



NEGERI MELAKA

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

Jil. 57  
No. 3

**31hb Januari 2013**

*TAMBAHAN*  
*No. 1*

---

---

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

**No. 148.**

(Seksyen 4)

NOTIS PEMBERITAHU BAHAWA TANAH MUNGKIN AKAN DIAMBIL

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang butir-butirnya tersebut dalam Jadual di bawah ini, termasuk tanah-tanah, jika ada, yang ditentukan dengan nombor lot atau nombor-nombor lot tanah yang berjiran dengannya, mungkin dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan Rumah Pangsa Kos Rendah.

2. Dan lagi adalah diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah bagi maksud itu boleh masuk ke mana-mana tanah di tempat itu untuk memeriksanya dan menjalankan kerja-kerja ukur. Jika berlaku apa-apa kerosakan dalam masa kerja-kerja ukur itu dijalankan maka pampasan akan dibayar kerananya. Apa-apa jua pertikaian tentang jumlah pampasan itu akan dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah & 1, Bangunan Wisma Negeri, Hang Tuah Jaya, 75450 Ayer Keroh, Melaka.

## JADUAL

## Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Pekan Klebang Seksyen 1.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Diambil
	Geran		Meter Persegi	Meter Persegi
137	20754	Mecomas Holdings Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	10218	10218 (Semua)

Bertarikh 31 Januari 2013  
[PTGM(S)/342/7/1/11/360;  
[PTMT. A1/01/1592]

DATUK ROSLAN BIN IBRAHIM  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 149.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan Tapak Pencawang Elektrik.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

## JADUAL

## Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Krubong.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Diambil
	Geran		Meter Persegi	Meter Persegi
2884	28071	Lam Joo Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	478	346

Bertarikh 25 Januari 2013  
[PTGM.PK.760/279;  
PTMT. A1/01/1481]

DATUK ROSLAN BIN IBRAHIM  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 150.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan Pusat Perkhidmatan Bas.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

## JADUAL

## Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Peringgit.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Diambil
	G.M.M.		Meter Persegi	Meter Persegi
1667	197	D'Subha Multi Bizz Industry (M) Sdn. Bhd. 1/1 bhg. Gadaian: CIMB Bank Berhad (13491-P)	3869	3869 (Semua)
	P.M.			
3089	410	D'Subha Multi Bizz Industry (M) Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	2222	2222 (Semua)

Bertarikh 25 Januari 2013  
[PTG(M)S/342/7/1/25/353;  
PTMT. A1/01/1553]

DATUK ROSLAN BIN IBRAHIM  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 151.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan Kemudahan Awam.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

## JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Kawasan Bandar V.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Diambil
	H.S.(D)		Meter Persegi	Meter Persegi
P.T. 1238	71179	Boon Housing Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	10877	10877 (Semua)

Bertarikh 25 Januari 2013  
[PTG(M)S/342/7/1/KBV/356;  
PTMT. A1/01/1585]

DATUK ROSLAN BIN IBRAHIM  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 152.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan Menaiktaraf Jalan di Pekan Melaka Pindah Laluan M17.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

## JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Melaka Pindah.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Diambil
	G.M.M.		Hektar	Hektar
172	366	Abu Hasan bin Ahmad 1/8 bhg., Borhan bin Madon 3/64 bhg., Ismail bin Ma'amin 1/16 bhg., Latif bin Md Amin 1/16 bhg., Mahat bin Hassan 1/8 bhg., Md Sani bin Md Dom 3/64 bhg., Mohd Khalil bin Mohd Yasin 1/16 bhg., Mohd Nor bin Rahmad 1/16 bhg., Ramli bin Abu Samah 1/4 bhg., Tijah binti Hasan 1/8 bhg. dan Borhan bin Madon 1/32 bhg. Sebagai Pentadbir kepada Munah binti Jamil (simati)	1.1559	0.6096

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
173	60	Hamidah binti Mohd Ali 1/10 bhg., Borhan bin Hj. Ali 2/64 bhg., Hasizah binti Md Ali 1/10 bhg., Kasim bin Haji Ali @ Abu Samah bin Hj. Ali 2/64 bhg., Mariah binti Mohd Ali 1/10 bhg., Ramlah binti Mohd Ali 1/10 bhg., Rokiah binti Mohd Ali 1/10 bhg., Rozana binti Minhat 1/16 bhg., Suhaila binti Mohd Noor 1/8 bhg., Suhaili binti Mohd Noor 1/16 bhg. dan Suria binti Mohd Noor 3/16 bhg.	1.1987	0.1544
	G.M.M.			
205	129	Kamariah binti Jantan 3/6 bhg. dan Zulazizan bin Abdullah 1/2 bhg.	0.3339	0.1611
206	218	Arifin bin Mohd Yassin 1/7 bhg., Faridah binti Yasin 1/7 bhg., Mat Razali bin Mohd Yassin 1/7 bhg., Mat Zahari bin Mohd Yassin 1/7 bhg., Paipon binti Md Yasin 1/7 bhg., Salmiah binti Md Yassin 1/7 bhg. dan Zaharah binti Md Yasin 1/7 bhg.	0.1922	0.0510
207	84	Minah binti Latip 1/4 bhg., Norsiah binti Latif 1/4 bhg., Rahmah binti Dol 1/4 bhg. dan Yam binti H Sulaiman 1/4 bhg.	0.3187	0.0037
1062	143	Abd Majid bin Hj. Sawab 11/135 bhg., Abu bin Hj. Jai 6/1080 bhg., Embon binti Sawab 11/135 bhg., Haji Chik bin Haji Jai 6/1080 bhg., Halimah binti Abu 6/420 bhg., Hamzah bin Abu 6/420 bhg., Hasipah binti Abu 6/420 bhg., Idris bin Abu 6/420 bhg., Khatijah binti Abu 6/420 bhg., Nyonya binti Sawab 11/135 bhg., Osman bin Chik 1/40 bhg., Ramli bin Chik 1/40 bhg., Rokiah binti Bachik 1/40 bhg., Rosenah binti Chik 1/40 bhg., Shafie bin H. Jai 114/1080 bhg., Soknah binti H Jai 10/60 bhg., Soknah binti H Jai 3/60 bhg., Soknah binti H Jai 3/1080 bhg., Temah binti H Jai 13/60 bhg., Temah binti H Jai 3/1080 bhg., Zainal bin Abu 6/420 bhg. dan Zulkafli bin Abu 6/420 bhg.	3.0656	0.0948

**No. 153.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan Bangunan Tambahan SRA Jabatan Agama Islam Melaka (JAIM) Tanjung Bidara, Masjid Tanah Melaka.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletak tanah dan kawasan.

## JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Sungai Baru Tengah.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Diambil
	G.M.M.		Hektar	Ekar
1951	448	Hashim bin Md Saman 1/3 bhg., Majlis Agama Islam Melaka 1/3 bhg. dan Mohd Arif bin Hj. Baba 1/3 bhg.	0.4844	0.395 (0.159 hektar)

Bertarikh 25 Januari 2013  
[PTG(M)S/342/7/2/13/355;  
PTAG. A1/01/06(a)2012]

DATUK ROSLAN BIN IBRAHIM  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 154.**

[Subseksyen 35(1)]

## PEMBERITAHUAN PENARIKAN BALIK PENGAMBILAN TANAH

Adalah diberitahu bahawasanya cadangan pengambilan balik tanah yang dinyatakan di dalam Jadual berikut yang telah diisytiharkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Melaka* No. 721 bertarikh 15 September 2011 untuk tujuan Muzium Cina Malaysia adalah dengan ini dibatalkan.

## JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Kawasan Bandar XVI.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Diambil
	Geran		Meter Persegi	Meter Persegi
125	12190	OCBC Bank (Malaysia) Berhad 1/1 bhg.	411	411 (Semua)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Diambil
	Geran		Meter Persegi	Meter Persegi
141	11950	OCBC Bank (Malaysia) Berhad 1/1 bhg.	37.7174	37.7174 (Semua)
171	11951	OCBC Bank (Malaysia) Berhad 1/1 bhg.	117.8901	117.8901 (Semua)
173	11952	OCBC Bank (Malaysia) Berhad 1/1 bhg.	111.6658	111.6658 (Semua)
174	11953	OCBC Bank (Malaysia) Berhad 1/1 bhg.	40.6902	40.6902 (Semua)

Bertarikh 28 Januari 2013  
[PTG(M)S/342/7/1/KBXVI/292]

DATUK ROSLAN BIN IBRAHIM  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 155.**

[Subseksyen 35(1)]

PEMBERITAHUAN PENARIKAN BALIK PENGAMBILAN TANAH

Adalah diberitahu bahawasanya cadangan pengambilan balik tanah yang dinyatakan di dalam Jadual berikut yang telah diisytiharkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Melaka* No. 427 bertarikh 16 Jun 2011 untuk tujuan Kegunaan Awam adalah dengan ini dibatalkan.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Kawasan Bandar XXV.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Diambil
	Geran		Meter Persegi	Meter Persegi
331	15758	Five Minutes Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	2611.7906	2611.7906 (Semua)

Bertarikh 28 Januari 2013  
[PTG(M)S/342/7/1/KBXXV/276]

DATUK ROSLAN BIN IBRAHIM  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA