



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 52

28hb Februari 2008

No. 5

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 84.

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual bagi jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang ditunjukkan bersetentang dengan nama mereka masing-masing dalam ruang (3).

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority has appointed the persons named in column (1) of the Schedule to the office specified in column (2) with effect from the dates shown against their respective names in column (3).

JADUAL/SCHEDULE

(1) Nama/Names	(2) Pelantikan/Appointments	(3) Tarikh/Dates
1. Wan Idrus bin Wan Sariff Ketua Penolong Pegawai Daerah/ Chief Assistant District Officer KP. No./IC No.: 590814-04-5201 Pegawai Tadbir dan Diplomatik- Gred M52/Administrative and Diplomatic Officer-Grade M52	Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah/District Land Administrator Melaka Tengah	1-1-2008

(1) Nama/Names	(2) Pelantikan/Appointments	(3) Tarikh/Dates
2. Harun bin Bujang Ketua Penolong Pegawai Daerah/ <i>Chief Assistant District Officer</i> KP. No./IC No.: 540909-04-5321 Pegawai Tadbir dan Diplomatik- Gred M52/ <i>Administrative and</i> <i>Diplomatic Officer-Grade M52</i>	Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah/ <i>District Land</i> <i>Administrator Alor Gajah</i>	1-1-2008
3. Roslan bin Eusoff Ketua Penolong Pegawai Daerah/ <i>Chief Assistant District Officer</i> KP. No./IC No.: 621216-04-5323 Pegawai Tadbir dan Diplomatik- Gred M52/ <i>Administrative and</i> <i>Diplomatic Officer-Grade M52</i>	Pentadbir Tanah Daerah Jasin/ <i>District Land Administrator</i> <i>Jasin</i>	1-1-2008

Bertarikh 12 Februari 2008

Dated 12 February 2008
[PTG(M)A/173/14/Jld. 6;
PUNM. 700-02-1/8]

RUSNANI BINTI LATIP
Setiausaha/Secretary
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
State Executive Council
Malacca

No. 85.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual bagi jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang ditunjukkan bersempena dengan nama mereka masing-masing dalam ruang (3).

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority has appointed the persons named in column (1) of the Schedule to the office specified in column (2) with effect from the dates shown against their respective names in column (3).

JADUAL/SCHEDULE

(1) Nama/Names	(2) Pelantikan/Appointments	(3) Tarikh/Dates
1. Idrus bin Md. Jani Timbalan Pengarah Tanah dan Galian/ <i>Deputy Director of Lands</i> <i>and Mines Malacca</i> KP. No./IC No.: 540212-04-5081 Pegawai Tadbir dan Diplomatik- Gred M52/ <i>Administrative and</i> <i>Diplomatic Officer-Grade M52</i>	Timbalan Pengarah Tanah dan Galian/ <i>Deputy Director of</i> <i>Lands and Mines Malacca</i>	24-7-2007

(1)	(2)	(3)
Nama/Names	Pelantikan/Appointments	Tarikh/Dates
2. Marina binti Mustafa Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah/Deputy of Title and Grant KP. No./IC No.: 721031-04-5384 Pegawai Tadbir dan Diplomatik- Gred M48/Administrative and Diplomatic Officer-Grade M48	Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah/Deputy of Title and Grant	1-10-2007

Bertarikh 6 Februari 2008

Dated 6 February 2008
[PTG(M)a/173/14/Jld. 6;
PUNM. 700-02-1/8]

RUSNANI BINTI LATIP
Setiausaha/Secretary
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
State Executive Council
Malacca

No. 86.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH-TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LANDS FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 65], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah	Mukim	No. Lot	No. P.A.	Keluasan Meter Persegi
Melaka Tengah	Cheng	1589	04-021833	437
		6003	29409	4776
		1747	04-023715	2195

Bertarikh 1 Februari 2008
[PTG(M)S/370/1/1/6/786;
MMKN 12A/1/2008;
PUNM. 700-02/1/7]

RUSNANI BINTI LATIP
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 65], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for an open space and has designates that the State Secretary of Malacca shall have control of the said reserved land.

SCHEDULE

District	Mukim	Lot No.	P.A. No.	Area Square Metres
Melaka Tengah	Cheng	1589	04-021833	437
		6003	29409	4776
		1747	04-023715	2195

Dated 1 February 2008
[PTG(M)S/370/1/1/6/786;
MMKN 12A/1/2008;
PUNM. 700-02/1/7]

RUSNANI BINTI LATIP
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 87.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 *tahun* 65], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Klebang Besar dan Pekan Klebang Seksyen II. No. Lot—1280 dan 716. No. P.A.—04-022528 dan 04-024057. Keluasan—5248 meter persegi dan 2226 meter persegi.

Bertarikh 1 Februari 2008
[PTG(M)S/370/1/1/5/788;
MMKN 13A/1/2008;
PUNM. 700-02/1/7]

RUSNANI BINTI LATIP
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [56 *of* 65], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for an open space and has designates that the State Secretary of Malacca shall have control of the said reserved land.

SCHEDULE

District—Melaka Tengah. Mukim—Klebang Besar and Pekan Klebang Seksyen II. Lot No.—1280 and 716. P.A. No.—04-022528 and 04-024057. Area—5248 square metres and 2226 square metres.

Dated 1 February 2008
[PTG(M)S/370/1/1/3/785;
MMKN 10A/1/2008;
PUNM. 700-02/1/7]

RUSNANI BINTI LATIP
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 88.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 65], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Rambai. No. Lot—4932 dan 4164. No. P.A.—25375 dan 04-024056. Keluasan—4767 meter persegi dan 2460 meter persegi.

Bertarikh 1 Februari 2008
[PTG(M)S/370/1/1/3/785;
MMKN 10A/1/2008;
PUNM. 700-02/1/7]

RUSNANI BINTI LATIP
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 65], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for an open space and has designates that the State Secretary of Malacca shall have control of the said reserved land.

SCHEDULE

District—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Rambai. Lot No.—4932 and 4164. P.A. No.—25375 and 04-024056. Area—4767 square metres and 2460 square metres.

Dated 1 February 2008
[PTG(M)S/370/1/1/3/785;
MMKN 10A/1/2008;
PUNM. 700-02/1/7]

RUSNANI BINTI LATIP
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 89.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 65], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Baru. No. Lot—9703 dan 6812. No. P.A.—30837 dan 04-023213. Keluasan—3167 meter persegi dan 636 meter persegi.

Bertarikh 1 Februari 2008
[PTG(M)S/370/1/1/23/787;
MMKN 9A/1/2008;
PUNM. 700-02/1/7]

RUSNANI BINTI LATIP
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 65], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for an open space and has designates that the State Secretary of Malacca shall have control of the said reserved land.

SCHEDULE

District—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Baru. Lot No.—9703 and 6812. P.A. No.—30837 and 04-023213. Area—3167 square metres and 636 square metres.

Dated 1 February 2008
[PTG(M)S/370/1/1/23/787;
MMKN 9A/1/2008;
PUNM. 700-02/1/7]

RUSNANI BINTI LATIP
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 90.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS-NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICES OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Koay Chor Sai & Kok Ah Yee yang beralamat di 26 Villa Laman Tasik, Bandar Sri Permaisuri, Cheras, 56100 Kuala Lumpur tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam ruang (1) dan (2) dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Jasin segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (3) hingga (6) dan yang dijumlahkan dalam ruang (7).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruang (7) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
GRN		2007	1998-2006	Denda	Notis	
15902 Pekan Kesang Pajak	23	10,980.00	84,180.00	69,479.47	20.00	164,659.47

Bertarikh 31 Oktober 2007
[PTJ/H/342/4/N07/(19);
PUNM. 700-02/1/7]

MOHD SHAIFUL HIZAM BIN JOHAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

TAMBAHAN

Kepada See Hong Cheen @ See Hong Chen yang beralamat di 12 Jalan Morib, Banting, Kuala Langat, 42700 Selangor. Pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuannya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], hak istimewa bagi mendapat balik bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuannya tanah itu atau kepada siapa yang daripadanya tanah itu dipegang;

- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 31 Oktober 2007

MOHD SHAIFUL HIZAM BIN JOHAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

To Koay Chor Sai & Kok Ah Yee of 26 Villa Laman Tasik, Bandar Sri Permaisuri, Cheras, 56100 Kuala Lumpur proprietor of the land described in columns (1) and (2) the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette* to pay at the Land Office of this district at Jasin all sums now due as entered in columns (3) and (6) and totalled in the column (7).

And take notice that, if the total specified in column (7) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code [56 of 1965], shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Discription and No. of Title	Lot No.	Current Year's rent	Arrears from Previous Years	Fee, etc., Chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total Due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
GRN		2007	1998-2006	of Fine	Notice	
15902 Pekan Kesang Pajak	23	10,980.00	84,180.00	69,479.47	20.00	164,659.47

Dated 31 October 2007
[PTJ/H/342/4/N07/(19);
PUNM. 700-02/1/7]

MOHD SHAIFUL HIZAM BIN JOHAN
*Assistant District Land Administrator
Jasin*

SUPPLEMENT

To See Hong Cheen @ See Hong Chen of 12 Jalan Morib, Banting, Kuala Langat, 42700 Selangor. Charge/lessee/sub-lessee/tenant/lien-holder/caveator/easement-holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land scheduled above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code [56 of 1965]:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or there-after due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Dated 31 October 2007

MOHD SHAIFUL HIZAM BIN JOHAN
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 91.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICES OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Bukit Senggeh. No. Lot—417. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M.
381. Keluasan—1.0506 hektar (2.5962 ekar).

Bertarikh 14 Januari 2008
[PTD/D: 2522/(5);
PUNM. 700-02/1/7]

ROSLAN BIN EUSOFF
Ketua Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Bukit Senggeh. Lot No.—417. Description and No. of Title—G.M.M. 381. Area—1.0506 hectares (2.5962 acres).

Dated 14 January 2008
[PTD/D: 2522/(5);
PUNM. 700-02/1/7]

ROSLAN BIN EUSOFF
Chief Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 92.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Nyalas. No. Lot—2298. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 1443. Keluasan—0.1687 hektar.

Bertarikh 14 Januari 2008
[PTD/D: 2523/(5);
PUNM. 700-02/1/7]

ROSLAN BIN EUSOFF
Ketua Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Nyalas. Lot No.—2298. Description and No. of Title—G.M.M. 1443. Area—0.1687 hectare.

Dated 14 January 2008
[PTD/D: 2523/(5);
PUNM. 700-02/1/7]

ROSLAN BIN EUSOFF
Chief Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 93.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Sebatu. No. P.T.—12. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 9. Keluasan—0.1821 hektar.

Bertarikh 14 Januari 2008
[PTD/D: 2526/(4);
PUNM. 700-02/1/7]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Ketua Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Sebatu. P.T. No.—12. Description and No. of Title— H.S.(M) 9. Area—0.1821 hectare.

Dated 14 January 2008
[PTD/D: 2526/(4);
PUNM. 700-02/1/7]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Chief Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 94.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Umbai. No. Lot—1173. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 1045. Keluasan—0.0986 hektar.

Bertarikh 14 Januari 2008
[PTD/D: 2525/(4);
PUNM. 700-02/1/7]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Ketua Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Umbai. Lot No.—1173. Description and No. of Title—G.M.M. 1045. Area—0.0986 hectare.

Dated 14 January 2008
[PTD/D: 2525/(4);
PUNM. 700-02/1/7]

ROSLAN BIN EUSOFF
Chief Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 95.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Ayer Panas. No. Lot—396. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 406. Keluasan—0.8296 hektar.

Bertarikh 14 Januari 2008
[PTD/D: 2524/(5);
PUNM. 700-02/1/7]

ROSLAN BIN EUSOFF
Ketua Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Ayer Panas. Lot No.—396. Description and No. of Title—G.M.M. 406. Area—0.8296 hectare.

Dated 14 January 2008
[PTD/D: 2524/(5);
PUNM. 700-02/1/7]

ROSLAN BIN EUSOFF
Chief Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 96.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Rim. No. Lot—81 dan 676. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 292 dan G.M. 303. Keluasan—0.4831 hektar dan 4.9928 hektar.

Bertarikh 17 Januari 2008
[PTD/D: 2528/(15);
PUNM. 700-02/1/7]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Ketua Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Rim. Lot No.—81 and 676. Description and No. of Title—G.M. 292 and G.M. 303. Area—0.4831 hectare and 4.9928 hectares.

Dated 17 January 2008
[PTD/D: 2528/(15);
PUNM. 700-02/1/7]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Chief Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 97.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Sungai Rambai. No. Lot—1365. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 1676. Keluasan—0.4553 hektar.

Bertarikh 31 Januari 2008
[PTD/D: 2531/(5);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Sungai Rambai. Lot No.—1365. Description and No. of Title—G.M.M. 1676. Area—0.4553 hectare.

Dated 31 January 2008
[PTD/D: 2531/(5);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 98.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Chohong. No. Lot—822. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 427. Keluasan—0.4634 hektar.

Bertarikh 31 Januari 2008
[PTD/D: 2530/(5);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Chohong. Lot No.—822. Description and No. of Title—G.M.M. 427. Area—0.4634 hectare.

Dated 31 January 2008
[PTD/D: 2530/(5);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 99.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Selandar. No. Lot—1889. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 37. Keluasan—0.4461 hektar.

Bertarikh 1 Februari 2008
[PTJ/D: 2540/(5);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Selandar. Lot No.—1889. Description and No. of Title—G.M. 37. Area—0.4461 hectare.

Dated 1 February 2008
[PTJ/D: 2540/(5);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*District Land Administrator
Jasin*

No. 100.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Tedong. No. Lot—2308. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 309. Keluasan—102 meter persegi.

Bertarikh 1 Februari 2008
[PTD/D: 2539/(5);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Tedong. Lot No.—2308. Description and No. of Title—P.M. 309. Area—102 square metres.

Dated 1 February 2008
[PTJ/D: 2539/(5);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 101.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suaratan hakmilik bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Rim. No. Lot—82. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 22698. Keluasan—5.314 hektar.

Bertarikh 16 Januari 2008
[PHTM: 2760/38;
PUNM. 700-02/1/7]

AB. WAHAB BIN ABDULLAH
Penolong Pendaftar Hakmilik Geran Tanah
Melaka

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Rim. Lot No.—82. Description and No. of Title—Geran 22698. Area—5.314 hectares.

Dated 16 January 2008
[PHTM: 2760/38;
PUNM. 700-02/1/7]

AB. WAHAB BIN ABDULLAH
Assistant Registrar of Land Titles
Malacca

No. 102.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Bukit Katil. No. Lot—8625. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 13543. Keluasan—1431 meter persegi.

Bertarikh 16 Januari 2008
[PHTM. 2760/39;
PUNM. 700-02/1/7]

AB. WAHAB BIN ABDULLAH
*Penolong Pendaftar Hakmilik Geran Tanah
Melaka*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Bukit Katil. Lot No.—8625. Description and No. of Title—P.N. 13543. Area—1431 square metres.

Dated 16 January 2008
[PHTM. 2760/39;
PUNM. 700-02/1/7]

AB. WAHAB BIN ABDULLAH
*Assistant Registrar of Land Titles
Malacca*

No. 103.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Bukit Baru Sek. III. No. Lot—239. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 2410. Keluasan—0.0542 hektar.

Bertarikh 18 Januari 2008
[PHTM. 2760/40;
PUNM. 700-02/1/7]

AB. WAHAB BIN ABDULLAH
*Penolong Pendaftar Hakmilik Geran Tanah
Melaka*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Bukit Baru Sek. III. Lot No.—239. Description and No. of Title—P.N. 2410. Area—0.0542 hectare.

Dated 18 January 2008
[PHTM. 2760/40;
PUNM. 700-02/1/7]

AB. WAHAB BIN ABDULLAH
Assistant Registrar of Land Titles
Malacca

No. 104.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Duyung. No. Lot—3504. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 9981. Keluasan—102 meter persegi.

Bertarikh 22 Januari 2008
[PHTM. 2760/41;
PUNM. 700-02/1/7]

AB. WAHAB BIN ABDULLAH
Penolong Pendaftar Hakmilik Geran Tanah
Melaka

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Duyung. Lot No.—3504. Description and No. of Title—P.N. 9981. Area—102 square metres.

Dated 22 January 2008
[PHTM. 2760/41;
PUNM. 700-02/1/7]

AB. WAHAB BIN ABDULLAH
Assistant Registrar of Land Titles
Malacca

No. 105.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kawasan Bandar XXXI Daerah Melaka Tengah. No. Lot—711. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 3419 M1/2/18.

Bertarikh 31 Januari 2008
[PTG(M) 293/02/09 Jld. 1;
PUNM. 700-02/1/8]

NURBAITY BINTI ABDUL GHANI
*Penolong Pengarah Strata
Melaka*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Town/Village/Mukim—Kawasan Bandar XXXI Daerah Melaka Tengah. Lot No.—711. Description and No. of Title—Pajakan Negeri 3419 M1/2/18.

Dated 31 January 2008
[PTG(M) 293/02/09 Jld. 1;
PUNM. 700-02/1/8]

NURBAITY BINTI ABDUL GHANI
*Assistant Director of Strata
Malacca*

No. 106.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Paya Rumpit. No. Lot—1022. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 441. Keluasan—1.3709 hektar.

Bertarikh 23 Januari 2008
[PTMT GH/7/2007;
PUNM. 700-02/1/7]

MASWADI BIN MOHAMAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Paya Rumput. Lot No.—1022. Description and No. of Title—G.M.M. 441. Area—1.3709 hectares.

Dated 23 January 2008
[PTMT GH/7/2007;
PUNM. 700-02/1/7]

MASWADI BIN MOHAMAT
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 107.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kandang. No. Lot—780. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 142. Keluasan—0.2328 hektar.

Bertarikh 24 Januari 2008
[PTMT GH/12/2008;
PUNM. 700-02/1/7]

MASWADI BIN MOHAMAT
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Kandang. Lot No.—780. Description and No. of Title—G.M.M. 142. Area—0.2328 hectare.

Dated 24 January 2008
[PTMT GH/12/2008;
PUNM. 700-02/1/7]

MASWADI BIN MOHAMAT
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 108.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Padang Semabok. No. Lot—317. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 165. Keluasan—0.1698 hektar.

Bertarikh 24 Januari 2008
[PTMT GH/10/2008;
PUNM. 700-02/1/7]

MASWADI BIN MOHAMAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Padang Semabok. Lot No.—317. Description and No. of Title—G.M.M. 165. Area—0.1698 hectare.

Dated 24 January 2008
[PTMT GH/10/2008;
PUNM. 700-02/1/7]

MASWADI BIN MOHAMAT
*Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 109.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Duyung. No. Lot—363. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 808. Keluasan—0.8245 hektar.

Bertarikh 24 Januari 2008
[PTMT GH/11/2008;
PUNM. 700-02/1/7]

MASWADI BIN MOHAMAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Duyung. Lot No.—363. Description and No. of Title—G.M.M. 808. Area—0.8245 hectare.

Dated 24 January 2008
[PTMT GH/11/2008;
PUNM. 700-02/1/7]

MASWADI BIN MOHAMAT
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 110.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Pegoh. No. Lot—38. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 29. Keluasan—1.682 hektar.

Bertarikh 31 Januari 2008
[PTAG. B1/01/92/2007;
PUNM. 700-02/1/8]

MOHD FAIRUL ZAMAN BIN ABDUL MANAN
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Pegoh. Lot No.—38. Description and No. of Title—G.M.M. 29. Area—1.682 hectares.

Dated 31 January 2008
[PTAG. B1/01/92/2007;
PUNM. 700-02/1/8]

MOHD FAIRUL ZAMAN BIN ABDUL MANAN
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 111.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Sungei Baru Tengah. No. Lot—3408. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 2144. Keluasan—0.588 hektar.

Bertarikh 1 Februari 2008
[PTAG. B1/01/02/2008;
PUNM. 700-02/1/8]

MOHD FAIRUL ZAMAN BIN ABDUL MANAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Sungei Baru Tengah. Lot No.—3408. Description and No. of Title—G.M.M. 2144. Area—0.588 hectare.

Dated 1 February 2008
[PTAG. B1/01/02/2008;
PUNM. 700-02/1/8]

MOHD FAIRUL ZAMAN BIN ABDUL MANAN
*Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 112.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kuala Linggi. No. Lot—1316. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 121. Keluasan—0.4166 hektar.

Bertarikh 1 Februari 2008
[PTAG. B1/01/03/2008;
PUNM. 700-02/1/8]

MOHD FAIRUL ZAMAN BIN ABDUL MANAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Kuala Linggi. Lot No.—1316. Description and No. of Title—G.M. 121. Area—0.4166 hectare.

Dated 1 February 2008
[PTAG. B1/01/03/2008;
PUNM. 700-02/1/8]

MOHD FAIRUL ZAMAN BIN ABDUL MANAN
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 113.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Masjid Tanah. No. Lot—2325. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 16. Keluasan—132.0109 meter persegi.

Bertarikh 1 Februari 2008
[PTAG. B1/01/04/2008;
PUNM. 700-02/1/8]

MOHD FAIRUL ZAMAN BIN ABDUL MANAN
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Masjid Tanah. Lot No.—2325. Description and No. of Title—G.M. 16. Area—132.0109 square metres.

Dated 1 February 2008
[PTAG. B1/01/04/2008;
PUNM. 700-02/1/8]

MOHD FAIRUL ZAMAN BIN ABDUL MANAN
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 114.

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMONS TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada En. Mihat bin Bahrum dari 18 Blok B, LPK Flat Jalan Kem, 42000 Pelabuhan Kelang, Selangor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya:

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965].

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah Melaka pada 25 Mac 2008 (Selasa) jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sg. Baru Tengah. No. Lot—3123. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 97. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3032/98, Jilid 114, Folio 39.

Bertarikh 14 Januari 2008
[PTAG.B1/04/13/2007(26);
PUNM. 700-02/1/7]

MOHD FAIRUL ZAMAN BIN ABDUL MANAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To En. Mihat bin Bahrum from 18 Blok B, LPK Flat Jalan Kem, 42000 Pelabuhan Kelang, Selangor the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein:

Whereas I have received from the chargee of the said charge application for and order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code [56 of 1965].

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at the District Land Office of Alor Gajah on the 25 March 2008 (Tuesday) at 10.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Sg. Baru Tengah. Lot No.—3123. Description and No. of Title—P.M. 97. Registered No. of Charge (if any)—Persetujuan No. 3032/98, Jilid 114, Folio 39.

Dated 14 January 2008
[PTAG.B1/04/13/2007(27);
PUNM. 700-02/1/7]

MOHD FAIRUL ZAMAN BIN ABDUL MANAN
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 115.

Kepada K. Ravichandran a/l Kathirvelu yang beralamat di 9 Jalan 1/4 Jalan Merbok, Taman Merbok, 75450 Melaka, pemegang gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang disebut dalamnya:

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965].

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah pada 15 Mei 2008 jam 10.00 pagi.

Maka yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah itu tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bukit Baru. No. P.T.—1837. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 381. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Persetujuan 8761/2002 (1 Hakmilik sahaja).

Bertarikh 29 Januari 2008
[PTMT: BI(J) 135/07;
ARS/MM/MBB 2309/06M/L/ery;
PUNM. 700-02/1/7]

MASWADI BIN MOHAMAT
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah

To K. Ravichandran a/l Kathirvelu address 9 Jalan 1/4 Jalan Merbok, Taman Merbok, 75450 Melaka the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein:

Whereas I have received from the charge of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code [56 of 1965].

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Melaka Tengah on 15 May 2008 at 10.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bukit Baru. P.T. No.—1837. Description and No. of Title—H.S.(M) 381. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 8761/2002 (1 Title only).

Dated 29 January 2008
[PTMT: BI(J) 135/07;
ARS/MM/MBB 2309/06M/L/ery;
PUNM. 700-02/1/7]

MASWADI BIN MOHAMAT
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 116.

Kepada Vertex Dimension yang beralamat di 21 Jalan Vivekanada, Brickfields, 50470 Kuala Lumpur, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual bagi tanah yang disebut dalamnya:

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965].

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah pada 22 April 2008 jam 10.00 pagi.

Maka yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah itu tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Daftar Pajakan	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		P.M.			
Tanjong Minyak	3406	709	Semua	Tiada	No. Perserahan: 7471/2005 7472/2005
	3407	710			
	3408	711			

(3 Hakmilik sahaja)

Bertarikh 29 Januari 2008
[PTMT: BI(J) 67/07;
ARS/MM/MBB 2309/06M/L/ery;
PUNM. 700-02/1/7]

MASWADI BIN MOHAMAT
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah

To Vertex Dimension address 21 Jalan Vivekanada, Brickfields, 50470 Kuala Lumpur, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein:

Whereas I have received from the charge of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code [56 of 1965].

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Melaka tengah on 22 April 2008 at 10.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Share of Land (if any)	Registered No. of lease	Registered No. of Charge (if any)
		P.M.			
Tanjong Minyak	3406	709	All	Nil	Perserahan No.: 7471/2005
	3407	710			7472/2005
	3408	711			

(3 Title only)

Dated 29 January 2008
[PTMT: BI(J) 67/07;
ARS/MM/MBB 2309/06M/L/ery;
PUNM. 700-02/1/7]

MASWADI BIN MOHAMAT
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 117.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Roslan bin Eusoff, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual;

1. Dan selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 6 Mac 2008, pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM70,000.00 (Tujuh Puluh Ribu Ringgit sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM92,175.96. Nama Pemegang Gadaian ialah Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
 - (a) penawar memiliki sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,000.00 (Tujuh Ribu Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
 - (i) maka jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 5 Julai 2008 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
 - (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ayer Panas. No. Lot—4433. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 583. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3514/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 31 Januari 2008
[PTJ/D. 2398/(15);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Roslan bin Eusoff, Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule;

1. And I further order—
 - (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 6 March 2008 at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM70,000.00 (Seventy Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM92,175.96. Name of Chargee is Malayan Banking Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM7,000.00 (Seven Thousand Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 5 July 2008 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Ayer Panas. Lot No.—4433. Type of Titles and Titles No.—G.M. 583. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 3514/2003. (One (1) Title only).

Dated 31 January 2008
[PTJ/D. 2398(14);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 118.

Saya, Roslan bin Eusoff, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual;

1. Dan selanjutnya memerintahkan—
 - (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 Mac 2008, pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM35,000.00 (Tiga Puluh Lima Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM40,441.07. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
 - (a) penawar memiliki sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00 (Tiga Ribu Lima Ratus Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
 - (i) maka jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 14 Julai 2008 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
 - (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Air Panas. No. P.T.—467. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 501. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3932/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 13 Februari 2008
[PTJ/D. 2434/(18);
PUNM. 700-02/1/18]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Roslan bin Eusoff, Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule;

1. And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 13 March 2008 at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM35,000.00 (Thirty Five Thousand Ringgit only).

2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM40,441.07. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,500.00 (Three Thousand Five Hundred Ringgit only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 14 July 2008 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim— Air Panas. Lot No.—467. Type of Titles and Titles No.—H.S.(M) 501. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 3932/2003. (One (1) Title only).

Dated 13 February 2008
[PTJ/D. 2434(18);
PUNM. 700-02/1/18]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 119.

Saya, Roslan bin Eusoff, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual;

1. Dan selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 6 Mac 2008, pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM38,000.00 (Tiga Puluh Lapan Ribu Ringgit sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM52,461.16. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:

- (a) penawar memiliki sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,800.00 (Tiga Ribu Lapan Ratus Ringgit sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
- (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
 - (i) maka jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 5 Julai 2008 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan

- (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Serkam. No. Lot—5137. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 662. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4552/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Februari 2008
[PTJ/D. 2400/(16);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Roslan bin Eusoff, Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule;

1. And I further order—
 - (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 6 March 2008 at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM38,000.00 (Thirty Eight Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM52,461.16. Name of Chargee is Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,800.00 (Three Thousand Eight Hundred Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 5 July 2008 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Serkam. Lot No.—5137. Type of Titles and Titles No.—P.M. 662. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 4552/2004. (One (1) Title only).

Dated 5 February 2008
[PTJ/D. 2400(17);
PUNM. 700-02/1/7]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 120.

Saya, Roslan bin Eusoff, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual;

1. Dan selanjutnya memerintahkan—
 - (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 6 Mac 2008, pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM95,000.00 (Sembilan Puluh Lima Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM88,831.27. Nama Pemegang Gadaian ialah Hong Leong Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
 - (a) penawar memiliki sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,500.00 (Sembilan Ribu Lima Ratus Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
 - (i) maka jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Peggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 6 Julai 2008 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
- (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Jasin. No. Lot—4807. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 262. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 698/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Februari 2008
[PTJ/D. 2390/(13);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

I, Roslan bin Eusoff, Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule;

1. And I further order—
 - (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 6 March 2008 at 10.00 a.m. in the premises of the District Land Office of Jasin; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM95,000.00 (Ninety Five Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM88,831.27. Name of Chargee is Hong Leong Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM9,500.00 (Nine Thousand Five Hundred Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;

- (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 6 July 2008 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Jasin. Lot No.—4807. Type of Titles and Titles No.—G.M. 262. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 698/2004. (One (1) Title only).

Dated 5 February 2008
[PTJ/D. 2390(14);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 121.

Saya, Roslan bin Eusoff, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual;

1. Dan selanjutnya memerintahkan—
 - (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 6 Mac 2008, pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM65,000.00 (Enam Puluh Lima Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM124,215.49. Nama Pemegang Gadaian ialah Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
 - (a) penawar memiliki sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,500.00 (Enam Ribu Lima Ratus Ringgit sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
- (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
- (i) maka jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 5 Julai 2008 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
- (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sg. Rambai. No. Lot—3837. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. M. 2206. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Penserahan 2743/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 Februari 2008
[PTJ/D. 2410/(22);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Roslan bin Eusoff, Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule;

1. And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 6 March 2008 at 10.00 a.m. in the premises of the District Land Office of Jasin; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM65,000.00 (Sixty Five Thousand Ringgit only).

2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM124,215.49. Name of Chargee is Malayan Banking Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM6,500.00 (Six Thousand Five Hundred Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 5 July 2008 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Sg. Rambai. Lot No.—3837. Type of Titles and Titles No.—G.M.M. 2206. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 2743/2001. (One (1) Title only).

Dated 6 February 2008
[PTJ/D. 2410(23);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 122.

Saya, Roslan bin Eusoff, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual;

1. Dan selanjutnya memerintahkan—
- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 6 Mac 2008, pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM75,000.00 (Tujuh Puluh Lima Ribu Ringgit sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang harus dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM73,147.19. Nama Pemegang Gadaian ialah Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
 - (a) penawar memiliki sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,500.00 (Tujuh Ribu Lima Ratus Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
 - (i) maka jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 5 Julai 2008 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
 - (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Chabau. No. Lot—2419. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 252. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 976/2006. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 Februari 2008
[PTJ/D. 2408/(15);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Roslan bin Eusoff, Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule;

1. And I further order—
 - (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 6 March 2008 at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM75,000.00 (Seventy Five Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM73,147.19. Name of Chargee is Malayan Banking Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM7,500.00 (Seven Thousand Five Hundred Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 5 July 2008 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Chabau. Lot No.—2419. Type of Titles and Titles No.—G.M. 252. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 976/2006. (One (1) Title only).

Dated 6 February 2008
[PTJ/D. 2408(14);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 123.

Saya, Roslan bin Eusoff, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual;

1. Dan selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 Mac 2008, pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM68,000.00 (Enam Puluh Lapan Ribu Ringgit sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM41,129.94. Nama Pemegang Gadaian ialah Malayan Banking Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:

- (a) penawar memiliki sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,800.00 (Enam Ribu Lapan Ratus Ringgit sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
- (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
 - (i) maka jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Peggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 14 Julai 2008 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
- (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Rim. No. P.T.—351. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 202. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1310/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 13 Februari 2008
[PTJ/D. 2296/(24);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Roslan bin Eusoff, Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule:

1. And I further order—
 - (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 13 March 2008 at 10.00 a.m. in the premises of the District Land Office of Jasin; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM68,000.00 (Sixty Eight Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM41,129.94. Name of Chargee is Malayan Banking Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM6,800.00 (Six Thousand Eight Hundred Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 14 July 2008 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Rim. P.T. No.—351. Type of Titles and Titles No.—H.S.(M) 202. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Persetujuan No. 1310/2000. (One (1) Title only).

Dated 13 February 2008
[PTJ/D. 2296(23);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 124.

Saya, Roslan bin Eusoff, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual:

1. Dan selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 Mac 2008, pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM30,000.00 (Tiga Puluh Ribu Ringgit sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM36,272.51. Nama Pemegang Gadaian ialah Malayan Banking Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:

- (a) penawar memiliki sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,000.00 (Tiga Ribu Ringgit sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
- (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
 - (i) maka jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 14 Julai 2008 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
- (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Nyalas. No. Lot—6071. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1904. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2669/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 Februari 2008
[PTJ/D. 2438/(17);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Roslan bin Eusoff, Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule:

1. And I further order—
 - (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 13 March 2008 at 10.00 a.m. in the premises of the District Land Office of Jasin; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM30,000.00 (Thirty Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM36,272.51. Name of Chargee is Malayan Banking Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,000.00 (Three Thousand Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and

- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 14 July 2008 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Nyalas. Lot No.—6071. Type of Titles and Titles No.—P.M. 1904. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 2669/2005. (One (1) Title only).

Dated 15 February 2008
[PTJ/D. 2438(16);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 125.

Saya, Roslan bin Eusoff, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

1. Dan selanjutnya memerintahkan—
 - (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 Mac 2008, pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM70,000.00 (Tujuh Puluh Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM132,903.59. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Muamalat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
 - (a) penawar memiliki sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,000.00 (Tujuh Ribu Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;

- (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
- (i) maka jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 14 Julai 2008 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
- (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sebatu. No. Lot—3871. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 315. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2910/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 13 Februari 2008
[PTJ/D. 2436/(14);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Roslan bin Eusoff, Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule:

1. And I further order—
 - (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 13 March 2008 at 10.00 a.m. in the premises of the District Land Office of Jasin; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM70,000.00 (Seventy Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM132,903.59. Name of Chargee is Bank Muamalat Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM7,000.00 (Seven Thousand Ringgit only);

- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 14 July 2008 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Sebatu. Lot No.—3871. Type of Titles and Titles No.—P.M. 315. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Persetiaan No. 2910/2002. (One (1) Title only).

Dated 13 February 2008
[PTJ/D. 2436(13);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 126.

Saya, Roslan bin Eusoff, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

1. Dan selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 Mac 2008, pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM40,000.00 (Empat Puluh Ribu Ringgit sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang harus dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM82,582.08. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Muamalat Malaysia Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
- (a) penawar memiliki sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,000.00 (Empat Ribu Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
 - (i) maka jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 14 Julai 2008 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
 - (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sempang. No. Lot—1089. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 177. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3012/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 13 Februari 2008
[PTJ/D. 2362/(26);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Roslan bin Eusoff, Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule:

1. And I further order—
- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 13 March 2008 at 10.00 a.m. in the premises of the District Land Office of Jasin; and

(b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM40,000.00 (Forty Thousand Ringgit only).

2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM82,582.08. Name of Chargee is Bank Muamalat Malaysia Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM4,000.00 (Four Thousand Ringgit only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 14 July 2008 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Sempang. Lot No.—1089. Type of Titles and Titles No.—P.M. 177. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 3012/2000. (One (1) Title only).

Dated 13 February 2008
[PTJ/D. 2362(27);
PUNM. 700-02/1/8]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 127.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Simpanan Jalan Kawasan Penambakan Laut.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Pekan Klebang Seksyen III.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	Geran		Meter Persegi	Meter Persegi
215	5767	Koh Boon Piau 1/1 bhg.	857.9335	14
216	13584	Goh Tin Guat 1/2 bhg. dan Liow Yit Lee 1/2 bhg.	275.1862	26
217	8203	Goh Say Beng 1/1 bhg.	821.5118	122
220	6930	Etomaz Sdn. Bhd 1/1 bhg.	2881.3615	260
	P.N.			
223	2641	Ee Tiang Lock 1/1 bhg.	1475	Semua
224	2640	Ee Tiang Lock 1/1 bhg.	1166	Semua
	Geran			
225	6092	Ee Tiang Lock 1/2 bhg. dan Ee Tiang Lock 1/2 bhg.	1336	169
228	8024	Chen Yao Fang-Lan 2/4 bhg. dan Chen, Yen-Chun 1/2 bhg.	2261	232
229	2755	Fong Swee Lin @ Fong Kam Ying 25851/79851 bhg., Lim Siew Leong 7000/79851 bhg., Tan Kok Khong 7000/79851 bhg. dan Tan Tiong Seng 4000/79851 bhg.	7418.3819	73

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	P.N.		Meter Persegi	Meter Persegi
288	1157	Exquisite Gateway Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	1071.3228	155
189	—	—	227	61

Bertarikh 31 Januari 2008
[PTG(M)PK/1/175]

ABD. KADIR BIN YAAKUP
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 128.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Simpanan Parit Dan Simpanan Jalan.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Jasin. Mukim—Chabau dan Pekan Sempang Bekoh.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
Mukim—Chabau				
	G.M.M.		Meter Persegi	Meter Persegi
443	348	Husin bin Wahab 1/5 bhg., Kamarudin bin Yusof 1/5 bhg., Kamarudin bin Yusof 1/10 bhg., Khalijah binti Yusof 1/5 bhg., Khalijah binti Yusof 1/10 bhg. dan Nordin bin Yusof 1/5 bhg.	2299	31.510
1104	634	Ramlah binti Adam 1/1 bhg.	2630	25.750
Mukim—Pekan Sempang Bekoh				
8	31	Hashim bin Adam 1/4 bhg. dan Ramlah binti Adam 3/4 bhg.	584.264	75.420

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	P.N.		Meter Persegi	Meter Persegi
24	12053	The Municipal Councillors of The Town and Fort of Malacca 1/1 bhg.	1206.4672	151.880
	G.M.M.			
23	80	Nor Ainon binti Mohd Tamin 1/1 bhg.	589.915	106.830
30	44	Kamariah binti Mamat 1/1 bhg.	528.6198	10.450

Bertarikh 31 Januari 2008
[PTG(M)PK/1/159]

ABD. KADIR BIN YAAKUP
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA