



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 46

23hb Mei 2002

No. 11

AKTA PENGANGKUTAN JALAN 1987

ROAD TRANSPORT ACT 1987

No. 97.

NOTIS DI BAWAH SUBSEKSYEN 70(1)

NOTICE UNDER SUBSECTION 70(1)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 70(1) Akta Pengangkutan Jalan 1987 [Akta 333], notis adalah diberikan bahawa Majlis Perbandaran Melaka Bandaraya Bersejarah, sebagai Pihak Berkuasa yang berkenaan berhubung dengan mana-mana jalan yang terletak dalam kawasan Majlis Perbandaran Melaka Bandaraya Bersejarah, bercadang untuk membuat suatu Perintah di bawah Akta tersebut, yang bermaksud untuk melarang pemanduan atau meletakkan semua kenderaan di jalan seperti yang dinyatakan dalam ruang (1) Jadual dan pada waktu yang ditentukan dalam ruang (2) Jadual.

2. Bantahan-bantahan terhadap cadangan ini hendaklah dihantar secara bertulis kepada Yang Dipertua, Majlis Perbandaran Melaka Bandaraya Bersejarah dalam tempoh empat belas (14) hari dari tarikh tersiarnya notis ini dalam *Warta*.

JADUAL

(1) Jalan	(2) Had Waktu Larangan
Jalan Hang Jebat, Melaka	(1) 6.00 petang hingga 12.00 malam pada setiap hari Jumaat dan Sabtu (2) 11.00 pagi hingga 12.00 malam pada setiap hari Ahad

Dibuat 13 Disember 2001.

[MPMBB/PPU: 0249; PUN. (M) 223/6 Klt. 9.]

MD. SIRAT BIN ABU,
Yang Dipertua,
Majlis Perbandaran Melaka Bandaraya Bersejarah

In exercise of the powers conferred by subsection 70(1) of Section 70 of the Road Transport Act 1987, notice is hereby given that Malacca Municipal Council Historic City being the Appropriate Authority in relation to any road situated within the Malacca Municipal Council Historic City are, after consultation with the Director General of Road Transport Malaysia, proposes to make an order under the said Act, the effect of which to prohibit the driving or parking of all vehicles on the road as specified in column (1) of the Schedule and during the hours specified in column (2) of the Schedule.

2. Objection of the proposal must be sent in writing to the President, Malacca Municipal Council Historic City within fourteen (14) days from the date of publication of this notice in the *Gazette*.

SCHEDULE

(1) Road	(2) Restricted Hours
Jalan Hang Jebat, Melaka	(1) 6.00 p.m to 12.00 midnight every Friday and Saturday (2) 11.00 a.m to 12.00 midnight every Sunday

Dated 13 December 2001.

[MPMBB/PPU: 0249; PUN. (M) 223/6 Klt. 9.]

MD. SIRAT BIN ABU,
President,
Malacca Municipal Council Historic City of Malaysia

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 98.

PERLANTIKAN-PERLANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENTS UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [Akta 56/65], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Puan Noridah bte Abd. Ghani sebagai Timbalan Pendaftar Hakmilik Tanah bagi Negeri Melaka berkuatkuasa mulai 1 Januari 2002.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [Act 56/65], the State Authority has appointed Puan Noridah bte Abd. Ghani as a Deputy Registrar of Titles for the State of Malacca with effect from 1 January 2002.

Bertarikh 9 Mei 2002.

Dated 9 May 2002.
[PTG(M) A/173/14/Jld. IV;
PUN (M) 223/6 Klt. 9.]

MAEMUN BIN HJ. MD. SABARI,
Setiausaha/Clerk of Council,
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri/
State Executive Council,
Melaka/Malacca

No. 99.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [Akta 56/65], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Encik Roslan bin Mat Nong sebagai Timbalan Pendaftar Hakmilik Tanah dan Penolong Pengarah Tanah dan Galian bagi Negeri Melaka berkuatkuasa mulai 1 Disember 1998.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [Act 56/65], the State Authority has appointed Encik Roslan bin Mat Nong as a Deputy Registrar of Titles and Assistant Director of Land and Mines for the State of Malacca with effect from 1 December 1998.

Bertarikh 9 Mei 2002.

Dated 9 May 2002.
[PTG(M) A/173/14/Jld. IV;
PUN (M) 223/6 Klt. 9.]

MAEMUN BIN HJ. MD. SABARI,
Setiausaha/Clerk of Council,
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri/
State Executive Council,
Melaka/Malacca

No. 100.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [Akta 56/65], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Tuan Haji Arsad bin Haji Abu Bakar sebagai Timbalan Pengarah Tanah dan Galian bagi Negeri Melaka berkuatkuasa mulai 1 September 2001.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [Act 56/65], the State Authority has appointed Tuan Haji Arsad bin Haji Abu Bakar as a Deputy Director of Land And Mines for the State of Malacca with effect from 1 September 2001.

Bertarikh 9 Mei 2002.

Dated 9 May 2002.
[PTG(M) A/173/14/Jld. IV;
PUN (M) 223/6 Klt. 9.]

MAEMUN BIN HJ. MD. SABARI,
Setiausaha/Clerk of Council,
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri/
State Executive Council,
Melaka/Malacca

No. 101.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [Akta 56/65], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Encik Haris bin Hasan sebagai Pentadbir Tanah bagi daerah Jasin berkuatkuasa mulai 2 Mei 2002.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [Act 56/65], the State Authority has appointed Encik Haris bin Hasan as a Land Administrator for the district of Jasin with effect from 2 May 2002.

Bertarikh 9 Mei 2002.

Dated 9 May 2002.
[PTG(M) A/173/14/Jld. IV;
PUN (M) 223/6 Klt. 9.]

MAEMUN BIN HJ. MD. SABARI,
Setiausaha/Clerk of Council,
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri/
State Executive Council,
Melaka/Malacca

No. 102.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [Akta 56/65], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Encik Hamzah bin Abu sebagai Penolong Pentadbir Tanah bagi daerah Melaka Tengah, Alor Gajah dan Jasin berkuatkuasa mulai 1 November 2001.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [Act 56/65], the State Authority has appointed Encik Hamzah bin Abu as an Assistant District Land Administrator for the districts of Melaka Tengah, Alor Gajah and Jasin with effect from 1 November 2001.

Bertarikh 9 Mei 2002.

Dated 9 May 2002.
[PTG(M) A/173/14/Jld. IV;
PUN (M) 223/6 Klt. 9.]

MAEMUN BIN HJ. MD. SABARI,
Setiausaha/Clerk of Council,
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri/
State Executive Council,
Melaka/Malacca

No. 103.

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Tanah Jasin pada hari Khamis bersamaan 20 Jun 2002 pada jam 9.30 pagi berkenaan dengan perkara yang berikut:

Permohonan membatalkan Gadaian Mortgage No. 90/38 Lot 1942 MCL 581 Mukim Sebatu, Daerah Jasin, Melaka.

Sesiapa jua yang ada apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau lain-lain permintaan hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi

keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Sesiapa jua orang itu boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Sesiapa jua orang itu boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditempohkan atau supaya tempat siasatan itu diubah, dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penempohan atau perubahan itu diminta, dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 4 April 2002.
[PTJ/D. 1562 (4A).]

Pentadbir Tanah Daerah,
Jasin

TAMBAHAN

Kepada Tan Se yang beralamat — tiada — .

Saya ada sebab mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Adalah diberi notis bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan ditempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diterus dan disempurnakan dengan ketiadaan tuan/puan.

Bertarikh 4 April 2002.

Pentadbir Tanah Daerah,
Jasin

No. 104.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN) YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Geran No. 15757 Hilang.

JADUAL

Mukim—Klebang Besar Sek II. No. Lot—590. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 15757. Luas—309 meter persegi.

Bertarikh 3 April 2002.

HJ. MUSTAPA BIN HJ. HASSAN,
Timb. Pendaftar Hakmilik Geran Tanah,
Melaka

No. 105.

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

HS(D) 1932 Mukim Serkam Daerah Jasin (Hakmilik Hilang).

JADUAL

Mukim—Serkam. No. PT—516. Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 1932 Mukim Serkam Daerah Jasin. Luas—1153 meter persegi.

Bertarikh 21 Mac 2002.

HJ. MUSTAPA BIN HJ. HASSAN,
Tim. Pendaftar Hakmilik Geran Tanah,
Melaka

No. 106.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

HS(D) 12561 Mukim Bachang Daerah Melaka Tengah (Hakmilik Hilang).

JADUAL

Mukim—Bachang. No. PT—2385. Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 12561 Mukim Bachang Daerah Melaka Tengah. Luas—89 meter persegi.

Bertarikh 21 Mac 2002.

HJ. MUSTAPA BIN HJ. HASSAN,
Tim. Pendaftar Hakmilik Geran Tanah,
Melaka

No. 107.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

HS(D) 6499 Pekan Batu Berendam Daerah Melaka Tengah (Hakmilik Hilang).

JADUAL

Mukim—Pekan Batu Berendam. No. PT—75. Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 6499 Pekan Batu Berendam Daerah Melaka Tengah. Luas—1540 kaki persegi.

Bertarikh 21 Mac 2002.

HJ. MUSTAPA BIN HJ. HASSAN,
Tim. Pendaftar Hakmilik Geran Tanah,
Melaka

No. 108.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

HS(D) 35983 Mukim Alai Daerah Melaka Tengah (Hakmilik Hilang).

JADUAL

Mukim—Alai. No. PT—717. Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 35983 Mukim Alai Daerah Melaka Tengah. Luas—595 meter persegi.

Bertarikh 21 Mac 2002.

HJ. MUSTAPA BIN HJ. HASSAN,
Tim. Pendaftar Hakmilik Geran Tanah,
Melaka

No. 109.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

HS(D) 6447 Pekan Batu Berendam Daerah Melaka Tengah (Hakmilik Hilang).

JADUAL

Pekan—Pekan Batu Berendam. No. PT—23. Perihal dan No. Hakmilik—HS(D) 6447 Pekan Batu Berendam. Luas—1540 kaki persegi.

Bertarikh 8 April 2002.

HJ. MUSTAPA BIN HJ. HASSAN,
Tim. Pendaftar Hakmilik Geran Tanah,
Melaka

No. 110.

(Seksyen 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya Siti Hijer bte Hj. Othman, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/

pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 1 Julai 2002 Jam 9.30 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM94,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM85,894.80.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Melekek. No. Lot/Petak/PT—1777. Jenis dan No. Hakmilik—MCL 178. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Gadaian Persh. 3102/97, Jilid 10, Folio 57.

Bertarikh 7 May 2002.
[PTAG. B1/04/3/2000(27).]

SITI HIJER BTE HI. OTHMAN,
Penolong Pentadbir Tanah,
b.p. Pentadbir Tanah,
Alor Gajah

No. 111.

Saya Siti Hijer bte Hj. Othman, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 Julai 2002 Jam 9.30 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM95,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM168,928.83.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Gadek. No. Lot/Petak/PT—GM 119 (PT. 396). Jenis Dan No. Hakmilik—Lot 1139 (HSM 156). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Gadaian Pers. 1789/95, Jilid 81, Folio 40.

Bertarikh 7 Mei 2002.
[PTAG. B1/04/22/2001(15).]

SITI HIJER BTE HJ. OTHMAN,
Penolong Pentadbir Tanah,
b.p. Pentadbir Tanah,
Alor Gajah

No. 112.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Projek Pembinaan Penjara Baru Melaka.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Sungai Udang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G		Hektar	Hektar
2269	6804	Ban Swee Hin Realty Sdn. Bhd.	10.41	10.41 (Keseluruhan Lot)
	GM			
2271	34	Ban Swee Hin Realty Sdn. Bhd.	2.992	2.992 (Keseluruhan Lot)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G		Hektar	Hektar
2448	20755	Ban Swee Hin Realty Sdn. Bhd.	38.436	38.436 (Keseluruhan Lot)
	GM MCL		E. R. P.	
724	317	H. Mohd Tahir bin Abdul Rani	1 2 17.9	0.6523 (Keseluruhan Lot)

Bertarikh 20 Mei 2002.
[PTG(M) B/A1/01/452.]

JAAFAR BIN ABU,
Pengarah Tanah dan Galian,
Melaka

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA