



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 62

4hb Januari 2018

No. 1

AKTA EKSAIS 1976

[*Akta 176*]

EXCISE ACT 1976

[*Act 176*]

No. 1.

MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN ARAK
LIQUOR LICENSING BOARD MEETING

NOTIS

NOTICE

Notis adalah diberi bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais, Daerah Melaka Tengah, Negeri Melaka bagi minuman yang memabukkan akan diadakan di Bilik Mesyuarat, Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah pada masa dan tarikh yang dinyatakan dalam ruang (1) Jadual.

2. Semua permohonan untuk lesen baru, pembaharuan lesen atau pindah milik lesen bagi tempoh lesen yang dinyatakan dalam ruang (2) dan untuk menukar alamat hendaklah dibuat dalam borang “Eksais 27” yang ditetapkan (dalam empat salinan) dan hendaklah dihantar kepada Pengerusi, Lembaga Pelesenan Eksais, Melaka Tengah di alamat Aras 1, Wisma Negeri, Jalan Wisma Negeri, Kompleks MITC, Hang Tuah Jaya, 75450 Ayer Keroh, Melaka, tidak lewat daripada tarikh tutup permohonan yang dinyatakan dalam ruang (3). Permohonan lewat akan didenda.

3. Permohonan untuk lesen baru hendaklah diiklankan atas perbelanjaan pemohon itu sendiri melalui cara yang berikut:

- (a) dengan mempamerkan satu salinan permohonan itu di bangunan atau tempat di mana perniagaan itu akan dijalankan dalam tempoh dua minggu sebelum mesyuarat itu diadakan; dan

- (b) dengan mengiklankan permohonan itu dalam akhbar tempatan selama dua hari berturut-turut dalam tempoh yang disebut dalam perenggan (a), dan keratan iklan itu hendaklah dihantar ke pejabat yang tersebut di atas.

Notice is given that the Excise Licensing Board Meeting for the District of Melaka Tengah, in the State of Malacca for intoxicating drinks, will be held at the Meeting Room, District Office, Melaka Tengah at the time and on the dates specified in column (1) of the Schedule.

2. All applications for new licences, renewal of licences or transfer of licences for the period specified in column (2) and for the change of address must be made in the prescribed Form "Excise 27" (in quadruplicate) and shall be submitted to the Chairman of the Central Malacca Excise Licensing Board at Level 1, Wisma Negeri, Jalan Wisma Negeri, Kompleks MITC, Hang Tuah Jaya, 75450 Ayer Keroh, Melaka, not later than the closing dates of applications specified in column (3). A fine will be imposed on late applications.

3. All applications for new licences must be advertised at the applicant's own expense in the following manner:

- (a) by displaying a copy of the application at the building or place where the business is to be carried on within a period of two weeks before the meeting takes place; and
- (b) by advertising the application in local newspapers for two consecutive days within the period mentioned in paragraph (a), and the cuttings of the advertisement to be submitted to the office mentioned above.

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Masa dan Tarikh Mesyuarat/ <i>Time and Date of Meeting</i>	Tempoh Lesen/ <i>Duration of the Licence</i>	Tarikh Tutup Permohonan/ <i>Closing Date of Application</i>
2.30 petang 22 Februari 2018 <i>2.30 p.m.</i> 22 February 2018	1 Januari 2018 hingga 31 Disember 2018 <i>1 January 2018 to</i> <i>31 December 2018</i>	8 Februari 2018 <i>8 February 2018</i>
2.30 petang 24 April 2018 <i>2.30 p.m.</i> 24 April 2018	1 April 2018 hingga 31 Disember 2018 <i>1 April 2018 to</i> <i>31 December 2018</i>	10 April 2018 <i>10 April 2018</i>
9.30 pagi 26 Julai 2018 <i>9.30 a.m.</i> 26 July 2018	1 Ogos 2018 hingga 31 Disember 2018 <i>1 August 2018 to</i> <i>31 December 2018</i>	12 Julai 2018 <i>12 July 2018</i>

(1)	(2)	(3)
Masa dan Tarikh Mesyuarat/ <i>Time and Date of Meeting</i>	Tempoh Lesen/ <i>Duration of the Licence</i>	Tarikh Tutup Permohonan/ <i>Closing Date of Application</i>
9.30 pagi 22 November 2018	1 November 2018 hingga 31 Disember 2018	8 November 2018
9.30 a.m. 22 November 2018	1 November 2018 to 31 December 2018	8 November 2018

Bertarikh 12 Disember 2017

Dated 12 December 2017
[PDMT.P.300-1/1.Klt. 1 (15);
PUNM. 700-02/1/36]

DATUK ANIS BINTI ALI HASAN
Pengerusi
Lembaga Pelesenan Eksais/
Chairman
Excise Licensing Board

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

(Act 171)

No. 2.

MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH

ALOR GAJAH MUNICIPAL COUNCIL

RINGKASAN BELANJAWAN

SUMMARY OF THE BUDGET

Dengan ini diberitahu bahawa menurut kuasa di bawah subseksyen 55(6) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Pihak Berkuasa Negeri dengan ini meluluskan Ringkasan Belanjawan bagi tahun 2017 seperti berikut:

Notice of hereby given that pursuant to powers conferred by subsections 55(6) of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the State Authority hereby approved The Summary of the Budget for the year 2017 as follows:

RINGKASAN BELANJAWAN 2017

PERKARA	2017 RM	2016 RM	Beza
ANGGARAN HASIL & TERIMAAN			
Hasil Cukai	19,450,000.00	18,331,000.00	1,119,000.00
Hasil Bukan Cukai	9,450,000.00	8,679,000.00	771,000.00
Pelbagai Terimaan	7,700,000.00	7,390,000.00	310,000.00
JUMLAH ANGGARAN HASIL	36,600,000.00	34,400,000.00	2,200,000.00

PERKARA	2017 RM	2016 RM	Beza
ANGGARAN HASIL TUNGGAKAN			
Hasil Tunggakan Cukai	3,000,000.00	2,500,000.00	500,000.00
Hasil Tunggakan Sewa	100,000.00	50,000.00	50,000.00
JUMLAH ANGGARAN HASIL TUNGGAKAN	3,100,000.00	2,550,000.00	550,000.00
JUMLAH KESELURUHAN ANGGARAN HASIL	39,700,000.00	36,950,000.00	2,750,000.00
ANGGARAN PERBELANJAAN MENGURUS			
Emolumen	13,203,630.00	12,834,200.00	369,430.00
Perkhidmatan & Bekalan	22,712,070.00	20,869,200.00	1,842,870.00
Aset	1,419,300.00	847,100.00	572,200.00
Pemberian & Kenaan Bayaran Tetap	1,321,500.00	1,476,000.00	(154,500.00)
Perbelanjaan Lain	833,500.00	804,600.00	28,900.00
JUMLAH ANGGARAN PERBELANJAAN MENGURUS	39,490,000.00	36,831,100.00	2,658,900.00
ANGGARAN PERBELANJAAN PEMBANGUNAN	200,000.00	104,500.00	95,500.00
JUMLAH KESELURUHAN PERBELANJAAN	39,690,000.00	36,935,600.00	2,754,400.00
SURPLUS	10,000.00	14,400.00	(4,400.00)

Dibuat oleh Majlis Perbandaran Alor Gajah dalam Mesyuaratnya pada 28 Oktober 2016.

Made by the Alor Gajah Municipal Council in the meeting on 28 October 2016.

HAJI ISMAIL BIN HAJI HASIM
Yang Dipertua/President
Majlis Perbandaran Alor Gajah/
Alor Gajah Municipal Council

Disahkan oleh Pihak Berkuasa Negeri dalam mesyuaratnya pada 4 Januari 2017.

Confirmed by the State Authority in the meeting on 4 January 2017.
 [JKMM/D/MMKN/R/600-02/01 Klt. 8;
 PUNM. 700-02/6 Jilid 15]

MOHD YUSOF BIN ABU BAKAR
Setiausaha/Secretary
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Melaka
State Executive Council Malacca

ENAKMEN PENTADBIRAN AGAMA ISLAM
(NEGERI MELAKA) 2002

ADMINISTRATION OF THE RELIGION OF ISLAM
(STATE OF MALACCA) 2002

No. 3.

ANGGARAN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
BAGI TAHUN 2018

THE INCOME AND EXPENDITURE OF THE MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
FOR THE YEAR 2018

Anggaran pendapatan dan perbelanjaan Majlis Agama Islam Melaka bagi tahun 2018 yang dinyatakan dalam Jadual telah diluluskan oleh Yang di-Pertuan Agong, selepas berunding dengan Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Melaka, dan adalah disiarkan dalam *Warta* menurut subseksyen 70(3) Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Melaka) 2002 [*Enakmen No. 7 tahun 2002*].

The income and expenditure of the Majlis Agama Islam Melaka for the year 2018 as set out in the Schedule has been approved by the Yang di-Pertuan Agong, after consulting the State Executive Council Malacca, and is published in the *Gazette* pursuant to subsection 70(3) of the Administration of the Religion of Islam (State of Malacca) 2002 [*Enactment No. 7 of 2002*].

JADUAL/SCHEDULE

MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

ANGGARAN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN 2018

	RM	RM
ANGGARAN PENDAPATAN		
1. ZAKAT DAN FITRAH		
1.1 Pendapatan Bukan Cukai		87,714,800
2. BAITULMAL		
2.1 Pendapatan Bukan Cukai		24,655,916
3. WAKAF		
3.1 MASJID KG. HULU & KG. KELING		1,791,230
3.2 WAKAF AM		1,204,580
3.3 SAHAM WAKAF		2,087,800
	JUMLAH PENDAPATAN	117,454,326
ANGGARAN PERBELANJAAN		
1. ZAKAT DAN FITRAH		
1.1 Pembahagian kepada 8 Asnaf		87,701,451

	RM	RM
2. BAITULMAL		
Perbelanjaan Bekalan:		
2.1 Sumber Am	1,827,300	
2.2 Wakaf	156,500	
2.3 Pentadbiran & Perkhidmatan	2,466,392	
2.4 Pejabat Setiausaha	1,021,200	
2.5 Pelaburan & Pembangunan	1,912,600	
2.6 Pengurusan Masjid	2,357,760	
2.7 Agihan Zakat	21,500	
2.8 Pembangunan Insan	718,596	
2.9 Kewangan & Akaun	—	
2.10 PSM & Penerbitan	11,944,682	
2.11 Sistem Maklumat	1,325,100	
2.12 Balai Islam	845,860	24,597,490
	<hr/>	
3. WAKAF		
Perbelanjaan Bekalan:		
3.1 Masjid Kg. Hulu & Kg. Keling		1,646,760
3.2 Wakaf Am		1,327,476
3.3 Saham Wakaf		1,750,000
		<hr/>
JUMLAH PERBELANJAAN		117,023,177
		<hr/>
LEBIHAN/(KURANGAN)		431,149
		<hr/>

JUSTIFIKASI ANGGARAN PENDAPATAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : ZAKAT

AKTIVITI : ZAKAT

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PENDAPATAN	ANGGARAN	ANGGARAN
		SEBENAR	PENDAPATAN	PENDAPATAN
		2016	2017	2018
		RM	RM	RM
KOD HASIL BUKAN CUKAI				
	Zakat Fitrah	3,716,189	3,885,000	3,900,000
	Zakat Harta	66,821,485	72,555,000	74,100,000
	Pelbagai Terimaan	964,891	5,599,800	514,800
	Lebihan Zakat	5,000,000	8,000,000	9,000,000
	Pinjaman Perniagaan	258,868	200,000	200,000
		<hr/>	<hr/>	<hr/>
	JUMLAH PENDAPATAN	76,761,433	90,239,800	87,714,800
		<hr/>	<hr/>	<hr/>

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI
 JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : ZAKAT
 AKTIVITI : FAKIR

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2016 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2017 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2018 RM
52000	Bayaran-bayaran lain	—	10,000	10,000
71100	Asnaf Fakir-Agihan Zakat	3,795,811	4,929,720	5,446,460
71100	Asnaf Fakir-Pem. Insan	270,738	1,025,900	—
JUMLAH PERBELANJAAN		4,066,549	5,965,620	5,456,460

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI
 JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : ZAKAT
 AKTIVITI : MISKIN

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2016 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2017 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2018 RM
52000	Bayaran-bayaran lain	16,024	110,000	51,000
71200	Asnaf Miskin-Zakat	25,614,164	26,042,640	28,551,540
71200	Asnaf Miskin Pembangunan Insan	698,628	1,564,200	—
JUMLAH PERBELANJAAN		26,328,817	27,716,840	28,602,540

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI
 JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : ZAKAT
 AKTIVITI : AMIL

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2016 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2017 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2018 RM
52000	Bayaran-bayaran lain	—	5,000	5,000
71301	Bayaran Upah Amil- Zakat Harta	—	6,046,250	6,175,000
71302	Bayaran Upah Amil- Zakat Fitrah	—	485,625	487,500
71303	Bayaran Pengurusan Amil	12,000,000	9,489,740	7,537,774
71304	Bayaran Sumbangan Promosi Zakat	—	500,000	500,000
JUMLAH PERBELANJAAN		12,000,000	16,526,615	14,705,274

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : ZAKAT

AKTIVITI : MUALLAF

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2016 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2017 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2018 RM
11000	Gaji & Upahan	23,804	104,124	—
12000	Elaun Tetap	7,150	22,980	—
14000	Elaun Lebih Masa	3,064	5,000	—
15000	Lain-Lain Faedah Kewangan Yang Lain	929	6,750	—
17000	Bayaran Imbuan Tahunan	3,381	18,354	—
21000	Perjalanan & Sara Hidup	8,468	12,000	—
23000	Perhubungan & Utiliti	56,646	96,800	—
24000	Sewaan	106,200	106,200	—
26000	Bekalan Bahan Mentah	—	18,400	—
27000	Bekalan & Bahan Yang Dibeli	15,266	76,000	—
28000	Penyelenggaraan & Pembaikan Yang Dibeli	119,461	324,000	—
29000	Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-Lain Perkhidmatan Yang Dibeli	500,682	819,198	—
31000	Tanah & Pembaikan Tanah	—	100,000	—
32000	Bangunan & Pembaikan Bangunan	—	300,000	—
35000	Lain-Lain Harta Modal	37,226	60,000	—
46000	Pencen	4,166	5,762	—
47000	Ganjaran	1,438	12,100	—
52000	Bayaran-bayaran lain	—	20,000	—
71400	Bantuan Asnaf Muallaf	4,594,407	6,348,000	7,980,601
	JUMLAH PERBELANJAAN	5,482,286	8,455,669	7,980,601

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : ZAKAT

AKTIVITI : RIQAB

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2016 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2017 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2018 RM
71500	Bantuan Asnaf Riqab	405,200	550,000	500,000
	JUMLAH	405,200	550,000	500,000

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI
 JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : ZAKAT
 AKTIVITI : GHARIMIN

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2016 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2017 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2018 RM
71600	Bantuan Asnaf Gharimin	3,065,908	3,200,000	2,725,000
	JUMLAH	<u>3,065,908</u>	<u>3,200,000</u>	<u>2,725,000</u>

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI
 JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : ZAKAT
 AKTIVITI : FISABILILLAH

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2016 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2017 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2018 RM
26000	Bekalan Bahan Mentah	617	8,400	—
28000	Penyelenggaraan & Pembaikan Yang Dibeli	2,756,572	15,000	—
29000	Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-Lain Perkhidmatan Yang Dibeli	256,058	279,172	—
45000	Bayaran Balik Pinjaman	—	764,771	764,771
47000	Ganjaran	3,171	3,220	4,000
52000	Lain-Lain Bayaran	—	30,000	10,000
71700	Bantuan Asnaf Fisabilillah	21,596,116	26,591,765	26,921,865
	JUMLAH PERBELANJAAN	<u>24,612,533</u>	<u>27,692,268</u>	<u>27,700,576</u>

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI
 JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : ZAKAT
 AKTIVITI : IBNU SABIL

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2016 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2017 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2018 RM
71800	Bantuan Asnaf Ibnu Sabil	19,993	90,000	31,000
	JUMLAH PERBELANJAAN	<u>19,993</u>	<u>90,000</u>	<u>31,000</u>

JUSTIFIKASI ANGGARAN PENDAPATAN MENGIKUT KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : BAITULMAL

KOD	HASIL	PENDAPATAN SEBENAR 2016 RM	ANGGARAN PENDAPATAN 2017 RM	ANGGARAN PENDAPATAN 2018 RM
73000	PEROLEHAN DARI JUALAN BARANG/ASET			
73301	Jualan Harta Benda Kerajaan	—	1,100,000	374,000
		—	1,100,000	374,000
74000	SEWAAN			
74199	Sewaan Pelbagai Tanah	158,422	194,482	217,042
74200	Sewaan Bangunan	1,713,814	2,553,984	2,710,824
74399	Sewaan Kenderaan Jenazah	5,142	5,000	5,000
	Jumlah	1,877,378	2,753,466	2,932,866
75000	FAEDAH DARI PEROLEHAN DAN PELABURAN			
75100	Perolehan Dari Pelaburan	271,744	297,070	255,770
	Jumlah	271,744	297,070	255,770
82000	TERIMAAN DARI LAIN-LAIN AGENSI KERAJAAN			
82500	Pelbagai Terimaan	19,773,812	21,382,289	21,093,280
	Jumlah	19,773,812	21,382,289	21,093,280
	Jumlah Keseluruhan Hasil B/Mal	21,922,934	25,532,825	24,655,916

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : BAITULMAL

AKTIVITI : SUMBER AM

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2016 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2017 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2018 RM
11000	Gaji dan Upahan	115,814	123,966	—
12000	Elaun Tetap	56,192	60,900	31,200
14000	Elaun Lebih Masa	—	12,000	—
15000	Lain-Lain Faedah Kewangan	3,534	10,250	—
17000	Bayaran Imbuan Tahunan	29,461	22,161	—
21000	Perjalanan & Sara Hidup	21,895	20,000	—
23000	Perhubungan & Utiliti	13,976	20,000	18,100

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2016 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2017 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2018 RM
24000	Sewaan	—	30,000	—
25000	Bahan-bahan Makanan	918,340	800,000	800,000
27000	Bekalan & Bahan Yang Dibeli	33,927	18,500	162,000
28000	Penyelenggaraan & Pembaikan Yang Dibeli	350	3,000	—
29000	Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-Lain Yang Dibeli	771,343	970,359	235,000
35000	Lain-Lain Harta Modal	83,600	10,000	1,000
45000	Kenaan Bayaran Hutang	566,180	570,000	570,000
46000	Pencen	20,154	21,694	—
47000	Ganjaran	7,374	13,141	—
52000	Lain-Lain Bayaran	110,831	160,000	10,000
	JUMLAH PERBELANJAAN	2,752,971	2,865,971	1,827,300

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : BAITULMAL

AKTIVITI : KEWANGAN DAN AKAUN

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2016 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2017 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2018 RM
11000	Gaji dan Upahan	200,460	259,709	—
12000	Elaun Tetap	53,146	58,740	—
14000	Elaun Lebih Masa	15,974	20,000	—
15000	Lain-Lain Faedah Kewangan	9,297	16,250	—
17000	Bayaran Imbuan Tahunan	51,343	46,285	—
21000	Perjalanan & Sara Hidup	5,842	10,000	—
24000	Sewaan	214,800	100,000	—
27000	Bekalan & Bahan Yang Dibeli	4,569	8,000	3,000
28000	Penyelenggaraan & Pembaikan Yang Dibeli	794	3,000	500
29000	Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-Lain Yang Dibeli	369,213	622,610	143,000
35000	Harta Modal Yang Lain	3,400	12,500	5,000
38000	Pelaburan	—	100,000	—
46000	Pencen	35,023	45,449	—
47000	Ganjaran	2,791	10,618	—
52000	Lain-Lain Bayaran	—	5,000	5,000
	JUMLAH PERBELANJAAN	966,652	1,318,160	156,500

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : BAITULMAL

AKTIVITI : PENTADBIRAN

OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2016 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2017 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2018 RM
11000 Gaji & Upah	138,548	292,553	—
12000 Elaun Tetap	44,259	80,100	—
13000 Sumbangan Badan Berkanun	—	10,854	—
14000 Elaun Lebih Masa	10,259	30,000	—
15000 Lain-Lain Faedah Kewangan	17,227	25,750	—
17000 Bayaran Imbuan Tahunan	54,431	53,259	—
21000 Perjalanan & Sara Hidup	16,097	25,000	20,000
23000 Perhubungan & Utiliti	554,041	649,000	674,000
24000 Sewaan	44,910	78,720	365,292
26000 Bekalan Bahan Mentah	—	—	94,000
27000 Bekalan & Bahan Yang Dibeli	280,340	325,750	298,500
28000 Penyelenggaraan & Pembaikan Yang Dibeli	74,834	262,000	195,000
29000 Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-Lain Perkhidmatan	1,039,819	1,557,487	574,600
34000 Kenderaan & Jentera	—	200,000	—
35000 Lain-Lain Harta Modal	119,653	125,000	70,000
42000 Bayaran Pindahan	155,600	150,000	150,000
46000 Pencen	19,020	41,031	—
47000 Ganjaran	6,609	24,710	—
52000 Lain-lain Bayaran	170	25,000	25,000
Jumlah Belanja	2,575,816	3,956,214	2,466,392

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : BAITULMAL

AKTIVITI : PEJABAT SETIAUSAHA

OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2016 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2017 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2018 RM
11000 Gaji & Upah	353,905	338,077	—
12000 Elaun Tetap	104,031	84,840	—
13000 Sumbangan Berkanun Kakitangan	—	8,419	—
14000 Elaun Lebih Masa	28,150	15,000	—
15000 Lain-Lain Faedah Kewangan	13,634	22,500	—
17000 Bayaran Imbuan Tahunan	79,680	60,346	—
21000 Perjalanan & Sara Hidup	7,689	10,000	—
23000 Perhubungan & Utiliti	16,310	17,000	15,000

OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2016 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2017 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2018 RM
24000 Sewaan	35,581	28,600	1,000
27000 Bekalan & Bahan Yang Dibeli	12,512	24,250	10,000
28000 Penyelenggaraan & Pembaikan Yang Dibeli	—	8,000	—
29000 Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-Lain Perkhidmatan	1,276,736	1,556,000	975,200
35000 Lain-lain Harta Modal	—	20,000	10,000
46000 Pencen	49,854	51,843	—
47000 Ganjaran	8,077	11,591	—
52000 Lain-lain Bayaran	—	10,000	10,000
Jumlah Belanja	1,986,158	2,266,465	1,021,200

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : BAITULMAL

AKTIVITI : PEMBANGUNAN & PELABURAN

OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2016 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2017 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2018 RM
11000 Gaji dan Upahan	4,854	19,511	—
12000 Elaun Tetap	3,144	7,740	—
13000 Sumbangan Berkanun	—	3,965	—
14000 Elaun Lebih Masa	—	5,000	—
15000 Faedah-faedah Kewangan Lain	—	4,750	—
17000 Bayaran Imbuan Tahunan	2,927	3,752	—
21000 Perjalanan & Sara Hidup	1,990	2,000	—
23000 Perhubungan & Utiliti	3	500	—
27000 Bekalan dan Bahan Yang Dibeli	2,378	18,000	2,000
28000 Penyelenggaraan & Pembaikan Yang Dibeli	454,851	1,324,000	1,062,000
29000 Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-Lain Perkhidmatan	430,455	733,112	91,000
31000 Tanah & Pembaikan Tanah	429,400	500,000	—
32000 Bangunan & Pembaikan Bangunan	1,008,300	1,100,000	500,000
35000 Harta Modal Yang Lain	—	5,000	2,000
45000 Bayaran Balik Pinjaman	—	105,600	105,600
47000 Ganjaran	5,827	15,841	—
52000 Lain-lain Bayaran	300	25,000	150,000
Jumlah Belanja	2,344,430	3,873,771	1,912,600

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : BAITULMAL

AKTIVITI : MASJID DAN MADRASAH

OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2016 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2017 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2018 RM
29000 Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-Lain Perkhidmatan	2,015,245	2,345,040	2,357,760
Jumlah Belanja	<u>2,015,245</u>	<u>2,345,040</u>	<u>2,357,760</u>

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : BAITULMAL

AKTIVITI : WAKAF

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2016 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2017 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2018 RM
11000	Gaji dan Upahan	96,155	107,783	—
12000	Elaun Tetap	18,480	18,480	—
14000	Elaun Lebih Masa	1,131	5,000	—
15000	Lain-Lain Faedah Kewangan	1,609	8,250	—
17000	Bayaran Imbuan Tahunan	25,859	18,964	—
21000	Perjalanan & Sara Hidup	3,826	10,000	—
23000	Perhubungan & Utiliti	47	1,000	—
24000	Sewaan	—	1,000	—
27000	Bekalan & Bahan-bahan	1,215	18,000	1,500
28000	Penyelenggaraan & Pembaikan Yang Dibeli	—	1,000	—
29000	Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-Lain Yang Dibeli	288,011	461,476	8,000
46000	Pencen	16,827	18,862	—
47000	Ganjaran	4,428	9,886	—
52000	Lain-Lain Bayaran	797	12,000	12,000
	JUMLAH PERBELANJAAN	<u>458,386</u>	<u>691,700</u>	<u>21,500</u>

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : BAITULMAL

AKTIVITI : AGIHAN SIASATAN

OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2016 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2017 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2018 RM
11000 Gaji & Upah	352,431	437,343	—
12000 Elaun Tetap	90,542	101,040	—

OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2016 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2017 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2018 RM
14000 Elaun Lebih Masa	23,805	50,000	—
15000 Lain-Lain Faedah Kewangan	11,185	26,250	—
17000 Bayaran Imbuan Tahunan	89,369	78,391	—
21000 Perjalanan & Sara Hidup	42,750	35,000	—
23000 Perhubungan & Utiliti	76,490	161,800	107,800
24000 Sewaan	249,441	410,400	260,492
26000 Bekalan Bahan Mentah	47,733	117,200	—
27000 Bekalan & Bahan Yang Dibeli	54,682	50,500	6,000
28000 Penyelenggaraan & Pembaikan Yang Dibeli	807,926	790,000	69,640
29000 Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-Lain Perkhidmatan	1,027,366	1,460,263	181,664
34000 Kenderaan & Jentera	110,715	100,000	15,000
35000 Lain-lain Harta Modal	11,953	20,000	26,000
42000 Pemberian dan bayaran pindahan	4,525,022	—	—
46000 Pencen	61,284	76,536	—
47000 Ganjaran	12,492	25,458	—
52000 Lain-lain Bayaran	7,348	52,000	—
Jumlah Belanja	7,602,533	3,992,181	718,596

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : BAITULMAL

AKTIVITI : PEMBANGUNAN INSAN

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2016 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2017 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2018 RM
11000	Gaji dan Upahan	75,134	47,985	—
12000	Elaun Tetap	22,237	17,040	—
14000	Elaun Lebih Masa	3,089	10,000	—
15000	Lain-Lain Faedah Kewangan	4,351	8,250	—
17000	Bayaran Imbuan Tahunan	23,665	8,998	—
21000	Perjalanan & Sara Hidup	7,039	10,000	—
23000	Perhubungan & Utiliti	131	2,000	—
27000	Bekalan & Bahan Yang Dibeli	1996	15,000	—
29000	Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-Lain Yang Dibeli	721,645	983,142	—
35000	Harta Modal Yang Lain	—	7,000	—
46000	Pencen	13,148	8,398	—
47000	Ganjaran	8,273	24,093	—
52000	Lain-Lain Bayaran	—	6,000	—
Jumlah PERBELANJAAN		880,707	1,147,906	—

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : BAITULMAL

AKTIVITI : PSM & PENERBITAN

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2016 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2017 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2018 RM
11000	Gaji dan Upahan	88,507	151,574	1,924,356
12000	Elaun Tetap	32,287	45,660	567,432
13000	Sumbangan Berkanun	—	4,415	25,875
14000	Elaun Lebih Masa	8,751	15,000	120,000
15000	Lain-Lain Faedah Kewangan	34,454	14,000	129,750
17000	Bayaran Imbuan Tahunan	31,770	27,762	344,227
21000	Perjalanan & Sara Hidup	3,332	30,000	235,200
23000	Perhubungan & Utiliti	113	7,000	—
24000	Sewaan	—	35,000	5,000
27000	Bekalan & Bahan Yang Dibeli	60,712	83,500	12,000
28000	Penyelenggaraan & Pembaikan Yang Dibeli	307	10,000	5,000
29000	Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-Lain Yang Dibeli	1,185,580	1,596,487	8,046,690
35000	Harta Modal Yang Lain	19,423	60,000	15,000
46000	Pencen	14,262	22,628	312,891
47000	Ganjaran	2,568	5,763	172,261
48000	Gantian Cuti Rehat	—	—	21,000
52000	Lain-Lain Bayaran	—	10,000	8,000
	JUMLAH PERBELANJAAN	1,482,066	2,118,789	11,944,682

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : BAITULMAL

AKTIVITI : SISTEM MAKLUMAT

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2016 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2017 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2018 RM
11000	Gaji dan Upahan	40,258	46,428	—
12000	Elaun Tetap	9,240	9,240	—
13000	Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan	—	—	—
14000	Elaun Lebih Masa	732	10,000	—
15000	Faedah-Faedah Kewangan Yang Lain	1,494	4,250	—
17000	Bayaran Imbuan Tahunan	10,884	8,238	—
21000	Perjalanan & Sara Hidup	2,521	5,000	—
23000	Perhubungan & Utiliti	10,116	20,000	20,000
24000	Sewaan	48,600	340,000	482,600

WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

4hb Jan. 2018]

17

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2016 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2017 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2018 RM
27000	Bekalan & Bahan-bahan	3,368	21,250	30,000
28000	Penyelenggaraan & Pembaikan Yang Dibeli	13,040	15,000	30,000
29000	Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-Lain Yang Dibeli	177,813	314,897	707,500
35000	Harta Modal Yang Lain	—	100,000	50,000
46000	Pencen	7,045	8,125	—
47000	Ganjaran	2,912	5,276	—
52000	Lain-Lain Bayaran	—	5,000	5,000
	JUMLAH PERBELANJAAN	328,023	912,704	1,325,100

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : BAITULMAL

AKTIVITI : BALAI ISLAM

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2016 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2017 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2018 RM
11000	Gaji dan Upahan	—	—	—
12000	Elaun Tetap	—	—	—
13000	Sumbangan Berkanun	—	—	—
14000	Elaun Lebih Masa	—	—	—
15000	Faedah-Faedah Kewangan Yang Lain	—	—	—
17000	Bayaran Imbuan Tahunan	—	—	—
21000	Perjalanan & Sara Hidup	—	—	—
23000	Perhubungan & Utiliti	—	—	81,560
24000	Sewaan	—	—	115,800
26000	Bekalan Bahan Mentah	—	—	—
26000	Bekalan Bahan-bahan	—	—	10,500
28000	Penyelenggaraan Yang Dibeli	—	—	284,000
29000	Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-Lain Yang Dibeli	—	—	174,000
34000	Kenderaan & Jentera	—	—	130,000
35000	Harta Modal Yang Lain	—	—	30,000
46000	Pencen	—	—	—
47000	Ganjaran	—	—	—
52000	Lain-Lain Bayaran	—	—	20,000
	JUMLAH PERBELANJAAN	—	—	845,860

RINGKASAN ANGGARAN PENDAPATAN MENGIKUT OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : WAKAF

AKTIVITI : MASJID KG. HULU & KG. KELING

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PENDAPATAN SEBENAR TAHUN 2016 RM	ANGGARAN PENDAPATAN TAHUN 2017 RM	ANGGARAN PENDAPATAN TAHUN 2018 RM
70000	HASIL BUKAN CUKAI			
74199	- Sewa Pelbagai Tanah	114,090	114,090	114,090
74200	- Sewaan Bangunan	228,861	1,066,140	1,066,140
80000	TERIMAAN BUKAN HASIL			
82000	TERIMAAN DARIPADA AGENSI-AGENSI KERAJAAN			
82500	- Pelbagai Terimaan	222,700	811,500	611,000
	JUMLAH PUNGUTAN	<u>565,651</u>	<u>1,991,730</u>	<u>1,791,230</u>

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : WAKAF

AKTIVITI : MASJID KG. HULU & KG. KELING

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR TAHUN 2016 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN TAHUN 2017 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN TAHUN 2018 RM
11000	Gaji dan Upahan	—	86,824	—
12000	Elaun Tetap	—	13,020	—
14000	Elaun Lebih Masa	—	1,000	—
15000	Faedah Kewangan Lain	—	7,000	—
17000	Bayaran Imbuhan Tahunan	—	15,971	—
21000	Perbelanjaan Perjalanan & Sara Hidup	—	500	500
23000	Perhubungan & Utiliti	32,058	41,000	51,200
27000	Bekalan & Bahan Yang Dibeli	6,720	9,250	12,400
28000	Penyelenggaraan & Pembaikan yang dibeli	173,312	500,000	300,000
29000	Yang Dibeli Dan Hospitaliti	462,215	552,733	693,119
31000	Tanah & Pembaikan Tanah	—	—	—
32000	Bangunan & Pembaikan Bangunan	—	300,000	100,000
35000	Lain-Lain Harta Modal	—	1,000	1,000

WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

4hb Jan. 2018]

19

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR TAHUN 2016 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN TAHUN 2017 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN TAHUN 2018 RM
45000	Bayaran Balik Pinjaman	360,000	360,000	360,000
47000	Ganjaran	10,488	8,243	18,541
52000	Lain-Lain Bayaran	51,924	110,000	110,000
	JUMLAH PERBELANJAAN	1,096,717	1,882,726	1,646,760

RINGKASAN ANGGARAN PENDAPATAN MENGIKUT OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : WAKAF AM

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PENDAPATAN SEBENAR TAHUN 2016 RM	ANGGARAN PENDAPATAN TAHUN 2017 RM	ANGGARAN PENDAPATAN TAHUN 2018 RM
70000	HASIL BUKAN CUKAI			
74000	SEWAAN			
74199	Sewaan Pelbagai Tanah	201,500	219,580	266,140
74200	Sewaan Bangunan	243,829	379,320	389,640
75000	FAEDAH DAN PEROLEHAN DARI PELABURAN			
75100	Perolehan dari Pelaburan Dalam Perusahaan	33,978	28,800	28,800
82000	TERIMAAN DARIPADA AGENSI-AGENSI KERAJAAN			
82500	Pelbagai Terimaan	1,989	920,000	520,000
	JUMLAH PUNGUTAN	481,296	1,547,700	1,204,580

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN MENGIKUT OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : WAKAF AM

	OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR TAHUN 2016 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN TAHUN 2017 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN TAHUN 2018 RM
23000	Perhubungan & Utiliti	—	12,000	10,200
27000	Bekalan & Bahan Yang Dibeli	10,369	9,000	20,000

OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR TAHUN 2016 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN TAHUN 2017 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN TAHUN 2018 RM
28000 Penyelenggaraan & Pembaikan Kecil	217,822	320,000	186,000
29000 Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-Lain Perkhidmatan	95,876	180,000	166,700
31000 Tanah & Pembaikan Tanah	414,678	250,000	700,000
32000 Bangunan & Pembaikan	—	150,000	—
42000 Bayaran Pindahan	97,394	104,576	104,576
44000 Tuntutan Pampasan	—	700,000	—
52000 Lain-Lain Bayaran	56,093	80,000	140,000
Jumlah Belanja	892,232	1,805,576	1,327,476

RINGKASAN ANGGARAN PENDAPATAN MENGIKUT OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : SAHAM WAKAF

KOD	OBJEK LANJUT	PENDAPATAN SEBENAR TAHUN 2016 RM	ANGGARAN PENDAPATAN TAHUN 2017 RM	ANGGARAN PENDAPATAN TAHUN 2018 RM
74000	SEWAAN			
74200	Sewaan Bangunan	76,150	92,400	91,800
75000	FAEDAH DARI PELABURAN			
75100	Perolehan dari Pelaburan Dalam Perusahaan Kewangan	91,707	96,000	96,000
80000	TERIMAAN BUKAN HASIL			
82000	TERIMAAN DARIPADA AGENSI-AGENSI KERAJAAN			
82500	Pelbagai Terimaan	3,139,534	1,900,000	1,900,000
	JUMLAH PUNGUTAN	3,310,391	2,088,400	2,087,800

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN MENGIKUT OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : SAHAM WAKAF

OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR TAHUN 2016 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN TAHUN 2017 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN TAHUN 2018 RM
27000 Bekalan dan Bahan-Bahan	—	—	—
28000 Penyelenggaraan dan Pembaikan Kecil	—	—	—
29000 Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-Lain Perkhidmatan	11,698	—	—
31000 Tanah & Pembaikan Tanah	—	250,000	250,000
32000 Bangunan & Pembaikan	—	—	—
51101 Pulang balik hasil/kutipan	1,750,237	1,500,000	1,500,000
JUMLAH PERBELANJAAN	1,761,935	1,750,000	1,750,000

Bertarikh

Dated

[MAIM/PP(S)4; PUNM. 700.02/37 Jilid 3]

DATUK SERI UTAMA IR. HJ. IDRIS BIN HJ. HARON
Pengerusi/Chairman
Majlis Agama Islam
Melaka

KANUN TANAH NEGARA
 (Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
 (Act 56 of 1965)

No. 4.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Mohd Muzni bin Idris yang beralamat di 158 Jalan 3, Taman Sekamat, 43000 Kajang, Selangor, tuannya tanah yang diperihalkan dalam ruangan 1 dan 2 dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Jasin segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan 3 hingga 6 dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
P.M.		2017	2011-2016	Denda	Notis	
2119	14439	144.00	864.00	390.30	20.00	1,418.30
Mukim Ayer Panas						

Bertarikh 13 September 2017
[PTJ. H:050/100/17/24/9;
PUNM. 700-02/1/162]

MUHAMMAD RIDZWAN YAP BIN ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

To Mohd Muzni bin Idris of 158 Jalan 3, Taman Sekamat, 43000 Kajang, Selangor, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Jasin all the sums now due as entered in the 3rd–6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears fee/s	Total Due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
P.M.		2017	2011-2016	Of Fine	Notice	
2119	14439	144.00	864.00	390.30	20.00	1,418.30
Mukim Ayer Panas						

Dated 13 September 2017
[PTJ. H:050/100/17/24/9;
PUNM. 700-02/1/162]

MUHAMMAD RIDZWAN YAP BIN ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 5.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Khuzairi bin Mazelan yang beralamat di 822 Jalan Lydia 7, Taman Tunku Sarina, 06000 Jitra, Kedah, tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam ruangan 1 dan 2 dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Jasin segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan 3 hingga 6 dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.		2017	2005-2016	Denda	Notis	
171	3482	53.00	627.00	720.60	20.00	1,420.60
Mukim Sebatu						

Bertarikh 28 September 2017
[PTJ. H:050/100/17/24/26;
PUNM. 700-02/1/162]

MUHAMMAD RIDZWAN YAP BIN ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

To Khuzairi bin Mazelan of 822 Jalan Lydia 7, Taman Tunku Sarina, 06000 Jitra, Kedah, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Jasin all the sums now due as entered in the 3rd–6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears fee/s	Total Due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.		2017	2005-2016	Of Fine	Notice	
171	3482	53.00	627.00	720.60	20.00	1,420.60
Mukim Sebatu						

Dated 28 September 2017
[PTJ.H: 050/100/17/24/26;
PUNM. 700-02/1/162]

MUHAMMAD RIDZWAN YAP BIN ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 6.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Liman bin Othman dan Nor Baizura binti Liman yang beralamat di 18 Jalan Desa Duyong 18, Taman Desa Duyong, 75460 Melaka, tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam ruangan 1 dan 2 dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Jasin segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan 3 hingga 6 dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
GRN		2017	2007-2016	Denda	Notis	
29680	4151	96.00	912.00	851.20	20.00	1,879.20
Mukim Kesang						

Bertarikh 28 September 2017
[PTJ.H:050/100/17/24/20;
PUNM. 700-02/1/162]

MUHAMMAD RIDZWAN YAP BIN ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

TAMBAHAN

Kepada Malayan Banking Berhad yang beralamat di 225 Jalan Melaka Raya 1, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka. *Pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/Penyewa/pemegang *lien*/pengkaveat/Pemegang esmen.

Sekiranya kamu ada sebab mempercayai bahawa tuanpunya bagi tanah yang di jadualkan di atas dalam mana kamu mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar, maka kamu boleh mengelakkan perlucuthakan tanah tersebut dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan, jumlah yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuanpunya itu secara terus), hak-hak istimewa yang berikut untuk mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa jumlah wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kemudiannya kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa jumlah wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun tenan boleh didapatkan balik dengan memotong amaun itu daripada apa-apa sewa yang pada masa itu atau kemudiannya kena dibayar olehnya kepada tuanpunya tanah itu atau kepada sesiapa yang memegang tanah itu;

- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau tenan yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau dialami apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapat balik amaun yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 28 September 2017 MUHAMMAD RIDZWAN YAP BIN ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
 Jasin*

To Liman bin Othman and Nor Baizura binti Liman of 18 Jalan Desa Duyong 18, Taman Desa Duyong, 75460 Melaka, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Jasin all the sums now due as entered in the 3rd–6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears fee/s	Total Due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
		2017	2007-2016	Of Fine	Notice	
29680	4151	96.00	912.00	851.20	20.00	1,879.20
Mukim Kesang						

Dated 28 September 2017
 [PTJ.H:050/100/17/24/20;
 PUNM. 700-02/1/162]

MUHAMMAD RIDZWAN YAP BIN ABDULLAH
*Assistant District Land Administrator
 Jasin*

SUPPLEMENT

To Malayan Banking Berhad of 225 Jalan Melaka Raya 1, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka. *Charge/lessee/sub-lessee/tenant/lien-holder/caveator/easement-holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land scheduled above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights to recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or there-after due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

Dated 28 September 2017

MUHAMMAD RIDZWAN YAP BIN ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 7.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Umbai	2341	1311	0.2519	PTJ/D/GG/2017/108
			P.M.		
2.	Kesang	1558	1994	1.5354	PTJ/D/GG/2017/109
			G.M.M.		
3.	Merlimau	3177	568	0.1161	PTJ/D/GG/2017/110
4.	Merlimau	3178	569	0.0153	PTJ/D/GG/2017/110

(Empat (4) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 24 November 2017

Dated 24 November 2017

[PTJ/D/GG/2017/108, 2017/109, 2017/110;
PUNM. 700-02/1/161]

AZLIN SHAHIDA BINTI MOHD NOOR
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin/
Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 8.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Azlin Shahida binti Mohd Noor (KP. 831116-05-5562), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 21 Jun 2018 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM60,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM23,154.02. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 18 Oktober 2018 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Panas. No. Lot/Petak/P.T.—5345. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 1853. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0402SC2005001265. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 28 November 2017
[0402AUC2016000082;
PUNM. 700-02/1/161]

AZLIN SHAHIDA BINTI MOHD NOOR
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Azlin Shahida binti Mohd Noor (NRIC. 831116-05-5562), Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 21 June 2018 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM60,000.00 (Ringgit Malaysia Sixty Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM23,154.02. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM6,000.00 (Ringgit Malaysia Six Thousand only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later 18 October 2018 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Ayer Panas. Lot/Parcel/L.O. No.—5345. Description and No. of Title—G.M. 1853. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0402SC2005001265. (One (1) Title only).

Dated 28 November 2017
[0402AUC2016000082;
PUNM. 700-02/1/161]

AZLIN SHAHIDA BINTI MOHD NOOR
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 9.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Azlin Shahida binti Mohd Noor (KP. 831116-05-5562), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 5 Julai 2018 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM50,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM40,179.77. Nama Pemegang Gadaian ialah AmBank (M) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 1 November 2018 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Panas. No. Lot/Petak/P.T.—5111. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 1605. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0402SC2002003104. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 November 2017
[0402AUC2016000072;
PUNM. 700-02/1/162]

AZLIN SHAHIDA BINTI MOHD NOOR
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Azlin Shahida binti Mohd Noor (NRIC. 831116-05-5562), Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 5 July 2018 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM50,000.00 (Ringgit Malaysia Fifty Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM40,179.77. Name of Chargee is AmBank (M) Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM5,000.00 (Ringgit Malaysia Five Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;

- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later 1 November 2018 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Ayer Panas. Lot/Parcel/L.O. No.—5111. Description and No. of Title—G.M. 1605. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0402SC2002003104. (One (1) Title only).

Dated 30 November 2017
[0402AUC2016000072;
PUNM. 700-02/1/162]

AZLIN SHAHIDA BINTI MOHD NOOR
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 10.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Azlin Shahida binti Mohd Noor (KP. 831116-05-5562), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 21 Jun 2018 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM65,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM34,424.77. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,500.00 (Ringgit Malaysia Enam Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 18 Oktober 2018 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Serkam. No. Lot/Petak/P.T.—5019. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 546. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0402SC2004002240.

Bertarikh 29 November 2017
[0402AUC2016000060;
PUNM. 700-02/1/161]

AZLIN SHAHIDA BINTI MOHD NOOR
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Azlin Shahida binti Mohd Noor (NRIC. 831116-05-5562), Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 21 June 2018 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM65,000.00 (Ringgit Malaysia Sixty-Five Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM34,424.77. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM6,500.00 (Ringgit Malaysia Six Thousand Five Hundred only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later 18 October 2018 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Serkam. Lot/Parcel/L.O. No.—5019. Description and No. of Title—P.M. 546. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0402SC2004002240.

Dated 29 November 2017
[0402AUC2016000060;
PUNM. 700-02/1/161]

AZLIN SHAHIDA BINTI MOHD NOOR
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 11.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Azlin Shahida binti Mohd Noor (KP. 831116-05-5562), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 8 Mac 2018 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM290,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Sembilan Puluh Ribu sahaja) bagi G.M.M. 290 Mukim Chabau dan RM35,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Lima Ribu sahaja) bagi G.M. 4 Mukim Chabau.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM26,901.40. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Pertanian Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM29,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Sembilan Ribu sahaja) bagi G.M.M. 290 Mukim Chabau dan RM3,500.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ribu Lima Ratus sahaja) bagi G.M. 4 Mukim Chabau;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 6 Julai 2018 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Perihal dan No. Hakmilik	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)	No. Penerimaan
		G.M.		
Chabau	205	4	Tiada	0402SC2007001117
		G.M.M.		
Chabau	221	290	Tiada	0402SC2007001117

(Dua (2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 6 Disember 2017
[0402AUC2017000023;
PUNM. 700-02/1/162]

AZLIN SHAHIDA BINTI MOHD NOOR
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Azlin Shahida binti Mohd Noor (NRIC. 831116-05-5562), Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 8 March 2018 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM290,000.00 (Ringgit Malaysia Two Hundred Ninety Thousand only) for G.M.M. 290 Mukim Chabau and RM35,000.00 (Ringgit Malaysia Thirty-Five Thousand only) for G.M. 4 Mukim Chabau.
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM26,901.40. Name of Chargee is Bank Pertanian Malaysia Berhad.
 3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM29,000.00 (Ringgit Malaysia Twenty-Nine Thousand only) for G.M.M. 290 Mukim Chabau and RM3,500.00 (Three Thousand Five Hundred only) for G.M. 4 Mukim Chabau;

- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later 6 July 2018 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Registered No. of Charge (if any)	Presentation No.
		G.M.		
Chabau	205	4	Nil	0402SC2007001117
		G.M.M.		
Chabau	221	290	Nil	0402SC2007001117

(Two (2) Title only)

Dated 6 December 2017
[0402AUC2017000023;
PUNM. 700-02/1/162]

AZLIN SHAHIDA BINTI MOHD NOOR
Assistant District Land Administrator
Jasin

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA