



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 45

2hb Ogos 2001

No. 16

AKTA MAHKAMAH RENDAH 1948

(Akta 92)

SUBORDINATE COURTS ACT 1948

(Act 92)

No. 139.

PELANTIKAN MAJISTRET KELAS DUA

APPOINTMENT OF SECOND CLASS MAGISTRATE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 79(2) Akta Mahkamah Rendah 1948 [*Akta 92*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Encik Abdullah bin Mohd Taha sebagai Majistret Kelas Dua mulai dari 1 Mac 2001.

In exercise of the powers conferred by subsection 79(2) of the Subordinate Courts Act 1948 [*Act 92*], the State Authority has appointed Encik Abdullah bin Mohd Taha to be a Second Class Magistrate with effect from 1 March 2001.

[JKMM. 253/7-1 Jld. 4.]

MAEMUN BIN HAJI MD. SABARI,
Setiausaha/Secretary,
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/State Executive Council
Malacca

AKTA KANUN TANAH NEGARA (HAKMILIK PULAU PINANG
DAN MELAKA) 1963NATIONAL LAND CODE (PENANG AND MALACCA TITLES)
ACT 1963**No. 140.**PERLANTIKAN DI BAWAH SEKSYEN 11
(Akta 2/63)APPOINTMENT UNDER SECTION 11
(Act 2/63)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 11(2) Akta Kanun Tanah Negara (Hakmilik Pulau Pinang dan Melaka) 1963 [*Akta 518*], Yang di-Pertua Negeri, Negeri Melaka telah melantik orang yang dinamakan dalam Jadual sebagai ahli-ahli Lembaga Rayuan Hakmilik Tanah bagi Negeri Melaka selama tiga tahun mulai 1 April 2001.

JADUAL

Datuk Mohd. Latip bin Sarrugi
(Peguam bela dan Peguam cara)Encik Mohaizi bin Mohamad
(Juruukur Tanah Berlesen)

Bertarikh 28 Mac 2001.
[PTG(M) 2094 Jld. 2/(29) & (30); MMKN. 28A/8/2001;
PUN(M) 223/6/klt. 8.]

Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan,
Melaka

In exercise of the powers conferred by subsection 11(2) of the National Land Code (Penang and Malacca Titles) Act 1963 [*Act 518*], the Yang di-Pertua Negeri of the State of Malacca has appointed the persons named in the Schedule as members of the Land Titles Appeal Board for the State of Malacca for a period of three years with effect from 1 April 2001.

SCHEDULE

Datuk Mohd. Latip bin Sarrugi
(Advocate and Solicitor)Encik Mohaizi bin Mohamad
(Licensed Land Surveyor)

Dated 28 March 2001.
[PTG(M) 2094 Jld. 2/(29) & (30); MMKN. 28A/8/2001;
PUN(M) 223/6/klt. 8.]

Clerk of Executive Council,
Malacca

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 141.

PERLANTIKAN-PERLANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENTS UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [*Acta 56/1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual sebagai Penolong Pentadbir Tanah Daerah dan Pegawai Petempatan bagi daerah-daerah yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang dinyatakan bersetentangan dengan nama masing-masing dalam ruang (3).

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [*Act 56/1965*], the State Authority has appointed the persons named in column (1) of the Schedule to be Assistant District Land Administrators and Settlement Officers for the district specified in column (2) with effect from the dates shown against their respective names in column (3).

| (1) Nama/ <i>Name</i> | (2) Pelantikan/ <i>Appointment</i> | (3) Tarikh/ <i>Date</i> |
|--|---|----------------------------|
| Encik Alias bin Md. Saad | Penolong Pentadbir Tanah Melaka Tengah, Melaka | 8-12-2000 |
| Puan Norihan binti Mohamad Naim | Penolong Pentadbir Tanah Alor Gajah, Melaka | 15-1-2001 |
| Encik Rahmat bin Mat Karim | Pegawai Petempatan Melaka | 2-5-2000 |
| Encik Mohd Fadzly Azizi bin Suludin | Pegawai Petempatan Melaka | 2-5-2000 |
| Encik Suhaimi Nizam bin Jolis | Pegawai Petempatan Melaka Tengah | 2-5-2000 |
| Encik Azli bin Kasim | Pegawai Petempatan Alor Gajah | 2-5-2000 |
| Encik Zahiruddin bin Abdullah | Pegawai Petempatan Jasin | 2-5-2000 |

[JKMM. 173/28; PTG(M)A/173/Jld. IV.]

MAEMUN BIN HAJI MD. SABARI,
Setiausaha/Secretary,
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/State Executive Council
Malacca

No. 142.

(Seksyen 175D)

NOTIS-NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Pendaftar/Pejabat Tanah di Alor Gajah, Melaka dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya atau ketinggalan apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Bandar/Pekan/Mukim—Kelemak. Perihal dan No. Hakmilik—MCL 1384. No. Lot/No. P.T.—544. Luas—1 rood 35 pole. Tuan punya Berdaftar—Rokiah bte Mat Noor 4/15 bhg., Hayati bt. Mat Noor 4/15 bhg., Ghazali b. Md. Nor 4/15 bhg. dan Siti Zauyah bte Abd. Wahab 3/15 bhg.

Bertarikh 21 Mei 2001.
[PTAG. B1/06/10/2000(3).]

SITI HIJER BTE HI. OTHMAN,
Pentadbir Tanah Daerah,
Alor Gajah

No. 143.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Pendaftar/Pejabat Tanah di Alor Gajah, Melaka dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya atau ketinggalan apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Bandar/Pekan/Mukim—Sungei Baru Tengah. Perihal dan No. Hakmilik—MCL 2515. No. Lot/No. P.T.—2226. Luas—1 ekar 25 pole. Tuan punya Berdaftar—Nafsiah bte Hashim 1/4 bhg., A. Rahman bin Mohd. Hasan 1/4 bhg. dan Tijah bte Lelong 1/2 bhg.

Bertarikh 15 June 2001.
[PTAG. B1/06/02/2000.]

SITI HIJER BTE HI. OTHMAN,
Pentadbir Tanah Daerah,
Alor Gajah

No. 144.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Pendaftar/Pejabat Tanah di Alor Gajah, Melaka dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya atau ketinggalan apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Bandar/Pekan/Mukim—Gadek. Perihal dan No. Hakmilik—MCL 667. No. Lot/No. P.T.—787. Luas—3 ekar 03 pole. Tuan punya Berdaftar—Mohd Amin bin Surin—Semua.

Bertarikh 26 June 2001.
[PTAG. B1/06/08/2000.]

SITI HIJER BTE HJ. OTHMAN,
Pentadbir Tanah Daerah,
Alor Gajah

No. 145.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

HS(D) 521 Mukim Taboh Naning, Alor Gajah (Hakmilik Hilang).

JADUAL

Mukim—Taboh Naning. No. P.T.—564. Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 521. Luas—10.9275 ekar.

Bertarikh 25 Mei 2001.

HJ. MUSTAPA BIN HJ. HASSAN,
Tim. Pendaftar Hakmilik Geran Tanah,
Melaka

No. 146.

(Seksyen 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Siti Hijer bte Hj. Othman, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam yang akan diadakan pada 25 Ogos 2001/Sabtu jam 9.30 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM45,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM32,099.12.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Masjid Tanah. No. PT—1106. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 932. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Gadaian Per. No. 5086/97, Jilid 106, Folio 87.

Bertarikh 2 Julai 2001.
[PTAG. B1/04/589/1999(22).]

SITI HIJER BTE HJ. OTHMAN,
Penolong Pentadbir Tanah,
b.p. Pentadbir Tanah,
Alor Gajah

No. 147.

Saya, Siti Hijer bte Hj. Othman, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu,

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam yang akan diadakan pada 25 Ogos 2001, jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM36,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM16,750.78.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Taboh Naning. No. Lot/Petak/PT.—2467. Jenis dan No. Hakmilik—GM 175. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Gadaian Per. No. 236/92, Jilid 60, Folio 31.

Bertarikh 2 Julai 2001.
[PTAG. B1/04/566/99 (31).]

SITI HIJER BTE HJ. OTHMAN,
Penolong Pentadbir Tanah,
b.p. Pentadbir Tanah,
Alor Gajah

No. 148.

Saya, Siti Hijer bte Hj. Othman, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu,

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam yang akan diadakan pada 22 September 2001, jam 9.30 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM32,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM44,665.66.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Baru Ulu. No. Lot/Petak/PT.—1622. Jenis dan No. Hakmilik—MCL 1325. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Gadaian Per. No. 328/96, Jilid 86, Folio 20.

Bertarikh 17 Julai 2001.
[PTAG. B1/04/51/2000(15).]

SITI HIJER BTE HI. OTHMAN,
Penolong Pentadbir Tanah,
b.p. Pentadbir Tanah,
Alor Gajah

No. 149.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Perumahan Awam Bukit Asahan.

2. Satu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Jasin. Mukim—Chabau. No. Lot Ukur—60. Hakmilik atau Pendudukan—SG 32679. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Kumpulan Tebong Berhad. Keluasan Lot—20 ekar (8.094 hektar). Anggaran Keluasan yang akan Diambil—20 ekar (8.094 hektar).

Bertarikh 20 Julai 2001.
[PTG(M) B/A1/03/1076.]

JAAFAR BIN ABU,
Pmg. Pengarah Tanah dan Galian,
Melaka

No. 150.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pembinaan 'Retaining Wall' di belakang Projek Perumahan Awam Kemendor.

2. Satu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Jasin. Mukim—Kesang.

| No. Lot Ukur | Hakmilik atau Pendudukan | Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan | Keluasan Lot | Anggaran Keluasan yang akan Diambil |
|--------------|--------------------------|---|--------------|-------------------------------------|
| | PM | | Ekar | Kaki persegi |
| 1676 | 1066 | Yap Tham Jon sebagai Pentadbir Pesaka | 4.219 | 9,791 |
| | | | E. R. P. | |
| 1677 | 986 | Mohd Tom @ Mohd. Dom bin Saad | 4 0 04 | 22,304 |

Bertarikh 20 Julai 2001.
[PTG(M) B/A1/03/1075.]

JAAFAR BIN ABU,
Pmg. Pengarah Tanah dan Galian,
Melaka

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA