



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 46

20hb Jun 2002

No. 13

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

No. 126.

(Seksyen 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Siti Hijer bte Hj. Othman, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu,

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 Julai 2002 jam 10.10 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM65,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM69,176.14.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kelemak. No. PT.—172. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 171. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Gadaian Per. No. 1141/97, Jilid 98, Folio 2.

Bertarikh 30 Mei 2002.
[PTAG/B1/04/550/99(34).]

SITI HIJER BTE HI. OTHMAN,
Penolong Pegawai Daerah (P/H),
b.p. Pentadbir Tanah Daerah,
Alor Gajah

No. 127.

Saya, Siti Hijer bte Hj. Othman, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu,

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 Julai 2002 jam 10.40 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM1,420,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM1,383,438.11.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. PT.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		HSM			
Kelemak	1417	1428	Semua	—	Gadaian Per. No. 1263/94 Jilid 73 Folio 63
Kelemak	1419	1427	Semua	—	Gadaian Per. No. 1263/94 Jilid 73 Folio 63

Bertarikh 31 Mei 2002.
[PTAG/B1/04/470/98(43).]

SITI HIJER BTE HI. OTHMAN,
Penolong Pegawai Daerah (P/H),
b.p. Pentadbir Tanah Daerah,
Alor Gajah

No. 128.

Saya, Siti Hijer bte Hj. Othman, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu,

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 1 Julai 2002 jam 10.10 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM159,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM106,600.35.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Masjid Tanah. No. PT.—2693. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 2351. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Gadaian Per. No. 988/97, Jilid 97, Folio 54.

Bertarikh 30 Mei 2002.
[PTAG/B1/04/70/2000(32).]

SITI HIJER BTE HJ. OTHMAN,
Penolong Pegawai Daerah (P/H),
b.p. Pentadbir Tanah Daerah,
Alor Gajah

No. 129.

Saya, Siti Hijer bte Hj. Othman, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu,

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 9 November 2002 jam 9.30 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM52,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM1,044,664.14.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Beringin. No. Lot/Petak/PT.—398. Jenis dan No. Hakmilik—LM 4. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Gadaian Per. No. 1179/98, Jilid 110, Folio 43.

Bertarikh 31 Mei 2002.
[PTAG/B1/04/9/2001(23).]

SITI HIJER BTE HI. OTHMAN,
Penolong Pegawai Daerah (P/H),
b.p. Pentadbir Tanah Daerah,
Alor Gajah

No. 130.

(Seksyen 265(2))

PEMBERITAHU PENARIKAN BALIK DAN TARIKH JUALAN LELONG AWAM

Saya Roslan bin Ibrahim, Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, memberitahu bahawasanya tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini dengan perintah telah mengisytiharkan melalui Pemberitahu Penangguhan dan Tarikh Jualan Lelong Awam bertarikh 10-1-2002 supaya dijual dengan lelongan awam pada 22 Mac 2002 dengan harga rizab RM150,000.00 di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka mengikut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya mengikut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 265(2) Kanun Tanah Negara, saya dengan ini menarik balik penjualan tersebut oleh kerana tiada tawaran diterima pada atau di atas harga rizab yang ditetapkan.

Dan selanjutnya saya memberitahu bahawa jualan dengan lelong awam tanah yang tersebut itu akan diadakan di tempat yang sama pada hari Jumaat 26 Julai 2002 Pukul 10.00 pagi dengan harga rizab RM150,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu Berendam. No. Lot/PT—5738. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 655. Bahagian Tanah—Semua. No. Daftar Gadaian—Perserahan No. 2981/95, Jilid 229, Folio 55. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 31 Mei 2002.
[PTMT: B1/130/99 (28).]

ROSLAN BIN IBRAHIM,
Pentadbir Tanah Daerah,
Melaka Tengah

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 131.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tapak Sekolah Menengah Kebangsaan Rembia, Alor Gajah.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletakannya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Rembia.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
	GM		Hektar	Hektar
932	17	Eng Tiam Joo	0.5643	0.5643 (Keseluruhan Lot)
			E. R. P.	
688	185	Khoo Hong Thor	7 1 09	2.9567 (Keseluruhan Lot)
			Ekar	
689	126	Jang Tin Fook @ Yong Tin Fook 1/2 bhg. dan Jang Tin Fook @ Yong Tin Fook 1/2 bhg.	5.856	2.3698 (Keseluruhan Lot)
690	123	Chong Wei Chit Sdn. Bhd. Gadaian kepada Bank Muamalat (M) Bhd.	7.362	2.9793 (Keseluruhan Lot)
815	18	Abd. Razak bin Abd. Talib 1/3 bhg., Norsam bte Talib 1/3 bhg., dan Ab. Rahim bin Ab. Talib 1/3 bhg.	0.9333	0.3777 (Keseluruhan Lot)
			Hektar	
935	20	Tai Boon Leong	0.6321	0.6321 (Keseluruhan Lot)
936	21	Tan Chee Guan	0.632	0.632 (Keseluruhan Lot)

Bertarikh 6 Jun 2002.
[UPT(M) 01/034/02/012.]

HASIM BIN HAJI ISMAIL,
Timbalan Pengarah Tanah dan Galian,
Melaka

No. 132.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tapak Sekolah Menengah Kebangsaan Serkam Darat, Jasin.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletakinya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Jasin. Mukim—Serkam.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
	HSD		Hektar	Hektar
3028 (PT 220)	1621	Buang bin Hj. Mohd Ali @ Md. Said bin Hj. Md. Ali	1.733	1.733 (Keseluruhan Lot)
3029 (PT 221)	1622	Buang bin Hj. Mohd Ali	0.8663	0.8663 (Keseluruhan Lot)
2499 (PT 222)	1623	Munisamy a/l Parasuraman II 1/3 bhg., Parthivan a/l Parasuraman II 1/3 bhg. dan Thangaraju a/l Parasuraman II 1/3 bhg.	1.733	1.733 (Keseluruhan Lot)
2500 (PT 223)	1624	Kuppusamy a/l Parasuraman	0.8663	0.8663 (Keseluruhan Lot)
2501 (PT 224)	1625	Ab. Wahab bin Hj. Hashim	0.8663	0.8663 (Keseluruhan Lot)
2502 (PT 225)	1626	Jaapar bin Hj. Hashim	0.8663	0.8663 (Keseluruhan Lot)
2503 (PT 226)	1627	Puah Hee Peng 1/4 bhg., Puah Kim Hee 1/4 bhg., Puah Kim Hock 1/4 bhg. dan Puah Kuan Lim 1/4 bhg.	1.733	1.733 (Keseluruhan Lot)

Bertarikh 6 Jun 2002.
[UPT(M) 02/036/02/018.]

HASIM BIN HAJI ISMAIL,
Timbalan Pengarah Tanah dan Galian,
Melaka

No. 133.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Sistem dan Perkhidmatan Pembentungan.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletakinya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Batu Berendam.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot			Anggaran Keluasan yang akan Diambil Hektar
			E.	R.	P.	
	GM MCL		E.	R.	P.	Hektar
682	191	Samat bin Muhid Sekmah bte Muit Semah bte Muit Sati bte Muit Zaitun bte Muit dan Yot bte Dollah	2	3	28	1.1837
683	192	Rahmah bte Baba Lasa bin Hassan 1/3 bhg. dan Lasa bin Hassan 1/3bhg.	2	1	19	0.9586
684	193	Amah bte Syed	8	2	26	3.5056
381	230	Ahmad bin Hj. Suleiman 1/5 bhg., Ali bin Abu Bakar 1/5 bhg., Rahman bin Awal 1/5 bhg., Md. Sani bin Mat Jamil 1/5 bhg., Jamilah bt. Mohd Tahir sebagai Pemegang Amanah kepada bhg: Rijal Anwar b. Razak 2/35 bhg., Madurasukma bt. Razak 1/35 bhg., Mirasukma bt. Razak 1/35 bhg., Rafik Anwar b. Razak 2/35 bhg. dan Mimi Kartini bt. Razak 1/35 bhg.	2	0	11	0.8372
873	236	Maskuna bt Sarif	2	2	11	1.0395
874	396	Munah bte Budin	2	1	31	0.9890
	H.S(M) MCL		Ekar			
1941	42/79	Amnah bte Omar Makarim	1.11875			0.4513
1942	43/79	Amnah bte Omar Makarim	1.11875			0.4513
1943	44/79	Amnah bte Omar Makarim	1.11875			0.4514
1936	37/79	Amnah bte Omar Makarim	1.00019			0.4144
1937	38/79	Amnah bte Omar Makarim	1.00019			0.4123

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan H.S(M) MCL	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot Ekar	Anggaran Keluasan yang akan Diambil Hektar
1938	39/79	Syed Retos bin Syed Abdullah	1.00019	0.4123
1939	40/79	Sabar bin Kassim	1.00019	0.4124
1940	41/79	Habibah bt. Budi	1.00019	0.4125
	MCL		E. R. P.	
864	74	Adillah bte Ahmad Nordin 1/2 bhg., Hasan bin Ismail 1/4 bhg. dan Fatema @ Puteh binti Ibrahim 1/4 bhg.	5 1 20	2.1904

Bertarikh 6 Jun 2002.
[PTG(M) B/A1/01/454.]

HASIM BIN HAJI ISMAIL,
Timbalan Pengarah Tanah dan Galian,
Melaka

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA