



NEGERI MELAKA

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE*  
*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

Jil. 60

31hb Mac 2016

No. 7

---

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

(Act 171)

**No. 166.**

MAJLIS PERBANDARAN JASIN

JASIN MUNICIPAL COUNCIL

RINGKASAN BELANJAWAN 2016

SUMMARY OF THE BUDGET 2016

Dengan ini diberitahu bahawa menurut kuasa di bawah subseksyen 55(6) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [Akta 171], Pihak Berkuasa Negeri dengan ini meluluskan Ringkasan Belanjawan bagi tahun 2016 seperti berikut:

Notice of hereby given that pursuant to powers conferred by subsection 55(6) of the Local Government Act 1976 [Act 171], the State Authority hereby approved the Summary of the Budget for the year 2016 as follows:

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

390

[31hb Mac 2016]

## MAJLIS PERBANDARAN JASIN, MELAKA RINGKASAN BELANJAWAN 2016

PERKARA	2014	2015	2016	PERBEZAAN	
	RM	RM	RM	RM	%
<b>HASIL DAN TERIMAAN</b>					
Hasil Cukai	8,306,066	9,067,822	8,673,961	(393,861)	(4.3)
Hasil Bukan Cukai	11,737,553	12,598,259	13,212,721	614,462	4.9
Pelbagai Terimaan	120	120	130	10	8.3
<b>JUMLAH HASIL DAN TERIMAAN</b>	<b>20,043,739</b>	<b>21,666,201</b>	<b>21,886,812</b>	<b>220,611</b>	<b>1.0</b>
<b>PERBELANJAAN MENGURUS</b>					
Emolumen	8,911,404	9,161,251	9,807,625	646,374	7.1
Perkhidmatan & Bekalan	8,681,595	9,356,129	9,496,616	140,487	1.5
Aset	1,737,720	2,449,800	1,877,560	(572,240)	(23.4)
Pemberian & Kenaan Tetap	528,010	514,010	520,000	5,990	1.2
Perbelanjaan Lain	175,010	175,010	175,010	—	—
<b>JUMLAH PERBELANJAAN MENGURUS</b>	<b>20,033,739</b>	<b>21,656,201</b>	<b>21,876,812</b>	<b>220,611</b>	<b>1.0</b>
<b>SURPLUS</b>	<b>10,000</b>	<b>10,000</b>	<b>10,000</b>	<b>0</b>	<b>0.0</b>

Bertarikh 2 Februari 2016

Dated 2 February 2016

[MPJ/UP/1400-2/1 Jld. 7; PUNM. 700-02/6 Jilid 13]

SHADAN BIN OTHMAN  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Jasin/*  
*President*  
*Jasin Municipal Council*

Disahkan pada 2 Disember 2015

[MMKN.8B/32/2015]

MOHD YUSOF BIN ABU BAKAR  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Melaka/*  
*Secretary*  
*State Executive Council Malacca*

**No. 167.**

## MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH

## ALOR GAJAH MUNICIPAL COUNCIL

AKAUN BAGI TAHUN KEWANGAN 2014

ACCOUNT FOR THE FINANCIAL YEAR 2014

Akaun yang telah diaudit bagi tahun kewangan 2014, bersama-sama dengan pandangan juruaudit, adalah disiarkan menurut subseksyen 60(4) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Act 171*].

This audited account for the financial year 2014, together with the auditor's observation, is published pursuant to subsection 60(4) of the Local Government Act 1976 [*Act 171*].

Bertarikh 10 Mac 2016

Dated 10 Mac 2016

[MPAG504/004/210; PUNM. 700-02/6 Jilid 13]

DATUK HAJI MURAD BIN HAJI HUSIN  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Alor Gajah/*  
*President*  
*Alor Gajah Municipal Council*

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA  
 MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH  
 BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014

## Laporan Mengenai Penyata Kewangan

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Alor Gajah bagi tahun berakhir 31 Disember 2014 telah diaudit oleh wakil saya yang merangkumi Lembaran Imbang Pada 31 Disember 2014 dan Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota penjelasan lain.

## Tanggungjawab Majlis Terhadap Penyata Kewangan

Majlis bertanggungjawab terhadap penyediaan dan persesembahan penyata kewangan tersebut yang saksama selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan di Malaysia dan Seksyen 3 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Act 171*]. Majlis juga bertanggungjawab terhadap kawalan dalaman yang ditetapkan perlu oleh pengurusan bagi membolehkan penyediaan penyata kewangan yang bebas daripada salah nyata yang ketara sama ada disebabkan oleh fraud atau kesilapan.

### Tanggungjawab Juruaudit

Tanggungjawab saya adalah memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut berdasarkan pengauditan yang dijalankan. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia. Piawaian tersebut menghendaki saya mematuhi keperluan etika serta merancang dan melaksanakan pengauditan untuk memperoleh jaminan yang munasabah sama ada penyata kewangan tersebut bebas daripada salah nyata yang ketara.

Pengauditan meliputi pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit mengenai amaun dan pendedahan dalam penyata kewangan. Prosedur yang dipilih bergantung kepada pertimbangan juruaudit termasuk penilaian risiko salah nyata yang ketara pada penyata kewangan sama ada disebabkan oleh fraud atau kesilapan. Dalam membuat penilaian risiko tersebut, juruaudit mempertimbangkan kawalan dalaman yang bersesuaian dengan entiti dalam penyediaan dan persembahan penyata kewangan yang memberi gambaran yang benar dan saksama bagi tujuan merangka prosedur pengauditan yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman entiti tersebut. Pengauditan juga termasuk menilai kesesuaian polisi perakaunan yang diguna pakai dan kemunasabahan anggaran perakaunan yang dibuat oleh pengurusan serta persembahan penyata kewangan secara menyeluruh.

Saya percaya bahawa bukti audit yang saya peroleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas bagi pendapat audit saya.

### Pendapat

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Alor Gajah pada 31 Disember 2014 dan prestasi kewangan serta aliran tunainya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan di Malaysia.

### Laporan Mengenai Keperluan Perundangan Dan Peraturan Lain

Selaras dengan Keperluan Seksyen 3 Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171), saya turut melaporkan bahawa pada pendapat saya:

- i. Rekod perakaunan dan rekod lain telah diselenggara dengan teratur selaras dengan Seksyen 53, Akta tersebut;
- ii. Penerimaan, perbelanjaan dan pelupusan aset oleh Majlis Perbandaran Alor Gajah bagi tahun berakhir 31 Disember 2014 adalah selaras dengan peruntukan Akta tersebut; dan
- iii. Aset dan liabiliti telah dinyatakan dengan saksama selaras dengan polisi perakaunan.

## WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

31hb Mac 2016]

393

### PENYATA OLEH AHLI-AHLI MAJLIS MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH

Kami, Hj. Md. Jaye Bin Kadir dan Ismail Bin Abdul Latif yang merupakan dua daripada Ahli-Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Alor Gajah dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat kami, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota dalamnya, adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Perbandaran Alor Gajah pada 31 Disember 2014 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi pihak Ahli-Ahli Majlis,

HJ. MD. JAYE BIN KADIR

ISMAIL BIN ABDUL LATIF

*Ahli Majlis  
Majlis Perbandaran Alor Gajah  
Melaka*

*Ahli Majlis  
Majlis Perbandaran Alor Gajah  
Melaka*

Bertarikh 29 April 2015

Bertarikh 29 April 2015

### PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH

Saya, Datuk Hj. Murad Bin Hj. Husin, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Alor Gajah, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada 31 Disember 2014 yang berikut ini beserta nota-nota di dalamnya, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya adalah benar dan saya membuat pengakuan ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya adalah benar dan menurut kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun, 1960.

Ditandatangani dan diakui oleh  
penama yang tersebut di atas  
di Alor Gajah, Melaka  
Pada 29 April 2015



Di hadapan saya,

IKRAAM BIN ROSLI  
*Majistret  
Alor Gajah*

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

394

[31hb Mac 2016]

## LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2014

	2014	2013
	RM	RM
ASET TETAP (Nota 3a)	22,371,366.67	22,965,128.58
PELABURAN HARTANAH (Nota 3b)	25,213,858.90	25,883,828.80
<b>ASET SEMASA</b>		
Penghutang (Nota 4)	5,639,247.43	5,390,650.08
Faedah Terakru	94,157.06	115,561.57
Penghutang Pinjaman Majlis	160,351.21	171,155.28
Simpanan Tetap Di Institusi Perbankan	10,950,000.00	10,950,000.00
Wang Di Bank dan Wang Di Tangan (Nota 5)	13,236,922.35	10,663,679.49
	<hr/>	<hr/>
	30,080,678.05	27,291,046.42
<b>TOLAK:</b>		
<b>LIABILITI SEMASA</b>		
Overdraf (Nota 6)	0.00	1,137,685.77
Pembiutang (Nota 7)	25,531,939.21	19,856,612.89
Penerimaan Terdahulu (Nota 8)	210,098.04	229,838.45
Pendahuluan Diterima (Nota 9)	22,133,316.80	21,255,811.09
Akaun Penyelesaian Cek Terbatal	181,633.02	180,763.50
Pembiutang Sewabeli (Nota 10)	273,464.28	199,848.24
	<hr/>	<hr/>
	48,330,451.35	42,860,559.94
<b>LIABILITI SEMASA BERSIH</b>		
	<hr/>	<hr/>
	(18,249,773.30)	(15,569,513.52)
	<hr/>	<hr/>
	29,335,452.27	33,279,443.86
<b>DIBIAYAI OLEH:</b>		
KUMPULAN WANG MAJLIS	22,730,306.89	26,839,307.34
GERAN TERTUNDA (Nota 11)	6,046,167.28	5,946,253.95
	<hr/>	<hr/>
	28,776,474.17	32,785,561.29
<b>LIABILITI JANGKA PANJANG</b>		
Pembiutang Sewabeli (Nota 10)	558,978.10	493,882.57
	<hr/>	<hr/>
	29,335,452.27	33,279,443.86
	<hr/>	<hr/>

Nota-nota yang disertakan adalah sebahagian daripada penyata kewangan ini dan perlu dibaca berkaitan dengannya.

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

31hb Mac 2016]

395

## PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014

	2014	2013
	RM	RM
<b>PENDAPATAN</b>		
Hasil Cukai (Nota 12)	16,811,105.00	14,724,126.49
Lesen dan Permit (Nota 13)	1,929,127.77	1,699,834.36
Bayaran Perkhidmatan (Nota 14)	1,335,832.52	1,612,325.16
Perolehan Jualan Barang (Nota 15)	328,925.62	318,189.05
Sewaan (Nota 16)	1,558,563.65	1,635,427.40
Faerah dan Pelaburan (Nota 17)	488,710.61	444,459.84
Denda dan Hukuman (Nota 18)	1,122,527.52	893,670.56
Lain-lain Terimaan (Nota 19)	292,421.39	313,945.14
Terimaan Dari Agenzia Kerajaan (Nota 20)	8,221,148.78	7,730,221.61
	<hr/>	<hr/>
	32,088,362.86	29,372,199.61
	<hr/>	<hr/>
<b>PERBELANJAAN</b>		
Emolumen (Nota 21)	10,284,544.62	9,943,712.06
Perkhidmatan dan Bekalan (Nota 22)	20,272,648.36	19,771,716.81
Aset (Nota 23)	1,388,893.39	847,533.69
Pemberian dan Kenaan Bayaran (Nota 24)	190,994.47	148,369.28
Lain-lain Perbelanjaan (Nota 25)	2,969,386.13	2,799,800.04
Perbelanjaan Pembangunan (Nota 26)	1,030,219.68	2,671,830.57
	<hr/>	<hr/>
	36,136,686.65	36,182,962.45
	<hr/>	<hr/>
(KURANGAN) PENDAPATAN	(4,048,323.79)	(6,810,762.84)
	<hr/>	<hr/>

Nota-nota yang disertakan adalah sebahagian daripada penyata kewangan ini dan perlu dibaca berkaitan dengannya.

## PENYATA PERUBAHAN EKUITI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014

	Kumpulan Wang Terkumpul	Rezab Penilaian Semula	Kumpulan Wang Pinjaman	Kumpulan Wang Pembasmi Kemiskinan Bandar	Jumlah
Baki pada 1 Januari 2013	16,555,296.98	16,486,562.80	400,000.00	205,441.40	33,647,301.18
Kurangan Pendapatan	(6,810,762.84)	0.00	0.00	0.00	(6,810,762.84)
Bagi Tahun					
Pelarasan Tahun	2,769.00	0.00	0.00	0.00	2,769.00
Lepas-Kredit					
Pelarasan Tahun	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Lepas-Debit					
Terimaan Sumbangan PPKB	(275,472.00)	0.00	0.00	275,472.00	0.00
Bayaran Sumbangan PPKB	227,651.00	0.00	0.00	(227,651.00)	0.00
Baki pada 31 Disember 2013	9,699,482.14	16,486,562.80	400,000.00	253,262.40	26,839,307.34

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

**396**

[31hb Mac 2016]

	Kumpulan Wang Terkumpul	Rezab Penilaian Semula	Kumpulan Wang Pinjaman	Kumpulan Wang Pembasmaran Kemiskinan Bandar	Jumlah
Kurangan Pendapatan Bagi Tahun	(4,048,323.79)	0.00	0.00	0.00	(4,048,323.79)
Pelarasan-Kredit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pelarasan Tahun Lalu	(60,676.66)	0.00	0.00	0.00	(60,676.66)
Lepas-Debit					
Terimaan Sumbangan PPKB	(266,364.00)	0.00	0.00	266,364.00	0.00
Bayaran Sumbangan PPKB	336,528.00	0.00	0.00	(336,528.00)	0.00
Baki Pada 31 Disember 2014	5,660,645.69	16,486,562.80	400,000.00	183,098.40	22,730,306.89

Nota-nota yang disediakan adalah sebahagian daripada penyata kewangan ini dan perlu dibaca berkaitan dengannya.

## PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014

	2014 RM	2013 RM
Aliran Tunai Aktiviti Operasi		
(Kurangan) Pendapatan	(4,048,323.79)	(6,810,762.84)
Pelarasan:		
Pelarasan Tahun Lalu	(60,676.66)	2,769.00
Susutnilai	1,727,911.12	1,676,611.31
Perbelanjaan Faedah	35,894.57	27,939.50
Pendapatan Faedah	0.00	(329,465.65)
(Kurangan)/Lebihan Pendapatan Sebelum Perubahan Modal Kerja	<hr style="width: 100px; margin-left: 0; border: 0.5px solid black;"/> (2,345,194.76)	<hr style="width: 100px; margin-left: 0; border: 0.5px solid black;"/> (5,432,908.68)
Perubahan modal kerja:		
Kurangan/(Tambahan) dalam penghutang	(248,597.35)	875,429.68
Tambahan dalam pembiutang	5,699,662.32	4,788,180.13
(Kurangan) dalam penerimaan terdahulu	(19,740.41)	(367,885.69)
Tambahan dalam pendahuluan diterima	877,505.71	6,345,603.95
Tambahan dalam penyelesaian cek terbatal	869.52	9,459.28
Tunai hasil dari aktiviti operasi	<hr style="width: 100px; margin-left: 0; border: 0.5px solid black;"/> 3,964,505.03	<hr style="width: 100px; margin-left: 0; border: 0.5px solid black;"/> 6,217,878.67
Bayaran perbelanjaan faedah	(35,894.57)	(27,939.50)
Terimaan pendapatan faedah	21,404.51	341,906.78
Tunai Bersih Dijana Dari Aktiviti Operasi	<hr style="width: 100px; margin-left: 0; border: 0.5px solid black;"/> 3,950,014.97	<hr style="width: 100px; margin-left: 0; border: 0.5px solid black;"/> 6,531,845.95
Aliran Tunai Aktiviti Pelaburan		
Pembelian harta tetap	(549,124.81)	(868,971.83)
Terimaan pelupusan aset tetap	0.00	187,688.87
Tunai Bersih Digunakan Dalam Aktiviti Pelaburan	<hr style="width: 100px; margin-left: 0; border: 0.5px solid black;"/> (549,124.81)	<hr style="width: 100px; margin-left: 0; border: 0.5px solid black;"/> (681,282.96)

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

31hb Mac 2016]

397

	2014 RM	2013 RM
<b>Aliran Tunai Aktiviti Pembiayaan</b>		
Perolehan daripada pemutang sewabeli	368,000.00	164,000.00
Bayaran balik kepada pemutang sewabeli	(229,288.43)	(183,110.50)
Pengeluaran pinjaman kepada kakitangan	10,804.07	37,768.13
Pemberian Kerajaan	99,913.33	416,662.78
Tunai Bersih Dijana Dari Aktiviti Pembiayaan	<u>249,428.97</u>	<u>434,320.41</u>
Tambahan Bersih Tunai Dan Kesetaraan Tunai	3,710,928.63	6,284,880.44
Baki Awal Tunai Dan Kesetaraan Tunai	<u>20,475,993.72</u>	<u>14,191,113.28</u>
Baki Akhir Tunai Dan Kesetaraan Tunai	<u>24,186,922.35</u>	<u>20,475,993.72</u>
Tunai Dan Kesetaraan Tunai Adalah Seperti Berikut:		
Overdraft Bank	0.00	(1,137,685.77)
Wang Tunai Di Tangan	3,000.00	3,000.00
Wang Tunai Di Bank	13,233,922.35	10,660,679.49
Simpanan Tetap Di Institusi Perbankan	<u>10,950,000.00</u>	<u>10,950,000.00</u>
	<u>24,186,922.35</u>	<u>20,475,993.72</u>

## DASAR PERAKAUNAN DAN NOTA PENJELASAN—31 DISEMBER 2014

### 1. KEGIATAN UTAMA

Majlis Daerah Alor Gajah ditubuhkan mengikut Seksyen 3 Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171) pada 1 Julai 1978. Ianya telah dinaiktaraf kepada Majlis Perbandaran Alor Gajah pada 1 Mei 2003. Kegiatan utama adalah untuk menguruskan pembangunan daerah dan menyediakan perkhidmatan perbandaran kepada penduduk di daerah Alor Gajah.

### 2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING

#### a. Pematuhan

Penyata-penyata kewangan Majlis telah disediakan menurut kesesuaian piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia dan peruntukan-peruntukan Akta Kerajaan Tempatan 1976.

#### b. Asas-asas Perakaunan

Penyata-penyata kewangan Majlis telah disediakan mengikut konvensyen kos sejarah dan bersesuaian dengan piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia.

#### c. Persembahan Matawang

Matawang yang dinyatakan di dalam penyata kewangan adalah dalam Ringgit Malaysia dan jumlah dinyatakan dalam Ringgit.

#### d. Penghutang

Penghutang dinyatakan pada jumlah nilai yang masih boleh dikutip. Hutang lapuk yang dikenalpasti akan dilupuskan dan peruntukan khas akan dibuat ke atas hutang rugu.

e. Pemutang

Pemutang dinyatakan pada kos yang merupakan nilai semasa yang perlu dibayar pada masa hadapan bagi bekalan dan perkhidmatan yang diterima.

f. Penjejasan Aset

Apabila terdapat petunjuk wujudnya penurunan nilai, jumlah simpanan aset ditaksir dan dikurangkan serta merta kepada jumlah yang boleh diperolehi semula. Sekiranya terdapat tanda-tanda sedemikian, amaun yang boleh diperoleh semula bagi aset berkenaan akan dianggarkan. Amaun yang boleh diperoleh semula merupakan amaun yang lebih tinggi di antara nilai jualan bersih aset dan nilai diguna, yang diukur berdasarkan aliran tunai yang dijangka yang didiskaunkan. Amaun yang boleh diperoleh semula dijangka untuk aset individu atau, sekiranya tidak boleh, untuk unit yang menghasilkan tunai yang mana aset itu digunakan.

g. Faedah Kakitangan

Faedah Jangka Pendek

Upah, gaji, elauan dan bonus diiktiraf sebagai perbelanjaan pada tahun yang mana perkhidmatan berkaitan diberikan oleh kakitangan Majlis. Ketidakhadiran terimbuh terkumpul jangka pendek seperti cuti tahunan berbayar adalah diiktiraf apabila perkhidmatan diberikan oleh kakitangan yang meningkatkan hak mereka bagi ketidakhadiran terimbuh masa hadapan dan ketidakhadiran terimbuh tak terkumpul jangka pendek seperti cuti sakit adalah diiktiraf apabila berlakunya ketidakhadiran itu.

Pelan Caruman Tetap

Pihak Majlis membuat caruman kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP). Caruman sedemikian diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam penyata pendapatan seperti yang ditanggung. Apabila caruman telah dibayar, pihak Majlis tiada obligasi bayaran lagi.

h. Aset Tetap dan Susutnilai

Aset tetap dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai. Tanah milikbebas tidak disusutnilai. Tanah pegangpajak disusutnilai sepanjang jangkamasa pajakan. Bagi kesemua aset tetap yang lain, susutnilai diperuntukkan atas kaedah garis lurus supaya memansuhkan kos setiap aset di sepanjang anggaran hayat kegunaannya.

Kadar susutnilai tahunan adalah:

	2014	2013
Tanah Pegang Pajak	99 tahun	99 tahun
Bangunan Kekal	2%	2%
Bangunan Separuh Kekal	5%	5%
Kenderaan	20%	20%
Mesin Potong Rumput	20%	20%
Mesin Pejabat	10%	10%
Pelbagai Alat Lain	10%	10%
Komputer	20%	20%

Selepas pelupusan aset tetap, perbezaan di antara terimaan bersih pelupusan dan nilai buku bersih adalah diiktiraf di dalam penyata pendapatan dan rizab penilaian semula yang berkaitan sekiranya ada, dan dipindahkan ke keuntungan terkumpul.

i. Pelaburan Hartanah

Pelaburan harta tanah adalah harta tanah yang dimiliki dengan tujuan untuk mendapatkan hasil sewaan atau penerimaan modal atau kedua-duanya sekali.

j. Penilaian Semula Tanah dan Bangunan

Majlis menjalankan polisi penilaian semula terhadap tanah milik bebas, tanah pegang pajak dan bangunan kekal yang mempunyai hakmilik setiap lima tahun. Pertambahan/ (Pengurangan) atas penilaian semula aset akan dikredit/(didebit) ke Akaun Rezab Penilaian Semula. Tanah dan bangunan yang dinilai semula disusutnilaikan atas amaun Penilaian Semula mengikut dasar yang ternyata di Para h di atas.

k. Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan dari Cukai Taksiran, Caruman Bantuan Kadar, sewaan bangunan dan faedah adalah diiktiraf mengikut kaedah akruan. Pendapatan lain adalah diiktiraf pada atas tunai.

l. Peruntukan Hutang Ragu

Peruntukan Hutang Ragu diwujudkan bagi memberi satu anggaran akan hutang atau tunggakan hasil yang berkemungkinan besar tidak dapat dikutip atau akan menjadi lapuk.

m. Geran Pengurusan dan Sumbangan Dari Kerajaan

Geran Pengurusan dan Sumbangan dari Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri adalah diiktiraf sebagai hasil sebagaimana yang diperuntukkan di bawah Seksyen 39 (d) Akta Kerajaan Tempatan 1976.

n. Geran Pembangunan Dari Kerajaan

Geran Pembangunan Dari Kerajaan yang berkaitan dengan perbelanjaan modal diakaunkan kepada Pemberian Kerajaan Yang Dimodalkan. Amaun yang digunakan dalam tahun semasa akan diambilkira dalam Penyata Pendapatan berdasarkan kepada tempoh hayat aset berkenaan yang bersamaan dengan jumlah susutnilai dikenakan.

o. Tunai dan Kesetaraan Tunai

Tunai merangkumi wang tunai di tangan, di bank, overdraf bank dan simpanan tetap di institusi perbankan. Kesetaraan tunai merangkumi pelaburan mudah tunai yang boleh ditukar kepada amaun tunai yang diketahui yang tertakluk kepada risiko pertukaran nilai yang tidak signifikan. Pihak Majlis menggunakan kaedah tidak langsung di dalam penyediaan penyata aliran tunai.

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

400

[31hb Mac 2016]

### 3a. ASET TETAP

JENIS ASET	KOS	Tambah	Kurang	31-12-2014	1-1-2014	Semasa	SUSUTNILAI		NILAI BUKU BERSIH		
							Pelarasan	Pelupusan	31-12-2014	2014	2013
Tanah Milik Bebas	1,800,000.00	0.00	0.00	1,800,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,800,000.00	1,800,000.00	
Tanah Pajak	19,720,104.00	0.00	0.00	19,720,104.00	432,575.75	231,269.51	106,866.66	0.00	70,711.92	18,949,392.08	19,287,528.25
Kenderaan	3,946,158.13	409,995.14	0.00	4,356,153.27	2,603,466.28	599,520.23	0.00	0.00	3,202,986.51	1,153,166.76	1,342,691.85
Mesin Potong Rumput	39,063.20	0.00	0.00	39,063.20	39,040.20	0.00	0.00	0.00	39,040.20	23.00	23.00
Mesin Pejabat Pelbagai Alat Lain	76,059.00	0.00	0.00	76,059.00	73,692.10	2,036.90	0.00	0.00	75,729.00	330.00	2,366.90
Pelbagai Alat Lain (Geran Tertunda)	1,169,397.73	40,788.00	0.00	1,210,185.73	846,182.95	79,676.15	0.00	0.00	925,859.10	284,326.63	323,214.78
Komputer	68,450.00	0.00	0.00	68,450.00	24,530.00	6,845.00	0.00	0.00	31,375.00	37,075.00	43,920.00
JUMLAH	<u>845,049.70</u>	<u>105,545.00</u>	<u>40,115.00</u>	<u>90,479.70</u>	<u>67,9665.90</u>	<u>98,094.00</u>	<u>0.00</u>	<u>14,333.40</u>	<u>763,426.50</u>	<u>147,053.20</u>	<u>165,383.80</u>
	<u><u>27,664,281.76</u></u>	<u><u>556,328.14</u></u>	<u><u>40,115.00</u></u>	<u><u>28,180,494.90</u></u>	<u><u>4,699,153.18</u></u>	<u><u>1,017,441.79</u></u>	<u><u>106,866.66</u></u>	<u><u>14,333.40</u></u>	<u><u>5,809,128.23</u></u>	<u><u>22,371,366.67</u></u>	<u><u>22,965,128.58</u></u>

### 3b. PELABURAN HARTANAH

#### JENIS ASET

JENIS ASET	KOS	Tambah	Kurang	31-12-2014	1-1-2014	Semasa	SUSUTNILAI		NILAI BUKU BERSIH		
							Pelarasan	Pelupusan	31-12-2014	2014	2013
Bangunan Kekal	21,001,589.40	0.00	0.00	21,001,589.40	2,863,619.91	518,158.81	0.00	0.00	3,381,778.72	17,619,810.68	18,137,969.49
Bangunan separuh kekal	5,007,506.50	0.00	132,030.87	4,875,475.63	3,163,981.14	199,155.52	0.00	72,616.97	3,290,519.69	1,584,955.94	1,843,525.36
Bangunan (Geran Tertunda)	6,299,092.65	237,490.00	0.00	6,536,582.65	396,758.70	130,731.67	0.00	0.00	527,490.37	6,009,092.28	5,902,333.95
JUMLAH	<u>32,308,188.55</u>	<u>237,490.00</u>	<u>132,030.87</u>	<u>32,413,647.68</u>	<u>6,424,359.75</u>	<u>848,046.00</u>	<u>0.00</u>	<u>72,616.97</u>	<u>7,199,788.78</u>	<u>25,213,858.90</u>	<u>25,883,828.80</u>

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

31hb Mac 2016]

401

3c. Kos aset tetap yang telah disusutnilai penuh dan masih digunakan di dalam Lembaran Imbangan:

	2014 RM	2013 RM
Bangunan Separuh Kekal	892,365.18	656,664.11
Kenderaan	1,847,312.67	1,332,725.90
Mesin Potong Rumput	39,063.20	23,954.20
Mesin Pejabat	72,849.00	51,097.00
Pelbagai Alatan Lain	684,375.20	436,079.20
Komputer	614,990.70	394,834.50
	<hr/>	<hr/>
	4,150,955.95	2,895,354.91

## 4. PENGHUTANG

Tunggakan Cukai Taksiran	4,981,851.35	4,359,944.03
Tunggakan Sewaan Gerai/Pasar	91,247.71	112,451.93
Penghutang CBK - Kerajaan Persekutuan	0.00	0.00
Penghutang CBK - Kerajaan Negeri	200,000.00	218,689.02
Penghutang CBK - Badan Berkanun	95,004.91	0.00
Penghutang Jualan Harta	5,400.00	5,400.00
Penghutang - Pos Malaysia	75,246.42	67,071.02
Penghutang Kerajaan Negeri	190,497.04	627,097.08
	<hr/>	<hr/>
	5,639,247.43	5,390,650.08

## 5. WANG DI BANK DAN WANG DI TANGAN

Wang Di Bank - Operasi	374,868.23	0.00
Wang Di Bank - Amanah	10,737,954.27	9,746,297.55
Wang Di Bank - Program Kemiskinan Bandar	211,444.40	282,790.40
Wang Di Bank - Peruntukan Persekutuan	1,909,655.45	631,591.54
Wang Di Tangan - Panjar Wang Runcit	3,000.00	3,000.00
	<hr/>	<hr/>
	13,236,922.35	10,663,679.49

## 6. OVERDRAF

Overdraf Bank	0.00	1,137,685.77
	<hr/>	<hr/>
	0.00	1,137,685.77

## 7. PEMIUTANG

Perbelanjaan Terakru	25,322,701.60	19,647,375.28
Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya	209,181.15	209,181.15
Pemiutang CBK - Kerajaan Persekutuan	56.46	56.46
	<hr/>	<hr/>
	25,531,939.21	19,856,612.89

Di dalam perbelanjaan terakru termasuk pemiutang Southern Waste Management Sdn. Bhd. bagi tuntutan kerja-kerja tambahan pengurusan sisa pepejal tahun 2007 dan 2008.

## 8. PENERIMAAN TERDAHULU

	2014 RM	2013 RM
Sewa Gerai/Pasar	32,668.03	15,716.87
	<hr/>	<hr/>
	210,098.04	229,838.45

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

402

[31hb Mac 2016]

## 9. PENDAHULUAN DITERIMA

Pendahuluan Diterima terdiri daripada cagaran atau deposit sewaan, infrastruktur, projek dan perkhidmatan-perkhidmatan lain yang disediakan oleh Majlis.

	2014 RM	2013 RM
Pelbagai Deposit	20,418,092.93	17,803,150.00
Caruman Kemudahan Awam/Infrastruktur	776,954.19	2,743,691.99
Caruman Perparitan	810,280.28	696,969.10
Caruman Petak Letak Kereta	85,200.00	12,000.00
Sumbangan Program	30,075.40	0.00
Sumbangan Caj Warisan	12,714.00	0.00
	<hr/> <u>22,133,316.80</u>	<hr/> <u>21,255,811.09</u>

## 10. PEMIUTANG SEWABELI

Jangka Pendek		
Nilai semasa hutang sewabeli tidak melebihi 12 bulan	273,464.28	199,848.24
Jangka Panjang		
Nilai semasa hutang sewabeli melebihi 12 bulan	558,978.10	493,882.57
	<hr/> <u>832,442.38</u>	<hr/> <u>693,730.81</u>

## 11. GERAN TERTUNDA

Baki pada 1 Januari	5,946,253.95	5,529,591.17
Geran Tertunda Bagi Tahun Semasa	237,490.00	549,489.65
Tolak:		
Pelunasan Geran Tertunda	(137,576.67)	(132,826.87)
Baki pada 31 Disember	<hr/> <u>6,046,167.28</u>	<hr/> <u>5,946,253.95</u>

## 12. HASIL CUKAI

Cukai Taksiran	15,680,526.80	13,715,595.72
Caruman Bantuan Kadar Kerajaan Persekutuan	743,877.30	699,676.51
Caruman Bantuan Kadar Kerajaan Negeri	218,689.02	218,689.02
Caruman Bantuan Kadar Badan Berkanun	168,011.88	90,165.24
	<hr/> <u>16,811,105.00</u>	<hr/> <u>14,724,126.49</u>

## 13. LESEN DAN PERMIT

Lesen Pasar	29,840.00	29,718.00
Lesen Perniagaan	1,018,183.40	874,534.70
Lesen Penjaja	22,366.75	24,373.50
Lesen Perindustrian	311,316.96	148,609.90
Lesen Iklan	360,987.36	346,977.56
Lesen Ternakan	4,425.50	19,570.90
Lesen Anjing	2,160.00	1,800.00
Lesen Sementara	154,838.00	230,912.50
Permit Hiburan	170.00	80.00
Pelbagai Pelesenan	24,839.80	23,257.30
	<hr/> <u>1,929,127.77</u>	<hr/> <u>1,699,834.36</u>

## 14. BAYARAN PERKHIDMATAN

Proses Pelan Bangunan	177,285.30	273,967.35
Proses Pelan Kerja Tanah	194,276.70	356,282.31

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

31hb Mac 2016]

403

	2014 RM	2013 RM
Proses Pelan Lanskap	5,350.00	5,700.00
Proses Pelan Tatatur	199,733.84	175,909.60
Proses Pindah Milik	43,410.00	41,850.00
Proses Pelbagai Permohonan	31,490.00	37,010.00
Permit Bangunan	243,173.70	171,752.28
Bayaran Letak Kereta	307,682.25	358,079.80
Bayaran Carian Rasmi	1,390.00	3,270.00
Pelbagai Perkhidmatan	85,159.53	111,487.82
Caj Warisan	46,881.20	77,016.00
	<hr/> <hr/> 1,335,832.52	<hr/> <hr/> 1,612,325.18

## 15. PEROLEHAN JUALAN BARANG

Sijil Kesempurnaan Menduduki	29,677.62	6,892.05
Dokumen Sebutharga/Tender	63,930.00	42,950.00
Patil Lesen	52,090.00	45,790.00
Tong Sampah	13,242.00	24,293.00
Pelbagai Jualan Pelesenan	50,666.00	62,209.00
Penjualan Nombor Pintu	58,720.00	59,750.00
Pelbagai Jualan Harta	20,660.00	872.00
Pelbagai Jualan	39,940.00	75,433.00
	<hr/> <hr/> 328,925.62	<hr/> <hr/> 318,189.05

## 16. SEWAAN

Sewaan Bangunan	1,428,719.65	1,490,577.50
Sewaan Dewan/Padang	17,360.00	32,913.90
Sewa Kenderaan	150.00	970.00
Sewaan Khemah/Peralatan	1,410.00	3,520.00
Pelbagai Sewaan Alat Pejabat	400.00	500.00
Pelbagai Sewaan	110,524.00	106,946.00
	<hr/> <hr/> 1,558,563.65	<hr/> <hr/> 1,635,427.40

## 17. FAEDAH DAN PELABURAN

Faedah Simpanan Semasa	123,767.99	69,171.74
Faedah Simpanan Tetap	341,790.57	341,906.78
Faedah Pinjaman Majlis	6,367.08	7,061.01
Faedah Insuran/Pelbagai	16,784.97	26,320.31
	<hr/> <hr/> 488,710.61	<hr/> <hr/> 444,459.84

## 18. DENDA DAN HUKUMAN

Denda Lewat Cukai Taksiran	227,150.92	261,024.38
Waran Tahanan	67,538.66	42,256.31
Denda Pembinaan Bangunan	260,604.80	74,905.00
Denda Perniagaan	24,902.43	17,137.90
Denda Penyewaan	35,730.71	36,967.10
Kompaun Letak Kereta	107,175.00	134,582.00
Pelbagai Kompaun	399,425.00	326,797.87
	<hr/> <hr/> 1,122,527.52	<hr/> <hr/> 893,670.56

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

404

[31hb Mac 2016]

## 19. LAIN-LAIN TERIMAAN

	2014 RM	2013 RM
Sumbangan Projek Penswastaan	100,000.00	100,000.00
Pelbagai Sumbangan	1,000.00	27,600.00
Pulang Balik Gaji	186,313.15	180,521.36
Pelbagai Pulang Balik	5,108.24	5,823.78
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	292,421.39	313,945.14

## 20. TERIMAAN DARI AGENSI KERAJAAN

Sumbangan Kerajaan Negeri	0.00	6,000.00
Geran Keseimbangan	2,139,296.00	2,139,296.00
Geran Penyelenggaraan Jalan	2,285,964.48	2,508,376.32
Sumbangan Kerajaan Persekutuan	1,221,796.00	1,161,344.00
Sumbangan PPKB	266,364.00	275,472.00
Sumbangan Peruntukan KPKT	2,307,728.30	1,639,733.29
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	8,221,148.78	7,730,221.61

## 21. EMOLUMEN

Gaji dan Upahan	6,614,035.21	6,492,074.26
Elaun Tetap	2,042,894.84	1,996,733.48
Sumbangan Berkanun (KWSP, KWP & PERKESO)	1,132,481.88	1,045,189.65
Bayaran Lebihmasa	447,680.09	363,774.67
Faedah-Faedah Kewangan Yang Lain	47,452.60	45,940.00
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	10,284,544.62	9,943,712.06

## 22. PERKHIDMATAN DAN BEKALAN

Perbelanjaan Perjalanan	428,433.47	420,812.28
Pengangkutan Barang	3,926.00	2,851.00
Perhubungan dan Utiliti	5,507,952.03	4,570,349.14
Sewaan	42,706.00	39,100.00
Bekalan Bahan Mentah	477,761.50	490,843.13
Bekalan Bahan-Bahan Lain	758,244.84	1,050,660.15
Penyelenggaraan dan Pembaikan	758,864.41	748,408.65
Perkhidmatan Iktisas	12,294,760.11	12,448,692.46
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	20,272,648.36	19,771,716.81

## 23. ASET

Tanah dan Pembaikan Tanah	18,208.00	0.00
Bangunan dan Pembaikan Bangunan	525,189.84	289,836.00
Kemudahan dan Pembaikan Kemudahan	623,832.75	411,060.69
Kenderaan	0.00	0.00
Harta Modal Yang Lain	22,285.80	49,542.00
Binatang, Pokok dan Benih	199,377.00	97,095.00
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	1,388,893.39	847,533.69

## 24. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN

Pemberian Kepada Agensi Kerajaan	5,000.00	7,000.00
Pemberian Kepada Pertubuhan	67,241.10	75,430.00
Pemberian Kepada Individu	0.00	0.00
Ganjaran Kakitangan	118,753.37	65,939.28
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	190,994.47	148,369.28

## WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

31hb Mac 2016]

405

### 25. LAIN-LAIN PERBELANJAAN

	2014 RM	2013 RM
Pulang Balik dan Hapuskira	740.00	43,992.25
Bayaran-Bayaran Lain	819,261.51	796,896.44
Pembasmian Kemiskinan Bandar	336,528.00	227,651.00
Susutnilai	1,727,911.12	1,676,608.35
Pelupusan Harta Modal	84,945.50	54,652.00
Perbelanjaan Hutang Ragu	0.00	0.00
	<hr/>	<hr/>
	2,969,386.13	2,799,800.04
	<hr/>	<hr/>

### 26. PERBELANJAAN PEMBANGUNAN

Projek Penyelenggaraan Jalan	924,669.85	1,030,843.70
Projek Kemudahan Awam	64,799.83	741,107.99
Projek Bandar Selamat	0.00	799,888.88
Projek Sistem Perparitan	35,065.00	99,990.00
Projek Kemiskinan Bandar	5,685.00	0.00
	<hr/>	<hr/>
	1,030,219.68	2,671,830.57
	<hr/>	<hr/>

### 27. PERUNTUKAN PROJEK KERAJAAN PERSEKUTUAN

Kerajaan Persekutuan telah menyalurkan peruntukan projek (melalui waran peruntukan) untuk dilaksanakan oleh Majlis.

	2014 RM	2013 RM
Projek Kemudahan Awam	3,482,898.60	800,787.85
Projek Penyelenggaraan Jalan	1,167,019.35	507,266.00
Projek Sistem Perparitan	1,288,993.00	852,147.70
Projek Program Kemiskinan Bandar	209,672.70	0.00
Projek Lanskap dan Taman Awam	319,851.00	0.00
Projek Kebersihan	97,280.00	94,170.00
	<hr/>	<hr/>
	6,565,714.65	2,254,371.55
	<hr/>	<hr/>

### 28. CUKAI

Majlis dikecualikan dari membayar cukai pendapatan mengikut Jadual Enam Akta Cukai Pendapatan 1967.

### 29. PENGLIBATAN MODAL

	2014 RM	2013 RM
Disahkan oleh Ahli Majlis tetapi belum dikontrak	280,000.00	263,000.00

**ENAKMEN PENTADBIRAN AGAMA ISLAM  
(NEGERI MELAKA) 2002**

**ADMINISTRATION OF THE RELIGION OF ISLAM  
(STATE OF MALACCA) ENACTMENT 2002**

**No. 168.**

PELANTIKAN DAN PEMBATALAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 66(1)

APPOINTMENT AND REVOCATION UNDER SUBSECTION 66(1)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 66(1) Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Melaka) 2002 [*Enakmen No. 7 tahun 2002*], Yang di-Pertuan Agong atas nasihat Majlis telah melantik Azmi bin Ibrahim sebagai Ketua Pendakwa Syarie Negeri Melaka mulai 16 Jun 2015.

**Pembatalan Pelantikan**

2. Pelantikan Haznita binti Hamidon sebagai Ketua Pendakwa Syarie Negeri Melaka yang disiarkan dalam M.P.A. 98/2009 dibatalkan.

In exercise of the powers conferred by subsection 66(1) of the Administration of the Religion of Islam (State of Malacca) Enactment 2002 [*Enactment No. 7 of 2002*], the Yang di-Pertuan Agong on the Advice of Majlis has appointed Azmi bin Ibrahim as Chief Syarie Prosecutor for the State of Malacca with effect from 16 June 2015.

**Revocation of appointment**

2. The appointment of Haznita binti Hamidon as Chief Syarie Prosecutor for the State of Malacca as published in (M.P.A. 98/2009) dated 26 February 2009 is revoked.

Bertarikh 16 Februari 2016

*Dated February 2016*  
[JAIM/3/223/6/3 Klt. 9 (71);  
PUNM 700-02/37]

**DATUK SERI IR. HAJI IDRIS BIN HAJI HARON**  
*Pengerusi/Chairman*  
*Majlis Agama Islam Melaka*

**No. 169.**

PELANTIKAN DAN PEMBATALAN DI BAWAH SEKSYEN 67

APPOINTMENT AND REVOCATION UNDER SECTION 67

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 67 Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Melaka) 2002 [*Enakmen No. 7 tahun 2002*], Majlis telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual Pertama menjadi Pegawai Penguatkuasa Agama yang dinyatakan dalam ruang (2) dan mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3) bersetentangan dengan nama mereka masing-masing.

**Pembatalan Pelantikan**

2. Pelantikan orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual Kedua sebagai Pegawai Penguatkuasa Agama yang dinyatakan dalam ruang (2) yang disiarkan dalam Warta Kerajaan seperti dalam ruang (3) adalah dibatalkan.

## WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

31hb Mac 2016]

407

In exercise of the powers conferred by section 67 of the Administration of the Religion of Islam (State of Malacca) Enactment 2002 [Enactment No. 7 of 2002], the Majlis has appointed the persons named in column (1) of the First Schedule to be Religious Enforcement Officer in column (2), and with effect from the date specified in column (3) against their respective names.

### Revocation of Appointment

2. The appointment of the persons named in column (1) of the Second Schedule as Religious Enforcement Officer in column (2) as published in Government *Gazette* in column (3) is revoked.

#### JADUAL PERTAMA/FIRST SCHEDULE

(1) Nama/Name	(2) Jawatan/Posts	(3) Tarikh/Date
Cik Norashikin binti Abu Bakar	Pegawai Penguatkuasa Agama/ <i>Religious Enforcement Officer</i>	2-3-2015

#### JADUAL KEDUA/SECOND SCHEDULE

(1) Nama/Name	(2) Jawatan/Posts	(3) Warta/Gazette
Mohammad Hatta bin Mohamad Khalid	Pegawai Penguatkuasa Agama/ <i>Religious Enforcement Officer</i>	M.P.A 219/2006
Abdul Fatah bin Muzammil	Pegawai Penguatkuasa Agama/ <i>Religious Enforcement Officer</i>	M.P.A 165/2015

Bertarikh 16 Februari 2016

Dated 16 February 2016  
[JAIM/3/223/6/3 Klt. 9(71); PUNM 700-02/37]

DATUK SERI IR. HAJI IDRIS BIN HAJI HARON  
*Pengerusi/Chairman*  
*Majlis Agama Islam Melaka*

### No. 170.

PEMBATALAN PELANTIKAN PEGAWAI PENGUATKUASA AGAMA DI BAWAH  
SEKSYEN 67

REVOCATION OF APPOINTMENT AS RELIGIOUS ENFORCEMENT OFFICER  
UNDER SECTION 67

Pelantikan YB Datuk Mohd Zin bin Mansor sebagai Pegawai Penguatkuasa Agama bagi Negeri Melaka yang disiarkan dalam (M.P.A No. 198/2012) bertarikh 15 Mac 2012 adalah dibatalkan.

The appointment of YB Datuk Mohd Zin bin Mansor as Religious Enforcement Officer for the State of Malacca as published in M.P.A. No. (198/2012) dated 15 March 2012 is revoked.

Bertarikh 16 Februari 2016

*Dated 16 February 2016*      DATUK SERI IR. HAJI IDRIS BIN HAJI HARON  
[JAIM/3/223/6/3 Klt. 9 (71);      *Pengerusi/Chairman*  
PUNM 700-02/37]      *Majlis Agama Islam Melaka*

**ENAKMEN UNDANG-UNDANG KELUARGA ISLAM  
(NEGERI MELAKA) 2002**

**ISLAMIC FAMILY LAW (STATE OF MALACCA)  
ENACTMENT 2002**

**No. 171.**

PELANTIKAN DAN PEMBATALAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 28(2)

APPOINTMENT AND REVOCATION UNDER SUBSECTION 28(2)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 28(2) Enakmen Undang-Undang Keluarga Islam (Negeri Melaka) 2002 [*Enakmen No. 12 tahun 2002*], Yang di-Pertuan Agong atas nasihat Majlis telah membatalkan pelantikan Suhaini binti Sidik (No. M.P.A 238/2013) selaku Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' (PNCR) Orang Islam Negeri Melaka dan Hanan bin Ali Hassan (No. M.P.A 170/2015) selaku Penolong Pendaftar Perkahwinan Perceraian dan Ruju' (PPNCR) Orang Islam Negeri Melaka mulai 1 April 2015.

In exercise of the powers conferred by subsection 28(2) of the Islamic Family Law (State of Malacca) Enactment 2002 [*Enactment No. 12 of 2002*], the Yang di-Pertuan Agong on the advice of Majlis has revoked Suhaini binti Sidik, as published in (M.P.A 238/2013) acting as Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca and Hanan bin Ali Hassan acting as Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca as published in (M.P.A 170/2015) with effect from 1 April 2015.

Bertarikh 16 Februari 2016

*Dated 16 February 2016*                    DATUK SERI IR. HAJI IDRIS BIN HAJI HARON  
 [JAIM/3/223/6/3 Klt. 9 (71);                    *Pengerusi/Chairman*  
 PUNM 700-02/59]                                    *Majlis Agama Islam Melaka*

**No. 172.**

PELANTIKAN DAN PEMBATALAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 28(2)

APPOINTMENT AND REVOCATION UNDER SUBSECTION 28(2)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 28(2) Enakmen Undang-Undang Keluarga Islam (Negeri Melaka) 2002 [*Enakmen No. 12 tahun 2002*], Yang di-Pertuan Agong telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual Pertama bagi jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) dan mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3) bersetentangan dengan nama mereka masing-masing.

Pembatalan Pelantikan

2. Pelantikan orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual Kedua sebagai Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka yang disiarkan dalam Warta Kerajaan seperti yang dinyatakan dalam ruang (3) dibatalkan.

In exercise of the powers conferred by subsection 28(2) of the Islamic Family Law (State of Malacca) Enactment 2002 [*Enactment No. 12 of 2002*], the Yang di-Pertuan Agong has appointed the persons named in column (1) of the First Schedule to the post specified in column (2) and with effect from the date specified in column (3) against their respective names.

#### Revocation of Appointment

2. The appointment of the persons named in column (1) of the Second Schedule as Assistant Registrars of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' for the State of Malacca as published in Government *Gazette* mentioned in column (3) is revoked.

#### JADUAL PERTAMA/FIRST SCHEDULE

(1) Nama/Name	(2) Jawatan/Posts	(3) Tarikh/Date
Syahrizal bin Samat	Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	1-4-2015
Husni bin Ali Hasan	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	1-1-2015
Zakaria bin Hasan	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	1-1-2015
Ab Rahim bin Mohamed	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	1-1-2015
Mohd Adib bin Md Isa	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	1-1-2015
Muhammad Iqbal Zahin bin Ismail	Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	1-2-2015

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

410

[31hb Mac 2016]

(1) Nama/Name	(2) Jawatan/Posts	(3) Tarikh/Date
Lailan bin Sharip	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	1-3-2015
Md Sabran bin Sidek	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	1-3-2015
Amehezat bin Ibrahim	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	1-3-2015
Faizul Ridhwan bin Abdullah	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	1-3-2015
Hj Samit bin Rikwan	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	1-1-2015
Hj Rosli bin Safari	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	1-1-2015
Zakaria bin Abas	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	1-1-2015
Mohd Rowi bin Musa	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	1-2-2015
Hj Dain bin Hj Kudrat	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	1-2-2015

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

31hb Mac 2016]

411

## JADUAL KEDUA/SECOND SCHEDULE

(1) Nama/Name	(2) Jawatan/Posts	(3) Warta/Gazette
Hj Rahman bin Ibrahim	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	M.P.A 292/2011
Hj Ibrahim bin Aton	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	M.P.A 292/2011
Syukor bin Md Yasin	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	M.P.A 292/2011
Saklan bin Suaji	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	M.P.A 292/2011
Hj Mat Jasin bin Alias	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka/ <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	M.P.A 292/2011

Bertarikh 29 Januari 2016

Dated 29 January 2016

[JAIM/3/223/6/3 Klt. 9(71); PUNM 700-02/59]

DATUK SERI IR. HAJI IDRIS BIN HAJI HARON

*Pengerusi/Chairman*

*Majlis Agama Islam Melaka*

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE  
(Act 56 of 1965)

**No. 173.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAK SUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk tujuan seperimana yang dinyatakan dalam Jadual. Pengarah Jabatan Agama Islam Melaka hendaklah menjadi Pegawai Pengawal bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual ini.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for the public purpose, that is, a site for purpose as mentioned in the Schedule. Director of Department of Islamic Religion of Malacca shall be the Controlling Officer for the said lands described in the Schedule.

**JADUAL/SCHEDULE**

Daerah/*District*—Alor Gajah. Bagi tujuan Tapak Sekolah Rendah Agama JAIM Felda Menggong/A site for the purpose of Tapak sekolah Rendah Agama JAIM Felda Menggong. Mukim/Mukim—Machap. No. Lot/Lot No.—3181. No. P.A/P.A No.—P.A. 100146. Keluasan/Area—419 meter persegi/square metres.

[PTG(M)S/370/2/6/750; MMKN. 11A/15/2007; PUNM. 700-02/1/139]

Daerah/*District*—Alor Gajah. Bagi tujuan Tapak Sekolah Rendah Agama JAIM Ayer Pa'abas/A site for the purpose of Tapak Sekolah Rendah Agama JAIM Ayer Pa'abas. Mukim/Mukim—Ayer Pa'abas. No. Lot/Lot No.—4756. No. P.A/P.A No.—P.A. 43229. Keluasan/Area—246 meter persegi/square metres.

[PTG(M)S/370/2/11/993; MMKN. 17A/13/2009; PUNM. 700-02/1/139]

Daerah/*District*—Alor Gajah. Bagi tujuan Tapak Tanah Perkuburan Islam Kampung Baru, Kuala Sungai Baru/A site for the purpose of Tapak Tanah Perkuburan Islam Kampung Baru, Kuala Sungai Baru. Mukim/Mukim—Kuala Sungai Baru. No. Lot/Lot No.—796. No. P.A/P.A No.—P.A. 100085. Keluasan/Area—1144 meter persegi/square metres.

[PTG(M)S/370/2/5/751; MMKN. 3A/20/2007; PUNM. 700-02/1/139]

Daerah/*District*—Alor Gajah. Bagi tujuan Tapak Tanah Perkuburan Islam Kampung Pulau/*A site for the purpose of Tapak Tanah Perkuburan Islam Kampung Pulau*. Mukim/*Mukim*—Sungai Baru Ilir. No. Lot/*Lot No.*—1684. No. Pelan/*Plan No.*—3815. Keluasan/*Area*—0.1947 hektar/hectare.

[PTG(M)S/370/2/10/770; MMKN. 6A/34/2007; PUNM. 700-02/1/139]

Daerah/*District*—Alor Gajah. Bagi tujuan Tapak Tanah Perkuburan Islam Kampung Pulau/*A site for the purpose of Tapak Tanah Perkuburan Islam Kampung Pulau*. Mukim/*Mukim*—Sungai Baru Ilir. No. Lot/*Lot No.*—2289. No. Pelan/*Plan No.*—6394. Keluasan/*Area*—0.4224 hektar/hectare.

[PTG(M)S/370/2/10/946; MMKN. 22A/2/2009; PUNM. 700-02/1/139]

Daerah/*District*—Alor Gajah. Bagi tujuan Tapak Masjid Lubok China/*A site for the purpose of Tapak Masjid Lubok China*. Mukim/*Mukim*—Pekan Lubok China. No. Lot/*Lot No.*—4. No. Plan/*Plan No.*—P.A. 100123. Keluasan/*Area*—505 meter persegi/square metres.

[PTG(M)S/370/2/32/741; MMKN. 21A/9/2007; PUNM. 700-02/1/139]

Daerah/*District*—Alor Gajah. Bagi tujuan Tapak Masjid Parit Melana/*A site for the purpose of Tapak Masjid Parit Melana*. Mukim/*Mukim*—Parit Melana. No. Lot/*Lot No.*—482. No. Plan/*Plan No.*—P.A. 20430. Keluasan/*Area*—0.56865 ekar/acre.

[PTG(M)S/370/2/31/1615; MMKN. 13A/34/2014; PUNM. 700-02/1/139]

Daerah/*District*—Alor Gajah. Bagi tujuan Tapak Masjid Tun Khalil Yaakob/*A site for the purpose of Tapak Masjid Tun Khalil Yaakob*. Mukim/*Mukim*—Chabau. No. Lot/*Lot No.*—58019. No. Plan/*Plan No.*—P.A. 106028. Keluasan/*Area*—12110 meter persegi/square metres.

[PTG(M)S/370/3/3/1621; MMKN. 6A/36/2014; PUNM. 700-02/1/139]

Daerah/*District*—Alor Gajah. Bagi tujuan Tapak Surau Kampung Hilir Pantai/*A site for the purpose of Tapak Surau Kampung Hilir Pantai*. Mukim/*Mukim*—Kuala Sungei Baru. No. Lot/*Lot No.*—4537. No. Plan/*Plan No.*—P.A. 39027. Keluasan/*Area*—0.0183 hektar/hectare.

[PTG(M)S/370/2/5/477; MMKN. 15A/11/2003; PUNM. 700-02/1/139]

Daerah/*District*—Alor Gajah. Bagi tujuan Tapak Surau Haji Husin/*A site for the purpose of Tapak Surau Haji Husin*. Mukim/*Mukim*—Kelemak. No. Lot/*Lot No.*—8780. No. Plan/*Plan No.*—P.A. 45017. Keluasan/*Area*—500 meter persegi/square metres.

[PTG(M)S/370/2/25/812; MMKN. 12A/11/2008; PUNM. 700-02/1/139]

## WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

414

[31hb Mac 2016]

Daerah/*District*—Alor Gajah. Bagi tujuan Tapak Surau Nur Jannah, Taman Kelisa/*A site for the purpose of Tapak Surau Nur Jannah, Taman Kelisa*. Mukim/*Mukim*—Kuala Linggi. No. Lot/*Lot No.*—14796. No. Plan/*Plan No.*—P.A. 106018. Keluasan/*Area*—729 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/2/9/1623; MMKN. 29A/01/2015; PUNM. 700-02/1/139]

Bertarikh 10 Disember 2015

Dated 10 December 2015

SHAMSUL AMBIA BIN ABDUL AZIZ

*Setiausaha*

*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*

*Melaka/*

*Secretary*

*State Executive Council*

*Malacca*

**No. 174.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak sistem dan perkhidmatan pembetungan. Tanah rizab yang diperihalkan dalam Jadual hendaklah dikawal oleh Pesuruhjaya Tanah Persekutuan.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*56 of 1965*], the State Authority reserves the land described in the Schedule for the public purpose, that is, a site for sewerage treatment systems and services. The reserved land described in the Schedule shall be controlled by Federal Land Commissioner.

### JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Jasin. Lokasi/*Location*—Kawasan Perumahan Awam Taman Sri Kemendor, Jasin. Mukim/*Mukim*—Kesang. No. Lot/*Lot No.*—4461. No. Plan/*Plan No.*—P.A. 32023. Keluasan/*Area*—756 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/3/7/1459; MMKN. 11A/5/2012; PUNM. 700-02/1/139]

## WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

31hb Mac 2016]

415

Daerah/*District*—Alor Gajah. Lokasi/*Location*—Kawasan Perumahan Taman Jeram Perdana. Mukim/*Mukim*—Sungei Baru Ilir. No. Lot/*Lot No.*—20234. No. Plan/*Plan No.*—P.A. 104367. Keluasan/*Area*—1035 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/2/10/1610; MMKN. 14A/21/2014; PUNM. 700-02/1/139]

Bertarikh 29 Disember 2015

Dated 29 December 2015

SHAMSUL AMBIA BIN ABDUL AZIZ

*Setiausaha*

*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*

*Melaka/*

*Secretary*

*State Executive Council*

*Malacca*

### No. 175.

[Subseksyen 142(3)]

NOTIS KEPADA TUANPUNYA BERSAMA MENGENAI PERMOHONAN  
PECAH BAHAGIAN TANAH

[Subseksyen 142(3)]

NOTICE TO THE CO-PROPRIETORS OF LAND SUBDIVISION APPLICATION

Kepada Liem Gan Nio (KP. 340601-04-5118) beralamat di Batu 27, Kampung Baru, 78200 Kuala Sungai Baru, Melaka tuanpunya bersama yang dinyatakan dalam Jadual di bawah.

Adalah diberitahu bahawa saya telah menerima satu permohonan pecah bahagian tanah yang dinyatakan dalam Jadual daripada Asiah binti Ahmad dan 1 yang lain melalui Tetuan Jurukur Razalli beralamat No. C12-M(A), Dataran Palma, Jalan Selaman 1, Off Jalan Ampang, 68000 Ampang, Selangor pada 5-4-2013. Bersama-sama ini disertakan pelan cadangan pecah bahagian tersebut.

Jika tuan ada apa-apa bantahan, ia hendaklah disampaikan secara bertulis dalam tempoh 28 hari dari tarikh penyampaian notis ini, dengan mengemukakan alasan-alasannya sekali.

### JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Tuanpunya Bersama	Bahagian yang tak Dipecahkan
Kuala Sungai Baru	14718	1419	Asiah binti Ahmad (KP. 491220-04-5278)	7/8 bhg.
		G.M.M.	Liem Gan Nio (KP. 340601-04-5118)	1/8 bhg.

Bertarikh 18 Februari 2016  
[PTAG. A2/02/01/2013(S143);  
PUNM. 700-02/1/139]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah*  
*Alor Gajah*

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

416

[31hb Mac 2016]

To Liem Gan Nio (NRIC. 340601-04-5118) of Batu 27, Kampung Baru, 78200 Kuala Sungai Baru, Melaka co-proprietors of land described in the Schedule below.

Was told that I had received a request for subdivision of land described in the Schedule of Asiah binti Ahmad and one other through Messrs Surveyor Razalli of No. C12-M(A), Dataran Palma, Jalan Selaman 1, Off Jalan Ampang, 68000 Ampang, Selangor on 5-4-2013. Together these included the subdivision proposal plan.

If your objection is what's up, it shall be submitted in writing within 28 days from the date of service of this notice, by presenting the following reasons.

## SCHEDULE

Mukim	Lot No.	Co-proprietors	Description and No. of Title	Parts not subdivision G.M.M.
Kuala Sungai Baru	14718	Asiah binti Ahmad (NRIC. 491220-04-5278)	1419	7/8 share
		Liem Gan Nio (NRIC. 340601-04-5118)		1/8 share

Dated 18 February 2016  
[PTAG: A2/02/01/2013(S143);  
PUNM. 700-02/1/139]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

## No. 176.

[Subseksyen 142(3)]

NOTIS KEPADA TUANPUNYA BERSAMA MENGENAI PERMOHONAN  
PECAH BAHAGIAN TANAH

[Subseksyen 142(3)]

NOTICE TO THE CO-PROPRIETORS OF LAND SUBDIVISION APPLICATION

Kepada Koh Ying (KP. 560703-05-5004) beralamat di 2 Taman Cheng Perdana 1, Cheng, 75250 Melaka tuanpunya bersama yang dinyatakan dalam Jadual di bawah.

Adalah diberitahu bahawa saya telah menerima satu permohonan pecah bahagian tanah yang dinyatakan dalam Jadual daripada Shanmuganathan a/l Nadarajah dan 11 yang lain melalui Tetuan Jurukur Kumpulan Ukur Petanah (M) Sdn. Bhd., beralamat 4942-E, 1st Floor, Jalan Kasturi, Semabok, 75050 Melaka pada 7-5-2015. Bersama-sama ini disertakan pelan cadangan pecah bahagian tersebut.

Jika tuan ada apa-apa bantahan, ia hendaklah disampaikan secara bertulis dalam tempoh 28 hari dari tarikh penyampaian notis ini, dengan mengemukakan alasan-alasannya sekali.

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

31hb Mac 2016]

417

## JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Tuanpunya Bersama	Bahagian yang tak Dipecahkan
		G.M.		
Durian Tunggal	2622	714	Chin Sin Yok	10346/ 362764 bhg.
			Fu Kai Ji	10345/ 362764 bhg.
			Heng Weng Chin	31708/ 362764 bhg.
			Koh Ying (KP. 56073-05-5004)	10346/ 362764 bhg.
			Lim Chee Sze (KP. 560210-04-5131)	82764/ 362764 bhg.
			Lim Chee Sze	20691/ 362764 bhg.
			Shanmuganathan a/l Nadarajah (KP. 790413-04-5047)	144837/ 362764 bhg.
			Tan Hong Lin (KP. 831102-04-5558)	20691/ 362764 bhg.
			Toh Lung Chu @ Toh Soo	10345/ 362764 bhg.
			Wee Boon Kim	10346/ 362764 bhg.
			Wee Boon Toon	10345/ 362764 bhg.

Bertarikh 18 Februari 2016  
[PTAG. 0403DEV2015000054;  
PUNM. 700-02/1/139]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

To Koh Ying (NRIC. 560703-05-5004) of 2 Taman Cheng Perdana 1, Cheng, 75250 Melaka co-proprietors of land described in the Schedule below.

Was told that I had received a request for subdivision of land described in the Schedule of Shanmuganathan a/l Nadarajah and eleven others through Messrs Surveyor Kumpulan Ukur Petanah (M) Sdn. Bhd., of 4942-E, 1st Floor, Jalan Kasturi, Semabok, 75050 Melaka on 7-5-2015. Together these included the subdivision proposal plan.

If your objection is what's up, it shall be submitted in writing within 28 days from the date of service of this notice, by presenting the following reasons.

## SCHEDULE

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Co-proprietors	Parts not subdivision
		G.M.		
Durian Tunggal	2622	714	Chin Sin Yok	10346/ 362764 share

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

418

[31hb Mac 2016]

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title G.M.	Co-proprietors	Parts not subdivision
		Fu Kai Ji	10345/ 362764 share	
		Heng Weng Chin	31708/ 362764 share	
		Koh Ying (NRIC. 560703-05-5004)	10346/ 362764 share	
		Lim Chee Sze (NRIC. 560210-04-5131)	82764/ 362764 share	
		Lim Chee Sze	20691/ 362764 share	
		Shanmuganathan a/l Nadarajah (NRIC. 790413-04-5047)	144837/ 362764 share	
		Tan Hong Lin (NRIC. 831102-04-5558)	20691/ 362764 share	
		Toh Lung Chu @ Toh Soo	10345/ 362764 share	
		Wee Boon Kim	10346/ 362764 share	
		Wee Boon Toon	10345/ 362764 share	

Dated 18 February 2016  
[PTAG: 0403DEV2015000054;  
PUNM. 700-02/1/139]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

## No. 177.

[Subseksyen 142(3)]

NOTIS KEPADA TUANPUNYA BERSAMA MENGENAI PERMOHONAN  
PECAH BAHAGIAN TANAH

[Subseksyen 142(3)]

NOTICE TO THE CO-PROPRIETORS OF LAND SUBDIVISION APPLICATION

Kepada Tan Hong Lin (KP. 831102-04-5558) beralamat di 36 Jalan KJ 30, Taman Krubong Jaya, 75250 Melaka tuanpunya bersama yang dinyatakan dalam Jadual di bawah.

Adalah diberitahu bahawa saya telah menerima satu permohonan pecah bahagian tanah yang dinyatakan dalam Jadual daripada Shanmuganathan a/l Nadarajah dan 11 yang lain melalui Tetuan Jurukur Kumpulan Ukur Petanah (M) Sdn. Bhd., beralamat 4942-E, 1st Floor, Jalan Kasturi, Semabok, 75050 Melaka pada 7-5-2015. Bersama-sama ini disertakan pelan cadangan pecah bahagian tersebut.

Jika tuan ada apa-apa bantahan, ia hendaklah disampaikan secara bertulis dalam tempoh 28 hari dari tarikh penyampaian notis ini, dengan mengemukakan alasan-alasannya sekali.

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

31hb Mac 2016]

419

## JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Tuanpunya Bersama	Bahagian yang tak Dipecahkan
			G.M.	
Durian Tunggal	2622	714	Chin Sin Yok	10346/ 362764 bhg.
			Fu Kai Ji	10345/ 362764 bhg.
			Heng Weng Chin	31708/ 362764 bhg.
			Koh Ying (KP. 560703-05-5004)	10346/ 362764 bhg.
			Lim Chee Sze (KP. 560210-04-5131)	82764/ 362764 bhg.
			Lim Chee Sze	20691/ 362764 bhg.
			Shanmuganathan a/l Nadarajah (KP. 790413-04-5047)	144837/ 362764 bhg.
			Tan Hong Lin (KP. 831102-04-5558)	20691/ 362764 bhg.
			Toh Lung Chu @ Toh Soo	10345/ 362764 bhg.
			Wee Boon Kim	10346/ 362764 bhg.
			Wee Boon Toon	10345/ 362764 bhg.

Bertarikh 18 Februari 2016  
[PTAG. 0403DEV2015000054;  
PUNM. 700-02/1/139]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

To Tan Hong Lin (NRIC. 831102-04-5558) of 36 Jalan KJ 30, Taman Krubong Jaya, 75250 Melaka co-proprietors of land described in the Schedule below.

Was told that I had received a request for subdivision of land described in the Schedule of Shanmuganathan a/l Nadarajah and eleven others through Messrs Surveyor Kumpulan Ukur Petanah (M) Sdn. Bhd., of 4942-E, 1st Floor, Jalan Kasturi, Semabok, 75050 Melaka on 7-5-2015. Together these included the subdivision proposal plan.

If your objection is what's up, it shall be submitted in writing within 28 days from the date of service of this notice, by presenting the following reasons.

## SCHEDULE

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Co-proprietors	Parts not subdivision
			G.M.	
Durian Tunggal	2622	714	Chin Sin Yok	10346/ 362764 share

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

420

[31hb Mac 2016]

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Co-proprietors	Parts not subdivision
		G.M.		
		Fu Kai Ji	10345/ 362764 share	
		Heng Weng Chin	31708/ 362764 share	
		Koh Ying (NRIC. 560703-05-5004)	10346/ 362764 share	
		Lim Chee Sze (NRIC. 560210-04-5131)	82764/ 362764 share	
		Lim Chee Sze	20691/ 362764 share	
		Shanmuganathan a/l Nadarajah (NRIC. 790413-04-5047)	144837/ 362764 share	
		Tan Hong Lin (NRIC. 831102-04-5558)	20691/ 362764 share	
		Toh Lung Chu @ Toh Soo	10345/ 362764 share	
		Wee Boon Kim	10346/ 362764 share	
		Wee Boon Toon	10345/ 362764 share	

Dated 18 February 2016  
 [PTAG. 0403DEV2015000054;  
 PNUM. 700-02/1/139]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 178.**

[Subseksyen 142(3)]

NOTIS KEPADA TUANPUNYA BERSAMA MENGENAI PERMOHONAN  
 PECAH BAHAGIAN TANAH

[Subseksyen 142(3)]

NOTICE TO THE CO-PROPRIETORS OF LAND SUBDIVISION APPLICATION

Kepada Chin Sin Yok tuanpunya bersama yang dinyatakan dalam Jadual di bawah.

Adalah diberitahu bahawa saya telah menerima satu permohonan pecah bahagian tanah yang dinyatakan dalam Jadual daripada Shanmuganathan a/l Nadarajah dan 11 yang lain melalui Tetuan Jurukur Kumpulan Ukur Petanah (M) Sdn. Bhd., beralamat 4942-E, 1st Floor, Jalan Kasturi, Semabok, 75050 Melaka pada 7-5-2015. Bersama-sama ini disertakan pelan cadangan pecah bahagian tersebut.

Jika tuan ada apa-apa bantahan, ia hendaklah disampaikan secara bertulis dalam tempoh 28 hari dari tarikh penyampaian notis ini, dengan mengemukakan alasan-alasannya sekali.

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

31hb Mac 2016]

421

## JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Tuanpunya Bersama	Bahagian yang tak Dipecahkan
		G.M.		
Durian Tunggal	2622	714	Chin Sin Yok	10346/ 362764 bhg.
			Fu Kai Ji	10345/ 362764 bhg.
			Heng Weng Chin	31708/ 362764 bhg.
			Koh Ying (KP. 560703-05-5004)	10346/ 362764 bhg.
			Lim Chee Sze (KP. 560210-04-5131)	82764/ 362764 bhg.
			Lim Chee Sze	20691/ 362764 bhg.
			Shanmuganathan a/l Nadarajah (KP. 790413-04-5047)	144837/ 362764 bhg.
			Tan Hong Lin (KP. 831102-04-5558)	20691/ 362764 bhg.
			Toh Lung Chu @ Toh Soo	10345/ 362764 bhg.
			Wee Boon Kim	10346/ 362764 bhg.
			Wee Boon Toon	10345/ 362764 bhg.

Bertarikh 18 Februari 2016  
[PTAG. 0403DEV2015000054;  
PUNM. 700-02/1/139]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah*  
*Alor Gajah*

To Chin Sin Yok co-proprietors of land described in the Schedule below.

Was told that I had received a request for subdivision of land described in the Schedule of Shanmuganathan a/l Nadarajah and eleven others through Messrs Surveyor Kumpulan Ukur Petanah (M) Sdn. Bhd., of 4942-E, 1st Floor, Jalan Kasturi, Semabok, 75050 Melaka on 7-5-2015. Together these included the subdivision proposal plan.

If your objection is what's up, it shall be submitted in writing within 28 days from the date of service of this notice, by presenting the following reasons.

## SCHEDULE

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Co-proprietors	Parts not subdivision
		G.M.		
Durian Tunggal	2622	714	Chin Sin Yok	10346/ 362764 share

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

422

[31hb Mac 2016]

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Co-proprietors	Parts not subdivision
		G.M.		
		Fu Kai Ji	10345/ 362764 share	
		Heng Weng Chin	31708/ 362764 share	
		Koh Ying (NRIC. 560703-05-5004)	10346/ 362764 share	
		Lim Chee Sze (NRIC. 560210-04-5131)	82764/ 362764 share	
		Lim Chee Sze	20691/ 362764 share	
		Shanmuganathan a/l Nadarajah (NRIC. 790413-04-5047)	144837/ 362764 share	
		Tan Hong Lin (NRIC. 831102-04-5558)	20691/ 362764 share	
		Toh Lung Chu @ Toh Soo	10345/ 362764 share	
		Wee Boon Kim	10346/ 362764 share	
		Wee Boon Toon	10345/ 362764 share	

Dated 18 February 2016  
 [PTAG. 0403DEV2015000054;  
 PUNM. 700-02/1/139]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

## No. 179.

[Subseksyen 142(3)]

NOTIS KEPADA TUANPUNYA BERSAMA MENGENAI PERMOHONAN  
 PECAH BAHAGIAN TANAH

[Subseksyen 142(3)]

NOTICE TO THE CO-PROPRIETORS OF LAND SUBDIVISION APPLICATION

Kepada Wee Boon Toon Tuanpunya bersama yang dinyatakan dalam Jadual di bawah.

Adalah diberitahu bahawa saya telah menerima satu permohonan pecah bahagian tanah yang dinyatakan dalam Jadual daripada Shanmuganathan a/l Nadarajah dan 11 yang lain melalui Tetuan Jurukur Kumpulan Ukur Petanah (M) Sdn. Bhd., beralamat 4942-E, 1st Floor, Jalan Kasturi, Semabok, 75050 Melaka pada 7-5-2015. Bersama-sama ini disertakan pelan cadangan pecah bahagian tersebut.

Jika tuan ada apa-apa bantahan, ia hendaklah disampaikan secara bertulis dalam tempoh 28 hari dari tarikh penyampaian notis ini, dengan mengemukakan alasan-alasannya sekali.

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

31hb Mac 2016]

423

## JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Tuanpunya Bersama	Bahagian yang tak Dipecahkan
		G.M.		
Durian Tunggal	2622	714	Chin Sin Yok Fu Kai Ji Heng Weng Chin Koh Ying (KP. 560703-05-5004) Lim Chee Sze (KP. 560210-04-5131) Lim Chee Sze Shanmuganathan a/l Nadarajah (KP. 790413-04-5047) Tan Hong Lin (KP. 831102-04-5558) Toh Lung Chu @ Toh Soo Wee Boon Kim Wee Boon Toon	10346/ 362764 bhg. 10345/ 362764 bhg. 31708/ 362764 bhg. 10346/ 362764 bhg. 82764/ 362764 bhg. 20691/ 362764 bhg. 144837/ 362764 bhg. 20691/ 362764 bhg. 10345/ 362764 bhg. 10346/ 362764 bhg. 10345/ 362764 bhg.

Bertarikh 18 Februari 2016  
[PTAG. 0403DEV2015000054;  
PUNM. 700-02/1/139]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah*  
*Alor Gajah*

To Wee Boon Toon co-proprietors of land described in the Schedule below.

Was told that I had received a request for subdivision of land described in the Schedule of Shanmuganathan a/l Nadarajah and eleven others through Messrs Surveyor Kumpulan Ukur Petanah (M) Sdn. Bhd., of 4942-E, 1st Floor, Jalan Kasturi, Semabok, 75050 Melaka on 7-5-2015. Together these included the subdivision proposal plan.

If your objection is what's up, it shall be submitted in writing within 28 days from the date of service of this notice, by presenting the following reasons.

## SCHEDULE

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Co-proprietors	Parts not subdivision
		G.M.		
Durian Tunggal	2622	714	Chin Sin Yok	10346/ 362764 share

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

424

[31hb Mac 2016]

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Co-proprietors	Parts not subdivision
		G.M.		
		Fu Kai Ji	10345/ 362764 share	
		Heng Weng Chin	31708/ 362764 share	
		Koh Ying (NRIC. 560703-05-5004)	10346/ 362764 share	
		Lim Chee Sze (NRIC. 560210-04-5131)	82764/ 362764 share	
		Lim Chee Sze	20691/ 362764 share	
		Shanmuganathan a/l Nadarajah (NRIC. 790413-04-5047)	144837/ 362764 share	
		Tan Hong Lin (NRIC. 831102-04-5558)	20691/ 362764 share	
		Toh Lung Chu @ Toh Soo	10345/ 362764 share	
		Wee Boon Kim	10346/ 362764 share	
		Wee Boon Toon	10345/ 362764 share	

Dated 18 February 2016  
[PTAG. 0403DEV2015000054;  
PUNM. 700-02/1/139]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

## No. 180.

[Subseksyen 142(3)]

NOTIS KEPADA TUANPUNYA BERSAMA MENGENAI PERMOHONAN  
PECAH BAHAGIAN TANAH

[Subseksyen 142(3)]

NOTICE TO THE CO-PROPRIETORS OF LAND SUBDIVISION APPLICATION

Kepada Toh Lung Chu @ Toh Soo tuanpunya bersama yang dinyatakan dalam Jadual di bawah.

Adalah diberitahu bahawa saya telah menerima satu permohonan pecah bahagian tanah yang dinyatakan dalam Jadual daripada Shanmuganathan a/l Nadarajah dan 11 yang lain melalui Tetuan Jurukur Kumpulan Ukur Petanah (M) Sdn. Bhd., beralamat 4942-E, 1st Floor, Jalan Kasturi, Semabok, 75050 Melaka pada 7-5-2015. Bersama-sama ini disertakan pelan cadangan pecah bahagian tersebut.

Jika tuan ada apa-apa bantahan, ia hendaklah disampaikan secara bertulis dalam tempoh 28 hari dari tarikh penyampaian notis ini, dengan mengemukakan alasan-alasannya sekali.

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

31hb Mac 2016]

425

## JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Tuanpunya Bersama	Bahagian yang tak Dipecahkan
		G.M.		
Durian Tunggal	2622	714	Chin Sin Yok Fu Kai Ji Heng Weng Chin Koh Ying (KP. 560703-05-5004) Lim Chee Sze (KP. 560210-04-5131) Lim Chee Sze Shanmuganathan a/l Nadarajah (KP. 790413-04-5047) Tan Hong Lin (KP. 831102-04-5558) Toh Lung Chu @ Toh Soo Wee Boon Kim Wee Boon Toon	10346/ 362764 bhg. 10345/ 362764 bhg. 31708/ 362764 bhg. 10346/ 362764 bhg. 82764/ 362764 bhg. 20691/ 362764 bhg. 144837/ 362764 bhg. 20691/ 362764 bhg. 10345/ 362764 bhg. 10346/ 362764 bhg. 10345/ 362764 bhg.

Bertarikh 18 Februari 2016  
[PTAG. 0403DEV2015000054;  
PUNM. 700-02/1/139]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

To Toh Lung Chu @ Toh Soo co-proprietors of land described in the Schedule below.

Was told that I had received a request for subdivision of land described in the Schedule of Shanmuganathan a/l Nadarajah and eleven others through Messrs Surveyor Kumpulan Ukur Petanah (M) Sdn. Bhd., of 4942-E, 1st Floor, Jalan Kasturi, Semabok, 75050 Melaka on 7-5-2015. Together these included the subdivision proposal plan.

If your objection is what's up it shall be submitted in writing within 28 days from the date of service of this notice, by presenting the following reasons.

## SCHEDULE

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Co-proprietors	Parts not subdivision
		G.M.		
Durian Tunggal	2622	714	Chin Sin Yok	10346/ 362764 share

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

426

[31hb Mac 2016]

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Co-proprietors	Parts not subdivision
		G.M.		
		Fu Kai Ji		10345/ 362764 share
		Heng Weng Chin		31708/ 362764 share
		Koh Ying (NRIC. 560703-05-5004)		10346/ 362764 share
		Lim Chee Sze (NRIC. 560210-04-5131)		82764/ 362764 share
		Lim Chee Sze		20691/ 362764 share
		Shanmuganathan a/l Nadarajah (NRIC. 790413-04-5047)		144837/ 362764 share
		Tan Hong Lin (NRIC. 831102-04-5558)		20691/ 362764 share
		Toh Lung Chu @ Toh Soo		10345/ 362764 share
		Wee Boon Kim		10346/ 362764 share
		Wee Boon Toon		10345/ 362764 share

Dated 18 February 2016  
 [PTAG. 0403DEV2015000054;  
 PUNM. 700-02/1/139]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

## No. 181.

[Subseksyen 142(3)]

NOTIS KEPADA TUANPUNYA BERSAMA MENGENAI PERMOHONAN  
 PECAH BAHAGIAN TANAH

[Subseksyen 142(3)]

NOTICE TO THE CO-PROPRIETORS OF LAND SUBDIVISION APPLICATION

Kepada Heng Weng Chin Tuanpunya bersama yang dinyatakan dalam jadual di bawah.

Adalah diberitahu bahawa saya telah menerima satu permohonan pecah bahagian tanah yang dinyatakan dalam Jadual daripada Shanmuganathan a/l Nadarajah dan 11 yang lain melalui Tetuan Jurukur Kumpulan Ukur Petanah (M) Sdn. Bhd., beralamat 4942-E, 1st Floor, Jalan Kasturi, Semabok, 75050 Melaka pada 7-5-2015. Bersama-sama ini disertakan pelan cadangan pecah bahagian tersebut.

Jika tuan ada apa-apa bantahan, ia hendaklah disampaikan secara bertulis dalam tempoh 28 hari dari tarikh penyampaian notis ini, dengan mengemukakan alasan-alasannya sekali.

JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Tuanpunya Bersama	Bahagian yang tak Dipecahkan
	Lot	G.M.		
Durian Tunggal	2622	714	Chin Sin Yok	10346/ 362764 bhg.
			Fu Kai Ji	10345/ 362764 bhg.
			Heng Weng Chin	31708/ 362764 bhg.
			Koh Ying (KP. 560703-05-5004)	10346/ 362764 bhg.
			Lim Chee Sze (KP. 560210-04-5131)	82764/ 362764 bhg.
			Lim Chee Sze	20691/ 362764 bhg.
			Shanmuganathan a/l Nadarajah (KP. 790413-04-5047)	144837/ 362764 bhg.
			Tan Hong Lin (KP. 831102-04-5558)	20691/ 362764 bhg.
			Toh Lung Chu @ Toh Soo	10345/ 362764 bhg.
			Wee Boon Kim	10346/ 362764 bhg.
			Wee Boon Toon	10345/ 362764 bhg.

Bertarikh 18 Februari 2016  
[PTAG. 0403DEV2015000054;  
PUNM. 700-02/1/139]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah*  
*Alor Gajah*

To Heng Weng Chin co-proprietors of land described in the Schedule below.

Was told that I had received a request for subdivision of land described in the Schedule of Shanmuganathan a/l Nadarajah and eleven others through Messrs Surveyor Kumpulan Ukur Petanah (M) Sdn. Bhd., of 4942-E, 1st Floor, Jalan Kasturi, Semabok, 75050 Melaka on 7-5-2015. Together these included the subdivision proposal plan.

If your objection is what's up it shall be submitted in writing within 28 days from the date of service of this notice, by presenting the following reasons.

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

428

[31hb Mac 2016]

## SCHEDULE

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title G.M.	Co-proprietors	Parts not subdivision
Durian Tunggal	2622	714	Chin Sin Yok	10346/ 362764 share
			Fu Kai Ji	10345/ 362764 share
			Heng Weng Chin	31708/ 362764 share
			Koh Ying (NRIC. 560703-05-5004)	10346/ 362764 share
			Lim Chee Sze (NRIC. 560210-04-5131)	82764/ 362764 share
			Lim Chee Sze	20691/ 362764 share
			Shanmuganathan a/l Nadarajah (NRIC. 790413-04-5047)	144837/ 362764 share
			Tan Hong Lin (NRIC. 831102-04-5558)	20691/ 362764 share
			Toh Lung Chu @ Toh Soo	10345/ 362764 share
			Wee Boon Kim	10346/ 362764 share
			Wee Boon Toon	10345/ 362764 share

Dated 18 February 2016  
[PTAG. 0403DEV2015000054;  
PUNM. 700-02/1/139]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

## No. 182.

[Subseksyen 142(3)]

NOTIS KEPADA TUANPUNYA BERSAMA MENGENAI PERMOHONAN  
PECAH BAHAGIAN TANAH

[Subseksyen 142(3)]

NOTICE TO THE CO-PROPRIETORS OF LAND SUBDIVISION APPLICATION

Kepada Fu Kai Ji Tuanpunya bersama yang dinyatakan dalam jadual di bawah.

Adalah diberitahu bahawa saya telah menerima satu permohonan pecah bahagian tanah yang dinyatakan dalam Jadual daripada Shanmuganathan a/l Nadarajah dan 11 yang lain melalui Tetuan Jurukur Kumpulan Ukur Petanah (M) Sdn. Bhd., beralamat 4942-E, 1st Floor, Jalan Kasturi, Semabok, 75050 Melaka pada 7-5-2015. Bersama-sama ini disertakan pelan cadangan pecah bahagian tersebut.

Jika tuan ada apa-apa bantahan, ia hendaklah disampaikan secara bertulis dalam tempoh 28 hari dari tarikh penyampaian notis ini, dengan mengemukakan alasan-alasannya sekali.

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

31hb Mac 2016]

429

## JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Tuanpunya Bersama	Bahagian yang tak Dipecahkan
	Lot	G.M.		
Durian Tunggal	2622	714	Chin Sin Yok	10346/ 362764 bhg.
			Fu Kai Ji	10345/ 362764 bhg.
			Heng Weng Chin	31708/ 362764 bhg.
			Koh Ying (KP. 560703-05-5004)	10346/ 362764 bhg.
			Lim Chee Sze (KP. 560210-04-5131)	82764/ 362764 bhg.
			Lim Chee Sze	20691/ 362764 bhg.
			Shanmuganathan a/l Nadarajah (KP. 790413-04-5047)	144837/ 362764 bhg.
			Tan Hong Lin (KP. 831102-04-5558)	20691/ 362764 bhg.
			Toh Lung Chu @ Toh Soo	10345/ 362764 bhg.
			Wee Boon Kim	10346/ 362764 bhg.
			Wee Boon Toon	10345/ 362764 bhg.

Bertarikh 18 Februari 2016  
[PTAG: 0403DEV2015000054;  
PUNM. 700-02/1/139]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah*  
*Alor Gajah*

To Fu Kai Ji co-proprietors of land described in the Schedule below.

Was told that I had received a request for subdivision of land described in the Schedule of Shanmuganathan a/l Nadarajah and eleven others through Messrs Surveyor Kumpulan Ukur Petanah (M) Sdn. Bhd., of 4942-E, 1st Floor, Jalan Kasturi, Semabok, 75050 Melaka on 7-5-2015. Together these included the subdivision proposal plan.

If your objection is what's up it shall be submitted in writing within 28 days from the date of service of this notice, by presenting the following reasons.

## SCHEDULE

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Co-proprietors	Parts not subdivision
		G.M.		
Durian Tunggal	2622	714	Chin Sin Yok	10346/ 362764 share

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

430

[31hb Mac 2016]

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Co-proprietors	Parts not subdivision
		G.M.		
		Fu Kai Ji	10345/ 362764 share	
		Heng Weng Chin	31708/ 362764 share	
		Koh Ying (NRIC. 560703-05-5004)	10346/ 362764 share	
		Lim Chee Sze (NRIC. 560210-04-5131)	82764/ 362764 share	
		Lim Chee Sze	20691/ 362764 share	
		Shanmuganathan a/l Nadarajah (NRIC. 790413-04-5047)	144837/ 362764 share	
		Tan Hong Lin (NRIC. 831102-04-5558)	20691/ 362764 share	
		Toh Lung Chu @ Toh Soo	10345/ 362764 share	
		Wee Boon Kim	10346/ 362764 share	
		Wee Boon Toon	10345/ 362764 share	

Dated 18 February 2016  
 [PTAG: 0403DEV2015000054;  
 PUNM. 700-02/1/139]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

## No. 183.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELOUARKAN  
 HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
 YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
 (OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

**JADUAL/SCHEDULE**

Bil. <i>No.</i>	Bandar/Pekan/ <i>Town/Village/</i> <i>Mukim</i>	No. Lot/ Petak/P.T. <i>Lot/Parcel/</i> <i>L.O. No.</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description</i> <i>and No. of</i> <i>Title</i>	Keluasan  G.M.M.  <i>Area</i>	No. Fail  Hektar/ <i>Hectare</i>  <i>File No.</i>
1.	Merlimau	1477	1763	0.8751	PTJ/D/GG/2016/015
2.	Chinchin	216	186	0.7815	PTJ/D/GG/2016/016

(Dua (2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 10 Februari 2016

Dated 10 February 2016  
[PTJ/D/GG/2016/015, 2016/16;  
PUNM. 700-02/1/139]

ROSMAWATI BINTI YAS  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/*  
*Assistant District Land Administrator*  
*Jasin*

**No. 184.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELOUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

432

[31hb Mac 2016]

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
1.	Sempang	85	G.M.M.	Hektar/ Hectare	PTJ/D/GG/2016/017
		(Dua (1) Hakmilik sahaja)			

Bertarikh 25 Februari 2016

Dated 25 February 2016  
[PTJ/D/GG/2016/017;  
PNUM. 700-02/1/139]

ROSMAWATI BINTI YAS  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/*  
*Assistant District Land Administrator*  
*Jasin*

### No. 185.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELOUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
1.	Kawasan Bandar XXIX	628	Geran/Grant	Meter Persegi/ Square Metres	PTGM.PH.657/10 Jilid 3-(11) ST
		10306/M1/5/65	81		

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

31hb Mac 2016]

433

Bil. No.	Bandar/Pekan/ Mukim <i>Town/Village/ Mukim</i>	No. Lot/ Petak/P.T. <i>Lot/ Parcel/ L.O. No.</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	Keluasan <i>Geran/Grant</i> Pajakan Negeri/ State Lease	Meter Persegi/ Square Metres <i>Meter Persegi/ Square Metres</i>	No. Fail <i>File No.</i>
2.	Kawasan Bandar XXIX	628	10306/M1/2/21	81	PTGM.PH.657/10 Jilid 3-(11) ST	
3.	Kawasan Bandar XLI	2001	33798/M1/2/19	98	PTGM.PH.657/10 Jilid 3-(11) ST	
4.	Kawasan Bandar XL	454	8962/M1/20/145	191	PTGM.PH.657/10 Jilid 3-(11) ST	
5.	Bertam	937	11365/M1/5/38	80	PTGM.PH.657/10 Jilid 3-(11) ST	
6.	Batu Berendam	15723	45033/M1/1/2	100	PTGM.PH.657/10 Jilid 3-(11) ST	
7.	Kawasan Bandar XL	10	7521/M2/5/113	83	PTGM.PH.657/10 Jilid 3-(11) ST	
8.	Kawasan Bandar XLII	1343	26008/M3/5/377	71	PTGM.PH.657/10 Jilid 3-(11) ST	

Bertarikh 22 Februari 2016

Dated 22 February 2016 MOHD HAFIZAL BIN SHARIF  
 [PTGM.PH.657/10 Jilid 3-(11) ST; Timbalan Pendaftar Hakmilik Tanah  
 PUNM. 700-02/1/139] Melaka/  
*Deputy Registrar of Land Title*  
*Malacca*

## No. 186.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELOUARKAN  
 HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
 YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
 (OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

434

[31hb Mac 2016]

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Geran/Grant	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Kawasan Bandar XL	454	8962/M2/11/230	119	PTGM.PH.657/10 Jilid 3-(12) ST

Bertarikh 22 Februari 2016

Dated 22 February 2016 MOHD HAFIZAL BIN SHARIF  
[PTGM.PH.657/10 Jilid 3-(12) ST; Timbalan Pendaftar Hakmilik Tanah  
PUNM. 700-02/1/139] Melaka/

Deputy Registrar of Land Title  
Malacca

**No. 187.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELOUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

31hb Mac 2016]

435

## JADUAL/SCHEDULE

Bil. No.	Bandar/Pekan/ Mukim Town/Village/ Mukim	No. Lot Lot No.	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	Keluasan G.M.M.	No. Fail Hektar/ Hectares
1.	Krubong	185	631	1.515	GH/8/2016
2.	Krubong	18521	799	0.069	GH/8/2016
3.	Krubong	18522	800	0.54	GH/8/2016
4.	Krubong	18517	801	0.62	GH/8/2016

Bertarikh 15 Februari 2016

Dated 15 February 2016  
[PTMT. GH/8/2016;  
PUNM. 700-02/1/139]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Melaka Tengah*

**No. 188.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELOUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

436

[31hb Mac 2016]

## JADUAL/SCHEDULE

Bil. No.	Bandar/Pekan/ Mukim Town/Village/ Mukim	No. Lot Lot No.	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	Keluasan G.M.M. Hektar/ Hectare	No. Fail Meter Persegi/ Square Metres
1.	Tanjong Kling	1570	541	0.1619	GH/10/2016
2.	Tanjong Kling	1729	1847	3264	GH/9/2016
3.	Bukit Piatu	648	450	163	GH/5/2016

Bertarikh 16 Februari 2016

Dated 16 February 2016  
[PTMT. GH/5/2016,  
GH/9/2016-GH/10/2016;  
PUNM. 700-02/1/139]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Melaka Tengah*

**No. 189.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELOUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

### JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
1.	Tanjong Kling	833	G.M.M.	Hektar/ Hectare	
2.	Bukit Rambai	2799	997	0.0278	GH/13/2016
			Meter Persegi/ Square Metres	356	GH/12/2016

Bertarikh 24 Februari 2016

Dated 24 February 2016 AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
[PTMT. GH/12/2016-GH/13/2016; Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
PUNM. 700-02/1/139] Assistant District Land Administrator  
*Melaka Tengah*

No. 190.

(Seksyen 168)

**NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)**

(Section 168)

**NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hak milik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

438

[31hb Mac 2016]

## JADUAL/SCHEDULE

Bil. No.	Bandar/Pekan/ Mukim <i>Town/Village/ Mukim</i>	No. Lot <i>Lot No.</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	Keluasan <i>G.M.M.</i>	No. Fail <i>Hektar/ Hectare</i>
1.	Telok Mas	290	699	0.0506	GH/14/2016
2.	Balai Panjang	1997	2462	0.3089	GH/15/2016

Bertarikh 24 Februari 2016

Dated 24 February 2016

[PTMT. GH/14/2016-GH/15/2016;  
PUNM. 700-02/1/139] AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Melaka Tengah*

**No. 191.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELOUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil. No.	Bandar/Pekan/ Mukim <i>Town/Village/ Mukim</i>	No. Lot <i>Lot No.</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	Keluasan <i>Area</i>	No. Fail <i>File No.</i>
			G.M.M. <i>Meter Persegi/ Square Metres</i>	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>	
1.	Kawasan Bandar XXXI	676		1078	358
					GH/16/2016

Bertarikh 25 Februari 2016

Dated 25 February 2016  
[PTMT. GH/16/2016;  
PUNM. 700-02/1/139]AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Melaka Tengah***No. 192.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELOUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Dalam Pemberitahuan Warta No. 368 yang disiarkan pada 2 Julai 2015 adalah dipindah dengan menggantikan perkataan “Bandar/Pekan/Mukim-Kawasan Bandar XXII” kepada perkataan “Bandar/Pekan/Mukim-Kawasan Bandar XXIX”.

In Gazette Notification No. 368 published on 2 July 2015 is amended by substituting the word “Bandar/Pekan/Mukim-Kawasan Bandar XXII” with “Bandar/Pekan/Mukim-Kawasan Bandar XXIX”.

[PTHM.PH. 657/10 Jld. 3(4);  
PUNM. 700-02/1/120]

**No. 193.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Rubayah binti Md Zin yang beralamat di B1 Pangsapuri Temenggung, Jalan Bandar Kaba, 75000 Melaka dan/atau 54 Jalan Seri Emas 58, Taman Seri Telok Emas, Telok Emas, 75460 Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah pada 12 April 2016 (Selasa) jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pernu. No. Lot—2233. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1008. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 bhg. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—0401SC2005006283. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2005006284. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 Februari 2016  
[0401AUC2015000233;  
PUNM. 700-02/1/139]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah*  
*Melaka Tengah*

To Rubayah binti Md Zin of B1 Pangsapuri Temenggung, Jalan Bandar Kaba, 75000 Melaka and/or 54 Jalan Seri Emas 58, Taman Seri Telok Emas, Telok Emas, 75460 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Office of Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah on 12 April 2016 (Tuesday) at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

31hb Mac 2016]

441

## SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim—Pernu. Lot No.—2233. Description and No. of Title—P.M. 1008. Share of Land (if any)—1/1 part. Registered No. Lease/Sub-Lease (if any)—0401SC2005006283. Registered No. of Charge (if any)—0401SC2005006284. (One (1) Title only).

Dated 15 February 2016  
[0401AUC2015000233;  
PUNM. 700-02/1/139]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

### No. 194.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Musa bin Salleh dan Salbiah binti Salleh, yang beralamat di MT 2722, Jalan Taman Baru MT 3, Taman Bandar Baru Masjid Tanah, 78300 Masjid Tanah Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka pada 10 Mei 2016 (Selasa) jam 11.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Masjid Tanah. No. Lot/Petak/P.T.—4706. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 686. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2000002418, Jilid 126, Folio 61. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Februari 2016  
[PTAG. 0403AUC2015000108 (12);  
PUNM. 700-02/1/139]

LIYANA FARIHA BINTI RAMLI  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah*  
*Alor Gajah*

To Musa bin Salleh and Salbiah binti Salleh, at MT 2722, Jalan Taman Baru MT 3, Taman Bandar Baru Masjid Tanah, 78300 Masjid Tanah, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Alor Gajah on 10 May 2016 (Tuesday) at 11.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

#### SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Masjid Tanah. Lot/Parcel/L.O. No.—4706. Description and No. of Title—P.M. 686. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC2000002418, Jilid 126, Folio 61. (One (1) Title only).

Dated 18 February 2016

[PTAG. 0403AUC2015000108 (12) LIYANA FARIHA BINTI RAMLI  
PUNM. 700-02/1/139] Assistant District Land Administrator  
*Alor Gajah*

#### No. 195.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Latifah binti Badri dan Said bin Abd Talib yang beralamat di JA 7710, Lot 4620, Jalan Pahlawan, Taman Maju Jaya, 77300 Merlimau, Jasin, Melaka dan/atau Batu 17 1/2, Kampung Ganun, 78000 Alor Gajah, Melaka dan/atau Sek. Latihan Unit Kawalan Kawasan, 84200 Bakri, Muar, Johor, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahwasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

## WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

31hb Mac 2016]

443

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka pada 17 Mei 2016 (Selasa) jam 9.30 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Merlimau. No. Lot/Petak/P.T.—4620. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 2558. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0402SC1989001431, Jilid 53, Folio 4. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 Februari 2016  
[0402AUC2015000100;  
PUNM. 700-02/1/139]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah*  
*Jasin*

To Latifah binti Badri and Said bin Abd Talib of JA 7710, Lot 4620, Jalan Pahlawan, Taman Maju Jaya, 77300 Merlimau, Jasin, Melaka and/or Batu 17 1/2, Kampung Ganun, 78000 Alor Gajah, Melaka and/or Sek. Latihan Unit Kawalan Kawasan, 84200 Bakri, Muar, Johor, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Jasin on 17 May 2016 (Tuesday) at 9.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

### SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Merlimau. Lot/Parcel/L.O. No.—4620. Description and No. of Title—G.M.M. 2558. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0402SC1989001431 Jilid 53 Folio 4. (One (1) Title only).

Dated 24 February 2016  
[0402AUC2015000100;  
PUNM. 700-02/1/139]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM  
*Assistant District Land Administrator*  
*Jasin*

**No. 196.**

(Seksyen 263)

**PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN**

(Section 263)

**ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES**

Saya, Azril Eddyra bin Moksan (KP. 770107-10-5269), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 8 April 2016 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM240,000.00 (Dua Ratus Empat Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM219,065.77. Nama Pemegang Gadaian ialah Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM24,000.00 (Dua Puluh Empat Ribu Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 5 Ogos 2016 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutahak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Mukim—Bachang. No. Lot—3702. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 4185. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2007007512. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Disember 2015  
 [0401AUC2015000109;  
 PUNM. 700-02/1/139]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
 Melaka Tengah*

I, Azril Eddyra bin Moksan (NRIC. 770107-10-5269), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 8 April 2016 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM240,000.00 (Two Hundred Forty Thousand Ringgit).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM219,065.77. Name of Chargee is Public Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM24,000.00 (Twenty Four Thousand Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the Chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 5 August 2016 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

## SCHEME OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bachang. Lot No.—3702. Description No. Title—P.M. 4185. Registered No. of Charge (if any)—0401SC2007007512. (One (1) Title only).

Dated 8 December 2016  
[0401AUC2015000109;  
PUNM. 700-02/1/139]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 197.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

## ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Azril Eddyra bin Moksan (KP. 770107-10-5269), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 29 April 2016 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM70,000.00 (Tujuh Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM75,427.79. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
  3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
    - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,000.00 (Tujuh Ribu Ringgit);
    - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 26 Ogos 2016 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bertam. No. Lot—625. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 65. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2011000863. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 29 Disember 2015  
 [0401AUC201500075;  
 PUNM. 700-02/1/139]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
 Melaka Tengah*

I, Azril Eddyra bin Moksan (NRIC. 770107-10-5269), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 29 April 2016 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM70,000.00 (Seventy Thousand Ringgit).

2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM75,427.79. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM7,000.00 (Seven Thousand Ringgit);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
  - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the Chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
  - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 26 August 2016 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

#### SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bertam. Lot No.—625. Description and No. of Title—P.M. 65. Registered No. of Charge (if any)—0401SC2011000863. (One (1) Title only).

Dated 29 December 2015  
[0401AUC2015000075;  
PUNM. 700-02/1/139]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

#### No. 198.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Azril Eddyra bin Moksan (KP. 770107-10-5269), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 22 April 2016 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM125,000.00 (Satu Ratus Dua Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM151,576.21. Nama Pemegang Gadaian ialah Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,500.00 (Dua Belas Ribu Lima Ratus Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 19 Ogos 2016 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutahak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bukit Rambai. No. Lot—8122. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 3879. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2009008600. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 26 Januari 2016  
[0401AUC2015000183;  
PUNM. 700-02/1/139]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah

I, Azril Eddyra bin Moksan (NRIC. 770107-10-5269), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code [56 of 1965], hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 22 April 2016 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM125,000.00 (One Hundred Twenty Five Thousand Ringgit).

2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM151,576.21. Name of Chargee is Malayan Banking Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM12,500.00 (Twelve Thousand Five Hundred Ringgit);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
  - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the Chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
  - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 19 August 2016 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

#### SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bukit Rambai. Lot No.—8122. Description and No. of Title—G.M.M. 3879. Registered No. of Charge (if any)—0401SC2009008600. (One (1) Title only).

Dated 26 January 2016  
0401AUC2015000183  
PNUM. 700-02/1/139]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 199.**

(Seksyen 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

## ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Mohd Samsir bin Mohd Dom (KP. 590318-01-5759), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 25 Ogos 2016 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM95,000.00 (Sembilan Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM94,519.63. Nama Pemegang Gadaian ialah RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu RM9,500.00 (Sembilan Ribu Lima Ratus Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun pengadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 22 Disember 2016 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutahak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Jasin. No. Lot—4152. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1259. No. Perserahan—0402SC2010001132. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 Februari 2016  
[0402AUC2015000083;  
PUNM. 700-02/1/139]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah*  
*Jasin*

I, Mohd Samsir bin Mohd Dom (NRIC. 590318-01-5759), Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 25 August 2016 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM95,000.00 (Ninety Five Thousand Ringgit).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM94,519,63. Name of chargee is RHB Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM9,500.00 (Nine Thousand Five Hundred Ringgit);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
  - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
  - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later 22 December 2016 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Jasin. Lot No.—4152. Description and No. of Title—P.M. 1259. Presentation No.—0402SC2010001132. (One (1) Title only).

Dated 22 February 2016  
[0402AUC2015000083;  
PUNM. 700-02/1/139]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM  
*Assistant District Land Administrator*  
*Jasin*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960  
(Akta 486)

**No. 200.**

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

PEMBETULAN

Pemberitahuan *Warta Kerajaan Negeri Melaka* No. 140 yang disiarkan pada 3 Mac 2016, adalah dipinda dengan menggantikan perkataan “Pejabat Daerah dan Tanah Jasin” kepada perkataan “Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka”.

[PTG(M)S/342/7/1/10/421; PTMT. A1/01/1665]

**No. 201.**

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

PEMBETULAN

Jadual kepada Pemberitahuan *Warta Kerajaan Negeri Melaka* No. 143 yang disiarkan pada 3 Mac 2016, adalah dipinda dengan menggantikan perkataan “Mukim—Pekan Bemban” kepada perkataan “Mukim—Masjid Tanah”.

[PTGM(S).PK. 790/01/02/01-1; PTAG. A1/01/04 (b/c) 2014]

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

454

[31hb Mac 2016]

## No. 202.

(Seksyen 4)

### NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

#### PEMBETULAN

Jadual kepada Pemberitahuan *Warta Kerajaan Negeri Melaka* No. 163 yang disiarkan pada 17 Mac 2016, adalah dipinda dengan menggantikan perkataan “Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah” kepada perkataan “Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka”.

[PTGM(S).PK. 760/2/01-59; PTAG. A1/01/669]

## No. 203.

(Seksyen 8)

### PERISYIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

#### PEMBETULAN

Jadual kepada Pemberitahuan *Warta Kerajaan Negeri Melaka* No. 111 yang disiarkan pada 25 Februari 2016, adalah dipinda dengan menggantikan butiran berikut:

#### JADUAL

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Diambil
	G.M.M.		Meter Persegi	Meter Persegi
5456	1594	Toh Su An 1/3 bhg., Toh Wen Rhu 1/3 bhg. dan Toh Yhung Rhu 1/3 bhg.	12,540	3,010
841	79	Koh Ying sebagai Pemegang Kuasa 1/1 bhg.	19,299	1,556
	G.M.			
1159	52	Tai Son Kiew 1/4 bhg.	19,931	922
	G.M.M.		Meter Persegi	
1274	567	Daud bin Salam 1/4 bhg. dan Daud bin Salam 1/7 bhg.	14,911	756
	P.M.			
437	336	Koh Bee Sew sebagai Wakil 1/1 bhg.	22,335	646

# WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

31hb Mac 2016]

455

kepada butiran berikut:

## JADUAL

No.	Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Diambil
G.M.					Meter Persegi      Meter Persegi
5456	1594	Toh Su An 1/3 bhg., Toh Wen Rhu 1/3 bhg. dan Toh Yhung Rhu 1/3 bhg.		12,540	3,010
841	79	Koh Ying sebagai Pemegang Kuasa 1/1 bhg.		19,299	1,556
1159	52	Tai Son Kiew 1/1 bhg.		19,931	922
G.M.M.					
1274	567	Daud bin Salam 1/7 bhg. dan Daud bin Salam 2/35 bhg.		14,911	756
P.M.					
4795	2378	Koh Bee Sew sebagai Wakil 1/1 bhg.		22,335	646

[PTGM(S).PK. 760/3/27-182; PTMT. A1/01/1628]

## No. 204.

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

## PEMBATALAN

Jadual kepada Pemberitahuan *Warta* No. 164 yang disiarkan pada 17 Mac 2016 adalah dibatalkan.

[UPT(M) 03/067/05/065]

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik)**.



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR

BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA