



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 60

26hb Mei 2016

No. 11

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 317.

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [*56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang-orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual bagi jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang ditunjukkan bersetentangan dalam ruang (3).

Pelantikan ini adalah sah dan berkuat kuasa selagimana orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual menjalankan tugas-tugas jawatan yang dilantik dalam ruang (2) Jadual di Daerah dalam dan di Negeri Melaka.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [*56 of 1965*], the State Authority has appointed the person named in column (1) of the Schedule to the office specified in column (2) with effect from the dates shown against the respective name in column (3).

These appointments is valid and have effect so long as the person named in column (1) of the Schedule exercise duties of appointed office in column (2) Schedule in District at and in State of Malacca.

JADUAL/SCHEDULE

(1) Nama/Name	(2) Pelantikan/Appointment	(3) Tarikh/ Date
Yang Rafidi bin Rozali (KP./NRIC. 760909-04-5211) Penolong Pegawai Tanah Gred NT27/ Assistant Land Officer Grade NT27	Penolong Pegawai Tanah atau Pegawai Penempatan Daerah Alor Gajah/Assistant Land Officer or Settlement Officer District of Alor Gajah	2-7-2009
Rahmat bin Mat Karim (KP./NRIC. 781001-04-5249) Penolong Pegawai Tanah Gred NT27/ Assistant Land Officer Grade NT27	Penolong Pegawai Tanah atau Pegawai Penempatan Daerah Alor Gajah/Assistant Land Officer or Settlement Officer District of Alor Gajah	2-7-2009
Baharudin bin Jusoh (KP./NRIC. 790925-04-5067) Penolong Pegawai Tanah Gred NT27/ Assistant Land Officer Grade NT27	Penolong Pegawai Tanah atau Pegawai Penempatan Daerah Alor Gajah/Assistant Land Officer or Settlement Officer District of Alor Gajah	2-7-2009

Bertarikh 20 April 2016

Dated 20 April 2016

[PTG(M)S/146/33; MMKN. 10A/34/2013; PUNM. 700-02/1/143]

MOHD YUSOF BIN ABU BAKAR
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 318.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak sistem dan perkhidmatan pembetungan. Tanah rizab yang diperihalkan dalam Jadual hendaklah dikawal oleh Pesuruhjaya Tanah Persekutuan.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for the public purpose, that is, a site for sewerage treatment systems and services. The reserved land described in the Schedule shall be controlled by Federal Land Commissioner.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Lokasi/*Location*—Jalan Baiduri 8, Pulau Melaka. Mukim/*Mukim*—Kawasan Bandar XLIII. No. Lot/*Lot No.*—98. No. P.A./*P.A. No.*—P.A. 26337. Keluasan/*Area*—8,067 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/1/KBXLIII/1360; MMKN. 1A/05/2016; PUNM. 700-02/1/143]

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Lokasi/*Location*—Jalan Baiduri 7, Pulau Melaka. Mukim/*Mukim*—Kawasan Bandar XLIII. No. Lot/*Lot No.*—330. No. P.A./*P.A. No.*—P.A. 26335. Keluasan/*Area*—291 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/1/KBXLIII/1359; MMKN. 2A/05/2016; PUNM. 700-02/1/143]

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Lokasi/*Location*—Kawasan Pangsapuri Iskandar Shah, Bandar Hilir Melaka. Mukim/*Mukim*—Kawasan Bandar XXIX. No. Lot/*Lot No.*—852. No. P.A./*P.A. No.*—P.A. 31127. Keluasan/*Area*—136 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/1/KBXXIX/1358; MMKN. 3A/05/2016; PUNM. 700-02/1/143]

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Lokasi/*Location*—Taman Paya Rumput Utama. Mukim/*Mukim*—Paya Rumput. No. Lot/*Lot No.*—5980. No. P.A./*P.A. No.*—P.A. 45662. Keluasan/*Area*—7,156 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/1/16/1349; MMKN. 5A/03/2016; PUNM. 700-02/1/143]

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Lokasi/*Location*—Taman Paya Rumput Perdana. Mukim/*Mukim*—Paya Rumput. No. Lot/*Lot No.*—16148. No. P.A./*P.A. No.*—P.A. 102571. Keluasan/*Area*—8,440 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/1/16/1348; MMKN. 4A/03/2016; PUNM. 700-02/1/143]

Daerah/*District*—Jasin. Lokasi/*Location*—Taman Merlimau Emas. Mukim/*Mukim*—Merlimau. No. Lot/*Lot No.*—7438. No. P.A./*P.A. No.*—P.A. 39006. Keluasan/*Area*—1,100 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/3/8/1354; MMKN. 6A/05/2016; PUNM. 700-02/1/143]

Bertarikh 20 April 2016

Dated 20 April 2016

MOHD YUSOF BIN ABU BAKAR
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 319.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Bukit Baru	5891	74	112	GH/37/2016
			G.M.M.		
2.	Bukit Rambai	5376	3038	386	GH/38/2016
3.	Balai Panjang	4364	1263	304	GH/39/2016
4.	Padang Semabok	227	142	9	GH/40/2016
5.	Padang Semabok	223	138	103	GH/40/2016

Bertarikh 25 April 2016

Dated 25 April 2016

[PTMT. GH/37/2016-GH/40/2016;

PUNM. 700-02/1/143]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 320.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Suhaimi bin Samad yang beralamat di 7213-C Blok C, Rumah Awam Cheng, 75250 Melaka dan/atau 11 Jalan TMJ 7, Taman Tanjong Minyak Jaya Baru, 75250 Melaka dan/atau 7213-C Blok C, Rumah Awam Cheng, 75250 Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah pada 26 Julai 2016 (Selasa) jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjong Minyak. No. Lot—9726. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1851. Bahagian Tanah (jika ada)—1/2 bhg. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—0401SC2006002914. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0401SC2006002915. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 April 2016
[0401AUC2016000041;
PUNM. 700-02/1/143]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Suhaimi bin Samad of 7213-C Block C, Rumah Awam Cheng, 75250 Melaka and/or 11 Jalan TMJ 7, Taman Tanjong Minyak Jaya Baru, 75250 Melaka, and/or 7213-C Block C, Rumah Awam Cheng, 75250 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Office of Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah on 26 July 2016 (Tuesday) at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim—Tanjong Minyak. Lot No.—9726. Description and No. of Title—G.M.M. 1851. Share of Land (if any)—1/2 part. Registered No. lease/sub-lease (if any)—0401SC2006002914. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0401SC2006002915. (One (1) Title only).

Dated 25 April 2016
[0401AUC2016000041;
PUNM. 700-02/1/143]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 321.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Norhasniza binti Md Aris yang beralamat 2A Pengkalan Rama, Tengah, 75100 Melaka dan/atau 36 Jalan Pokok Mangga 25, Taman Pokok Mangga, 75250 Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Bilik Perbincangan Pejabat Tanah Melaka Tengah pada 26 Julai 2016 (Selasa) jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Balai Panjang. No. Lot—6369. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1635. Bahagian Tanah (jika ada)—1/2 bhg. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—0401SC2006008423. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0401SC2006008424. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 April 2016
[0401AUC2016000038;
PUNM. 700-02/1/143]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah

To Norhasniza binti Md Aris of 2A Pengkalan Rama, Tengah, 75100 Melaka and/or 36 Jalan Pokok Mangga 25, Taman Pokok Mangga, 75250 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Office of Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah on 26 July 2016 (Tuesday) at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim—Balai Panjang. Lot No.—6369. Description and No. of Title—G.M.M. 1635. Share of Land (if any)—1/2 part. Registered No. lease/sub-lease (if any)—0401SC2006008423. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0401SC2006008424. (One (1) Title only).

Dated 25 April 2016
[0401AUC2016000038;
PUNM. 700-02/1/143]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 322.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Sahat bin Samat yang beralamat di Kampung Baru Meriang (Rancangan Tanah Pinggir Nyalas) Jasin, Melaka dan/atau Km 50 Kampung Abbey, Nyalas, 77100 Asahan, Melaka dan/atau Batu 30 1/4 Kg. Abbey, 77100 Asahan, Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin Melaka pada 3 Ogos 2016 (Rabu) jam 9.30 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Nyalas. No. Lot/Petak/P.T.—3671. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 209. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0402SC2006001790. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 29 April 2016
[0402AUC2015000113;
PUNM. 700-02/1/143]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

To Sahat bin Samat of Kampung Baru Meriang (Rancangan Tanah Pinggir Nyalas) Jasin, Melaka and/or Km 50 Kampung Abbey, Nyalas, 77100 Asahan, Melaka and/or Batu 30 1/4 Kg. Abbey, 77100 Asahan, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Jasin on 3 August 2016 (Wednesday) at 9.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Nyalas. Lot/Parcel/L.O. No.—3671. Description and No. of Title—G.M. 209. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0402SC2006001790. (One (1) Title only).

Dated 29 April 2016
[0402AUC2015000113;
PUNM. 700-02/1/143]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
*Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 323.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Ravendren a/l Moniyan dan Komathi a/p Sanderan yang beralamat di 7734 Blok A, Rumah Awam Rumbia, 78000 Alor Gajah dan/atau KM 2314, Jalan Sri Sutera 19, Kelemak, 78000 Alor Gajah, Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka pada 19 Julai 2016 (Selasa) jam 9.30 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kelemak. No. Lot/Petak/P.T.—4493. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1095. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2002003578. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 29 April 2016
[PTAG. 0403AUC2015000099 (22);
PUNM. 700-02/1/143]

ABDUL MUSID BIN ABD MANAF
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To Ravendren a/l Moniyan and Komathi a/p Sanderan at 7734 Blok A, Rumah Awam Rumbia, 78000 Alor Gajah and/or KM 2314, Jalan Sri Sutera 19, Kelemak, 78000 Alor Gajah, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Office of Alor Gajah on 19 July 2016 (Tuesday) at 9.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kelemak. Lot/Parcel/L.O. No.—4493. Description and No. of Title—P.M. 1095. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC2002003578. (One (1) Title only).

Dated 29 April 2016
[PTAG. 0403AUC2015000099 (22);
PUNM. 700-02/1/143]

ABDUL MUSID BIN ABD MANAF
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 324.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mohd Samsir bin Mohd Dom (KP. 590318-01-5759), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 20 Oktober 2016 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM38,000.00 (Tiga Puluh Lapan Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM71,779.88. Nama Pemegang Gadaian ialah Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu RM3,800.00 (Tiga Ribu Lapan Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 16 Februari 2017 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Batang Malaka. No. Lot—2569. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1130. No. Perserahan—0402SC2009001341. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 April 2016
[0402AUC2015000106;
PUNM. 700-02/1/143]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mohd Samsir bin Mohd Dom (NRIC. 590318-01-5759), Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 20 October 2016 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM38,000.00 (Thirty Eight Thousand Ringgit).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM71,779.88. Name of chargee is Malaysia Building Society Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,800.00 (Three Thousand and Eight Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later 16 February 2017 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Batang Malaka. Lot No.—2569. Description and No. of Title—P.M. 1130. Presentation No.—0402SC2009001341. (One (1) Title only).

Dated 25 April 2016
[0402AUC2015000106;
PUNM. 700-02/1/143]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 325.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEЕ

Saya, Mohd Samsir bin Mohd Dom (KP. 590318-01-5759), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 25 Ogos 2016 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM75,000.00 (Tujuh Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM123,766.22. Nama Pemegang Gadaian ialah Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu RM7,500.00 (Tujuh Ribu Lima Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 22 Disember 2016 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Nyalas. No. Lot—7336. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 2178. No. Perserahan—0402SC2009002321. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 3 Mei 2016
[0402AUC2015000077;
PUNM. 700-02/1/143]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

I, Mohd Samsir bin Mohd Dom (NRIC. 590318-01-5759), Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 25 August 2016 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM75,000.00 (Seventy Five Thousand Ringgit).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM123,766.22. Name of chargee is Malaysia Building Society Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM7,500.00 (Seven Thousand Five Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later 22 December 2016 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Nyalas. Lot No.—7336. Description and No. of Title—P.M. 2178. Presentation No.—0402SC2009002321. (One (1) Title only).

Dated 3 May 2016
[0402AUC2015000077;
PUNM. 700-02/1/143]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 326.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mohd Samsir bin Mohd Dom (KP. 590318-01-5759), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 3 November 2016 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM48,000.00 (Empat Puluh Lapan Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM35,812.36. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Kerjasama Rakyat (M) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu RM4,800.00 (Empat Ribu Lapan Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 2 Mac 2017 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kesang. No. Lot—3535. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 2261. No. Perserahan—0402SC2004003564. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 4 Mei 2016
[0402AUC2015000048;
PUNM. 700-02/1/143]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mohd Samsir bin Mohd Dom (NRIC. 590318-01-5759), Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 3 November 2016 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM48,000.00 (Fourty Eight Thousand Ringgit).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM35,812.36. Name of chargee is Bank Kerjasama Rakyat (M) Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM4,800.00 (Four Thousand Eight Hundred Ringgit);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later 2 March 2017 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kesang. Lot No.—3535. Description and No. of Title—P.M. 2261. Presentation No.—0402SC2004003564. (One (1) Title only).

Dated 4 May 2016
[0402AUC2015000048;
PUNM. 700-02/1/143]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 327.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Liyana Fariha binti Ramli (KP. 850829-10-5076), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 12 Ogos 2016 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM85,000.00 (Lapan Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM1,274.92. Nama Pemegang Gadaian ialah Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,500.00 (Lapan Ribu Lima Ratus Ringgit);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 9 Disember 2016 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Taboh Naning. No. Lot/Petak/P.T.—3964. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1196. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2010001643. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Mei 2016

[PTAG. 0403AUC2015000101(22);
PUNM. 700-02/1/143]

LIYANA FARIHA BINTI RAMLI

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Liyana Fariha binti Ramli (NRIC. 850829-10-5076), Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 12 August 2016 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM85,000.00 (Eighty Five Thousand Ringgit).

2. I find that amount due to the chargee at this date is RM1,274.92. Name of Chargee is Malaysia Building Society Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM8,500.00 (Eight Thousand Five Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 9 December 2016 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Taboh Naning. Lot/Parcel/L.O. No.—3964. Description and No. of Title—P.M. 1196. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC20010001643. (One (1) Title only).

Dated 5 May 2016
[PTAG. 0403AUC2015000103(22);
PUNM. 700-02/1/143]

LIYANA FARIHA BINTI RAMLI
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 328.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Liyana Fariha binti Ramli (KP. 850829-10-5076), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 12 Ogos 2016 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM44,000.00 (Empat Puluh Empat Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM4,388.95. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,400.00 (Empat Ribu Empat Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 9 Disember 2016 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Padang Sebang. No. Lot/Petak/P.T.—3136. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 728. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2005004770. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Mei 2016

[PTAG. 0403AUC2015000103(25);
PUNM. 700-02/1/143]

LIYANA FARIHA BINTI RAMLI

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Liyana Fariha binti Ramli (NRIC. 850829-10-5076), Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 12 August 2016 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM44,000.00 (Fourty Four Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM4,388.95. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM4,400.00 (Four Thousand Four Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 9 December 2016 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Padang Sebang. Lot/Parcel/L.O. No.—3136. Description and No. of Title—P.M. 728. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC2005004770. (One (1) Title only).

Dated 5 May 2016

[PTAG. 0403AUC2015000103(22);
PUNM. 700-02/1/143]

LIYANA FARIHA BINTI RAMLI

*Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 329.

(Seksyen 326)

NOTIS MENGENAI NIAT MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Zamzaharizat binti Nuruddin yang beralamat di 9 Jalan RE 3, Taman Rambai Emas, 75250 Melaka dan atas permintaan siapa Kaveat Sendirian Berdaftar No. 1751/2012 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah.

Bahawasanya kaveat di atas bermaksud supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Zulkifli bin Md Yatim telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat tersebut itu dipotong.

Ambil perhatian bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Rambai. No. Lot/Petak/P.T.—5781. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 391.

Bertarikh 26 April 2016
[PTMT. B1/356 B(1)/2016;
PUNM. 700-02/1/143]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Zamzaharizat binti Nuruddin of 9 Jalan RE 3, Taman Rambai Emas, 75250 Melaka at whose instance Private Caveat Registered No. 1751/2012 is entered upon the title to the land described in the Schedule below.

Whereas the above caveat is expressed to bind the whole of the land/ the undivided share in the land/the particular interest described in the said Schedule;

And whereas Zulkifli bin Md Yatim has applied to me for the removal of the said caveat;

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of the period of two months from the date of service of this notice, or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Bukit Rambai. Lot/Parcel/L.O. No.—5781. Description and No. of Title—P.M. 391.

Dated 26 April 2016
[PTMT. B1/356 B(1)/2016;
PUNM. 700-02/143]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Deputy Registrar of Land Title
Melaka Tengah

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA