



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 47

31hb Julai 2003

No. 16

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

No. 272.

PENGUBAHAN NAMA KAWASAN PANTAI

ALTERATION OF NAME OF BEACH AREA

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 68 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah, dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri, telah mengubah nama Pantai Kundor kepada Pantai Puteri berkuat kuasa mulai 26 Mac 2003.

In exercise of the powers conferred by section 68 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the Malacca Historic City Council, with the approval of the State Authority, has altered the name of Pantai Kundor to Pantai Puteri with effect from 26 March 2003.

Bertarikh 17 Julai 2003

Dated 17 July 2003

[MBMB/PPU.0095; PUN(M) 223/6 Klt. 11]

HAJI ZAINI BIN MD. NOR

Datuk Bandar/Mayor

Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah/

Malacca Historic City Council

Disahkan pada 18 Julai 2003

Confirmed this 18 July 2003

[JKMM; PUN(M) 223/6 Klt. 11]

MAEMUN BIN HAJI MD. SABARI

Setiausaha/Clerk

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri/

State Executive Council

Melaka/Malacca

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 273.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pembesaran Sungai Asahan dan Chohong.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Jasin. Mukim—Chabau.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot			Anggaran Keluasan yang akan Diambil
			E.	R.	P.	Meter persegi
	Geran		E.	R.	P.	Meter persegi
112	22632	Ho Seng San Realty Sdn Bhd	171.02	24.0		79652.86
	P.M.					
1001	429	Lim Chu 14/20 bhg., Low Lim Seng 1/20 bhg., Low Soy @ Liew Beng 1/20 bhg., Tan Chong 1/20 bhg., Ong Chan 1/20 bhg., Lim Tuan Chow 1/20 bhg., Kua Sze Tui 1/20 bhg., Kua Szee Pow 11/20 bhg., Kuah Seh Ban @ Kua Tiong Hok 1/120 bhg., Kua Kim Tuan 1/20 bhg. dan Ng Lah 1/60 bhg.	2	03	01	2917.02
	G.M.					
120	164	Lim Peng Chai 1/4 bhg., Lim Peng Cheong 1/4 bhg., Lim Ping Wa 1/4 bhg. dan Ng Sue Kian 1/4 bhg.	5	01	27	25671.90
	P.M.					
1003	165	Low Lian Seng 1/20 bhg., Tan Chong 1/20 bhg., Ong Chan 1/20 bhg., Lim Tuan Chiow 1/20 bhg., Low Soy @ Liew Beng 1/20 bhg., Kua Sze Tui 1/120 bhg., Kua Szee Pow 1/120 bhg., Kuah Seh Ban @ Kua Tiong Hok 1/120 bhg.,	03	07.5		3605.91

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	P.M.		E. R. P.	Meter Persegi
		Kua Kim Tuan 1/120 bhg., Ng Lah 1/60 bhg. dan Goh Kwee Sin 14/120 bhg.		
1002	278	Low Lian Seng 1/20 bhg., Tan Chong 1/20 bhg., Ong Chan 1/20 bhg., Lim Tuan Chiow 1/20 bhg., Low Soy @ Liew Beng 1/20 bhg., Kua Sze Tui 1/120 bhg., Kua Szee Pow 1/120 bhg., Kuan Seh Ban @ Kua Tiong Hok 1/120 bhg., Kua Kim Tuan 1/120 bhg., Ng Lah 1/60 bhg. dan Ng Hoon 14/20 bhg.	1 01 36.3	16188.91
	G.M.			
133	207	Tan Kwee Lai 1/2 bhg., Tan Lai See 1/3 bhg. dan Tan Lai See 1/6 bhg.	1 01 05.6	7717.72
134	232	Chua Lai Heng sbg Wakil 1/1 bhg.	1 01 10.0	7620.84
	P.M.			
135	276	Chua Lai Heng sbg Wakil 1/1 bhg.	3 01 30.0	24369.47
	Geran			
2284	22599	Ho Seng San Realty Sdn Bhd- Semua	21 01 10.0	32431.63
	G.M.M.			
136	273	Ahmat bin Abd. Manap- Semua	1 02 26.8	1506.95
	Geran		Hektar	
2095	22598	Ho Seng San Realty Sdn Bhd- Semua	7.010	66036.53
	G.M.		E. R. P.	
862	221	Kumpulan Temiang Sdn Bhd- Semua	4 03 37.0	53679.57
861	220	Kumpulan Temiang Sdn Bhd- Semua	1 00 26.6	4014.93
860	226	Kumpulan Temiang Sdn Bhd- Semua	7 01 09.0	8816.63
	Geran			
836	14137	Kumpulan Temiang Sdn Bhd- Semua	573 02 00.0	108650.81
859	225	Kumpulan Temiang Sdn Bhd- Semua	2 03 35.0	1377.78

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot			Anggaran Keluasan yang akan Diambil Meter Persegi
			E.	R.	P.	
	H.S.(D)		E.	R.	P.	Meter Persegi
1570	2961	Kumpulan Temiang Sdn Bhd-Semua	94	03	35.0	6578.90
PT 380	2962	Kumpulan Temiang Sdn Bhd-Semua	1	01	12.1	1065.63
	G.M.					
178	177	Tee Teck Kian-Semua		03	29.6	3735.07
179	178	Palaniamah d/o Marappan-Semua	1	00	36.5	1732.99
	Geran					
834	14243	Kumpulan Temiang Sdn Bhd-Semua	190	03	00.0	142212.65
848	224	Kumpulan Temiang Sdn Bhd-Semua	1	02	06.2	8342.02
	G.M.					
852	223	Kumpulan Temiang Sdn Bhd-Semua			27.8	1367.02
853	222	Kumpulan Temiang Sdn Bhd-Semua			09.88	990.28
	G.M.M.					
188	282	Nordin bin Harun 1/3 bhg., Nor Shad bin Harun 1/3 bhg. dan Nor Rashad bin Harun 1/3 bhg.	2	01	22.0	5123.62
903	346	Tee Yu Sin-Semua		02	08.6	2335.77
	G.M.					
902	345	Tee Yu Sin-Semua		01	20.4	4025.7
	G.M.M.					
2189	627	Mustakim bin Kalil-Semua	1	00	30.0	14606.61
	G.M.			Ekar		
1680	11	Ahmad bin Kalil-Semua		0.2511		1065.63
1679	10	Ahmad bin Kalil-Semua		0.6191		1259.39
	G.M.M.		E.	R.	P.	
200	285	Che Yang bte Abdullah 31/80 bhg., Md. Nor bin Rahim 14/80 bhg., Raanom bte Rahim 7/80 bhg., Mamat bin Rahim 14/80 bhg. dan Ismail bin Rahim 14/80 bhg.	1	03.0		11673.45

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot			Anggaran Keluasan yang akan Diambil
			E.	R.	P.	
	G.M.M.					Meter Persegi
201	286	Che Yang bte Abdullah 31/80 bhg., Md. Nor bin Rahin 14/80 bhg., Raanom bte Rahim 7/80 bhg., Mamat bin Rahim 14/80 bhg. dan Ismail bin Rahim 14/80 bhg.			2.84	739.48
	G.M.					
202	327	Indan bte Jantan 1/2 bhg. dan Peah bte Mat 1/2 bhg.			03 03.6	9106.26
	G.M.M.					
211	287	Abu Bakar bin Salleh 1/4 bhg., Nawawi bin Salleh 1/4 bhg., Milah @ Salidah bte Salleh 1/4 bhg. dan Hadijah bte Razak 1/4 bhg.	1	00	06.5	9526.05
228	242	Kathija bte Zainuddin- Semua	1	00	06.5	6447.58
	Geran					
915	5475	Lau Kim Man @ Low Kim Wah 1/6 bhg., Lian Tan Leong @ Tan Hai Leong 1/6 bhg., Tan Boon Teck 1/6 bhg., Tan Kau @ Tan Jin Seong 1/6 bhg., Tan Kim Long 1/6 bhg. dan Tan Toh Thai 1/6 bhg.			01 08.6	44239.63
	G.M.M.					
229	292	Che Yang bte Abdullah 31/80 bhg., Md. Nor bin Rahim 14/80 bhg., Raanom bte Rahim 7/80 bhg., Mamat bin Rahim 14/80 bhg. dan Ismail bin Rahim 14/80 bhg.			01 08.6	3347.57
230	293	Mimiliah bte Salleh 4/8 bhg. dan Mimiliah bte Salleh 4/8 bhg.			29.0	882.64
232	294	Suzali bin Bujang-Semua			01 02.0	5521.88
2190	628	Rokiah bte Bakar-Semua			02 10.0	10214.94
2191	629	Ajis bin Baba-Semua			01 16.0	4574.66
234	295	Ajis bin Baba-Semua	1	01	10.0	12873.62

Bertarikh 10 Julai 2003.
[PTJ. A1/01/456]

JAAFAR BIN ABU
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

NOTIS AM**KANUN TANAH NEGARA**
(Akta 56 tahun 1965)**No. 274.**

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Ramlah binti Bachik (KP. 6156090) yang beralamat di 11 Jalan 17/146, Bandar Tasik Selatan, 57000 Kuala Lumpur Penggadai di bawah Gadaian yang diterangkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diterangkan itu.

Bahawasanya kamu telah melakukan suatu kemungkiran peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan kegagalan untuk menjelaskan kemudahan pinjaman yang diberi kepada kamu dan sehingga 6 haribulan Ogos 2002 tertunggak sebanyak Ringgit Malaysia Dua Puluh Dua Ribu Enam Ratus Lima Puluh Dua dan Enam Puluh Satu Sen (RM22,652.61) bersama dengan faedah ke atasnya pada kadar 3.0% setahun di atas Kadar Pinjaman Asas (BLR) Bumiputra-Commerce Bank Berhad (BLR kini adalah 6.4% setahun) pada kiraan bulanan ("Kadar Faedah Yang Ditetapkan"), berserta faedah ingkar pada kadar 1.00% di atas Kadar Faedah Yang Ditetapkan pada jumlah yang tertunggak.

Dan bahawasanya langgaran itu telah berlanjutan selama tempoh sekurang-kurangnya tiga puluh (30) hari sebelum tarikh notis ini.

Bumiputra-Commerce Bank Berhad sebagai Pemegang Gadai, menurut kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan peruntukan yang dilanggar itu dalam tempoh 30 hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa jika sekiranya kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, Bumiputra-Commerce Bank Berhad akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/ Mukim	No.Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar pajakan/ pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	Lot	G.M.M.C.L.			
Tanjung Kling Sek III	274	69	Semua	Tiada	Perserahan No. 1397/97 Jilid No. 273 Fol. No. 62

Pekan/ Mukim	No.Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar pajakan/ pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	Lot	G.M.M.C.L.			
Tanjung Kling Sek III	276	70	Semua	Tiada	Perserahan No. 1397/97 Jilid No. 273 Fol. No. 62

(Dua Hakmilik sahaja)

Bertarikh 9 Ogos 2002.

KHATIYAH CHIA & AZURA
Peguambela dan Peguamcara
bagi pihak Bumiputra-Commerce Bank Berhad

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik)**.



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA