



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 49

4hb Ogos 2005

No. 16

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 523.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH-TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LANDS FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/65], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk sistem dan perkhidmatan pembentungan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Cheng. No.Lot—6313. No.P.A.—33418.
Luas—10871 meter persegi.

Bertarikh 20 Jun 2005

[PTG(M) S/370/1/6/285; MMKN. 9A/12/2001;

PUN(M)233/6 Klt. 16]

MOHD ZIN BIN MANSOR

Setiausaha

*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka*

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56/65*], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for sewerage treatment systems and services and has designated that the Federal Lands Commissioner shall have control of the said reserved land.

SCHEDULE

District—Melaka Tengah. Mukim—Cheng. Lot No.—6313. P.A. No.—33418.
Area—10871 square metres.

Dated 20 June 2005
[PTG(M) S/370/1/6/285; MMKN. 9A/12/2001;
PUN(M)233/6 Klt. 16]

MOHD ZIN BIN MANSOR
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 524.

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56/65*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Y.B. Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab itu.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Cheng. No. Lot—5300. No. P.A.—26980.
Luas—2089 meter persegi.

Bertarikh 20 Jun 2005
[PTG(M) S/370/1/6/270; MMKN. 6A/12/2001;
PUN(M)233/6 Klt. 16]

MOHD ZIN BIN MANSOR
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56/65*], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for open space and has designated that the Y.B. Malacca State Secretary shall have control of the said reserved land.

SCHEDULE

District—Melaka Tengah. Mukim—Cheng. Lot No.—5300. P.A. No.—26980.
Area—2089 square metres.

Dated 20 June 2005
[PTG(M) S/370/1/6/270; MMKN. 6A/12/2001;
PUN(M)233/6 Klt. 16]

MOHD ZIN BIN MANSOR
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 525.

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/65], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak surau dan telah menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Agama Islam Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Rambai. No.Lot—5359. No. P.A.—27517. Luas—864 meter persegi.

Bertarikh 20 Jun 2005
[PTG(M) S/370/1/3/283; MMKN. 8A/12/2001;
PUN(M)233/6 Klt. 16]

MOHD ZIN BIN MANSOR
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56/65], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for surau and has designated that the Director of Jabatan Agama Islam Melaka shall have control of the said reserved land.

SCHEDULE

District—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Rambai. Lot No.—5359. P.A. No.—27517. Area—864 square metres.

Dated 20 June 2005
[PTG(M) S/370/1/3/283; MMKN. 8A/12/2001;
PUN(M)233/6 Klt. 16]

MOHD ZIN BIN MANSOR
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 526.

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/65], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk sistem dan perkhidmatan

pembentungan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Pekan Sungai Udang Sek.II. No. Lot—591. No. P.A.—26747. Luas—2040 meter persegi.

Bertarikh 20 Jun 2005
[PTG(M) S/370/1/P.2/414; MMKN. 14A/16/2002;
PUN(M)233/6 Klt. 16]

MOHD ZIN BIN MANSOR
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56/65], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for sewerage treatment systems and services and has designated that the Federal Lands Commissioner shall have control of the said reserved land.

SCHEDULE

District—Melaka Tengah. Mukim—Pekan Sungai Udang Sek.II. Lot No.—591. P.A. No.—26747. Area—2040 square metres.

Dated 20 June 2005
[PTG(M) S/370/1/P.2/414; MMKN. 14A/16/2002;
PUN(M)233/6 Klt. 16]

MOHD ZIN BIN MANSOR
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 527.

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/65], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk sistem dan perkhidmatan pembentungan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bachang. No. Lot—4485. No. P.A.—23941. Luas—530 meter persegi.

Bertarikh 20 Jun 2005
[PTG(M) S/370/1/3/303; MMKN. 3A/14/2001;
PUN(M)233/6 Klt. 16]

MOHD ZIN BIN MANSOR
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56/65*], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for sewerage treatment systems and services and has designated that the Federal Lands Commissioner shall have control of the said reserved land.

SCHEDULE

District—Melaka Tengah. Mukim—Bachang. Lot No.—4485. P.A. No.—23941. Area—530 square metres.

Dated 20 June 2005

[PTG(M) S/370/1/3/303; MMKN. 3A/14/2001;

PUN(M)233/6 Klt. 16]

MOHD ZIN BIN MANSOR
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 528.

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56/65*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk sistem dan perkhidmatan pembentungan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Paya Rumput. No. Lot—1647. No. P.A.—26966. Luas—696 meter persegi.

Bertarikh 20 Jun 2005

[PTG(M) S/370/1/16/456; MMKN. 7A/16/2003;

PUN(M)233/6 Klt. 16]

MOHD ZIN BIN MANSOR
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56/65*], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for sewerage treatment systems and services and has designated that the Federal Lands Commissioner shall have control of the said reserved land.

SCHEDULE

District—Melaka Tengah. Mukim—Paya Rumput. Lot No.—1647. P.A. No.—26966. Area—696 square metres.

Dated 20 June 2005

[PTG(M) S/370/1/16/456; MMKN. 7A/16/2003;

PUN(M)233/6 Klt. 16]

MOHD ZIN BIN MANSOR
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 529.

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/65], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk sistem dan perkhidmatan pembentungan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Tanjong Minyak. No. Lot—2200.
No. P.A.—25465. Luas—784 meter persegi.

Bertarikh 20 Jun 2005
[PTG(M) S/370/1/14/281; MMKN. 37A/10/2001;
PUN(M)233/6 Klt.16]

MOHD ZIN BIN MANSOR
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56/65], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for sewerage treatment systems and services and has designated that the Federal Lands Commissioner shall have control of the said reserved land.

SCHEDULE

District—Melaka Tengah. Mukim—Tanjong Minyak. Lot No.—2200.
P.A. No.—25465. Area—784 square metres.

Dated 20 June 2005
[PTG(M) S/370/1/14/281; MMKN. 37A/10/2001;
PUN(M)233/6 Klt. 16]

MOHD ZIN BIN MANSOR
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 530.

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/65], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk sistem dan perkhidmatan pembentungan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Katil. No. Lot—6961. No. P.A.—26097. Luas—1109 meter persegi.

Bertarikh 20 Jun 2005
[PTG(M) S/370/1/7/371; MMKN. 3A/35/2001;
PUN(M)233/6 Klt.16]

MOHD ZIN BIN MANSOR
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56/65*], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for sewerage treatment systems and services and has designated that the Federal Lands Commissioner shall have control of the said reserved land.

SCHEDULE

District—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Katil. Lot No.—6961. P.A. No.—26097. Area—1109 square metres.

Dated 20 June 2005
[PTG(M) S/370/1/7/371; MMKN. 3A/35/2001;
PUN(M)233/6 Klt. 16]

MOHD ZIN BIN MANSOR
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 531.

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56/65*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu sebagai tambahan tapak surau/kubur dan telah menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Agama Islam Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Ramuan China Kechil. No. Lot—1515. No. P.A.—33415. Luas—17854 meter persegi.

Bertarikh 20 Jun 2005
[PTG(M) S/370/2/14/211; MMKN. 3A/36/2000;
PUN(M)233/6 Klt. 16]

MOHD ZIN BIN MANSOR
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56/65], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for surau/kubur and has designated that the Director of Jabatan Agama Islam Melaka shall have control of the said reserved land.

SCHEDULE

District—Alor Gajah. Mukim—Ramuan China Kechil. Lot No.—1515. P.A. No.—33415. Area—17854 square metres.

Dated 20 June 2005
[PTG(M) S/370/2/14/211; MMKN. 3A/36/2000;
PUN(M)233/6 Klt.16]

MOHD ZIN BIN MANSOR
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 532.

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/65], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Balai Raya Kampung Ayer Molek dan telah menetapkan bahawa Pegawai Daerah Alor Gajah Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Sungai Baru Ilir. No. Lot—3437. No. P.A.—33124. Luas—3863 meter persegi.

Bertarikh 20 Jun 2005
[PTG(M) S/370/2/12/388; MMKN. 16A/37/2001;
PUN(M)233/6 Klt. 16]

MOHD ZIN BIN MANSOR
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56/65], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for Balai Raya Kampung Ayer Molek and has designated that the District of Alor Gajah officer shall have control of the said reserved land.

SCHEDULE

District—Alor Gajah. Mukim—Sungai Baru Ilir. Lot No.—3437. P.A. No.—33124. Area—3863 square metres.

Dated 20 June 2005
[PTG(M) S/370/2/12/388; MMKN. 16A/37/2001;
PUN(M)233/6 Klt.16]

MOHD ZIN BIN MANSOR
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 533.

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/65], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu Tapak Perkuburan Islam dan telah menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Agama Islam Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Jasin. Mukim—Ayer Panas. No. Lot—414. No. P.A.—32734.
Luas—0.3695 hektar.

Bertarikh 20 Jun 2005
[PTG(M) A/370/3/10/161; MMKN. 2A/7/99;
PUN(M)233/6 Klt. 16]

MOHD ZIN BIN MANSOR
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56/65], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for Islamic cemetery and has designated that the Director of Jabatan Agama Islam Melaka shall have control of the said reserved land.

SCHEDULE

District—Jasin. Mukim—Ayer Panas. Lot No.—414. P.A. No.—32734.
Area—0.3695 hectare.

Dated 20 June 2005
[PTG(M) A/370/3/10/161; MMKN. 2A/7/99;
PUN(M)233/6 Klt. 16]

MOHD ZIN BIN MANSOR
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 534.

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/65], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu Tapak Perkuburan Islam dan telah menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Agama Islam Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Jasin. Mukim—Batang Melaka. No. Lot—193. No. P.A.—31868.
Luas—3419 meter persegi.

Bertarikh 20 Jun 2005
[PTG(M) A/370/3/13/160; MMKN. 1A/5/99;
PUN(M)233/6 Klt. 16]

MOHD ZIN BIN MANSOR
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56/65], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for Islamic cemetery and has designated that the Director of Jabatan Agama Islam Melaka shall have control of the said reserved land.

SCHEDULE

District—Jasin. Mukim—Batang Melaka. Lot No.—193. P.A. No.—31868.
Area—3419 square metres.

Dated 20 June 2005
[PTG(M) A/370/3/13/160; MMKN. 1A/5/99;
PUN(M)233/6 Klt. 16]

MOHD ZIN BIN MANSOR
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 535.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS-NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICES OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Enchome binti Mahmud dan Penghulu Mohamat Ali bin Hj. Hashim yang beralamat di Tengker, Melaka, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Melaka Tengah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran						
20985	45	480.00 (2004)	23,473.60 (1967-2003)	—	20.00 + Bayaran Notis	23,973.60
Kawasan Bandar Seksyen 1					*2,395.40 *Denda Lewat	26,369.00
					*Sekiranya dibayar selepas 31-5-2004 jumlah ini akan diambil kira	

Bertarikh 22 Julai 2004
[PTMT. B3/116 Pt. 15/KB. 1/1]

ADNAN BIN AHMAD
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Enchome binti Mahmud and Penghulu Mohamat Ali bin Hj. Hashim of Tengkeru, Melaka, proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Melaka Tengah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot/P.T. No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran						
20985	45	480.00 2004	23,473.60 1967-2003	—	20.00 +Notice Fee	23,973.60
Kawasan Bandar Seksyen 1					*2,395.40 of Fine	26,369.00
					*If the fine paid after 31-5-2004 this total will be counted	

Dated 22 July 2004
[PTMT. B3/116 Pt. 15/KB. 1/1]

ADNAN BIN AHMAD
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 536.

Kepada Rabiah binti Haji yang beralamat di Tengkeru, Melaka, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Melaka Tengah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran						
21024	167	480.00 (2004)	20,676.00 (1970-2003)	—	20.00 + Bayaran Notis	21,176.00
Kawasan Bandar Seksyen 1					*2,115.60 *Denda Lewat *Sekiranya dibayar selepas 31-5-2004 jumlah ini akan diambil kira	23,291.60

Bertarikh 22 Julai 2004
[PTMT. B3/116 Pt. 15/KB. 1/7]

ADNAN BIN AHMAD
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Rabiah binti Haji of Tengker, Melaka, proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Melaka Tengah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot/P.T. No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran						
21024	167	480.00 (2004)	20,676.00 (1970-2003)	—	20.00 +Notice Fee	21,176.00
Kawasan Bandar Seksyen 1					*2,115.60 of Fine	23,291.60
					*If the fine paid after 31-5-2004 this total will be counted	

Dated 22 July 2004
[PTMT. B3/116 Pt. 15/KB. 1/7]

ADNAN BIN AHMAD
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 537.

Kepada R.M.K.R.M Ramanathan Chettian yang beralamat di Tengkeru, Melaka, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Melaka Tengah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran						
21025	169	240.00 (2004)	13,148.60 (1968-2003)	—	20.00 + Bayaran Notis	13,408.60
Kawasan Bandar Seksyen 1					*1,338.90 *Denda Lewat *Sekiranya dibayar selepas 31-5-2004 jumlah ini akan diambil kira	14,747.50

Bertarikh 22 Julai 2004
[PTMT. B3/116 Pt. 15/KB. 1/4]

ADNAN BIN AHMAD
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To R.M.K.R.M Ramanathan Chettian of Tengker, Melaka, proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Melaka Tengah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot/P.T. No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran						
21025	169	240.00 (2004)	13,148.60 (1968-2003)	—	20.00 +Notice Fee	13,408.60
Kawasan Bandar Seksyen 1					*1,338.90 of Fine	14,747.50
					*If the fine paid after 31-5-2004 this total will be counted	

Dated 22 July 2004
[PTMT. B3/116 Pt. 15/KB. 1/4]

ADNAN BIN AHMAD
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 538.

Kepada Abdul Ranee bin Yamby Etam yang beralamat di Tengker, Melaka, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Melaka Tengah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran						
21010	112	720.00 (2004)	27,923.70 (1973-2003)	—	20.00 + Bayaran Notis	28,663.70
Kawasan Bandar Seksyen 1					*2,864.40 Denda Lewat	31,528.10
					*Sekiranya dibayar selepas 31-5-2004 jumlah ini akan diambil kira	

Bertarikh 22 Julai 2004
[PTMT. B3/116 Pt.15/KB. 1/8]

ADNAN BIN AHMAD
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Abdul Ranee bin Yamby Etam of Tengker, Melaka, proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Melaka Tengah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot/P.T. No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran						
21010	112	720.00 (2004)	27,923.70 (1973-2003)	—	20.00 + Notice Fee	28,663.70
Kawasan Bandar Seksyen 1					*2,864.40 of Fine	31,528.10
					*If the fine paid after 31-5-2004 this total will be counted	

Dated 22 July 2004
[PTMT. B3/116 Pt.15/KB. 1/8]

ADNAN BIN AHMAD
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 539.

Kepada Teh Mee Lian yang beralamat di Tengker, Melaka, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Melaka Tengah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran						
4397	134	240.00 (2004)	3,182.10 (1995-2003)	—	20.00 + Bayaran Notis	3,442.10
Kawasan Bandar Seksyen 1					*342.20 Denda Lewat	3,784.30
					*Sekiranya dibayar selepas 31-5-2004 jumlah ini akan diambil kira	

Bertarikh 22 Julai 2004
[PTMT. B3/116 Pt.15/KB. 1/12]

ADNAN BIN AHMAD
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Teh Mee Lian of Tengkeru, Melaka, proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Melaka Tengah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot/P.T. No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran						
4397	134	240.00 (2004)	3,182.10 (1995-2003)	—	20.00 + Notice Fee	3,442.10
Kawasan Bandar Seksyen 1					*342.20 of Fine	3,784.30
					*If the fine paid after 31-5-2004 this total will be counted	

Dated 22 July 2004
[PTMT. B3/116 Pt.15/KB. 1/12]

ADNAN BIN AHMAD
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 540.

Kepada Ahmad bin Sk. Duis yang beralamat di Tengker, Melaka, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Melaka Tengah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran						
21020	140	1,080.00 (2004)	14,286.10 (1995-2003)	—	20.00+ + Bayaran Notis	15,386.10
Kawasan Bandar Seksyen 1					*1,536.60 *Denda Lewat *Sekiranya dibayar selepas 31-5-2004 jumlah ini akan diambil kira	16,922.70

Bertarikh 22 Julai 2004
[PTMT. B3/116 Pt. 15/KB. 1/11]

ADNAN BIN AHMAD
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Ahmad bin Sk. Duis of Tengker, Melaka, proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Melaka Tengah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot/P.T. No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran						
21020	140	1,080.00 (2004)	14,286.10 (1995-2003)	—	20.00 + Notice Fee	15,386.10
Kawasan Bandar Seksyen 1					*1,536.60 *of Fine	16,922.70
					*If the fine paid after 31-5-2004 this total will be counted	

Dated 22 July 2004
[PTMT. B3/116 Pt. 15/KB. 1/11]

ADNAN BIN AHMAD
*Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 541.

Kepada Alisha Khan yang beralamat di Tengker, Melaka tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Melaka Tengah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran						
20967	39	120.00 (2004)	5,574.30 (1967-2003)	—	20.00 + Bayaran Notis	5,714.30
Kawasan Bandar Seksyen 1					*569.40 *Denda Lewat *Sekiranya dibayar selepas 31-5-2004 jumlah ini akan diambil kira	6,283.70

Bertarikh 22 Julai 2004
[PTMT. B3/116 Pt. 15/KB. 1/3]

ADNAN BIN AHMAD
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Alisha Khan of Tengker, Melaka proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Melaka Tengah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot/P.T. No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran						
20967	39	120.00 (2004)	5,574.30 (1967-2003)	—	20.00 + Notice Fee	5,714.30
Kawasan Bandar Seksyen 1					*569.40 *of Fine	6,283.70
					*If the fine paid after 31-5-2004 this total will be counted	

Dated 22 July 2004
[PTMT. B3/116 Pt. 15/KB. 1/3]

ADNAN BIN AHMAD
*Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 542.

Kepada Hajah Gayah binti Haji Abas yang beralamat di Tengker, Melaka, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Melaka Tengah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran						
21009	104	240.00 (2004)	14,682.70 (1967-2003)	—	20.00+ + Bayaran Notis	14,942.70
Kawasan Bandar Seksyen 1					*1,492.30 *Denda Lewat *Sekiranya dibayar selepas 31-5-2004 jumlah ini akan diambil kira	16,435.00

Bertarikh 22 Julai 2004
[PTMT. B3/116 Pt. 15/KB. 1/2]

ADNAN BIN AHMAD
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Hajah Gayah binti Haji Abas of Tengker Melaka, proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Melaka Tengah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot/P.T. No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran						
21009	104	240.00 (2004)	14,682.70 (1967-2003)	—	20.00+ + Notice Fee	14,942.70
Kawasan Bandar Seksyen 1					*1,492.30 *of Fine	16,435.00
					*If the fine paid after 31-5-2004 this total will be counted	

Dated 22 July 2004
[PTMT. B3/116 Pt. 15/KB. 1/2]

ADNAN BIN AHMAD
*Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 543.

Kepada Chan Chong Beng yang beralamat di Tengker, Melaka, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Melaka Tengah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran						
2326	1002	480.00 (2004)	6,349.40 (1995-2003)	—	20.00+ +Bayaran Notis	6,849.40
Kawasan Bandar Seksyen 5					*682.90 *Denda Lewat *Sekiranya dibayar selepas 31-5-2004 jumlah ini akan diambil kira	7,532.30

Bertarikh 2 Disember 2004
[PTMT. B3/116 Pt. 15/KB. 5/15 (3)]

ADNAN BIN AHMAD
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Chan Chong Beng of Tengker Melaka, proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Melaka Tengah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot/P.T. No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran						
2326	1002	480.00 (2004)	6,349.40 (1995-2003)	—	20.00+ +Notice Fee	6,849.40
Kawasan Bandar Seksyen 5				*682.90	7,532.30 *of Fine	
					*If the fine paid after 31-5-2004 this total will be counted	

Dated 2 December 2004
[PTMT. B3/116 Pt. 15/KB. 5/15 (3)]

ADNAN BIN AHMAD
*Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 544.

Kepada Ng Ah Ba, Ng Ah Beh, Ng Ah Chong, Ng Ah Ging, Ng Ah Yew dan Ng Chee Sim yang beralamat di Tengker, Melaka, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Melaka Tengah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran						
1533	571	240.00 (2004)	5,921.90 (1985-2003)	—	20.00+ +Bayaran Notis	6,181.90
Kawasan Bandar Seksyen 5					*616.20 *Denda Lewat	6,798.10
					*Sekiranya dibayar selepas 31-5-2004 jumlah ini akan diambil kira	

Bertarikh 2 Disember 2004
[PTMT. B3/116 Pt. 15/KB. 5/10 (3)]

ADNAN BIN AHMAD
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Ng Ah Ba, Ng Ah Beh, Ng Ah Chong, Ng Ah Ging, Ng Ah Yew and Ng Chee Sim of Tengker Melaka, proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Melaka Tengah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot/P.T. No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran						
1533	571	240.00 (2004)	5,921.90 (1985-2003)	—	20.00+ +Notice Fee	6,181.90
Kawasan Bandar Seksyen 5				*616.20	6,798.10 *of Fine	
					*If the fine paid after 31-5-2004 this total will be counted	

Dated 2 December 2004
[PTMT. B3/116 Pt. 15/KB. 5/10 (3)]

ADNAN BIN AHMAD
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 545.

Kepada Abdul Hamid bin Manap, Abdul Rahim bin Ali, Jamaliah binti Lajis, Katijah binti Ali, Normah binti Lajis dan Jamaliah binti Lajis sebagai pemegang amanah yang beralamat di Jalan Kilang/Kampung Morten, Melaka, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Melaka Tengah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran						
3135	28	480.00 (2004)	14,089.80 (1980-2003)	—	20.00+ +Bayaran Notis	14,589.80
Kawasan Bandar Seksyen 8					*1,457.00 *Denda Lewat *Sekiranya dibayar selepas 31-5-2004 jumlah ini akan diambil kira	16,046.80

Bertarikh 17 November 2004
[PTMT. B3/116 Pt. 15/KB. 8/4 (4)]

ADNAN BIN AHMAD
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Abdul Hamid bin Manap, Abdul Rahim bin Ali, Jamaliah binti Lajis, Katijah binti Ali, Normah binti Lajis and Jamaliah binti Lajis as trustee of Jalan Kilang/Kampung Morten, Melaka proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Melaka Tengah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot/P.T. No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran						
3135	28	480.00 (2004)	14,089.80 (1980-2003)	—	20.00+ +Notice Fee	14,589.80
Kawasan Bandar Seksyen 8				*1,457.00	16,046.80 *of Fine	
					*If the fine paid after 31-5-2004 this total will be counted	

Dated 17 November 2004
[PTMT. B3/116 Pt. 15/KB. 8/4 (4)]

ADNAN BIN AHMAD
*Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 546.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah melalui perintah diisytiharkan terlucut hak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa pelucuthakkan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh sebab tanah itu terletak hak kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dihapuskan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN

Mukim—Kawasan Bandar Seksyen 3. No. Lot/P.T.—186. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 21122. Luas—184.0349 meter persegi.

Bertarikh 5 Julai 2005
[PTMT. B3/116 Pt. 15/KB. 3/4 (10)]

ADNAN BIN AHMAD
*Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the land scheduled below has by order been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has this day taken effect and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the land heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue document of title to the land is void and is impoundable by the state.

SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Mukim—Kawasan Bandar Seksyen 3. Lot/P.T. No.—186. Description and No. of Title—Geran 21122. Area—184.0349 square metres.

Dated 5 July 2005
[PTMT. B3/116 Pt. 15/KB. 3/4 (10)]

ADNAN BIN AHMAD
*District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 547.

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Dalam Jadual kepada Pemberitahuan *Warta* No. 260 yang disiarkan pada 28 April 2005 gantikan perkataan “No. Lot—365” dengan perkataan “No. P.T.—365”.

In the Schedule to *Gazette* Notification No. 260 published on 28 April 2005 substitute for the words “Lot No.—365” the words “P.T. No.—365”.

No. 548.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN) YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA

(Section 168)

NOTICES OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Bandar—Kawasan Bandar XXIX. No. Lot—760. Jenis dan No. Hakmilik—
Pajakan Negeri 3107. Luas—156 meter persegi.

Bertarikh 20 Jun 2005
[PHTM: 2685]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah
Melaka*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Town—Kawasan Bandar XXIX. Lot No.—760. Description and No. of
Title—Pajakan Negeri 3107. Area—156 square metres.

Dated 20 June 2005
[PHTM: 2685]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF
*Deputy Registrar of Land Titles
Malacca*

No. 549.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Lendu. No. Lot—1397. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 7446.
Luas—10.661 hektar.

Bertarikh 20 Jun 2005
[PHTM: 2682]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah
Melaka*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Lendu. Lot No.—1397. Description and No. of Title—Geran 7446.
Area—10.661 hectares.

Dated 20 June 2005
[PHTM: 2682]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF
*Deputy Registrar of Land Titles
Malacca*

No. 550.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Balai Panjang. No. Lot—1094. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 7529.
Luas—143.1 meter persegi.

Bertarikh 20 Jun 2005
[PHTM: 2683]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah
Melaka*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Balai Panjang. Lot No.—1094. Description and No. of Title—Geran 7529. Area—143.1 square metres.

Dated 20 June 2005
[PHTM: 2683]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF
*Deputy Registrar of Land Titles
Malacca*

No. 551.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Melaka Pindah. No. Lot—850. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 2. Luas—0.8878 hektar.

Bertarikh 20 Jun 2005
[PTAG. B1/01/40/2005]

ZAMRUD BIN HJ. YAHYA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Melaka Pindah. Lot No.—850. Description and No. of Title—G.M.M. 2. Area—0.8878 hectare.

Dated 20 June 2005
[PTAG. B1/01/40/2005]

ZAMRUD BIN HJ. YAHYA
*Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 552.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kuala Sungei Baru. No. Lot—954. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 62. Luas—1.469 hektar.

Bertarikh 24 Jun 2005
[PTAG. B1/01/43/2005]

ZAMRUD BIN HJ. YAHYA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Kuala Sungei Baru. Lot No.—954. Description and No. of Title—G.M. 62. Area—1.469 hectares.

Dated 24 June 2005
[PTAG. B1/01/43/2005]

ZAMRUD BIN HJ. YAHYA
*Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 553.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Tanjung Rimau. No. Lot—903. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 600. Luas—0.1695 hektar.

Bertarikh 24 Jun 2005
[PTAG. B1/01/42/2005]

ZAMRUD BIN HJ. YAHYA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Tanjung Rimau. Lot No.—903. Description and No. of Title—
G.M.M. 600. Area—0.1695 hectare.

Dated 24 June 2005
[PTAG. B1/01/42/2005]

ZAMRUD BIN HJ. YAHYA
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 554.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AND ENQUIRY

Kepada Mohd Nizam bin Malek yang beralamat di F3 Blok D, Balai Polis Kajang, 43000 Kajang, Selangor, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya berhasrat untuk mengadakan suatu siasatan yang berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Alor Gajah, Melaka pada 27 September 2005 (Selasa) jam 11.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Mukim—Kelemak. No. P.T.—2788. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2736. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 885/1999, Jilid 116, Folio 36.

Bertarikh 20 Jun 2005
[PTAG. B1/04/100/2004 (30)]

ZAMRUD BIN HJ. YAHYA
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

To Mohd Nizam bin Malek, whose address is at F3 Blok D, Balai Polis Kajang, 43000 Kajang, Selangor, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land/lease/sub-lease stated therein.

Whereas, I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas, I intend to hold an enquiry with regards to the said application at the District Land Office of Alor Gajah on the 27 September 2005 (Tuesday) at 11.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Bandar/Mukim—Kelemak. P.T. No.—2788. Types and No. of Titles—H.S.(M) 2736. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 885/1999, Jilid 116, Folio 36.

Dated 20 June 2005
[PTAG. B1/04/100/2004 (30)]

ZAMRUD BIN HI. YAHYA
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 555.

(Seksyen 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDERS FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGE

Saya, Mohd Bohari bin Hussien, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 27 Oktober 2005 jam 10.00 pagi di Kawasan Pejabat Tanah Jasin; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM60,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM34,049.08. Nama Pemegang Gadaian ialah Bumiputra Commerce Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut—
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak kemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 26 Februari 2006 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
 - (e) jika harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ayer Panas. No. Lot—2426. Jenis dan No. Hakmilik—M.C.L. 906. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 161/97, Jilid 93, Folio 47. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Jun 2005
[PTJ/D. 1911 (19)]

MOHD BOHARI BIN HUSSEN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mohd Bohari bin Hussien, Assistant Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub-lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 27 October 2005 at 10.00 a.m. in the premises of the Pejabat Tanah Jasin; and

- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM60,000.00 (Sixty Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM34,049.08. Name of Chargee is Bumiputra Commerce Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM6,000.00 (Six Thousand Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 26 February 2006 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Ayer Panas. Lot No.—2426. Type of Titles and Titles No.—M.C.L. 906. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 161/97, Jilid 93, Folio 47. (One (1) Title only).

Dated 21 June 2005
[PTJ/D. 1911 (19)]

MOHD BOHARI BIN HUSSEN
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 556.

Saya, Mohd Bohari bin Hussen, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 27 Oktober 2005 jam 10.00 pagi di Kawasan Pejabat Tanah Jasin; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM38,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Lapan Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM46,363.56. Nama Pemegang Gadaian ialah Bumiputra Commerce Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut—

- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,800.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ribu Lapan Ratus sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian;
- (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak kemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 26 Februari 2006 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
- (e) jika harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ayer Panas. No. P.T.—1238. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 789. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1488/2000, Jilid 111, Folio 23. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 Jun 2005
[PTJ/D. 1907 (25)]

MOHD BOHARI BIN HUSSEN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mohd Bohari bin Hussien, Assistant Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub-lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 27 October 2005 at 10.00 a.m. in the premises of the Pejabat Tanah Jasin; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM38,000.00 (Thirty Eight Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM46,363.56. Name of Chargee is Bumiputra Commerce Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,800.00 (Three Thousand Eight Hundred Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 26 February 2006 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Ayer Panas. P.T. No.—1238. Type of Titles and Titles No.—H.S.(M) 789. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 1488/2000, Jilid 111, Folio 23. (One (1) Title only).

Dated 22 June 2005
[PTJ/D. 1907 (25)]

MOHD BOHARI BIN HUSSEN
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 557.

Saya, Mohd Bohari bin Hussien, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 24 November 2005 jam 10.00 pagi di Kawasan Pejabat Tanah Jasin; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM150,000.00 (Ringgit Malaysia: Seratus Lima Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM198,954.01. Nama Pemegang Gadaian ialah Bumiputra Commerce Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut—

- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM15,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Belas Ribu sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian;
- (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak kemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 24 Mac 2006 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
- (e) jika harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Rim. No. Lot—1183. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 229. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 953/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 Jun 2005
[PTJ/D. 1907 (21)]

MOHD BOHARI BIN HUSSEN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mohd Bohari bin Hussien, Assistant Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub-lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 24 November 2005 at 10.00 a.m. in the premises of the Pejabat Tanah Jasin; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM150,000.00 (One Hundred and Fifty Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM198,954.01. Name of Chargee is Bumiputra Commerce Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM15,000.00 (Fifteen Thousand Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 24 March 2006 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Rim. Lot No.—1183. Type of Titles and Titles No.—G.M. 229. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Persetujuan No. 953/2001. (One (1) Title only).

Dated 22 June 2005
[PTJ/D. 1907 (21)]

MOHD BOHARI BIN HUSSEN
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 558.

Saya, Mohd Bohari bin Hussien, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah;

Dan selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 27 Oktober 2005 jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM36,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Enam Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM35,238.98. Nama Pemegang Gadaian ialah Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,600.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ribu Enam Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak kemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 26 Februari 2006 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan

- (e) jika harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Jasin. No. P.T.—3309. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2413. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3876/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 Jun 2005
[PTJ/D. 1981 (27)]

MOHD BOHARI BIN HUSSEN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mohd Bohari bin Hussien, Assistant Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub-lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 27 October 2005 at 10.00 a.m. in the premises of the Pejabat Tanah Jasin; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM36,000.00 (Thirty Six Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM35,238.98. Name of Chargee is Public Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,600.00 (Three Thousand Six Hundred Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 26 February 2006 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Jasin. P.T. No.—3309. Type of Titles and Titles No.—H.S.(M) 2413. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 3876/2002. (One (1) Title only).

Dated 22 June 2005
[PTJ/D. 1981 (27)]

MOHD BOHARI BIN HUSSEN
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 559.

Saya, Mohd Bohari bin Hussien, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 Oktober 2005 jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia: Seratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM28,445.63. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Muamalat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak kemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 10 Februari 2006 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
- (e) jika harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kesang. No. P.T.—81. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 288. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 86/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 Jun 2005
[PTJ/D. 1972 (20)]

MOHD BOHARI BIN HUSSEN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mohd Bohari bin Hussien, Assistant Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub-lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 13 October 2005 at 10.00 a.m. in the premises of the Pejabat Tanah Jasin; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM100,000.00 (One Hundred Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM28,445.63. Name of Chargee is Bank Muamalat Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM10,000.00 (Ten Thousand Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;

- (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 10 February 2006 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Kesang. P.T. No.—81. Type of Titles and Titles No.—H.S.(M) 288. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 86/2003. (One (1) Title only).

Dated 22 June 2005
[PTJ/D. 1972 (20)]

MOHD BOHARI BIN HUSSEN
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 560.

(Seksyen 326)

NOTIS PENYINGKIRAN KAVEAT YANG DICADANGKAN

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Lim Boon Kween yang beralamat di 17 Tamarind Road, 2880 Singapore dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 5253/2002 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Kai Heng Sdn. Bhd. telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bandar XXXVII. No. Lot—2255. No. Hakmilik—Geran 20836.

Bertarikh 24 Mei 2005

ROSLAN BIN S. ISMAIL
*Penolong Pendaftar Hakmilik Geran Tanah
Melaka*

To Lim Boon Kween see of 17 Tamarind Road, 2880 Singapore at whose instance Private Caveat Registered No. 5253/2002 is entered upon the title to the land described in the Schedule below.

Whereas the above caveat is expressed to bind the whole of the land/ the undivided share in the land/the particular interest described in the said schedule;

And whereas the Kai Heng Sdn. Bhd. has applied to me for the removal of the said caveat;

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of the period of two months from the date of service of this notices, or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bandar XXXVII. Lot No.—2255. No. of Title—Geran 20836.

Dated 24 May 2005

ROSLAN BIN S. ISMAIL
*Assistant Registrar of Land Title
Malacca*

No. 561.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

Seksyen 8

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan Kawasan Lapang.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana tempat terletak tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Pekan Klebang Seksyen II.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan Diambil
P.T.	H.M.M.		Meter Persegi	
416	2	Hasan bin Ismail (KP. 601214-04-5081)	394.755	Semua
415	3	Hasan bin Ismail (KP. 601214-04-5081)	394.755	Semua

Bertarikh 20 Julai 2005
[PTG(M) S/342/7/1/11 Sek. II/59]

JAAFAR BIN ABU
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA