



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 49

18hb Ogos 2005

No. 17

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 562.

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Encik Ab Kadir bin Hamat sebagai Timbalan Pengarah Ukur dan Pemetaan Melaka berkuat kuasa mulai 3 Mei 2005 bagi maksud Akta tersebut.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] the State Authority has appointed Encik Ab Kadir bin Hamat as Deputy Director of Survey and Mapping Malacca with effect from 3 May 2005 for purpose of the said Act.

Bertarikh 14 Julai 2005

Dated 14 July 2005
[JKMM. 253/7-1 Jld. 5]

MOHD ZIN BIN MANSOR
Setiausaha/Secretary
Majlis Mesyuarat Kerajaan/
State Executive Council
Melaka

No. 563.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS-NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICES OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Dara binti Dorani yang beralamat di 1047 Felda Machap, 78000 Alor Gajah, Melaka, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Alor Gajah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Tunggakan	Denda Lewat	Notis	Jumlah
		(2005)	(1996-2004)			
Mukim Machap PM.GSA: 539	2117	118.20	1,063.80	840.10	20.00	2,042.10

Bertarikh 1 Julai 2005
[PTMT. C1/06/01/12/1 (Thn. 05)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

To Dara binti Dorani of 1047 Felda Machap, 78000 Alor Gajah, Melaka, proprietor of the land/s described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Alor Gajah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Arrears	Penalty	Notice	Total
		(2005)	(1996-2004)			
Mukim Machap PM.GSA: 539	2117	118.20	1,063.80	840.10	20.00	2,042.10

Dated 1 July 2005
[PTMT. C1/06/01/12/1 (Thn. 05)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
District Land Administrator
Alor Gajah

No. 564.

Kepada Othman bin Manap yang beralamat di 19 Jalan Bunga Raya, Felda Hutan Percha, 78000 Alor Gajah, Melaka, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Alor Gajah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Tunggakan	Denda Lewat	Notis	Jumlah
		(2005)	(1996-2004)			
Mukim Tebong PM.GSA 34	452	122.60	1,103.40	894.00	20.00	2,140.00

Bertarikh 1 Julai 2005
[PTMT. C1/06/01/31/1 (Thn. 05)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To Othman bin Manap of 19 Jalan Bunga Raya, Felda Hutan Percha, 78000 Alor Gajah, Melaka, proprietor of the land/s described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Alor Gajah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Arrears	Penalty	Notice	Total
		(2005)	(1996-2004)			
Mukim Tebong PM.GSA 34	452	122.60	1,103.40	894.00	20.00	2,140.00

Dated 1 July 2005
[PTMT. C1/06/01/31/1 (Thn. 05)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
District Land Administrator
Alor Gajah

No. 565.

Kepada Amand bin Kumat yang beralamat di B25 Felda Hutan Percha, 78000 Alor Gajah, Melaka, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Alor Gajah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Tunggakan	Denda Lewat	Notis	Jumlah
		(2005)	(1990-2004)			
Mukim Kemuning PM.GSA 136	805	123.80	1,857.00	2,386.90	20.00	4,387.70

Bertarikh 1 Julai 2005
[PTMT. C1/06/01/08/1 (Thn. 05)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To Amand bin Kumat of B25 Felda Hutan Percha, 78000 Alor Gajah, Melaka, proprietor of the land/s described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Alor Gajah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Arrears	Penalty	Notice	Total
		(2005)	(1990-2004)			
Mukim Kemuning PM.GSA 136	805	123.80	1,857.00	2,386.90	20.00	4,387.70

Dated 1 July 2005
[PTMT. C1/06/01/08/1 (Thn. 05)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 566.

Kepada Ang Wang Siew, Cheng Noi Lee @ Cheng Bak Lee, Ching Boo Yang, Deng Kia Hai, Pang Joon Wah, Yong Ah Wa, Yong Ah Yen, Yong Soo Lian, Yong Yang Soo & Yong Yen Tan yang beralamat di 1586 Pekan Selandar, 76470 Jasin, Melaka, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Alor Gajah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Tunggakan	Denda Lewat	Notis	Jumlah
		(2005)	(2004)			
Mukim Durian Tunggal G.M. 50	115	4,160.00	4,160.00	1,289.60	20.00	9,629.60

Bertarikh 1 Julai 2005
[PTMT. C1/06/01/05/1 (Thn. 05)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To Ang Wang Siew, Cheng Noi Lee @ Cheng Bak Lee, Ching Boo Yang, Deng Kia Hai, Pang Joon Wah, Yong Ah Wa, Yong Ah Yen, Yong Soo Lian, Yong Yang Soo & Yong Yen Tan of 1586 Pekan Selandar, 76470 Jasin, Melaka, proprietor of the land/s described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Alor Gajah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Arrears	Penalty	Notice	Total
		(2005)	(2004)			
Mukim Durian Tunggal G.M. 50	115	4,160.00	4,160.00	1,289.60	20.00	9,629.60

Dated 1 July 2005
[PTMT. C1/06/01/05/1 (Thn. 05)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
District Land Administrator
Alor Gajah

No. 567.

Kepada Sahabat Budi Leisure Sdn Bhd yang beralamat di 195-B Taman Melaka Raya, 75000 Melaka, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Alor Gajah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Tunggakan	Denda Lewat	Notis	Jumlah
		(2005)	(2004)			
Mukim Durian Tunggal G.M.-M.C.L 1089	2727	7,780.00	7,780.00	2,411.80	20.00	17,991.80

Bertarikh 1 Julai 2005
[PTMT. C1/06/01/05/2 (Thn. 05)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

TAMBAHAN

Kepada RHB Bank Berhad (P/Gadaian), Majlis Perbandaran Alor Gajah (Pengkaveat), pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan/punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan/punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;

- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuannya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 1 Julai 2005

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Pentadbir Tanah Daerah
 Alor Gajah*

To Sahabat Budi Leisure Sdn Bhd of 195-B Taman Melaka Raya, 75000 Melaka, proprietor of the land/s described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Alor Gajah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Arrears	Penalty	Notice	Total
		(2005)	(2004)			
Mukim Durian Tunggal G.M.-M.C.L 1089	2727	7,780.00	7,780.00	2,411.80	20.00	17,991.80

Dated 1 July 2005
 [PTMT. C1/06/01/05/2 (Thn. 05)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*District Land Administrator
 Alor Gajah*

SUPPLEMENT

To RHB Bank Berhad (P/Gadaian), Majlis Perbandaran Alor Gajah (Pengkaveat), Charge/Lessee/Sub-lessee/Tenant/Lien-holder/Caveator/Easement-holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land scheduled above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a charge shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

Dated 1 July 2005

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
District Land Administrator
Alor Gajah

No. 568.

Kepada Ayer Keroh Park Sdn Bhd yang beralamat di 383-D Taman Peringgit Jaya, 75400 Melaka, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Alor Gajah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Tunggakan	Denda Lewat	Notis	Jumlah
		(2005)	(2004)			
Mukim Durian Tunggal G.M. 322	2939	9,000.00	9,000.00	2,790.00	20.00	20,810.00

Bertarikh 1 Julai 2005
[PTAG. C1/06/01/05/03 (Thn. 05)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

TAMBAHAN

Kepada Southern Bank Berhad yang beralamat di 36 & 37 Lorong Setia 1, Ayer Keroh Height, 75450 Melaka, pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan/punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan/punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan/punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;

- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 1 Julai 2005

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To Ayer Keroh Park Sdn Bhd of 383-D Taman Peringggit Jaya, 75400 Melaka, proprietor of the land/s described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Alor Gajah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
		(2005)	(2004)	Arrears	Penalty	Notice
						Total
Mukim Durian Tunggal G.M. 322	2939	9,000.00	9,000.00	2,790.00	20.00	20,810.00

Dated 1 July 2005
[PTAG. C1/06/01/05/03 (Thn. 05)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*District Land Administrator
Alor Gajah*

SUPPLEMENT

To Southern Bank Berhad of 36 & 37 Lorong Setia 1, Ayer Keroh Height, 75450 Melaka, Charge/Lessee/Sub-lessee/Tenant/Lien-holder/Caveator/Easement-holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land scheduled above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator, within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a charge shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

Dated 1 July 2005

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
District Land Administrator
Alor Gajah

No. 569.

Kepada Yong Chong Cheang yang beralamat di 102 Jalan Bukit Beruang, Bukit Beruang Height, 75450 Melaka, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Alor Gajah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Tunggakan	Denda Lewat	Notis	Jumlah
		(2005)	(2004)			
Mukim Kelemak H.S.(M) 1431	1427	2,050.00	2,050.00	635.50	20.00	4,755.50

Bertarikh 1 Julai 2005
[PTMT. C1/06/01/07/2 (Thn. 05)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

TAMBAHAN

Kepada Southern Bank Berhad yang beralamat di Level 3, Menara Southern Bank, 83 Medan Setia 1, Plaza Damansara, Bukit Damansara, 50490 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur, pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan/punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapati balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan/punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;

- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 1 Julai 2005

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Pentadbir Tanah Daerah
 Alor Gajah*

To Yong Chong Cheang of 102 Jalan Bukit Beruang, Bukit Beruang Height, 75450 Melaka, proprietor of the land/s described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Alor Gajah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	P.T. No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Arrears	Penalty	Notice	Total
		(2005)	(2004)			
Mukim Kelemak H.S.(M) 1431	1427	2,050.00	2,050.00	635.50	20.00	4,755.50

Dated 1 July 2005
 [PTMT. C1/06/01/07/2 (Thn. 05)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*District Land Administrator
 Alor Gajah*

SUPPLEMENT

To Southern Bank Berhad of Level 3, Menara Southern Bank, 83 Medan Setia 1, Plaza Damansara, Bukit Damansara, 50490 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur, Charge/Lessee/Sub-lessee/Tenant/Lien-holder/Caveator/Easement-holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land scheduled above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a charge shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

Dated 1 July 2005

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
District Land Administrator
Alor Gajah

No. 570.

Kepada Yeow Kim Swee & Yeow Hoe Chai yang beralamat di 2858 Main Road, Alor Gajah, 78000 Alor Gajah, Melaka, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Alor Gajah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Tunggakan	Denda Lewat	Notis	Jumlah
		(2005)	(1997-2004)			
Mukim Kelemak G.M. 65	1408	135.00	1,080.00	772.60	20.00	2,007.60

Bertarikh 1 Julai 2005
[PTMT. C1/06/01/07/3 (Thn. 05)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To Yeow Kim Swee & Yeow Hoe Chai of 2858 Main Road, Alor Gajah, 78000 Alor Gajah, Melaka, proprietor of the land/s described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Alor Gajah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Arrears	Penalty	Notice	Total
		(2005)	(1997-2004)			
Mukim Kelemak G.M. 65	1408	135.00	1,080.00	772.60	20.00	2,007.60

Dated 1 July 2005
[PTMT. C1/06/01/07/3 (Thn. 05)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 571.

Kepada Khoo Bee (M.W.) & Yeow Hoo San yang beralamat di 5393 Main Road, Alor Gajah, 78000 Alor Gajah, Melaka, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Alor Gajah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Tunggakan	Denda Lewat	Notis	Jumlah
		(2005)	(1997-2004)			
Mukim Kelemak G.M. 64	1407	135.00	1,080.00	772.60	20.00	2,007.60

Bertarikh 1 Julai 2005
[PTMT. C1/06/01/07/1 (Thn. 05)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To Khoo Bee (M.W.) & Yeow Hoo San of 5393 Main Road, Alor Gajah, 78000 Alor Gajah, Melaka, proprietor of the land/s described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Alor Gajah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Arrears	Penalty	Notice	Total
		(2005)	(1997-2004)			
Mukim Kelemak G.M. 64	1407	135.00	1,080.00	772.60	20.00	2,007.60

Dated 1 July 2005
[PTMT. C1/06/01/07/1 (Thn. 05)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
District Land Administrator
Alor Gajah

No. 572.

Kepada Perbadanan Kemajuan Negeri Melaka yang beralamat di Bangunan Graha Maju, Tingkat 11-13, Jalan Graha Maju, 75300 Melaka, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Alor Gajah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Tunggakan	Denda Lewat	Notis	Jumlah
		(2005)	(2002-2004)			
Mukim Sungai Baru Tengah H.S.(M) 1264	1398	2,100.00	4,200.00	1,346.10	20.00	7,666.10

Bertarikh 25 Julai 2005
[PTAG. C1/06/01/24/22 (Thn. 05)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To Perbadanan Kemajuan Negeri Melaka of Bangunan Graha Maju, Tingkat 11-13, Jalan Graha Maju, 75300 Melaka, proprietor of the land/s described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Alor Gajah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	P.T. No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Arrears	Penalty	Notice	Total
		(2005)	(2002-2004)			
Mukim Sungai Baru Tengah H.S.(M) 1264	1398	2,100.00	4,200.00	1,346.10	20.00	7,666.10

Dated 25 July 2005
[PTAG. C1/06/01/24/22 (Thn. 05)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
District Land Administrator
Alor Gajah

No. 573.

Kepada Perbadanan Kemajuan Negeri Melaka yang beralamat di Bangunan Graha Maju, Tingkat 11-13, Jalan Graha Maju, 75300 Melaka, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Alor Gajah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Tunggakan	Denda Lewat	Notis	Jumlah
		(2005)	(2002-2004)			
Mukim Sungai Baru Tengah H.S.(M) 1277	1414	1,850.00	3,700.00	1,185.90	20.00	6,755.00

Bertarikh 25 Julai 2005
[PTAG. C1/06/01/24/25 (Thn. 05)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To Perbadanan Kemajuan Negeri Melaka of Bangunan Graha Maju, Tingkat 11-13, Jalan Graha Maju, 75300 Melaka, proprietor of the land/s described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Alor Gajah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	P.T. No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Arrears	Penalty	Notice	Total
		(2005)	(2002-2004)			
Mukim Sungai Baru Tengah H.S.(M) 1277	1414	1,850.00	3,700.00	1,185.90	20.00	6,755.00

Dated 25 July 2005
[PTAG. C1/06/01/24/25 (Thn. 05)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
District Land Administrator
Alor Gajah

No. 574.

Kepada Perbadanan Kemajuan Negeri Melaka yang beralamat di Bangunan Graha Maju, Tingkat 11-13, Jalan Graha Maju, 75300 Melaka, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Alor Gajah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Tunggakan	Denda Lewat	Notis	Jumlah
		(2005)	(2002-2004)			
Mukim Sungai Baru Tengah H.S.(M) 1289	1433	6,200.00	12,400.00	3,974.20	20.00	22,594.20

Bertarikh 25 Julai 2005
[PTAG. C1/06/01/24/17 (Thn. 05)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To Perbadanan Kemajuan Negeri Melaka of Bangunan Graha Maju, Tingkat 11-13, Jalan Graha Maju, 75300 Melaka, proprietor of the land/s described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Alor Gajah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the state Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	P.T. No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Arrears	Penalty	Notice	Total
		(2005)	(2002-2004)			
Mukim Sungai Baru Tengah H.S.(M) 1289	1433	6,200.00	12,400.00	3,974.20	20.00	22,594.20

Dated 25 July 2005
[PTAG. C1/06/01/24/17 (Thn. 05)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
District Land Administrator
Alor Gajah

No. 575.

Kepada Perbadanan Kemajuan Negeri Melaka yang beralamat di Bangunan Graha Maju, Tingkat 11-13, Jalan Graha Maju, 75300 Melaka, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Alor Gajah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Tunggakan	Denda Lewat	Notis	Jumlah
		(2005)	(2002-2004)			
Mukim Sungai Baru Tengah H.S.(M) 1254	1385	3,300.00	6,600.00	2,115.30	20.00	12,035.30

Bertarikh 25 Julai 2005
[PTAG. C1/06/01/24/8 (Thn. 05)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To Perbadanan Kemajuan Negeri Melaka of Bangunan Graha Maju, Tingkat 11-13, Jalan Graha Maju, 75300 Melaka, proprietor of the land/s described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Alor Gajah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	P.T. No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Arrears	Penalty	Notice	Total
		(2005)	(2002-2004)			
Mukim Sungai Baru Tengah H.S.(M) 1254	1385	3,300.00	6,600.00	2,115.30	20.00	12,035.30

Dated 25 July 2005
[PTAG. C1/06/01/24/8 (Thn. 05)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
District Land Administrator
Alor Gajah

No. 576.

Kepada Perbadanan Kemajuan Negeri Melaka yang beralamat di Bangunan Graha Maju, Tingkat 11-13, Jalan Graha Maju, 75300 Melaka, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Alor Gajah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Tunggakan	Denda Lewat	Notis	Jumlah
		(2005)	(1998-2004)			
Mukim Masjid Tanah P.M. 121	2994	150.00	1,050.00	686.90	20.00	1,906.90

Bertarikh 25 Julai 2005
[PTAG. C1/06/01/13/2 (Thn. 05)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To Perbadanan Kemajuan Negeri Melaka of Bangunan Graha Maju, Tingkat 11-13, Jalan Graha Maju, 75300 Melaka, proprietor of the land/s described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Alor Gajah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Arrears	Penalty	Notice	Total
		(2005)	(1998-2004)			
Mukim Masjid Tanah P.M. 121	2994	150.00	1,050.00	686.90	20.00	1,906.90

Dated 25 July 2005
[PTAG. C1/06/01/13/2 (Thn. 05)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
District Land Administrator
Alor Gajah

No. 577.

Kepada Perbadanan Kemajuan Negeri Melaka yang beralamat di Bangunan Graha Maju, Tingkat 11-13, Jalan Graha Maju, 75300 Melaka, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Alor Gajah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Tunggakan	Denda Lewat	Notis	Jumlah
		(2005)	(1998-2004)			
Mukim Masjid Tanah P.M. 123	2996	150.00	1,050.00	686.90	20.00	1,906.90

Bertarikh 25 Julai 2005
[PTAG. C1/06/01/13/4 (Thn. 04)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To Perbadanan Kemajuan Negeri Melaka of Bangunan Graha Maju, Tingkat 11-13, Jalan Graha Maju, 75300 Melaka, proprietor of the land/s described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Alor Gajah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Arrears	Penalty	Notice	Total
		(2005)	(1998-2004)			
Mukim Masjid Tanah P.M. 123	2996	150.00	1,050.00	686.90	20.00	1,906.90

Dated 25 July 2005
[PTAG. C1/06/01/13/4 (Thn. 04)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
District Land Administrator
Alor Gajah

No. 578.

Kepada Perbadanan Kemajuan Negeri Melaka yang beralamat di Bangunan Graha Maju, Tingkat 11-13, Jalan Graha Maju, 75300 Melaka, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Alor Gajah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Tunggakan	Denda Lewat	Notis	Jumlah
		(2005)	(1998-2004)			
Mukim Masjid Tanah P.M. 122	2995	150.00	1,050.00	686.90	20.00	1,906.90

Bertarikh 25 Julai 2005
[PTAG. C1/06/01/13/3 (Thn. 05)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To Perbadanan Kemajuan Negeri Melaka of Bangunan Graha Maju, Tingkat 11-13, Jalan Graha Maju, 75300 Melaka, proprietor of the land/s described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Alor Gajah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
			Arrears	Penalty	Notice	Total
		(2005)	(1998-2004)			
Mukim Masjid Tanah P.M. 122	2995	150.00	1,050.00	686.90	20.00	1,906.90

Dated 25 July 2005
[PTAG. C1/06/01/13/3 (Thn. 05)]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
District Land Administrator
Alor Gajah

No. 579.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICES OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Bandar—Kawasan Bandar XL. No. Lot—394. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 11402. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 15 Julai 2005
[PHTM: 2687]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF
Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah
Melaka

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Town—Kawasan Bandar XL. Lot No.—394. Description and No. of Title—Pajakan Negeri 11402. Area—143 square metres.

Dated 15 July 2005
[PHTM: 2687]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF
*Deputy Registrar of Land Titles
Malacca*

No. 580.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Bandar—Kawasan Bandar XXXVIII. No. Lot—102. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 8917. Luas—156 meter persegi.

Bertarikh 15 Julai 2005
[PHTM: 2686]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah
Melaka*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Town—Kawasan Bandar XXXVIII. Lot No.—102. Description and No. of Title—Pajakan Negeri 8917. Area—156 square metres.

Dated 15 July 2005
[PHTM: 2686]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF
*Deputy Registrar of Land Titles
Malacca*

No. 581.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Merlimau. No. Lot—4412. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 11603. Luas—113 meter persegi.

Bertarikh 27 Julai 2005
[PHTM: 2689]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah
Melaka*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Merlimau. Lot No. —4412. Description and No. of Title—Geran 11603. Area—113 square metres.

Dated 27 July 2005
[PHTM: 2689]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF
*Deputy Registrar of Land Titles
Malacca*

No. 582.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Masjid Tanah. No. Lot—1625. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 11. Luas—0.9561 hektar.

Bertarikh 25 Julai 2005
[PTAG. B1/01/45/2005]

ZAMRUD BIN HJ. YAHYA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Masjid Tanah. Lot No.—1625. Description and No. of Title—G.M.M.
11. Area—0.9561 hectare.

Dated 25 July 2005
[PTAG. B1/01/45/2005]

ZAMRUD BIN HI. YAHYA
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 583.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN HAKMILIK
KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE NEW ISSUE DOCUMENT
OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

H.S.(D) 18497 PT 113 Pekan Klebang Seksyen II Daerah Melaka
Tengah (Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara telah hilang).

JADUAL

Pekan—Klebang Seksyen II. No. P.T.—113. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D)
18497. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 6 Julai 2005
[PHTM: 804 PT XII]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF
Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah
Melaka

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

H.S.(D) 18497 P.T. 113 Pekan Klebang Seksyen II of Melaka Tengah
(The Issue Document of Title has been lost).

SCHEDULE

Village—Pekan Klebang Seksyen II. L.O. No.—P.T. 113. Description and No. of Title—H.S.(D) 18497. Area—143 square metres.

Dated 6 July 2005
[PHTM: 804 PT XII]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF
Deputy Registrar of Land Titles
Malacca

No. 584.

(Seksyen 254)

NOTIS-NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Ramli bin Ibrahim (KP. A0544843) beralamat di 62 Rambai Indah, Bukit Rambai, 75250 Melaka, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 16 Januari 1998 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 12/1998-04/2003 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM10,436.76. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 14 Oktober 2002. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM40,992.09 iaitu baki hutang sehingga bulan 04/2003 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Rambai. No. Lot—4127. Jenis dan No. Hakmilik—GM MCL 2214. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 4211/96, Jilid 254, Folio 63. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 April 2003
[PP. 12474/1995/01]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation)
Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau bagi pihak
pemegang gadaian*

No. 585.

Kepada Yusof bin Ismail (KP. 471013-04-5111) beralamat di AG 8207, Rumah Awam Pengkalan, 78000 Alor Gajah, Melaka, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah bersara pilihan sendiri pada 1 Jun 1995 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 06/1995-03/1996, 06/1996-09/2004 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM23,501.50. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 16 Disember 2002. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM23,528.71 iaitu baki hutang sehingga bulan 09/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Klebang Kechil. No. Lot—302. Jenis dan No. Hakmilik—H.S. EMR. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 2025/81, Jilid 57, Folio 78. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Julai 2004
[PP. 3506/1981/01]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation)
Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau bagi pihak
pemegang gadaian*

No. 586.

Kepada Siti Masiah binti Mohd Arshad (KP. 670408-05-5252) beralamat di G-06 Blok Challa, Saujana Purimeswara, 75450 Bukit Katil, penggadaian di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Meletak jawatan pada 5 Januari 2004 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 18 Oktober 2004 dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM78,340.86 iaitu baki sehingga bulan 11/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Katil. No. Lot—5523. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 19197 M1/1/5. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 12381/2001. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Disember 2004
[PP. 2511/2000/1]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation)
Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau bagi pihak
pemegang gadaian*

No. 587.

Kepada Shahudin bin Wahab (KP. 5923827) beralamat di MT 1191, Taman Sri Aman, Paya Rumput, Masjid Tanah, Melaka, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 30 Oktober 1997 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 10/1997-8/2004 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM18,274.94. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 20 Mei 2002. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM50,279.01 iaitu baki hutang sehingga bulan 08/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Masjid Tanah. No. P.T.—1390. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 1214. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 1524/94, Jilid 74, Folio 42. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 Ogos 2004
[PP. 2285/94/3]

*Setiausaha/Timbalan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation)
Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau bagi pihak
pemegang gadaian*

No. 588.

Kepada Latifah binti Sulaiman (KP. T5000189) beralamat di Lot 323, Jalan Wira Utama, Taman Peruna, 76300 Sg. Udang, Melaka, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 18 April 1995 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 4/1996, 6/1996, 8/1996-8/2004 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM21,998.79. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 1 Disember 2000. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM54,413.35 iaitu baki hutang sehingga bulan 08/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Masjid Tanah. No. P.T.—1388. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 1212. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 1257/94, Jilid 73, Folio 62. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 Ogos 2004
[PP. 706/1994/03]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation)
Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau bagi pihak
pemegang gadaian*

No. 589.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tapak Tambahan Sekolah Kebangsaan Sempang Daerah Jasin.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Jasin. Mukim—Sempang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	Hektar
92	258	Masita binti Omar	0.4477	0.4477 (Keseluruhan Lot)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	Hektar
772	174	Amah binti Ne'mat 1/3 bhg. dan Mohd. Ali bin Ne'mat 2/3 bhg.	0.5008	0.5008 (Keseluruhan Lot)

Bertarikh 26 Julai 2005
[UPT(M) 02/034/03/042]

JAAFAR BIN ABU
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA