



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 45

15hb Februari 2001

No. 4

No. 21.

ORDINAN KUMPULAN WANG PERUSAHAAN GETAH
(PENANAMAN SEMULA) 1952

RUBBER INDUSTRY (REPLANTING) FUND
ORDINANCE 1952

PERATURAN-PERATURAN PIHAK BERKUASA KEMAJUAN
PEKEBUN KECIL PERUSAHAAN GETAH
(SKIM NO. 6) 1981

RUBBER INDUSTRY SMALLHOLDERS DEVELOPMENT
AUTHORITY (SCHEME NO. 6) REGULATIONS 1981

PELANTIKAN PENGARAH PIHAK BERKUASA KEMAJUAN PEKEBUN
KECIL PERUSAHAAN GETAH NEGERI MELAKA

APPOINTMENT OF THE MELAKA STATE RUBBER INDUSTRY
SMALLHOLDERS DEVELOPMENT AUTHORITY DIRECTOR

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh perenggan 6 Peraturan-
Peraturan Pihak Berkuasa Kemajuan Pekebun Kecil Perusahaan Getah
(Skim No. 6) 1981, Pihak Berkuasa Kemajuan Pekebun Kecil
Perusahaan Getah yang ditubuhkan di bawah Akta Pihak Berkuasa
Kemajuan Pekebun Kecil Perusahaan Getah 1972, telah melantik
Tn. Hj. Mohd. Dini bin Abu Bakar menjadi Pengarah Pihak Berkuasa
Kemajuan Pekebun Kecil Perusahaan Getah, Negeri Melaka Darul
Azim mulai dari 1 Februari 2000.

P.U. (B) 430/81.

Akta 85.

P.W. 176/90.

Bertarikh 13 Disember 2000.
[JKMM. 230/1/13.]

DATO' NIK KAMARUDDIN BIN NIK AB KADIR,
Ketua Pengarah,
Pihak Berkuasa Kemajuan Pekebun Kecil Perusahaan Getah

P.U. (B) 430/81. In exercise of the powers conferred by paragraph 6 of the Rubber Industry Smallholders Development Authority (Scheme No. 6) Regulations 1981, the Rubber Industry Smallholders Development Authority established under the Rubber Industry Smallholders Development Authority Act 1972, has appointed Tn. Hj. Mohd. Dini bin Abu Bakar to be the Melaka State Rubber Industry Smallholders Development Authority Director with effect from the 1 February 2000.

Dated 13 December 2000.

[JKMM. 230/1/13.]

DATO' NIK KAMARUDDIN BIN NIK AB KADIR,
Director General,
Rubber Industry Smallholders Development Authority

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

No. 22.

PERIZABAN TANAH KERAJAAN BAGI MAKSUD AWAM

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh subseksyen (1) seksyen 62 Kanun Tanah Negara. Pihak Berkuasa Negeri dengan ini merizabkan tanah yang dinyatakan dalam Jadual bagi maksud awam iaitu sebagai Rizab Bekalan Air Perbadanan Air Melaka di bawah seksyen 62(1) Kanun Tanah Negara dan telah menetapkan bahawa Pengurus Besar Perbadanan Air Melaka hendaklah mengawasi tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Ramuan China Besar. No. Lot—1020. Luas—240.15 meter persegi.

Bertarikh 17 Mei 2000.
[PTG(M) S/370/2/21/185 (6);
MMKN. 13A/16/2000;
PTAG. A2/01/10843.]

Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,
Melaka

No. 23.

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Pendaftar/Pejabat Tanah di Alor Gajah dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya atau ketinggalan apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Bandar/Pekan/Mukim—Sungei Baru. Perihal dan No. Hakmilik—MCL 2513. No. Lot/P.T.—2661. Luas—2 ekar 8 pole. Tuanpunya Berdaftar—Mohd Shafie bin Md. Amin—Semua.

Bertarikh 15 November 2000.
[PTAG. B1/06/07/2000 (3).]

SITI HIJER BTE HJ. OTHMAN,
Pentadbir Tanah Daerah,
Alor Gajah

No. 24.

(Seksyen 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Siti Hijer bte Hj. Othman, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu,

Dan selanjutnya saya perintah:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam yang akan diadakan pada 14 April 2001 jam 10.10 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM64,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM56,386.85.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Rembia. No. Lot—1. Jenis dan No. Hakmilik—QT(M)
1. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—
Gadaian Persn No: 4/97, Jilid: 94, Folio: 52.

Bertarikh 18 Januari 2001.
[PTAG. B1/04/519/99 (30).]

Penolong Pentadbir Tanah,
b.p. Pentadbir Tanah,
Alor Gajah

No. 25.

Saya, Siti Hijer bte Hj. Othman, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu,

Dan selanjutnya saya perintah:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam yang akan diadakan pada 14 April 2001, hari Sabtu Jam 9.30 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM75,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM89,399.81.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Taboh Naning. No. Lot/Petak/PT.—3342. Jenis dan No. Hakmilik—PM 749. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Gadaian Persn No: 661/96, 662/96, Jilid: 87, Folio: 21, Jilid: 87, Folio: 22.

Bertarikh 18 Januari 2001.
[PTAG. B1/04/34/2000 (14).]

SITI HIJER BTE HJ. OTHMAN,
Penolong Pentadbir Tanah,
b.p. Pentadbir Tanah,
Alor Gajah

No. 26.

Saya, Siti Hijer bte Hj. Othman, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu,

Dan selanjutnya saya perintah:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam yang akan diadakan pada 14 April 2001, Jam 11.10 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM65,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM6,550.29.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Masjid Tanah. No. PT.—2325. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 1983. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Gadaian Persn No: 2516/97, Jilid: 101, Folio: 78.

Bertarikh 18 Januari 2001.
[PTAG. B1/04/55/99 (29).]

SITI HIJER BTE HJ. OTHMAN,
Penolong Pentadbir Tanah,
b.p. Pentadbir Tanah,
Alor Gajah

No. 27.

Saya, Siti Hijer bte Hj. Othman, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam yang akan diadakan pada 14 April 2001, Jam 10.40 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM2,430,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM1,712,420.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ PT. Lot	Jenis dan No. Hakmilik GM	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Durian Tunggal	2916	346	Semua	Persn: 5474/94 Jilid: 458 Folio: 50 Dan
Durian Tunggal	2915	347	Semua	Persn: 688/96 Jilid: 87 Folio: 28
Durian Tunggal	2909	348	Semua	Persn: 3542/94 Jilid: 451 Folio: 42A Dan Persn: 5473/94 Jilid: 458 Folio: 49 Dan Persn: 688/96 Jilid: 87 Folio: 28

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ PT. Lot	Jenis dan No. Hakmilik GM	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Durian Tunggal	2912	328	Semua	Persn: 963/94 Jilid: 73 Folio: 1 Dan Persn: 2695/94 Jilid: 74 Folio: 60 Dan
Durian Tunggal	(1670)	(118)	Semua	Persn. 688/96 Jilid: 87 Folio: 28

Bertarikh 18 Januari 2001.
[PTAG. B1/04/39/2000 (17).]

SITI HIJER BTE HI. OTHMAN,
Penolong Pentadbir Tanah,
b.p. Pentadbir Tanah,
Alor Gajah

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 28.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Rumah Awam Kampung Baru On Lok.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Jasin. Mukim—Batang Melaka. No. Lot Ukur—1203. Hakmilik atau Pendudukan—G 19372. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Asiatic Development Berhad. Keluasan Lot—127.10 hektar. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—8.09 hektar.

Bertarikh 5 Januari 2001.
[PTG(M) B/A1/03/1070.]

DATUK HJ. LUGIMAN BIN ABU SEMAN,
Pengarah Tanah dan Galian,
Melaka

No. 29.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Melebarkan Jalan.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Jasin. Mukim—Jasin. No. Lot Ukur—786. Hakmilik atau Pendudukan—Lease Negeri No. 659. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—V. Naggamah a/p. Veeramuthu. Keluasan Lot—15,301 meter persegi. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—514.36 meter persegi.

Bertarikh 13 Januari 2001.

DATUK HJ. LUGIMAN BIN ABU SEMAN,
Pengarah Tanah dan Galian,
Melaka

No. 30.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Perumahan Awam Ladang Bukit Asahan.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Jasin. Mukim—Chabau. No. Lot Ukur—851. Hakmilik atau Pendudukan—G. 14240. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Kumpulan Temiang Sdn. Bhd. Keluasan Lot—729 ekar 1 rood. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—25 ekar.

Bertarikh 29 Januari 2001.
[PTG(M) B/A1/03/1071.]

DATUK HJ. LUGIMAN BIN ABU SEMAN,
Pengarah Tanah dan Galian,
Melaka

No. 31.**WANG DEPOSIT YANG TIDAK DITUNTUT****PEJABAT DAERAH DAN TANAH ALOR GAJAH**

Bahawasanya baki Wang Deposit yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini masih tidak dituntut dan tersimpan di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah. Dengan ini Notis adalah diberi Menurut Peruntukan 162, Arahan Perbendaharaan, dan jika tuntutan tidak dibuat dalam masa tiga (3) bulan dari tarikh kenyataan ini disiarkan dalam *Warta Kerajaan*, maka baki wang pertaruhan ini akan dipindahkan kepada Hasil Kerajaan.

KOD: 8801-3

JADUAL

Bil.	Tarikh	Nama	No. Resit	Amaun RM	No. Kira- Kira
1.	—	Majlis Daerah Alor Gajah	—	98,116.78	—

Hakcipta Pencetak (H)**PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD**

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik)**.



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA