



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 47

23hb Oktober 2003

No. 22

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 407.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG BARU
SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICES OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Parit Melana. No. Lot—187. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 72.
Luas—0.5311 hektar.

Bertarikh 16 September 2003
[PTAG: BI/01/937/2003]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Parit Melana. Lot No.—187. Description and No. of Title—G.M.M. 72. Area—0.5311 hectare.

Dated 16 September 2003
[PTAG: B1/01/937/2003]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 408.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Malaka Pindah. No. Lot—445. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 457. Luas—0.1088 hektar.

Bertarikh 16 September 2003
[PTAG: BI/01/937/2003]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Malaka Pindah. Lot No.—445. Description and No. of Title—G.M.M. 457. Area—0.1088 hectare.

Dated 16 September 2003
[PTAG: B1/01/937/2003]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 409.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Sungei Baru Tengah. No. Lot—641. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 252. Luas—1.8363 hektar.

Bertarikh 16 September 2003
[PTAG: B1/01/937/2003]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Sungei Baru Tengah. Lot No.—641. Description and No. of Title—G.M. 252. Area—1.8363 hectares.

Dated 16 September 2003
[PTAG: B1/01/937/2003]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
*Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 410.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Padang Sebang. No. Lot—918. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 759. Luas—0.0506 hektar.

Bertarikh 16 September 2003
[PTAG: B1/01/937/2003]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Padang Sebang. Lot No.—918. Description and No. of Title—G.M.M. 759. Area—0.0506 hectare.

Dated 16 September 2003
[PTAG: B1/01/937/2003]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 411.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Masjid Tanah. No. Lot—2493. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 761. Luas—0.4984 hektar.

Bertarikh 16 September 2003
[PTAG: B1/01/937/2003]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Masjid Tanah. Lot No.—2493. Description and No. of Title—G.M.M. 761. Area—0.4984 hectare.

Dated 16 September 2003
[PTAG: B1/01/937/2003]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 412.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Beringin. No. Lot—91. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 240.
Luas—0.7411 hektar.

Bertarikh 16 September 2003
[PTAG: B1/01/937/2003]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Beringin. Lot No.—91. Description and No. of Title—G.M.M. 240.
Area—0.7411 hectare.

Dated 16 September 2003
[PTAG: B1/01/937/2003]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
*Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 413.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Beringin. No. Lot—92. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 305. Luas—
0.3086 hektar.

Bertarikh 16 September 2003
[PTAG: B1/01/937/2003]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Beringin. Lot No.—92. Description and No. of Title—G.M.M. 305.
Area—0.3086 hectare.

Dated 16 September 2003
[PTAG: B1/01/937/2003]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 414.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Beringin. No. Lot—228. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 279. Luas—1.424 hektar.

Bertarikh 16 September 2003
[PTAG: B1/01/937/2003]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Beringin. Lot No.—228. Description and No. of Title—G.M.M. 279.
Area—1.424 hectares.

Dated 16 September 2003
[PTAG: B1/01/937/2003]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 415.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kuala Sungei Baru. No. Lot—1237. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 72. Luas—0.7082 hektar.

Bertarikh 16 September 2003
[PTAG: B1/01/937/2003]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Kuala Sungei Baru. Lot No.—1237. Description and No. of Title—G.M.M. 72. Area—0.7082 hectare.

Dated 16 September 2003
[PTAG: B1/01/937/2003]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
*Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 416.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kuala Sungei Baru. No. Lot—1317. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 18. Luas—0.8119 hektar.

Bertarikh 16 September 2003
[PTAG: B1/01/937/2003]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Kuala Sungei Baru. Lot No.—1317. Description and No. of Title—G.M.M. 18. Area—0.8119 hectare.

Dated 16 September 2003
[PTAG: B1/01/937/2003]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 417.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Machap. No. Lot—142. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 174. Luas—1.3962 hektar.

Bertarikh 16 September 2003
[PTAG: B1/01/937/2003]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Machap. Lot No.—142. Description and No. of Title—G.M.M. 174. Area—1.3962 hectares.

Dated 16 September 2003
[PTAG: B1/01/937/2003]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 418.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Machap. No. Lot—2357. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1449. Luas—2.0234 hektar.

Bertarikh 16 September 2003
[PTAG: B1/01/937/2003]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Machap. Lot No.—2357. Description and No. of Title—P.M. 1449. Area—2.0234 hectares.

Dated 16 September 2003
[PTAG: B1/01/937/2003]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
*Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 419.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Machap. No. Lot—143. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 23. Luas—1.3405 hektar.

Bertarikh 25 September 2003
[PTAG: B1/01/956/2003(3)]

ZAMRUD BIN HJ. YAHYA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Machap. Lot No.—143. Description and No. of Title—G.M.M. 23. Area—1.3405 hectares.

Dated 25 September 2003
[PTAG: B1/01/956/2003(3)]

ZAMRUD BIN HJ. YAHYA
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 420.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Ramuan China Kechil. No. Lot—686. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 832. Luas—0.8372 hektar.

Bertarikh 16 September 2003
[PTAG: B1/01/937/2003]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Ramuan China Kechil. Lot No.—686. Description and No. of Title—G.M.M. 832. Area—0.8372 hectare.

Dated 16 September 2003
[PTAG: B1/01/937/2003]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 421.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Ramuan China Kechil. No. Lot—1295. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 871. Luas—2.182 hektar.

Bertarikh 16 September 2003
[PTAG: B1/01/937/2003]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Ramuan China Kechil. Lot No.—1295. Description and No. of Title—G.M.M. 871. Area—2.182 hectares.

Dated 16 September 2003
[PTAG: B1/01/937/2003]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
*Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 422.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Ramuan China Kechil. No. Lot—1399. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 774. Luas—0.718 hektar.

Bertarikh 25 September 2003
[PTAG: B1/01/955/2003(3)]

ZAMRUD BIN HJ. YAHYA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Ramuan China Kechil. Lot No.—1399. Description and No. of Title—G.M.M. 774. Area—0.718 hectare.

Dated 25 September 2003
[PTAG: B1/01/955/2003(3)]

ZAMRUD BIN HJ. YAHYA
*Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 423.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kuala Linggi. No. Lot—358. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 678. Luas—1.036 hektar.

Bertarikh 25 September 2003
[PTAG: B1/01/957/2003(3)]

ZAMRUD BIN HJ. YAHYA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Kuala Linggi. Lot No.—358. Description and No. of Title—G.M.M. 678. Area—1.036 hectares.

Dated 25 September 2003
[PTAG: B1/01/957/2003(3)]

ZAMRUD BIN HJ. YAHYA
*Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 424.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE NEW ISSUE DOCUMENT OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah atas sebab-sebab yang berikut:

H.S.(D) No. 7570 Mukim Sungei Baru Ilir Daerah Alor Gajah (Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara telah hilang).

JADUAL

Mukim—Sungei Baru Ilir. No. P.T.—1443. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D)
No. 7570 Mukim Sungei Baru Ilir. Luas—181 meter persegi.

Bertarikh 1 Oktober 2003
[PHTM. 804 PT. 1X(2)]

HJ. MOHD ARSHAD BIN HJ. ABU BAKAR
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah
Melaka*

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

H.S.(D) No. 7570 Mukim Sungei Baru Ilir of Alor Gajah (The Issue Document of Title has been lost).

SCHEDULE

Mukim—Sungei Baru Ilir. L.O. No.—1443. Description and No. of Title—
H.S.(D) No. 7570 Mukim Sungei Baru Ilir. Area—181 square metres.

Dated 1 October 2003
[PHTM. 804 PT. 1X(2)]

HJ. MOHD ARSHAD BIN HJ. ABU BAKAR
*Deputy Registrar of Land Titles
Malacca*

No. 425.

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMONS TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Muid bin Kader dan Patsy Ng @ Norhaslinda binti Abdullah beralamat di JA 1286 Taman Harmoni III, 77300 Merlimau @ J 4844 Taman Merlimau Baru, 77300 Merlimau, Melaka, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya Perintah Jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya berhasrat hendak mengadakan suatu siasatan yang berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Jasin pada 4 Disember 2003 (Khamis) jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Merlimau. No. P.T.—952. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 714. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Persn. 2092/1990, Jilid 60, Folio 35. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 September 2003
[PTJ/D. 1780(12)]

MOHD BOHARI BIN HUSSEN
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

To Muid bin Kader dan Patsy Ng @ Norhaslinda binti Abdullah address at JA 1286 Taman Harmoni III, 77300 Merlimau @ J 4844 Taman Merlimau Baru, 77300 Merlimau, Melaka, the Chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the Chargee of the said charge an application for an Order for Sale to be issued under section 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at the District Land Office of Jasin on the 4 December 2003 (Thursday) at 10.00 a.m.

Therefore, pursuant to section 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Merlimau. No. P.T.—952. Types and No. of Titles—H.S.(M) 714. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Persn. 2092/1990, Jilid 60, Folio 35. (One (1) Title only).

Dated 19 September 2003
[PTJ/D. 1780(12)]

MOHD BOHARI BIN HUSSEN
*District Land Administrator
Jasin*

No. 426.

Kepada Habibah binti Kasim, beralamat di JA 3909 Jalan Bemban Jaya 9, Taman Bemban Jaya, 77200 Bemban, Jasin, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya Perintah Jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya berhasrat hendak mengadakan suatu siasatan yang berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Jasin pada 18 Disember 2003 (Khamis) jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ayer Panas. No. P.T.—1404. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 955. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Persn. 2325/1997, Jilid 99, Folio 15. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 September 2003
[PTJ/D. 1782(10)]

MOHD BOHARI BIN HUSSEN
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

To Habibah binti Kasim, address JA 3909 Jalan Bemban Jaya 9, Taman Bemban Jaya, 77200 Bemban, Jasin, the Chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the Chargee of the said charge an application for an Order for Sale to be issued under section 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at the District Land Office of Jasin on the 18 December 2003 (Thursday) at 10.30 a.m.

Therefore, pursuant to section 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Ayer Panas. No. P.T.—1404. Types and No. of Titles—H.S.(M) 955. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Persn. 2325/1997, Jilid 99, Folio 15. (One (1) Title only).

Dated 19 September 2003
[PTJ/D. 1782/(10)]

MOHD BOHARI BIN HUSSEN
*District Land Administrator
Jasin*

No. 427.

(Seksyen 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDERS FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Mohd. Bohari bin Hussien, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan yang diperihalkan dalam Jadual di bawah;

Dan selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 10 April 2004 pada 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM73,000.00 (Tujuh Puluh Tiga Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM71,162.85. Nama Pemegang Gadaian ialah Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,300.00 (Tujuh Ribu Tiga Ratus Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak kemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 9 Ogos 2004 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
 - (e) jika harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Merlimau. No. Lot—5260. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 309. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Persn. 1192/1999, Jilid 105, Folio 91 (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 September 2003
[PTJ/D. 1640 (20)]

MOHD BOHARI BIN HUSSEN
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mohd. Bohari bin Hussien, Assistant Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 10 April 2004 at 10.00 a.m. in the premises of the District Land Office of Jasin; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM73,000.00 (Seventy Three Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM71,162.85. Name of Chargee is Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM7,300.00 (Seven Thousand and Three Hundred Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 9 August 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Merlimau. Lot No.—5260. Type of Titles and Titles No.—G.M. 309. Share of Land (if any)—All. Registered No of Charge (if any)—Persn. 1192/1999, Jilid 105, Folio 91 (One (1) Title only).

Dated 11 September 2003
[PTJ/D. 1640 (20)]

MOHD BOHARI BIN HUSSEN
District Land Administrator
Jasin

No. 428.

Saya, Mohd. Bohari bin Hussien, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan yang diperihalkan dalam Jadual di bawah;

Dan selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 27 Mac 2004 pada 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM150,000.00 (Satu Ratus Lima Puluh Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM126,147.33. Nama Pemegang Gadaian ialah Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM15,000.00 (Lima Belas Ribu Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak kemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 26 Julai 2004 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
 - (e) jika harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Jasin. No. P.T.—1337. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) M.C.L. 764. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Persn. 1499/1999, Jilid 106, Folio 66 (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 September 2003
[PTJ/D. 1639 (14)]

MOHD BOHARI BIN HUSSEN
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mohd. Bohari bin Hussien, Assistant Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 27 March 2004 at 10.00 a.m. in the premises of the District Land Office of Jasin; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM150,000.00 (One Hundred and Fifty Thousand Ringgit only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM126,147.33. Name of Chargee is Bumiputra-Commerce Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM15,000.00 (Fifteen Thousand Ringgit only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 26 July 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Jasin. P.T. No.—1337. Type of Titles and Titles No.—H.S.(M) MCL 764. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Persn. 1499/1999, Jilid 106, Folio 66. (One (1) Title only).

Dated 11 September 2003
[PTJ/D. 1639(14)]

MOHD BOHARI BIN HUSSEN
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 429.

Saya, Mohd. Bohari bin Hussien, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan yang diperihalkan dalam Jadual di bawah;

Dan selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 10 April 2004 pada 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM140,000.00 (Satu Ratus Empat Puluh Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM93,685.69. Nama Pemegang Gadaian ialah Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM14,000.00 (Empat Belas Ribu Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak kemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 9 Ogos 2004 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
- (e) jika harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Jasin. No. P.T.—2712. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2031. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Persn. 1217/1999, Jilid 106, Folio 1. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 September 2003
[PTJ/D. 1649(14)]

MOHD BOHARI BIN HUSSEN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mohd. Bohari bin Hussien, Assistant Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 10 April 2004 at 10.00 a.m. in the premises of the District Land Office of Jasin; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM140,000.00 (One Hundred and Fourty Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM93,685.69. Name of Chargee is Malayan Banking Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM14,000.00 (Fourteen Thousand Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and

- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 9 August 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Jasin. P.T. No.—2712. Type of Titles and Titles No.—H.S.(M) 2031. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Persn. 1217/1999, Jilid 106, Folio 1. (One (1) Title only).

Dated 11 September 2003
[PTJ/D. 1649(14)]

MOHD BOHARI BIN HUSSEN
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 430.

Saya, Mohd. Bohari bin Hussien, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan yang diperihalkan dalam Jadual di bawah;

Dan selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 27 Mac 2004 pada 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM35,000.00 (Tiga Puluh Lima Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM19,821.72. Nama Pemegang Gadaian ialah Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00 (Tiga Ribu Lima Ratus Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak kemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 26 Julai 2004 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
- (e) jika harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupakan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Umbai. No. P.T.—333. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 316. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Persn. 892/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 September 2003
[PTJ/D. 1635(15)]

MOHD BOHARI BIN HUSSEN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mohd. Bohari bin Hussien, Assistant Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 27 March 2004 at 10.00 a.m. in the premises of the District Land Office of Jasin; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale be RM35,000.00 (Thirty Five Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM19,821.72. Name of Chargee is Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,500.00 (Three Thousand and Five Hundred Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;

- (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 26 July 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Umbai. No. P.T.—333. Type of Titles and Titles No.—H.S.(M) 316. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Persn. 892/2001. (One (1) Title only).

Dated 11 September 2003
[PTJ/D. 1635(15)]

MOHD BOHARI BIN HUSSEN
*Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 431.

Saya, Mohd. Bohari bin Hussien, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan yang diperihalkan dalam Jadual di bawah;

Dan selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 10 April 2004 pada 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM62,000.00 (Enam Puluh Dua Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM294,962.00. Nama Pemegang Gadaian ialah Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,200.00 (Enam Ribu Dua Ratus Ringgit sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak kemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 9 Ogos 2004 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
- (e) jika harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Umbai. No. Lot—1558. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. M.C.L. 1216. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Persn. 2306/1997, Jilid 99, Folio 8. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 September 2003
[PTJ/D. 1745(12)]

MOHD BOHARI BIN HUSSEN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mohd. Bohari bin Hussien, Assistant Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 10 April 2004 at 10.00 a.m. in the premises of the District Land Office of Jasin; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale be RM62,000.00 (Sixty Two Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM294,962.00. Name of Chargee is Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
 3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM6,200.00 (Six Thousand and Two Hundred Ringgit only);

- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 9 August 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Umbai. Lot No.—1558. Type of Titles and Titles No.—G.M. M.C.L. 1216. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Persn. 2306/1997, Jilid 99, Folio 8. (One (1) Title only).

Dated 18 September 2003
[PTJ/D. 1745(12)]

MOHD BOHARI BIN HUSSEN
Assistant District Land Administrator
Jasin

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 432.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan laluan parit.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Katil. No. Lot Ukur—P.T. 3244. Hakmilik atau Pendudukan—H.S.(M) 3808. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Zaimah binti Mohamad 1/1 bhg. Keluasan Lot—1419.7 meter persegi. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—81.34 meter persegi.

Bertarikh 7 Oktober 2003
[PTG(M) PK/1/87]

JAAFAR BIN ABU
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 433.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan jalan masuk.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Padang Temu.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Pemilik Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang hendak Diambil
	G.M.M.		Hektar	Hektar
35	120	Abdullah bin Sulong 1/24 bhg., Abdullah bin Sulong 1/12 bhg., Awa bte Latip 1/9 bhg., Hj. Kamariah bte Hj. Sulong 3/24 bhg., Hj. Amna bte Hj. Sulong 3/24 bhg., Mazlan bin Mohamad 1/9 bhg., Moktar bin Sulong 3/24 bhg., Yunos bin Abd. Latip 1/6 bhg. dan Yunus bin Abdul Latip 1/9 bhg.	1.142	0.3688
46	127	Awal bin Hasan 13/20 bhg., Mohd Nor bin Awal 1/20 bhg. dan Ponya bte Omar 6/20 bhg.	0.256	0.0224

Bertarikh 7 Oktober 2003
[PTG(M) PK/1/83]

*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA