot—3570. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 550. Bahagian Tanah (jika ada)—1/2 bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0401SC2010000012. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Julai 2018
[0401AUC2018000083;
PUNM. 700-02/1/169]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Mohd Redzuan bin Samsuraii of 6 Jalan RU 5, Taman Rambai Utama, 75250 Bukit Rambai, Melaka and/or 29 Jalan TM 22, Taman Tanjung Minyak, 76450 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Office of Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah on 2 October 2018 at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

2hb Ogos 2018]

879

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim—Tanjong Minyak. Lot No.—3570. Description and No. of Title—P.M. 550. Share of Land (if any)—1/2 part. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0401SC2010000012. (One (1) Title only).

Dated 16 July 2018
[0401AUC2018000083;
PUNM. 700-02/1/169]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 356.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAIN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Azril Eddyra bin Moksan (KP. 770107-10-5269), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 3 Ogos 2018 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM80,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM84,526.85. Nama Pemegang Gadaian ialah AmBank (M) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 1 Disember 2018 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bukit Rambai. No. Lot—3866. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1880. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2001002207. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Februari 2018
[0401AUC2017000277;
PUNM. 700/02/1/168]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah

I, Azril Eddyra bin Moksan (NRIC. 770107-10-5269), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 3 August 2018 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM80,000.00 (Ringgit Malaysia: Eighty Thousand).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM84,526.85. Name of Chargee is AmBank (M) Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM8,000.00 (Ringgit Malaysia: Eight Thousand);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;

- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 1 December 2018 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bukit Rambai. Lot No.—3866. Description and No. of Title—G.M.M. 1880. Registered and No. of Title (if any)—0401SC2001002207. (One (1) Title only).

Dated 12 February 2018
 [0401AUC201700277;
 PUNM. 700/02/1/168]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 357.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Azril Eddyra bin Moksan (KP. 770107-10-5269), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 24 Ogos 2018 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM145,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Empat Puluh Lima Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM11,616.65. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM14,500.00 (Ringgit Malaysia: Empat Belas Ribu Lima Ratus sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 22 Disember 2018 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bukit Baru. No. Lot—6833. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 752. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC1990000795. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 26 Februari 2018
[0401AUC201800008;
PUNM. 700/02/1/168]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah

I, Azril Eddyra bin Moksan (NRIC. 770107-10-5269), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 24 August 2018 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM145,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Forty-Five Thousand).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM11,616.65. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM14,500.00 (Ringgit Malaysia: Fourteen Thousand Five Hundred only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 22 December 2018 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bukit Baru. Lot No.—6833. Description and No. of Title—G.M.M. 752. Registered and No. of Title (if any)—0401SC1990000795. (One (1) Title only).

Dated 26 February 2018
[0401AUC201800008;
PUNM. 700/02/1/168]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 358.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Azril Eddyra bin Moksan (KP. 770107-10-5269), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 3 Ogos 2018 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM310,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ratus Sepuluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM195,005.91. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM31,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Satu Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 1 Disember 2018 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutahak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Duyong. No. Lot—9930. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 2002. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2011007844. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Februari 2018
[0401AUC2017000226;
PUNM. 700/02/1/168]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah

I, Azril Eddyra bin Moksan (NRIC. 770107-10-5269), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 3 August 2018 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM310,000.00 (Ringgit Malaysia: Three Hundred Ten Thousand).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM195,005.91. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM31,000.00 (Ringgit Malaysia: Thirty-One Thousand);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 1 December 2018 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Duyong. Lot No.—9930. Description and No. of Title—G.M.M. 2002. Registered and No. of Title (if any)—0401SC2011007844. (One (1) Title only).

Dated 27 February 2018
[0401AUC2017000226;
PUNM. 700/02/1/168]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 359.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAH

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Azril Eddyra bin Moksan (KP. 770107-10-5269), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 3 Ogos 2018 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM130,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tiga Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM92,532.59. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 1 Disember 2018 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutahak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bukit Katil. No. Lot—15330. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1041. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2006004814. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Februari 2018
 [0401AUC2017000222;
 PUNM. 700/02/1/168]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pendaftar Tanah Daerah
 Melaka Tengah*

I, Azril Eddyra bin Moksan (NRIC. 770107-10-5269), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 3 August 2018 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM130,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Thirty Thousand).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM92,532.59. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM13,000.00 (Ringgit Malaysia: Thirteen Thousand);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 1 December 2018 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bukit Katil. Lot No.—15330. Description and No. of Title—G.M.M. 1041. Registered and No. of Title (if any)—0401SC2006004814. (One (1) Title only).

Dated 27 February 2018
[0401AUC2017000222;
PUNM. 700/02/1/168]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 360.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Azril Eddyra bin Moksan (KP. 770107-10-5269), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 24 Ogos 2018 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM80,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM64,070.80. Nama Pemegang Gadaian ialah Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 22 Disember 2018 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Krubong. No. Lot—5863. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 98. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2010005031. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Februari 2018
[0401AUC2017000075;
PUNM. 700/02/1/168]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah

I, Azril Eddyra bin Moksan (NRIC. 770107-10-5269), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 24 August 2018 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM80,000.00 (Ringgit Malaysia: Eighty Thousand).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM64,070.80. Name of Chargee is Malaysia Building Society Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM8,000.00 (Ringgit Malaysia: Eight Thousand);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 22 December 2018 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Krubong. Lot No.—5863. Description and No. of Title—P.M. 98. Registered and No. of Title (if any)—0401SC2010005031. (One (1) Title only).

Dated 27 February 2018
[0401AUC201700075;
PUNM. 700/02/1/168]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 361.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Azril Eddyra bin Moksan (KP. 770107-10-5269), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 24 Ogos 2018 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM85,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM37,214.75. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,500.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 22 Disember 2018 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bachang. No. Lot—5608. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 3876. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC1996006508. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Februari 2018
[0401AUC2017000196;
PUNM. 700/02/1/168]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah

I, Azril Eddyra bin Moksan (NRIC. 770107-10-5269), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 24 August 2018 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM85,000.00 (Ringgit Malaysia: Eighty-Five Thousand).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM37,214.75. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM8,500.00 (Ringgit Malaysia: Eight Thousand Five Hundred only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 22 December 2018 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bachang. Lot No.—5608. Description and No. of Title—P.M. 3876. Registered and No. of Title (if any)—0401SC1996006508. (One (1) Title only).

Dated 27 February 2018
[0401AUC2017000196;
PUNM. 700/02/1/168]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 362.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAIN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Azril Eddyra bin Moksan (KP. 770107-10-5269), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 17 Ogos 2018 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM140,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Empat Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM105,818.84. Nama Pemegang Gadaian ialah AmBank (M) Berhad.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM14,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 15 Disember 2018 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pernu. No. Lot—1929. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 707. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2007003395. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 Mac 2018
 [0401AUC2017000063;
 PUNM. 700/02/1/168]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
 Melaka Tengah*

I, Azril Eddyra bin Moksan (NRIC. 770107-10-5269), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 17 August 2018 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM140,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Forty Thousand).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM105,818.84. Name of Chargee is AmBank (M) Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM14,000.00 (Ringgit Malaysia: Fourteen Thousand);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 15 December 2018 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Pernu. Lot No.—1929. Description and No. of Title—P.M. 707. Registered and No. of Title (if any)—0401SC2007003395. (One (1) Title only).

Dated 6 March 2018
[0401AUC2017000063;
PUNM. 700/02/1/168]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 363.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Jamal bin Saat (KP. 660401-04-5271), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 5 Oktober 2018 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM168,000.00 (Ringgit Malaysia: Seratus Enam Puluh Lapan Ribu sahaja).
2. Saya dapat bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM428,387.97. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,800.00 (Ringgit Malaysia: Enam Belas Ribu Lapan Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 1 Februari 2019 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungei Baru Ulu. No. Lot/Petak/P.T.—3270. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 370. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2012003638. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 Julai 2018

[PTAG. 0403AUC2016000034 (69); *Penolong Pentadbir Tanah Daerah*
PUNM. 700-02/1/168] JAMAL BIN SAAT
Alor Gajah

I, Jamal bin Saat (NRIC. 660401-04-5271), Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

(a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 5 October 2018 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Melaka; and

(b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM120,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred and Twenty Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM57,688.26. Name of Chargee is Hong Leong Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

(a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM12,000.00 (Ringgit Malaysia: Twelve Thousand only);

(b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;

(c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—

(i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and

(ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

(d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 1 February 2019 and there shall be no extension of the period so specified; and

(e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Sungei Baru Ulu. Lot/Parcel/L.O. No.—3270. Description and No. of Title—P.M. 370. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC2012003638. (One (1) Title only).

Dated 10 July 2018

[PTAG. 0403AUC2016000034 (69); Assistant District Land Administrator
PUNM. 700-02/1/168]

JAMAL BIN SAAT

Alor Gajah

No. 364.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Jamal bin Saat (KP. 660401-04-5271), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 19 Oktober 2018 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM50,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM77,671.90. Nama Pemegang Gadaian ialah AmBank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 15 Februari 2019 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Sungai Baru. No. Lot/Petak/P.T.—4161. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 257. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2005001353. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 Julai 2018 JAMAL BIN SAAT
[PTAG. 0403AUC2017000055 (35); Penolong Pentadbir Tanah Daerah
PUNM. 700-02/1/168] Alor Gajah

I, Jamal bin Saat (NRIC. 660401-04-5271), Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 19 October 2018 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Melaka; and

(b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM50,000.00 (Ringgit Malaysia: Fifty Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM77,671.90. Name of Chargee is AmBank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

(a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM5,000.00 (Ringgit Malaysia: Five Thousand only);

(b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;

(c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—

(i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and

(ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 15 February 2019 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kuala Sungai Baru. Lot/Parcel/L.O. No.—4161. Description and No. of Title—P.M. 257. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC2005001353. (One (1) Title only).

Dated 10 July 2018 JAMAL BIN SAAT
 [PTAG. 0403AUC2017000055 (35); Assistant District Land Administrator
 PUNM. 700-02/1/168] Alor Gajah

No. 365.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Jamal bin Saat (KP. 660401-04-5271), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 5 Oktober 2018 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM110,000.00 (Ringgit Malaysia: Seratus Sepuluh Ribu sahaja).
2. Saya dapat bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM64,331.01. Nama Pemegang Gadaian ialah Hong Leong Bank Berhad.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,000.00 (Ringgit Malaysia: Sebelas Ribu sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 1 Februari 2019 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutahak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kelemak. No. Lot/Petak/P.T.—5403. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 699. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2008003690. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 Julai 2018

JAMAL BIN SAAT

[PTAG. 0403AUC2017000051 (31); *Penolong Pentadbir Tanah Daerah*
PUNM. 700-02/1/168] *Alor Gajah*

I, Jamal bin Saat (NRIC. 660401-04-5271), Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 5 October 2018 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Melaka; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM110,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred and Ten Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM64,331.01. Name of Chargee is Hong Leong Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM11,000.00 (Ringgit Malaysia: Eleven Thousand only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 1 February 2019 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kelemak. Lot/Parcel/L.O. No.—5403. Description and No. of Title—P.M. 699. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC2008003690. (One (1) Title only).

Dated 10 July 2018

JAMAL BIN SAAT

[PTAG. 0403AUC2017000051 (31); Assistant District Land Administrator
PUNM. 700-02/1/168] Alor Gajah

No. 366.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Jamal bin Saat (KP. 660401-04-5271), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 19 Oktober 2018 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM160,000.00 (Ringgit Malaysia: Seratus Enam Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM85,539.79. Nama Pemegang Gadaian ialah Lembaga Pembentukan Perumahan Sektor Awam.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhi oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhi oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 15 Februari 2019 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungei Baru Ilir. No. Lot/Petak/P.T.—8760. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1323. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2007001117. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Julai 2018

[PTAG. 0403AUC2017000091 (32); *Penolong Pentadbir Tanah Daerah
PUNM. 700-02/1/168*]

JAMAL BIN SAAT

Alor Gajah

I, Jamal bin Saat (NRIC. 660401-04-5271), Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 19 October 2018 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Melaka; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM160,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred and Sixty Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM85,539.79. Name of Chargee is Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM16,000.00 (Ringgit Malaysia: Sixteen Thousand only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 15 February 2019 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Sungei Baru Ilir. Lot/Parcel/L.O. No.—8760. Description and No. of Title—P.M. 1323. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC2007001117. (One (1) Title only).

Dated 12 July 2018

[PTAG. 0403AUC2017000091 (32); Assistant District Land Administrator
PUNM. 700-02/1/168]

JAMAL BIN SAAT

Alor Gajah

No. 367.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAIN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Azlin Shahida binti Mohd Noor (KP. 831116-05-5562), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 20 Disember 2018 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM42,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Dua Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM33,309.26. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,200.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ribu Dua Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 18 April 2019 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batang Malaka. No. Lot—2153. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 591. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0402SC2005002520. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 3 Julai 2018
[0402AUC2018000023;
PUNM. 700-02/1/168]

AZLIN SHAHIDA BINTI MOHD NOOR
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

I, Azlin Shahida binti Mohd Noor (NRIC. 831116-05-5562), Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 20 December 2018 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM42,000.00 (Ringgit Malaysia: Forty-Two Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM33,309.26. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM4,200.00 (Ringgit Malaysia: Four Thousand Two Hundred only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 18 April 2019 and there shall be no extension of the period so specified; and

- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Batang Malaka. Lot No.—2153. Description and No. of Title—P.M. 591. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0402SC2005002520. (One (1) Title only).

Dated 3 July 2018
[0402AUC2018000023;
PUNM. 700-02/1/168]

AZLIN SHAHIDA BINTI MOHD NOOR
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 368.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Azlin Shahida binti Mohd Noor (KP. 831116-05-5562), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 10 Januari 2019 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM180,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lapan Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM109,965.39. Nama Pemegang Gadaian ialah OCBC Bank (Malaysia) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM18,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhi oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 9 Mei 2019 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ayer Panas. No. Lot—4898. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 1340. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0402SC2002002454. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 4 Julai 2018
 [0402AUC2017000035;
 PUNM. 700-02/1/168]

AZLIN SHAHIDA BINTI MOHD NOOR
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

I, Azlin Shahida binti Mohd Noor (NRIC. 831116-05-5562), Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 10 January 2019 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM180,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Eighty Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM109,965.39. Name of Chargee is OCBC Bank (Malaysia) Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM18,000.00 (Ringgit Malaysia: Eighteen Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 9 May 2019 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Ayer Panas. Lot No.—4898. Description and No. of Title—G.M. 1340. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0402SC2002002454. (One (1) Title only).

Dated 4 July 2018
[0402AUC2017000035;
PUNM. 700-02/1/168]

AZLIN SHAHIDA BINTI MOHD NOOR
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 369.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Azlin Shahida binti Mohd Noor (KP. 831116-05-5562), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 17 Januari 2019 (Khamis) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM70,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM22,804.11. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 16 Mei 2019 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutahak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Umbai. No. Lot—4410. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 230. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0402SC2006002984. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 4 Julai 2018
[0402AUC2017000008;
PUNM. 700-02/1/168]

AZLIN SHAHIDA BINTI MOHD NOOR
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

I, Azlin Shahida binti Mohd Noor (NRIC. 831116-05-5562), Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 17 January 2019 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM70,000.00 (Ringgit Malaysia: Seventy Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM22,804.11. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM7,000.00 (Ringgit Malaysia: Seven Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 16 May 2019 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEME OF LAND AND INTEREST

Mukim—Umbai. Lot No.—4410. Description and No. of Title—P.M. 230. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0402SC2006002984. (One (1) Title only).

Dated 4 July 2018
 [0402AUC201700008;
 PUNM. 700-02/1/168]

AZLIN SHAHIDA BINTI MOHD NOOR
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 370.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Azlin Shahida binti Mohd Noor (KP. 831116-05-5562), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 10 Januari 2019 (Khamis) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM62,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Dua Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM25,928.14. Nama Pemegang Gadaian ialah Hong Leong Bank Berhad.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,200.00 (Ringgit Malaysia: Enam Ribu Dua Ratus sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 9 Mei 2019 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bukit Senggeh. No. Lot—3113. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 311. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0402SC2003003004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Julai 2018
[0402AUC2017000039;
PUNM. 700-02/1/169]

AZLIN SHAHIDA BINTI MOHD NOOR
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

I, Azlin Shahida binti Mohd Noor (NRIC. 831116-05-5562), Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 10 January 2019 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM62,000.00 (Ringgit Malaysia: Sixty-Two Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM25,928.14. Name of Chargee is Hong Leong Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM6,200.00 (Ringgit Malaysia: Six Thousand Two Hundred only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 9 May 2019 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bukit Senggeh. Lot No.—3113. Description and No. of Title—P.M. 311. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0402SC2003003004. (One (1) Title only).

Dated 17 July 2018
[0402AUC2017000039;
PUNM. 700-02/1/169]

AZLIN SHAHIDA BINTI MOHD NOOR
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 371.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Azlin Shahida binti Mohd Noor (KP. 831116-05-5562), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 17 Januari 2019 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM43,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Tiga Ribu sahaja).
2. Saya dapat bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM39,989.88. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,300.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ribu Tiga Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 16 Mei 2019 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batang Malaka. No. Lot—2045. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 483. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0402SC2004001087. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Julai 2018
[0402AUC2017000044;
PUNM. 700-02/1/169]

AZLIN SHAHIDA BINTI MOHD NOOR
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

916

[2hb Ogos 2018]

I, Azlin Shahida binti Mohd Noor (NRIC. 831116-05-5562), Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 17 January 2019 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM43,000.00 (Ringgit Malaysia: Forty-Three Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM39,989.88. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM4,300.00 (Ringgit Malaysia: Four Thousand Three Hundred only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 16 May 2019 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Batang Malaka. Lot No.—2045. Description and No. of Title—P.M. 483. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0402SC2004001087. (One (1) Title only).

Dated 11 July 2018
[0402AUC2017000044;
PUNM. 700-02/1/169]

AZLIN SHAHIDA BINTI MOHD NOOR
Assistant District Land Administrator
Jasin

WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

2hb Ogos 2018]

917

No. 372.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI NIAT PEMASUKAN KAVEAT

(Section 321)

NOTICE OF THE ENTRY OF A CAVEAT

Kepada Lim Siew Kian di alamat JA 8316 Taman Bekoh Jaya, Sempang Bekoh, 77100 Asahan, Melaka, tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Kamu adalah memaklumkan bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 324, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Caveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 0402B2018000704 atas permohonan Tan Ngee.

Kaveat ini dimasukkan untuk mengikut keseluruhan tanah yang dinyatakan dalam Jadual tersebut dan kesannya ialah menghalang:

- (i) Mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuan punya tanah itu, dan apa-apa sijil jualan yang berhubungan dengannya;
- (ii) Apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang bebas daripada pendaftaran yang diberi oleh tuan punya tersebut; dan
- (iii) Apa-apa kaveat pemegang lien mengenainya.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	No. Daftar Gadaian (jika ada)	No. Perserahan
------------------------	------------------------	-----------------------------	-------------------------------------	----------------

G.M.

Chabau	2420	253	—	0402B2018000704
--------	------	-----	---	-----------------

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 5 Julai 2018
[PTJ.D/0018 Jilid 8;
PUNM. 700-02/1/168]

AZLIN SHAHIDA BINTI MOHD NOR
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

To Lim Siew Kian address JA 8316 Taman Bekoh Jaya, Sempang Bekoh, 77100 Asahan, Melaka, proprietor of the land described in the Schedule below.

This is to inform you that, in exercise of the powers conferred by section 324, I have this day entered, upon the register document of the title of the said land a Private Caveat Registered No. 0402B2018000704 on the application of Tan Ngee.

WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

918

[2hb Ogos 2018]

This caveat is expressed to bind the land itself described in the said Schedule and the effect there is:

- (i) any instruments of dealing executed by or on behalf of the proprietor thereof, and any certificate of sale relating thereof;
- (ii) any claim to the benefit of any tenancy exempt from registration granted by the said proprietor; and
- (iii) any lien-holder's caveat in respect thereof.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Registered No. of Charge (if any)	Presentation No.
G.M.				
Chabau	2420	253	—	0402B2018000704

(One (1) Title only)

Dated 5 July 2018
[PTJ.D/0018 Jilid 8;
PUNM. 700-02/1/168]

AZLIN SHAHIDA BINTI MOHD NOOR
Assistant District Land Administrator
Jasin

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 373.

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

PEMBETULAN

Pemberitahuan Warta No. 318 yang disiarkan pada 5 Julai 2018 adalah dipinda dengan menggantikan "Mukim—Padang Sebang" yang dalam Jadual dengan "Mukim—Pulau Sebang".

[PTGM(S).PK. 790/01/02/01/16-11;
PTAG. 0403ACQ2017000006]

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA