



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 47

6hb November 2003

No. 23

AKTA EKSAIS 1976

(Akta 176)

EXCISE ACT 1976

(Act 176)

No. 434.

MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN EKSAIS

LIQUOR LICENSING BOARD MEETING

NOTIS

NOTICE

Notis adalah diberikan bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais, Melaka Tengah, Negeri Melaka bagi minuman yang memabukkan akan diadakan di Bilik Mesyuarat, Pejabat Daerah Melaka Tengah pada jam 10.00 pagi pada tarikh-tarikh yang dinyatakan dalam ruang (1) Jadual.

2. Semua permohonan untuk lesen-lesen baru, pembaharuan lesen-lesen atau pindah milik lesen-lesen bagi tempoh lesen yang dinyatakan dalam ruang (2) dan untuk menukar alamat hendaklah dibuat dalam Borang "Eksais 27" yang ditetapkan (dalam empat salinan) dan dihantar kepada Pengerusi, Lembaga Pelesenan Eksais, Melaka Tengah di alamat Pejabat Daerah Melaka Tengah, Blok C, Wisma Negeri, Jalan Hang Tuah, 75692 Melaka tidak lewat daripada tarikh tutup permohonan yang dinyatakan dalam ruang (3). Permohonan lewat akan didenda.

3. Permohonan untuk lesen-lesen baru hendaklah diiklankan atas perbelanjaan pemohon itu sendiri—

- (a) dengan mempamerkan satu salinan permohonan itu di bangunan atau tempat di mana perniagaan itu akan dijalankan dalam tempoh dua minggu sebelum mesyuarat itu diadakan; dan

- (b) dengan mengiklankan permohonan itu dalam akhbar-akhbar tempatan selama dua hari berturut-turut dalam tempoh yang tersebut dalam perenggan (a), dan keratan iklan itu hendaklah dihantar ke pejabat yang tersebut di atas.

JADUAL

(1)	(2)	(3)
Tarikh Mesyuarat	Tempoh Lesen	Tarikh Tutup Permohonan
22 Januari 2004	1 Januari 2004 hingga 31 Disember 2004	2 Januari 2004
26 Mac 2004	1 April 2004 hingga 31 Disember 2004	4 Mac 2004
25 Jun 2004	1 Julai 2004 hingga 31 Disember 2004	5 Jun 2004
24 September 2004	1 Oktober 2004 hingga 31 Disember 2004	4 September 2004

Bertarikh 22 Oktober 2003

[PDMT 4/1-1 Jld. V; PUN(M)223/6 Klt. 12]

MINHAD BIN ABU YAMIN
b.p. Pengerusi
Lembaga Pelesenan Eksais
Melaka Tengah

Notice is given that the Excise Licensing Board Meeting for the District of Central Malacca, in the State of Malacca for intoxicating drinks, will be held at the Meeting Room, District Office, Central Malacca at 10.00 a.m. on the dates as specified in the column (1) of the Schedule.

2. All applications for new licences, renewal of licences or transfer of licences for the period as specified in the column (2) and for the change of address must be made on the prescribed form "Excise 27" (in quadruplicate) and shall be submitted to the Chairman of the Central Malacca Excise Licensing Board addressed to the Central Malacca District Office, Block C, Wisma Negeri, Jalan Hang Tuah, 75692 Malacca, not later than the closing dates of applications as specified in column (3). A fine will be imposed on late applications.

3. All application for new licences must be advertised at the applicant's own expenses—

- (a) by displaying copy of the application at the building of place where the business is to be carried on within a period two weeks before the meeting takes place; and
- (b) by advertising in local newspapers for two consecutive days within the period mentioned in paragraph (a), and the cuttings of the advertisements to be submitted to the office mentioned above.

SCHEDULE

(1) Date of Meeting	(2) Duration of the Licence	(3) Closing Date of Application
22 January 2004	1 January 2004 to 31 December 2004	2 January 2004
26 March 2004	1 April 2004 to 31 December 2004	4 March 2004
25 June 2004	1 July 2004 to 31 December 2004	5 June 2004
24 September 2004	1 October 2004 to 31 December 2004	4 September 2004

Dated 22 October 2003
[PDMT 4/1-1 Jld. V; PUN(M)223/6 Klt. 12]

MINHAD BIN ABU YAMIN
*On behalf of Chairman
Excise Licensing Board
Central Malacca*

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 435.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICES OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberikan bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Sebatu. No. P.T.—131. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 251.
Luas—277 meter persegi.

Bertarikh 2 September 2003
[PTJ/D: 1772(5)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Sebatu. P.T. No.—131. Description and No. of Title—H.S.(M) 251.
Area—277 square metres.

Dated 2 September 2003
[PTJ/D: 1772(5)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
*Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 436.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberikan bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Sebatu. No. P.T.—453. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 573.
Luas—111 meter persegi.

Bertarikh 8 Oktober 2003
[PTJ/D: 1794(5)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Sebatu. P.T. No.—453. Description and No. of Title—H.S.(M) 573.
Area—111 square metres.

Dated 8 October 2003
[PTJ/D: 1794(5)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 437.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberikan bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Sempang. No. Lot—188. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 151.
Luas—0.0759 hektar (30 pole).

Bertarikh 2 September 2003
[PTJ/D: 1790(5)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Sempang. Lot No.—188. Description and No. of Title—G.M.M. 151.
Area—0.0759 hectare (30 poles).

Dated 2 September 2003
[PTJ/D: 1790(5)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 438.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberikan bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Sempang. No. Lot—556. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 526.
Luas—0.553 hektar.

Bertarikh 8 Oktober 2003
[PTJ/D: 1810(5)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Sempang. Lot No.—556. Description and No. of Title—G.M.M. 526.
Area—0.553 hectare.

Dated 8 October 2003
[PTJ/D: 1810(5)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
*Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 439.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberikan bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Chabau. No. Lot—619. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 213.
Luas—0.9105 hektar (2 ekar 1 rood).

Bertarikh 2 September 2003
[PTJ/D: 1791(5)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Chabau. Lot No.—619. Description and No. of Title—G.M.M. 213.
Area—0.9105 hectare (2 acres 1 rood).

Dated 2 September 2003
[PTJ/D: 1791(5)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 440.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberikan bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Chabau. No. Lot—2387. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 413.
Luas—310 meter persegi.

Bertarikh 8 Oktober 2003
[PTJ/D: 1813(5)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Chabau. Lot No.—2387. Description and No. of Title—P.M. 413.
Area—310 square metres.

Dated 8 October 2003
[PTJ/D: 1813(5)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 441.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberikan bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Jasin. No. Lot—1664. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 88.
Luas—400.2132 meter persegi (4308 kaki persegi).

Bertarikh 2 September 2003
[PTJ/D: 1793(5)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Jasin. Lot No.—1664. Description and No. of Title—P.M. 88.
Area—400.2132 square metres (4308 square feet).

Dated 2 September 2003
[PTJ/D: 1793(5)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
*Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 442.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberikan bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Jasin. No. Lot—3215. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 179. Luas—885 meter persegi.

Bertarikh 8 Oktober 2003
[PTJ/D: 1800(5)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Jasin. Lot No.—3215. Description and No. of Title—G.M. 179. Area—885 square metres.

Dated 8 October 2003
[PTJ/D: 1800(5)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
*Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 443.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberikan bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Sg. Rambai. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 81. Luas—0.4047 hektar (1 ekar).

Bertarikh 2 September 2003
[PTJ/D: 1792(5)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Sg. Rambai. Description and No. of Title—H.S.(M) 81. Area—0.4047 hectare (1 acre).

Dated 2 September 2003
[PTJ/D: 1792(5)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
*Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 444.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberikan bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Sg. Rambai. No. Lot—3499. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 1223.
Luas—0.7783 hektar.

Bertarikh 8 Oktober 2003
[PTJ/D: 1810(6)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Sg. Rambai. Lot No.—3499. Description and No. of Title—G.M.M. 1223. Area—0.7783 hectare.

Dated 8 October 2003
[PTJ/D: 1810(6)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
*Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 445.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberikan bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Sg. Rambai. No. Lot—2310. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 531.
Luas—0.7588 hektar (1 ekar 3 rood 20 pole).

Bertarikh 8 Oktober 2003
[PTJ/D: 1810(7)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Sg. Rambai. Lot No.—2310. Description and No. of Title—G.M.M. 531. Area—0.7588 hectare (1 acre 3 roods 20 poles).

Dated 8 October 2003
[PTJ/D: 1810(7)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 446.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberikan bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Sg. Rambai. No. Lot—2311. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 532. Luas—0.2023 hektar.

Bertarikh 8 Oktober 2003
[PTJ/D: 1810(8)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Sg. Rambai. Lot No.—2311. Description and No. of Title—G.M.M. 532. Area—0.2023 hectare.

Dated 8 October 2003
[PTJ/D: 1810(8)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 447.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberikan bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Sg. Rambai. No. Lot—827. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 812. Luas—1.2697 hektar.

Bertarikh 8 Oktober 2003
[PTJ/D: 1810(9)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Sg. Rambai. Lot No.—827. Description and No. of Title—G.M.M. 812. Area—1.2697 hectares.

Dated 8 October 2003
[PTJ/D: 1810(9)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
*Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 448.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberikan bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Sg. Rambai. No. Lot—245. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 889. Luas—1.0446 hektar.

Bertarikh 8 Oktober 2003
[PTJ/D: 1810(10)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Sg. Rambai. Lot No.—245. Description and No. of Title—G.M.M. 889. Area—1.0446 hectares.

Dated 8 October 2003
[PTJ/D: 1810(10)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
*Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 449.

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMONS TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Samsudin bin Abu Bakar, yang beralamat di Batu 29 Kg. Pondok Batang, Asahan, 77100 Melaka, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada Pemegang Gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya berhasrat hendak mengadakan suatu siasatan yang berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Jasin pada 5 Februari 2004 (Khamis) jam 10.45 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Chabau. No. Lot—2450. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 283. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Persn. 2237/2000, Jilid 114, Folio 22. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Oktober 2003
[PTJ/D. 1756/10]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

To Samsudin bin Abu Bakar, addressed at Batu 29 Kg. Pondok Batang, Asahan, 77100 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land/ lease/sublease stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an Order for Sale to be issued under section 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at the District Land Office of Jasin on the 5 February 2004 (Thursday) at 10.45 a.m.

Therefore, pursuant to section 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Chabau. Lot No.—2450. Types and No. of Titles—G.M. 283. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Persn. 2237/2000, Jilid 114, Folio 22. (One (1) Title only).

Dated 8 October 2003
[PTJ/D. 1756/10]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 450.

Kepada Sarol bin Khamis, yang beralamat di J 2720 Kg. Pondok Batang, 77100 Asahan Pos, Melaka, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada Pemegang Gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya berhasrat hendak mengadakan suatu siasatan yang berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Jasin pada 5 Februari 2004 (Khamis) jam 10.15 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Chabau. No. Lot—2469. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 302. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Persn. 2245/2000, Jilid 114, Folio 26. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Oktober 2003
[PTJ/D. 1758/10]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

To Sarol bin Khamis, addressed at J 2720 Kg. Pondok Batang, 77100 Asahan Pos, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land/lease/sublease stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an Order for Sale to be issued under section 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at the District Land Office of Jasin on the 5 February 2004 (Thursday) at 10.15 a.m.

Therefore, pursuant to section 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Chabau. Lot No.—2469. Types and No. of Titles—G.M. 302. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Persn. 2245/2000, Jilid 114, Folio 26. (One (1) Title only).

Dated 8 October 2003
[PTJ/D. 1758/10]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
*Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 451.

Kepada Shafie bin Othman, yang beralamat di 431 Felda Bukit Senggeh Nyalas, 77100 Asahan Pos, Melaka, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada Pemegang Gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya berhasrat hendak mengadakan suatu siasatan yang berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Jasin pada 5 Februari 2004 (Khamis) jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Chabau. No. Lot—2468. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 301. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Persn. 2326/2000, Jilid 114, Folio 62. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Oktober 2003
[PTJ/D. 1757(8)]

MOHD BOHARI BIN HUSSEN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

To Shafie bin Othman, addressed at 431 Felda Bukit Senggeh, Nyalas, 77100 Asahan Pos, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land/lease/sublease stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an Order for Sale to be issued under section 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at the District Land Office of Jasin on the 5 February 2004 (Thursday) at 10.30 a.m.

Therefore, pursuant to section 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Chabau. Lot No.—2468. Types and No. of Titles—G.M. 301. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Persn. 2326/2000, Jilid 114, Folio 62. (One (1) Title only).

Dated 8 October 2003
[PTJ/D. 1757(8)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 452.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGE

Saya, Mohd. Bohari bin Hussen, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah;

Dan selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 24 April 2004 pada 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Jasin; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM105,000.00 (Satu Ratus Lima Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM163,396.48. Nama pemegang gadaian ialah Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,500.00 (Sepuluh Ribu Lima Ratus Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak kemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 23 Ogos 2004 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
- (e) jika harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kesang. No. Lot—3173. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. M.C.L. 941. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Persn. 101/2001, Jilid 117, Folio 60. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 September 2003
[PTJ/D. 1740(12)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mohd. Bohari bin Hussien, Assistant Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub-lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale be by public auction, to be held on the 24 April 2004 at 10.00 a.m. in the premises of the Pejabat Tanah Jasin; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM105,000.00 (One Hundred and Five Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM163,396.48. Name of Chargee is Bank Islam Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM10,500.00 (Ten Thousand Five Hundred Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;

- (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 23 August 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in a manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Kesang. Lot No.—3173. Type of Titles and Titles No.—G.M. M.C.L. 941. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Persn. 101/2001, Jilid 117, Folio 60. (One (1) Title only).

Dated 25 September 2003
[PTJ/D. 1740(12)]

MOHD. BOHARI BIN HUSSEN
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 453.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pembinaan Stesyen Kabel Dasar Laut—Dumai—Melaka.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletak tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Sungei Baru Tengah.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
3364	181	Sahadevan s/o Nadchatiram 1/1 bhg. (Gadaian kepada The Co-Operative Bank Limited)	0.1913	0.1913 (Semua)
3365	196	Sahadevan s/o Nadchatiram 1/1 bhg. (Gadaian kepada The Co-Operative Bank Limited)	0.155	0.155 (Semua)
	G.M.M.			
927	1257	A. Majid bin Seman 1/60 bhg., Abd. Ghani bin Mat 1/36 bhg., Abdullah bin Seman 1/60 bhg., Aminah bte Seman 1/60 bhg., Fatimah bte Mat 1/36 bhg., Maznah bte Seman 1/60 bhg., Md. Ali bin Zainudin 1/12 bhg., Pendek bte Amat 1/3 bhg., Rosemah bte Mat 1/36 bhg., Salbiah bte Amat 1/3 bhg., Siti bte Seman 1/60 bhg. dan Tijah bte Zainudin 1/12 bhg.	0.4381	0.4381 (Semua)
3368	2036	Sapiah bte Abdullah 1/1 bhg.	0.0754	0.0754 (Semua)
	P.M.			
3366	12	Daya Mastana Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	0.4084	0.4084 (Semua)
3367	13	Daya Mastana Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	0.1499	0.1499 (Semua)

Bertarikh 30 Oktober 2003

JAAFAR BIN ABU
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA