



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 50

23hb November 2006

No. 24

AKTA MAHKAMAH RENDAH 1948

(Akta 92)

SUBORDINATE COURTS ACT 1948

(Act 92)

No. 818.

PELANTIKAN MAJISTRET KELAS PERTAMA

APPOINTMENT OF FIRST CLASS MAGISTRATE

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Dalam Pemberitahuan *Warta* No. 559 yang disiarkan pada 17 Ogos 2006 adalah dengan ini dipinda pada perenggan pertama dengan menggantikan perkataan “subseksyen 78(b)” kepada “seksyen 78”.

In the *Gazette* Notification No. 559 published on 17 August 2006 is amended in first paragraph by substitute word “subsection 78(b)” with “section 78”.

[PUN(M) 353/02/DUNM/1/2006]

ENAKMEN PENYEMAKAN UNDANG-UNDANG
(NEGERI MELAKA) 2005

REVISION OF LAWS (STATE OF MALACCA)
ENACTMENT 2005

No. 819.

PELANTIKAN DI BAWAH SEKSYEN 3

APPOINTMENT UNDER SECTION 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 3 Enakmen Penyemakan Undang-Undang (Negeri Melaka) 2005 [*Enakmen No. 1 tahun 2005*] Pihak Berkuasa Negeri melantik Dato' Ilani binti Mohamad Ibrahim sebagai Pesuruhjaya Penyemak Undang-Undang berkuat kuasa mulai 15 Ogos 2006 selama beliau memegang jawatan sebagai Penasihat Undang-Undang Negeri Melaka.

In exercise of the powers conferred by section 3 of the Revision of Laws (State of Malacca) Enactment 2005 [*Enactment No. 1 of 2005*] the State Authority appointed Dato' Ilani binti Mohamad Ibrahim as a Commissioner of Law Revision with effect from 15 August 2006 for so long as she hold the post as State Legal Adviser of Malacca.

Bertarikh 2 November 2006

Dated 2 November 2006
[PUN(M) UPP 152/2/ptd/3]

MOHD ZIN BIN MANSOR
Setiausaha/Secretary
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/State
Executive Council Malacca

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 820.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICES OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan

untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Serkam. No. Lot—310. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 693. Luas—0.8802 hektar.

Bertarikh 11 Oktober 2006
[PTJ/D: 2245 (5)]

MOHD YUSOF BIN ABU BAKAR
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Serkam. Lot No.—310. Description and No. of Title—G.M.M. 693. Area—0.8802 hectare.

Dated 11 October 2006
[PTJ/D: 2245 (5)]

MOHD YUSOF BIN ABU BAKAR
*Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 821.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Sempang. No. Lot—1257. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 331. Luas—111 meter persegi.

Bertarikh 11 Oktober 2006
[PTJ/D: 2246 (5)]

MOHD YUSOF BIN ABU BAKAR
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [Act 56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Sempang. Lot No.—1257. Description and No. of Title—P.M. 331. Area—111 square metres.

Dated 11 October 2006
[PTJ/D: 2246 (5)]

MOHD YUSOF BIN ABU BAKAR
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 822.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [Akta 56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah atas sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Rim. No. Lot—689. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 487. Luas—0.65 hektar.

Bertarikh 12 Oktober 2006
[PTJ/D: 2248 (5)]

MOHD YUSOF BIN ABU BAKAR
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [Act 56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Rim. Lot No.—689. Description and No. of Title—G.M.M. 487. Area—0.65 hectare.

Dated 12 October 2006
[PTJ/D: 2248 (5)]

MOHD YUSOF BIN ABU BAKAR
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 823.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Sebatu. No. Lot—1548. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 1785. Luas—0.5564 hektar.

Bertarikh 12 Oktober 2006
[PTJ/D. 2247(5)]

MOHD YUSOF BIN ABU BAKAR
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Sebatu. Lot No.—1548. Description and No. of Title—G.M.M. 1785. Area—0.5564 hectare.

Dated 12 October 2006
[PTJ/D. 2247(5)]

MOHD YUSOF BIN ABU BAKAR
*Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 824.

(Seksyen 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDERS FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGE

Saya, Mohd Yusof bin Abu Bakar, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 28 November 2006, pada 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin;
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM70,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM86,651.84. Nama Pemegang Gadaian ialah RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak kemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 28 Mac 2007 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
 - (e) jika harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sebatu. No. Lot—3901. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 345. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 86/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 November 2006
[PTJ/D. 2199(23)]

MOHD YUSOF BIN ABU BAKAR
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mohd Yusof bin Abu Bakar, Assistant Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub-lease described in the Schedule below:

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 28 November 2006 at 10.00 a.m. in the premises of the Pejabat Tanah Jasin;
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM70,000.00 (Ringgit Malaysia: Seventy Thousand only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM86,651.84. Name of Chargee is RHB Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM7,000.00 (Ringgit Malaysia: Seven Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 28 March 2007 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Sebatu. Lot No.—3901. Type of Titles and Titles No.—P.M. 345. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 86/2002. (One (1) Title only).

Dated 6 November 2006
[PTJ/D. 2199(23)]

MOHD YUSOF BIN ABU BAKAR
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 825.

Saya, Mohd Yusof bin Abu Bakar, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 7 Disember 2006, pada 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin;
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM35,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM44,317.12. Nama Pemegang Gadaian ialah Bumiputra Commerce Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak kemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 6 April 2007 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
 - (e) jika harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Jasin. No. Lot—4994. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 564. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 270/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 November 2006
[PTJ/D. 2024(30)]

MOHD YUSOF BIN ABU BAKAR
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mohd Yusof bin Abu Bakar, Assistant Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub-lease described in the Schedule below:

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 7 December 2006 at 10.00 a.m. in the premises of the Pejabat Tanah Jasin;
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM35,000.00 (Ringgit Malaysia: Thirty Five Thousand only).

2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM44,317.12. Name of Chargee is Bumiputra Commerce Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,500.00 (Ringgit Malaysia: Three Thousand Five Hundred only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 6 April 2007 and there shall be no extension of the period so specified; and

- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Jasin. Lot No.—4994. Type of Titles and Titles No.—P.M. 564. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 270/2003. (One (1) Title only).

Dated 6 November 2006
[PTJ/D. 2024(31)]

MOHD YUSOF BIN ABU BAKAR
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 826.

Saya, Mohd Yusof bin Abu Bakar, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 12 Disember 2006, pada 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin;
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM150,000.00 (Ringgit Malaysia: Seratus Lima Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM77,449.27. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM15,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak kemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 11 April 2007 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
- (e) jika harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Merlimau. No. Lot—4681. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 2479. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 339/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 November 2006
[PTJ/D. 2095(23)]

MOHD YUSOF BIN ABU BAKAR
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mohd Yusof bin Abu Bakar, Assistant Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub-lease described in the Schedule below:

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 12 December 2006 at 10.00 a.m. in the premises of the Pejabat Tanah Jasin;
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM150,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred and Fifty Thousand only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM77,449.27. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM15,000.00 (Ringgit Malaysia: Fifteen Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;

- (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 11 April 2007 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Merlimau. Lot No.—4681. Type of Titles and Titles No.—G.M.M. 2479. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No.—339/2003. (One (1) Title only).

Dated 9 November 2006
[PTJ/D. 2095(24)]

MOHD YUSOF BIN ABU BAKAR
Assistant District Land Administrator
Jasin

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 827.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Simpanan Jalan.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Baru. No. Lot—2356. Hakmilik atau Pendudukan—P.M. 163. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—K.Y. Chua Sdn. Bhd. Keluasan Lot—0.87603 ekar. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—0.08094 hektar.

Bertarikh 2 November 2006
[PTG(M) PK/1/148]

HJ. ABDULLAH BIN HJ. MOHD TAHA
*Pemangku Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 828.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Jalan Masuk.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletakinya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Duyong. No. Lot Ukur—2999. Hakmilik atau Pendudukan—G.M.M. 888. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Mustafa bin Omar. Keluasan Lot—0.4559 hektar. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—203 meter persegi.

Bertarikh 3 November 2006
[PTG(M) PK/1/138]

HJ. ABDULLAH BIN HJ. MOHD TAHA
*Pemangku Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 829.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Rezab Jalan.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletakinya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Duyong. No. P.T.—3341. Hakmilik atau Pendudukan—H.M.M. 357. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Daud bin Abdull. Keluasan Lot—0.586 hektar. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—0.0054 hektar.

Bertarikh 3 November 2006
[PTG(M) PK/1/155]

HJ. ABDULLAH BIN HJ. MOHD TAHA
*Pemangku Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 830.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Simpanan Parit.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bertam.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan G.M.M.	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot Hektar	Anggaran Keluasan yang akan Diambil Meter Persegi
140	39	Esah binti Husin	0.5386	176
1616	328	Amrah binti Mohammad (KP. 4108688), Baharin bin Said dan Rahamah binti Haji Dollah	1.792	431

Bertarikh 3 November 2006
[PTG(M) PK/1/156]

HJ. ABDULLAH BIN HJ. MOHD TAHA
*Pemangku Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 831.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tapak Kompleks Perpaduan Negeri Melaka.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah dan kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Bandar—Bukit Baru Seksyen III. No. Lot Ukur—1 (Lot baru 1176). Hakmilik atau Pendudukan—G.M.M. 83. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Haji Mokhtar bin Haji Ahmad 1/1 bahagian. Keluasan Lot—12,435 meter persegi. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—12,435 meter persegi (Keseluruhan Lot).

Bertarikh 6 November 2006
[UPT(M) 03/053/06/075]

HJ. ABDULLAH BIN HJ. MOHD TAHA
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 832.

[Subseksyen 35(1)]

PEMBERITAHUAN PEMBATALAN PENGAMBILAN TANAH

Adalah diberitahu bahawasanya cadangan pengambilan balik tanah yang dinyatakan di dalam Jadual berikut yang telah diisytiharkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Melaka* No. 216 bertarikh 2 Mac 2006 untuk tujuan Projek Jalan Empat Lorong dari Hospital Pantai Ayer Keroh ke Bukit Beruang (melalui Istana Melaka) adalah dengan ini dibatalkan.

JADUAL

Mukim—Bukit Baru.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.S.(M)		Meter Persegi	Meter Persegi
P.T. 4067 (Lot 8364)	1276	Chua Guat Keow (KP. 571228-04-5600) 1/2 bhg. dan Goh Teck Chiew (KP. 570802-04-5329) 1/2 bhg. Gadaian kepada Hong Leong Bank Berhad	721	200
	H.M.M.			
P.T. 3393 (Lot 1294)	609	Adnan bin Hasan (KP. 6994648) 1/5 bhg., Dawam bin Hassan (KP. 5718189) 1/5 bhg., Esah binti Hasan (KP. 4588454) 1/10 bhg., Hamedah binti Hasan (KP. A0132512) 1/10 bhg., Md Isa bin Hassan (KP. 4770432) 1/5 bhg. dan Zamri bin Hasan (KP. A2337520) 1/5 bhg.	1262.1113	180
	H.S.(M)			
P.T. 5133 (Lot 1295)	2550	Ng Boon Leong 1/1 bhg.	918.6	80
	G.M.M.			Hektar
Lot 8491	1182	Fatimah binti Wahid (KP. 500502-04-5390) 3/5 bhg., Jenah binti Talip 1/45 bhg., Kalsom binti Awaluddin (KP. 460202-10-5546) 1/5 bhg., Lijah binti Mohd (KP. 510617- 04-5306) 8/5760 bhg., Mamat bin Talip 1/45 bhg., Mat Jidi bin Talip 1/45 bhg., Md Dali	2800	0.019 (190 meter persegi)

WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

1188

[23hb Nov. 2006

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Meter Persegi	Hektar
		bin Talip 1/45 bhg., Nemat bin Talip 1/45 bhg., Neresah binti Mat Yasin (KP. 460928-04-5060) 32/5720 bhg., Nyonya @ Asmah binti Md Yasin (KP. 371119-04-5138) 32/5760 bhg., Nyonya binti Salleh (KP. 1309584) 1/45 bhg., Samat bin Talip 1/45 bhg., Talip bin Mohd 1/45 bhg. dan Rosidah binti Bakar 56/5760 bhg. (Renah binti Talip – simati) sebagai Pentadbir 1		
	G.M.			
1048	594	Chee Teng Chye (KP. 520417-04-5167), Chee Teng Wah @ Charlie Chee (KP. 1291345), Tan Hin Toe (KP. 1627260) dan Chee Swee Hoon (KP. 1624086) Sebagai Pemegang Amanah 1/1 bhg.	4050.9029	0.016
	G.M.M.		Hektar	
1835	31	Jahra binti Osman (KP. 240530-04-5162) Mortgage oleh Jahra binti Osman (KP. 240530-04-5162) 1/1 bhg. kepada Ong Hin Tiang Amaun RM500.00	0.1568	0.020
	G.M.		Meter Persegi	
348	593	Chee Teng Chye (KP. 520417-04-5167), Chee Teng Wah @ Charlie Chee (KP. 1291345), Tan Hin Toe (KP. 1627260) dan Chee Swee Hoon (KP. 1624086)	10303.2954	0.019
7474	698	Rosli bin Hasan (KP. 3672140)	288	0.057
	Geran			
1857	591	Chee Teng Chye (KP. 520417-04-5167), Chee Teng Wah @ Charlie Chee (KP. 1291345), Tan Hin Toe (KP. 1627260) dan Chee Swee Hoon (KP. 1624086) Sebagai Pemegang Amanah 1/1 bhg.	9384.6591	0.029

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	Hektar
1833	30	Che Tom binti Alias (KP. 3058631) 4/24 bhg., Habsah binti Samad (KP. 4617392) 4/24 bhg., Siah binti Birat (KP. 0869290) 8/24 bhg. dan Ton binti Birat (KP. 0869303) 8/24 bhg.	0.3162	0.030
2416	53	Lembaga Air Melaka 1/1 bhg.	0.946	0.001
2417	263	Hospital Pantai Ayer Keroh Sdn. Bhd. Gadaian kepada Bumiputra-Commerce Bank Berhad 1/1 bhg.	0.954	0.008
2415	332	Spark Point Sdn. Bhd.	3.2888	0.036
	P.M.		Meter Persegi	
1871	653	Tay Suat Eng-semua	435	0.008
	H.S.(M)			Meter Persegi
P.T. 5552	3442	Hospital Pantai Ayer Keroh Sdn. Bhd.-semua Pajakan kepada Tenaga Nasional Berhad Gadaian kepada Bumiputra- Commerce Bank Berhad	16064	340
	G.M.			
Lot 8363 (Lot asal 2826)	21	Koh Siew Gek (KP. 500807-04- 5236) 1/7 bhg., Yeo Chee Fong (KP. 750323-04-5215) 1/7 bhg., Yeo Chee Koon (KP. 790326-04- 5137) dan Yeo Kui Seng (KP. 440717- 71-5003)	5908.4	210
	H.M.M.			
P.T. 3507 (Lot 7867)	607	Abd. Razak bin M Abd. Karim- semua	654	120
	H.S.(M)			
P.T. 5193 (Lot 1299)	2675	Wee Ah Kow @ Wee Hay Kwang (KP. 530513-71-5369) 1/2 bhg. dan Wee Nee Heng (KP. 680309-04- 5373) 1/2 bhg.	1145.79	10
P.T. 5159 (Lot 1297)	2672	Lo Kwee Yin-semua	760.81	20
P.T. 5151 (Lot 1296)	2554	Chong Teck Lim-semua	858.71	10

WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

1190

[23hb Nov. 2006

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan H.S.(M)	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot Meter Persegi	Anggaran Keluasan yang akan Diambil Meter Persegi
P.T. 5163 (Lot 1298)	3458	Char Tian Soo (KP. 670307-04-5389)–semua	925.73	70
P.T. 1133 (Sbhgn. Lot 5608)	3390	Ketua Menteri Melaka	1184	244
P.T. 1134 (Sbhgn Lot 5608)	3391	Ketua Menteri Melaka	240	81
P.T. 1132 (Sbhgn Lot 5608)	3389	Suriyadi bin Halim Omar (KP. 510508-05-5265)–semua	1215	244
	G.M.M.		Hektar	
Lot 344 (Lot baru 1834)	1143	Ab. Ghafar bin Ismail 1/36 bhg., Abd. Rahman bin Ibrahim (KP. A2163303) 10/7728 bhg., Abd. Mutalib bin Ismail 1/36 bhg., Abd. Rahim bin Ismail 1/36 bhg., Abd. Mutalib bin Ismail (KP. 500626-04-5157) 14/3312 bhg., Abd. Rahim bin Ismail (KP. 540820-04-5341) 53/1656 bhg., Abdollah Aziz bin Ismail 1/36 bhg., Hashim bin Ismail 1/36 bhg., Hashim bin Ismail (KP. 490430- 04-5263) 14/3312 bhg., Hashim bin Muhamad 9/128 bhg., Maimoon binti Ismail 1/36 bhg., Maimoon binti Ismail (KP. 3733929) 7/3312 bhg., Norliah binti Abdullah 27/128 bhg., Othman bin Abdullah 9/64 bhg. dan Rahmah binti Tandang (KP. 440828-04-5006) 14/896 bhg.	1.6516 (16516 meter persegi)	240
Lot 344 (Lot baru 1834)	1143	Rokiah binti Ibrahim (KP. 431023- 01-5278) 5/7728 bhg., Ruggaiyah binti Ibrahim (KP. 381028-01- 5338) Zakaria bin Ibrahim (KP. 401010-01-5239) 10/7728 bhg., Zakaria bin Ibrahim (KP. 401010- 01-5239) sebagaiPentadbir 1, 5/7728 bhg. Rahmah binti Tandang (KP. 440828-04-5006) 21/896 bhg. dan Kaveat Pendaftar atas syer ke atas bahagian Rahmah binti Tandang (KP. 440828-04-5006) sebagai Pemegang Amanah 2– 21/896 bhg.	1.6516 (16516 meter persegi)	240
	H.S.(M)		Hektar	
Lot 7574 (Lot asal 1856)	275/78	Ong Sek Pek (KP. 3337100)	0.82712	0.057 (570 meter persegi)

Bertarikh 2 November 2006
[PTG(M) S/342/7/1/23/69]

HJ. ABDULLAH BIN HJ. MOHD TAHA
*Timbalan Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

PEMBERITAHU LEWAT
LATE NOTIFICATION

No. 833.

ENAKMEN MINERAL (MELAKA) 2002

MINERAL (MALACCA) ENACTMENT 2002

PELANTIKAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 4(4)

APPOINTMENT UNDER SUBSECTION 4(4)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 4(4) Enakmen Mineral (Melaka) 2002 [*En. 1 tahun 2002*], Pihak Berkuasa Negeri melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual sebagai anggota Jawatankuasa Sumber Mineral Negeri bagi tempoh tiga tahun mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (2).

JADUAL

(1)	(2)
(a) Datuk Wira Ismail bin Salleh—Pengerusi	23 November 2006
(b) Dato' Ir Abdul Rahman bin Hj. Dahlan	23 November 2006
(c) Tuan Hj. Ahmad bin Omar	23 November 2006
(d) Tuan Hj. Muhamad bin Nor Muhamad	23 November 2006

Bertarikh 17 November 2006
[PUN(M) 353/02/PTGM/1/2006]

MOHD ZIN BIN MANSOR
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka

In exercise of the powers conferred under subsection 4(4) Mineral (Malacca) Enactment 2002 [*En. 1 of 2002*], the State Authority appoints the persons named in column (1) of the Schedule as members of the State Mineral Resources Committee for a period of three years with effect from the date specified in column (2).

SCHEDULE

(1)	(2)
(a) Datuk Wira Ismail bin Salleh—Chairman	23 November 2006
(b) Dato' Ir Abdul Rahman bin Hj. Dahlan	23 November 2006
(c) Tuan Hj. Ahmad bin Omar	23 November 2006
(d) Tuan Hj. Muhamad bin Nor Muhamad	23 November 2006

Dated 17 November 2006
[PUN(M) 353/02/PTGM/1/2006]

MOHD ZIN BIN MANSOR
Secretary
State Executive Council
Malacca

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 834.

[Subseksyen 35(1)]

PEMBERITAHU PENARIKAN BALIK PENGAMBILAN BALIK TANAH

Adalah diberitahu bahawasanya cadangan pengambilan balik tanah yang dinyatakan di dalam Jadual berikut yang telah diisytiharkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Melaka* No. 467 bertarikh 6 Julai 2006 untuk Tujuan Tambahan Kompleks Mahkamah Tinggi Melaka adalah dengan ini dibatalkan.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Baru. No. Lot Ukur—7117. Hakmilik atau Pendudukan—Geran 13812. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Soon Hoe Estate Sdn. Bhd. Keluasan Lot—2.106 hektar. Anggaran Keluasan yang Hendak Diambil—2.106 hektar (Keseluruhan Lot).

Bertarikh 20 November 2006

HJ. ABDULLAH BIN HJ. MOHD TAHA
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 835.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tapak Tambahan Mahkamah Tinggi Melaka—Pindaan Pelan.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Baru.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
336	147	Spark Point Sdn. Bhd.	0.0801	0.0801 (Keseluruhan Lot)
2415	332	Spark Point Sdn. Bhd.	3.2888	0.5146
	Geran			
7117	13812	Soon Hoe Estate Sdn. Bhd.	2.106	1.4328

Bertarikh 20 November 2006
[UPT(M) 03/056/06/072]

HJ. ABDULLAH BIN HJ. MOHD TAHA
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA