



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 47

22hb Mei 2003

No. 11

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

No. 166.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Ramuan China Besar. No. Lot—94. Jenis dan No. Hakmilik—
GMM 536. Luas—0.2808 hektar.

Bertarikh 17 April 2003.
[PTAG. B1/01/912/2003]

Pentadbir Tanah Daerah,
Alor Gajah

No. 167.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Ramuan China Besar. No. Lot—405 & 415. Jenis dan No. Hakmilik—GMM 463 & GMM 575. Luas—0.7436 hektar & 1.0218 hektar.

Bertarikh 22 April 2003.
[PTAG. B1/01/911/2003]

Pentadbir Tanah Daerah,
Alor Gajah

No. 168.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Kuala Sungai Baru. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 7. Luas—0.4047 hektar.

Bertarikh 22 April 2003.
[PTAG. B1/01/913/2003]

Pentadbir Tanah Daerah,
Alor Gajah

No. 169.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Tg. Rimau. No. Lot—1148. Jenis dan No. Hakmilik—GM 23. Luas—0.777 hektar.

Bertarikh 22 April 2003.
[PTAG. B1/01/909/2003]

Pentadbir Tanah Daerah,
Alor Gajah

No. 170.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah terbakar.

JADUAL

Mukim—Ayer Paabas. No. Lot—2. Jenis dan No. Hakmilik—GMM 431.
Luas—1.1812 hektar.

Bertarikh 23 April 2003.
[PTAG. B1/01/910/2003]

Pentadbir Tanah Daerah,
Alor Gajah

No. 171.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Ayer Paabas. No. Lot—1001. Jenis dan No. Hakmilik—GMM 787.
Luas—0.3164 hektar.

Bertarikh 23 April 2003.
[PTAG. B1/01/908/2003]

Pentadbir Tanah Daerah,
Alor Gajah

No. 172.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Masjid Tanah. No. Lot—2183. Jenis dan No. Hakmilik—GMM 35.
Luas—0.4249 hektar.

Bertarikh 23 April 2003.
[PTAG. B1/01/915/2003]

Pentadbir Tanah Daerah,
Alor Gajah

No. 173.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Masjid Tanah. No. Lot—378. Jenis dan No. Hakmilik—GMM 1146.
Luas—0.2757 hektar.

Bertarikh 23 April 2003.
[PTAG. B1/01/916/2003]

Pentadbir Tanah Daerah,
Alor Gajah

No. 174.

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

H.S.(D) No. 3726 Mukim Bukit Baru Daerah Melaka Tengah (Hakmilik hilang).

JADUAL

Mukim—Bukit Baru. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) No. 3726 Mukim Bukit Baru. Luas—143.066 meter persegi (1540 kaki persegi).

Bertarikh 25 Mac 2003.

HJ. SULAM BIN HAMID,
Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah,
Melaka

No. 175.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

H.S.(D) No. 25679 Kawasan Bandar XL Daerah Melaka Tengah (Hakmilik hilang).

JADUAL

Mukim—Kawasan Bandar XL. No. PT.—528. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) No. 25679 Kawasan Bandar XL. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 7 April 2003.
[PHTM 804 PT IX (2)]

HJ. SULAM BIN HAMID,
Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah,
Melaka

No. 176.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

H.S.(D) No. 11496 Mukim Bukit Katil Daerah Melaka Tengah (Hakmilik hilang).

JADUAL

Mukim—Bukit Katil. No. PT.—1307. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) No. 11496 Mukim Bukit Katil. Luas—143.1 meter persegi.

Bertarikh 8 April 2003.

HJ. SULAM BIN HAMID,
Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah,
Melaka

No. 177.

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada En. Bhaskaran a/l Gopalan & Pn. Thavamalar a/p R. Saminathan, alamat 6423 Taman Sri Kelemak, 78000 Alor Gajah, Melaka, penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahwasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahwasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan di Pejabat Tanah Alor Gajah, Melaka pada tarikh 26 Jun 2003 hari Khamis masa 11.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Mukim—Kelemak. No. PT.—2352. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 2305. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Gadaian Persn. No. 1816/2001.

Bertarikh 7 Mei 2003.
[PTAG. B1/04/64/2002 (20)]

ZAMRUD BIN HJ. YAHYA,
b.p. Pentadbir Tanah Daerah,
Alor Gajah

No. 178.

Kepada Tetuan Euroglades Sdn. Bhd., alamat 53-J Tingkat 1, Jalan Ong Kim Wee, 75300 Melaka, penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan di Pejabat Tanah Alor Gajah, Melaka pada tarikh 26 Jun 2003 hari Khamis masa 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil	No. Berdaftar Gadaian
		GM			
Taboh Naning	2861	272	semua	—	Gadaian: Persn. No. 3411/96 Jilid 94
Taboh Naning	2859	273	semua	—	Folio 16

Bertarikh 7 Mei 2003.
[PTAG. B1/04/8/2003 (15)]

ZAMRUD BIN HJ. YAHYA,
b.p. Pentadbir Tanah Daerah,
Alor Gajah

No. 179.

(Seksyen 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Norihan bte Mohamed Naim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam yang akan diadakan pada 24 Mei 2003 (Sabtu) Jam: 10.10 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM60,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM29,971.06.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sg. Baru Ulu. No. Lot—741. Jenis dan No. Hakmilik—MCL 770. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Gadaian Persh. No. 2347/1997, Jil. 101, Fol. 20.

Bertarikh 7 Mei 2003.
[PTAG. B1/04/40/2001 (29)]

NORIHAN BTE MOHAMED NAIM,
Pentadbir Tanah Daerah,
Alor Gajah

No. 180.

Saya, Zamrud bin Hj. Yahya, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam yang akan diadakan pada 24 Mei 2003 (Sabtu) Jam: 10.50 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM40,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM20,374.39.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Linggi. No. PT.—121. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 179. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Gadaian Persh. No. 38/97, Jil. 94, Fol. 62.

Bertarikh 7 Mei 2003.
[PTAG. B1/04/41/2001 (29)]

ZAMRUD BIN HJ. YAHYA,
Pentadbir Tanah Daerah,
Alor Gajah

No. 181.

Saya, Zamrud bin Hj. Yahya, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam yang akan diadakan pada 20 Jun 2003 (Jumaat) Jam: 11.30 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM75,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM149,839.25.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Melekek. No. Lot/Petak/PT.—1434. Jenis dan No. Hakmilik—PM 136. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Gadaian Per. No. 68/2001, Jilid 129, Folio 4.

Bertarikh 7 Mei 2003.
[PTAG. B1/04/4/2003 (12)]

ZAMRUD BIN HJ. YAHYA,
Pentadbir Tanah Daerah,
Alor Gajah

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 182.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pembinaan Balai Raya.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Sungei Baru Ulu. No. Lot Ukur—255. Hakmilik atau Pendudukan—GMM 452. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Aishah bte Ismail 1/2 bhg., Amirudin bin Ali 1/10 bhg., Khairuddin bin Mohd Ali 1/10 bhg., Noraisah bte Ali 1/10 bhg., Normah bte Ali 1/10 bhg. dan Shamsudin bin Ali 1/10 bhg. Keluasan Lot—1.4518 hektar. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—0.15722 hektar.

Bertarikh 24 April 2003.

Pengarah Tanah dan Galian,
Melaka

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA