



NEGERI MELAKA

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 57**

**6hb Jun 2013**

**No. 12**

---

---

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 428.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Senandung Kualiti Sdn. Bhd. yang beralamat di 22 Jalan PE 35, Taman Paya Emas, Paya Rumput, 76450 Melaka, tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
P.N.		2012	2006-2011	Denda	Notis	
43993	8791	1,260.00	7,560.00	4,329.40	20.00	13,169.40
Mukim Tanjong Minyak						

Bertarikh 12 Disember 2012  
[PTMT/B3/116/2012/TMYK/80;  
PUNM. 700-02/1/84]

ANIS BINTI ALI HASAN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

## TAMBAHAN

Kepada Southern Finance Berhad yang beralamat di 20th Floor, MUI Plaza, Jalan P. Ramlee, 50250 Kuala Lumpur. Pemegang gadai/Pemajak/Pemajak kecil/Tenan/Pemegang lien/Kaveator/Pemegang esmen.

Sekiranya kamu ada sebab mempercayai bahawa tuannya bagi tanah yang dijadualkan di atas dalam mana kamu mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar, maka kamu boleh mengelakkan perlucuthakan tanah tersebut dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan, jumlah yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuannya itu secara terus), hak-hak istimewa yang berikut untuk mendapat balik bayaran-bayaran wujud menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara—

- (a) apa-apa jumlah wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kemudiannya kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa jumlah wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun tenan boleh didapatkan balik dengan memotong amaun itu daripada apa-apa sewa yang pada masa itu atau kemudiannya kena dibayar olehnya kepada tuannya tanah itu atau kepada sesiapa yang memegang tanah itu;

- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau tenan yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau dialami apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapat balik amaun yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 12 Disember 2012

ANIS BINTI ALI HASAN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

To Senandung Kualiti Sdn. Bhd. of 22 Jalan PE 35, Taman Paya Emas, Paya Rumput, 76450 Melaka, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Pejabat Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears fee/s	Total Due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
		2012	2006-2011	Of Fine	Notice	
43993	8791	1,260.00	7,560.00	4,329.40	20.00	13,169.40
Mukim Tanjong Minyak						

Dated 12 December 2012  
[PTMT/B3/116/2012/TMYK/80;  
PUNM. 700-02/1/84]

ANIS BINTI ALI HASAN  
*District Land Administrator  
Melaka Tengah*

## SUPPLEMENT

To Southern Finance Berhad of 20th Floor, MUI Plaza, Jalan P. Ramlee, 50250 Kuala Lumpur. Charge/lessee/sub-lessee/tenant/lien-holder/caveator/easement-holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land Scheduled above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or there-after due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

Dated 12 December 2012

ANIS BINTI ALI HASAN  
*District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 429.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/Hectare	
1.	Kawasan Bandar XVIII	87	1022	0.2567	GH/37/2013
2.	Telok Mas	624	110	0.0304	GH/38/2013
3.	Bukit Lintang	1559	70	0.8194	GH/39/2013
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
4.	Tanjong Minyak	3123	945	111	GH/35/2013
5.	Bachang	4075	1434	143	GH/36/2013

Bertarikh 29 Mac 2013

Dated 29 March 2013

[PTMT. GH/35/2013~GH/39/2013;  
PUNM. 700-02/1/84]

MOHAMAD FIRDAUS BIN ASUAR  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Melaka Tengah*

**No. 430.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/Hectares	
1.	Alai	1157	553	0.1846	GH/41/2013
2.	Tanjong Minyak	546	98	0.5615	GH/43/2013
3.	Bukit Rambai	1384 I	2768	0.2403	GH/44/2013
4.	Sungei Udang	1595	489	1.1015	GH/45/2013
			G.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
5.	Bukit Katil	16917	432	334	GH/40/2013
6.	Bachang	3193	3362	143	GH/42/2013

Bertarikh 19 April 2013

Dated 19 April 2013

[PTMT. GH/40/2013~GH/45/2013;  
PUNM. 700-02/1/84]

RAUIDAH BINTI RAHMAT  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Melaka Tengah*

**No. 431.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/Hectare	
1.	Tanjong Kling	238	1049	0.0911	GH/47/2013
2.	Balai Panjang	296	386	0.301	GH/48/2013
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
3.	Bachang	1593	307	65	GH/46/2013
4.	Pringgit	1824	63	132	GH/49/2013

Bertarikh 2 Mei 2013

Dated 2 May 2013

[PTMT. GH/46/2013~GH/49/2013;  
PUNM. 700-02/1/84]

RAUIDAH BINTI RAHMAT  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Melaka Tengah*

**No. 432.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Nyalas	526	864	0.822	PTJ/D/GG/2013/31
2.	Nyalas	629	910	0.731	PTJ/D/GG/2013/32
			G.M.		
3.	Merlimau	4947	148	0.799	PTJ/D/GG/2013/34
			G.M.M.		
4.	Umbai	1239	1096	0.2327	PTJ/D/GG/2013/35
			P.M.		
5.	Batang Malaka	795	331	1.7389	PTJ/D/GG/2013/36
				Meter Persegi/ Square Metres	
6.	Batang Malaka	874	370	1046	PTJ/D/GG/2013/36
				Hektar/ Hectares	
7.	Chinchin	2112	376	1.5606	PTJ/D/GG/2013/36
8.	Jus	547	128	1.5859	PTJ/D/GG/2013/36
9.	Jus	546	59	1.5985	PTJ/D/GG/2013/36
10.	Nyalas	2746	416	1.6916	PTJ/D/GG/2013/36
11.	Nyalas	2756	545	1.7102	PTJ/D/GG/2013/36

Bertarikh 18 April 2013

Dated 18 April 2013  
[PTJ/D/GG/2013/31, 2013/32,  
2013/34, 2013/35  
dan/and 2013/36;  
PUNM. 700-02/1/84]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Jasin*



**No. 433.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Merlimau	1945	1968	1.6036	PTJ/D/GG/2013/37
2.	Jasin	951	390	0.7057	PTJ/D/GG/2013/38
3.	Jasin	952	391	0.3162	PTJ/D/GG/2013/38
4.	Bukit Senggeh	300	308	2.0386	PTJ/D/GG/2013/40
5.	Merlimau	2337	2116	0.6475	PTJ/D/GG/2013/41
6.	Nyalas	2215	1421	1.0522	PTJ/D/GG/2013/42
7.	Nyalas	2216	1422	0.8119	PTJ/D/GG/2013/42
			P.M.		
8.	Chinchin	2056	196	1.7452	PTJ/D/GG/2013/43
9.	Selandar	4860	1398	1.497	PTJ/D/GG/2013/44

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			P.M.	Hektar/ Hectare	
10.	Jasin	1584	230	0.8954	PTJ/D/GG/2013/45
11.	Chabau	1840	126	0.8762	PTJ/D/GG/2013/46
			G.M.M.		
12.	Serkam	634	852	0.4527	PTJ/D/GG/2013/47

Bertarikh 30 April 2013

Dated 30 April 2013

[PTJ/D/GG/2013/37, 2013/38,  
2013/40, 2013/41, 2013/42,  
2013/43, 2013/44, 2013/45,  
2013/46 dan/and 2013/47;  
PUNM. 700-02/1/84]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Jasin*

**No. 434.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.	Hektar/Hectares	
1.	Ayer Pa'abas	714	21	0.2473	B1/01/40/2013
			G.M.M.		
2.	Parit Melana	537	212	1.2291	B1/01/41/2013
3.	Taboh Naning	1656	204	0.5469	B1/01/42/2013
4.	Ayer Pa'abas	300	966	0.5033	B1/01/43/2013
5.	Padang Sebang	931	497	0.1416	B1/01/44/2013
		P.T.	H.S.(M)	Meter Persegi/ Square Metres	
6.	Machap	2005	1679	678	B1/01/45/2013

Bertarikh 22 April 2013

Dated 22 April 2013

[PTAG: B1/01/40/2013-

PTAG: B1/01/45/2013;

PUNM. 700-02/1/84]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
 Assistant District Land Administrator  
 Alor Gajah*

**No. 435.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
 HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
 YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
 (OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/Hectare	
1.	Kelemak	204	721	0.602	B1/01/38/2013
2.	Bandar Masjid Tanah Seksyen III	85	23	0.1135	B1/01/39/2013

Bertarikh 22 April 2013

Dated 22 April 2013  
[PTAG: B1/01/38/2013-  
PTAG: B1/01/39/2013;  
PUNM. 700-02/1/84]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Alor Gajah*

**No. 436.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.	Hektar/Hectares	
1.	Masjid Tanah	1090	186	1.3298	B1/01/46/2013
2.	Ramuan China Besar	173	148	0.9763	B1/01/49/2013
			G.M.M.		
3.	Sungei Baru Tengah	85	1363	0.344	B1/01/47/2013
4.	Taboh Naning	67	492	0.2782	B1/01/48/2013
5.	Ramuan China Kecil	321	110	0.7866	B1/01/50/2013

Bertarikh 30 April 2013

Dated 30 April 2013  
[PTAG. B1/01/46/2013-  
PTAG. B1/01/50/2013;  
PUNM. 700-02/1/84]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Alor Gajah*

**No. 437.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Muhamad Firdaus bin Asuar, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 5 Julai 2013 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM95,000.00 (Sembilan Puluh Lima Ribu Ringgit sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM97,719.69. Nama Pemegang Gadaian ialah Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,500.00 (Sembilan Ribu Lima Ratus Ringgit sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 4 November 2013 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Pernu. No. Lot—2445. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1217. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3461/2011.

Bertarikh 2 April 2013  
[PTMT. BI(J) 218/12;  
PUNM. 700-02/1/84]

MUHAMAD FIRDAUS BIN ASUAR  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

I, Muhamad Firdaus bin Asuar, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below:

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 5 July 2013 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM95,000.00 (Ninety Five Thousand Ringgit only).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM97,719.69. Name of Chargee is Malayan Banking Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM9,500.00 (Nine Thousand and Five Hundred Ringgit only);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 4 November 2013 there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Pernu. Lot No.—2445. Description and No. of Title—P.M. 1217. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 3461/2011.

Dated 2 April 2013  
[PTMT. BI(J) 218/12;  
PUNM. 700-02/1/84]

MUHAMAD FIRDAUS BIN ASUAR  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 438.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Raudah binti Rahmat, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 14 Jun 2013 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM30,000.00 (Tiga Puluh Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM41,390.89. Nama Pemegang Gadaian ialah Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,000.00 (Tiga Ribu Ringgit sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 14 Oktober 2013 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.



## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Rambai. No. Lot—3543. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 63/M2/1/68. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 10402/2008.

Bertarikh 23 April 2013  
[PTMT. BI(J) 184/12;  
PUNM. 700-02/1/84]

RAUIDAH BINTI RAHMAT  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

I, Raudiah binti Rahmat, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below:

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 14 June 2013 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM30,000.00 (Thirty Thousand Ringgit only).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM41,390.89. Name of Chargee is Public Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,000.00 (Three Thousand Ringgit only);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 14 October 2013 there shall be no extension of the period so specified; and

- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Bukit Rambai. Lot No.—3543. Description and No. of Title—P.M. 63/M2/1/68. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 10402/2008.

Dated 23 April 2013  
[PTMT. BI(J) 184/12;  
PUNM. 700-02/1/84]

RAUIDAH BINTI RAHMAT  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 439.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Raudah binti Rahmat, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 14 Jun 2013 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM100,000.00 (Satu Ratus Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM50,710.81. Nama Pemegang Gadaian ialah Pinjaman Perumahan Malaysia.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Sepuluh Ribu Ringgit sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 14 Oktober 2013 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Rambai. No. Lot—4521. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 3036. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5073/94, Jilid 218, Folio 97.

Bertarikh 25 April 2013  
[PTMT. BI(J) 158/12;  
PUNM. 700-02/1/84]

RAUIDAH BINTI RAHMAT  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

I, Raudiah binti Rahmat, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below:

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 14 June 2013 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM100,000.00 (One Hundred Thousand Ringgit only).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM50,710.81. Name of Chargee is Pinjaman Perumahan Malaysia.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM10,000.00 (Ten Thousand Ringgit only);

- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
  - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
  - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 14 October 2013 there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Bukit Rambai. Lot No.—4521. Description and No. of Title—G.M.M. 3036. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 5073/94, Jilid 218, Folio 97.

Dated 25 April 2013  
[PTMT. BI(J) 158/12;  
PUNM. 700-02/1/84]

RAUIDAH BINTI RAHMAT  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 440.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Raudah binti Rahmat, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 30 Ogos 2013 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM190,000.00 (Satu Ratus Sembilan Puluh Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM49,174.38 (Akaun 1) dan RM23,912.62 (Akaun 2). Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM19,000.00 (Sembilan Belas Ribu Ringgit sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 30 Disember 2013 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan—Pekan Tanjong Kling Seksyen II. No. Lot—67. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 52. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5045/2000, Jilid 362, Folio 38.

Bertarikh 30 April 2013  
[PTMT. BI(J) 163/12;  
PUNM. 700-02/1/84]

RAUIDAH BINTI RAHMAT  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

I, Raudah binti Rahmat, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below:

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 30 August 2013 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM190,000.00 (One Hundred and Ninety Thousand Ringgit only).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM49,174.38 (Account 1) and RM23,912.62 (Account 2). Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM19,000.00 (Nineteen Thousand Ringgit only);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 30 December 2013 there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Village—Pekan Tanjong Kling Section II. Lot No.—67. Description and No. of Title—G.M.M. 52 . Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 5045/2000, Jilid 362, Folio 38.

Dated 30 April 2013  
[PTMT. BI(J) 163/12;  
PUNM. 700-02/1/84]

RAUIDAH BINTI RAHMAT  
*Assistant District Land Administrator  
Melaka Tengah*

**No. 441.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 4 Julai 2013 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM45,000.00 (Empat Puluh Lima Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM28,332.85. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,500.00 (Empat Ribu Lima Ratus Ringgit sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 31 Oktober 2013 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Chinchin. No. Lot—4233. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 833. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3914/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 April 2013  
[PTJ/D/PJ/2013/0412;  
PUNM. 700-02/1/84]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

I, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 4 July 2013 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM45,000.00 (Forty Five Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM28,332.85. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM4,500.00 (Four Thousand Five Hundred Ringgit only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and



- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 31 October 2013 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Chinchin. Lot No.—4233. Description and No. of Title—P.M. 833. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 3914/2005. (One (1) Title only).

Dated 23 April 2013  
[PTJ/D/PJ/2013/0412;  
PUNM. 700-02/1/34]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM  
*Assistant District Land Administrator*  
*Jasin*

## AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

**No. 442.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan Simpanan Jalan.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

## JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Kawasan Bandar VI.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Diambil
	H.S.(D)		Meter Persegi	Meter Persegi
P.T. 1498	63437	Manchester Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg.  No. Pers: 600/2012 Kaveat Persendirian atas tanah oleh Pembinaan Kota Laksamana (Melaka) Sdn. Bhd. didaftarkan pada 20-2-2012  No. Pers: 601/2012 Kaveat Persendirian atas tanah oleh Matshah Holdings Sdn. Bhd. didaftarkan pada 20-2-2012	44785	14655

Bertarikh 16 Mei 2013  
[PTG(M)S/342/7/1/KBVI/340;  
PTMT. A1/01/1552]

DATUK ROSLAN BIN IBRAHIM  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 443.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan Perumahan 1 Malaysia (Perumahan PR1MA).

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bachang.

(a) Tujuan Pengambilan: Perumahan 1 Malaysia (Perumahan PRIMA)

(b) Butiran Tanah—

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Hendak Diambil
	G.M.M.		Meter Persegi	
6434	641	Flora Tropika Jaya Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	170	Semua
6435	642	Flora Tropika Jaya Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	170	Semua
6436	643	Flora Tropika Jaya Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	4881	Semua
			Hektar	
5184	481	A. Omar bin Ismail 1/112 bhg., A. Omar bin Ismail 1/16 bhg., Abu Bakar bin Ismail 1/14 bhg., Kasim bin Baba 1/2 bhg., Othman bin Ismail 1/14 bhg., Site Zaiton binti Ismail 1/14 bhg., Siti Esah binti Ismail 1/14 bhg., Siti Zainah binti Ismail 1/14 bhg. dan Siti Zuraini binti Ismail 1/14 bhg.	0.2649	Semua
5186	458	Fatimah bt. Ahmad 21/320 bhg., Mariam bt. Md. Nor 135/320 bhg., Rafeah bt. Ahamad 21/320 bhg., Rohani bt. Mahmood 1/4 bhg., Salinah bt. Ahmad 21/320 bhg. dan Yusof b. Ahmad 42/320 bhg.	0.1314	Semua
5188	479	Abdul Kalip bin Sabtu 7/64 bhg., Md Izady bin Md Yasin 7/640 bhg., Md Yasin bin Sam 2058/3840 bhg., Noor Faiza binti Md. Yasin 1/8 bhg. dan Osman bin Mahamad 84/384 bhg.	0.6511	Semua
			Meter Persegi	
5803	644	Flora Tropika Jaya Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	4072	Semua
			Hektar	
1440	316	Abu Bakar bin Hussin 2/22 bhg., Jamilah bte Husin 1/22 bhg., Mohd bin Ali 1/4 bhg., Nyonya binti Hassan 1/4 bhg., Othman bin Husin 2/22 bhg., Yaakob bin Husin 2/22 bhg. dan Abu Bakar sbg. Pemegang Amanah 4/22 bhg.  No. Penserahan: P07292/2001 Jilid 3, Folio 100 Kaveat Pendaftar atas Syer	0.9546	Semua

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Hendak Diambil
	G.M.M.		Hektar	
634	21	Ariffin bin Hassan 2/91 bhg., Aziz bin Lisot 2/14 bhg., Daud bin Osman 1/56 bhg., Ibrahim bin Hasan 2/91 bhg., Ismail bin Hasan 2/91 bhg., Khatijah binti Hasan 1/91 bhg., Mohamad bin Saleh 2/14 bhg., Mohd Isa bin Salih 2/14 bhg., Muhamad bin Lisot 2/14 bhg., Noriah binti Hasan 1/91 bhg., Puteh binti Tengku Idrus 1/14 bhg., Rohana binti Hasan 1/91 bhg., Rosli bin Hasan 2/91 dan Rosli bin Osman 1/56 bhg. Sabariah binti Hasan 1/91 bhg., Sadiyah bt. Salleh 1/14 bhg., Sayah bt. Saleh 1/14 bhg., Timah binti K.R.A Abdul Majid 1/56 bhg., Ya'akop bin Osman 1/56 bhg. dan Zaidah binti Hasan 1/91 bhg.	0.6424	Semua
398	377	Alimah bte Sahit 1/8 bhg., Alimah bte Said 1/8 bhg., Ramli bin Embong 1/8 bhg., Rohani binti Mahmood 1/2 bhg. dan Zaiton bt. Lasim 1/8 bhg.	0.891	Semua
399	378	Bedah bte Mohamad 1/1 bhg.	0.1477	Semua
400	379	Amir Hamzah bin Karim 1/180 bhg., Amir Hamzah bin Karim 7/180 bhg., Burok bte Ali 1/18 bhg., Fatimah bte Ali 1/18 bhg., Kedom bte Ali 1/18 bhg., Mohd bin Ali 1/18 bhg., Qahar bin Karim 1/180 bhg., Rashid bin Karim 1/180 bhg., Sa'ya bte H. Jalil 6/18 bhg., Sahijah bte H. Jalil 6/18 bhg. dan Musa bin Ahmad sbg. Pentadbir 1, 1/18 bhg.	0.8371	Semua
401	380	Hussain bin Suboh 1/1 bhg.	0.8475	Semua
402	381	Ariffin bin Hassan 1/182 bhg., Azis bin Abu 29/480 bhg., Aziz bin Lisot 2/56 bhg., Baba bin Aman 14/96 bhg., Daud bin Osman 1/224 bhg., Hamidah binti Abu 29/480 bhg., Ibrahim bin Hassan 1/182 bhg., Ismail bin Hassan 1/182 bhg., Jamal bin Abu 29/480 bhg., Jamil bin Abu 29/480 bhg., Jonet bin Abu 29/480 bhg., Kamariah binti Abu 29/480 bhg.,	0.8346	Semua

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Hendak Diambil
	G.M.M.		Hektar	
		Khatijah binti Hasan 1/364 bhg., Mohamad bin Salleh 2/56 bhg., Mohd. Isa bin Salih 2/56 bhg., Muhamad bin Lisot 2/56 bhg., Muhd Jani bin Abu 29/480 bhg., Noriah binti Hasan 1/364 bhg., Puteh binti Tengku Idris 1/56 bhg., Rohana binti Hasan 1/364 bhg., Rosli bin Hasan 1/182 bhg., Rosli bin Osman 1/224 bhg., Sa'yah bt. Salleh 1/56 bhg., Sabariah binti Hasan 1/364 bhg. dan Sadiyah bt. Salleh 1/56 bhg. Saknih binti Abu 29/480 bhg., Sokyah binti Abu 29/480 bhg., Timah binti K.R.A. Abdul Majid 1/224 bhg., Ya'akop bin Osman 1/224 bhg., Zaidah binti Hasan 1/364 bhg. dan Zainal bin Abu 29/480 bhg.		
403	272	Amir Hamzah bin Karim 1/10 bhg., Hamimah binti Karim 1/20 bhg., Haniati binti Karim 1/5 bhg., Jamaludin bin Karim 1/10 bhg., Majnon bin Karim 1/10 bhg., Pabila bin Karim 1/10 bhg., Qahar bin Karim 1/10 bhg., Rashid bin Karim 1/10 bhg., Rohaya binti Karim 1/20 bhg. dan Zolpakar bin Abdul Karim 1/10 bhg.	0.828	Semua
			Meter Persegi	
9175	706	Choong Hoy Yong 1/1 bhg.	1486	Semua
9176	707	Choong Hoy Yong 1/1 bhg.	1096	Semua
9177	708	Choong Hoy Yong 1/1 bhg.	947	Semua
9178	709	Choong Hoy Yong 1/1 bhg.	964	Semua
9179	710	Choong Hoy Yong 1/1 bhg.	1484	Semua
			Hektar	
367	135	Asemah bte Baid 1/8 bhg., Mohd. Zulshukri 1/8 bhg., Noniah bte Senin 1/8 bhg., dan Saleh bin Mamat 5/8 bhg.	0.4515	Semua

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Hendak Diambil
	G.M.M.		Hektar	
368	14	Baba bin Ali 11/36 bhg., Embok Yam bte Ali 11/36 bhg., Mah bte Mamat 3/36 bhg. dan Mahat bin Ali 11/36 bhg.	1.026	Semua
369	213	Abu Bakar bin Kasim 1/8 bhg., Abu Hassan bin Kassim 1/8 bhg., Amat bin Kasim 1/8 bhg., Omar bin Kasim 1/8 bhg., Othman bin Kasim 1/8 bhg., Zainab bt Kasim 1/8 bhg., Zainah bt Kasim 1/8 bhg. dan Deraman b. Gani (sbg. Pemegang Amanah) 1/8 bhg.	1.021	Semua
370	303	Jidah bte Akih 1/1 bhg.	0.4527	Semua
371	370	Abd. Rahman b. Abd. Hamid 1/3 bhg. dan Hayati binti Hasan 3/4 bhg.	0.5033	Semua
	G.M.			
372	15	Abdul Rahman b. Hassan 8/120 bhg., Awiyah bt Hassan 4/120 bhg., Azizah bt Hassan 4/120 bhg., Hamidah bt Hassan 4/120 bhg., Haridah bt Hassan 4/120 bhg. Ismail bin Hasan 8/120 bhg., Nazaruddin bin Mohd Jais 2/27 bhg., Puteh b. Arsat 2/9 bhg., Sabiah bt Arshad 2/9 bhg., Shaeedun bin Mohd Jais 2/27 bhg., Shaliza bt Hassan 4/120 bhg., Zahiruddina bin Md Jais 2/27 bhg. dan Hasan bin Baharum (sbg. Pemegang Amanah) 4/120 bhg.	1.449	Semua
	G.M.M.			
5194	615	Cemerlang Muhibah Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	1.286	Semua
9364	756	Fatimah bt Abd Rahman 143/909 bhg., Kamal b Md Idros 80/606 bhg., Latiff b Abd Rahman 143/909 bhg., Mohamed b Idrus 80/606 bhg., Soayah bt Awang 80/303 bhg. dan Talib bin Deraman 143/909 bhg.	1.121	Semua
9365	757	Sabiah bte Manap 1/1 bhg.	0.5565	Semua
9366	758	Rusni binti Ibrahim 1/1 bhg.	0.6045	Semua

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Hendak Diambil
	G.M.M.		Hektar	
9367	759	Alias bin Yusoh 1/72 bhg., Aris bin Yusoh 1/72 bhg., Faridah binti Yusoh 1/72 bhg., Husin b Ketat 1/9 bhg., Kachinan bt Ketat 1/9 bhg., Kalsom binti Yusoh 1/72 bhg., Maimunah bt Ketat 1/9 bhg., Md. Yunus b Ketat 1/9 bhg., Omar b. Ketat 1/9 bhg., Othman b Ketat 1/9 bhg., Ramlah binti Yusoh 1/72 bhg. Selamat bin Yusoh 1/72 bhg., Tijah bt Ketat 1/9 bhg., Yahaya bin Yusof 1/72 bhg., Yusoh bin Akop 1/72 bhg. dan Yusop b Ketat 1/9 bhg.	0.4994	Semua
9368	760	Bidah binti Awal 1/7 bhg., Che Tah binti Awal 1/7 bhg., Jame'an bin Hashim 2/7 bhg., M. Nizam bin Ithin 2/21 bhg., Nyonya binti Awal 1/7 bhg., Rodiah binti Shabudin 2/21 bhg. dan Zainal Abidin bin Ithin 2/21 bhg.	1.111	Semua
9369	761	Abdah bt. Abd. Ghani 14/768 bhg., Abdul Malek bin Abd Ghani 28/768 bhg., Aishah bt. Abd. Ghani 14/768 bhg., Dahidah bt Abd Ghani 14/768 bhg., Hanisah binti Abd. Ghani 28/768 bhg., Hanisah bt. Abd. Ghani 14/768 bhg., Hazlinah bt. Abd. Ghani 14/768 bhg., Kamaruzaman bin Abdul Ghani 1/16 bhg., Mariam bt. Abd. Ghani 14/768 bhg., Mohd Nor b. Ismail 1/2 bhg., Normariah bte Omar 1/16 bhg., Rozita bt Abd Ghani 14/768 bhg., Saarah bt. Yaakup 1/16 bhg., Siti Paridah bt. Tamby 24/768 bhg. dan Suzilah bt. Abd. Ghani 14/768 bhg.	0.0537	Semua
245	69	Yahaya bin Baid 1/1 bhg.	0.2125	Semua
252	121	Mahadin bin Jaudin 1/1 bhg.	0.7689	Semua
254	70	Ab Ghani b Othman 1/21 bhg., Ab. Rashid b. Otman 1/21 bhg., Ida Ilyani binti Abd Ghani 1/3 bhg., Khairul Raimezi bin Mohammad 1/21 bhg., Patimah bt. Seman 1/21 bhg., Ramah binti Jaudin 1/3 bhg., Saliha bt Othman 1/21 bhg., Sapiah bt. Seman 1/21 bhg. dan Yusof b Othman 1/21 bhg.	0.7967	Semua

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Hendak Diambil
	G.M.M.		Hektar	
9373	765	Kota Sentral Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	0.5567	Semua
9374	766	Oceanscape Development Sdn. Bhd. 1/3 bhg. dan Oceanscape Development Sdn. Bhd. 2/3 bhg.	0.6533	Semua
323	282	Cemerlang Muhibbah Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	1.9577	Semua
324	617	Aminah bt Leman 1/18 bhg., Aminah bte Leman 1/18 bhg., Aminah bte Leman 1/18 bhg., Haji Sulaiman bin Ismail 1/6 bhg., Haji Sulaiman bin Ismail 1/6 bhg., Haji Sulaiman bin Ismail 1/12 bhg., Ismail bin Sulaiman 1/18 bhg., Mazzenah binti Shahrin 103/5472 bhg., Nur Hazirah binti Sidek 1/9 bhg., Zaini bin Md. Said 1/12 bhg., Zamzamir bin Sidek 1/9 bhg. dan Zyenap binti Dol 67/1824 bhg.	1.472	Semua
325	18	Aminah binti Mohd Taba 1/20 bhg., Asemah bt Baid 1/10 bhg., Asemah bt. Baid 1/10 bhg., Borhan bin Taba 1/20 bhg., Che Ba @ Senin b. Baid 1/10 bhg., Che Ba bin Baid @ Senin bin Baid 1/10 bhg., Jahaya bin Taba 1/20 bhg., Rozida binti Mohd Taba 1/5 bhg., Yahaya b. Baid 1/10 bhg. dan Zakariah bin Mohd Taba 1/20 bhg.	1.209	Semua
			Meter Persegi	
326	88	Ali bin Kompoh 1/4 bhg., Rahimah bt Omar 1/8 bhg., Rahimah bte Omar 1/2 bhg. dan Rahimah bte Omar 1/8 bhg.	6627	Semua
327	89	Normah bte Yaacob 1/1 bhg.	5590	Semua
328	7	Che Dom bte Mamat 21/50 bhg. dan Mat Sah bin Talip 29/50 bhg.	9578	Semua
329	90	Amnah bt Salleh 1/168 bhg., Baba bin Ari 7/28 bhg., Baba bin Sha'ari 1/28 bhg., Bakar b Saleh 1/168 bhg., Chik bte Chari 1/28 bhg., Jamil bin Saleh 1/168 bhg., Labu bte Mat 1/28 bhg., Maimunah bt Salleh 1/168 bhg., Mariyam bt Jalil 1/168 bhg.,	4452	Semua



No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Hendak Diambil
	G.M.M.		Meter Persegi	
		Mohamed Sallauddin bin Mohamed Shah @ Mat Sah 1/2 bhg., Mohd Sharif b Salleh 1/168 bhg., Muhammad bin Saar 1/28 bhg., Nyonya bte Sahari 1/28 bhg. dan Tijah bte Chari 1/28 bhg.		
330	279	Ali bin Kompoh 1/4 bhg., Mahad bin Tampok 1/4 bhg. dan Rahimah bte Omar 1/2 bhg.	2685	Semua
331	128	Hasnah bte Yusof 1/1 bhg.	2804	Semua
332	280	Husin b Ketat 1/9 bhg., Kachinan bt Ketat 1/9 bhg., Maimunah bt Ketat 1/9 bhg., Md Yunus b Ketat 1/9 bhg., Omar b Ketat 1/9 bhg., Othman b Ketat 1/9 bhg., Sapiah bt Ketat 1/9 bhg., Tijah bt Ketat 1/9 bhg. dan Yusop b Ketat 1/9 bhg.	4733	Semua
333	281	Husin b Ketat 1/16 bhg., Kachinan bt Ketat 1/16 bhg., Maimunah bt Ketat 1/16 bhg., Md Yunus b Ketat 1/16 bhg., Omar b Ketat 1/16 bhg., Sapiah bt Ketat 1/16 bhg., Tijah bt Ketat 1/16 bhg., Yusop b Ketat 1/16 bhg. dan Esah binti Akeh sebagai Pemegang Amanah 1/2 bhg.	4060	Semua
282	187	Musa bin Adam 1/1 bhg.	4249	Semua
288	362	Alina binti Ali 1/6 bhg., Baba bin Abu 1/2 bhg., Ismail bin Ali 1/6 bhg. dan Mohammad bin Ali 1/6 bhg.	16769	Semua
289	82	Othman bin Ketat 36/54 bhg., Patimah bte Akeh 7/54 bhg. dan Robiah binti Baba 11/54 bhg.	7208	Semua
290	284	Ab. Bakar bin Sulaiman 1/50 bhg., Abidah binti Lassim 1/250 bhg., Abu Samah bin Sulaiman 1/50 bhg., Amah bte Pin 5/35 bhg., Amnah binti Baba 1/175 bhg., Amzah bin Baba 1/175 bhg., Aton binti Baba 1/175 bhg., Aziz bin Amat 1/200 bhg., Azizah binti Amat 1/200 bhg., Azlinda binti Amat 1/200 bhg., Fauziah binti Amat 1/200 bhg., Halimah @ Halimaton bt Harun 2/625 bhg., Hassan bin Baba 1/175 bhg.,	45325	Semua

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Hendak Diambil
-----------------	--------------------------------	---	-----------------	--

G.M.M.

Meter  
Persegi

Ibrahim @ Mohd Yusoff bin Harun  
2/625 bhg., Jamilah bte Sulaiman  
1/50 bhg., Japar bin Harun 2/625  
bhg., Lailawati binti Abdul Latip  
2/875 bhg., Laili binti Abdul  
Latip 2/875 bhg., Latifah binti  
Abdul Latip 2/875 bhg., Liza binti  
Abdul Latip 2/875 bhg., Mariah  
binti Lassim 1/250 bhg., Maziah  
binti Mijan 3/35 bhg., Md Joha  
bin Harun 2/625 bhg., Md Isa  
bin Embong 18/420 bhg., Mohd  
Jani bin Rahim 1/175 bhg., Mohd  
Norhishamuddin bin Lasim  
1/250 bhg., Mohd Yusoff bin  
Kassim 1/100 bhg., Musa bin  
Lassim 1/250 bhg., Nomah bte  
Mt Som 24/140 bhg., Norehan  
bin Juryumi 2/3125 bhg., Norfariza  
binti Juryumi 2/3125 bhg.,  
Norshahida bt Juryumi 2/3125 bhg.,  
Rahim bin Baba 1/175 bhg.,  
Rahmat bin Abdul Latip 2/875  
bhg., Rashidah bte Baba 4/140  
bhg., Roslan bin Abdul Latip  
1/250 bhg., Roszeman bin Husin  
3/35 bhg., Rozilawati binti Abdul  
Latip 2/875 bhg., Rozimah binti  
Abdul Latip 2/875 bhg., Semah  
bte Embong 18/420 bhg., Sibedah  
binti Baba 1/175 bhg., Sokdah  
binti Baba 1/175 bhg., Soyah bte  
Ali 1/35 bhg., Suhaimi bin Kassim  
1/100 bhg., Sulong bte Embong  
@ Sekmah bte Embong 36/420  
bhg., Tinah binti Baba 1/175 bhg.,  
Wah bte Ali 1/35 bhg., Yahcob  
bin Haji 1/50 bhg., Yusnita binti  
Juryumi 1/3125 bhg., Yuzaidy bin  
Juryumi 1/3125 bhg., Zainab binti  
Baba 1/175 bhg., Zaiton binti  
Lassim 1/250 bhg., Ibrahim @  
Mohd Yusoff bin Harun sebagai  
Pemegang Amanah 1 kepada Noor  
Mohamed bin Harun 1/250 bhg.,  
Zalihar binti Sabarudin sebagai  
Pemegang Pentadbir 2, 1/50 bhg.

Kaveat Pendaftar bahagian Ibrahim  
@ Mohd Yusoff bin Harun  
25/6250 bhg.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Hendak Diambil
	G.M.M.		Meter Persegi	
291	83	Abu Hassan bin Ismail 1/24 bhg., Ahmad bin Yaakub 7/96 bhg., Ali bin Jalil 1/12 bhg., Amran bin Ali 7/96 bhg., Azizah binti Mohd Said 1/48 bhg., Azizah bte Mahmood 1/6 bhg., Habsah binti Abu Hasan 1/64 bhg., Haindon binti Mohd Said 1/48 bhg., Hanifah bin Abu Hasan 1/64 bhg., Ishak bin Hj Abu Hasan 1/32 bhg., Katijah bte Md Nor 1/12 bhg., Latipah bte Ahmad 1/6 bhg., Poziah binti Hj Abu Hassan 1/64 bhg., Rogayah binti Abu Hasan 1/64 bhg., Rosnani binti Md Said 1/48 bhg., Rosnani bte Md Said 1/48 bhg., Samah bin Ali 4/96 bhg., Zainal bin Md Said 1/48 bhg., Zaini bin Md Said 1/48 bhg., Zaiton binti Md Said 1/48 bhg. dan Zakariah bin Abu Hasan 1/48 bhg.	34221	Semua
	P.M.			
215	1176	Fullrise Resources Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	15039.5	Semua
	G.M.			
216	7	Fam Chee Kaow 3/10 bhg., Fam Chee Kaow 5/10 bhg., Tan Joke Foong 1/15 bhg., Tan Kee Ku 1/15 bhg. dan Tan Tee Tong 1/15 bhg.	7410	Semua
218	—	TK	—	—
454	—	TK	—	—
	P.M.			
630	3	Ng Pian Neo 6/12 bhg., Tan Cheng Neow 1/12 bhg., Tan Kim Guan 2/12 bhg. dan Tan Kim Hay 3/12 bhg.	13286	Semua
631	4	Seng Hok Lee Realty Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	487	Semua
	G.M.M.		Hektar	
259	165	Kassim bin Ahmad 1/1 bhg.	0.0334	Semua
261	234	Kota Sentral Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	0.5362	Semua

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Hendak Diambil
	G.M.M.		Hektar	
263	356	Abdah bt. Abd. Ghani 14/768 bhg., Abdul Malek bin Abd Ghani 19/192 bhg., Aishah bt. Abd. Ghani 14/768 bhg., Dahidah bt. Abd. Ghani 7/384 bhg., Hanisah binti Abd. Ghani 7/192 bhg., Hanisah bt. Abd. Ghani 14/768 bhg., Hazlinah bt. Abd. Ghani 14/768 bhg., Kamaruzaman bin Abdul Ghani 1/16 bhg., Mariam bt. Abd. Ghani 14/768 bhg., Mohd Nor b. Ismail 1/2 bhg., Normariah bt. Omar 1/16 bhg., Rozita bt. Abd. Ghani 7/384 bhg., Saarah bt. Yaakup 1/16 bhg., Siti Paridah bt. Tamby 24/768 bhg. dan Suzilah bt. Abd. Ghani 14/768 bhg.	1.9223	Semua
264	72	Ahmad bin Yaakub 2/45 bhg., Alias bin Hassan 1/12 bhg., Azizah binti Haji Hassan 1/12 bhg., Fatimah binti Yaacob 1/45 bhg., Ismail bin Baser 48/216 bhg., Jamel bin Yaakob 2/45 bhg., Kader bin Basir 48/216 bhg., Khairul Zanizam bin Mohd 1/45 bhg., Mohamad Sharif bin Hassan 1/12 bhg., Nekmat bin Yaakub 2/45 bhg., Noranizan bin Mohd 1/45 bhg., Ramlah binti Yaacob 1/45 bhg. dan Zulkefli bin Abu Hassan 1/12 bhg.	1.429	Semua
265	357	Chik bt Hasan (Puteh bt Tambi, Simati) 1/1 bhg. sbg. Pentadbir No. Perserahan: 126/1939 Mortgage	0.43	Semua
266	358	Puteh bte Tambi 1/1 bhg. No. Perserahan: 124/1939 Mortgage	3.106	Semua
267	359	Ma'akip bin Jupin 1/1 bhg. No. Perserahan: 13/1941 Mortgage kepada Li Boo & Lim Yong Ngak	5.314	Semua
	P.N.		Meter Persegi	
268	1914	Fullrise Resources Sdn. Bhd. 1/1 bhg. No. Perserahan: 254/2008 Permohonan serahbalik, pemberimilikan semula tanah (No. Rujukan Fail: PTMT: A7/01/1343)	51269.6187	Semua

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Hendak Diambil
	P.M.		Meter Persegi	
269	10	Fullrise Resources Sdn. Bhd. 1/1 bhg. No. Perserahan: 166/2008 Permohonan serahbalik, pemberimilikan semula tanah (No. Rujukan Fail: PTMT: A7/01/1343)	955.058	Semua
	G.M.M.		Hektar	
270	73	Ahmad bin Yaakub 4/32 bhg., Hasnah bte Yusof 7/32 bhg., Mohd Suhaizat bin Hj. Musa 7/32 bhg. dan Zaini bin Md Said 7/16 bhg.	0.3389	Semua
9370	762	Abdah bt. Abd. Ghani 14/768 bhg., Abdul Malek bin Abd Ghani 28/768 bhg., Aishah bt. Abd. Ghani 14/768 bhg., Dahidah bt. Abd. Ghani 14/768 bhg., Hanisah binti Abd. Ghani 28/768 bhg., Hanisah bt. Abd. Ghani 14/768 bhg., Hazlinah bt. Abd. Ghani 14/768 bhg., Kamaruzaman bin Abdul Ghani 1/16 bhg., Mariam bt. Abd. Ghani 14/768 bhg., Mohd Nor b. Ismail 1/2 bhg., Normariah bte Omar 1/16 bhg., Rozita bt Abd Ghani 14/768 bhg., Saarah bt. Yaakup 1/16 bhg., Siti Paridah bt. Tamby 24/768 bhg. dan Suzilah bt. Abd. Ghani 14/768 bhg.	0.0366	Semua
9371	763	Abdah bt. Abd. Ghani 14/768 bhg., Abdul Malek bin Abd. Ghani 28/768 bhg., Aishah bt. Abd. Ghani 14/768 bhg., Dahidah bt. Abd. Ghani 7/768 bhg., Hanisah binti Abd. Ghani 28/768 bhg., Hanisah bt. Abd. Ghani 14/768 bhg., Hazlinah bt. Abd. Ghani 14/768 bhg., Kamaruzaman bin Abdul Ghani 1/16 bhg., Mariam bt. Abd. Ghani 14/768 bhg., Mohd Nor b. Ismail 1/2 bhg., Normariah bte Omar 1/16 bhg., Rozita bt. Abd. Ghani 14/768 bhg., Saarah bte Yaakup 1/16 bhg., Siti Paridah bt. Tamby 24/768 bhg. dan Suzilah bt. Abd. Ghani 14/768 bhg.	1.175	Semua
9469 (9375)	767	Alias bin Hassan 1/2 bhg. dan Mohamad Sharif bin Hassan 1/2 bhg.	0.1121	Semua

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Hendak Diambil
	G.M.M.		Hektar	
9470 (9372)	764	Kota Sentral Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	0.8538	Semua
211	255	Salmidah binti Palmaany 1/1 bhg. sbg. Certificated Person No. Perserahan: 901/2012 Certificated Land	0.4401	Semua
408	293	Md Yasin bin Sam 2/3 bhg. dan Ripah binti Lasim 1/3 bhg.	0.2109	Semua
T.K 2	—	Simpanan Jalan	0.0859	Semua
T.K 3	—	Simpanan Parit	0.0305	Semua
T.K 4	—	Simpanan Jalan	0.4301	Semua
T.K 5	—	Simpanan Parit	0.1125	Semua
262	355	Sabiah bte Manap 1/1 bhg. No. Perserahan: 10/1950 Mortgage kepada Heng Hiap 24% P.A	0.5514	Semua
T.K 7	—	Simpanan Parit	0.0144	Semua

Bertarikh 16 Mei 2013  
[PTG(M) S/342/7/1/10/372;  
PTMT.A1/01/1606]

DATUK ROSLAN BIN IBRAHIM  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 444.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Projek Membina Jalan dari Asahan ke Jementah Segamat, Johor.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

## JADUAL

## Daerah—Jasin. Mukim—Chabau.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
2104	120	Jamli bin Mohamat 1/1 bhg.	0.2281	0.0237
2103	119	Jamli bin Mohamat 1/1 bhg.	0.407	0.0298
1332	152	Chan Kau @ Kong Sak Sen 1/1 bhg.	4.027	0.5373
	GRN			
1334	5938	Tan Boon Chong 1/2 bhg. dan Tan Lei Peng (P) 1/2 bhg.	4.085	0.0189
	G.M.			
1333	154	Bay Peng Hong 1/3 bhg., Bay Ping Chong 1/3 bhg. dan Bay Ping Lian 1/3 bhg.	1.9931	0.0394
4	161	Salinan Dinamik Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	2.3723	0.0909
	P.N.			
4555	47675	Nada Cekal Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	11.62	0.0023

Bertarikh 20 Mei 2013  
[JKPTG(M)PT/J/2012/017]

*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA