



NEGERI MELAKA

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 52**

**19hb Jun 2008**

**No. 13**

---

---

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 380.**

(Seksyen 27)

NOTIS-NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICES OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Negeri Melaka pada hari Khamis bersamaan 7 Ogos 2008 pada jam 9.30 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik P.M. 134, Lot 1045, Mukim Sempang, Daerah Jasin (PTJ.D.2548).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 7 Mei 2008  
[PTJ/D.2548/(16);  
PUNM 700-02/1/10]

SHARIPAH BINTI ISMAIL  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

TAMBAHAN

Kepada Sakura binti Ali yang beralamat di Lot 838(D), Parit Bunga, 84000 Muar, Johor atau J 4763, Jalan Tenggiri, Taman Merlimau Baru, 77300 Merlimau, Melaka.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

SHARIPAH BINTI ISMAIL  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

An enquiry will be held at the Jasin District and Land Office, Negeri Melaka on Thursday 7 August 2008 at 9.30 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under P.M. 134, Lot 1045, Mukim Sempang, District of Jasin (PTJ.D.2548).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 7 May 2008  
[PTJ/D.2548/(16);  
PUNM 700-02/1/10]

SHARIPAH BINTI ISMAIL  
*Assistant District Land Administrator*  
*Jasin*

SUPPLEMENT

To Sakura binti Ali, Lot 838(D), Parit Bunga, 84000 Muar, Johor or J 4763, Jalan Tenggiri, Taman Merlimau Baru, 77300 Merlimau, Melaka.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

SHARIPAH BINTI ISMAIL  
*Assistant District Land Administrator*  
*Jasin*

**No. 381.**

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Negeri Melaka pada hari Selasa bersamaan 1 Julai 2008 pada jam 9.30 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik G.M.M. 2749, Lot 4921, Mukim Merlimau, Daerah Jasin (PTJ.D.2555).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 20 Mei 2008  
[PTJ/D.2555/(9);  
PUNM 700-02/1/10]

ROSLAN BIN EUSOFF  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

TAMBAHAN

Kepada Noorazizi bin Ramli dan Juliana binti Md. Yazit yang beralamat di JA 3213 Taman Rakyat, Ayer Tawar, 77300 Merlimau, Melaka.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

ROSLAN BIN EUSOFF  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

An enquiry will be held at the Jasin and Land Office, Negeri Melaka on Tuesday 1 July 2008 at 9.30 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under G.M.M. 2749, Lot 4921, Mukim Merlimau, District of Jasin (PTJ.D.2555).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 20 May 2008  
[PTJ/D.2555/(9);  
PUNM 700-02/1/10]

ROSLAN BIN EUSOFF  
*District Land Administrator*  
*Jasin*

SUPPLEMENT

To Noorazizi bin Ramli and Juliana binti Md. Yazit, JA 3213 Taman Rakyat, Ayer Tawar, 77300 Merlimau, Melaka.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

ROSLAN BIN EUSOFF  
*District Land Administrator*  
*Jasin*

**No. 382.**

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Negeri Melaka pada hari Selasa bersamaan 15 Julai 2008 pada jam 9.30 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik P.M. 1892, Lot 6200, Mukim Nyalas, Daerah Jasin (PTJ.D.2547).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 20 Mei 2008  
[PTJ/D.2547/(13);  
PUNM 700-02/1/9]

ROSLAN BIN EUSOFF  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

TAMBAHAN

Kepada Jumika binti Baba yang beralamat di 3 Jalan Meranti 11, Taman Meranti, Bandaria, 72100 Bahau, Negeri Sembilan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

ROSLAN BIN EUSOFF  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

An enquiry will be held at the Jasin District and Land Office, Negeri Melaka on Tuesday 15 July 2008 at 9.30 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under P.M. 1892, Lot 6200, Mukim Nyalas, District of Jasin (PTJ.D.2547).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 20 May 2008  
[PTJ/D.2547/(13);  
PUNM 700-02/1/9]

ROSLAN BIN EUSOFF  
*District Land Administrator*  
*Jasin*

SUPPLEMENT

To Jumika binti Baba, 3 Jalan Meranti 11, Taman Meranti, Bandaria, 72100 Bahau, Negeri Sembilan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

ROSLAN BIN EUSOFF  
*District Land Administrator*  
*Jasin*

**No. 383.**

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Negeri Melaka pada hari Isnin bersamaan 14 Julai 2008 pada jam 9.30 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik G.M. 287, Lot 2454, Mukim Chabau, Daerah Jasin (PTJ.D.2516).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 20 Mei 2008  
[PTJ/D.2516/(16);  
PUNM 700-02/1/9]

ROSLAN BIN EUSOFF  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

TAMBAHAN

Kepada Hashim bin Arshad yang beralamat di Km 40, Kampong Abbey, Nyalas, 77100 Asahan, Melaka.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

ROSLAN BIN EUSOFF  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

An enquiry will be held at the Jasin District and Land Office, Negeri Melaka on Monday 14 July 2008 at 9.30 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under G.M. 287, Lot 2454, Mukim Chabau, District of Jasin (PTJ.D.2516).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.



Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 20 May 2008  
[PTJ/D.2516/(16);  
PUNM 700-02/1/9]

ROSLAN BIN EUSOFF  
*District Land Administrator*  
*Jasin*

SUPPLEMENT

To Hashim bin Arshad, Km 40, Kampung Abbey, Nyalas, 77100 Asahan, Melaka.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

ROSLAN BIN EUSOFF  
*District Land Administrator*  
*Jasin*

**No. 384.**

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICES OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Masjid Tanah. No. Lot—2286. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1386. Keluasan—98 meter persegi.

Bertarikh 16 Mei 2008  
[PTAG. B1/01/40/2008;  
PUNM. 700-02/1/10]

MOHD FAIRUL ZAMAN BIN ABDUL MANAN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

## SCHEDULE

Mukim—Masjid Tanah. Lot No.—2286. Description and No. of Title—P.M. 1386. Area—98 square metres.

Dated 16 May 2008  
[PTAG. B1/01/40/2008;  
PUNM. 700-02/1/10]

MOHD FAIRUL ZAMAN BIN ABDUL MANAN  
*Assistant District Land Administrator  
Alor Gajah*

**No. 385.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Sungei Baru Ulu. No. Lot—2. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 166. Keluasan—0.344 hektar.

Bertarikh 16 Mei 2008  
[PTAG. B1/01/41/2008;  
PUNM. 700-02/1/9]

MOHD FAIRUL ZAMAN BIN ABDUL MANAN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Sungei Baru Ulu. Lot No.—2. Description and No. of Title—G.M.M. 166. Area—0.344 hectare.

Dated 16 May 2008  
[PTAG. B1/01/41/2008;  
PUNM. 700-02/1/9]

MOHD FAIRUL ZAMAN BIN ABDUL MANAN  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 386.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Ayer Pa'abas. No. Lot—1296. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 22. Keluasan—2.4762 hektar.

Bertarikh 16 Mei 2008  
[PTAG. B1/01/42/2008;  
PUNM. 700-02/1/9]

MOHD FAIRUL ZAMAN BIN ABDUL MANAN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah*  
*Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Ayer Pa'abas. Lot No.—1296. Description and No. of Title—P.M. 22. Area—2.4762 hectares.

Dated 16 May 2008  
[PTAG. B1/01/42/2008;  
PUNM. 700-02/1/9]

MOHD FAIRUL ZAMAN BIN ABDUL MANAN  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 387.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Sebatu. No. Lot—2869. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 207. Keluasan—1.0077 hektar.

Bertarikh 20 Mei 2008  
[PTJ/D:2618/(8);  
PUNM. 700-02/1/10]

ROSLAN BIN EUSOFF  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

## SCHEDULE

Mukim—Sebatu. Lot No.—2869. Description and No. of Title—G.M.M. 207. Area—1.0077 hectares.

Dated 20 May 2008  
[PTJ/D:2618/(8);  
PUNM. 700-02/1/10]

ROSLAN BIN EUSOFF  
*District Land Administrator  
Jasin*

**No. 388.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Jasin. No. Lot—123. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 126. Keluasan—0.5919 hektar.

Bertarikh 20 Mei 2008  
[PTJ/D:2619/(8);  
PUNM. 700-02/1/10]

ROSLAN BIN EUSOFF  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Jasin. Lot No.—123. Description and No. of Title—G.M.M. 126. Area—0.5919 hectare.

Dated 20 May 2008  
[PTJ/D:2619/(8);  
PUNM. 700-02/1/10]

ROSLAN BIN EUSOFF  
*District Land Administrator*  
*Jasin*

**No. 389.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Merlimau. No. Lot—4. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 429. Keluasan—3573.8744 meter persegi.

Bertarikh 20 Mei 2008  
[PTJ/D: 2620/(7);  
PUNM. 700-02/1/10]

ROSLAN BIN EUSOFF  
*Pentadbir Tanah Daerah*  
*Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Merlimau. Lot No.—4. Description and No. of Title—G.M. 429. Area—3573.8744 square metres.

Dated 20 May 2008  
[PTJ/D:2620/(7);  
PUNM. 700-02/1/10]

ROSLAN BIN EUSOFF  
*District Land Administrator*  
*Jasin*

**No. 390.**

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI/PEMEGANG GADAI SUPAYA HADIR  
DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMONS TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Sharifudin bin Johar yang beralamat di 1-23 & 1-25 Jalan Plaza Mahkota, Bandar Hilir, Melaka penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual bagi tanah yang disebut di dalamnya:

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965].

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah pada 28 Ogos 2008 jam 10.00 pagi.

Maka yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah itu tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bukit Rambai. No. Lot—7046. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 3097. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1057/2006. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Mei 2008  
[PTMT: BI (J) 184/07;  
JA/R/5663/06/L/MBB  
(jma)16g/mm/eda;  
PUNM. 700-02/1/10]

MASWADI BIN MOHAMAT  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

To Sharifudin bin Johar address 1-23 & 1-25 Jalan Plaza Mahkota, Bandar Hilir, Melaka the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein:

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code [56 of 1965].

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Melaka Tengah on 28 August 2008 at 10.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bukit Rambai. Lot No. —7046. Description and No. of Title—G.M.M. 3097. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 1057/2006. (One (1) Title only).

Dated 8 May 2008  
[PTMT: BI (J) 184/07;  
JA/R/5663/06/L/MBB  
(jma)16g/mm/eda;  
PUNM. 700-02/1/10]

MASWADI BIN MOHAMAT  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 391.**

Kepada Azwan bin Adam dan Noralisza binti Abu Bakar yang beralamat di 19 Jalan Seri Emas 26, Taman Seri Telok Emas, 75460 Melaka pengadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual bagi tanah yang disebut di dalamnya:

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965].

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah pada 28 Ogos 2008 jam 10.00 pagi.

Maka yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah itu tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pernu. No. Lot—2123. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 899. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1654/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 Mei 2008  
[PTMT: BI (J) 116/07;  
AAR/BCBB/TMR(L)/  
2486/05/SHY/nor;  
PUNM. 700-02/1/10]

MASWADI BIN MOHAMAT  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah*  
*Melaka Tengah*

To Azwan bin Adam and Noralisza binti Abu Bakar address 19 Jalan Seri Emas 26, Taman Seri Telok Emas, 75460 Melaka the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein:

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code [56 of 1965].

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Melaka Tengah on 28 August 2008 at 10.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Pernu. Lot No.—2123. Description and No. of Title—P.M. 899. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 1654/2004. (One (1) Title only).

Dated 9 May 2008  
[PTMT: BI (J) 116/07;  
AAR/BCBB/TMR(L)/  
2486/05/SHY/nor;  
PUNM. 700-02/1/10]

MASWADI BIN MOHAMAT  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 392.**

Kepada Moktar bin Hazlan dari 18 Jalan Bunga Raya, Felda Hutan Percha, 78000 Alor Gajah, Melaka penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya:

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965].

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah Melaka pada 5 Ogos 2008 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Padang Sebang. No. Lot—3101. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 693. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2828/2005.

Bertarikh 20 Mei 2008  
[PTAG.B1/04/80/2007(19);  
PUN(M)700-02/1/10]

HAFIZAH BINTI MD SHAH  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah*  
*Alor Gajah*



To Moktar bin Hazlan address 18 Jalan Bunga Raya, Felda Hutan Percha, 78000 Alor Gajah, Melaka the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein:

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code [56 of 1965].

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at the District and Land Office of Alor Gajah on 5 August 2008 at 9.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code [56 of 1965], you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Padang Sebang. Lot No.—3101. Description and No. of Title—P.M. 693. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 2828/2005.

Dated 20 May 2008  
[PTAG.B1/04/80/2007(20);  
PUN(M)700-02/1/10]

HAFIZAH BINTI MD SHAH  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 393.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Roslan bin Eusoff, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual:

1. Dan selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 24 Jun 2008 pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM200,000.00 (Dua Ratus Ribu Ringgit sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM98,340.00. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Islam Malaysia Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM20,000.00 (Dua Puluh Ribu Ringgit sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
  - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
    - (i) maka jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 21 Oktober 2008 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
  - (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Umbai. No. Lot—10. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 44. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1662/1994, Jilid 98, Folio 78. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 Mei 2008  
[PTJ/D. 2409/(14);  
PUNM. 700-02/1/10]

ROSLAN BIN EUSOFF  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

I, Roslan bin Eusoff, Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code [56 of 1965], hereby order the sale of the land described in the Schedule:

1. And I further order—
  - (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 24 June 2008 at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM200,000.00 (Two Hundred Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM98,340.00. Name of Chargee is Bank Islam Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
  - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM20,000.00 (Twenty Thousand Ringgit only);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 21 October 2008 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Umbai. Lot No.—10. Type of Titles and Titles No.—G.M.M. 44. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 1662/1994, Jilid 98, Folio 78. (One (1) Title only).

Dated 20 May 2008  
[PTJ/D. 2409(14);  
PUNM. 700-02/1/10]

ROSLAN BIN EUSOFF  
*District Land Administrator*  
Jasin

## No. 394.

## AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

(Seksyen 8)

## PENGISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan penambahan Wakaf Masjid Rantau Panjang.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

## JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Ayer Pa'abas.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	Hektar
1752	988	Aminah binti Othman 1/8 bhg., Amir bin Mat Atan 3/48 bhg., Md Ayop bin Md Tan 2/48 bhg., Md Hashin bin Othman 1/8 bhg., Raja Noriah binti Raja Mahmud 7/36 bhg., Sorah binti Md Tan 3/48 bhg., Zainon binti Othman 1/4 bhg., Mohamad @ Mohd Amran bin Mohd Tan (sbg. Pentadbir) 4/48 bhg. dan Raja Noriah binti Raja Mahmud (sbg. Pentadbir) 1/18 bhg.	3.7585	0.4698

Bertarikh 9 Jun 2008

ABD. KADIR BIN YAAKUP  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA