



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 46

26hb September 2002

No. 20

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

No. 208.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU
SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

PN 4219 – hilang.

JADUAL

Bandar—Bukit Baru Seksyen II. No. Lot—20. Jenis dan No. Hakmilik—PN 4219. Luas—700.1061 meter persegi.

Bertarikh 24 Jun 2002.

HJ. MOHD ARSHAD BIN HJ. ABU BAKAR,
Timb. Pendaftar Hakmilik Geran Tanah,
Melaka

No. 209.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak

mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Geran - hilang.

JADUAL

Bandar—Bukit Baru Seksyen II. No. Lot—227. Jenis dan No. Hakmilik—PN No. 2952. Luas Lot—828.7 meter persegi.

Bertarikh 23 Ogos 2002.

HJ. MOHD ARSHAD BIN HJ. ABU BAKAR,
Timb. Pendaftar Hakmilik Geran Tanah,
Melaka

No. 210.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Geran 18399 – hilang.

JADUAL

Mukim—Bukit Katil. No. Lot—6138. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 18399. Luas—907 meter persegi.

Bertarikh 24 Jun 2002.

HJ. MOHD ARSHAD BIN HJ. ABU BAKAR,
Timb. Pendaftar Hakmilik Geran Tanah,
Melaka

No. 211.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Geran – hilang.

JADUAL

Mukim—Bukit Katil. No. Lot—5773. Jenis dan No. Hakmilik—19189. Luas—115 meter persegi.

Bertarikh 1 Julai 2002.

HJ. MOHD ARSHAD BIN HJ. ABU BAKAR,
Timb. Pendaftar Hakmilik Geran Tanah,
Melaka

No. 212.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Geran 5176 – hilang.

JADUAL

Mukim—Ayer Molek. No. Lot—619. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 5176. Luas—50.172 ekar.

Bertarikh 1 Julai 2002.

HJ. MOHD ARSHAD BIN HJ. ABU BAKAR,
Timb. Pendaftar Hakmilik Geran Tanah,
Melaka

No. 213.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Geran – hilang.

JADUAL

Bandar—Kawasan Bandar XXXVI. No. P.T—27. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 9411. Luas—65 meter persegi.

Bertarikh 1 Julai 2002.

HJ. MOHD ARSHAD BIN HJ. ABU BAKAR,
Timb. Pendaftar Hakmilik Geran Tanah,
Melaka

No. 214.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Geran – hilang.

JADUAL

Bandar—Kawasan Bandar XL. No. Lot—209. Jenis dan No. Hakmilik—9079. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 1 Julai 2002.

HJ. MOHD ARSHAD BIN HJ. ABU BAKAR,
Timb. Pendaftar Hakmilik Geran Tanah,
Melaka

No. 215.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Geran – hilang.

JADUAL

Bandar—Kawasan Bandar XIV. No. Lot—45. Jenis dan No. Hakmilik—5953. Luas Lot—1622 kaki persegi.

Bertarikh 7 Ogos 2002.

HJ. MOHD ARSHAD BIN HJ. ABU BAKAR,
Timb. Pendaftar Hakmilik Geran Tanah,
Melaka

No. 216.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Geran – hilang.

JADUAL

Bandar—Kawasan Bandar XXIX. No. Lot—444. Jenis dan No. Hakmilik—17006. Luas—233.5506 meter persegi.

Bertarikh 7 Ogos 2002.

HJ. MOHD ARSHAD BIN HJ. ABU BAKAR,
Timb. Pendaftar Hakmilik Geran Tanah,
Melaka

No. 217.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Geran – hilang.

JADUAL

Bandar—Kawasan Bandar XIX. No. Lot—83. Jenis dan No. Hakmilik—6098. Luas Lot—714 kaki persegi.

Bertarikh 7 Ogos 2002.

HJ. MOHD ARSHAD BIN HJ. ABU BAKAR,
Timb. Pendaftar Hakmilik Geran Tanah,
Melaka

No. 218.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Geran – hilang.

JADUAL

Bandar—Kawasan Bandar XL. No. Lot—209. Jenis dan No. Hakmilik—PN 9079. Luas Lot—143 meter persegi.

Bertarikh 21 Ogos 2002.

HJ. MOHD ARSHAD BIN HJ. ABU BAKAR,
Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah,
Melaka

No. 219.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Geran – hilang.

JADUAL

Bandar—Kawasan Bandar XXXVII. No. Lot—1181. Jenis dan No. Hakmilik—Geran No. 8385. Luas Lot—143.066 meter persegi.

Bertarikh 23 Ogos 2002.

HJ. MOHD ARSHAD BIN HJ. ABU BAKAR,
Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah,
Melaka

No. 220.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Suratan Hakmilik Tanah GMM 1625 Lot 1180 Mukim Sebatu Daerah Jasin telah hilang.

JADUAL

Mukim—Sebatu. No. Lot—1180. Jenis dan No. Hakmilik—GMM 1625. Luas—2 ekar 10 pole. (0.8347 hektar).

Bertarikh 19 Ogos 2002.
[PTJ/D. 1608/(5).]

Pentadbir Tanah Daerah,
Jasin

No. 221.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Suratan Hakmilik Tanah GMM 340 Lot 208 Mukim Sempang Daerah Jasin telah hilang.

JADUAL

Mukim—Sempang. No. Lot—208. Jenis dan No. Hakmilik—GMM 340. Luas—0.7082 hektar.

Bertarikh 19 Ogos 2002.
[PTJ/D. 1607/(5).]

Pentadbir Tanah Daerah,
Jasin

No. 222.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Suratan Hakmilik Tanah GMM 163 Lot 571 Mukim Rim Daerah Jasin telah hilang.

JADUAL

Mukim—Rim. No. Lot—571. Jenis dan No. Hakmilik—GMM 163. Luas—1.0067 hektar (2 ekar 1 rood 38.0000 pole).

Bertarikh 26 Ogos 2002.
[PTJ/D. 0077 KLT.1/15.]

MOHD BOHARI BIN HUSSEN,
Pentadbir Tanah Daerah,
Jasin

No. 223.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

HS(D) 10943 Mukim Bukit Katil Daerah Melaka Tengah (Hakmilik hilang)

JADUAL

Mukim—Bukit Katil. No. P.T.—754. Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 10943
Mukim Bukit Katil. Luas—143.1 meter persegi.

Bertarikh 20 Ogos 2002.
[PHTM. 804 Pt. IX(4).]

HJ. MOHD. ARSHAD BIN HJ. ABU BAKAR,
Tim. Pendaftar Hakmilik Geran Tanah,
Melaka

No. 224.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd. Bohari bin Hussien, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan:

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada 21 November 2002 dan jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Jasin; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM27,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM20,461.56.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Nyalas. No. Lot—1845. Jenis dan No. Hakmilik—GM MCL 161. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. 1149/93, Jilid 72, Folio 98 (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Mei 2002.
[PTJ/D. 1509 (32A).]

Pentadbir Tanah Daerah,
Jasin

No. 225.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Mohd Saleh bin Senin beralamat di 11 Jalan Enggang Timur 8, Taman Keramat, 54200 Kuala Lumpur, dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. P07527/2001 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Ainon bt Pit telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bukit Katil. No. Lot—158. Jenis dan No. Hakmilik—GMM 317.

Bertarikh 30 Julai 2002.
[PTMT. B1/1053 Klt. 1 (103).]

ADNAN BIN AHMAD,
Pentadbir Tanah Daerah,
Melaka Tengah

No. 226.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

PINDAAN

Dalam Pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri Melaka No. 198 yang disiarkan pada 29 Ogos 2002 pada ruangan “Anggaran Keluasan Yang Akan Diambil” adalah dipinda dengan menggantikan:

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot			Anggaran Keluasan yang akan Diambil Meter Persegi
			E.	R.	P.	
7	TDK	TDK	15	0	25	11,323,9668
	MCL		Hektar			
9	86	Abdullah bin Long Mortgage kepada: Koh Ing Choo	1.1508			7,086,2676
	HSD		E.	R.	P.	
10	925	TDK	711	1	00	67,213,5352
	DSPN					
1727	1727	Kumpulan Tebong Sdn. Bhd.	345	3	00	63,519,6561
	G					
1737	20119	Yew Watt Hin Estate Sdn Berhad	35	1	35	2,691,8033

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	GM		Hektar	Meter Persegi
2174	11	Samat bin Salleh	1.034	2,746,4656
	PM			
2175	1	Wong Yong Kai	1.0141	2,438,4573
	MCL			
2455	554	Mazliah binti Abdul Rahman	0.6551	2,456,7432
	GM MCL			
183	542	Salam b. Hj. Jaafar	1.1635	1,020,8819
	MCL			
1153	1590	Ma'ah binti Adis	0.6551	1,424,3213
3757	1944	Faridah bte Ab. Majid	1.337	1,315,2643
	GM MCL			
3536	1255	Mat Sap bin Mat Elah Gadaian kepada Kerajaan Malaysia	0.6437	173,743

yang terdapat di muka surat 369, 373, 380 dan 383 dengan yang berikut:

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot			Anggaran Keluasan yang akan Diambil
			E.	R.	P.	Meter Persegi
7	TDK	TDK	15	0	25	11,323.9668
	MCL		Hektar			
9	86	Abdullah bin Long Mortgage kepada: Koh Ing Choo	1.1508			7,086.2676
	HSD		E.	R.	P.	
10	925	TDK	711	1	00	67,213.5352
	DSPN					
1727	1727	Kumpulan Tebong Sdn. Bhd.	345	3	00	63,519.6561
	G					
1737	20119	Yew Watt Hin Estate Sdn Berhad	35	1	35	2,691.8033

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	GM		Hektar	Meter Persegi
2174	11	Samat bin Salleh	1.034	2,746.4656
	PM			
2175	1	Wong Yong Kai	1.0141	2,438.4573
	MCL			
2455	554	Mazliah binti Abdul Rahman	0.6551	2,456.7432
	GM MCL			
183	542	Salam b. Hj. Jaafar	1.1635	1,020.8819
	MCL			
1153	1590	Ma'ah binti Adis	0.6551	1,424.3213
3757	1944	Faridah bte Ab. Majid	1.337	1,315.2643
	GM MCL			
3536	1255	Mat Sap bin Mat Elah Gadaian kepada Kerajaan Malaysia	0.6437	17.3743

Bertarikh 6 September 2002.
[UPT(M) 01/025/01/010.]

JAAFAR BIN ABU,
Pengarah Tanah dan Galian,
Melaka

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA