



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 49

20hb Januari 2005

No. 2

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 4.

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF LAND FOR
A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan *Warta* No. 205 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Melaka* pada 4 Ogos 1977, Pihak Berkuasa Negeri pada menjalankan kuasa yang diberi oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara telah mengisytiharkan sebidang tanah iaitu Lot 222 Bandar Bukit Baru Seksyen IV, Daerah Melaka Tengah seluas 10140.3 meter persegi hendaklah menjadi suatu rizab bagi maksud awam dan Y.B. Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, adalah didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu dibatalkan.

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri memberi notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun itu mengenai cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban itu sebagaimana yang diperihalkan dalam Jadual dan

bahawa mana-mana orang yang berhasrat untuk membantah terhadap pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Melaka di suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Melaka, Bilik Mesyuarat Unit Pembangunan Tanah, Aras 2, Bangunan Wisma Negeri, Jalan Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka jam 9.30 pagi pada 20 Januari 2004.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Bandar—Bukit Baru Seksyen IV. No. Lot—222. No. Pelan *Warta*—G. Pelan No. 10. Luas—10140.3 meter persegi.

Bertarikh 29 Disember 2004
[PTG(M) S/351/1/B.23/1232;
PUN(M) 223/6/Klt. 12]

MOHD ZIN BIN MANSOR
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka

Whereas, by *Gazette* Notification No. 205 published in the Malacca Government *Gazette* on 4 August 1977, the State Authority in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority, reserves the land situated has proclaimed that the parcel of land being Lot 222 Bandar Bukit Baru Seksyen IV in the District of Melaka Tengah having an area of 10140.3 square metres to be reserved for a public purpose, has designated that the Y.B. State Secretary, Negeri Melaka shall have control of the said reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority of Malacca that the whole of the aforesaid reservation be revoked.

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority give notice under subsection 64(2) of the said Code of the proposal to revoke the whole of the aforesaid reservation and that any person who desire to object against such revocation will be heard by the Director of Land and Mines, Malacca at an enquiry to be held at the Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Unit Pembangunan Tanah Meeting Room, 2nd Floor, Bangunan Wisma Negeri, Jalan Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka at 9.30 a.m. on 20 January 2004.

SCHEDULE

District—Melaka Tengah. Bandar—Bukit Baru Seksyen IV. Lot No.—222. *Gazette* Plan No.—G. Pelan No. 10. Area—10140.3 square metres.

Dated 29 December 2004
[PTG(M) S/351/1/B.23/1232;
PUN(M) 223/6/Klt. 12]

MOHD ZIN BIN MANSOR
Clerk
State Executive Council
Malacca

No. 5.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS-NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICES OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Wang Ah Meng @ Wang Fot Meng, Wang Fok Juee & Wong Put Ton yang beralamat di Lot 2335, Jalan Utama, 78000 Alor Gajah, Melaka, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Alor Gajah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
			Tunggakan	Denda Lewat	Notis	Jumlah
		(2004)	(1998-2003)			
Mukim Bdr Alor Gajah-Sek 1 Pajakan: 12252	47	194.00	1,164.00	666.40	50.00	2,074.40

Bertarikh 9 Disember 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
 Pentadbir Tanah Daerah
 Alor Gajah

To Wang Ah Meng @ Wang Fot Meng, Wang Fok Juee & Wong Put Ton of Lot 2335, Jalan Utama, 78000 Alor Gajah, Melaka, proprietor of the land/s described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Alor Gajah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description & No. of Title	Lot No.	Current Year's rent	Arrears from previous year	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
			Arrears	Penalty	Notice	Total
		(2004)	(1998-2003)			
Mukim Bdr Alor Gajah-Sek 1 Pajakan: 12252	47	194.00	1,164.00	666.40	50.00	2,074.40

Dated 9 December 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
District Land Administrator
 Alor Gajah

No. 6.

Kepada Pembangunan Pertanian Melaka Sdn. Bhd yang beralamat di 136 Tkt 3, Kom. Munshi Abdullah, 75100 Melaka, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Alor Gajah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
			Tunggakan	Denda Lewat	Notis	Jumlah
		(2004)	(2002-2003)			
Mukim Sg. Buluh Pajakan: 6318	982	779.10	1,558.20	499.40	50.00	2,886.70

Bertarikh 9 Disember 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

To Pembangunan Pertanian Melaka Sdn. Bhd. of 136 Tkt 3, Kom. Munshi Abdullah, 75100 Melaka, proprietor of the land/s described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Alor Gajah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description & No. of Title	Lot No.	Current Year's rent	Arrears from previous year	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
			Arrears	Penalty	Notice	Total
		(2004)	(2002-2003)			
Mukim Sg. Buluh Pajakan: 6318	982	779.10	1,558.20	499.40	50.00	2,886.70

Dated 9 December 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
District Land Administrator
Alor Gajah

No. 7.

Kepada Chen Siew Nan Philip & Tan Yen Tai @ Tan Eian Tai yang beralamat di 15 Jalan Damansara Indah, Damansara Heights, 50490 Kuala Lumpur, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Alor Gajah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
			Tunggakan	Denda Lewat	Notis	Jumlah
		(2004)	(1991-2003)			
Mukim Durian Tunggal Geran: 8483	1694	127.00	1,811.80	2,462.20	50.00	4,451.00

Bertarikh 9 Disember 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To Chen Siew Nan Philip & Tan Yen Tai @ Tan Eian Tai of 15 Jalan Damansara Indah, Damansara Heights, 50490 Kuala Lumpur, proprietor of the land/s described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Alor Gajah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description & No. of Title	Lot No.	Current Year's rent	Arrears from previous year	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
			Arrears	Penalty	Notice	Total
		(2004)	(1991-2003)			
Mukim Durian Tunggal Geran: 8483	1694	127.00	1,811.80	2,462.20	50.00	4,451.00

Dated 9 December 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
District Land Administrator
 Alor Gajah

No. 8.

Kepada Yau Chin Foh & Yau Sam yang beralamat di 17 Jalan Bacang, 75300 Melaka, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Alor Gajah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
			Tunggakan	Denda Lewat	Notis	Jumlah
		(2004)	(1999-2003)			
Mukim Rembia Geran: 10649	764	283.30	1,416.50	704.70	50.00	2,454.50

Bertarikh 9 Disember 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To Yau Chin Foh & Yau Sam of 17 Jalan Bacang, 75300 Melaka, proprietor of the land/s described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Alor Gajah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description & No. of Title	Lot No.	Current Year's rent	Arrears from previous year	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
			Arrears	Penalty	Notice	Total
		(2004)	(1999-2003)			
Mukim Rembia Geran: 10649	764	283.30	1,416.50	704.70	50.00	2,454.50

Dated 9 December 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 9.

Kepada Amalan Tepat Sdn. Bhd. yang beralamat di A'Famosa Golf Resort, Jalan Kemus, Simpang Empat, 78000 Alor Gajah, Melaka, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Alor Gajah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
			Tunggakan	Denda Lewat	Notis	Jumlah
		(2004)	(2002-2003)			
Mukim Pegoh H.S.(D) 3810	81	3,806.00	7,612.00	2,439.70	50.00	13,907.70

Bertarikh 9 Disember 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Pentadbir Tanah Daerah
 Alor Gajah*

TAMBAHAN

Kepada Bank Pertanian Malaysia (P/Gadaian) yang beralamat di 64-1 Jalan Ali, 84000 Muar, Johor, pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan/punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan/punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan/punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang.
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 9 Disember 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To Amalan Tepat Sdn. Bhd. of A'Famosa Golf Resort, Jalan Kemus, Simpang Empat, 78000 Alor Gajah, Melaka, proprietor of the land/s described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Alor Gajah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description & No. of Title	P.T. No.	Current Year's rent	Arrears from previous year	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
			Arrears	Penalty	Notice	Total
		(2004)	(2002-2003)			
Mukim Pegoh H.S.(D) 3810	81	3,806.00	7,612.00	2,439.70	50.00	13,907.70

Dated 9 December 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
District Land Administrator
Alor Gajah

SUPPLEMENT

To Bank Pertanian Malaysia (P/Gadaian) of 64-1 Jalan Ali, 84000 Muar, Johor, Charge/Lessee/Sub-lessee/Tenant/Lien-holder/Caveator/Easement-holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land scheduled above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

Dated 9 December 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
District Land Administrator
Alor Gajah

No. 10.

Kepada Amalan Tepat Sdn. Bhd. yang beralamat di A'Famosa Golf Resort, Jalan Kemus, Simpang Empat, 78000 Alor Gajah, Melaka, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Alor Gajah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
			Tunggakan	Denda Lewat	Notis	Jumlah
		(2004)	(2002-2003)			
Mukim Pegoh H.S.(D) 3813	84	3,179.00	6,358.00	2,037.80	50.00	11,624.80

Bertarikh 9 Disember 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Pentadbir Tanah Daerah
 Alor Gajah*

TAMBAHAN

Kepada Bank Pertanian Malaysia (P/Gadaian) yang beralamat di 64-1 Jalan Ali, 84000 Muar, Johor, pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan/punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan/punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan/punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang.
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 9 Disember 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To Amalan Tepat Sdn. Bhd. of A'Famosa Golf Resort, Jalan Kemus, Simpang Empat, 78000 Alor Gajah, Melaka, proprietor of the land/s described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Alor Gajah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description & No. of Title	P.T. No.	Current Year's rent	Arrears from previous year	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
			Arrears	Penalty	Notice	Total
		(2004)	(2002-2003)			
Mukim Pegoh H.S.(D) 3813	84	3,179.00	6,358.00	2,037.80	50.00	11,624.80

Dated 9 December 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
District Land Administrator
 Alor Gajah

SUPPLEMENT

To Bank Pertanian Malaysia (P/Gadaian) of 64-1 Jalan Ali, 84000 Muar, Johor, Charge/Lessee/Sub-lessee/Tenant/Lien-holder/Caveator/Easement-holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land scheduled above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

Dated 9 December 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
District Land Administrator
 Alor Gajah

No. 11.

Kepada Amalan Tepat Sdn. Bhd. yang beralamat di A'Famosa Golf Resort, Jalan Kemus, Simpang Empat, 78000 Alor Gajah, Melaka, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Alor Gajah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
			Tunggakan	Denda Lewat	Notis	Jumlah
		(2004)	(2002-2003)			
Mukim Pegoh H.S.(D) 3812	83	5,225.00	10,450.00	3,349.30	50.00	19,074.30

Bertarikh 10 Disember 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

TAMBAHAN

Kepada Bank Pertanian Malaysia (P/Gadaian) yang beralamat di 64-1 Jalan Ali, 84000 Muar, Johor, pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan/punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan/punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan/punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang.
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 10 Disember 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To Amalan Tepat Sdn. Bhd. of A'Famosa Golf Resort, Jalan Kemus, Simpang Empat, 78000 Alor Gajah, Melaka, proprietor of the land/s described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Alor Gajah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description & No. of Title	P.T. No.	Current Year's rent	Arrears from previous year	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
			Arrears	Penalty	Notice	Total
		(2004)	(2002-2003)			
Mukim Pegoh H.S.(D) 3812	83	5,225.00	10,450.00	3,349.30	50.00	19,074.30

Dated 10 December 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
District Land Administrator
 Alor Gajah

SUPPLEMENT

To Bank Pertanian Malaysia (P/Gadaian) of 64-1 Jalan Ali, 84000 Muar, Johor, Charge/Lessee/Sub-lessee/Tenant/Lien-holder/Caveator/Easement-holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land scheduled above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

Dated 10 December 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
District Land Administrator
 Alor Gajah

No. 12.

Kepada Safari Wonderland Sdn. Bhd. yang beralamat di 21 (1st Floor), Jalan Arab, 84000 Muar, Johor, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Alor Gajah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
			Tunggakan	Denda Lewat	Notis	Jumlah
H.S.(D)	P.T.	(2004)	(2001-2003)			
5382 Mukim Pegoh	1664	8,680.00	26,040.00	9,592.30	50.00	44,362.30

Bertarikh 11 Disember 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Pentadbir Tanah Daerah
 Alor Gajah*

TAMBAHAN

Kepada Takaful Nasional Sdn. Berhad (P/Gadaian) yang beralamat di Level 14, Bangunan Dato Zainal, 201 Jalan Melaka, 57000 Kuala Lumpur, Pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/Penyewa/pemegang lien/pengkaveat/Pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan/punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan/punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan/punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 11 Disember 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To Safari Wonderland Sdn. Bhd. of 21 (1st Floor), Jalan Arab, 84000 Muar, Johor, proprietor of the land/s described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Alor Gajah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description & No. of Title	P.T. No.	Current Year's rent	Arrears from previous year	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
			Arrears	Penalty	Notice	Total
H.S.(D)	P.T.	(2004)	(2001-2003)			
5382 Mukim Pegoh	1664	8,680.00	26,040.00	9,592.30	50.00	44,362.30

Dated 11 December 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
District Land Administrator
Alor Gajah

SUPPLEMENT

To Takaful Nasional Sdn. Berhad (P/Gadaian) of Level 14, Bangunan Dato Zainal, 201 Jalan Melaka, 57000 Kuala Lumpur, Charge/Lessee/Sub-lessee/Tenant/Lien-holder/Caveator/Easement-holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land scheduled above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

Dated 11 December 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
District Land Administrator
Alor Gajah

No. 13.

Kepada Safari Wonderland Sdn. Bhd. yang beralamat di 21 (1st Floor), Jalan Arab, 84000 Muar, Johor, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Alor Gajah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
			Tunggakan	Denda Lewat	Notis	Jumlah
H.S.(D)	P.T.	(2004)	(2001-2003)			
5381 Mukim Pegoh	1663	12,000.00	36,000.00	13,261.20	50.00	61,311.20

Bertarikh 11 Disember 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

TAMBAHAN

Kepada Takaful Nasional Sdn. Berhad (P/Gadaian) yang beralamat di Level 14, Bangunan Dato Zainal, 201 Jalan Melaka, 57000 Kuala Lumpur, Pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/Penyewa/pemegang lien/pengkaveat/Pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan/punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan/punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan/punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 11 Disember 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To Safari Wonderland Sdn. Bhd. of 21 (1st Floor), Jalan Arab, 84000 Muar, Johor, proprietor of the land/s described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Alor Gajah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description & No. of Title	P.T. No.	Current Year's rent	Arrears from previous year	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
			Arrears	Penalty	Notice	Total
H.S.(D)	P.T.	(2004)	(2001-2003)			
5381 Mukim Pegoh	1663	12,000.00	36,000.00	13,261.20	50.00	61,311.20

Dated 11 December 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
District Land Administrator
 Alor Gajah

SUPPLEMENT

To Takaful Nasional Sdn. Berhad (P/Gadaian) of Level 14, Bangunan Dato Zainal, 201 Jalan Melaka, 57000 Kuala Lumpur, Charge/Lessee/Sub-lessee/Tenant/Lien-holder/Caveator/Easement-holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land scheduled above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

Dated 11 December 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
District Land Administrator
 Alor Gajah

No. 14.

Kepada Safari Wonderland Sdn. Bhd. yang beralamat di 21 (1st Floor), Jalan Arab, 84000 Muar, Johor, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Alor Gajah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
			Tunggakan	Denda Lewat	Notis	Jumlah
H.S.(D)		(2004)	(2003)			
5383 Mukim Pegoh	1665	27,600.00	27,600.00	8,556.00	50.00	63,806.00

Bertarikh 11 Disember 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

TAMBAHAN

Kepada Takaful Nasional Sdn. Berhad (P/Gadaian) yang beralamat di Level 14, Bangunan Dato Zainal, 201 Jalan Melaka, 57000 Kuala Lumpur, pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan/punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan/punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan/punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 11 Disember 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To Safari Wonderland Sdn. Bhd. of 21 (1st Floor), Jalan Arab, 84000 Muar, Johor, proprietor of the land/s described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land/s and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Alor Gajah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description & No. of Title	P.T. No.	Current Year's rent	Arrears from previous year	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
			Arrears	Penalty	Notice	Total
H.S.(D)		(2004)	(2003)			
5383 Mukim Pegoh	1665	27,600.00	27,600.00	8,556.00	50.00	63,806.00

Dated 11 December 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
District Land Administrator
Alor Gajah

SUPPLEMENT

To Takaful Nasional Sdn. Berhad (P/Gadaian) of Level 14, Bangunan Dato Zainal, 201 Jalan Melaka, 57000 Kuala Lumpur, Charge/Lessee/Sub-lessee/Tenant/Lien-holder/Caveator/Easement-holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land scheduled above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

Dated 11 December 2004

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
District Land Administrator
Alor Gajah

No. 15.

(Seksyen 130)

NOTIS-NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICES OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah melalui perintah diisytiharkan terlucut hak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa pelucuthakkan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh sebab tanah itu terletak hak kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dihapuskan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN

Mukim—Pekan Klebang Seksyen 2. No. Lot/P.T.—269. Jenis dan No. Hakmilik—D.S.P.N. 269 (Geran 22364). Luas—0.0902 hektar.

Bertarikh 20 Disember 2004
[PTMT. B3/116 Pt. 14/443(13)]

ADNAN BIN AHMAD
*Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the land scheduled below has by order been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has this day taken effect and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the land heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue document of title to the land is void and is impoundable by the State.

SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Mukim—Pekan Klebang Seksyen 2. Lot/P.T. No.—269. Description and No. of Title—D.S.P.N. 269 (Geran 22364). Area—0.0902 hectare.

Dated 20 December 2004
[PTMT. B3/116 Pt. 14/443(13)]

ADNAN BIN AHMAD
*District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 16.

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah melalui perintah diisytiharkan terlucut hak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa pelucuthakkan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh sebab tanah itu terletak hak kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dihapuskan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN

Mukim—Pekan Klebang Seksyen 3. No. Lot/P.T.—105. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 22236. Luas—9231.8766 meter persegi.

Bertarikh 20 Disember 2004
[PTMT. B3/116 Pt. 14/820(13)]

ADNAN BIN AHMAD
*Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the land scheduled below has by order been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has this day taken effect and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the land heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue document of title to the land is void and is impoundable by the State.

SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Mukim—Pekan Klebang Seksyen 3. Lot/P.T. No.—105. Description and No. of Title—Geran 22236. Area—9231.8766 square metres.

Dated 20 December 2004
[PTMT. B3/116 Pt. 14/820(13)]

ADNAN BIN AHMAD
*District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 17.

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah melalui perintah diisytiharkan terlucut hak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa pelucuthakkan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh sebab tanah itu terletak hak kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dihapuskan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN

Mukim—Kawasan Bandar Seksyen 3. No. Lot/P.T.—230. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 20927. Luas—1312.697 meter persegi.

Bertarikh 20 Disember 2004
[PTMT. B3/116 Pt. 14/831(13)]

ADNAN BIN AHMAD
*Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the land scheduled below has by order been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has this day taken effect and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the land heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue document of title to the land is void and is impoundable by the State.

SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Mukim—Kawasan Bandar Seksyen 3. Lot/P.T. No.—230. Description and No. of Title—Geran 20927. Area—1312.697 square metres.

Dated 20 December 2004
[PTMT. B3/116 Pt. 14/831(13)]

ADNAN BIN AHMAD
*District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 18.

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah melalui perintah diisytiharkan terlucut hak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa pelucuthakkan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh sebab tanah itu terletak hak kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dihapuskan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN

Mukim—Kawasan Bandar Seksyen 21. No. Lot/P.T.—660. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 21548. Luas—988.1773 meter persegi.

Bertarikh 20 Disember 2004
[PTMT. B3/116 Pt. 14/822(13)]

ADNAN BIN AHMAD
*Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the land scheduled below has by order been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has this day taken effect and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the land heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue document of title to the land is void and is impoundable by the State.

SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Mukim—Kawasan Bandar Seksyen 21. Lot/P.T. No.—660. Description and No. of Title—Geran 21548. Area—988.1773 square metres.

Dated 20 December 2004
[PTMT. B3/116 Pt. 14/822(13)]

ADNAN BIN AHMAD
*District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 19.

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah melalui perintah diisytiharkan terlucut hak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa pelucuthakkan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh sebab tanah itu terletak hak kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dihapuskan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN

Mukim—Kawasan Bandar Seksyen 22. No. Lot/P.T.—157. Jenis dan No. Hakmilik—D.S.P.N. 157 (Geran 21802). Luas—4092.3771 meter persegi.

Bertarikh 20 Disember 2004
[PTMT. B3/116 Pt. 14/818(13)]

ADNAN BIN AHMAD
*Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the land scheduled below has by order been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has this day taken effect and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the land heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue document of title to the land is void and is impoundable by the State.

SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Mukim—Kawasan Bandar Seksyen 22. Lot/P.T. No.—157. Description and No. of Title—D.S.P.N. 157 (Geran 21802). Area—4092.3771 square metres.

Dated 20 December 2004
[PTMT. B3/116 Pt. 14/818(13)]

ADNAN BIN AHMAD
*District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 20.

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah melalui perintah diisytiharkan terlucut hak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa pelucuthakkan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh sebab tanah itu terletak hak kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dihapuskan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN

Mukim—Kawasan Bandar Seksyen 25. No. Lot/P.T.—266. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 21362. Luas—178.2715 meter persegi.

Bertarikh 20 Disember 2004
[PTMT. B3/116 Pt. 14/827(13)]

ADNAN BIN AHMAD
*Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the land scheduled below has by order been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has this day taken effect and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the land heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue document of title to the land is void and is impoundable by the State.

SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Mukim—Kawasan Bandar Seksyen 25. Lot/P.T. No.—266. Description and No. of Title—Geran 21362. Area—178.2715 square metres.

Dated 20 December 2004
[PTMT. B3/116 Pt. 14/827(13)]

ADNAN BIN AHMAD
District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 21.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG BARU
SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICES OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION (OR NEW ISSUE
DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kawasan Bandar XXXI. No. Lot—357. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri (M1/2/2).

Bertarikh 14 Oktober 2004
[PTG(M) 293/02/09]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
Penolong Pengarah Hasil/Strata
Melaka

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Town/Village/Mukim—Kawasan Bandar XXXI. Lot No.—357. Description and No. of Title—Pajakan Negeri (M1/2/2).

Dated 14 October 2004
[PTG(M) 293/02/09]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
Penolong Pengarah Hasil/Strata
Melaka

No. 22.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kawasan Bandar XXXI. No. Lot—357. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri (M1/1/1).

Bertarikh 14 Oktober 2004
[PTG(M) 293/02/09]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
*Penolong Pengarah Hasil/Strata
Melaka*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Town/Village/Mukim—Kawasan Bandar XXXI. Lot No.—357. Description and No. of Title—Pajakan Negeri (M1/1/1).

Dated 14 October 2004
[PTG(M) 293/02/09]

MOHD FAISAL BIN RAHMAN
*Penolong Pengarah Hasil/Strata
Melaka*

No. 23.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberikan bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Merlimau. No. Lot—2823. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 271. Luas—0.1821 hektar (1 rood 32 pole).

Bertarikh 23 November 2004
[PTJ/D: 1978(5)]

ROSMAWATI BINTI MOHAMAD
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Merlimau. Lot No.—2823. Description and No. of Title—G.M.M. 271. Area—0.1821 hectare (1 rood 32 poles).

Dated 23 November 2004
[PTJ/D: 1978(5)]

ROSMAWATI BINTI MOHAMAD
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 24.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberikan bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Ayer Panas. No. Lot—3407. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 225. Luas—947.58 meter persegi.

Bertarikh 26 November 2004
[PTJ/D: 1980(5)]

ROSMAWATI BINTI MOHAMAD
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Ayer Panas. Lot No.—3407. Description and No. of Title—P.M. 225. Area—947.58 square metres.

Dated 26 November 2004
[PTJ/D: 1980(5)]

ROSMAWATI BINTI MOHAMAD
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 25.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberikan bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Sebatu. No. Lot—1415. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 1727. Luas—0.4957 hektar. (1 ekar 36 pole).

Bertarikh 6 Disember 2004
[PTJ/D: 1988(5)]

ROSMAWATI BINTI MOHAMAD
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Sebatu. Lot No.—1415. Description and No. of Title—G.M.M. 1727. Area—0.4957 hectare (1 ekar 36 poles)

Dated 6 December 2004
[PTJ/D: 1988(5)]

ROSMAWATI BINTI MOHAMAD
*Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 26.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberikan bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Nyalas. No. Lot—1793. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 71. Luas—1482.1588 meter persegi (1 rood 18.6 pole).

Bertarikh 7 Disember 2004
[PTJ/D: 1989(5)]

ROSMAWATI BINTI MOHAMAD
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Nyalas. Lot No.—1793. Description and No. of Title—G.M.M. 71. Area—1482.1588 square metres (1 rood 18.6 poles).

Dated 7 December 2004
[PTJ/D: 1989(5)]

ROSMAWATI BINTI MOHAMAD
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 27.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Majid Tanah. No. Lot—65. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 144. Luas—1.6475 hektar.

Bertarikh 9 Disember 2004
[PTAG. B1/01/87/2004]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Majid Tanah. Lot No.—65. Description and No. of Title—G.M. 144. Area—1.6475 hectares.

Dated 9 December 2004
[PTAG. B1/01/87/2004]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 28.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Taboh Naning. No. P.T.—14. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 291. Luas—815 meter persegi.

Bertarikh 9 Disember 2004
[PTAG. B1/01/90/2004]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Taboh Naning No. P.T.—65. Description and No. of Title—H.S.(M) 291. Area—815 square metres.

Dated 9 December 2004
[PTAG. B1/01/90/2004]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 29.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran hilang.

JADUAL

Mukim—Lendu. No. Lot—1152. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 13. Luas—0.1163 hektar.

Bertarikh 9 Disember 2004
[PTAG. B1/01/92/2004]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Lendu. Lot No.—1152. Description and No. of Title—G.M.M. 13. Area—0.1163 hectare.

Dated 9 December 2004
[PTAG. B1/01/92/2004]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 30.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran hilang.

JADUAL

Mukim—Kuala Sungai Baru. No. Lot—1544. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 13. Luas—0.4179 hektar.

Bertarikh 9 Disember 2004
[PTAG. B1/01/85/2004]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Kuala Sungei Baru. Lot No.—1544. Description and No. of Title—G.M. 13. Area—0.4179 hectare.

Dated 9 December 2004
[PTAG. B1/01/85/2004]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 31.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kuala Sungei Baru. No. Lot—261. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 543. Luas—0.5767 hektar.

Bertarikh 9 Disember 2004
[PTAG. B1/01/91/2004]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Kuala Sungei Baru. Lot No.—261. Description and No. of Title—G.M.M. 543. Area—0.5767 hectare.

Dated 9 December 2004
[PTAG. B1/01/91/2004]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 32.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Ayer Pa'Abas. No. Lot—44 dan 45. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 994 dan G.M.M. 995. Luas—0.4856 dan 1.5707 hektar.

Bertarikh 9 Disember 2004
[PTAG. B1/01/88/2004]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Ayer Pa'Abas. Lot No.—44 and 45. Description and No. of Title—G.M.M. 994 and G.M.M. 995. Area—0.4856 and 1.5707 hectares.

Dated 9 December 2004
[PTAG. B1/01/88/2004]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 33.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Ayer Pa'Abas. No. Lot—1725. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 283. Luas—0.9575 hektar.

Bertarikh 9 Disember 2004
[PTAG. B1/01/89/2004]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Ayer Pa'Abas. Lot No.—1725. Description and No. of Title—G.M.M. 283. Area—0.9575 hectare.

Dated 9 December 2004
[PTAG. B1/01/89/2004]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 34.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Luas
		P.M.	Hektar
Machap	1161	1570	1.2039
	1662	1571	2.0209
	1663	1572	1.9197
	1664	1573	2.1094
	1665	1574	1.9197
	1666	1575	2.1044

Bertarikh 10 Disember 2004
[PTAG. B1/01/93/2004]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
		P.M.	Hectares
Machap	1161	1570	1.2039
	1662	1571	2.0209
	1663	1572	1.9197
	1664	1573	2.1094
	1665	1574	1.9197
	1666	1575	2.1044

Dated 10 December 2004
[PTAG. B1/01/93/2004]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 35.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Luas
		P.M.	Hektar
Sungei Buloh	382	84	0.4827
Brisu	1112	32	1.1712

Bertarikh 14 Disember 2004
[PTAG. B1/01/94/2004]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
		P.M.	Hectares
Sungei Buloh	382	84	0.4827
Brisu	1112	32	1.1712

Dated 14 December 2004
[PTAG. B1/01/94/2004]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 36.

(Seksyen 175A)

NOTIS-NOTIS BERHUBUNG DENGAN PENYEDIAAN DAFTAR SEMENTARA
DOKUMEN HAKMILIK

(Section 175A)

NOTICES RELATING TO THE PREPARATION OF A PROVISIONAL REGISTER
DOCUMENT OF TITLE

Dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Bahagian Sepuluh Bab 4 Kanun Tanah Negara, adalah dengan ini notis diberi bahawa dicadangkan untuk menyediakan suatu daftar sementara dokumen hakmilik berkaitan dengan tanah yang dinyatakan dalam Jadual di bawah atas sebab-sebab berikut:

Dokumen Hakmilik Daftar (Buku Daftar) yang asal telah rosak.

2. Setelah notis ini disiarkan dalam *Warta*, Pendaftar atau Pentadbir Tanah tidak akan menerima untuk pendaftaran mana-mana suratcara urusan yang melibatkan tanah atau memasuki mana-mana kaveat persendirian di bawah seksyen 322 atau mana-mana kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 berkenaan dengannya, sehingga kemasukan dalam daftar dokumen hakmilik di persahkan di bawah seksyen 175F.

3. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam dalam masa tiga bulan daripada tarikh penyiaran notis ini dalam *Warta* kepada Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa nama pemilik/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau yang boleh didaftarkan dimasukkan dalam daftar sementara dokumen.
4. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai dokumen hakmilik keluaran hendaklah dalam masa tiga bulan tersebut menyampaikannya kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Bandar Alor Gajah Seksyen 1. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 87. No. Lot—87 (Lot Baru-32). Luas—1 rood 27 pole.

Bertarikh 9 November 2004
[PTAG. B1/06/07/2004]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by Chapter 4 to Part Ten of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to prepare a provisional register document of title relating to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Original Document Registered Title has been damaged.

2. Upon publication in the *Gazette* of the notice, no Registrar or Land Administrator shall accept for registration any instrument of dealing affecting the land, or enter any private caveat under section 322 or any lien-holder's caveat section 330 in respect thereof, until the entry in the provisional register document of title has been authenticated under section 175F.
3. Any person or body having interest in the said land may apply within three months of the date of the publication in the *Gazette* of this notice to the Land Administrator in Form 10F that the name of the proprietor/any person having registered or registrable interest be entered in the provisional register document of title.
4. Any person or body who is possession of the thereto shall within the said three months, deliver it to the Land Administrator.

SCHEDULE

District—Alor Gajah. Mukim—Bandar Alor Gajah Seksyen 1. Description and No. Title—E.M.R. 87. Lot No.—87 (New Lot-32). Area—1 rood 27 poles.

Dated 9 November 2004
[PTAG. B1/06/07/2004]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 37.

Dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Bahagian Sepuluh Bab 4 Kanun Tanah Negara, adalah dengan ini notis diberi bahawa dicadangkan untuk menyediakan suatu daftar sementara dokumen hakmilik berkaitan dengan tanah yang dinyatakan dalam Jadual di bawah atas sebab-sebab berikut:

Dokumen Hakmilik Daftar (Buku Daftar) yang asal telah rosak.

2. Setelah notis ini disiarkan dalam *Warta*, Pendaftar atau Pentadbir Tanah tidak akan menerima untuk pendaftaran mana-mana suratcara urusaniaga yang melibatkan tanah atau memasuki mana-mana kaveat persendirian di bawah seksyen 322 atau mana-mana kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 berkenaan dengannya, sehingga kemasukan dalam daftar dokumen hakmilik di persahkan di bawah seksyen 175F.
3. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam dalam masa tiga bulan daripada tarikh penyiaran notis ini dalam *Warta* kepada Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa nama pemilik/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau yang boleh didaftarkan dimasukkan dalam daftar sementara dokumen.
4. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai dokumen hakmilik keluaran hendaklah dalam masa tiga bulan tersebut menyampaikannya kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Sungei Petai. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 711. No. Lot—711. Luas—2 ekar 16 pole (2.016 ekar).

Bertarikh 23 November 2004
[PTAG. B1/06/08/2004]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by Chapter 4 to Part Ten of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to prepare a provisional register document of title relating to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Original Document Registered Title has been damaged.

2. Upon publication in the *Gazette* of the notice, no Registrar or Land Administrator shall accept for registration any instrument of dealing affecting the land, or enter any private caveat under section 322 or any lien-holder's caveat under section 330 in respect thereof, until the entry in the provisional register document of title has been authenticated under section 175F.
3. Any person or body having interest in the said land may apply within three months of the date of the publication in the *Gazette* of this notice to the Land Administrator in Form 10F that the name of the proprietor/any person having registered or registrable interest be entered in the provisional register document of title.

4. Any person or body who is possession of the thereto shall within the said three months, deliver it to the Land Administrator.

SCHEDULE

District—Alor Gajah. Mukim—Sungei Petai. Description and No. Title—E.M.R. 711. Lot No.—711. Area—2 roods 16 poles (2.016 acres).

Dated 23 November 2004
[PTAG. B1/06/08/2004]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 38.

Dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Bahagian Sepuluh Bab 4 Kanun Tanah Negara, adalah dengan ini notis diberi bahawa dicadangkan untuk menyediakan suatu daftar sementara dokumen hakmilik berkaitan dengan tanah yang dinyatakan dalam Jadual di bawah atas sebab-sebab berikut:

Dokumen Hakmilik Daftar (Buku Daftar) yang asal telah rosak.

2. Setelah notis ini disiarkan dalam *Warta*, Pendaftar atau Pentadbir Tanah tidak akan menerima untuk pendaftaran mana-mana suratcara urusan yang melibatkan tanah atau memasuki mana-mana kaveat persendirian di bawah seksyen 322 atau mana-mana kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 berkenaan dengannya, sehingga kemasukan dalam daftar dokumen hakmilik di persahkan di bawah seksyen 175F.

3. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam dalam masa tiga bulan daripada tarikh penyiaran notis ini dalam *Warta* kepada Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa nama pemilik/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau yang boleh didaftarkan dimasukkan dalam daftar sementara dokumen.

4. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai dokumen hakmilik keluaran hendaklah dalam masa tiga bulan tersebut menyampaikannya kepada Pendaftar/ Pentadbir Tanah.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Sungei Baru Tengah. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 463. No. Lot—463. Luas—0.4080 hektar.

Bertarikh 9 Disember 2004
[PTAG. B1/06/09/2004]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

In exercise of the powers conferred by Chapter 4 to Part Ten of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to prepare a provisional register document of title relating to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Original Document Registered Title has been damaged.

2. Upon publication in the *Gazette* of the notice, no Registrar or Land Administrator shall accept for registration any instrument of dealing affecting the land, or enter any private caveat under section 322 or any lien-holder's caveat section 330 in respect thereof, until the entry in the provisional register document of title has been authenticated under section 175F.
3. Any person or body having interest in the said land may apply within three months of the date of the publication in the *Gazette* of this notice to the Land Administrator in Form 10F that the name of the proprietor/any person having registered or registrable interest be entered in the provisional register document of title.
4. Any person or body who is possession of the thereto shall within the said three months, deliver it to the Land Administrator.

SCHEDULE

District—Alor Gajah. Mukim—Sungei Baru Tengah. Description and No. Title—E.M.R. 463. Lot No.—463. Area—0.4080 hectare.

Dated 9 December 2004
[PTAG. B1/06/09/2004]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 39.

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

(Section 175D)

NOTICE THAT THE PRIVISIONAL REGISTER DOCUMENT OF TITLE
IS OPEN FOR INSPECTION

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftaran sementara berkenaan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Tanah Alor Gajah dan boleh diperiksa tanpa bayaran semasa waktu pejabat biasa.

Mana-mana orang atau badan yang mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah tersebut boleh membantah terhadap apa-apa pemasukan di dalamnya atau apa-apa ketinggalan pemasukan itu selaras dengan seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh penyiaran notis itu dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Bandar—Alor Gajah Seksyen 1. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim (M.C.L.) 17. No. Lot—38. Luas—0.3743 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Zahara binti Mat, 1/1, Batu 14 3/4, Alor Gajah, 78000 Alor Gajah, Melaka.

Bertarikh 9 November 2004
[PTAG. B1/06/01/2004]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

Notice is hereby given that the provisional register document of title in respect of lands described in the Schedule below is now open for inspection at the Land Office at Alor Gajah and can be inspected without payment during the normal office hours.

Any person or body who has any interest in the said land may object to any entry therein or any omission thereof in accordance with section 175E within three months from the date of publication of this notice in the *Gazette*.

SCHEDULE

District—Alor Gajah. Town—Bandar Alor Gajah Seksyen 1. Description and No. of Title—Geran Mukim (M.C.L.) 17. Lot No.—38. Area—0.3743 hectare. Registered Proprietor—Zahara binti Mat, 1/1, Batu 14 3/4, Alor Gajah, 78000 Alor Gajah, Melaka.

Dated 9 November 2004
[PTAG. B1/06/01/2004]

ZAMRUD BIN HAJI YAHYA
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 40.

DEPOSIT-DEPOSIT YANG TIDAK DITUNTUT

UNCLAIMED DEPOSITS

PEJABAT DAERAH DAN TANAH MELAKA TENGAH

Bahawasanya deposit-deposit yang tersebut dalam Jadual masih tidak dituntut dan disimpan di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah. Dengan ini notis diberikan menurut peruntukan Arahan Perbendaharaan 162 bahawa jika tuntutan tidak dibuat dalam masa tiga (3) bulan dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta Kerajaan*, maka deposit ini akan dipindahkan Hasil Kerajaan.

Whereas the deposits mentioned in the Schedule remain unclaimed and kept at Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah. Notice is hereby given pursuant to the provision of Treasury Instruction 162 that if no claim is made within a period of three (3) months from the date this notification is published in the *Government Gazette*, the deposits will be transferred to the Government Revenue.

JADUAL/SCHEDULE

TAHUN 1998

79501

Bil.	No. A/C	Nama Pendeposit	Tarikh Resit	No. Fail	No. Resit	Amaun (RM)
1.	37/98	Puan Rohaya binti Aman	26-1-98	A4/01/5222	B 005863	35.00
2.	46/98	Yaacob bin Abu Bakar	10-2-98	A4/01/4503	B 009317	35.00

Bil.	No. A/C	Nama Pendeposit	Tarikh Resit	No. Fail	No. Resit	Amaun (RM)
3.	49/98	Abd. Aziz bin Abdullah	5-1-98	A4/01/4879	0000485	35.00
			21-7-98	A4/01/4879	0093	14.00
4.	56/98	Perbadanan Air Melaka	23-1-98	A1/01/1036	B 004304	600.00
5.	78/98	Rohana binti Yusuf	29-4-98	A4/01/4424	B 032382	49.00
6.	95/98	MPMBB	19-3-98	A1/01/996	B 020995	3,040.00
7.	101/98	Yahya bin Taib	28-3-98	A5/02/668	B 023602	800.00
8.	119/98	Mahasir bin Haji Mohamed	14-4-98	A5/02/651	B 028476	500.00
9.	P 129/98	Tetuan Othman Hashim & Co.	7-5-98	B1/2015	B 035146	14,880.00
10.	136/98	Bibi binti Abu Bakar	19-5-98	A4/01/5334	0020656	35.00
11.	138/98	Alias bin Osman	21-5-98	A5/02/688	B 040204	500.00
12.	145/98	Hamidah binti Ali	1-6-98	A4/01/5449	B 066756	35.00
13.	146/98	Mohd Som bin Aman	1-6-98	A4/01/4429	0024094	42.00
14.	148/98	Sulaiman bin Ali	2-6-98	ansuran cukai tanah	0024380	600.00
15.	161/98	Rohana binti Rahman	17-6-98	A4/01/4380	0025123	35.00
16.	165/98	MPMBB	18-6-98	A1/01/934	B 052767	600.00
17.	167/98	Metacorp Properties S/B	20-6-98	A4/01/6364	0025180	180.00
18.	181/98	MPMBB	13-7-98	A1/01/916	0062	4,551.00
19.	186/98	Mohd Habidin bin Saat	21-7-98	ansuran cukai tanah	0091	700.00
20.	195/98	Sarimah bin Haji Kasim	29-7-98	A4/01/5641	0020	49.00
21.	196/98	Jantan bin Semat	4-8-98	ansuran cukai tanah	0038	500.00
22.	200/98	Rosnah binti Abu	13-8-98	ansuran cukai tanah	0047	18.00
23.	216/98	PTG	5-9-98	A1/01/271	0006	970.00
24.	228/98	MPMBB	18-9-98	A1/01/842	0079	1,739.60
25.	230/98	Zakaria bin Mohd	24-9-98	A5/07/678	0005	400.00

Bil.	No. A/C	Nama Pendeposit	Tarikh Resit	No. Fail	No. Resit	Amaun (RM)
26.	240/98	MPMBB	30-9-98	A4/01/6249	0005	5,400.00
27.	254/98	Pesuruhjaya Tanah Persekutuan	7-10-98	A4/01/6518	0003	189.00
28.	261/98	Mohd Sani bin Osman	17-10-98	A4/01/5477	0017	42.00
29.	269/98	Abbas bin Husin	21-10-98	ansuran cukai tanah	0067	500.00
30.	270/98	Anah binti Said	22-10-98	A4/01/5446	0052	35.00
31.	273/98	Mohd Adenan bin Haji Ismail	29-10-98	ansuran cukai tanah	0028	1,034.00
32.	279/98	Idris bin Laji	28-10-98	A4/01/5106	0065	49.00
33.	288/98	Zainal bin Abd. Aziz	11-11-98	A4/01/5471	0084	35.00
34.	304/98	Abu Hassan bin Jantan	7-12-98	ansuran cukai tanah	0046	250.00
35.	311/98	Faridah binti Leman	18-12-98	A4/01/5494	0089	35.00
36.	312/98	MPMBB	19-12-98	A1/01/1017	0001	8,767.00
37.	314/98	MPMBB	19-12-98	A1/01/964	0002	1,018.00
38.	324/98	MPMBB	31-12-98	A4/01/6248	0031	4,680.00

79503

1.	1/98	Hiew Hong Wah	13-1-98	PTD/P/10/13/8/32	0001556	2,000.00
2.	6/98	Tay Howe Teck	6-5-98	—	B 034906	3,000.00
3.	7/98	Tay Howe Ping	21-5-98	05028 Pt. 148	B 040575	2,000.00
4.	9/98	Lee Hong Suen	11-6-98	05028 Pt. 225	B 050823	2,000.00
5.	10/98	Lee Heng Luen	11-6-98	05028 Pt. P17	B 50807	2,000.00
6.	16/98	Lim Chao Li	25-9-98	05028 Pt. 336	0034	2,000.00
7.	17/98	Chan Swee Har	23-9-98	05028 Pt. 333	0002	2,000.00
8.	18/98	Bong You Sin	24-9-98	05028 Pt. 338	0073	2,000.00
9.	20/98	Robert Chan Siew Kong	13-10-98	05028 Pt. 340	0007	2,000.00
			13-10-98	P/10/13/7/60	0005	5,000.00
10.	22/98	Lam Kau Fong	2-11-98	—	0058	2,000.00

Bil.	No. A/C	Nama Pendeposit	Tarikh Resit	No. Fail	No. Resit	Amaun (RM)
79552						
1.	60/98	Kua Eng Guan & Kuan Eng Koon	1-8-98	A1/01/1037/11-6	0009	1,500.00
2.	70/98	Guthrie Ropel Bhd	17-8-98	A1/01/6037-A-16	0011	3,000.00
3.	74/98	Safiah binti Md. Yusuf	17-11-98	A1/01/929-A	0081	1,500.00
4.	78/98	Pabli Yusuf & Partners	11-12-98	A1/01/1084/A	0008	1,500.00

TAHUN 1999

79501

1.	14/99	Tetuan Homestead Dev. S/B	11-1-99	A7/01/214	0527	3,379.00
2.	24/99	Kukuh Zaman S/B	27-1-99	A4/01/5872	0264	24.00
3.	27/99	MPMBB	2-2-99	A1/01/1054	0492	1,292.00
			2-2-99	A1/01/1020	0568	2,905.00
			3-2-99	A1/01/995	0443	35,255.00
			24-3-99	A1/01/717	0321	908.68
			24-3-99	A1/01/709	0319	1,817.36
4.	35/99	Mohd Salleh bin Jamil	15-2-99	A4/01/5396	0556	42.00
5.	47/99	Pengurus PAM	24-3-99	A1/01/1087	0324	828.00
6.	53/99	Abu bin Talib	7-4-99	A5/04/86	0197	35.00
7.	57/99	Jurukur Permata Malaysia	19-4-99	A1/01/6718	0507	10,000.00
8.	64/99	Pengkalan Pasir Indah	26-4-99	A5/03/1387	0454	500.00
9.	66/99	Poh Brothers Realty S/B	27-4-99	A4/01/6482	0405	4,640.00
10.	70/99	Ramli bin Abdullah	10-5-99	A7/01/399	0704	800.00
11.	84/99	Ketua Pengarah PTG	7-6-99	A4/02/118	0019	9,840.00
			11-9-99	A4/02/110	0035	189.00
12.	95/99	Amir bin Ali	24-6-99	A4/01/5418	0121	35.00
13.	97/99	Zaini bin Ismail	28-6-99	A4/03/161	0203	245.00
14.	99/99	Action Frontier S/B	29-6-99	A1/01/1016	0019	1,050.00
15.	110/99	Thakurta Low & Rajendra	13-7-99	A1/01/675-SJ. 7	0037	10,000.00

Bil.	No. A/C	Nama Pendeposit	Tarikh Resit	No. Fail	No. Resit	Amaun (RM)
16.	126/99	Yang Dipertua MPMBB	11-8-99	A1/01/942	0137	221.37
			11-8-99	A1/01/671 SK 13	0133	11,000.00
17.	130/99	Dayapro S/B	26-8-99	A6/01/227	0154	13.20
					0160	13.20
18.	142/99	Perzim	9-10-99	A4/01/6448	0135	4,800.00
19.	149/99	SUK	2-12-99	A5/02/1(2)	0005	1,000.00
20.	151/99	Ng Chiew Moh	13-12-99	A5/02/761	0280	400.00
79503						
1.	2/99	Cheong Loong	3-2-99	P/10-13/2/73	0002	2,500.00
2.	12/99	Tan Kim Hwu	14-4-99	05028 Pt. 347	0329	1,000.00
3.	13/99	Goh Teck Han	16-4-99	05028 Pt. 352	0197	1,000.00
4.	15/99	Balasundam a/l Kandiah	16-4-99	05028 Pt. 332	0341	1,000.00
5.	16/99	Yeo Lai Whatt	19-4-99	05028 Pt. 346	0066	2,000.00
6.	17/99	Wong Ah Kau	20-4-99	05028 Pt. 355	0580	2,000.00
7.	19/99	Tai Gun Guan	22-4-99	05028 Pt. 343	0135	2,000.00
8.	21/99	Tanny Tan Yee Kee	26-4-99	05028 Pt. 342	0376	2,000.00
9.	22/99	Yap Yuen Hong	28-4-99	P/10-13/7/628	0376	10,000.00
10.	26/99	Lim Kok Lum	31-5-99	05028 Pt. 349	0804	2,000.00
11.	27/99	Eng Hong Hsien Wing	2-6-99	05028 Pt. 358	0250	2,000.00
12.	28/99	Yap Yuen Phong	3-6-99	05028 Pt. 356	0356	2,000.00
13.	31/99	Goh Chin Hong	24-6-99	P/10-13/2/81	0124	2,000.00
14.	32/99	Wong Ah Kow & Loong Liang Fah	2-7-99	P/10-13/2/80	0012	2,000.00
15.	38/99	Ong Chee Heng	11-8-99	P/10-13/6/41	0109	10,000.00
16.	41/99	Yong Suan Yake	7-9-99	05020 Pt. 363	0219	1,000.00
17.	43/99	Ong Chee Heng	11-9-99	05020 Pt. 367	0077	2,000.00
18.	44/99	Seng Chow Ming	8-9-99	05020 Pt. 371	0168	2,000.00

Bil.	No. A/C	Nama Pendeposit	Tarikh Resit	No. Fail	No. Resit	Amaun (RM)
19.	46/99	Lee Bee Lan	20-9-99	05020 Pt. 359	0106	2,000.00
20.	51/99	R. Raman a/l Krishnan	7-12-99	05028 Pt. 375	0239	2,000.00
21.	52/99	Tan Ming Poh	11-12-99	05028 Pt. 377	0012	2,000.00

Bertarikh 13 Disember 2004

Dated 13 December 2004

[PDMT: 05032 Klt. 5(16)]

ALIAS BIN MD. SAAD

*Pegawai Daerah/District Officer
Melaka Tengah/Malacca Central
Negeri Melaka/State of Malacca*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik)**.



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA