



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 56

26hb April 2012

No. 9

No. 310.

ORDINAN LESEN PELELONG

[S.S. Bab 198]

AUCTIONEERS LICENCES ORDINANCE

[S.S. Cap. 198]

SENARAI LESEN PELELONG YANG DIKELUARKAN BAGI TAHUN 2012

LIST OF AUCTIONEERS LICENCES ISSUED FOR THE YEAR 2012

Menurut seksyen 17 Ordinan Lesen Pelelong [S.S. Bab 198] lesen pelelong yang dikeluarkan bagi Negeri Melaka bagi tahun 2012 sebagaimana yang disenaraikan dalam Jadual disiarkan dalam *Warta*.

Pursuant to Section 17 of the Auctioneers Licences Ordinance [S.S. Cap. 198] the auctioneers licences issued for the State of Malacca for the year 2012 as listed in the Schedule is published in the *Gazette*.

JADUAL/SCHEDULE

Bil/ Bil.	Nama Pelelong/ Name of Auctioneers	Alamat/ Address	No. Lesen/ Licences No.
1.	S. Youmal a/p Suppiah	2 Jalan Setia Kasih 3, Taman Ayer Keroh Heights, 75450 Melaka	24212
2.	Matandor a/l Subbiah	2 Jalan Setia Kasih 3, Taman Ayer Keroh Heights, 75450 Melaka	24213
3.	Kamariah binti Mohd Azlan	65 Taman Pusaka 1, Pusaka Air Molek, 75460 Air Molek, Melaka	24214
4.	Abdul Hamid bin Pudu Veetil Abduu	C-20-3A Megan Avenue 11, 12 Jalan Yap Kwan Seng, 50450 Kuala Lumpur	24215

<i>Bil/ Bil.</i>	<i>Nama Pelelong/ Name of Auctioneers</i>	<i>Alamat/ Address</i>	<i>No. Lesen/ Licences No.</i>
5.	Arulapan a/l Sinaya	76 A Jalan Munshi Abdullah, 75100 Melaka	24216
6.	Selva Raja a/l Perumal	3 Jalan Suasana 4/2, Bandar Tun Hussein Onn, Cheras, 43200 Selangor	24217
7.	Suraya binti Jamaludin	515-2 Batu 10 1/2, Tangga Batu, 76300 Sungai Udang, Melaka	24218
8.	Krisnan a/l Kanan	04-1-2 Queens Avenue @ Plaza 393, Jalan Bayam Off, Jalan Peel, 55100 Kuala Lumpur	24219
9.	Baharudin bin Ahmad	9B Jalan 29, Selayang Baru, 68100 Batu Caves, Selangor	24220
10.	Elanko a/l Palanisamy	10 Jalan Bendahara 20B, Taman Sentosa Utama, 4100 Klang, Selangor	24221
11.	Mardziah binti Mohd Azlan	Lot 335-1, Jalan Jenuang Air Molek, 75460 Melaka	24222
12.	Chandra a/l N. Krishnan	J-9153 Taman Maju, 77000 Jasin, Melaka	24223
13.	K. Sevakumar a/l Kanapathy	50 Jalan Raja Haroun, 43000 Kajang, Selangor	24224
14.	Ganesan a/l Govindasamy	50 Jalan Raja Haroun, 43000 Kajang, Selangor	24225
15.	Mohd Nizam bin Mohd Sharif	60 RMK Dusun Nyior, 70000 Seremban, Negeri Sembilan	24226
16.	Mohd Fauzi bin Mohd Sharif	763 Pekan Baru Juasseh, 72500 Kuala Pilah, Negeri Sembilan	24227
17.	Hj. Mustafa bin Osman, JP	89 Jalan Semabok, 75050 Melaka	24228
18.	Tan Chong Kheng	34 Jalan M27, Taman Merdeka, Batu Berendam, 75350 Melaka	24229
19.	Tan Kang Yap	AG 6567 Machap Umboo, Alor Gajah, 78000 Melaka	24230
20.	Ee Et Wang	DT 1830 Jalan Angkasa Nuri 22, Taman Angkasa Nuri, Durian Tunggal, 76100 Melaka	24231
21.	Yong Bee Cheng	DT 1830 Jalan Angkasa Nuri 22, Taman Angkasa Nuri, Durian Tunggal, 76100 Melaka	24232
22.	Naresh Kumar a/l Ranggasamy	RM 345 Taman Bukit Rambai, 78000 Alor Gajah, Melaka	24233
23.	Shafie bin Daud	9027 Jalan Taming Sari, 75450 Melaka	24234
24.	Mohd Haikal bin Shafie	9027 Jalan Taming Sari, 75450 Melaka	24235
25.	Ching Heng Seng	104-1 Jalan Mutiara Melaka 1, Taman Mutiara Melaka, 75350 Batu Berendam, Melaka	24236
26.	Muralitharan a/l N. Ramasamy	42 Jalan BJ 25, Taman Bertam Jaya, 75250 Cheng, Melaka	24237

<i>Bil/ Bil.</i>	<i>Nama Pelelong/ Name of Auctioneers</i>	<i>Alamat/ Address</i>	<i>No. Lesen/ Licences No.</i>
27.	Geetha a/p Ramachanderan	42 Jalan BJ 25, Taman Bertam Jaya, 75250 Cheng, Melaka	24238
28.	Musa bin Tompong	9462 Pantai Peringgit, 75400 Melaka	24239
29.	Wong Meng, A.M.N	51 Jalan Kajang 18/4, 46000 Petaling Jaya, Selangor	24240
30.	Elavarasan K. Ganapathy	Suite 12A-01, 12A Floor, Plaza Permata (IGB), 6 Jalan Kampar Off Jalan Tun Razak, 50400 Kuala Lumpur	24241
31.	Dass Kaliappan Pillai @ Kaliappan	Suite 12A-01, 12A Floor, Plaza Permata (IGB), 6 Jalan Kampar Off Jalan Tun Razak, 50400 Kuala Lumpur	24242
32.	Chan Kwai Hoong	JB 853 Jalan TBU 12, Taman Bemban Utama, 77200 Bemban, Melaka	24243
33.	Thong Her An	15 Jalan Tukang Besi, 75200 Melaka	24244
34.	Tan Saw Cheng	11 Jalan Pandan Mawar, Taman Pandan Mawar, Lorong Pandan, 75250 Melaka	24245
35.	Chong Kong Ming	11 Jalan Pandan Mawar, Taman Pandan Mawar, Lorong Pandan, 75250 Melaka	24246
36.	Chu Peng Wan	5 Jalan Mangga, Taman MGBM Bacang, 75350 Melaka	24247
37.	Bijir Singh a/l Juala Singh	183 Jalan Merdeka, Taman Merdeka Raya, 75000 Melaka	24248
38.	Mohd Imran bin Abdul Razak	6 Lorong 1, Jalan Seri Mangga 1/9, Taman Seri Mangga, Seksyen 1, 75250 Melaka	24249
39.	Mohamad Salim bin Wali Mohamed	F3/9 Tingkat 3, Bangunan Lucky Plaza, Jalan Dato Lee Fong Yee, 70000 Seremban	24250
40.	Muhammad Fuad bin Abu Bakar	87-1 Jalan Melaka Raya 25, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka	24251
41.	Seriwati binti Taib	87-1 Jalan Melaka Raya 25, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka	24252
42.	Sathiavelu a/l Krishnan	Lot 2191 (901), Lorong Permai 23, Kg. Tasek Permai, Ampang, Selangor	24253
43.	Anbuchelvam a/l Manimuthu	2-26 Jalan PM 3, Plaza Mahkota, 75000 Melaka	24254
44.	Nagamal a/p Subramaniam	2-26 Jalan PM 3, Plaza Mahkota, 75000 Melaka	24255
45.	Balakirustnan @ Balakrishnan	370 Jalan Melaka Raya 4, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka	24256
46.	Noor Ruddin bin Ahmad	2 Jalan Sentosa 6, Taman Desa Sentosa Batu 15, Dusun Tua, Hulu Langat, 43100 Selangor	24257
47.	Iswardi bin Ismail	91-F Jalan Tun Perak, 75300 Melaka	24258

<i>Bil/ Bil.</i>	<i>Nama Pelelong/ Name of Auctioneers</i>	<i>Alamat/ Address</i>	<i>No. Lesen/ Licences No.</i>
48.	Steven Limpeng Seng	91-F Tingkat Satu, Jalan Tun Perak, 75300 Melaka	24259
49.	Azizul bin Azzemin	56-1 Jalan CB 1, Taman Cheng Baru, 75250 Melaka	24260
50.	Azharin bin Shaari	56-1 Jalan CB 1, Taman Cheng Baru, 75250 Melaka	24261
51.	Khairul Faizah binti Ahmad Fauzi	8 Lorong 5, Jalan CB 3, Taman Cheng Baru, 75250 Melaka	24262
52.	Zulkafli bin Saaid	8 Lorong 5, Jalan CB 3, Taman Cheng Baru, 75250 Melaka	24263
53.	Yip Tai Seng	2 Lorong 5, Jalan CB 3, Taman Cheng Baru, 75250 Melaka	24264
54.	Sim Choo Lai	20-A Jalan Merdeka, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka	24265
55.	Aeidi Amin bin Ahmad	Lot 1147, Taman Berembang Jaya, 78100 Lubuk China, Melaka	24266
56.	Muthukumar a/l Marimuthu	JA 942 Rumah Kedai Awam Kesang Tua, 72000 Jasin, Melaka	24267
57.	Ariskrishnan a/l Gopal	42 Ground Floor, Jalan Munshi Abdullah, 75100 Melaka	24268
58.	Hu Boon Whatt	23 Jalan Keriung 4, Taman Rinting, 81750 Masai, Johor	24269
59.	Aziz bin Dahlan	9 Jalan SS 1/19, Kampung Tunku 47300 Putrajaya	24270
60.	Azlan bin Aziz	9 Jalan SS 1/19, Kampung Tunku 47300 Putrajaya	24271
61.	Baktiar bin Machap Kali	541-A Jalan Merdeka, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka	24272
62.	Choo Ah Sit	541-A Jalan Merdeka, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka	24273
63.	Foo Gee Jen	178 Jalan Merdeka, Taman Merdeka Raya, 75000 Melaka	24274
64.	Mok Thai Thong	178 Jalan Merdeka, Taman Merdeka Raya, 75000 Melaka	24275
65.	Suparmaniam a/l Ramasamy	183 Taman Melaka Raya, Jalan Merdeka, 75000 Melaka	24276
66.	Sivanason a/l Marimuthu	135 Jalan Permata Dua, Taman Permata Hulu Kelang, 58300 Kuala Lumpur	24277
67.	Haw Chin	32 A & B Jalan Melaka Raya 1, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka	24278
68.	Norhafizan bin Mohd Dahan	324 A & B Jalan Melaka Raya 1, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka	24279
69.	Lim Chow Wah	324 A & B Jalan Melaka Raya 1, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka	24280
70.	Hisafarudin bin Deres @ Musa	JB 760 Jalan Balkis 2, Taman Balkis, Jalan Bukit Tembakau Umbai, 77300 Merlimau, Melaka	24281

<i>Bil/ Bil.</i>	<i>Nama Pelelong/ Name of Auctioneers</i>	<i>Alamat/ Address</i>	<i>No. Lesen/ Licences No.</i>
71.	Yong Meng Foo	76A Tingkat 1, Jalan Munshi Abdullah, 75100 Melaka	24282
72.	Imran bin Mohd Noor	153B Tingkat 2, Jalan Aminuddin Baki, Taman Tun Dr Ismail, 60000 Kuala Lumpur	24283
73.	Ali Bakar bin Mohamad Tahir	KM 36 Tanjung Bidara, 78300 Masjid Tanah, Melaka	24284
74.	Mohamed Zaiful Shafikk bin Mohamed	35 Jalan Desa Bakti 1, Taman Desa Baru, 75350 Melaka	24285
75.	Zaifarella binti Mohamed	153B Tingkat 2, Jalan Aminuddin Baki, Taman Tun Dr Ismail, 80000 Kuala Lumpur	24286
76.	Tan Seng Geok	388 Taman Asean, Jalan Malim, 75250 Melaka	24287
77.	Yap Hong Fatt	686-H Jalan Delima 23, Taman Bukit Melaka, 75450 Bukit Beruang, Melaka	24288
78.	Asmah binti Parham	73A Jalan BBP 1, Taman Batu Berendam Putera, 75350 Bukit Beruang, Melaka	24289
79.	Tan Meng Kay	119A Taman Melaka Raya, 75000 Melaka	24290
80.	Heng Aik Suan	114/1 Jalan Pegaga, Taman Merdeka, Batu Berendam, 75350 Melaka	24291
81.	Sua Chong Min	16 Jalan Permas 15, Bandar Baru Permas Jaya, Masai, 81750	24292
82.	Dato' Bulwant Singh a/l Shamir Singh	42 Taman Woon, 73000 Tampin, Negeri Sembilan	24293
83.	Masrudin bin Basri	7 Jalan Pembangunan, Taman Desa Rahmat, 81200 Johor	24294
84.	Tee Ping Lim	669-A Jalan Melaka Raya 8, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka	24295
85.	Hazman bin Hamdan	669-A Jalan Melaka Raya 8, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka	24296
86.	Ong Goon Hong	336 A Jalan Melaka Raya 1, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka	24297
87.	Zulkifli bin Rabu	39-B Jalan SP 4, Taman Semabok Perdana, 75050 Semabok, Melaka	24298
88.	Raj Yogan Pillai a/l Raman Pillai	J-Thilagamraj Auctioneers Sdn. Bhd. 140 Tingkat 2, Jalan Tun Sambanthan Brickfields, 50470 Kuala Lumpur	24399
89.	Murugesan a/l Somasundaram	Suite 1-03, Tingka 1, Wisma Straits Trading, 2 Lebuhr Pasar Besar, 50050 Kuala Lumpur	24300
90.	Zainal Abidin bin Mohd Kipol	16 H Jalan Mustika, Kg. Melayu Majidee, 81100 Johor Bahru, Johor	27676
91.	Ahmad Faisal bin Ismail	104D Jalan Kesidang, 2/17 Taman Kesidang Seksyen 2, 75250 Melaka	27677

Bil/ Bil.	Nama Pelelong/ Name of Auctioneers	Alamat/ Address	No. Lesen/ Licences No.
92.	Mohd Najib bin Ismail	2 Tingkat 2, Bangunan MARA, Jalan Segget, 80000 Johor Bahru, Johor	27678
93.	Kek Chin Huwa	A 2-9, Pangsapuri Tun Seri Lanang, 75400 Melaka	27679
94.	Lee Thiam Sing	288 Jalan Melaka Raya 2, Taman Melaka Raya 75000 Melaka	27680
95.	Roziyati binti Othman	2 Tingkat 2, Bangunan MARA, Jalan Segget, 80000 Johor Bahru, Johor	27681
96.	Leong Chan Hau	3 Jalan TU 35, Taman Tasik Utama, Air Keroh, 75450 Melaka	27682
97.	Soon Kok Kee	57 A Jalan Melaka Raya 8, 75000 Melaka	27683
98.	Leong King Chai	144 L Taman Kota Laksamana, Jalan Tengker, 75250 Melaka	27684
99.	Mohd Hasni bin Bujang	14 RU 14, Taman Rambai Utama, 75250 Melaka	27685
100.	Yong Siew Lin	67 Jalan Lorong Hang Jebat, 75200 Melaka	27686
101.	Jamil bin Jantan	Majlis Perbandaran Alor Gajah, 78000 Alor Gajah, Melaka	27687
102.	Zainurdin bin Ibrahim	Majlis Perbandaran Alor Gajah, 78000 Alor Gajah, Melaka	27688

[JKMM.186 1/1-4 Klt. 13; PUNM. 700-02/39]

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 311.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Visitor of the Federation of Malaya of the Christian Brothers' School yang beralamat di Kampung Portugis, Ujong Pasir, 75050 Melaka, tuannya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fi-fi dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan fi-fi	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3) RM	(4) RM	(5) RM	(6) RM	(7) RM
P.N.		2010	1986-2009	Denda	Notis	
12023	422	2.00	13,944.00	51,985.50	20.00	65,951.50
Kawasan Bandar XXXVII						

Bertarikh 4 April 2011
[PTMT/B3/116/2010/KB. 37/5;
PUNM. 700-02/1/63]

ANIS BINTI ALI HASAN
*Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To the Visitor of the Federation of Malaya of the Christian Brothers' School of Kampung Portugis, Ujong Pasir, 75050 Melaka, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this at Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka all the sums now due as entered in the 3rd to 6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
P.N.		2010	1986-2009	Of Fine	Notice	
12023	422	2.00	13,944.00	51,985.50	20.00	65,951.50
Kawasan Bandar XXXVII						

Dated 4 April 2011
[PTMT/B3/116/2010/KB. 37/5;
PUNM. 700-02/1/63]

ANIS BINTI ALI HASAN
District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 312.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Leng Ann yang beralamat di MC 210, Machap Umboo Baru, 78000 Alor Gajah, Melaka, tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fi-fi dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan fi-fi	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3) RM	(4) RM	(5) RM	(6) RM	(7) RM
G.M.M.		2011	1967-2010	Denda	Notis	
391	507	6.00	134.20	1,908.80	20.00	2,069.00
Mukim Batu Berendam						

Bertarikh 28 Oktober 2011
[PTMT/B3/116PT.15/BBDM/1;
PUNM. 700-02/1/63]

ANIS BINTI ALI HASAN
*Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Leng Ann of MC 210, Machap Umboo Baru, 78000 Alor Gajah, Melaka, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this District at Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka all the sums now due as entered in the 3rd to 6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears fee/s	Total due
(1)	(2)	(3) RM	(4) RM	(5) RM	(6) RM	(7) RM
G.M.M.		2011	1967-2010	Of Fine	Notice	
391	507	6.00	134.20	1,908.80	20.00	2,069.00
Mukim Batu Berendam						

Dated 28 October 2011
[PTMT/B3/116PT.15/BBDM/1;
PUNM. 700-02/1/63]

ANIS BINTI ALI HASAN
*District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 313.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail PTAG
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/ Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No. PTAG</i>
			G.M.M.	Hektar/ <i>Hectare</i>	
1.	Kuala Sungei Baru	1442	447	0.3953	B1/01/31/2012
2.	Parit Melana	538	213	0.0283	B1/01/29/2012
3.	Padang Sebang	984	373	0.1922	B1/01/28/2012
4.	Kelemak	161	567	0.602	B1/01/27/2012
			G.M.		
5.	Melekek	1215	4	0.8094	B1/01/30/2012
			P.M.	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>	
6.	Kelemak	8409	3055	231	B1/01/26/2012

Bertarikh 30 Mac 2012

Dated 30 March 2012
[PTAG. B1/01/26/2012-
PTAG. B1/01/31/2012;
PUNM. 700-02/1/63]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 314.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail PTAG
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No. PTAG
			G.M.	Hektar/Hectare	
1.	Taboh Naning	1905	51	0.811	B1/01/33/2012
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
2.	Machap	4004	1080	52	B1/01/32/2012

Bertarikh 1 April 2012

Dated 1 April 2012
[PTAG. B1/01/32/2012-
PTAG. B1/01/33/2012;
PUNM. 700-02/1/63]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 315.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/ Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Sebatu	2008	957	1.3734	PTJ/D/GG/2012/23
2.	Ayer Panas	283	355	0.172	PTJ/D/GG/2012/24
3.	Jasin	1135	413	1.0825	PTJ/D/GG/2012/25
4.	Nyalas	4562	1524	2.003	PTJ/D/GG/2012/26
5.	Sebatu	1619	577	1.0522	PTJ/D/GG/2012/27

Bertarikh 16 Mac 2012

Dated 16 March 2012

[PTJ/D/GG/2012/23, 2012/24,
2012/25, 2012/26, dan/and 2012/27;
PUNM. 700-02/1/63]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator*
Jasin

No. 316.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Umbai	1185	1055 P.M.	0.3566 Meter Persegi/ Square Metres	PTJ/D/GG/2012/28
2.	Chinchin	4273	873	102	PTJ/D/GG/2012/29

Bertarikh 27 Mac 2012

Dated 27 March 2012
[PTJ/D/GG/2012/28,
dan/and 2012/29;
PUNM. 700-02/1/63]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 317.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	No. Lot	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Kawasan Bandar XXXIV	65	347	0.1323	GH/31/2012
2.	Bachang	186	115	0.2919	GH/32/2012
3.	Kandang	648	753	0.1088	GH/33/2012
4.	Bukit Piatu	483	403	0.2858	GH/34/2012
5.	Tanjong Kling	406	1099	0.172	GH/36/2012
6.	Alai	144	1135	1.295	GH/30/2012
			G.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
7.	Kandang	762	4	6592.3284	GH/35/2012

Bertarikh 26 Mac 2012

Dated 26 March 2012
[PTMT GH/30/2012~GH/35/2012
PUNM. 700-02/1/63]

MAS MUHAMMAD HAKIM MASIKA
Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 318.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	No. Lot	Description and No. of Title	Area	File No.
1.	Bukit Baru	5867	51 P.M. G.M.M.	112 Meter Persegi/ Square Metres	GH/38/2012
2.	Padang Temu	756	497	357.665 Hektar/ Hectare	GH/41/2012
3.	Kawasan Bandar 33	88	253	0.2327	GH/40/2012
4.	Pernu	80	369	0.3667	GH/39/2012

Bertarikh 30 Mac 2012

Dated 30 March 2012
[PTMT: GH/38/2012~GH/41/2012
PUNM. 700-02/1/63]

MAS MUHAMMAD HAKIM MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 319.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Dalam M.P.A No. 9 yang disiarkan pada 5 Januari 2012, dalam Jadual, gantikan perkataan “Perihal dan No. Hakmilik G.M.M. 795” dengan perkataan “Perihal dan No. Hakmilik G.M.M. 798”.

In M.P.A No. 9 published on 5 January 2012 substitute the word, “Description and No. of Tittle G.M.M. 795” with the word “Description and No. of Tittle G.M.M. 798”.

[PTMT: GH/49/2012; PUNM. 700-02/63]

No. 320.

(Seksyen 175A)

NOTIS BERHUBUNGAN DENGAN PENYEDIAAN DOKUMEN
HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA

(Section 175A)

NOTICE RELATING TO THE PREPARATION OF A PROVISIONAL
REGISTER DOCUMENT OF TITLE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Bab 4 Bahagian Sepuluh Kanun Tanah Negara, Notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyediakan suatu dokumen hakmilik daftaran sementara berhubung dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut—

Dokumen hakmilik daftar (Buku Daftar) yang asal telah rosak.

2. Selepas penyiaran notis ini dalam *Warta*, Pendaftar atau Pentadbir Tanah tidak akan menerima untuk pendaftaran mana-mana suratcara urusan yang menyentuh tanah itu, atau memasukkan apa-apa kaveat sendiri di bawah seksyen 322 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 berkenaan dengannya, sehingga pemasukan itu dalam dokumen hakmilik daftaran sementara telah disahkan di bawah seksyen 175F.

3. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam masa tiga bulan daripada tarikh penyiaran notis ini dalam *Warta* kepada Pendaftar dalam Borang 10F bahawa nama tuannya/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau kepentingan yang boleh didaftarkan dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftaran sementara.
4. Mana-mana orang atau badan yang ada memiliki dokumen hakmilik keluaran hendaklah, dalam tempoh tiga bulan tersebut, menghantarnya kepada Pentadbir Tanah.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Bandar/Pekan/Mukim—Sungei Baru Tengah. Perihal dan No. Hakmilik—E.M.R. 869. No. Lot/P.T.—869. Luas—0.144 hektar.

Bertarikh 4 April 2012
[PTAG. B1/06/04/2012;
PUNM. 700-02/1/63]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by Chapter 4 of Part Ten of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to prepare a provisional register document of title relating to the land described in the Schedule below for the following reason—

The original document registered title has been damaged.

2. Upon publication in the *Gazette* of this notice, no Registrar or Land Administrator shall accept for registration any instrument of dealing affecting the land, or enter any private caveat under section 322 or any lien-holder's caveat under section 330 in respect thereof, until the entry in the provisional register document of title has been authenticated under section 175F.
3. Any person or body having interest in the said land may apply within three months of the publication in the *Gazette* of this notice to the Land Administrator in Form 10F that the name of the proprietor/any person having registered or registrable interest be entered in the provisional register document of title.
4. Any person or body who is possession of the issue document of title thereto shall within the said three months, deliver it to the Land Administrator.

SCHEDULE

District—Alor Gajah. Town/Village/Mukim—Sungei Baru Tengah. Description and No. Title—E.M.R. 869. Lot/P.T. No.—869. Area—0.144 hectare.

Dated 4 April 2012
[PTAG. B1/06/04/2012;
PUNM. 700-02/1/63]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB
*Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 321.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Mohd Redzwan bin Haji Ali (si mati) yang beralamat di Lot 9912, Jalan Saujana 1/8, Taman Saujana Seksyen 1, 75450 Bukit Katil, Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah pada 29 Mei 2012 (Selasa) jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Katil. No. Lot/Petak/P.T.—7297 dan 7298. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1382 dan G.M.M. 1383. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 653/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 26 Mac 2012
[PTMT. BI(J) 22/12;
PUNM. 700-02/1/63]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Mohd Redzwan bin Haji Ali (deceased) of Lot 9912, Jalan Saujana 1/8, Taman Saujana Seksyen 1, 75450 Bukit Katil, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Melaka Tengah on 29 May 2012 (Tuesday) at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Bukti Katil. Lot/Parcel/L.O. No.—7297 and 7298. Description and No. of Title—G.M.M. 1382 and G.M.M. 1383. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 653/2004. (One (1) Title only).

Dated 26 March 2012
[PTMT. BI(J) 22/12;
PUNM. 700-02/1/63]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 322.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Ahmad Jalilani bin Mohd Yassin yang beralamat di 31 Jalan Seri Cempaka 3, Taman Seri Cempaka, Peringgit, 75400 Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah pada 8 Mei 2012 (Selasa) jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Pringgit. No. Lot/Petak/P.T.—1847. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 86. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1314/2000, Folio 8. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 Mac 2012
[PTMT. BI(J) 20/12;
PUNM. 700-02/1/63]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah

To Ahmad Jalilani bin Mohd Yassin of 31 Jalan Seri Cempaka 3, Taman Seri Cempaka, Peringgit, 75400, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Melaka Tengah on 8 May 2012 (Tuesday) at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Pringgit. Lot/Parcel/L.O. No.—1847. Description and No. of Title—P.M. 86. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1314/2000, Folio 8. (One (1) Title only).

Dated 20 March 2012
[PTMT. BI(J) 20/12;
PUNM. 700-02/1/63]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 323.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Ibrahim bin Abd Wahab yang beralamat di 29 Jalan SP 1/3, Taman Seri Pandan 1, Pokok Mangga, 75200 Melaka dan/atau di 2 Jalan Pokok Mangga 4A, Taman Pokok Mangga, 75250 Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah pada 10 Mei 2012 (Khamis) jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Balai Panjang. No. Lot/Petak/P.T.—3877. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 924. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6394/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 Mac 2012
[PTMT. BI(J) 9/12;
PUNM. 700-02/1/63]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Ibrahim bin Abd Wahab of 29 Jalan SP 1/3, Taman Seri Pandan 1, Pokok Mangga, 75200 Melaka and/or of 2 Jalan Pokok Mangga 4A, Taman Pokok Mangga, 75250 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Melaka Tengah on 10 May 2012 (Thursday) at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Balai Panjang. Lot/Parcel/L.O. No.—3877. Description and No. of Title—G.M.M. 924. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 6394/2002. (One (1) Title only).

Dated 20 March 2012
[PTMT. BI(J) 9/12;
PUNM. 700-02/1/63]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 324.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Arman bin Hassan yang beralamat di 233 Jalan Melaka Raya 1, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka dan/atau di 165 Jalan Munshi Abdullah, 75100 Melaka dan/atau di 52 Jalan Pokok Mangga 7, Taman Pokok Mangga, 75250 Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah pada 5 Jun 2012 (Selasa) jam 10.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Balai Panjang. No. Lot/Petak/P.T.—4003. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1742. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4708/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 26 Mac 2012
[PTMT. BI(J) 27/12;
PUNM. 700-02/1/63]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Arman bin Hassan of 233 Jalan Melaka Raya 1, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka and/or of 165 Jalan Munshi Abdullah, 75100 Melaka and/or of 52 Jalan Pokok Mangga 7, Taman Pokok Mangga, 75250 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Melaka Tengah on 5 June 2012 (Tuesday) at 10.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Balai Panjang. Lot/Parcel/L.O. No.—4003. Description and No. of Title—G.M.M. 1742. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 4708/2002. (One (1) Title only).

Dated 26 March 2012
[PTMT. BI(J) 27/12;
PUNM. 700-02/1/63]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 325.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 6 September 2012 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM95,000.00 (Sembilan Puluh Lima Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM77,272.79. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,500.00 (Sembilan Ribu Lima Ratus Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 3 Januari 2013 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kesang. No. Lot—3736. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1616. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 429/2000, Jilid 108, Folio 45. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Mac 2012
[PTJ/D/PJ/2011/0299;
PUNM. 700-02/1/63]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 6 September 2012 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM95,000.00 (Ninety Five Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM77,272.79. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM9,500.00 (Nine Thousand Five Hundred Ringgit only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later 3 January 2013 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kesang. Lot No.—3736. Description and No. of Title—P.M. 1616. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 429/2000, Jilid 108, Folio 45. (One (1) Title only).

Dated 27 March 2012
[PTJ/D/PJ/2011/0299;
PUNM. 700-02/1/63]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 326.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 6 September 2012 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM80,000.00 (Lapan Puluh Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM174,093.83. Nama Pemegang Gadaian ialah Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Lapan Ribu Ringgit sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 3 Januari 2013 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Jasin. No. Lot—4168. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1768. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3944/2008. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Mac 2012
[PTJ/D/PJ/2011/0294;
PUNM. 700-02/1/63]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 6 September 2012 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM80,000.00 (Eighty Thousand Ringgit only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM174,093.83. Name of Chargee is Malaysia Building Society Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM8,000.00 (Eight Thousand Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later 3 January 2013 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Jasin. Lot No.—4168. Description and No. of Title—P.M. 1768. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 3944/2008. (One (1) Title only).

Dated 27 March 2012
[PTJ/D/PJ/2011/0294;
PUNM. 700-02/1/34]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 327.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEЕ

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 15 Jun 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM80,000.00 (Lapan Puluh Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM83,048.99. Nama Pemegang Gadaian ialah Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Lapan Ribu Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 15 Oktober 2012 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Katil. No. Lot—19697. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 4799. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4914/2008.

Bertarikh 5 Mac 2012
[PTMT. BI(J) 8/12;
PUNM. 700-02/1/63]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 15 June 2012 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM80,000.00 (Eighty Thousand Ringgit only).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM83,048.99. Name of Chargee is Public Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM8,000.00 (Eight Thousand Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 15 October 2012 there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Bukit Katil. Lot No.—19697. Description and No. of Title—P.M. 4799. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 4914/2008.

Dated 5 March 2012
[PTMT. BI(J) 8/12;
PUNM. 700-02/1/63]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 328.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 15 Jun 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM70,000.00 (Tujuh Puluh Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM114,421.71. Nama Pemegang Gadaian ialah Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,000.00 (Tujuh Ribu Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 15 Oktober 2012 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Minyak. No. Lot—4625. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1048. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8922/2008.

Bertarikh 6 Mac 2012
[PTMT. BI(J) 223/11;
PUNM. 700-02/1/63]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 15 June 2012 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM70,000.00 (Seventy Thousand Ringgit only).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM114,421.71. Name of Chargee is Public Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM7,000.00 (Seven Thousand Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 15 October 2012 there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Tanjong Minyak. Lot No.—4625. Description and No. of Title—G.M.M. 1048. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 8922/2008.

Dated 6 March 2012
[PTMT. BI(J) 223/11;
PUNM. 700-02/1/63]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 329.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 1 Jun 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM38,000.00 (Tiga Puluh Lapan Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM22,128.34. Nama Pemegang Gadaian ialah Southern Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,800.00 (Tiga Ribu Lapan Ratus Ringgit sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 1 Oktober 2012 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupakan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Molek. No. Lot—2807. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 464. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8371/2002.

Bertarikh 8 Mac 2012
[PTMT. BI(J) 227/11;
PUNM. 700-02/1/63]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 1 June 2012 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM38,000.00 (Thirty Eight Thousand Ringgit only).

2. I find that amount due to the chargee at this date is RM22,128.34. Name of Chargee is Southern Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,800.00 (Three Thousand and Eight Hundred Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 1 October 2012 there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Ayer Molek. Lot No.—2807. Description and No. of Title—P.M. 464. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 8371/2002.

Dated 8 March 2012
[PTMT. BI(J) 227/11;
PUNM. 700-02/1/63]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 330.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 8 Jun 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM138,000.00 (Satu Ratus Tiga Puluh Lapan Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM137,974.98. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,800.00 (Tiga Belas Ribu Lapan Ratus Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 8 Oktober 2012 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Duyung, No. Lot—4857. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1033. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8656/2008.

Bertarikh 12 Mac 2012
[PTMT. BI(J) 3/12;
PUNM. 700-02/1/63]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 8 June 2012 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM138,000.00 (One Hundred Thirty Eight Thousand Ringgit only).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM137,974.98. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM13,800.00 (Thirteen Thousand and Eight Hundred Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 8 October 2012 there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Duyung. Lot No.—4857. Description and No. of Title—G.M.M. 1033. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 8656/2008.

Dated 12 March 2012
[PTMT. BI(J) 3/12;
PUNM. 700-02/1/63]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA