



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 49

24hb November 2005

No. 24

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 819.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICES OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Sungai Rambai. No. Lot—1300. Jenis dan No. Hakmilik—
G.M.M. 815. Luas—0.9915 hektar (2 ekar 1 rood 32.0000 pole).

Bertarikh 12 Oktober 2005
[PTJ/D. 2089(5)]

MOHD JASMADI BIN HAMDI
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Sungai Rambai. Lot No.—1300. Description and No. of Title—G.M.M. 815. Area—0.9915 hectare (2 acres 1 rood 32.0000 poles).

Dated 12 October 2005
[PTJ/D. 2089(5)]

MOHD JASMADI BIN HAMDI
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 820.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Merlimau. No. Lot—2343. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 2118. Luas—0.177 hektar (1 rood 30.00 pole).

Bertarikh 12 Oktober 2005
[PTJ/D. 2089(5)]

MOHD JASMADI BIN HAMDI
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Merlimau. Lot No.—2343. Description and No. of Title—G.M.M. 2118. Area—0.177 hectare (1 rood 30.00 poles).

Dated 12 October 2005
[PTJ/D. 2089(5)]

MOHD JASMADI BIN HAMDI
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 821.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Umbai. No. Lot—1632. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 1246. Luas—0.0907 hektar (35.8500 pole).

Bertarikh 12 Oktober 2005
[PTJ/D. 2089(5)]

MOHD JASMADI BIN HAMDI
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice in hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Umbai. Lot No.—1632. Description and No. of Title—G.M.M. 1246. Area—0.0907 hectare (35.8500 pole).

Dated 12 October 2005
[PTJ/D. 2089(5)]

MOHD JASMADI BIN HAMDI
*Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 822.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Bandar—Kawasan Bandar VII. No. Lot—389. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 10128. Luas—128.4807 meter persegi.

Bertarikh 14 Oktober 2005
[PHTM. 2696]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah
Melaka*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice in hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Town—Kawasan Bandar VII. Lot No.—389. Description and No. of Title—
Geran 10128. Area—128.4807 square metres.

Dated 14 October 2005
[PHTM. 2696]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF
*Deputy Registrar of Land Titles
Malacca*

No. 823.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Bandar—Kawasan Bandar 25. No. Lot—30. Jenis dan No. Hakmilik—Geran
15808. Luas—1116.9323 meter persegi.

Bertarikh 14 Oktober 2005
[PHTM. 2692]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah
Melaka*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Town—Kawasan Bandar 25. Lot No.—30. Description and No. of Title—Geran
15808. Area—1116.9323 square metres.

Dated 14 October 2005
[PHTM. 2692]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF
*Deputy Registrar of Land Titles
Malacca*

No. 824.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Bandar—Kawasan Bandar XXVI. No. Lot—44. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 22094. Luas—1473.0224 meter persegi.

Bertarikh 14 Oktober 2005
[PHTM. 2693]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah
Melaka*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Town—Kawasan Bandar XXVI. Lot No.—44. Description and No. of Title—Geran 22094. Area—1473.0224 square metres.

Dated 14 October 2005
[PHTM. 2693]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF
*Deputy Registrar of Land Titles
Malacca*

No. 825.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Bandar—Kawasan Bandar XXVI. No. Lot—18. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 22095. Luas—1398.2379 meter persegi.

Bertarikh 14 Oktober 2005
[PHTM. 2693]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah
Melaka*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Town—Kawasan Bandar XXVI. Lot No.—18. Description and No. of Title—
Geran 22095. Area—1398.2379 square metres.

Dated 14 October 2005
[PHTM. 2693]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF
*Deputy Registrar of Land Titles
Malacca*

No. 826.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Bandar—Kawasan Bandar XXVII. No. Lot—12. Jenis dan No. Hakmilik—
Geran 20585. Luas—0.0251 hektar.

Bertarikh 14 Oktober 2005
[PHTM. 2694]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah
Melaka*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Town—Kawasan Bandar XXVII. Lot No.—12. Description and No. of Title—
Geran 20585. Area—0.0251 hectare.

Dated 14 October 2005
[PHTM. 2694]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF
*Deputy Registrar of Land Titles
Malacca*

No. 827.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Balai Panjang. No. Lot—827. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 6544.
Luas—325.2 meter persegi.

Bertarikh 14 Oktober 2005
[PHTM. 2695]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah
Melaka*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Balai Panjang. Lot No.—827. Description and No. of Title—Geran 6544. Area—325.2 square metres.

Dated 14 October 2005
[PHTM. 2695]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF
*Deputy Registrar of Land Titles
Malacca*

No. 828.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Sungei Baru Tengah. No. Lot—2414. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 962. Luas—0.7714 hektar.

Bertarikh 19 Oktober 2005
[PTAG. B1/01/57/2005]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Sungei Baru Tengah. Lot No.—2414. Description and No. of Title—G.M.M. 962. Area—0.7714 hectare.

Dated 19 October 2005
[PTAG. B1/01/57/2005]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 829.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE NEW ISSUE DOCUMENT
OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

H.S.(D) 24568 P.T. 3994 Mukim Bukit Katil Daerah Melaka Tengah,
Melaka (Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara telah hilang).

JADUAL

Mukim—Bukit Katil. No. P.T.—3994. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 24568. Luas—250 meter persegi.

Bertarikh 27 Oktober 2005
[PHTM. 804 Pt. XII]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF
Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah
Melaka

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

H.S.(D) 24568 P.T. 3994 Mukim Bukit Katil of Melaka Tengah, Melaka
(The Issue Document of Title has been lost).

SCHEDULE

Mukim—Bukit Katil. P.T. No.—3994. Description and No. of Title—H.S.(D) 24568. Area—250 square metres.

Dated 27 October 2005
[PHTM. 804 Pt. XII]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF
Deputy Registrar of Land Titles
Malacca

No. 830.

(Seksyen 326)

NOTIS PENYINGKIRAN KAVEAT YANG DICADANGKAN

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Malayan Banking Berhad yang beralamat di Corporate 2, Corporate Remedial Management, 40th Floor, Menara Maybank, 100 Jalan Tun Perak, 50050 Kuala Lumpur dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 2155/2004 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Jabatan Insolvensi Malaysia (Melaka) telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik
	P.T.	H.S.(D)
Batu Berendam	5551	24777
	Lot	P.N.
Batu Berendam	6259	11898

Bertarikh 18 Oktober 2005

ROSLAN BIN S. ISMAIL
*Penolong Pendaftar Hakmilik Geran Tanah
Melaka*

To Malayan Banking Berhad at Corporate 2, Corporate Remedial Management, 40th Floor, Menara Maybank, 100 Jalan Tun Perak, 50050 Kuala Lumpur at whose instance Private Caveat Registered No. 2155/2004 is entered upon the title to the land described in the Schedule below.

Whereas the above caveat is expressed to bind the whole of the land/the undivided share in the land/the particular interest described in the said Schedule.

And whereas the Jabatan Insolvensi Malaysia (Melaka) has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of the period of two months from the date of service of this notices, or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim	Lot/P.T. No.	Description and No. of Title
	P.T.	H.S.(D)
Batu Berendam	5551	24777
	Lot	P.N.
Batu Berendam	6259	11898

Dated 18 October 2005

ROSLAN BIN S. ISMAIL
*Assistant Registrar of Land Title
Malacca*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 831.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan Penambahan Wakaf Masjid Al Hasaniah Kuala Sungai Baru.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Kuala Sungai Baru.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	Hektar
1818	1105	Embok Chek binti Shabudin 13/96 bhg., Halijah binti Ahmad 1/3 bhg., Halimah binti Ali 1/12 bhg., Patimah binti Ali 1/12 bhg., Rahima binti Ali 1/12 bhg., Rokiah	0.3393	0.1670

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	Hektar
		binti Ali 1/12 bhg., Selamah binti Manap 3/96 bhg. dan Zainab binti Md Derus 1/6 bhg.		

Bertarikh 20 Oktober 2005
[PTG(M) S/342/7/2/5/62]

JAAFAR BIN ABU
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 832.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Projek Sistem Perparitan Luar PAKR Tanjung Dahan II.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Kuala Sungai Baru.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
79	31	Lee Ai Lick 1/2 bhg., Lim Sew Eng 1/6 bhg. dan Pung Kok Yau 1/3 bhg.	2.6532 (Baki keluasan 2.644)	0.028
	G.M.M.			
83	735	Abdul Ghapar bin Mat Ghani 1/4 bhg., Bedah binti Md Yussof 1/8 bhg., Jan binti Jaafar 1/4 bhg., Jelilah binti Md Yusof 1/8 bhg. dan Melor binti Omar 1/4 bhg.	2.0007	0.133

Bertarikh 20 Oktober 2005
[PTG(M) S/342/7/2/5/61]

JAAFAR BIN ABU
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA