



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 52

10hb April 2008

No. 8

AKTA TANAH (KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK) 1960

LAND (GROUP SETTLEMENT AREA) ACT 1960

No. 184.

PEMBATALAN DI BAWAH SEKSYEN 44

TERMINATION UNDER SECTION 44

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 44 Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960 [*Akta 530*], Pihak Berkuasa Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa lot-lot yang tersebut dalam Jadual dibatalkan dan dikeluarkan dari Kawasan Penempatan Berkelompok Rancangan Tanah Pinggir Gapam, Mukim Bukit Katil, Daerah Melaka Tengah. Pembatalan ini hendaklah disifatkan mula berkuat kuasa pada 28 November 2007.

JADUAL

No. Lot Ukur	Jenis Hakmilik	Keluasan Lot	Bahagian
	P.M.	Hektar	
1683	356	2.6547	Semua
1684	357	2.5236	Semua

Bertarikh 21 Mac 2007

[PTG(M) S/351/1/7/1011 Jld I;

MMKN. 23A/37/2007 dan 24A/37/2007;

PUN(M) 353/02/PTGM/02/2007]

RUSNANI BINTI LATIP

Setiausaha

*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka*

In exercise of the powers conferred by section 44 of the Land (Group Settlement Area) Act 1960 [*Act 530*], the State Authority hereby declares that the lots specified in the Schedule is terminated and excluded from the Gapam Group Settlement Area, Mukim Bukit Katil, District of Melaka Tengah. This termination shall be deemed to have come into operation on 28 November 2007.

SCHEDULE

Surveyed Lot. No.	Type of Title	Lot Width	Part
	P.M.	Hectares	
1683	356	2.6547	All
1684	357	2.5236	All

Dated 21 March 2008
[PTG(M)S/351/1/7/1011 Jld I;
MMKN. 23A/37/2007 and 24A/37/2007;
PUN(M) 353/02/PTGM/02/2007]

RUSNANI BINTI LATIP
Secretary
State Executive Council
Malacca

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 185.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH-TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LANDS FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk kawasan Masjid Melekek Luar dan menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Agama Islam Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Melekek. No. Lot—3022 dan 3023. No. P.A.—40809. Keluasan—409 meter persegi dan 3028 meter persegi.

Bertarikh 21 Mac 2008
[PTG(M)S/370/2/28/634;
MMKN. 12A/20/2005;
PUNM. 700-02/1/7]

RUSNANI BINTI LATIP
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for mosque of Melekek Luar and has designates that the Director of Department of Islamic Malacca shall have control of the said reserved land.

SCHEDULE

District—Alor Gajah. Mukim—Melekek. Lot No.—3022 and 3023. P.A. No.—40809. Area—409 square metres and 3028 square metres.

Dated 21 March 2008
[PTG(M)S/370/2/28/634;
MMKN. 12A/20/2005;
PUNM. 700-02/1/7]

RUSNANI BINTI LATIP
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 186.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Tapak Pusat Rukun Tetangga dan Aktiviti Perpaduan dan menetapkan bahawa Pegawai Daerah Alor Gajah hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Kelemak. No. Lot—7537. No. P.A.—40802. Keluasan—738 meter persegi.

Bertarikh 21 Mac 2008
[PTG(M)S/351/2/25/1493;
MMKN. 12A/19/2004;
PUNM. 700-02/1/7]

RUSNANI BINTI LATIP
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for centre of Rukun Tetangga and unity activities and has designates that the District Officer of Alor Gajah shall have control of the said reserved land.

SCHEDULE

District—Alor Gajah. Mukim—Kelemak. Lot No.—7537. P.A. No.—40802.
Area—738 square metres.

Dated 21 March 2008
[PTG(M)S/351/2/25/1493;
MMKN. 12A/19/2004;
PUNM. 700-02/1/7]

RUSNANI BINTI LATIP
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 187.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Katil. No. Lot—17431. No. P.A.—41103.
Keluasan—1.444 hektar.

Bertarikh 21 Mac 2008
[PTG(M)S/370/1/7/561;
MMKN. 17A/18/2004;
PUNM. 700-02/1/7]

RUSNANI BINTI LATIP
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for an open space and has designates that the State Secretary of Malacca shall have control of the said reserved land.

SCHEDULE

District—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Katil. Lot No.—17431. P.A. No.—41103.
Area—1.444 hectares.

Dated 21 March 2008
[PTG(M)S/370/1/7/561;
MMKN. 17A/18/2004;
PUNM. 700-02/1/7]

RUSNANI BINTI LATIP
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 188.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah	Mukim	No. Lot	No. P.A.	Keluasan Meter Persegi
Melaka Tengah	Bukit Katil	16684	39893	396
		14740	39873	1179
		15952	34615	1732
		15566	39875	1196
		3662	04-023132	1624
		4145	04-023128	8320
		11645	30774	970
		8422	29825	12119
		6786	26886	7852
		14758	33014	3449
		3566	04-022136	2396
6635	26562	19566		

Bertarikh 21 Mac 2008
[PTG(M)S/370/1/7/760;
MMKN 21A/3/2008;
PUNM. 700-02/1/7]

RUSNANI BINTI LATIP
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for an open space and has designates that the State Secretary of Malacca shall have control of the said reserved land.

SCHEDULE

District	Mukim	Lot No.	P.A. No.	Area Square Metres
Melaka Tengah	Bukit Katil	16684	39893	396
		14740	39873	1179
		15952	34615	1732
		15566	39875	1196
		3662	04-023132	1624
		4145	04-023128	8320
		11645	30774	970

District	Mukim	Lot No.	P.A. No.	Area Square Metres
		8422	29825	12119
		6786	26886	7852
		14758	33014	3449
		3566	04-022136	2396
		6635	26562	19566

Dated 21 March 2008
[PTG(M)S/370/1/7/760;
MMKN 21A/3/2008;
PUNM. 700-02/1/7]

RUSNANI BINTI LATIP
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 189.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah	Mukim	No. Lot	No. P.A.	Keluasan Meter Persegi
Melaka Tengah	Batu Berendam	3364	23290	498
		13653	33270	2176
		13071	30503	3380
		13991	31154	4167
		6720	26948	1480
		13993	31153	1351
		13214	31142	2207
		13182	34244	2101
		9488	27808	683
		13653	33270	2176

Bertarikh 21 Mac 2008
[PTG(M)S/370/112/783;
MMKN 20A/40/2007;
PUNM. 700-02/1/7]

RUSNANI BINTI LATIP
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for an open space and has designates that the State Secretary of Malacca shall have control of the said reserved land.

SCHEDULE

District	Mukim	Lot No.	P.A. No.	Area Square Metres
Melaka Tengah	Batu Berendam	3364	23290	498
		13653	33270	2176
		13071	30503	3380
		13991	31154	4167
		6720	26948	1480
		13993	31153	1351
		13214	31142	2207
		13182	34244	2101
		9488	27808	683
		13653	33270	2176

Dated 21 March 2008
[PTG(M)S/370/1/12/783;
MMKN 20A/40/2007;
PUNM. 700-02/1/7]

RUSNANI BINTI LATIP
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 190.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICES OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Selandar. No. Lot—1916. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1111.
Keluasan—0.4652 hektar.

Bertarikh 6 Mac 2008
[PTJ/D:2551/(4);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Selandar. Lot No.—1916. Description and No. of Title—P.M. 1111.
Area—0.4652 hectare.

Dated 6 March 2008
[PTJ/D:2551/(4);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*District Land Administrator
Jasin*

No. 191.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Ayer Panas. No. Lot—2300. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 873.
Keluasan—0.5969 hektar.

Bertarikh 6 Mac 2008
[PTJ/D:2561/(4);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Ayer Panas. Lot No.—2300. Description and No. of Title—G.M.M. 873. Area—0.5969 hectare.

Dated 6 March 2008
[PTJ/D:2561/(4);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 192.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Bukit Senggeh. No. Lot—647. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 506. Keluasan—0.2732 hektar.

Bertarikh 6 Mac 2008
[PTJ/D:2562/(5);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Bukit Senggeh. Lot No.—647. Description and No. of Title—G.M.M. 506. Area—0.2732 hectare.

Dated 6 March 2008
[PTJ/D:2562/(5);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 193.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Bukit Senggeh. No. Lot—251. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 270. Keluasan—0.6753 hektar.

Bertarikh 6 Mac 2008
[PTJ/D:2564/(4);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Bukit Senggeh. Lot No.—251. Description and No. of Title—G.M.M. 270. Area—0.6753 hectare.

Dated 6 March 2008
[PTJ/D:2564/(4);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*District Land Administrator
Jasin*

No. 194.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kesang. No. Lot—350. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 549. Keluasan—0.6804 hektar.

Bertarikh 6 Mac 2008
[PTJ/D:2560/(4);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Kesang. Lot No.—350. Description and No. of Title—G.M.M. 549.
Area—0.6804 hectare.

Dated 6 March 2008
[PTJ/D:2560/(4);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 195.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kesang. No. Lot—358. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 554.
Keluasan—0.4882 hektar.

Bertarikh 6 Mac 2008
[PTJ/D:2560/(4);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Kesang. Lot No.—358. Description and No. of Title—G.M.M. 554.
Area—0.4882 hectare.

Dated 6 March 2008
[PTJ/D:2560/(4);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 196.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kesang. No. Lot—371. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 559.
Keluasan—0.1644 hektar.

Bertarikh 6 Mac 2008
[PTJ/D:2560/(4);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Kesang. Lot No.—371. Description and No. of Title—G.M.M. 559.
Area—0.1644 hectare.

Dated 6 March 2008
[PTJ/D:2560/(4);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*District Land Administrator
Jasin*

No. 197.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kesang. No. Lot—1063. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 840.
Keluasan—0.5691 hektar.

Bertarikh 6 Mac 2008
[PTJ/D:2560/(4);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Kesang. Lot No.—1063. Description and No. of Title—G.M.M. 840.
Area—0.5691 hectare.

Dated 6 March 2008
[PTJ/D:2560/(4);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 198.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kesang. No. Lot—1064. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 841.
Keluasan—0.5185 hektar.

Bertarikh 6 Mac 2008
[PTJ/D:2560/(4);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Kesang. Lot No.—1064. Description and No. of Title—G.M.M. 841.
Area—0.5185 hectare.

Dated 6 March 2008
[PTJ/D:2560/(4);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 199.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kesang. No. Lot—1450. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 887.
Keluasan—0.6551 hektar.

Bertarikh 6 Mac 2008
[PTJ/D:2560/(4);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Kesang. Lot No.—1450. Description and No. of Title—G.M.M. 887.
Area—0.6551 hectare.

Dated 6 March 2008
[PTJ/D:2560/(4);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*District Land Administrator
Jasin*

No. 200.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kesang. No. Lot—635. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 691.
Keluasan—0.3818 hektar.

Bertarikh 12 Mac 2008
[PTJ/D:2570/(4);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Kesang. Lot No.—635. Description and No. of Title—G.M.M. 691.
Area—0.3818 hectare.

Dated 12 March 2008
[PTJ/D:2570/(4);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 201.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Jasin. No. Lot—906. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 468.
Keluasan—0.8549 hektar.

Bertarikh 6 Mac 2008
[PTJ/D:2563/(5);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Jasin. Lot No.—906. Description and No. of Title—P.M. 468.
Area—0.8549 hectare.

Dated 6 March 2008
[PTJ/D:2563/(5);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 202.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Jasin. No. Lot—157. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 581.
Keluasan—1.0497 hektar.

Bertarikh 6 Mac 2008
[PTJ/D:2560/(4);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Jasin. Lot No.—157. Description and No. of Title—G.M.M. 581.
Area—1.0497 hectares.

Dated 6 March 2008
[PTJ/D:2560/(4);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*District Land Administrator
Jasin*

No. 203.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Jasin. No. Lot—1217. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 31.
Keluasan—1.3582 hektar.

Bertarikh 12 Mac 2008
[PTJ/D:2567/(5);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Jasin. Lot No.—1217. Description and No. of Title—G.M.M. 31.
Area—1.3582 hectares.

Dated 12 March 2008
[PTJ/D:2567/(5);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 204.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Tedong. No. Lot—230. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 325.
Keluasan—0.2281 hektar.

Bertarikh 12 Mac 2008
[PTJ/D:2569/(5);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Tedong. Lot No.—230. Description and No. of Title—G.M.M. 325.
Area—0.2281 hectare.

Dated 12 March 2008
[PTJ/D:2569/(5);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 205.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Umbai. No. Lot—1881. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 158.
Keluasan—0.7605 hektar.

Bertarikh 12 Mac 2008
[PTJ/D:2568/(4);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Umbai. Lot No.—1881. Description and No. of Title—G.M.M. 158.
Area—0.7605 hectare.

Dated 12 March 2008
[PTJ/D:2568/(4);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*District Land Administrator
Jasin*

No. 206.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Batang Melaka. No. Lot—999. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 206.
Keluasan—1269 meter persegi.

Bertarikh 12 Mac 2008
[PTJ/D:2566/(5);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Batang Melaka. Lot No.—999. Description and No. of Title—G.M. 206. Area—1269 square metres.

Dated 12 March 2008
[PTJ/D:2566/(5);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 207.

(Seksyen 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDERS FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGE

Saya, Roslan bin Eusoff, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual;

1. Dan selanjutnya memerintahkan—
 - (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 16 April 2008 pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM80,000.00 (Lapan Puluh Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang harus dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM84,901.94. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
 - (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Lapan Ribu Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 13 Ogos 2008 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
- (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Merlimau. No. P.T.—2760. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2255. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3229/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 14 Mac 2008
[PTJ/D. 2419 (18);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Roslan bin Eusoff, Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule;

1. And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 16 April 2008 at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM80,000.00 (Eighty Thousand Ringgit only).

2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM84,901.94. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM8,000.00 (Eight Thousand Ringgit only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;

- (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 13 August 2008 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Merlimau. P.T. No.—2760. Type of Titles and Titles No.—H.S.(M) 2255. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Persetujuan No. 3229/2004. (One (1) Title only).

Dated 14 March 2008
[PTJ/D. 2419(19);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 208.

Saya, Roslan bin Eusoff, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual;

1. Dan selanjutnya memerintahkan—
 - (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 17 April 2008 pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM90,000.00 (Sembilan Puluh Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang harus dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM70,964.41. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
 - (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (Sembilan Ribu Ringgit sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
- (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 14 Ogos 2008 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
- (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Merlimau. No. Lot—3181. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 572. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2290/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Mac 2008
[PTJ/D. 2392/(18);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Roslan bin Eusoff, Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule;

1. And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 17 April 2008 at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM90,000.00 (Ninety Thousand Ringgit only).

2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM70,964.41. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM9,000.00 (Nine Thousand Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 14 August 2008 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Merlimau. Lot No.—3181. Type of Titles and Titles No.—G.M.M. 572. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Persetujuan No. 2290/2005. (One (1) Title only).

Dated 18 March 2008
[PTJ/D. 2392/(17);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 209.

Saya, Roslan bin Eusoff, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual;

1. Dan selanjutnya memerintahkan—
- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 16 April 2008 pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM42,000.00 (Empat Puluh Dua Ribu Ringgit sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM29,220.31. Nama Pemegang Gadaian ialah Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
 - (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,200.00 (Empat Ribu Dua Ratus Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Peggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 13 Ogos 2008 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
 - (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Merlimau. No. Lot—6144. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 507. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2977/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Mac 2008
[PTJ/D. 2468/(14);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Roslan bin Eusoff, Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule;

1. And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 16 April 2008 at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin; and

- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM42,000.00 (Forty Two Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM29,220.31. Name of Chargee is Public Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM4,200.00 (Four Thousand Two Hundred Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 13 August 2008 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Merlimau. Lot No.—6144. Type of Titles and Titles No.—P.M. 507. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 2977/2004. (One (1) Title only).

Dated 18 March 2008
[PTJ/D. 2468/(13);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 210.

Saya, Roslan bin Eusoff, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual;

1. Dan selanjutnya memerintahkan—
 - (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 17 April 2008 pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin;
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM40,000.00 (Empat Puluh Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM61,240.02. Nama Pemegang Gadaian ialah AmIslamic Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
 - (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,000.00 (Empat Ribu Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 14 Ogos 2008 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
 - (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Merlimau. No. Lot—4192. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 190. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 81/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 Mac 2008
[PTJ/D. 2424/(20);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Roslan bin Eusoff, Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule;

1. And I further order—
 - (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 17 April 2008 at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin;
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM40,000.00 (Forty Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM61,240.02. Name of Chargee is AmIslamic Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM4,000.00 (Four Thousand Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 14 August 2008 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Merlimau. Lot No.—4192. Type of Titles and Titles No.—P.M. 190. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Persetahan No. 81/2003. (One (1) Title only).

Dated 19 March 2008
[PTJ/D. 2424/(19);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 211.

Saya, Roslan bin Eusoff, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual;

1. Dan selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 17 April 2008 pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin;
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM30,000.00 (Tiga Puluh Ribu Ringgit sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang harus dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM34,437.39. Nama Pemegang Gadaian ialah Malayan Banking Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:

- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,000.00 (Tiga Ribu Ringgit sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
- (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 14 Ogos 2008 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
- (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Nyalas. No. Lot—6067. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1900. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4586/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Mac 2008
[PTJ/D. 2355/(25);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Roslan bin Eusoff, Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule;

1. And I further order—
 - (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 17 April 2008 at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin;
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM30,000.00 (Thirty Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM34,437.39. Name of Chargee is Malayan Banking Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,000.00 (Three Thousand Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 14 August 2008 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Nyalas. Lot No.—6067. Type of Titles and Titles No.—P.M. 1900. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 4586/2004. (One (1) Title only).

Dated 17 March 2008
[PTJ/D. 2355/(26);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 212.

Saya, Roslan bin Eusoff, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual;

1. Dan selanjutnya memerintahkan—
 - (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 17 April 2008, pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin;
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM30,000.00 (Tiga Puluh Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM34,977.99. Nama Pemegang Gadaian ialah Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
 - (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,000.00 (Tiga Ribu Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Peggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 14 Ogos 2008 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
- (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Nyalas. No. P.T.—921. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 900. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3960/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Mac 2008
[PTJ/D. 2345/(16);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Roslan bin Eusoff, Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule;

1. And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 17 April 2008 at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin;
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM30,000.00 (Thirty Thousand Ringgit only).

2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM34,977.99. Name of Chargee is Malayan Banking Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,000.00 (Three Thousand Ringgit only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and

- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 14 August 2008 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Nyalas. P.T. No.—921. Type of Titles and Titles No.—H.S.(M) 900. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 3960/2004. (One (1) Title only).

Dated 18 March 2008
[PTJ/D. 2345/(15);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 213.

Saya, Roslan bin Eusoff, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual;

1. Dan selanjutnya memerintahkan—
 - (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 17 April 2008, pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin;
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM30,000.00 (Tiga Puluh Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM31,500.35. Nama Pemegang Gadaian ialah Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
 - (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,000.00 (Tiga Ribu Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;

- (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 14 Ogos 2008 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
- (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Nyalas. No. Lot—6156. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1844. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2924/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Mac 2008
[PTJ/D. 2416/(21);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Roslan bin Eusoff, Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule;

1. And I further order—
 - (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 17 April 2008 at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin;
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM30,000.00 (Thirty Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM31,500.35. Name of Chargee is Malayan Banking Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,000.00 (Three Thousand Ringgit only);

- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 14 August 2008 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Nyalas. Lot No.—6156. Type of Titles and Titles No.—P.M. 1844. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 2924/2004. (One (1) Title only).

Dated 18 March 2008
[PTJ/D. 2416/(20);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 214.

Saya, Roslan bin Eusoff, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual;

1. Dan selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 16 April 2008, pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin;
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM40,000.00 (Empat Puluh Ribu Ringgit sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM35,103.64. Nama Pemegang Gadaian ialah Malaysia Building Society Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,000.00 (Empat Ribu Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadaian bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 13 Ogos 2008 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
 - (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Serkam. No. Lot—5334. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 856. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3997/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Mac 2008
[PTJ/D. 2331/(24);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Roslan bin Eusoff, Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule;

1. And I further order—
- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 16 April 2008 at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin;

- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM40,000.00 (Fourty Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM35,103.64. Name of Chargee is Malaysia Building Society Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM4,000.00 (Four Thousand Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 13 August 2008 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Serkam. Lot No.—5334. Type of Titles and Titles No.—P.M. 856. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 3997/2004. (One (1) Title only).

Dated 17 March 2008
[PTJ/D. 2331/(23);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 215.

Saya, Roslan bin Eusoff, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual;

1. Dan selanjutnya memerintahkan—
 - (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 16 April 2008, pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin;
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM90,000.00 (Sembilan Puluh Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM92,178.89. Nama Pemegang Gadaian ialah Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
 - (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (Sembilan Ribu Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Peggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 13 Ogos 2008 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
 - (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ayer Panas. No. P.T.—5013. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2114. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Penserahan 4278/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Mac 2008
[PTJ/D. 2441/(19);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Roslan bin Eusoff, Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule;

1. And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 16 April 2008 at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin;
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM90,000.00 (Ninety Thousand Ringgit only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM92,178.89. Name of Chargee is Malaysia Building Society Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM9,000.00 (Ninety Thousand Ringgit only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 13 August 2008 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Ayer Panas. P.T. No.—5013. Type of Titles and Titles No.—H.S.(M) 2114. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 4278/2005. (One (1) Title only).

Dated 18 March 2008
[PTJ/D. 2441/(20);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 216.

Saya, Roslan bin Eusoff, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual;

1. Dan selanjutnya memerintahkan—
 - (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 17 April 2008, pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin;
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM65,000.00 (Enam Puluh Lima Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM70,166.41. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
 - (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,500.00 (Enam Ribu Lima Ratus Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadaian bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 14 Ogos 2008 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
 - (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tedong. No. Lot—2188. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 189. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1625/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Mac 2008
[PTJ/D. 2007/(15);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Roslan bin Eusoff, Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule;

1. And I further order—
 - (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 17 April 2008 at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin;
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM65,000.00 (Sixty Five Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM70,166.41. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM6,500.00 (Six Thousand Five Hundred Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 14 August 2008 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Tedong. Lot No.—2188. Type of Titles and Titles No.—P.M. 189. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 1625/2002. (One (1) Title only).

Dated 18 March 2008
[PTJ/D. 2007/(16);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960
(Akta 486)

No. 217.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Terminal Bas Pelancongan.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletakinya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Durian Tunggal.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	GRN		Hektar	Ekar
283	10846	Frank Pacific Sdn. Bhd.	4.8461	12.09
2744	13170	Liang Sing Kup 1/2 bhg. dan Yeo Boo Dow 1/2 bhg.	4.472	11.13

Bertarikh 25 Februari 2008
[PTG(M)S/342/2/16/134]

ABD. KADIR BIN YAAKUP
Pengarah Tanah dan Galian
Melaka

No. 218.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Laluan Paip Air daripada Kolam Bukit Tiga ke Tangki Air Tampin.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Padang Sebang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	GRN		Hektar	Hektar
1562	14146	Kumpulan Tebong Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	105.4	0.9161
	G.M.M.			
91	410	A. Manap bin Kassim 1/4 bhg., Amsiah binti Osman 1/4 bhg., Che Haspah binti Abdul Ghani 216/1536 bhg., Siti binti Othman 72/1536 bhg., Siti binti Othman 1/4 bhg. dan Che Tah binti Arsat 96/1536 bhg.	0.5398	0.1103
	G.M.			
90	42	Ho Me Yok 1/4 bhg., Lee Kiong Wah 1/4 bhg., Yap Han Lian 1/4 bhg. dan Yong Yuen Lan @ Yong Yoon Hui 1/4 bhg.	0.18843	0.0552

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Tanjung Rimau.

	G.M.M.		Hektar	Hektar
937	131	Rosnah binti Kalam 1/1 bhg.	0.7841	0.077
49	764	Jariah binti Md. Sidek 1/1 bhg.	0.6424	0.0145
89	772	Mat Som binti Ahmad 1/1 bhg.	1.472	0.0668
190	804	Jameah binti Lesut 1/1 bhg.	0.7714	0.0117
	G.M.			
1082	51	Leong Koi Moy 4/12 bhg., Leong Koi Moy sbg. Pemegang Amanah 1 2/12 bhg., Leong Koi Moy sbg. Pemegang Amanah 2 2/12 bhg., Leong Koi Moy sbg. Pemegang Amanah 3 2/12 bhg. dan Leong Koi Moy sbg. Pemegang Amanah 4 2/12 bhg. (Kaveat Pendaftar atas syer)	2.3193	0.1043
	G.M.M.			
41	84	Siti Rapiah @ Siti Zainab binti Abu Kasim 1/2 bhg. dan Siti Zabedah @ Sabiah binti Abu Kaseh 1/2 bhg.	1.0522	0.0879

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	Hektar
41	84	Siti Rapiah @ Siti Zainab binti Abu Kasim 1/2 bhg. dan Siti Zabedah @ Sabiah binti Abu Kaseh 1/2 bhg.	1.0522	0.0879
42	342	Rohaya binti Abu Bakar 1/1 bhg.	0.6323	0.0150
43	344	Tengku Noorlela binti Tengku Mansor 1/1 bhg.	0.5311	0.0171
45	753	Siti Baizurah binti Abu Kassim 1/2 bhg. dan Siti Shamsul Bariyah binti Abu Kassim 1/2 bhg.	1.0421	0.0302
50	765	Jariah binti Md. Sidek 1/1 bhg.	0.2909	0.0005
	G.M.			
51	766	Azman bin Mohd Yusoff 1/5 bhg., Fadzilah binti Mohd Yusoff 1/5 bhg., Faharuddin bin Mohd Yusoff 1/5 bhg., Norsiah binti Mohd Yusoff 1/5 bhg. dan Saelah binti Abd. Ghani 1/5 bhg.	0.4679	0.0470
	G.M.M.			
52	374	Hj Ahmad bin Hj Mohd Ali 1/1 bhg.	0.6171	0.0472
Daerah—Alor Gajah. Mukim—Pulau Sebang.				
	G.M.M.			
1268	491	Siti Rapiah @ Siti Zainab binti Abu Kasim 1/2 bhg. dan Zainon binti Jamil 1/2 bhg.	1.5176	0.0470
	G.M.			
1899	226	Bakhtiar bin Kendut 1/5 bhg., Fauziah binti Kendut 1/5 bhg., Lelawati binti Md. Ali 1/5 bhg., Norwalis binti Kendut 1/5 bhg. dan Rohani binti Kendut 1/5 bhg.	2.5519	0.1319

No. 219.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan Pembangunan Pelancongan.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletakinya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Kawasan Bandar XIX. No. Lot Ukur—239. Hakmilik atau Kependudukan—GRN 21212. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Shaw & Sons (Kuala Lumpur) Sdn. Bhd. 1/1 bhg. Keluasan Lot—38446.456 meter persegi. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—38446.456 meter persegi.

Bertarikh 2 April 2008
[PTG(M)S/342/7/1/KB XIX/138]

ABD. KADIR BIN YAAKUP
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA