



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 57

14hb Mac 2013

No. 6

ENAKMEN PENGAWALAN SEKOLAH-SEKOLAH AGAMA ISLAM
(NEGERI MELAKA) 2002

CONTROL OF ISLAMIC RELIGIOUS SCHOOLS (STATE OF
MALACCA) ENACTMENT 2002

No. 238.

PELANTIKAN DAN PEMBATALAN DI BAWAH PERENGGAN 3(a) DAN 3(b)

APPOINTMENT AND REVOCATION UNDER PARAGRAPH 3(a) AND 3(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 3(a) dan 3(b) Enakmen Pengawalan Sekolah-Sekolah Agama Islam (Melaka) 2002 [*Enakmen No. 3 tahun 2002*], Majlis Agama Islam Melaka, dengan kelulusan Yang di-Pertuan Agong, telah melantik Haris bin Mahat sebagai Pendaftar Sekolah Agama Islam bagi Negeri Melaka mulai 2 April 2012 dan Bukhari bin Mohd Amin sebagai Penolong Pendaftar Sekolah Agama Islam bagi Negeri Melaka mulai 21 November 2011.

Pembatalan Pelantikan

2. Pelantikan Mozaimy bin Mohamed yang disiarkan dalam M.P.A. No. 782/2011 dibatalkan.

In exercise of the powers conferred by paragraph 3(a) and 3(b) of the Control of Islamic Religious Schools (Malacca) Enactment 2002 [*Enactment No. 3 of 2002*], the Majlis Agama Islam Melaka, with approval of the Yang di-Pertuan Agong, has appointed Haris bin Mahat as Registrar of Islamic Religious Schools for the State of Malacca with effect from 2 April 2012 and Bukhari bin Mohd Amin as Assistant Registrar of Islamic Religious Schools for the State of Malacca with effect from 21 November 2011.

Revocation of Appointment

2. The appointment of Mozaimy bin Mohamed as published in M.P.A. No. 782/2011 is revoked.

Bertarikh 17 Januari 2013

Dated 17 January 2013

[JAIM/3/223/6/3 klt. 8;

PUNM. 700-02/37 Jld. 2]

DATUK SERI HAJI MOHD ALI BIN MOHD RUSTAM

Pengerusi/Chairman

Majlis Agama Islam

Melaka

ENAKMEN PENTADBIRAN AGAMA ISLAM
(NEGERI MELAKA) 2002

ADMINISTRATION OF THE RELIGION OF ISLAM
(STATE OF MALACCA) ENACTMENT 2002

No. 239.

FATWA DI BAWAH SEKSYEN 36

FATWA UNDER SECTION 36

Fatwa yang dinyatakan dalam Jadual telah disediakan oleh Jawatankuasa Fatwa di bawah seksyen 35 Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Melaka) 2002 [*En. No. 7 tahun 2002*] dan telah dikemukakan kepada Majlis oleh Mufti, bagi pihak dan atas nama Jawatankuasa Fatwa, menurut subseksyen 36(3), dan telah mendapat perkenan Yang di-Pertuan Agong di bawah subseksyen 36(4) bagi penyiaran fatwa itu dalam *Warta* dan telah dimaklumkan kepada Kerajaan Negeri menurut subseksyen 36(6) fatwa itu adalah disiarkan dalam *Warta* di bawah subseksyen itu.

The *Fatwa* set out in the Schedule was prepared by the *Fatwa* Committee under section 35 of the Administration of the Religion of Islam (State of Malacca) Enactment 2002 [*En. No. 7 of 2002*] and has been submitted to the Majlis by the Mufti, on behalf and in the name of the *Fatwa* Committee, pursuant to subsection 36(3), and the Yang di-Pertuan Agong has given his assent under subsection 36(4) for the publication of the *fatwa* in the *Gazette* and the State Government has been informed of the *fatwa* pursuant to subsection 36(6) and the *fatwa* is published the *Gazette* under that subsection.

JADUAL/SCHEDULE

- (a) Harga zakat fitrah Negeri Melaka bagi tahun 1433H/2012M ialah sebanyak RM6.50 seorang;

- (b) Penetapan kadar tersebut adalah berdasarkan harga purata beras Super Tempatan Gred A, mengikut timbangan satu gantang Baghdad bersamaan 2.6 kilogram; dan
- (c) Semua umat Islam yang tinggal atau bekerja di Negeri Melaka hendaklah membayar zakat fitrah kepada ‘amil-‘amil yang dilantik oleh Majlis Agama Islam Melaka bagi tahun 1433H/2012M.

Bertarikh 7 Februari 2013

Dated 7 February 2013

[JMM/BFB(S)/351/255/02/01 Jld. 2;

PUNM. 700-02/37 Jilid 2]

DATUK SERI HAJI MOHD ALI BIN MOHD RUSTAM
Pengerusi/Chairman
Majlis Agama Islam
Melaka

No. 240.

PELANTIKAN DI BAWAH SEKSYEN 67

APPOINTMENT UNDER SECTION 67

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 67 Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Melaka) 2002 [*Enakmen No. 7 tahun 2002*], Majlis telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual menjadi Pegawai Penguatkuasa Agama yang dinyatakan dalam ruang (2) dan mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3) bersetentangan dengan nama mereka masing-masing.

In exercise of the powers conferred by section 67 of the Administration of the Religion of Islam (State of Malacca) Enactment 2002 [*Enactment No. 7 of 2002*], the Majlis has appointed the persons named in column (1) of the Schedule to be Religious Enforcement Officer in column (2), and with effect from the date specified in column (3) against their respective names.

JADUAL PERTAMA/FIRST SCHEDULE

	(1) Nama/Names	(2) Jawatan/Posts	(3) Tarikh/Dates
1.	Syahrizal bin Samat	Pegawai Penguatkuasa Agama <i>Religious Enforcement Officer</i>	15-5-2012
2.	Noruszilah binti Alias	Pegawai Penguatkuasa Agama <i>Religious Enforcement Officer</i>	15-5-2012

(1) Nama/Names	(2) Jawatan/Posts	(3) Tarikh/Dates
3. Farah Adhwa binti Minhad	Pegawai Penguatkuasa Agama <i>Religious Enforcement Officer</i>	15-5-2012
4. Rabi'Atul 'Adawiyah binti Aziz	Pegawai Penguatkuasa Agama <i>Religious Enforcement Officer</i>	15-5-2012

Bertarikh 17 Januari 2013

Dated 17 January 2013

[JAIM/3/223/6/3 klt. 8;
PUNM. 700-02/37 Jld. 2]

DATUK SERI HAJI MOHD ALI BIN MOHD RUSTAM

Pengerusi/Chairman

Majlis Agama Islam

Melaka

No. 241.

PEMBATALAN PELANTIKAN PENDAKWA SYARIE
DI BAWAH SUBSEKSYEN 66(3)

REVOCATION OF APPOINTMENT OF SYARIE PROSECUTOR
UNDER SUBSECTION 66(3)

Pelantikan Faiyzan bin Ahmad sebagai Pendakwa Syarie yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan M.P.A. No. 197* bertarikh 15 Mac 2012 adalah dibatalkan.

The appointment of Faiyzan bin Ahmad as Syarie Prosecutor for the State of Malacca as published in *Government Gazette M.P.A. No. 197* dated 15 March 2012 is revoked.

Bertarikh 17 Januari 2013

Dated 17 January 2013

[JAIM/3/223/6/3 klt. 8;
PUNM. 700-02/37 Jld. 2]

DATUK SERI HAJI MOHD ALI BIN MOHD RUSTAM

Pengerusi/Chairman

Majlis Agama Islam

Melaka

No. 242.

[Subseksyen 86(3)]

PENENTUAN SEMPADAN KARIAH MASJID

[Subsection 86(3)]

DETERMINATION OF BOUNDARIES OF KARIAH MASJID

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 86(3) Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Melaka) 2002 [*Enakmen No. 7 tahun 2002*], Majlis Agama Islam Melaka menetapkan sempadan kariah masjid seperti yang dinyatakan dalam Jadual.

In exercise of the powers conferred by subsection 86(3) of the Administration of Religion of Islam (State of Malacca) Enactment 2002 [*Enactment No. 7 of 2002*], the Majlis Agama Islam Melaka, has determined the boundaries of the *kariah masjid* as specified in the Schedule.

JADUAL/SCHEDULE

1. Bagi Sempadan Kariah Masjid Paya Lebar iaitu meliputi seluruh kawasan yang bermula dari Lot 1, 1038 sepanjang Mukim Sempadan Ramuan China Besar sehingga ke Lot 1009, 1010, 791, 790, 779, 778, 1175, 1176 merentasi jalan utama dan sepanjang sempadan Kolej Kemahiran Teknologi MARA kemudian melalui sempadan Mukim Ramuan China Besar hingga ke Lot 68, 69, 79, 80, 843, 842, 143, 138, 137, 134, 132, 829, 827, 126, 1209, 1207, 712, 700, 794, 1293, 1292, 119, 19, 1044, 1043, 13, 1043, 1042, 6, 5, 4 dan bertemu semula dengan Lot 1, maka itulah keseluruhan sempadan Kariah Masjid Paya Lebar, Alor Gajah, Melaka.

Bertarikh 3 Disember 2012

Dated 3 December 2012

[JMM/BFB/351/789/02 Jld. 2;

PUNM. 700-02/37 Jilid 2]

DATUK SERI HAJI MOHD ALI BIN MOHD RUSTAM
Pengerusi/Chairman
Majlis Agama Islam
Melaka

ENAKMEN UNDANG-UNDANG KELUARGA ISLAM
(NEGERI MELAKA) 2002

ISLAMIC FAMILY LAW (STATE OF MALACCA)
ENACTMENT 2002

No. 243.

PELANTIKAN DAN PEMBATALAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 28(2)

APPOINTMENT AND REVOCATION UNDER SUBSECTION 28(2)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 28(2) Enakmen Undang-Undang Keluarga Islam (Negeri Melaka) 2002 [*Enakmen No. 12 tahun 2002*], Yang di-Pertuan Agong telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual Pertama bagi jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) dan mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3) bersetentangan dengan nama mereka masing-masing.

Pembatalan Pelantikan

2. Pelantikan orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual Kedua sebagai Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan* seperti yang dinyatakan dalam ruang (3) dibatalkan.

In exercise of the powers conferred by subsection 28(2) of the Islamic Family Law (State of Malacca) Enactment 2002 [*Enactment No. 12 of 2002*], the Yang di-Pertuan Agong has appointed the persons named in column (1) of the First Schedule to the post specified in column (2) and with effect from the date specified in column (3) against their respective names.

Revocation of Appointment

2. The appointment of the persons named in column (1) Second Schedule as Registrars of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' for the State of Malacca as published in Government *Gazette* mentioned in column (3) is revoked.

JADUAL PERTAMA/FIRST SCHEDULE

(1) Nama/Names	(2) Jawatan/Posts	(3) Tarikh/Dates
1. Zaid bin Mohd Ali	Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka <i>Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	15-5-2012
2. Suhaini binti Sidik	Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka <i>Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	15-5-2012
3. Muhamad Firdaus bin Shapian	Penolong Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka <i>Assistant Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	1-11-2012

JADUAL KEDUA/SECOND SCHEDULE

(1) Nama/Names	(2) Jawatan/Posts	(3) Warta/Gazette
1. Muhammad Afiq bin Mohamad Yusni	Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka <i>Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	M.P.A. 781/2011
2. Norulliza binti Talib	Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka <i>Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju' State of Malacca</i>	M.P.A. 97/2009

Bertarikh 17 Januari 2013

Dated 17 January 2013
[JAIM/3/223/6/3 klt. 8;
PUNM. 700-02/37 Jld. 2]

DATUK SERI HAJI MOHD ALI BIN MOHD RUSTAM
Pengerusi/Chairman
Majlis Agama Islam
Melaka

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 244.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Geran/Grant	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Kawasan Bandar V	2159	19788/M1/5/35	55	PTGM.ST. 708/3/1 Jld. 6-1(5)

Bertarikh 16 Januari 2013

Dated 16 January 2013

[PTGM.ST. 708/3/1 Jld. 6-1(5); PTGM.UP. 100/28/2 Jld. 8]

KHALIJAH BINTI AHMAD
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah
Melaka/
Deputy Registrar of Land Title and Grant
Malacca*

No. 245.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			H.S.(D)	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	KB.XXVI	P.T. 17	57047	879.79	PTGM.PH. 657/10 Jld. 1(2)
			Geran/Grant		
2.	Bukit Baru	3171	33665	143	PTGM.PH. 657/10 Jld. 1(2)
3.	Pekan Sg. Udang Seksyen II	275	36898	391	PTGM.PH. 657/10 Jld. 1(2)
4.	Pekan Klebang Seksyen I	157	18692	153	PTGM.PH. 657/10 Jld. 1(2)
5.	KB.XVI	84	21158	71.1614	PTGM.PH. 657/10 Jld. 1(2)
6.	Cheng	8657	43704	156	PTGM.PH. 657/10 Jld. 1(2)
7.	Krubong	2799	27793	502	PTGM.PH. 657/10 Jld. 1(2)

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Geran/Grant	Hektar/ Hectares	
8.	Machap	4122	16169	2.995	PTGM.PH. 657/10 Jld. 1(2)
9.	Sebatu	96	20532	4.5009	PTGM.PH. 657/10 Jld. 1(2)
			Pajakan Negeri/State Lease	Meter Persegi/ Square Metres	
10.	Duyung	1667	3665	111	PTGM.PH. 657/10 Jld. 1(2)
11.	Krubong	8376	49673	2165	PTGM.PH. 657/10 Jld. 1(2)

Bertarikh 1 Februari 2013

Dated 1 February 2013

[PTGM.PH. 657/10 Jld. 1(2); PTGM.UP. 100/28/2 Jld. 8]

JALILAH BINTI ABD. JALIL
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah
 Melaka/
 Deputy Registrar of Land Title and Grant
 Malacca*

No. 246.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
 HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
 YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
 (OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Pajakan Negeri/State Lease	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Kawasan Bandar XL	10	PN7521/ M1/2/17	79	PTGM.ST. 708/3/1 Jld. 5-6(5)

Bertarikh 17 Januari 2013

Dated 17 January 2013

[PTGM.ST. 708/3/1 Jilid 5-6(5); PTGM.UP. 100/28/2 Jld. 8]

KHALIJAH BINTI AHMAD
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah
Melaka/
Deputy Registrar of Land Title and Grant
Malacca*

No. 247.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mohd Sharif bin Mohamad, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 15 Mac 2013, (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM160,000.00 (Satu Ratus Enam Puluh Ribu Ringgit Malaysia sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM128,000.00. Nama Pemegang Gadaian ialah Malayan Banking Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,000.00 (Enam Belas Ribu Ringgit Malaysia sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 12 Julai 2013 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Pulau Sebang. No. Lot/Petak/P.T.—1977. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 14. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2853/2002.

Bertarikh 18 Disember 2012
[PTAG. B1/04/89/2012 (14);
PUNM. 700-02/1/81]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Mohd Sharif bin Mohamad, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below:

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 15 March 2013 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Melaka; and

- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM160,000.00 (One Hundred Sixty Thousand Ringgit Malaysia only).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM128,000.00. Name of Chargee is Malayan Banking Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM16,000.00 (Sixteen Thousand Ringgit Malaysia only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 12 July 2013 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Pulau Sebang. Lot/Parcel/L.O. No.—1977. Description and No. of Title—P.M. 14. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 2853/2002.

Dated 18 December 2012
[PTAG. B1/04/89/2012 (14);
PUNM. 700-02/1/81]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 248.

(Seksyen 4)

NOTIS PEMBERITAHU BAHAWA TANAH MUNGKIN AKAN DIAMBIL

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang butir-butirnya tersebut dalam Jadual di bawah ini, termasuk tanah-tanah, jika ada, yang ditentukan dengan nombor lot atau nombor-nombor lot tanah yang berjiran dengannya, mungkin dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan Perumahan Awam.

2. Dan lagi adalah diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah bagi maksud itu boleh masuk ke mana-mana tanah di tempat itu untuk memeriksanya dan menjalankan kerja-kerja ukur. Jika berlaku apa-apa kerosakan dalam masa kerja-kerja ukur itu dijalankan maka pampasan akan dibayar kerananya. Apa-apa jua pertikaian tentang jumlah pampasan itu akan dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah & 1, Bangunan Wisma Negeri, Hang Tuah Jaya, 75450 Ayer Keroh, Melaka.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Batu Berendam.

(a) Tujuan Pengambilan: Perumahan Awam

(b) Butiran Tanah

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Diambil
	G.M.M.		Hektar	
856	395	Awiyah binti Hasan 1/2 bhg. dan Mohd Yusni bin Hasan 1/2 bhg.	0.6561	Semua
651	175	Katijan bin Musdi 1/1 bhg.	0.3667	Semua
549	256	Hasan bin Ismail 1/24 bhg., Idris bin Haji A Majid 3/320 bhg., Mansol @ Mansor bin Hj. Jamaludin 771/1920 bhg., Mazri Wahida binti Ismail 49/384 bhg., Mohd Yatim b. Haji A Majid 3/320 bhg., Norsiah bte Masdar 1/24 bhg., Piah bte Bagah 1/3 bhg., Ramin bin Abd Majid, 3/320 bhg. dan Salman bin Majid 3/320 bhg.	1.7781	Semua
550	149	Timah bte Kahar 1/1 bhg.	0.4679	Semua
551	393	Mimah bte Mohd Noh 1/1 bhg.	0.5317	Semua

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Diambil
	G.M.M.		Hektar	
552	150	Shamsiah bt. Abdollah 1/6 bhg. dan Shamsiah bt. Abdollah 5/6 bhg.	0.4983	Semua

Bertarikh 7 Mac 2013
[PTG(M)S/342/7/1/12/365;
A1/01/1601]

DATUK ROSLAN BIN IBRAHIM
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 249.

(Seksyen 4)

NOTIS PEMBERITAHU BAHAWA TANAH MUNGKIN AKAN DIAMBIL

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang butir-butirnya tersebut dalam Jadual di bawah ini, termasuk tanah-tanah, jika ada, yang ditentukan dengan nombor lot atau nombor-nombor lot tanah yang berjiran dengannya, mungkin dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan Tapak Projek Pembinaan Sekolah Rendah Agama (SRA)
JAIM Paya Rumpit.

2. Dan lagi adalah diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah bagi maksud itu boleh masuk ke mana-mana tanah di tempat itu untuk memeriksanya dan menjalankan kerja-kerja ukur. Jika berlaku apa-apa kerosakan dalam masa kerja-kerja ukur itu dijalankan maka pampasan akan dibayar kerananya. Apa-apa jua pertikaian tentang jumlah pampasan itu akan dirujukkan kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah & 1, Bangunan Wisma Negeri, Hang Tuah Jaya, 75450 Ayer Keroh, Melaka.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Paya Rumpit.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Diambil
	G.M.M.		Hektar	Hektar
741	91	Kamaruddin bin Mohamad 7/288 bhg., Mohd Azahari bin Mohd Dom 29/1152 bhg., Mohd Tahir bin Husin 1/2 bhg., Mohd Zin bin Mohd Dom 29/1152 bhg., Rashidah binti Yasin 3/8 bhg., Siti Faridah binti Md Dom 29/1152 bhg. dan Siti Hawa binti Mohd Dom 29/1152 bhg.	0.2097	0.2097 (Semua)

Bertarikh 7 Mac 2013
[PTG(M)S/342/7/1/16/364;
PTMT. A1/01/1594]

DATUK ROSLAN BIN IBRAHIM
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 250.

(Seksyen 4)

NOTIS PEMBERITAHU BAHAWA TANAH MUNGKIN AKAN DIAMBIL

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang butir-butirnya tersebut dalam Jadual di bawah ini, termasuk tanah-tanah, jika ada, yang ditentukan dengan nombor lot atau nombor-nombor lot tanah yang berjiran dengannya, mungkin dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan Rizab Parit.

2. Dan lagi adalah diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah bagi maksud itu boleh masuk ke mana-mana tanah di tempat itu untuk memeriksanya dan menjalankan kerja-kerja ukur. Jika berlaku apa-apa kerosakan dalam masa kerja-kerja ukur itu dijalankan maka pampasan akan dibayar kerananya. Apa-apa jua pertikaian tentang jumlah pampasan itu akan dirujukkan kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah & 1, Bangunan Wisma Negeri, Hang Tuah Jaya, 75450 Ayer Keroh, Melaka.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Ayer Molek.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Diambil
	G.M.M.		Hektar	Hektar
320 (Lot Baru 4510)	669	Norlila binti Hassan 1/4 bhg., Rosman bin Hassan 1/4 bhg., Siti Zuraida binti Hassan 1/4 bhg. dan Zainab binti Hassan 1/4 bhg.	1.148	0.0221
2567	1609	Rohani binti Ahmad 1/1 bhg.	0.6542	0.0462
195	102	Azimah binti Mhd Yasin 1/4 bhg., Norlidah binti Mhd Yasin 1/4 bhg., Norpazilah binti Mhd Yasin 1/4 bhg. dan Norsiaty binti Mhd Yasin 1/4 bhg.	0.4289	0.0074

Bertarikh 7 Mac 2013
[PTG(M)S/342/7/1/18/361;
A1/01/1575]

DATUK ROSLAN BIN IBRAHIM
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 251.

(Seksyen 4)

NOTIS PEMBERITAHU BAHAWA TANAH MUNGKIN AKAN DIAMBIL

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang butir-butirnya tersebut dalam Jadual di bawah ini, termasuk tanah-tanah, jika ada, yang ditentukan dengan nombor lot atau nombor-nombor lot tanah yang berjiran dengannya, mungkin dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan Tapak Tambahan Masjid Al-Abrar, Semabok.

2. Dan lagi adalah diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah bagi maksud itu boleh masuk ke mana-mana tanah di tempat itu untuk memeriksanya dan menjalankan kerja-kerja ukur. Jika berlaku apa-apa kerosakan dalam masa kerja-kerja ukur itu dijalankan maka pampasan akan dibayar kerananya. Apa-apa jua pertikaian tentang jumlah pampasan itu akan dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah & 1, Bangunan Wisma Negeri, Hang Tuah Jaya, 75450 Ayer Keroh, Melaka.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Semabok.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Diambil
	G.M.M.		Hektar	
420	134	Haron bin Majid 7/32 bhg., Mah bte Wahap 2/32 bhg., Nasir bin Abd Rahman 10575/24000 bhg., Ramli bin Majid 7/32 bhg., Nasir bin Abd Rahman 19/320 bhg., Bagi pihak Sawirah Abd Samad 375/24000 bhg., Muhammad Faris 210/24000 bhg., Muhammad Jailani 210/24000 bhg., Muhammad Razif 210/24000 bhg., Zalikha 105/24000 bhg., Haliza 105/24000 bhg. dan Muhammad Din 210/24000 bhg. Gadaian No. Perserahan 266/1910	0.0503	Semua
425	718	Puteh bin Mamud 1/2 bhg. dan Hashim bin Haron sbg. Pemegang Amanah, 1/2 bhg.	0.086	Semua

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Diambil
	G.M.M.		Hektar	
3966	1217	Norlela binti Hamit 1/1 bhg.	0.0221	Semua

Bertarikh 7 Mac 2013
[PTG(M)S/342/7/1/26/363;
A1/01/1572]

DATUK ROSLAN BIN IBRAHIM
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 252.

PEMBERITAHU LEWAT

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 21 Mac 2013 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM35,000.00 (Tiga Puluh Lima Ribu Ringgit).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM90,318.42. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00 (Tiga Ribu Lima Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 18 Julai 2013 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Chinchin. No. Lot—4278. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 878. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 357/2006. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Mac 2013
[PTJ/D/PJ/2012/0385;
PUNM. 700-02/1/81]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 21 March 2013 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM35,000.00 (Thirty Five Thousand Ringgit).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM90,318.42. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,500.00 (Three Thousand Five Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later 18 July 2013 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Chinchin. Lot No.—4278. Description and No. of Title—P.M. 878. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 357/2006. (One (1) Title only).

Dated 11 March 2013
[PTJ/D/PJ/2013/0385;
PUNM. 700-02/1/81]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Assistant District Land Administrator
Jasin

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA