



NEGERI MELAKA

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 60**

**14hb April 2016**

**No. 8**

---

---

AKTA KONTRAK KERAJAAN 1949

(Akta 120)

GOVERNMENT CONTRACTS ACT 1949

(Act 120)

**No. 210.**

PEMBERIAN KUASA DI BAWAH SEKSYEN 3

AUTHORIZATION UNDER SECTION 3

Saya, Ketua Menteri Melaka dengan ini memberi kuasa kepada pegawai-pegawai yang dinyatakan dalam ruang (1) Jadual bagi menandatangani bagi pihak Kerajaan Negeri Melaka, apa-apa kontrak bagi jabatan di bawah had kuasa menandatangani kontrak yang dinyatakan dalam ruang (3) bagi nilai kontrak yang dinyatakan dalam ruang (2), tertakluk kepada sekatan-sekatan yang dinyatakan.

2. Pemberikuasaan ini hendaklah disifatkan telah mula berkuat kuasa pada 22 Mei 2013 dan 12 Mac 2014.

JADUAL

(1) Pegawai untuk menandatangani kontrak	(2) Had Nilai Menandatangani Kontrak (Tidak Melebihi)	(3) Had Kuasa Menandatangani Kontrak
YB Setiausaha Kerajaan Negeri	RM30,000,000.00	Menandatangani kontrak-kontrak Jabatan/Negeri

(1) Pegawai untuk menandatangani kontrak	(2) Had Nilai Menandatangani Kontrak (Tidak Melebihi)	(3) Had Kuasa Menandatangani Kontrak
YB Pegawai Kewangan Negeri	RM25,000,000.00	Menandatangani kontrak-kontrak Jabatan/Negeri
Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri		
(a) Timbalan Setiausaha Kerajaan Negeri (Pengurusan)	RM5,000,000.00	Menandatangani kontrak-kontrak di bawah Jabatannya
(b) Timbalan Setiausaha Kerajaan Negeri (Pembangunan)	RM5,000,000.00	Menandatangani kontrak-kontrak di bawah Jabatannya
Timbalan Pegawai Kewangan Negeri	RM5,000,000.00	Menandatangani kontrak-kontrak Jabatan/Negeri
Bendahari Negeri	RM5,000,000.00	Menandatangani kontrak-kontrak Jabatan/Negeri
Ketua Jabatan (PTJ)	RM500,000.00	Menandatangani kontrak-kontrak di bawah Jabatannya

I, Malacca Chief Minister hereby authorize the following officers specific in column (1) of the schedule to sign on behalf of the Malacca State Government, any contract for the department under the authority to sign a contract specified in column (3) for the value of contract specified in column (2), subject to the restrictions.

2. This authorization shall be deemed to have come into operation on 22 May 2013 and 12 March 2014.

SCHEDULE

(1) Authorized officer	(2) The Limit Value of Contract Signing (Not More Than)	(3) Contract Signing Authority Limits
YB State Secretary of Malacca	RM30,000,000.00	Signing the contracts Department/ State
YB State Financial Officer of Malacca	RM25,000,000.00	Signing the contracts Department/ State
Office of the State Secretary of Malacca		
(a) Deputy State Secretary (Management)	RM5,000,000.00	Signing contracts under the Department
(b) Deputy State Secretary (Development)	RM5,000,000.00	Signing contracts under the Department
Deputy State Financial Officer	RM5,000,000.00	Signing the contracts Department/ State

(1)	(2)	(3)
Authorized officer	The Limit Value of Contract Signing (Not More Than)	Contract Signing Authority Limits
Treasurer of State	RM5,000,000.00	Signing the contracts Department/ State
Head of The Department (PTJ)	RM500,000.00	Signing contracts under the Department

Bertarikh 15 Mac 2016

Dated 15 March 2016

[PWN(M)005/1/3/Jld.VII(1); PWN(M)005/1/2/Jld.VII(18);  
PWN(M)SULIT 01/1(5); PUNM. 700-02/75]

DATUK SERI IR. HAJI IDRIS BIN HAJI HARON  
*Ketua Menteri Melaka/  
Chief Minister Of Malacca*

AKTA PERWAKILAN KUASA 1956  
DELEGATION OF POWERS ACT 1956

**No. 211.**

PERWAKILAN KUASA DI BAWAH SEKSYEN 9  
DELEGATION OF POWER UNDER SECTION 9

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 9 Akta Perwakilan Kuasa 1956 [*Akta 358*], Ketua Menteri Melaka mewakilkan kuasa di bawah seksyen 17 Akta Tatacara Kewangan 1957 [*Akta 61*] kepada pegawai-pegawai berikut untuk kuasa melupuskan aset yang rosak, usang, tidak ekonomik dibaiki, tidak boleh diservis atau tidak diperlukan lagi kepunyaan Negeri dan diamanahkan kepada Jabatan Negeri dan untuk menghapus kira nilai aset yang hilang kepunyaan Negeri dan diamanahkan kepada Jabatan Negeri tertakluk kepada had dan nilai seperti berikut:

(A) Melupuskan Aset Kerajaan

(i) Pegawai Kewangan Negeri

- (a) Nilai asal perolehan aset melebihi lima puluh ribu ringgit (RM50,000.00) hingga tidak lebih daripada dua ratus ribu ringgit (RM200,000.00) bagi tiap-tiap satu barang dan melebihi lima ratus ribu ringgit (RM500,000.00) hingga tidak lebih daripada satu juta ringgit (RM1,000,000.00) bagi nilai agregatnya untuk semua kaedah pelupusan.

(ii) Pegawai Pengawal/Ketua Jabatan

- (a) Nilai asal perolehan aset tidak lebih daripada lima puluh ribu ringgit (RM50,000.00) bagi tiap-tiap satu barang dan tidak lebih daripada lima ratus ribu ringgit (RM500,000.00) bagi nilai agregatnya untuk semua kaedah pelupusan.

## (B) Menghapus Kira Kehilangan Aset Kerajaan

## (i) Pegawai Kewangan Negeri

- (a) Nilai asal perolehan aset melebihi lima puluh ribu ringgit (RM50,000.00) hingga tidak lebih daripada dua ratus ribu ringgit (RM200,000.00) bagi tiap-tiap satu barang dan melebihi lima ratus ribu ringgit (RM500,000.00) hingga tidak lebih daripada satu juta ringgit (RM1,000,000.00) bagi nilai agregatnya untuk semua jenis aset termasuk kehilangan akibat kecurian, penipuan atau kecuiaan pegawai awam.

## (ii) Pegawai Pengawal/Ketua Jabatan

- (a) Nilai asal perolehan aset tidak lebih daripada lima puluh ribu ringgit (RM50,000.00) bagi tiap-tiap satu barang dan tidak lebih daripada lima ratus ribu ringgit (RM500,000.00) bagi nilai agregatnya untuk semua jenis aset kecuali kehilangan akibat kecurian, penipuan atau kecuiaan pegawai awam.

2. Bagi tujuan perwakilan kuasa ini, aset adalah termasuk aset alih, aset hidup, dan stok untuk tujuan operasi dan penyelenggaraan yang dibeli, disewa atau dibina dengan wang kerajaan, yang diterima melalui sumbangan atau hadiah, yang diperolehi melalui proses perundangan dan yang dimiliki secara pajakan atau warisan, tetapi tidak termasuk aset tak alih.

3. Semua pelupusan dan hapus kira yang dijalankan oleh pegawai itu hendaklah mengikut tatacara yang dinyatakan dalam Pekeliling Perbendaharaan berhubung dengan Tatacara Pengurusan Aset Alih Kerajaan yang sedang berkuat kuasa dan hendaklah tertakluk kepada apa-apa arahan lain yang dikeluarkan oleh Perbendaharaan Malaysia, Pihak Berkuasa Negeri dan Pegawai Kewangan Negeri dari semasa ke semasa.

4. Penurunan kuasa ini hendaklah disifatkan telah berkuat kuasa pada tarikh ia ditandatangani.

In exercise of the powers conferred by section 9 Delegation Of Powers Act 1956 [Act 358], the Chief Minister of Malacca hereby conferred his power under section 17 of the Financial Procedure Act 1957 [Act 61] to the following officers for the power to dispose of assets damaged, obsolete, not economically repaired, serviced or not should not be required again belonging to the State and entrusted to the Department of State and to write off the value of the lost assets that belong to the State and entrusted to the Department of State is subject to the limitations and the value as follows:

## (A) Disposal Of Government Assets

## (i) The State Financial Officer

- (a) The original procurement value of the asset exceeds fifty thousand ringgit (RM50,000.00) to not more than two hundred thousand ringgit (RM200,000.00) for every individual item and more than five hundred thousand ringgit (RM500,000.00) to not more than one million ringgit (RM1,000,000.00) for the aggregate value for all methods of disposal.

## (ii) Controlling Officer/Head of Department

- (a) The original procurement value of the assets not more than fifty thousand ringgit (RM50,000.00) for every individual item and not more than five hundred thousand ringgit (RM500,000.00) for the aggregate value for all methods of disposal.

## (B) Write Off The Loss Of Government Assets

## (i) The State Financial Officer

- (a) The original procurement value of the asset exceeds fifty thousand ringgit (RM50,000.00) to not more than two hundred thousand ringgit (RM200,000.00) for every individual item and more than five hundred thousand ringgit (RM500,000.00) to not more than one million ringgit (RM1,000,000.00) for the aggregate value for all types of assets including loss by theft, fraud or negligence of a public officer.

## (ii) Controlling Officer/Head of Department

- (a) The original procurement value of the assets not more than fifty thousand ringgit (RM50,000.00) for every individual item and not more than five hundred thousand ringgit (RM500,000.00) for the aggregate value for all types of assets except the loss as a result of theft, cheating or negligence of a public officer.

2. For the purpose of this delegation of powers, assets includes movable assets, life asset and stocks for operational and maintenance purpose that are bought, hire purchased or built by using government money, received by donation or gift, obtained by legal process and owned by leasing or by heritage, but does not include immovable asset.

3. All disposals and write-off conducted by the officer shall be in accordance with the procedures as stated in the Treasury Circular in relation to Government Moveable Assets Management Procedure, Government Life Assets Management Procedure and Government Store Management Procedure in force and shall be subjected to any other instructions which may be issued from time to time by the Treasury, The State Authority and State Financial Officer.

4. The delegation of power shall be deemed to have come into force on the date it is signed.

Bertarikh 15 Mac 2016

Dated 15 March 2016

[PWN(M)SULIT 01/1(5); PUNM. 700-02/75]

DATUK SERI IR. HAJI IDRIS BIN HAJI HARON  
*Ketua Menteri Melaka/  
Chief Minister Of Malacca*

ENAKMEN UNDANG-UNDANG KELUARGA ISLAM  
(NEGERI MELAKA) 2002

ISLAMIC FAMILY LAW (STATE OF MALACCA) ENACTMENT 2002

**No. 212.**

PELANTIKAN DAN PEMBATALAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 28(2)

APPOINTMENT AND REVOCATION UNDER SUBSECTION 28(2)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 28(2) Enakmen Undang-Undang Keluarga Islam (Negeri Melaka) 2002 [*Enakmen No. 12 tahun 2002*], Yang di-Pertuan Agong telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual Pertama bagi jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) dan mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3) bersetentangan dengan nama mereka masing-masing.

Pembatalan Pelantikan

2. Pelantikan orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual Kedua sebagai Wali Raja Negeri Melaka, Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka dan Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan* seperti yang dinyatakan dalam ruang (3) dibatalkan.

In exercise of the powers conferred by subsection 28(2) of the Islamic Family Law (State of Malacca) Enactment 2002 [*Enactment No. 12 of 2002*], the Yang di-Pertuan Agong has appointed the persons named in column (1) of the First Schedule to the post specified in column (2) and with effect from the date specified in column (3) against their respective names.

Revocation of Appointment

2. The appointment of the persons named in column (1) as Wali Raja State of Malacca, Registrars of Muslim Marriages Divorces and Ruju' for the State of Malacca and Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' for the State of Malacca as published in Government *Gazette* mentioned in column (3) is revoked.

JADUAL PERTAMA/FIRST SCHEDULE

(1) Nama/Names	(2) Jawatan/Posts	(3) Tarikh/ Dates
1. Datuk Dr. Haji Mohd Mohadis bin Haji Yasin	Wali Raja Negeri Melaka/ <i>Wali Raja State of Malacca</i>	1-9-2015
2. Mohd Nazri bin Abdul Majid	Pendaftar Kanan Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka dan Wali Raja/ <i>Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca and Wali Raja</i>	20-7-2015

(1) Nama/Names	(2) Jawatan/Posts	(3) Tarikh/ Dates
3. Faizul Hidayat bin Abdullah	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	1-4-2015
4. Zaki Hafizi bin Zulkifli	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	1-4-2015
5. Omar bin Man	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	1-4-2015
6. Sulaiman bin Abdul	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	1-4-2015
7. Mohd Hakki bin Mohamed	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	1-4-2015
8. Abd Latif bin Lasim	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	1-4-2015
9. Jamaludin bin Dali	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	1-4-2015
10. Hj. Nasir bin Hj. Saleh	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	1-6-2015

## JADUAL KEDUA/SECOND SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Nama/Names	Jawatan/Posts	Warta/Gazette
1. Datuk Wira Haji Abdul Rashid Redza bin Haji Md. Saleh	Wali Raja Negeri Melaka/ <i>Wali Raja State of Malacca</i>	—
2. Haji Abdul Halim bin Tawil	Pendaftar Kanan Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka dan Wali Raja Negeri Melaka/ <i>Senior Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca and Wali Raja State of Malacca</i>	M.P.A 536/2009
3. Mohd Hambali bin Ab Hamid	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	M.P.A 292/2011
4. Mohd Shah bin Mahmud	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	M.P.A 292/2011
5. Hj. Abenoh bin Othman	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	M.P.A 292/2011
6. Hj. Hashim bin Hj. Salleh	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	M.P.A 292/2011
7. Hj. Md Yusop bin Bujang	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	M.P.A 292/2011

Bertarikh 14 Mac 2016

Dated 14 March 2016

[JAIM/3/223/6/3 klt. 9(11); PUNM. 700-02/37 Jilid 3]

DATUK SERI IR. HAJI IDRIS BIN HAJI HARON  
*Pengerusi/Chairman*  
*Majlis Agama Islam Melaka*



## ENAKMEN PENTADBIRAN AGAMA ISLAM (NEGERI MELAKA) 2002

ADMINISTRATION OF THE RELIGION OF ISLAM  
(STATE OF MALACCA) ENACTMENT 2002**No. 213.**

## PELANTIKAN DAN PEMBATALAN DI BAWAH SEKSYEN 67

## APPOINTMENT AND REVOCATION UNDER SECTION 67

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 67 Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Melaka) 2002 [*Enakmen No. 7 tahun 2002*], Majlis telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual Pertama menjadi Pegawai Penguatkuasa Agama yang dinyatakan dalam ruang (2) dan mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3) bersetentangan dengan nama mereka masing-masing.

## Pembatalan Pelantikan

2. Pelantikan orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual Kedua sebagai Pegawai Penguatkuasa Agama yang dinyatakan dalam ruang (2) yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan* seperti dalam ruang (3) adalah dibatalkan.

In exercise of the powers conferred by section 67 of the Administration of the Religion of Islam (State of Malacca) Enactment 2002 [*Enactment No. 7 of 2002*], the Majlis has appointed the persons named in column (1) of the First Schedule to be Religious Enforcement Officer in column (2), and with effect from the date specified in column (3) against their respective names.

## Revocation of Appointment

2. The appointment of the persons named in column (1) of the Second Schedule as Religious Enforcement Officer in column (2) as published in *Government Gazette* in column (3) is revoked.

## JADUAL PERTAMA/FIRST SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Nama/Names	Jawatan/Posts	Tarikh/Dates
1. Datuk Haji Mohamad Salleh bin Ismail	Pegawai Penguatkuasa Agama/ <i>Religious Enforcement Officer</i>	27-7-2015
2. Mohd Nazri bin Abdul Majid	Pegawai Penguatkuasa Agama/ <i>Religious Enforcement Officer</i>	20-7-2015

## JADUAL KEDUA/SECOND SCHEDULE

(1) Nama/Names	(2) Jawatan/Posts	(3) Warta/Gazette
1. Datuk Haji Ismail bin Hamad	Pegawai Penguatkuasa Agama/ <i>Religious Enforcement Officer</i>	—
2. Haji Abdul Halim bin Tawil	Pegawai Penguatkuasa Agama/ <i>Religious Enforcement Officer</i>	M.P.A 683/2009
3. Mohd Farhan Hasri bin Hassan	Pegawai Penguatkuasa Agama/ <i>Religious Enforcement Officer</i>	M.P.A 373/2010

Bertarikh 14 Mac 2016

Dated 14 March 2016

[JAIM/3/223/6/3 klt. 9(11); PUNM. 700-02/37 Jilid 3]

DATUK SERI IR. HAJI IDRIS BIN HAJI HARON  
*Pengerusi/Chairman*  
*Majlis Agama Islam Melaka*

## KANUN TANAH NEGARA

(56 tahun 1965)

## NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 214.**

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang-orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual bagi jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang ditunjukkan bersetentangan dalam ruang (3).

Pelantikan ini adalah sah dan berkuat kuasa selagimana orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual menjalankan tugas-tugas jawatan yang dilantik dalam ruang (2) Jadual di Daerah dalam dan di Negeri Melaka.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [56 of 1965], the State Authority has appointed the person named in column (1) of the Schedule to the office specified in column (2) with effect from the dates shown against the respective name in column (3).

These appointments is valid and have effect so long as the person named in column (1) of the Schedule exercise duties of appointed office in column (2) Schedule in District at and in State of Malacca.

## JADUAL/SCHEDULE

(1) Nama/Name	(2) Pelantikan/Appointment	(3) Tarikh/ Date
Ibrahim bin Muhammad Sued (KP./NRIC. 740623-04-5015) Penolong Pegawai Tanah Gred NT32/ Assistants Land Officer Grade NT32	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah/ Assistant Land of Administrator District of Alor Gajah	3-8-2015

Bertarikh 9 Mac 2016

Dated 9 March 2016

[PTG(M)S/146/64; MMKN. 15A/01/2016; PUNM. 700-02/1/141]

MOHD YUSOF BIN ABU BAKAR  
Setiausaha  
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri  
Melaka/  
Secretary  
State Executive Council  
Malacca

**No. 215.**

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [*56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang-orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual bagi jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang ditunjukkan bersetentangan dalam ruang (3).

Pelantikan ini adalah sah dan berkuat kuasa selagimana orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual menjalankan tugas-tugas jawatan yang dilantik dalam ruang (2) Jadual di Daerah dalam dan di Negeri Melaka.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [*56 of 1965*], the State Authority has appointed the person named in column (1) of the Schedule to the office specified in column (2) with effect from the dates shown against the respective name in column (3).

These appointments is valid and have effect so long as the person named in column (1) of the Schedule exercise duties of appointed office in column (2) Schedule in District at and in State of Malacca.

## JADUAL/SCHEDULE

(1) Nama/Name	(2) Pelantikan/Appointment	(3) Tarikh/ Date
Wan Ahmad Fairul Hafiz bin Wan Adnan (KP/NRIC. 800828-03-5429) Penolong Jurukur JA29/Assistant Surveyor JA29	Timbalan Pendaftar Hakmilik Negeri Melaka/ Deputy Registrar of Title State of Malacca	1-11-2015

Bertarikh 9 Mac 2016

Dated 9 March 2016

[PTG(M)S/146/65; MMKN. 6A/02/2016; PUNM. 700-02/1/141]

MOHD YUSOF BIN ABU BAKAR  
Setiausaha  
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri  
Melaka/  
Secretary  
State Executive Council  
Malacca

**No. 216.**

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang-orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual bagi jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang ditunjukkan bersementaraan dalam ruang (3).

Pelantikan ini adalah sah dan berkuat kuasa selagimana orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual menjalankan tugas-tugas jawatan yang dilantik dalam ruang (2) Jadual di Daerah dalam dan di Negeri Melaka.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [56 of 1965], the State Authority has appointed the person named in column (1) of the Schedule to the office specified in column (2) with effect from the dates shown against the respective name in column (3).

These appointments is valid and have effect so long as the person named in column (1) of the Schedule exercise duties of appointed office in column (2) Schedule in District at and in State of Malacca.

## JADUAL/SCHEDULE

(1) Nama/Name	(2) Pelantikan/Appointment	(3) Tarikh/ Date
Halijah binti Abdul Hamid (KP/NRIC. 790121-08-5856) Penolong Pengarah Bahagian Hakmilik Strata dan Stratum Gred N41/Assistant Director of Strata and Stratum Grade N41	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, Alor Gajah dan Jasin/ Assistant Land of Administrator District of Melaka Tengah, Alor Gajah and Jasin	2-2-2009

Bertarikh 9 Mac 2016

Dated 9 March 2016

[PTG(M)S/146/66; MMKN. 3A/03/2016; PUNM. 700-02/1/141]

MOHD YUSOF BIN ABU BAKAR  
Setiausaha  
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri  
Melaka/  
Secretary  
State Executive Council  
Malacca

**No. 217.**

(Subseksyen 62(1))

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Subsection 62(1))

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual adalah dirizabkan bagi maksud awam, iaitu, untuk tujuan Kawasan Tadahan Air. Tanah rizab yang diperihalkan dalam Jadual hendaklah dikawal oleh Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka dan Badan Kawal Selia Air (BKSA) Melaka sebagai Agensi Pengawal.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [56 of 1965], the State Authority proclaims that the said lands described in the Schedule are reserved for the purpose to wit, for Water Catchment Area. The reserved land described in the Schedule shall be controlled by State Secretary of Malacca and *Badan Kawal Selia Air (BKSA)* as Controller Agency.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Jasin. Mukim/Mukim—Selandar. No. Lot/Lot No.—4874. No. P.A./P.A. No.—42328, 42329. Keluasan/Area—814.5 hektar/hectares.

Daerah/District—Jasin. Mukim/Mukim—Batang Malaka. No. Lot/Lot No.—2586. No. P.A./P.A. No.—42330, 42331, 42332. Keluasan/Area—61.17 hektar/hectares.

Daerah/District—Jasin. Mukim/Mukim—Batang Malaka. No. Lot/Lot No.—2015. No. P.A./P.A. No.—42331. Keluasan/Area—17.65 hektar/hectares.

Daerah/District—Jasin. Mukim/Mukim—Batang Malaka. No. Lot/Lot No.—2016. No. P.A./P.A. No.—42332. Keluasan/Area—0.599 hektar/hectare.

Daerah/District—Jasin. Mukim/Mukim—Batang Malaka. No. Lot/Lot No.—2017. No. P.A./P.A. No.—42332. Keluasan/Area—8.227 hektar/hectares.

Daerah/District—Jasin. Mukim/Mukim—Batang Malaka. No. Lot/Lot No.—2587. No. P.A./P.A. No.—42333, 42334. Keluasan/Area—48.05 hektar/hectares.

Daerah/District—Jasin. Mukim/Mukim—Batang Malaka. No. Lot/Lot No.—2588. No. P.A./P.A. No.—42333, 42334. Keluasan/Area—68.17 hektar/hectares.

Daerah/District—Jasin. Mukim/Mukim—Jus. No. Lot/Lot No.—2056. No. P.A./P.A. No.—42334. Keluasan/Area—1.040 hektar/hectares.

Daerah/District—Jasin. Mukim/Mukim—Jus. No. Lot/Lot No.—2064. No. P.A./P.A. No.—42334. Keluasan/Area—0.326 hektar/hectare.

Daerah/District—Jasin. Mukim/Mukim—Jus. No. Lot/Lot No.—2087. No. P.A./P.A. No.—42334. Keluasan/Area—0.733 hektar/hectare.

Daerah/District—Jasin. Mukim/Mukim—Jus. No. Lot/Lot No.—2088. No. P.A./P.A. No.—42335, 42336, 42337. Keluasan/Area—65.99 hektar/hectares.

Daerah/District—Jasin. Mukim/Mukim—Jus. No. Lot/Lot No.—2089. No. P.A./P.A. No.—42335, 42336. Keluasan/Area—38.69 hektar/hectares.

Daerah/District—Jasin. Mukim/Mukim—Jus. No. Lot/Lot No.—2090. No. P.A./P.A. No.—42337, 42338. Keluasan/Area—21.77 hektar/hectares.

Bertarikh 9 Mac 2016

Dated 9 March 2016

[PTG(M)S/370/3/1634; MMKN. 10A/13/2015; PUNM. 700.02/1/140]

MOHD YUSOF BIN ABU BAKAR  
Setiausaha  
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri  
Melaka/  
Secretary  
State Executive Council  
Malacca

**No. 218.**

(Subseksyen 62(1))

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Subsection 62(1))

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk tujuan Tapak Perkampungan Orang Asli Machap Umboo. Tanah rizab yang diperihalkan dalam Jadual hendaklah dikawal oleh YB. Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*56 of 1965*], the State Authority reserves the land described in the Schedule for the public purpose, that is, a site for purpose of *Tapak Perkampungan Orang Asli Machap Umboo*. The reserved land described in the Schedule shall be controlled by State Secretary of Malacca.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Machap. No. Lot/*Lot No.*—60864. No. P.A./*P.A. No.*—106363. Keluasan/*Area*—3.017 hektar/*hectares*.

Bertarikh 9 Mac 2016

Dated 9 March 2016

[PTG(M)S/370/2/6/1594; MMKN.

13A/09/2014; PUNM. 700.02/1/140]

MOHD YUSOF BIN ABU BAKAR

*Setiausaha**Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri**Melaka/**Secretary**State Executive Council**Malacca***No. 219.**

(Subseksyen 62(1))

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Subsection 62(1))

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk tujuan Tapak Tadahan Air Durian Tunggal dan Machap. Tanah rizab yang diperihalkan dalam Jadual hendaklah dikawal oleh Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka dan diselenggarakan oleh Syarikat Air Melaka Berhad.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for the public purpose, that is, a site for *Tapak Tadahan Air Durian Tunggal dan Machap*. The reserved land described in the Schedule shall be controlled by State Secretary of Malacca and be maintained by Syarikat Air Melaka Berhad.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Machap. No. Lot/Lot No.—9412. No. P.A./P.A. No.—44248. Keluasan/Area—11.07 hektar/hectares.

Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Machap. No. Lot/Lot No.—60867. No. P.A./P.A. No.—106456. Keluasan/Area—10.78 hektar/hectares.

Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Machap. No. Lot/Lot No.—9410. No. P.A./P.A. No.—44240, 44241, 44242, 44243, 44245. Keluasan/Area—714.3 hektar/hectares.

Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Machap. No. Lot/Lot No.—9411. No. P.A./P.A. No.—44223. Keluasan/Area—41.93 hektar/hectares.

Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Melaka Pindah. No. Lot/Lot No.—4520. No. P.A./P.A. No.—44223. Keluasan/Area—10.64 hektar/hectares.

Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Durian Tunggal. No. Lot/Lot No.—9827. No. P.A./P.A. No.—44245. Keluasan/Area—29.90 hektar/hectares.

Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Durian Tunggal. No. Lot/Lot No.—9828. No. P.A./P.A. No.—44245. Keluasan/Area—8610 meter persegi/square metres.

Bertarikh 9 Mac 2016

Dated 9 March 2016

[PTG(M)S/370/2/1009; MMKN. 7A/21/2009; PUNM. 700-02/1/140]

MOHD YUSOF BIN ABU BAKAR  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Melaka*  
*Secretary*  
*State Executive Council*  
*Malacca*



No. 220.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Telok Mas	1757	80	406	GH/85/2015
2.	Bukit Baru	5642	196	367	GH/86/2015

Bertarikh 9 September 2015

Dated 9 September 2015

[PTMT. GH/85-86/2015;

PUNM. 700-02/1/141]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Melaka Tengah*

No. 221.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Pajakan Negeri/ State Lease	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Batu Berendam	7679	27814	111	PHTM. PH.657/10 Jld.4 (1)

Bertarikh 23 Februari 2016

Dated 23 February 2016

[PTHM.PH.657/10 Jld. 4(1);

PUNM. 700-02/1/140]

MOHD HAFIZAL BIN SHARIF  
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Tanah  
Melaka/  
Deputy Registrar of Land Title  
Malacca*

No. 222.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Geran/Grant	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Durian Tunggal	5817	35401	330	PTHM.PH.657/10 Jld.4 (1)

Bertarikh 22 Januari 2016

Dated 22 January 2016  
[PTHM.PH.657/10 Jld. 4(1);  
PUNM. 700-02/1/140]

MOHD AZLAN BIN ZAINAL  
Timbalan Pendaftar Hakmilik Tanah  
Melaka/  
Deputy Registrar of Land Title  
Malacca

No. 223.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Pajakan Negeri/ State Lease	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Kawasan Bandar V	1304	2411	130.1	PTHM.PH.657/10 Jld.4 (1)

Bertarikh 22 Februari 2016

Dated 22 February 2016  
[PTHM.PH.657/10 Jld. 4(1);  
PUNM. 700-02/1/140]

MOHD HAFIZAL BIN SHARIF  
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Tanah  
Melaka/  
Deputy Registrar of Land Title  
Malacca*

No. 224.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Geran/Grant	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Ayer Pa'abas	1985	3350	4069.0732	PTHM.PH.657/10 Jld.4 (1)

Bertarikh 22 Januari 2016

Dated 22 January 2016  
[PTHM.PH.657/10 Jld. 4(1);  
PUNM. 700-02/1/140]

MOHD AZLAN BIN ZAINAL  
Timbalan Pendaftar Hakmilik Tanah  
Melaka/  
Deputy Registrar of Land Title  
Malacca

No. 225.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Geran/ Grant	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Kawasan Bandar XII	25	9765	81.4733	PTHM.PH.657/10 Jld.4 (1)

Bertarikh 23 Februari 2016

Dated 23 February 2016  
[PTHM.PH.657/10 Jld. 4(1);  
PUNM. 700-02/1/140]

MOHD HAFIZAL BIN SHARIF  
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Tanah  
Melaka/  
Deputy Registrar of Land Title  
Malacca*

No. 226.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Pajakan Negeri/ State Lease	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Sungei Udang	3083	21565	102	PTHM.PH.657/10 Jld.4 (1)

Bertarikh 23 Februari 2016

Dated 23 February 2016  
[PTHM.PH.657/10 Jld. 4(1);  
PUNM. 700-02/1/140]

MOHD HAFIZAL BIN SHARIF  
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Tanah  
Melaka/  
Deputy Registrar of Land Title  
Malacca*

No. 227.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Geran/Grant	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Bandar Bukit Baru Seksyen III	635	6254	550.3724	PTHM.PH.657/10 Jld.4 (1)

Bertarikh 23 Februari 2016

Dated 23 February 2016  
[PTHM.PH.657/10 Jld. 4(1);  
PUNM. 700-02/1/140]

MOHD HAFIZAL BIN SHARIF  
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Tanah  
Melaka/  
Deputy Registrar of Land Title  
Malacca*



No. 228.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Geran/Grant	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Kelemak	2007	9320	424	PHTM.PH.657/10 Jld.3 (12)
2.	Sungei Udang	2883	13600	102	PHTM.PH.657/10 Jld.3 (12)
3.	Bandar Bukit Baru Seksyen III	98	10314	639.4032	PHTM.PH.657/10 Jld.3 (12)
4.	Kawasan Bandar XXXVII	130	22111	1107.8252	PHTM.PH.657/10 Jld.3 (12)
5.	Kawasan Bandar XIX	96	20157	275.1862	PHTM.PH.657/10 Jld.3 (12)
6.	Kawasan Bandar XIX	95	20158	311.6079	PHTM.PH.657/10 Jld.3 (12)
7.	Pekan Batu Berendam	408	25691	144	PHTM.PH.657/10 Jld.3 (12)

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Geran/Grant	Meter Persegi/ Square Metres	
8.	Kawasan Bandar VII	66	21594	1044.5932	PHTM.PH.657/10 Jld.3 (12)
9.	Bukit Baru	3677	32147	144	PHTM.PH.657/10 Jld.3 (12)
10.	Paya Rumput	4827	37616	316	PHTM.PH.657/10 Jld.3 (12)
11.	Kawasan Bandar XXIX	90	20174	914.5895	PHTM.PH.657/10 Jld.3 (12)
				Hektar/ Hectare	
12.	Kawasan Bandar XIV	188	20447	0.0116	PHTM.PH.657/10 Jld.3 (12)
			Pajakan Negeri/ State Lease	Meter Persegi/ Square Metres	
13.	Krubong	3339	25446	121	PHTM.PH.657/10 Jld.3 (12)
14.	Bachang	9303	34721	170	PHTM.PH.657/10 Jld.3 (12)
15.	Pekan Sungai Udang Seksyen II	1230	39328	133	PHTM.PH.657/10 Jld.3 (12)
16.	Bukit Katil	4129	13265	184	PHTM.PH.657/10 Jld.3 (12)

Bertarikh 29 Februari 2016

Dated 29 February 2016

[PHTM.PH.657/10 Jld. 3(12);

PUNM. 700-02/1/140]

MOHD HAFIZAL BIN SHARIF  
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Tanah  
 Melaka/  
 Deputy Registrar of Land Title  
 Malacca*

**No. 229.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/ Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			<i>Geran/Grant</i>	<i>Meter Persegi/ Square Metres</i>	
1.	Kawasan Bandar XXI	185	20312	257.9867	PHTM. PH.657/10 Jld.3 (11)
				<i>Hektar/ Hectare</i>	
2.	Gadek	1032	8225	0.4164	PHTM. PH.657/10 Jld.3 (11)
3.	Melekek	1337	7653	0.6499	PHTM. PH.657/10 Jld.3 (11)

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Geran/Grant	Hektar/ Hectares	
			Pajakan Negeri/ State Lease	Meter Persegi/ Square Metres	
4.	Beringin	383	13785	4.11	PHTM. PH.657/10 Jld.3 (11)
5.	Bukit Katil	7765	17199	78	PHTM. PH.657/10 Jld.3 (11)
6.	Bukit Katil	7909	17574	78	PHTM. PH.657/10 Jld.3 (11)
7.	Pegoh	1835	32562	710	PHTM. PH.657/10 Jld.3 (11)
8.	Durian Tunggal	8411	29733	322	PHTM. PH.657/10 Jld.3 (11)
9.	Tanjong Minyak	2868	17782	874	PHTM. PH.657/10 Jld.3 (11)
10.	Batu Berendam	11504	19657	89	PHTM. PH.657/10 Jld.3 (11)

Bertarikh 29 Februari 2016

Dated 29 February 2016

[PHTM.PH.657/10 Jld. 3(11);

PUNM. 700-02/1/140]

MOHD HAFIZAL BIN SHARIF  
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Tanah*  
*Melaka/*  
*Deputy Registrar of Land Title*  
*Malacca*

No. 230.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Geran/Grant	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Bukit Katil	6055	18649	130	PTHM.PH.657/10 Jld.4 (1)

Bertarikh 22 Januari 2016

Dated 22 January 2016  
[PTHM.PH.657/10 Jld. 4(1);  
PUNM. 700-02/1/140]

MOHD AZLAN BIN ZAINAL  
Timbalan Pendaftar Hakmilik Tanah  
Melaka/  
Deputy Registrar of Land Title  
Malacca

No. 231.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Pajakan Negeri/ State Lease	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Bukit Katil	3831	5055	82	PTHM.PH.657/10 Jld.4 (1)

Bertarikh 23 Februari 2016

Dated 23 February 2016  
[PTHM.PH.657/10 Jld. 4(1);  
PUNM. 700-02/1/140]

MOHD HAFIZAL BIN SHARIF  
Timbalan Pendaftar Hakmilik Tanah  
Melaka/  
Deputy Registrar of Land Title  
Malacca

No. 232.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			H.S.(M)	Hektar/ Hectare	
1.	Kesang	22	620	0.6335 Meter Persegi/ Square Metres	PTJ/D/GG/2016/018
2.	Sungei Rambai	2491	1414	442.801	PTJ/D/GG/2016/019

(Dua (2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 8 Mac 2016

Dated 8 March 2016

[PTJ/D/GG/2016/018, 2016/019;

PUNM. 700-02/1/140]

ROSMAWATI BINTI YAS  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Jasin*

No. 233.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail PTAG
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No. PTAG
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Tanjong Rimau	943	18	0.8372	B1/01/08/2015
2.	Tanjong Rimau	1133	301	0.2074	B1/01/08/2015
3.	Parit Melana	2013	471	1.257	0403MD2016000001
4.	Masjid Tanah	1145	1309	0.6349	0403MD2016000074
5.	Sungei Baru Ilir	522	826	0.478	0403MD2016000078
6.	Ramuan China Kechil	581	585	1.6314	0403MD2016000081
7.	Sungei Baru Tengah	3678	2293	0.2225	0403MD2016000085



Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail PTAG
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No. PTAG
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
8.	Sungei Baru Tengah	3677	2292	0.2873	0403MD2016000085
9.	Sungei Baru Tengah	1175	1648	1.3051	0403MD2016000085
10.	Sungei Siput	1156	376	0.2934	0403MD2016000095
11.	Sungei Baru Ilir	1041	1470	0.8448	0403MD2016000102
12.	Melaka Pindah	389	489	0.2782	0403MD2016000113
			G.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
13.	Sungei Petai	1809	212	130	0403MD2016000083
			P.M.		
14.	Sungei Baru Ilir	2586	519	821	0403MD2016000121

Bertarikh 9 Mac 2016

Dated 9 March 2016

[PTAG. B1/01/08/2015,  
PTAG. 0403MD2016000001,  
PTAG. 0403MD2016000074,  
PTAG. 0403MD2016000078,  
PTAG. 0403MD2016000081,  
PTAG. 0403MD2016000085,  
PTAG. 0403MD2016000095,  
PTAG. 0403MD2016000102,  
PTAG. 0403MD2016000113,  
PTAG. 0403MD2016000083,  
PTAG. 0403MD2016000121;  
PUNM. 700-02/1/140]

LIYANA FARIHA BINTI RAMLI  
Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Alor Gajah

No. 234.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail PTAG
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No. PTAG</i>
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Masjid Tanah	1206	740	0.7335	B1/01/128/2015
2.	Kuala Sungei Baru	948	403	0.6171	0403MD2016000020
3.	Kelemak	1503	541	0.4426	0403MD2016000030
4.	Kemuning	1482	287	0.6918	0403MD2016000052
5.	Tanjong Rimau	240	811	0.2479	0403MD2016000056
			G.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
6.	Kelemak	1746	35	156.0722	0403MD2016000064

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail PTAG
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No. PTAG
			H.S.(M)		
7.	Melaka Pindah	5195	1583	457	0403MD2016000062

Bertarikh 9 Mac 2016

Dated 9 March 2016

[PTAG. B1/01/128/2015,  
PTAG. 0403MD2016000020,  
PTAG. 0403MD2016000030,  
PTAG. 0403MD2016000052,  
PTAG. 0403MD2016000056,  
PTAG. 0403MD2016000064,  
PTAG. 0403MD2016000062;  
PUNM. 700-02/1/140]

LIYANA FARIHA BINTI RAMLI  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Alor Gajah*

**No. 235.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail PTAG
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No. PTAG
			G.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Ramuan China Kechil	1307	31	1.101	0403MD2016000140
			P.M.		
2.	Melaka Pindah	997	80	1.2766	0403MD2016000150
3.	Melaka Pindah	996	81	0.338	0403MD2016000150
4.	Kelemak	1270	655	0.9257	0403MD2016000160
			G.M.M.		
5.	Sungei Petai	749	471	0.5615	0403MD2016000169
				Meter Persegi/ Square Metres	
6.	Sungei Baru Ulu	3888	1619	1,223	0403MD2016000155
			P.M.		
7.	Kelemak	4788	1388	111	0403MD2016000151

Bertarikh 21 Mac 2016

Dated 21 March 2016

[PTAG. 0403MD2016000140,  
PTAG. 0403MD2016000150,  
PTAG. 0403MD2016000151,  
PTAG. 0403MD2016000155,  
PTAG. 0403MD2016000160,  
PTAG. 0403MD2016000169,  
PUNM. 700-02/1/141]

LIYANA FARIHA BINTI RAMLI  
Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Alor Gajah

**No. 236.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Zaidin bin Kahir, yang beralamat di TN 106-11 Jalan 6, Taman Sri Naning, Simpang Empat, 78000 Alor Gajah, Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka pada 2 Jun 2016 (Khamis) jam 9.30 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Taboh Naning, No. Lot/Petak/P.T.—3092. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 534. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2003004160. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 Mac 2016

[PTAG. 0403AUC2015000086 (23);

PUNM. 700-02/1/140]

LIYANA FARIHA BINTI RAMLI  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

To Zaidin bin Kahir, at TN 106-11 Jalan 6, Taman Sri Naning, Simpang Empat, 78000 Alor Gajah, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Alor Gajah on 2 June 2016 (Thursday) at 9.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

## SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Taboh Naning. Lot/Parcel/L.O. No.—3092.  
Description and No. of Title—P.M. 534. Share of Land (if any)—All. Registered  
No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC2003004160. (One (1) Title only).

Dated 9 March 2016  
[PTAG. 0403AUC2015000086 (23)  
PUNM. 700-02/1/140]

LIYANA FARIHA BINTI RAMLI  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 237.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Abdul Razak bin Bachik dan Siti Hawa binti Jantan, yang beralamat di JB 1315 Taman Pesona, Merlimau, 77300 Melaka dan/atau Km. 21 Jalan Empat Sejaras, Merlimau, 77300 Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka pada 21 Jun 2016 (Isnin) jam 9.30 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Merlimau. No. Lot/Petak/P.T.—7114. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 2901. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0402SC2008003864. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Mac 2016  
[0402AUC2015000065;  
PUNM. 700-02/1/141]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah*  
*Jasin*

To Abdul Razak bin Bachik and Siti Hawa binti Jantan, at JB 1315 Taman Pesona, Merlimau, 77300 Melaka and/or Km. 21 Jalan Empat Sejaras, Merlimau, 77300 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Jasin on 21 June 2016 (Monday) at 9.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Merlimau. Lot/Parcel/L.O. No.—7114. Description and No. of Title—G.M.M. 2901. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0402SC2008003864. (One (1) Title only).

Dated 11 March 2016  
[0402AUC2015000065;  
PUNM. 700-02/1/141]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM  
*Assistant District Land Administrator*  
*Jasin*

**No. 238.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Abdul Ghani bin Mat Jan dan Jamilah binti Paiman, yang beralamat di JB 9398 Jalan Taman Seri Nyalas 2, Taman Nyalas Permai, Nyalas, 77100 Asahan, Melaka dan/atau MD-3-28 Block D, Seksyen 4, Bandar Bukit Mahkota, Bangi, Kajang, 43000 Selangor, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka pada 3 Mei 2016 (Selasa) jam 9.30 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Nyalas. No. Lot/Petak/P.T.—7336. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 2178. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0402SC2009002321. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Mac 2016  
[0402AUC2015000077;  
PUNM. 700-02/1/141]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

To Abdul Ghani bin Mat Jan and Jamilah binti Paiman, at JB 9398 Jalan Taman Seri Nyalas 2, Taman Nyalas Permai, Nyalas, 77100 Asahan, Melaka and/or MD-3-28 Block D, Seksyen 4, Bandar Bukit Mahkota, Bangi, Kajang, 43000 Selangor, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Jasin on 3 May 2016 (Tuesday) at 9.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Nyalas. Lot/Parcel/L.O. No.—7336. Description and No. of Title—P.M. 2178. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0402SC2009002321. (One (1) Title only).

Dated 18 March 2016  
[0402AUC2015000077;  
PUNM. 700-02/1/141]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM  
*Assistant District Land Administrator  
Jasin*



**No. 239.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Azril Eddyra bin Moksan (KP. 770107-10-5269), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 Mei 2016 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM180,000.00 (Satu Ratus Lapan Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM88,142.73. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM18,000.00 (Lapan Belas Ribu Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 9 September 2016 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Balai Panjang. No. Lot—6331. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1597. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2006003510. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 2 Februari 2016  
[0401AUC2015000087;  
PUNM. 700-02/1/140]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

I, Azril Eddyra bin Moksan (NRIC. 770107-10-5269), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 13 May 2016 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM180,000.00 (One Hundred Eighty Thousand Ringgit).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM88,142.73. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM18,000.00 (Eighteen Thousand Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the Chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 9 September 2016 and there shall be no extension of the period so specified; and

- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Balai Panjang. Lot No.—6331. Description and No. of Title—G.M.M. 1597. Registered No. of Charge (if any)—0401SC2006003510. (One (1) Title only).

Dated 2 February 2016  
[0401AUC2015000087;  
PUNM. 700-02/1/140]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 240.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Azril Eddyra bin Moksan (KP. 770107-10-5269), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 27 Mei 2016 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM265,000.00 (Dua Ratus Enam Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM115,988.96. Nama Pemegang Gadaian ialah RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM26,500.00 (Dua Puluh Enam Ribu Lima Ratus Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 23 September 2016 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Balai Panjang. No. Lot—1443. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 521. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2009007142. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Disember 2015  
[0401AUC2015000128  
PUNM. 700-02/1/140]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

I, Azril Eddyra bin Moksan (NRIC. 770107-10-5269), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 27 May 2016 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM265,000.00 (Two Hundred Sixty-Five Thousand Ringgit).

2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM115,988.96. Name of Chargee is RHB Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM26,500.00 (Twenty-Six Thousand Five Hundred Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the Chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 23 September 2016 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Balai Panjang. Lot No.—1443. Description and No. of Title—G.M.M. 521. Registered No. of Charge (if any)—0401SC2009007142. (One (1) Title only).

Dated 8 December 2015  
[0401AUC2015000128;  
PUNM. 700-02/1/140]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 241.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEЕ

Saya, Azril Eddyra bin Moksan (KP. 770107-10-5269), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 27 Mei 2016 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM175,000.00 (Satu Ratus Tujuh Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM93,451.91. Nama Pemegang Gadaian ialah Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM17,500.00 (Tujuh Belas Ribu Lima Ratus Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 23 September 2016 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Duyong. No. Lot—4323. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 125. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC1997008111. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Februari 2016  
[0401AUC2015000130;  
PUNM. 700-02/1/140]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

I, Azril Eddyra bin Moksan (NRIC. 770107-10-5269), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 27 May 2016 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM175,000.00 (One Hundred Seventy-Five Thousand Ringgit).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM93,451.91. Name of Chargee is Malayan Banking Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM17,500.00 (Seventeen Thousand Five Hundred Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the Chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 23 September 2016 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Duyong. Lot No.—4323. Description and No. of Title—G.M. 125. Registered No. of Charge (if any)—0401SC1997008111. (One (1) Title only).

Dated 16 February 2016  
[0401AUC2015000130;  
PUNM. 700-02/1/140]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

No. 242.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Azril Eddyra bin Moksan (KP. 770107-10-5269), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 10 Jun 2016 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM120,000.00 (Satu Ratus Dua Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM294,978.61. Nama Pemegang Gadaian ialah Maybank Islamic Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,000.00 (Dua Belas Ribu Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 7 Oktober 2016 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.



## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Duyong. No. Lot—9535. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1681. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2009006526. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 1 Mac 2016  
[0401AUC2015000196;  
PUNM. 700-02/1/141]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

I, Azril Eddyra bin Moksan (NRIC. 770107-10-5269), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 10 June 2016 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM120,000.00 (One Hundred Twenty Thousand Ringgit).

2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM294,978.61. Name of Chargee is Maybank Islamic Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM12,000.00 (Twelve Thousand Ringgit);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
  - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the Chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
  - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 7 October 2016 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Duyong. Lot No.—9535. Description and No. of Title—G.M.M. 1681. Registered No. of Charge (if any)—0401SC2009006526. (One (1) Title only).

Dated 1 March 2016  
[0401AUC2015000196;  
PUNM. 700-02/1/141]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 243.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Azril Eddyra bin Moksan (KP. 770107-10-5269), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 Mei 2016 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM180,000.00 (Satu Ratus Lapan Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM87,393.20. Nama Pemegang Gadaian ialah Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM18,000.00 (Lapan Belas Ribu Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 9 September 2016 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Klebang Besar. No. P.T.—435. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 410. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2006001673. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 November 2015  
[0401AUC2015000181;  
PUNM. 700-02/1/140]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

I, Azril Eddyra bin Moksan (NRIC. 770107-10-5269), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 13 May 2016 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM180,000.00 (One Hundred Eighty Thousand Ringgit).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM87,393.20. Name of Chargee is Malaysia Building Society Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM18,000.00 (Eighteen Thousand Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the Chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and

- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 9 September 2016 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Klebang Besar. L.O. No.—435. Description and No. of Title—H.S.(M) 410. Registered No. of Charge (if any)—0401SC2006001673. (One (1) Title only).

Dated 16 November 2015  
[0401AUC2015000181;  
PUNM. 700-02/1/140]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 244.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Azril Eddyra bin Moksan (KP. 770107-10-5269), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 3 Jun 2016 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM400,000.00 (Empat Ratus Ribu Ringgit).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM314,816.79. Nama Pemegang Gadaian ialah RHB Islamic Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM40,000.00 (Empat Puluh Ribu Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 30 September 2016 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Cheng. No. Lot—9252. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 1342. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2010003633. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 14 Disember 2015  
[0401AUC2015000197;  
PUNM. 700-02/1/140]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

I, Azril Eddyra bin Moksan (NRIC. 770107-10-5269), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 3 June 2016 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and

(b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM400,000.00 (Four Hundred Thousand Ringgit).

2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM314,816.79. Name of Chargee is RHB Islamic Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM40,000.00 (Forty Thousand Ringgit);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
  - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the Chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
  - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 30 September 2016 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

#### SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Cheng. Lot No.—9252. Description and No. of Title—G.M. 1342. Registered No. of Charge (if any)—0401SC2010003633. (One (1) Title only).

Dated 14 December 2015  
[0401AUC2015000197;  
PUNM. 700-02/1/140]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 245.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Azril Eddyra bin Moksan (KP. 770107-10-5269), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 Mei 2016 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM68,000.00 (Enam Puluh Lapan Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM34,883.75. Nama Pemegang Gadaian ialah Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,800.00 (Enam Ribu Lapan Ratus Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 9 September 2016 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Krubong. No. Lot—5932. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 166. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2004008392. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 1 Februari 2016  
[0401AUC2015000231;  
PUNM. 700-02/1/140]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

I, Azril Eddyra bin Moksan (NRIC. 770107-10-5269), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 13 May 2016 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM68,000.00 (Sixty-eight Thousand Ringgit).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM34,883.75. Name of Chargee is Malayan Banking Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM6,800.00 (Six Thousand Eight Hundred Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;



- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 9 September 2016 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Krubong. Lot No.—5932. Description and No. of Title—P.M. 166. Registered No. of Charge (if any)—0401SC2004008392. (One (1) Title only).

Dated 1 February 2016  
[0401AUC2015000231;  
PUNM. 700-02/1/140]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 246.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Azril Eddyra bin Moksan (KP. 770107-10-5269), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 Mei 2016 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM75,000.00 (Tujuh Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM62,133.71. Nama Pemegang Gadaian ialah Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,500.00 (Tujuh Ribu Lima Ratus Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 9 September 2016 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bachang. No. Lot—1572. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 715. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2010006554. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 1 Februari 2016  
[0401AUC2015000232;  
PUNM. 700-02/1/140]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

I, Azril Eddyra bin Moksan (NRIC. 770107-10-5269), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 13 May 2016 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM75,000.00 (Seventy-five Thousand Ringgit).

2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM62,133.71. Name of Chargee is Public Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM7,500.00 (Seven Thousand Five Hundred Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 9 September 2016 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bachang. Lot No.—1572. Description and No. of Title—P.M. 715. Registered No. of Charge (if any)—0401SC2010006554. (One (1) Title only).

Dated 1 February 2016  
[0401AUC2015000232;  
PUNM. 700-02/1/140]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 247.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Azril Eddyra bin Moksan (KP. 770107-10-5269), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 10 Jun 2016 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM260,000.00 (Dua Ratus Enam Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM755,032.41. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM26,000.00 (Dua Puluh Enam Ribu Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 7 Oktober 2016 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bukit Rambai, No. Lot—8419. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 4093. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2012004495. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 29 Februari 2016  
[0401AUC2016000002;  
PUNM. 700-02/1/141]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

I, Azril Eddyra bin Moksan (NRIC. 770107-10-5269), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 10 June 2016 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM260,000.00 (Two Hundred Sixty Thousand Ringgit).

2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM755,032.41. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM26,000.00 (Twenty-six Thousand Ringgit);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
  - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
  - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 7 October 2016 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bukit Rambai. Lot No.—8419. Description and No. of Title—G.M.M. 4093. Registered No. of Charge (if any)—0401SC2012004495. (One (1) Title only).

Dated 29 February 2016  
[0401AUC2016000002;  
PUNM: 700-02/1/141]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

No. 248.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Azril Eddyra bin Moksan (KP. 770107-10-5269), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 24 Jun 2016 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM125,000.00 (Satu Ratus Dua Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM69,227.16. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,500.00 (Dua Belas Ribu Lima Ratus Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 21 Oktober 2016 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjong Minyak. No. Lot—3081. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 750. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2001001480. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Mac 2016  
[0401AUC2015000147;  
PUNM. 700-02/1/141]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

I, Azril Eddyra bin Moksan (NRIC. 770107-10-5269), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 24 June 2016 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM125,000.00 (One Hundred Twenty Five Thousand Ringgit).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM69,227.16. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM12,500.00 (Twelve Thousand Five Hundred Ringgit);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 21 October 2016 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Tanjong Minyak. Lot No.—3081. Description and No. of Title—G.M.M. 750. Registered No. of Charge (if any)—0401SC2001001480. (One (1) Title only).

Dated 8 March 2016  
[0401AUC2015000147;  
PUNM. 700-02/1/141]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 249.**

(Seksyen 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

## ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Abdul Musid bin Abd Manaf (KP. 571006-04-5437), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 24 Jun 2016 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM163,000.00 (Seratus Enam Puluh Tiga Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM80,655.90. Nama Pemegang Gadaian ialah Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,300.00 (Enam Belas Ribu Tiga Ratus Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;



- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 21 Oktober 2016 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Machap. No. Lot/Petak/P.T.—3768. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 2042. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2008003398. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 Mac 2016  
[PTAG. 0403AUC2015000001(11);  
PUNM. 700-02/1/140]

ABDUL MUSID BIN ABD MANAF  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

I, Abdul Musid bin Abd Manaf (NRIC. 571006-04-5437), Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 24 June 2016 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM163,000.00 (One Hundred Sixty Three Thousand Ringgit).

2. I find that amount due to the chargee at this date is RM80,655.90. Name of Chargee is Malayan Banking Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM16,300.00 (Sixty Thousand Three Hundred Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 21 October 2016 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Machap. Lot/Parcel/L.O. No.—3768. Description and No. of Title—P.M. 2042. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC2008003398. (One (1) Title only).

Dated 10 March 2016

ABDUL MUSID BIN ABD MANAF

[PTAG. 0403AUC2015000001(11); *Assistant District Land Administrator*  
PUNM. 700-02/1/140] *Alor Gajah*

**No. 250.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Liyana Fariha binti Ramli (KP. 850829-10-5076), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 12 Ogos 2016 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM38,000.00 (Tiga Puluh Lapan Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM63,925.03. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,800.00 (Tiga Ribu Lapan Ratus Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 9 Disember 2016 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungei Petai. No. Lot/Petak/P.T.—4098. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 290. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2005004490. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 Mac 2016  
[PTAG. 0403AUC2015000087(22);  
PUNM. 700-02/1/140]

LIYANA FARIHA BINTI RAMLI  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

I, Liyana Fariha binti Ramli (NRIC. 850829-10-5076), Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 12 August 2016 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM38,000.00 (Thirty Eight Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM63,925.03. Name of Chargee is Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,800.00 (Three Thousand Eight Hundred Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 9 December 2016 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Sungei Petai. Lot/Parcel/L.O. No.—4098. Description and No. of Title—P.M. 290. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC2005004490. (One (1) Title only).

Dated 9 March 2016

[PTAG. 0403AUC2015000087(22); PUNM. 700-02/1/140]

LIYANA FARIHA BINTI RAMLI

*Assistant District Land Administrator  
Alor Gajah*

**No. 251.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mohd Samsir bin Mohd Dom (KP. 590318-01-5759), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 29 September 2016 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM307,000.00 (Tiga Ratus Tujuh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM24,258.41. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Pertanian Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu RM30,700.00 (Tiga Puluh Ribu Tujuh Ratus Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 26 Januari 2017 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Selandar. No. Lot—1383. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1095. No. Perserahan—0402SC2010001544. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 Mac 2016  
[0402AUC2015000103;  
PUNM. 700-02/1/141]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

I, Mohd Samsir bin Mohd Dom (NRIC. 590318-01-5759), Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 29 September 2016 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM307,000.00 (Three Hundred and Seven Thousand Ringgit).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM24,258,41. Name of chargee is Bank Pertanian Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM30,700.00 (Thirty Thousand and Seven Hundred Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later 26 January 2017 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Selandar. Lot No.—1383. Description and No. of Title—P.M. 1095. Presentation No.—0402SC201001544. (One (1) Title only).

Dated 10 March 2016  
[0402AUC2015000103;  
PUNM. 700-02/1/141]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM  
*Assistant District Land Administrator*  
*Jasin*

**No. 252.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI NIAT PEMASUKAN KAVEAT

(Section 321)

## NOTICE OF THE ENTRY OF A CAVEAT

Kepada Muhammad Azri bin Haron yang beralamat Batu 21 3/4, Kg. Air Baruk, 77000 Jasin, Melaka, tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Kamu adalah memaklumkan bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 321/324/330, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 0402B2016000128 atas permohonan Hazwan bin Ahamd.

Kaveat ini dimasukkan untuk mengikut keseluruhan tanah yang dinyatakan dalam Jadual tersebut dan kesannya ialah menghalang—

- (i) mana-mana instrument urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah itu; dan apa-apa sijil jualan yang berhubungan dengannya;
- (ii) apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang bebas daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah tersebut; dan
- (iii) apa-apa kaveat pemegang lien mengenainya:

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Jasin. No. Lot/Petak/P.T.—8587. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 2616. No. Daftar Gadaian (jika ada)—0402SC2008001924. No. Perserahan—0402B2016000128. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 7 Mac 2016  
[PTJ.D/0018 Jilid 8;  
PUNM. 700-02/1/140]

MOHD SAMSIR BIN MD. DOM  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

To Muhammad Azri bin Haron address Batu 21 3/4, Kg. Air Baruk, 77000 Jasin, Melaka, proprietor of the land described in the Schedule below.

This is to inform you that, in exercise of the powers conferred by section 321/324/330, I have this day entered, upon the register document of the title of the said land a Private Caveat Registered No. 0402B2016000128 on the application of Hazwan bin Ahamd.

This caveat is expressed to bind the land itself described in the said Schedule and the effect there is—

- (i) any instruments of dealing executed by or on behalf of the proprietor thereof, and any certificate of sale relating thereof;
- (ii) any claim to the benefit of any tenancy exempt from registration granted by the said proprietor; and
- (iii) any lien-holder's caveat in respect thereof:

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Jasin. Lot/Parcel/L.O No.—8587. Description and No. of Title—P.M. 2616. Registered No. of Charge (if any)—0402SC2008001924. Presentation No. 0402B2016000128. (One (1) Title only).

Dated 7 March 2016  
[PTJ.D/0018 Jilid 8;  
PUNM. 700-02/1/140]

MOHD SAMSIR BIN MD. DOM  
*Assistant District Land Administrator  
Jasin*

## AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

**No. 253.**

(Seksyen 4)

## NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Tujuan Tapak Sistem Bekalan Air dan Retikulasi Serkam, Mukim Serkam, Daerah Jasin.



2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa, mana-mana orang yang diberikuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki ke mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka.

## JADUAL

## Daerah—Jasin. Mukim—Serkam.

Bil.	Daerah	Mukim	No. Lot
1.	Jasin	Serkam	6005

Bertarikh 5 April 2016  
[PTG(M)S/342/7/3/25/422;  
[PTJ. A1/01/688]

DATUK JA'APAR BIN WAHAB  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 254.**

(Seksyen 4)

## NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Untuk tujuan Simpanan Parit dan Kolam Takungan Banjir.

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa, mana-mana orang yang diberikuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki ke mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka.

## JADUAL

## Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Paya Rumput.

Bil.	Daerah	Mukim	No. Lot
1.	Melaka Tengah	Paya Rumput	607
2.	Melaka Tengah	Paya Rumput	5192

Bertarikh 6 April 2016  
[PTGM(S).PK.760/3/20/164;  
[PTMT. A1/01/1409]

DATUK JA'APAR BIN WAHAB  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

No. 255.

(Seksyen 4)

## NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Untuk tujuan Pembangunan Perumahan.

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa, mana-mana orang yang diberikuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki ke mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka.

## JADUAL

(Pengisytiharan Seksyen 4)

(a) Tujuan Pengambilan: Untuk tujuan Pembangunan Perumahan.

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bachang.

Bil.	Daerah	Mukim	No. Lot/P.T.
1.	Melaka Tengah	Bachang	157
2.	Melaka Tengah	Bachang	158
3.	Melaka Tengah	Bachang	173
4.	Melaka Tengah	Bachang	174
5.	Melaka Tengah	Bachang	548
6.	Melaka Tengah	Bachang	551
7.	Melaka Tengah	Bachang	553
8.	Melaka Tengah	Bachang	554

Bertarikh 7 April 2016  
[PTGM(S).PK.790/01/02/02/03-3;  
[PTMT. A1/01/1598]

DATUK JA'APAR BIN WAHAB  
*Pengarah Tanah dan Galian*  
*Melaka*

**No. 256.**

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

PEMBETULAN

Pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri Melaka No. 202 yang disiarkan pada 31 Mac 2016 adalah dipinda dengan menggantikan perkataan “[PTGM(S).PK.760/2/01-59; PTAG.A1/01/669]” yang terdapat di ruangan “rujukan fail” kepada butiran “[PTGM(S).PK.760/2/01-59; PTJ. A1/01/669].

[PTGM(S).PK.760/2/01-59; PTJ. A1/01/669]

**No. 257.**

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

PEMBATALAN

Pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri Melaka No. 201 yang disiarkan pada 31 Mac 2016 adalah dibatalkan.

[PTGM(S).PK.790/01/02/01-1; PTAG. A1/01/04 (b/c) 2014]

**No. 258.**

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

PEMBATALAN

Pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri Melaka No. 205 yang disiarkan pada 7 April 2016 adalah dibatalkan.

[PTGM(S).PK.790/01/02/01-1; PTAG. A1/01/04 (b/c) 2014]

**No. 259.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan Simpanan Parit.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

## JADUAL

## Daerah—Jasin. Mukim—Ayer Panas.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot Hektar	Anggaran Keluasan yang akan Diambil Hektar
575	12603	GRN Belayuthan a/l Muniandi 182/24375 bhg., Candiramurthi a/l Thangaveloo 81/4875 bhg., Chew Poh Lee 16/325 bhg., Chiong Kew @ Chong Pan 161/14625 bhg., Chiong Sen 161/14625 bhg., Chong Ah Teu @ Chong Fook Chye 91/4875 bhg., Choong Kiu 161/14625 bhg., Foo Jin Chuang 161/14875 bhg., Gan Eang Lian 16/975 bhg., Ganesan a/l Kuppusamy 7/375 bhg., Kereshnan a/l Thangaveloo 81/4875 bhg., Khatijah Kutah 192/4875 bhg., Koh Eng Koon 16/325 bhg., Lalitha d/o M. Suppiah 161/4875 bhg., Lee Ah Kau 182/4875 bhg., Lee Tee Lai 182/4875 bhg., Letchimi a/p Surattiyen 161/4875 bhg., Lim Meow Kim 161/4875 bhg., Low Kim Hong 7/375 bhg., M. Letchumanan a/l Muniandy 182/24375 bhg., M. Raman a/l Muniandy 182/24375 bhg., Muagayee d/o Gopal 91/4875 bhg., Muniandy s/o Padrai 91/4875 bhg., Neo Tee 91/4875 bhg., Ng Choon Tiam 91/4875 bhg., Ng Kok Chuang 182/4875 bhg., Ng See Teck 27/1625 bhg., Ng Sun Foo 91/4875 bhg., Ng Sun Foo 181/4875 bhg., Ong Poo 182/4875 bhg., Pan Yoke Ying 182/4875 bhg., Perumal @ Nalliah s/o Arnasalam 91/4875 bhg., Punnabalam a/l Muniandy 182/24375 bhg., Santa a/p A S Suppiah 7/375 bhg., Thanalechmy a/p Palaniappen 273/4875 bhg., Theigarajah a/l Muniandy 182/24375 bhg., Vitra Sdn. Bhd. 3/4875 bhg., Wye Choon Mui 7/375 bhg., Yong Kai Sing 161/4875 bhg., Yong Khoi Khim 182/4875 bhg., Tan Poh Siang 7/375 bhg. dan Tan Poh Siang 7/375 bhg.	12.3344	0.0970

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	P.M.		Hektar	Hektar
2390	336	Pun bte. Abu Bakar 1/1 bhg.	1.2318	0.1108
5325	—	Tiada rekod	1.522	0.0228
	H.S.(M)			
P.T. 8799 (Lot 24826)	4626	Pang Apiiau 1/2 bhg. dan Pang Apiiau 1/2 bhg.	0.8076	0.1088

Bertarikh 6 April 2016  
[PTGM(S).PK.760/2/01-59;  
[PTJ. A1/01/669]

DATUK JA'APAR BIN WAHAB  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 260.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

PEMBETULAN

Jadual kepada Pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri Melaka No. 143 yang disiarkan pada 3 Mac 2016, adalah dipinda dengan menggantikan perkataan “Mukim–Pekan Bemban” kepada perkataan “Mukim–Masjid Tanah”.

[PTGM(S).PK. 790/01/02/01-1; PTAG. A1/01/04 (b/c) 2014]

**No. 261.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

PEMBATALAN

Pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri Melaka No. 209 yang disiarkan pada 7 April 2016, adalah dibatalkan.

[PTGM(S).PK. 790/01/02/01-1; PTAG. A1/01/04 (b/c) 2014]

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA