



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 59

4hb Jun 2015

No. 12

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

(Act 171)

No. 336.

MAJLIS PERBANDARAN HANG TUAH JAYA

HANG TUAH JAYA MUNICIPAL COUNCIL

RINGKASAN BELANJAWAN

SUMMARY OF THE BUDGET

Dengan ini diberitahu bahawa menurut kuasa di bawah subseksyen 55(6) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Pihak Berkuasa Negeri dengan ini meluluskan Ringkasan Belanjawan bagi tahun 2015 seperti berikut:

Notice hereby given that pursuant to powers conferred by subsection 55(6) of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the State Authority hereby approved the Summary of the Budget for the year 2015 as follows:

RINGKASAN BELANJAWAN 2015

	Sebenar 2013 (RM)	Peruntukan 2014 (RM)	Anggaran 2015 (RM)	Perbezaan 2014-2015 (RM)	% 2014-2015
HASIL DAN TERIMAAN					
Hasil Cukai					
Cukai Taksiran Harta	27,729,354.30	33,000,000.00	32,150,000.00	(850,000.00)	(2.58)
Caruman Membantu Kadar	3,016,499.34	3,170,000.00	3,728,500.00	558,500.00	17.62
Jumlah Hasil Cukai	30,745,853.64	36,170,000.00	35,878,500.00	(291,500.00)	(0.81)
Hasil Bukan Cukai					
Lesen Terimaan	2,681,030.48	4,243,506.45	6,756,581.00	2,513,074.55	59.22
Pendaftaran dan Permit					
Bayaran Perkhidmatan	1,331,285.86	2,066,560.00	3,950,930.00	1,884,370.00	91.18
Perolehan Jualan Barang	269,645.83	2,125,000.00	635,000.00	(1,490,000.00)	(70.12)
Sewaan	7,708,523.93	9,867,500.00	7,960,720.00	(1,906,780.00)	(19.32)
Perolehan Faedah	527,080.66	574,000.00	541,500.00	(32,500.00)	(5.66)
Denda dan Hukuman	988,734.28	1,851,600.00	2,244,450.00	392,850.00	21.22
Pelbagai Hasil	26,900.19	0.00	0.00	0.00	0.00
Jumlah Hasil Bukan Cukai	13,533,201.23	20,728,166.45	22,089,181.00	1,361,014.55	6.57
Terimaan Bukan Hasil					
Pulang Balik Perbelanjaan	4,139,080.09	2,325,000.00	2,016,246.16	(308,753.84)	(13.28)
Terimaan Daripada Agensi Lain	7,145,002.09	5,668,086.00	3,668,086.00	(2,000,000.00)	(35.29)
Sumbangan	1,706,224.88	3,005,000.00	0.00	(3,005,000.00)	(100.00)
Jumlah Terimaan Bukan Hasil	12,990,307.06	10,998,086.00	5,684,332.16	(5,313,753.84)	(48.32)
Jumlah Hasil	57,269,361.93	67,896,252.45	63,652,013.16	(4,244,239.29)	(6.25)
PERBELANJAAN					
Mengurus					
Emolumen	6,562,979.08	8,315,375.95	9,070,383.74	755,007.79	9.08
Perkhidmatan dan Bekalan	47,797,368.81	45,101,594.81	43,979,406.28	(1,122,188.53)	(2.49)
Aset	6,197,992.40	1,980,010.00	462,010.00	(1,518,000.00)	(76.67)
Pemberian dan Kenaan Tetap	7,043,240.66	7,015,132.96	7,262,928.96	247,796.00	3.53
Perbelanjaan lain	4,434,714.80	588,011.32	779,021.32	191,010.00	32.48
JUMLAH PERBELANJAAN MENGURUS	72,036,295.75	63,000,125.04	61,553,750.30	(1,446,374.74)	(2.29)

	Sebenar 2013 (RM)	Peruntukan 2014 (RM)	Anggaran 2015 (RM)	Perbezaan 2014-2015 (RM)	% 2014-2015
LEBIHAN/(KURANGAN)	(14,766,933.82)	4,896,127.41	2,098,262.86	(2,797,864.55)	(57.14)
PERBELANJAAN PEMBANGUNAN	4,378,117.84	4,650,933.40	2,000,000.00	(2,650,933.40)	(56.99)
LEBIHAN/(KURANGAN)	(19,145,051.66)	245,194.01	98,262.86	(146,931.15)	(59.92)

Bertarikh 27 Ogos 2014

Dated 27 August 2014

[MPHTJ/BPU/01/0098; PUNM. 700-02/6 Jilid 12]

HAJI MANSOR BIN SUDIN
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya
Melaka/
President
Hang Tuah Jaya Municipal Council
Malacca

No. 337.

MAJLIS BANDARAYA MELAKA BERSEJARAH

MALACCA HISTORIC CITY COUNCIL

RINGKASAN BELANJAWAN 2015

SUMMARY OF THE BUDGET 2015

Dengan ini diberitahu bahawa menurut kuasa di bawah subseksyen 55(6) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Pihak Berkuasa Negeri dengan ini meluluskan Ringkasan Belanjawan bagi tahun 2015 seperti berikut:

Notice hereby given that pursuant to powers conferred by subsection 55(6) of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the State Authority hereby approved the Summary of the Budget for the year 2015 as follows:

RINGKASAN BAJET 2015

	Sebenar 2013 RM	Anggaran 2014 RM	Anggaran 2015 RM
HASIL DAN TERIMAAN			
Hasil Cukai			
Cukai Taksiran Harta	86,204,382	87,800,000	89,500,000
Jumlah Hasil Cukai	86,204,382	87,800,000	89,500,000
Hasil Bukan Cukai			
Lesen dan Permit	9,071,471	10,311,900	10,227,300
Hasil Perkhidmatan	7,411,450	10,150,350	8,601,540
Perolehan Jualan Barang	12,497,781	41,287,510	41,860,310
Sewaan	6,729,027	9,200,500	9,610,020

	Sebenar 2013 RM	Anggaran 2014 RM	Anggaran 2015 RM
Faedah dan Pelaburan Saham	411,997	363,200	363,800
Denda dan Kompaun	5,758,873	6,913,000	6,593,000
Jumlah Hasil Bukan Cukai	41,880,600	78,226,460	77,255,970
Terimaan Bukan Hasil			
Pulang Balik Perbelanjaan	15,963,657	14,963,010	13,349,020
Terimaan Daripada Agensi Kerajaan	33,556,533	16,559,000	17,759,010
Kadar dan Pelbagai Hasil	1,997,209	1,500,000	1,500,000
Jumlah Terimaan Bukan Hasil	51,517,399	33,022,010	32,608,030
Jumlah Hasil	179,602,380	199,048,470	199,364,000
PERBELANJAAN			
Mengurus			
Emolumen	36,519,177	38,321,500	38,824,010
Perkhidmatan dan Bekalan	75,404,967	89,237,670	99,950,790
Aset	3,781,375	2,593,020	2,272,010
Pemberian dan Kenaan Tetap	5,966,807	11,530,000	12,080,500
Lain-lain Perbelanjaan	2,735,470	3,838,500	2,811,010
Jumlah perbelanjaan mengurus	124,407,795	145,520,690	155,938,320
Pembangunan	49,673,029	53,200,930	42,948,960
Jumlah perbelanjaan pembangunan	49,673,029	53,200,930	42,948,960
Jumlah Perbelanjaan	174,080,824	198,721,620	198,887,280
Lebihan	5,521,556	326,850	476,720

Dibuat oleh Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah dalam mesyuaratnya pada 12 September 2014.

Made by the Malacca Historic City Council in the meeting on 12 September 2014.

[MBMB/JPU:00139/Jld. 3;
PUNM. 700-02/6 Jilid 12]

DATUK ZAINAL BIN HAJI HUSSIN
Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah/
Mayor
Malacca Historic City Council

Disahkan oleh pihak Berkuasa Negeri dalam mesyuaratnya pada 3 Disember 2014.

Confirmed by the State Authority in the meeting on 3 December 2014.

[MMKN. 34/2014]

SHAMSUL AMBIA BIN ABDUL AZIZ
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Melaka/
Secretary
State Executive Council Malacca

ENAKMEN PENTADBIRAN AGAMA ISLAM
(NEGERI MELAKA) 2002

ADMINISTRATION OF THE RELIGION OF ISLAM
(STATE OF MALACCA) ENACTMENT 2002

No. 338.

PELANTIKAN HAKIM MAHKAMAH TINGGI SYARIAH
APPOINTMENT OF SYARIAH HIGH COURT JUDGE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 46(1), Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Melaka) 2002 [*Enakmen No. 7 tahun 2002*], Yang di-Pertuan Agong atas nasihat Majlis dan Ketua Hakim Syarie telah melantik Yang Arif Tuan Mohammad Khalid bin Shae @ Shaii, KP. 640910-10-6011 sebagai Hakim Mahkamah Tinggi Syariah Negeri Melaka mulai 9 Mac 2015.

In exercise of the powers conferred by subsection 46(1) of the Administration of the Religion of Islam (State of Malacca) Enactment 2002 [*Enactment No. 7 of 2002*], the Yang di-Pertuan Agong on the advice of Majlis and Chief Syarie Judge has appointed Yang Arif Tuan Mohammad Khalid bin Shae @ Shaii NRIC. 640910-10-6011 as Syariah High Court Judge of the State of Malacca with effect from 9 March 2015.

Bertarikh 29 April 2015

Dated 29 April 2015

[MSNM. 100-2-4 Jld. 1; PUNM. 700-02/37 Jilid 3]

DATUK SERI IR. IDRIS BIN HARON
*Pengerusi/Chairman
Majlis Agama Islam
Melaka*

No. 339.

PELANTIKAN HAKIM MAHKAMAH RENDAH SYARIAH
APPOINTMENT OF SYARIAH SUBORDINATE COURT JUDGES

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 47(1), Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Melaka) 2002 [*Enakmen No. 7 tahun 2002*], Yang di-Pertuan Agong atas nasihat Ketua Hakim Syarie telah melantik orang yang dinamakan dalam Jadual sebagai Hakim Mahkamah Rendah Syariah Negeri Melaka mulai 9 Mac 2015.

In exercise of the powers conferred by subsection 47(1) of the Administration of the Religion of Islam (State of Malacca) Enactment 2002 [*Enactment No. 7 of 2002*], the Yang di-Pertuan Agong on the advice of Chief Syarie Judge has appointed the persons named in the Schedule as Syariah Subordinate Court Judge of the State of Malacca with effect from 9 March 2015.

JADUAL/SCHEDULE

Nama/Names	No. KP./NRIC
1. Tuan Hardi bin Alias	810914-02-5007
2. Tuan Mohd Dhiauddin bin Mohamad Yusoff	831016-02-5577
3. Tuan Mohd Zamri bin Zainuddin	820218-04-5513
4. Tuan Ahmad Shahir bin Dimyati	860808-56-5785

Bertarikh 29 April 2015

Dated 29 April 2015

[MSNM. 100-2-4 Jilid 1; PUNM. 700-02/37 Jilid 3]

DATUK SERI IR. IDRIS BIN HARON
Pengerusi/Chairman
Majlis Agama Islam
Melaka

KANUN TANAH NEGARA
 (Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
 (Act 56 of 1965)

No. 340.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis itu telah diendors dalam Daftar Dokumen Hakmilik.

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 13 April 2015.

Oleh itu, saya dengan Perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah itu terlucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a Notice of Demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice has been endorsed on the Register Document of Title.

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice has not been paid to the Land Administrator on or before 13 April 2015.

Therefore, I by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim No. Lot Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	Tarikh Penyampaian Borang 6A	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A
No.	Town/Village/Mukim Lot No. Area Description and No. of Title File Reference	Date of Service of Form 6A	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A
1.	Serkam 1209 0.473 Hektar/Hectare G.M.M. 1128 PTJ/H/342/N14/16	25-9-2014	13-1-2015	RM1,145.10

Bertarikh 22 April 2015

Dated 22 April 2015
[PTJ/H/342/N14/16;
PUNM. 700-02/1/119]

NORAINI BINTI TAWEL
Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jasin

No. 341.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis itu telah diendors dalam Daftar Dokumen Hakmilik.

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 24 Mac 2015.

Oleh itu, saya dengan Perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah itu terlucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a Notice of Demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice has been endorsed on the Register Document of Title.

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice has not been paid to the Land Administrator on or before 24 March 2015.

Therefore, I by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim No. Lot Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	Tarikh Penyampaian Borang 6A	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A
No.	Town/Village/Mukim Lot No. Area Description and No. of Title File Reference	Date of Service of Form 6A	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A
1.	Nyalas 270 0.6677 Hektar/Hectare G.M.M. 745 PTJ/H/342/N13/1	12-6-2014	24-12-2014	RM887.50

Bertarikh 22 April 2015

Dated 22 April 2015
[PTJ/H/342/N14/14;
PUNM. 700-02/1/119]

NORAINI BINTI TAWEL
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jasin*

No. 342.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis itu telah diendors dalam Daftar Dokumen Hakmilik.

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 13 April 2015.

Oleh itu, saya dengan Perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah itu terlucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a Notice of Demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice has been endorsed on the Register Document of Title.

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice has not been paid to the Land Administrator on or before 13 April 2015.

Therefore, I by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim No. Lot Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	Tarikh Penyampaian Borang 6A	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A
No.	Town/Village/Mukim Lot No. Area Description and No. of Title File Reference	Date of Service of Form 6A	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A
1.	Umbai 953 0.5236 Hektar/Hectare G.M.M. 894 PTJ/H/342/N14/4	12-6-2014	13-1-2015	RM871.50

Bertarikh 22 April 2015

Dated 22 April 2015
[PTJ/H/342/N14/4;
PUNM. 700-02/1/119]

NORAINI BINTI TAWEL
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jasin*

No. 343.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis itu telah diendors dalam Daftar Dokumen Hakmilik.

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 13 April 2015.

Oleh itu, saya dengan Perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah itu terlucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a Notice of Demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice has been endorsed on the Register Document of Title.

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice has not been paid to the Land Administrator on or before 13 April 2015.

Therefore, I by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim No. Lot Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	Tarikh Penyampaian Borang 6A	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A
No.	Town/Village/Mukim Lot No. Area Description and No. of Title File Reference	Date of Service of Form 6A	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A
1.	Umbai 257 0.1821 Hektar/Hectare G.M.M. 506 PTJ/H/342/N14/5	12-6-2014	13-1-2015	RM870.70

Bertarikh 22 April 2015

Dated 22 April 2015

[PTJ/H/342/N14/5;
PUNM. 700-02/1/119]

NORAINI BINTI TAWEL
Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jasin

No. 344.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis itu telah diendors dalam Daftar Dokumen Hakmilik.

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 12 April 2015.

Oleh itu, saya dengan Perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah itu terlucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a Notice of Demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice has been endorsed on the Register Document of Title.

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice has not been paid to the Land Administrator on or before 12 April 2015.

Therefore, I by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim No. Lot Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	Tarikh Penyampaian Borang 6A	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A
No.	Town/Village/Mukim Lot No. Area Description and No. of Title File Reference	Date of Service of Form 6A	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A
1.	Jasin 648 0.0174 Hektar/Hectare G.M. 153 PTJ/H/342/N13/11	14-11-2013	12-1-2015	RM1,217.80

Bertarikh 22 April 2015

Dated 22 April 2015
[PTJ/H/342/N13/11;
PUNM. 700-02/1/119]

NORAINI BINTI TAWEL
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jasin*

No. 345.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis itu telah diendors dalam Daftar Dokumen Hakmilik.

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 13 April 2015.

Oleh itu, saya dengan Perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah itu terlucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a Notice of Demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice has been endorsed on the Register Document of Title.

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice has not been paid to the Land Administrator on or before 13 April 2015.

Therefore, I by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim No. Lot Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	Tarikh Penyampaian Borang 6A	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A
No.	Town/Village/Mukim Lot No. Area Description and No. of Title File Reference	Date of Service of Form 6A	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A
1.	Jasin 8381 0.0331 Hektar/Hectare G.M.M. 1501 PTJ/H/342/N13/10	14-11-2013	12-1-2015	RM3,335.50

Bertarikh 22 April 2015
Dated 22 April 2015
[PTJ/H/342/N13/10;
PUNM. 700-02/1/119]

NORAINI BINTI TAWEL
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jasin*

No. 346.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100
ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

PEMBETULAN
CORRIGENDUM

Dalam Pemberitahuan *Warta* No. 175 yang disiarkan pada 12 Mac 2015 adalah dibetulkan dengan menggantikan perkataan “[PTMT: B3/116/2012/B/105/156; PUNM. 700-02/1/113]” yang terdapat di ruangan “Rujukan Fail” dengan perkataan “[PTMT: B3/116/2012/BB/105; PUNM. 700-2/1/113]”.

In the *Gazette* Notification No. 175 published on 12 March 2015 is corrected by replacing the words “[PTMT: B3/116/2012/B/105/156; PUNM. 700-02/1/113]” appearing in the “Reference Files” with the words “[PTMT: B3/116/2012/BB/105; PUNM. 700-2/1/113]”.

[PTMT B3/116/2012/B/105/156; PUNM. 700-02/1/113]

No. 347.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Selandar	1511	168	0.2563	PTJ/D/GG/2015/31
2.	Merlimau	556	896	0.8928	PTJ/D/GG/2015/32
			G.M.		
3.	Ayer Panas	506	1097	0.2241	PTJ/D/GG/2015/33

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
4.	Sungei Rambai	76	622	1.1432	PTJ/D/GG/2015/34

Bertarikh 28 April 2015

Dated 28 April 2015

[PTJ/D/GG/2015/31, 2015/32,
2015/33 dan/and 2015/34;
PUNM. 700-02/1/119]

MOHD. SAMSIR BIN MD. DOM
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator*
Jasin

No. 348.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Selandar	1303	249	837.6992	PTJ/D/GG/2015/35

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			P.M.	Hektar/ Hectares	
2.	Selandar	1072	181	3.3459	PTJ/D/GG/2015/36
3.	Selandar	1016	149	0.4273	PTJ/D/GG/2015/37
				Meter Persegi/ Square Metres	
4.	Semujok	2487	566	1,012	PTJ/D/GG/2015/38
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
5.	Kesang	425	164	0.6222	PTJ/D/GG/2015/39

Bertarikh 13 Mei 2015

Dated 13 May 2015

[PTJ/D/GG/2015/35, 2015/36,
2015/37, 2015/38 dan/and 2015/39; Assistant District Land Administrator
PUNM. 700-02/1]

ROSMAWATI BINTI YAS

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Jasin*

No. 349.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Sungai Udang	624	696	1.1129	GH/35/2015
2.	Paya Rumput	331	214	0.8144	GH/38/2015
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
3.	Bukit Baru	13026	2145	143	GH/137/2014

Bertarikh 8 Mei 2015

Dated 8 May 2015
[PTMT. GH/137/2014,
GH/35/2015 & GH/38/2015
PUNM. 700-02/1/119]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 350.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Pulau Sebang	815	860	0.0733	B1/01/54/2015
2.	Pulau Sebang	1608	1015	0.0708	B1/01/53/2015
3.	Gadek	1443	700	0.3116	B1/01/55/2015
4.	Sungai Baru Ilir	1358	1369	0.2125	B1/01/59/2015
5.	Melekek	853	689	0.7487	B1/01/60/2015
			G.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
6.	Sungei Baru Tengah	7201	890	609.0000	B1/01/52/2015
7.	Sungei Baru Tengah	7202	891	606.0000	B1/01/52/2015
8.	Sungei Baru Tengah	7203	892	603.0000	B1/01/52/2015
9.	Sungei Baru Tengah	7204	893	600.0000	B1/01/52/2015
10.	Sungei Baru Tengah	7205	894	598.0000	B1/01/52/2015
11.	Sungei Baru Tengah	7206	895	595.0000	B1/01/52/2015
12.	Sungei Baru Tengah	7207	896	592.0000	B1/01/52/2015
13.	Sungei Baru Tengah	7208	897	590.0000	B1/01/52/2015
14.	Sungei Baru Tengah	7210	899	584.0000	B1/01/52/2015
15.	Sungei Baru Tengah	7211	900	582.0000	B1/01/52/2015
16.	Sungei Baru Tengah	7212	901	579.0000	B1/01/52/2015

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
17.	Sungei Baru Tengah	7213	902	576.0000	B1/01/52/2015
18.	Sungei Baru Tengah	7214	903	574.0000	B1/01/52/2015
19.	Sungei Baru Tengah	7215	904	571.0000	B1/01/52/2015
20.	Sungei Baru Tengah	7216	905	568.0000	B1/01/52/2015
21.	Sungei Baru Tengah	7217	906	566.0000	B1/01/52/2015
22.	Sungei Baru Tengah	7218	907	563.0000	B1/01/52/2015
23.	Sungei Baru Tengah	7219	908	560.0000	B1/01/52/2015
24.	Sungei Baru Tengah	7220	909	984.0000	B1/01/52/2015
25.	Ramuan China Kechil	1135	212	1242.0000	B1/01/42/2015
26.	Kelemak	3482	901	202.0000	B1/01/56/2015
			H.M.M.	Hektar/ Hectares	
27	Kemuning	503	47	0.2025	B1/01/51/2015

Bertarikh 21 Mei 2015

Dated 21 May 2015
[PTAG. B1/01/54/2015,
PTAG. B1/01/53/2015,
PTAG. B1/01/52/2015,
PTAG. B1/01/42/2015,
PTAG. B1/01/56/2015,
PTAG. B1/01/51/2015,
PTAG. B1/01/55/2015,
PTAG. B1/01/59/2015,
PTAG. B1/01/60/2015,
PUNM. 700-02/1/119]

NURUL FATIN HANANI BINTI ZAINUDDIN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 351.

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

(Section 175D)

NOTICE THAT THE PROVISIONAL REGISTER DOCUMENT OF TITLE
IS OPEN FOR INSPECTION

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftaran sementara berkenaan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Tanah Melaka Tengah dan boleh diperiksa tanpa bayaran semasa waktu pejabat biasa.

Mana-mana orang atau badan yang mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah tersebut boleh membantah terhadap apa-apa kemasukan di dalamnya atau apa-apa ketinggalan kemasukan itu selaras dengan seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan dari tarikh penyiaran notis ini dalam *Warta*.

JADUAL

Bil.	Bandar	No. Lot	Perihal dan No. Hakmilik	Luas	No. Fail
			G.M.M.	Meter Persegi	
1.	Bandar Bukit Baru Seksyen V	486	1063	1862	HH/1/2014
				Hektar	
2.	Bandar Bukit Baru Seksyen V	488	1064	0.1328	HH/2/2014

Bertarikh 13 April 2015
[PTMT. HH/1/2014 ~ HH/2/2014;
PUNM. 700-02/1/119]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

Notice is hereby given that the provisional register document of title in respect of lands described in the Schedule below is now open for inspection at the Pejabat Tanah Melaka Tengah and can be inspected without payment during the normal office hours.

Any person or body who has any interest in the said land may object to any entry therein or any omission thereof in accordance with section 175E within three months from the date of publication of this notice in the *Gazette*.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Town</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.M.	Square Metres	
1.	Bandar Bukit Baru Seksyen V	486	1063	1862	HH/1/2014
				Hectare	
2.	Bandar Bukit Baru Seksyen V	488	1064	0.1328	HH/2/2014

Dated 13 April 2015
[PTMT. HH/1/2014 ~ HH/2/2014;
PUNM 700-02/1/119]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 352.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Sarin bin Simoh yang beralamat di Kompeni Latih 8 RRD PARA, Kem Terendak, 76200 Melaka dan/atau Batu 3 1/2, Kampung Sungai Bubus, Ulu Sipitang, 89850 Sipitang, Sabah, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka pada 4 Ogos 2015 (Selasa) jam 9.30 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungei Baru Ilir. No. Lot/Petak/P.T.—3088. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2394. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2008000457. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 28 April 2015
[PTAG. 0403AUC2015000004(10);
PUNM. 700-02/1/119]

NURUL FATIN HANANI BINTI ZAINUDDIN
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

To Sarin bin Simoh of Kompeni Latih 8 RRD PARA, Kem Terendak, 76200 Melaka and/or Batu 3 1/2, Kampung Sungai Bubus, Ulu Sipitang, 89850 Sipitang, Sabah, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Alor Gajah on 4 August 2015 (Tuesday) at 9.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Sungei Baru Ilir. Lot/Parcel/L.O. No.—3088. Description and No. of Title—H.S.(M) 2394. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC2008000457. (One (1) Title only).

Dated 28 April 2015
[PTAG. 0403AUC2015000004(10);
PUNM. 700-02/1/119]

NURUL FATIN HANANI BINTI ZAINUDDIN
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 353.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Nazrulhaq bin Zulkifli dan Norzanaliza binti Osman yang beralamat di 8413 Blok T, Rumah Awam Paya Rumput, 78300 Masjid Tanah, Melaka dan/atau MT 3 Jalan TBI Fasa 1, Taman Bukit Indah, 78300 Masjid Tanah, Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka pada 4 Ogos 2015 (Selasa) jam 11.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Masjid Tanah. No. Lot/Petak/P.T.—7146. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1618. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2010000653. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 28 April 2015

NURUL FATIN HANANI BINTI ZAINUDDIN

[PTAG. 0403AUC2015000005(10);

Penolong Pentadbir Tanah Daerah

PUNM. 700-02/1/119]

Alor Gajah

To Nazrulhaq bin Zulkifli and Norzanaliza binti Osman of 8413 Blok T, Rumah Awam Paya Rumpit, 78300 Masjid Tanah, Melaka and/or MT 3 Jalan TBI Fasa 1, Taman Bukit Indah, 78300 Masjid Tanah, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Alor Gajah on 4 August 2015 (Tuesday) at 11.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Masjid Tanah. Lot/Parcel/L.O. No.—7146. Description and No. of Title—G.M.M. 1618. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC2010000653. (One (1) Title only).

Dated 28 April 2015

NURUL FATIN HANANI BINTI ZAINUDDIN

[PTAG. 0403AUC2015000005(10);

Assistant District Land Administrator

PUNM. 700-02/1/119]

Alor Gajah

No. 354.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Azril Eddyra bin Moksan, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 7 Ogos 2015 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM200,000.00 (Dua Ratus Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM526,334.59. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Muamalat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM20,000.00 (Dua Puluh Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 7 Disember 2015 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Baru. No. Lot—9710. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 644. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2259/2011.

Bertarikh 31 Mac 2015
[PTMT. BI(J) 177/14;
PUNM. 700-02/1/119]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Azril Eddyra bin Moksan, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 7 August 2015 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM200,000.00 (Two Hundred Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM526,334.59. Name of Chargee is Bank Muamalat Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM20,000.00 (Twenty Thousand Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 7 December 2015 there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Bukit Baru. Lot No.—9710. Description and No. of Title—P.M. 644. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 2259/2011.

Dated 31 March 2015
[PTMT. BI(J) 177/14;
PUNM. 700-02/1/119]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 355.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Norhafizah binti Nordin, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 31 Julai 2015 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM35,000.00 (Tiga Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM35,223.12. Nama pemegang gadaian ialah Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00 (Tiga Ribu Lima Ratus Ringgit Malaysia sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 27 November 2015 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupakan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Padang Sebang. No. Lot/Petak/P.T.—1533. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 39. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2006004647. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 7 April 2015
[PTAG. B1/04/78/2014 (18);
PUNM. 700-02/1/119]

NORHAFIZAH BINTI NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Norhafizah binti Nordin, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 31 July 2015 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Melaka; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM35,000.00 (Thirty Five Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM35,223.12. Name of Chargee is Malaysia Building Society Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,500.00 (Three Thousand Five Hundred Ringgit Malaysia only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 27 November 2015 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Padang Sebang. Lot/Parcel/L.O. No.—1533. Description and No. of Title—P.M. 39. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC2006004647. (One (1) Title only).

Dated 7 April 2015
[PTAG. B1/04/78/2014 (18);
PUNM. 700-02/1/119]

NORHAFIZAH BINTI NORDIN
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 356.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 29 Oktober 2015 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM584,000.00 (Lima Ratus Lapan Puluh Empat Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM88,143.03. Nama pemegang gadaian ialah Bank Pertanian Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM58,400.00 (Lima Puluh Lapan Ribu Empat Ratus Ringgit);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 25 Februari 2016 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Perihal dan No. Hakmilik	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)	No. Perserahan
		P.M.		
Selandar	1374	456	Tiada	0402SC2011003157
Bukit Senggeh	1365	174	Tiada	0402SC2011003157
Bukit Senggeh	1209	173	Tiada	0402SC2011003157
Bukit Senggeh	1153	172	Tiada	0402SC2011003157

(Empat (4) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 29 April 2015
[PTJ/D/PJ/2014/0536
PUNM. 700-02/1/119]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 29 October 2015 (Thursday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and

- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM584,000.00 (Five Hundred Eighty Four Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM88,143.03. Name of Chargee is Bank Pertanian Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM58,400.00 (Fifty Eight Thousand Four Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 25 February 2016 there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Registered No. of Charge (if any)	Presentation No.
		P.M.		
Selandar	1374	456	Nil	0402SC2011003157
Bukit Senggeh	1365	174	Nil	0402SC2011003157
Bukit Senggeh	1209	173	Nil	0402SC2011003157
Bukit Senggeh	1153	172	Nil	0402SC2011003157

(Four (4) Title only)

Dated 29 April 2015
[PTJ/D/PJ/2014/0536;
PUNM. 700-02/1/119]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 357.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 Ogos 2015 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM60,000.00 (Enam Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM34,184.84. Nama pemegang gadaian ialah Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,000.00 (Enam Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga juala tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 10 Disember 2015 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Chabau. No. Lot—4201. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 706. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0402SC2006001641. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Mei 2015
[0402AUC2015000013 (0574)
PUNM. 700-02/1/119]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 13 August 2015 (Thursday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM60,000.00 (Sixty Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM34,184.84. Name of Chargee is Malayan Banking Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM6,000.00 (Six Thousand Ringgit);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 10 December 2015 there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Chabau. Lot No.—4201. Description and No. of Title—P.M. 706. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0402SC2006001641. (One (1) Title only.

Dated 5 May 2015
[0402AUC2015000013 (0574);
PUNM. 700-02/1/119]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 358.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 10 September 2015 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM148,000.00 (Satu Ratus Empat Puluh Lapan Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM522,169.91. Nama pemegang gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM14,800.00 (Empat Belas Ribu Lapan Ratus Ringgit);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga juala tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 7 Januari 2016 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Panas. No. Lot—13426. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1205. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0402SC2013002193. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Mei 2015
[0402AUC2015000017 (0578)
PUNM. 700-02/1/119]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

I, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 10 September 2015 (Thursday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM148,000.00 (One Hundred Forty Eight Thousand Ringgit).

2. I find that amount due to the chargee at this date is RM522,169.91. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM14,800.00 (Fourteen Thousand Eight Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 7 January 2016 there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Ayer Panas. Lot No.—13426. Description and No. of Title—P.M. 1205. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0402SC2013002193. (One (1) Title only.

Dated 5 May 2015
[0402AUC2015000017 (0578);
PUNM. 700-02/1/119]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 359.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI NIAT PEMASUKAN KAVEAT

(Section 321)

NOTICE OF THE ENTRY OF A CAVEAT

Kepada Gwi May May yang beralamat JA 9869, Taman Maju, Jasin, 77000 Melaka, tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Kamu adalah memaklumkan bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 321/324/330, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 0402B2015000359 atas permohonan Public Bank Berhad.

Kaveat ini dimasukkan untuk mengikut keseluruhan tanah yang dinyatakan dalam Jadual tersebut dan kesannya ialah menghalang—

- (i) mana-mana instrument urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah itu; dan apa-apa sijil jualan yang berhubungan dengannya;
- (ii) apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang bebas daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tersebut; dan
- (iii) apa-apa kaveat pemegang lien mengenainya:

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Jasin. No. Lot/Petak/P.T.—4642. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 2288. No. Daftar Gadaian (jika ada)—0402SC2000002811. No. Perserahan—0402B2015000359. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Mei 2015
[PTJ.D/0018 Jilid 8;
PUNM. 700-02/1/119]

MOHD SAMSIR BIN MD. DOM
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

To Gwi May May address JA 9869, Taman Maju, Jasin, 77000 Melaka, proprietor of the land described in the Schedule below.

This is to inform you that, in exercise of the powers conferred by section 321/324/330, I have this day entered, upon the register document of the title of the said land a Private Caveat Registered No. 0402B2015000359 on the application of Public Bank Berhad.

This caveat is expressed to bind the land itself described in the said Schedule and the effect there is—

- (i) any instruments of dealing executed by or on behalf of the proprietor thereof, and any certificate of sale relating thereof;
- (ii) any claim to the benefit of any tenancy exempt from registration granted by the said proprietor; and
- (iii) any lien-holder's caveat in respect thereof:

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Jasin. Lot No.—4642. Description and No. of Title—P.M. 2288. Registered No. of Charge (if any)—0402SC000002811. Presentation No. 0402B2015000359. (One (1) Title only).

Dated 5 May 2015
[PTJ.D/0018 Jilid 8;
PUNM. 700-02/1/119]

MOHD SAMSIR BIN MD. DOM
*Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 360.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI NIAT PEMASUKAN KAVEAT

(Section 321)

NOTICE OF THE ENTRY OF A CAVEAT

Kepada Liaw Chuah Lian yang beralamat Lot 688, Jalan Hutan Percha, Alor Gajah, tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Kamu adalah memaklumkan bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 321/324/330 saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 0402B2015000307 atas permohonan The Kok Chai.

Kaveat ini dimasukkan untuk mengikut keseluruhan tanah yang dinyatakan dalam Jadual tersebut dan kesannya ialah menghalang—

- (i) mana-mana instrument urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah itu; dan apa-apa sijil jualan yang berhubungan dengannya;
- (ii) apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang bebas daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tersebut; dan
- (iii) apa-apa kaveat pemegang lien mengenainya:

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Batang Melaka. No. Lot/Petak/P.T.—109. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 210. No. Daftar Gadaian (jika ada)—0402SC2010000696. No. Perserahan—0402B2015000307. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 26 April 2015
[PTJ.D/0018 Jilid 8;
PUNM. 700-02/1/119]

MOHD SAMSIR BIN MD. DOM
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

To Liaw Chuah Lian address Lot 688, Jalan Hutan Percha, Alor Gajah, proprietor of the land described in the Schedule below.

This is to inform you that, in exercise of the powers conferred by section 321/324/330, I have this day entered, upon the register document of the title of the said land a Private Caveat Registered No. 0402B2015000307 on the application of The Kok Chai.

This caveat is expressed to bind the land itself described in the said Schedule and the effect there is—

- (i) any instruments of dealing executed by or on behalf of the proprietor thereof, and any certificate of sale relating thereof;

- (ii) any claim to the benefit of any tenancy exempt from registration granted by the said proprietor; and
- (iii) any lien-holder's caveat in respect thereof:

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Batang Melaka. Lot No.—109. Description and No. of Title—G.M. 210. Registered No. of Charge (if any)—0402SC2010000696. Presentation No. 0402B2015000307. (One (1) Title only).

Dated 26 April 2015
[PTJ.D/0018 Jilid 8;
PUNM. 700-02/1/119]

MOHD SAMSIR BIN MD. DOM
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 361.

DEPOSIT-DEPOSIT YANG TIDAK DITUNTUT

(Arahan Perbendaharaan 162)

UNCLAIMED DEPOSITS

(Treasury Instruction 162)

JABATAN KETUA MENTERI MELAKA

MALACCA CHIEF MINISTER'S DEPARTMENT

Bahawasanya deposit-deposit yang dinyatakan dalam Jadual masih tidak dituntut dan disimpan di Jabatan Ketua Menteri Melaka. Dengan ini notis diberikan menurut peruntukan Arahan Perbendaharaan 162 bahawa jika deposit-deposit itu masih tidak dituntut dalam masa tiga (3) bulan daripada tarikh pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*, deposit ini akan dikreditkan kepada hasil Kerajaan Negeri Melaka.

Whereas the deposits described in the Schedule remain unclaimed and are kept at the Malacca Chief Minister's Department. Notice is hereby given pursuant to the provision of Treasury Instruction 162 that if the deposits are not claimed within a period of three (3) months from the date of this notification is published in the *Gazette*, the deposits will be credited to the Malacca State Government revenue.

JADUAL/SCHEDULE

Kod/Code: 79507

Bil./ No.	Nama/Name	No. Resit/ Receipt No.	Tarikh/Date	Amaun/Amount (RM)
1.	Molop Corporation Sdn. Bhd.	V0463747	28-2-2007	5,837.00
2.	Padimas Systems Sdn. Bhd.	V0005004	12-8-2008	6,250.00

Bil./ No.	Nama/Name	No. Resit/ Receipt No.	Tarikh/Date	Amaun/Amount (RM)
3.	KK Earthworks Construction Sdn. Bhd.	R00000264	29-10-2008	18,500.00
4.	MSC Technology Centre Sdn. Bhd.	R00000310	27-5-2009	6,250.00
5.	Rintiz Rezky (M) Sdn. Bhd.	V0004258 V0007031 V0007321 V0008093 V0008872 V0009137 V0000002 V0000116 V0000137 V0001527	5-6-2009 31-8-2009 10-9-2009 7-10-2009 3-11-2009 11-11-2009 7-1-2010 25-1-2010 1-2-2010 25-3-2010	249,943.00
6.	Syarikat Saidin Sdn. Bhd.	BJ 002 BJ 0004 BJ 0005 BJ 0019	18-2-2000 7-3-2000 5-4-2000 10-5-2000	488,722.23
7.	Syarikat ICM Construction Sdn. Bhd.	BJ0025	23-3-2003	49,999.99
8.	Kuala Sungga Tebong Sdn. Bhd.	0001601 0368013	30-12-2012 31-12-2002	29,250.00
9.	Kuala Sungga Tebong Sdn. Bhd.	0367813	5-2-2003	3,000.00
10.	Ad Enterprise	EA572533	12-8-2003	4,238.55
11.	Kumpulan Melaka Berhad	V0011422	12-1-2004	500.00
12.	Kilauan Permata Enterprise	V0016736	26-11-2004	6,529.92
13.	Rostam Saad Sdn. Bhd.	V0015981 V0019290 V0015471	2-9-2004 2-3-2005 12-1-2006	225,948.21
14.	Rozatech Enterprise	V0019220	18-2-2005	3,816.00
15.	Pertam Construction Sdn. Bhd.	V0010610	27-4-2005	28,826.00
16.	Nada Cekal Sdn. Bhd.	V0015705	12-1-2006	9.00
17.	Sidid Enterprise	V0015462	12-1-2006	9,800.00
18.	Al-Bari Gemilang	V0006310 V0007978 V0008709	5-8-2011 28-9-2011 21-10-2011	137,171.60
19.	Melaka ICT Holdings Sdn. Bhd.	V0008888	29-10-2012	12,325.00
20.	Xtenbit Sdn. Bhd.	V0011637	9-1-2013	15,150.00

Bil./ No.	Nama/Name	No. Resit/ Receipt No.	Tarikh/Date	Amaan/Amount (RM)
21.	Riaz Ansari Sdn. Bhd.	V0004198	29-5-2013	
		V0005081	25-6-2013	
		V0006132	24-7-2013	
		V0006440	5-8-2013	67.435.00
		V0007061	3-9-2013	
		V0008485	16-10-2013	
Jumlah Besar/Total Amount				1,369,501.50

Bertarikh 20 Mei 2015

Dated 20 May 2015

[JKMM.Kew. 400-6/1/1 Jld. 9 (08); PUNM. 700-02/39]

DATUK HAJI MOHAMAD SALLEH BIN ISMAIL
Timbalan Setiausaha Kerajaan (Pengurusan)
Jabatan Ketua Menteri Melaka/
Deputy Secretary of State (Management)
Malacca Chief Minister's Department

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
 PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
 KUALA LUMPUR
 BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA