



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 64

13hb Februari 2020

No. 4

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

(Act 171)

No. 110.

MAJLIS PERBANDARAN HANG TUAH JAYA SENARAI NILAIAN BARU 2020
NOTIS DI BAWAH SUBSEKSYEN 143(2)

HANG TUAH JAYA MUNICIPAL COUNCIL NEW VALUATION LIST 2020
NOTICE UNDER SUBSECTION 143(2)

Menurut peruntukan subseksyen 143(1) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*],
Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya telah mengesahkan Senarai Nilaian Baru
untuk tahun 2020 pada 26 Disember 2019.

Salinan boleh diperiksa dalam waktu pejabat di tempat berikut:

Pejabat Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya
Aras 2, Kompleks Melaka Mall
Jalan Tun Razak–Ayer Keroh
75450 Ayer Keroh, Hang Tuah Jaya
Melaka

Pursuant to provision of subsection 143(1) of Local Government Act 1976 [Act 171], Hang Tuah Jaya Municipal Council has confirmed the new valuation list for the year 2020 on 26 December 2019.

The copy thereof may now be inspected during office hours at:

Pejabat Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya
Aras 2, Kompleks Melaka Mall
Jalan Tun Razak–Ayer Keroh
75450 Ayer Keroh, Hang Tuah Jaya
Melaka

Bertarikh 26 Disember 2019

Dated 26 December 2019
[MPHTJ/702/0001/11/Jld. 15]

MOHD RAFEE BIN IBRAHIM
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya/
President
Hang Tuah Jaya Municipal Council

AKTA PIHAK BERKUASA KEMAJUAN PEKEBUN KECIL
PERUSAHAAN GETAH 1972

(Akta 85)

RUBBER INDUSTRY SMALLHOLDERS DEVELOPMENT
AUTHORITY ACT 1972

(Act 85)

No. 111.

PERATURAN-PERATURAN PIHAK BERKUASA KEMAJUAN PEKEBUN KECIL
PERUSAHAAN GETAH (SKIM NO. 6) 1981

RUBBER INDUSTRY SMALLHOLDERS DEVELOPMENT AUTHORITY
(SCHEME NO. 6) REGULATIONS 1981

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 8 Peraturan-Peraturan Pihak Berkuasa Kemajuan Pekebun Kecil Perusahaan Getah (Skim No. 6) 1981, saya Shazwan Mazly bin Mazlan, Pengarah RISDA Negeri Melaka, dengan ini memberitahu notis bahawa “Daftar Permohonan-Permohonan untuk Bantuan-Bantuan Tanam Semula Kebun-Kebun Kecil Getah” bagi tahun 2020 akan dibuka mulai dari 1 Januari 2020 dan ditutup pada 31 Disember 2020.

2. Permohonan hendaklah dibuat dalam borang yang ditentukan yang boleh didapati daripada mana-mana berikut:

(i) Pejabat RISDA Negeri Melaka;

(ii) Pejabat RISDA Stesen:

(i) Pejabat RISDA Stesen Alor Gajah

(ii) Pejabat RISDA Stesen Masjid Tanah

- (iii) Pejabat RISDA Stesen Jasin
 - (iv) Pejabat RISDA Stesen Melaka Tengah;
 - (iii) Kakitangan Luar Pihak Berkuasa Kemajuan Pekebun Kecil Perusahaan Getah (RISDA); dan
 - (iv) Portal Rasmi RISDA <http://www.risda.gov.my> pada pautan “Permohonan Bantuan Tanam Semula (TS Online)”.
3. Permohonan yang tidak dibuat dalam borang yang ditentukan atau tidak diterima dalam tempoh yang ditetapkan atau yang tidak dibuat terhadap pekebun kecil yang didaftarkan di bawah perenggan 7 Peraturan-Peraturan Pihak Berkuasa Kemajuan Pekebun Kecil Perusahaan Getah (Skim No. 6) 1981, boleh dianggap sebagai permohonan-permohonan yang tidak dilayani.

Bertarikh 15 Januari 2020

SHAZWAN MAZLY BIN MAZLAN
*Pengarah RISDA Negeri
Melaka*

In exercise of the powers conferred by paragraph 8 of the Rubber Industry Smallholders Development Authority (Scheme No. 6) Regulations 1981, I Shazwan Mazly bin Mazlan, State RISDA Director of the State of Malacca hereby give notice that the “Register of Applications for Grants For The Replanting Of Rubber Smallholdings” for the year 2020 shall be opened from 1 January 2020 and shall be closed on 31 December 2020.

2. Applications shall be made in the prescribed application forms obtainable from any of the following:
- (i) State RISDA Office at Melaka;
 - (ii) Station RISDA Office at:
 - (i) Station RISDA Office Alor Gajah
 - (ii) Station RISDA Office Masjid Tanah
 - (iii) Station RISDA Office Jasin
 - (iv) Station RISDA Office Melaka Tengah;
 - (iii) Field Staff of the Rubber Industry Smallholders Development Authority (RISDA); and
 - (iv) RISDA Portal <http://www.risda.gov.my> click on “Permohonan Bantuan Tanam Semula (TS Online)”.

3. Application which is not made in the prescribed application forms or is not received within the prescribed period or is not made in respect of a smallholding registered under paragraph 7 of the Rubber Industry Smallholders Development Authority (Scheme No. 6) Regulations 1981 may be considered as an inadmissible application.

Dated 15 January 2020

SHAZWAN MAZLY BIN MAZLAN
State RISDA Director
Malacca

ENAKMEN PENTADBIRAN AGAMA ISLAM
(NEGERI MELAKA) 2002

ADMINISTRATION OF THE RELIGION OF ISLAM
(STATE OF MALACCA) 2002

No. 112.

ANGGARAN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
BAGI TAHUN 2020

THE INCOME AND EXPENDITURE OF MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
FOR THE YEAR 2020

Anggaran pendapatan dan perbelanjaan Majlis Agama Islam Melaka bagi tahun 2020 yang dinyatakan dalam Jadual telah diluluskan oleh Yang di-Pertuan Agong, selepas berunding dengan Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Melaka, dan adalah disiarkan dalam *Warta* menurut subseksyen 70(3) Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Melaka) 2002 [*Enakmen No. 7 tahun 2002*].

The income and expenditure of Majlis Agama Islam Melaka for the year 2020 as set out in the Schedule has been approved by the Yang di-Pertuan Agong, after consulting the State Executive Council Malacca, and is published in the *Gazette* pursuant to subsection 70(3) of the Administration of the Religion of Islam (State of Malacca) 2002 [*Enactment No. 7 of 2002*].

JADUAL/SCHEDULE

MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

ANGGARAN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN 2020

ANGGARAN PENDAPATAN

	RM	RM
1. ZAKAT DAN FITRAH		
1.1 Pendapatan Zakat dan Fitrah		113,435,600
2. BAITULMAL		
2.1 Pendapatan Mal		30,575,378

	RM	RM
3. WAKAF		
3.1 MASJID KG. HULU & KG. KELING		1,456,460
3.2 WAKAF AM		1,219,426
3.3 SAHAM WAKAF		2,742,960
	JUMLAH PENDAPATAN	149,429,824

ANGGARAN PERBELANJAAN

1. ZAKAT DAN FITRAH		
1.1 Pembahagian kepada 8 Asnaf		113,300,421
2. BAITULMAL		
Perbelanjaan:		
2.1 Mal	1,835,040	
2.2 Kewangan & Akaun	83,000	
2.3 Pentadbiran	2,632,624	
2.4 Pejabat Setiausaha	963,300	
2.5 Pembangunan Hartanah	4,602,100	
2.6 Pengurusan Masjid	2,383,200	
2.7 Wakaf	35,500	
2.8 Agihan Zakat	721,840	
2.9 PSM	15,441,980	
2.10 Teknologi Maklumat & Penerbitan	1,431,500	
2.11 Balai Islam	388,360	30,518,444
3. WAKAF		
Perbelanjaan:		
3.1 Masjid Kg. Hulu & Kg. Keling		991,407
3.2 Wakaf Am		994,133
3.3 Saham Wakaf		2,020,000
	JUMLAH PERBELANJAAN	147,824,405
	LEBIHAN/(KURANGAN)	1,605,420

JUSTIFIKASI ANGGARAN PENDAPATAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : ZAKAT
 AKTIVITI : ZAKAT

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PENDAPATAN	ANGGARAN	ANGGARAN
		SEBENAR	PENDAPATAN (DIPINDA)	PENDAPATAN
		2018	2019	2020
		RM	RM	RM

KOD HASIL BUKAN CUKAI

Zakat Fitrah	83,888,998	91,000,000	100,100,000
Zakat Harta	3,926,609	4,000,000	4,500,000

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PENDAPATAN	ANGGARAN	ANGGARAN
		SEBENAR	PENDAPATAN	PENDAPATAN
		2018	(DIPINDA)	2020
		RM	RM	RM
	Pelbagai Terimaan	631,256	593,800	635,600
	Lebihan Zakat	3,918,225	10,000,000	8,000,000
	Pinjaman Perniagaan	58,609	200,000	200,000
	JUMLAH PENDAPATAN	92,423,697	105,793,800	113,435,600

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : ZAKAT
 AKTIVITI : FAKIR

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN	ANGGARAN	ANGGARAN
		SEBENAR	PERBELANJAAN	PERBELANJAAN
		2018	(DIPINDA)	2020
		RM	RM	RM
52000	Bayaran-bayaran lain	—	1,000	1,000
71100	Asnaf Fakir-Agihan Zakat	4,739,323	7,103,900	10,365,500
	JUMLAH PERBELANJAAN	4,739,323	7,104,900	10,366,500

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : ZAKAT
 AKTIVITI : MISKIN

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN	ANGGARAN	ANGGARAN
		SEBENAR	PERBELANJAAN	PERBELANJAAN
		2018	(DIPINDA)	2020
		RM	RM	RM
52000	Bayaran-bayaran lain	26,194	18,127	21,000
71200	Asnaf Miskin-Zakat	33,073,303	38,154,359	38,309,000
	JUMLAH PERBELANJAAN	33,099,497	38,172,486	38,330,000

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI
 JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : ZAKAT
 AKTIVITI : AMIL

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR	ANGGARAN PERBELANJAAN (DIPINDA)	ANGGARAN PERBELANJAAN
		2018 RM	2019 RM	2020 RM
52000	Bayaran-bayaran lain	1,728	5,000	5,000
71301	Bayaran Upah Amil- Zakat Harta	7,830,976	7,583,333	8,341,667
71302	Bayaran Upah Amil- Zakat Fitrah	448,910	500,000	562,500
71303	Bayaran Pengurusan Amil	7,000,000	7,857,552	8,980,837
71304	Bayaran Sumbangan Promosi Zakat	406,633	500,000	500,000
71305	Bayaran Pengiring Umrah	—	—	16,000
	JUMLAH PERBELANJAAN	15,688,248	16,445,855	18,406,004

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI
 JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : ZAKAT
 AKTIVITI : MUALLAF

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR	ANGGARAN PERBELANJAAN (DIPINDA)	ANGGARAN PERBELANJAAN
		2018 RM	2019 RM	2020 RM
71400	Bantuan Asnaf Muallaf	7,661,683	10,853,444	10,517,797
	JUMLAH PERBELANJAAN	7,661,683	10,853,444	10,517,797

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : ZAKAT
 AKTIVITI : RIQAB

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN	ANGGARAN	ANGGARAN
		SEBENAR	PERBELANJAAN (DIPINDA)	PERBELANJAAN
		2018	2019	2020
		RM	RM	RM
71500	Bantuan Asnaf Riqab	449,000	491,600	620,000
	JUMLAH	449,000	491,600	620,000

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : ZAKAT
 AKTIVITI : GHARIMIN

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN	ANGGARAN	ANGGARAN
		SEBENAR	PERBELANJAAN (DIPINDA)	PERBELANJAAN
		2018	2019	2020
		RM	RM	RM
71600	Bantuan Asnaf Gharimin	2,704,000	2,720,000	2,450,000
	JUMLAH	2,704,000	2,720,000	2,450,000

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : ZAKAT
 AKTIVITI : FISABILILLAH

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN	ANGGARAN	ANGGARAN
		SEBENAR	PERBELANJAAN (DIPINDA)	PERBELANJAAN
		2018	2019	2020
		RM	RM	RM
45000	Bayaran Balik Pinjaman	185,170	—	—
51000	Pertukaran Mata Wang Asing	—	4,000	4,000
52000	Lain-Lain Bayaran	404	1,000	10,000
71700	Bantuan Asnaf Fisabilillah	25,366,924	30,105,974	32,466,120
	JUMLAH PERBELANJAAN	25,552,498	30,110,974	32,480,120

WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

13hb Feb. 2020]

295

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : ZAKAT
 AKTIVITI : IBNU SABIL

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN	ANGGARAN	ANGGARAN
		SEBENAR	PERBELANJAAN	PERBELANJAAN
		2018	(DIPINDA) 2019	2020
		RM	RM	RM
71800	Bantuan Asnaf Ibnu Sabil	87,515	125,000	130,000
	JUMLAH PERBELANJAAN	87,515	125,000	130,000

JUSTIFIKASI ANGGARAN PENDAPATAN MENGIKUT KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : BAITULMAL

KOD	HASIL	PENDAPATAN	ANGGARAN	ANGGARAN
		SEBENAR	PENDAPATAN	PENDAPATAN
		2018	(DIPINDA) 2019	2020
		RM	RM	RM
73000	PEROLEHAN DARI JUALAN BARANG/ASET			
73301	Jualan Harta Benda Kerajaan	—	—	1,900,000
		—	—	1,900,000
74000	SEWAAN			
74199	Sewaan Pelbagai Tanah	183,842	192,322	220,882
74200	Sewaan Bangunan	1,707,087	2,127,264	2,297,544
74399	Sewaan Kenderaan Jenazah	4,945	5,000	5,000
	Jumlah	1,895,874	2,324,586	2,523,426
75000	FAEDAH DARI PEROLEHAN DAN PELABURAN			
75100	Perolehan Dari Pelaburan	174,844	177,990	63,000
	Jumlah	174,844	177,990	63,000

KOD	HASIL	PENDAPATAN	ANGGARAN	ANGGARAN
		SEBENAR	PENDAPATAN	PENDAPATAN
		2018	(DIPINDA)	2020
		RM	RM	RM
82000	TERIMAAN DARI LAIN-LAIN AGENSI KERAJAAN			
82500	Pelbagai Terimaan	20,784,770	20,717,541	26,088,952
	Jumlah	20,784,770	20,717,541	26,088,952
	Jumlah Keseluruhan Baitulmal	22,855,488	23,220,117	30,575,378

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : BAITULMAL

PTJ : BAHAGIAN MAL

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN	ANGGARAN	ANGGARAN
		SEBENAR	PERBELANJAAN	PERBELANJAAN
		2018	(DIPINDA)	2020
		RM	RM	RM
12000	Elaun Tetap	28,460	35,040	35,040
23000	Perhubungan & Utiliti	6,843	18,000	14,500
25000	Bahan-bahan Makanan	785,938	900,000	950,000
27000	Bekalan & Bahan Yang Dibeli	140,308	117,500	83,400
29000	Perkhidmatan. Ikhtisas & Lain-Lain Yang Dibeli	159,747	173,280	181,100
35000	Lain-Lain Harta Modal	—	30,000	—
45000	Kenaan Bayaran Hutang	566,180	570,000	570,000
52000	Lain-Lain Bayaran	2,094	1,000	1,000
	JUMLAH PERBELANJAAN	1,689,571	1,844,820	1,835,040

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : BAITULMAL
 PTJ : BAHAGIAN KEWANGAN DAN AKAUN

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR	ANGGARAN PERBELANJAAN (DIPINDA)	ANGGARAN PERBELANJAAN
		2018 RM	2019 RM	2020 RM
27000	Bekalan & Bahan Yang Dibeli	326	2,000	2,000
29000	Perkhidmatan. Ikhtisas & Lain-Lain Yang Dibeli	81,274	90,000	80,000
52000	Lain-Lain Bayaran	1,098	1,000	1,000
	JUMLAH PERBELANJAAN	82,698	93,000	83,000

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : BAITULMAL
 PTJ : BAHAGIAN PENTADBIRAN

OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR	ANGGARAN PERBELANJAAN (DIPINDA)	ANGGARAN PERBELANJAAN	
	2018 RM	2019 RM	2020 RM	
21000	Perjalanan & Sara Hidup	15,000	15,000	12,000
23000	Perhubungan & Utiliti	714,927	622,000	712,000
24000	Sewaan	190,669	234,872	251,936
26000	Bekalan Bahan Mentah	87,843	88,000	70,000
27000	Bekalan & Bahan Yang Dibeli	344,376	311,050	371,480
28000	Penyelenggaraan & Pembaikan Yang Dibeli	184,387	165,000	195,000
29000	Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-Lain Perkhidmatan	558,977	575,800	733,688
35000	Lain-Lain Harta Modal	55,910	34,200	130,200
42000	Bayaran Pindahan	370,650	178,000	131,320
52000	Lain-lain Bayaran	1,333	2,000	25,000
	Jumlah Belanja	2,524,073	2,225,922	2,632,624

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : BAITULMAL
 PTJ : BAHAGIAN PEJABAT SETIAUSAHA

OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR	ANGGARAN PERBELANJAAN (DIPINDA)	
		2018	2020
	RM	RM	RM
23000 Perhubungan & Utiliti	5,091	5,000	5,000
24000 Sewaan	700	1,000	1,000
27000 Bekalan & Bahan Yang Dibeli	11,104	2,000	61,500
29000 Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-Lain Perkhidmatan	367,654	861,200	894,800
52000 Lain-lain Bayaran	3	10,000	1,000
Jumlah Belanja	384,551	879,200	963,300

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : BAITULMAL
 PTJ : BAHAGIAN PEMBANGUNAN HARTANAH

OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR	ANGGARAN PERBELANJAAN (DIPINDA)	
		2018	2020
	RM	RM	RM
27000 Bekalan dan Bahan Yang Dibeli	1,499	—	—
28000 Penyelenggaraan & Pembaikan Yang Dibeli	711,599	569,600	3,286,900
29000 Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-Lain Perkhidmatan	149,407	47,500	57,000
32000 Bangunan & Pembaikan Bangunan	1,388,800	—	—
45000 Bayaran Balik Pinjaman	104,703	105,600	1,106,200
52000 Lain-lain Bayaran	120,375	152,000	152,000
Jumlah Belanja	2,476,383	874,700	4,602,100

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : BAITULMAL
 PTJ : BAHAGIAN PENGURUSAN MASJID

OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR	ANGGARAN	ANGGARAN
		PERBELANJAAN	PERBELANJAAN
		(DIPINDA)	(DIPINDA)
	2018	2019	2020
	RM	RM	RM
29000 Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-Lain Perkhidmatan	3,235,125	2,357,760	2,383,200
Jumlah Belanja	3,235,125	2,357,760	2,383,200

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : BAITULMAL
 PTJ : BAHAGIAN WAKAF

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN	ANGGARAN	ANGGARAN
		SEBENAR	PERBELANJAAN	PERBELANJAAN
		(DIPINDA)	(DIPINDA)	(DIPINDA)
		2018	2019	2020
		RM	RM	RM
27000	Bekalan & Bahan-bahan	898	1,500	1,500
29000	Perkhidmatan. Ikhtisas & Lain-Lain Yang Dibeli	17,416	4,500	32,500
52000	Lain-Lain Bayaran	1,161	3,000	2,000
	JUMLAH PERBELANJAAN	19,475	9,000	35,500

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : BAITULMAL
 AKTIVITI : BAHAGIAN AGIHAN SIASATAN

OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR	ANGGARAN	ANGGARAN	
		PERBELANJAAN	PERBELANJAAN	
		(DIPINDA)	(DIPINDA)	
	2018	2019	2020	
	RM	RM	RM	
23000	Perhubungan & Utiliti	151,054	129,200	136,900
24000	Sewaan	31,907	12,240	262,800

OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR	ANGGARAN PERBELANJAAN (DIPINDA)		ANGGARAN PERBELANJAAN
		2018	2019	2020
		RM	RM	RM
27000 Bekalan & Bahan Yang Dibeli	12,775	9,000	12,000	
28000 Penyelenggaraan & Pembaikan Yang Dibeli	67,275	59,640	72,000	
29000 Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-Lain Perkhidmatan	319,966	496,064	234,140	
34000 Kenderaan & Jentera	—	135,000	—	
35000 Lain-lain Harta Modal	24,220	—	—	
52000 Lain-lain Bayaran	30	4,000	4,000	
Jumlah Belanja	607,227	845,144	721,840	

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : BAITULMAL

PTJ : BAHAGIAN PSM

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR	ANGGARAN PERBELANJAAN (DIPINDA)		ANGGARAN PERBELANJAAN
			2018	2019	2020
			RM	RM	RM
11000	Gaji dan Upahan	1,811,426	2,210,429	2,296,727	
12000	Elaun Tetap	580,731	631,099	668,876	
13000	Sumbangan Berkanun	35,691	80,842	61,243	
14000	Elaun Lebih Masa	135,162	126,000	126,000	
15000	Lain-Lain Faedah Kewangan	92,286	137,750	418,500	
17000	Bayaran Imbuhan Tahunan	342,137	394,320	433,788	
21000	Perjalanan & Sara Hidup	138,855	226,784	286,800	
24000	Sewaan	760	5,000	5,000	
27000	Bekalan & Bahan Yang Dibeli	7,515	21,616	6,000	

WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

13hb Feb. 2020]

301

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN	ANGGARAN	ANGGARAN
		SEBENAR	PERBELANJAAN	PERBELANJAAN
		2018	(DIPINDA) 2019	2020
		RM	RM	RM
28000	Penyelenggaraan & Pembaikan Yang Dibeli	105	5,000	1,000
29000	Perkhidmatan. Ikhtisas & Lain-Lain Yang Dibeli	6,780,061	8,026,365	10,518,360
35000	Harta Modal Yang Lain	4,913	15,000	10,000
46000	Pencen	279,831	297,771	350,267
47000	Ganjaran	119,727	129,957	148,945
48000	Gantian Cuti Rehat	49,531	59,470	102,474
52000	Lain-Lain Bayaran	—	8,000	8,000
	JUMLAH PERBELANJAAN	10,378,732	12,375,403	15,441,980

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : BAITULMAL

PTJ : BAHAGIAN TEKNOLOGI MAKLUMAT

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN	ANGGARAN	ANGGARAN
		SEBENAR	PERBELANJAAN	PERBELANJAAN
		2018	(DIPINDA) 2019	2020
		RM	RM	RM
23000	Perhubungan & Utiliti	35,586	30,000	30,000
24000	Sewaan	376,130	620,500	607,500
27000	Bekalan & Bahan-bahan	11,377	12,500	—
28000	Penyelenggaraan & Pembaikan Yang Dibeli	39,940	10,000	10,000
29000	Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-Lain Yang Dibeli	659,245	659,000	700,000
35000	Harta Modal Yang Lain	67,483	35,500	84,100
52000	Lain-lain Bayaran	—	1,000	—
	JUMLAH PERBELANJAAN	1,189,760	1,368,500	1,431,500

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : BAITULMAL
 PTJ : BAHAGIAN BALAI ISLAM

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR	ANGGARAN PERBELANJAAN (DIPINDA)	ANGGARAN PERBELANJAAN
		2018 RM	2019 RM	2020 RM
23000	Perhubungan & Utiliti	59,314	79,360	69,760
24000	Sewaan	7,338	—	102,000
27000	Bekalan & Bahan- bahan	3,048	6,500	3,600
28000	Penyelenggaraan Yang Dibeli	260,763	274,400	78,000
29000	Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-Lain Yang Dibeli	203,486	238,600	113,000
34000	Kenderaan & Jentera	—	130,000	—
35000	Harta Modal Yang Lain	2,439	—	20,000
52000	Lain-lain Bayaran	—	2,000	2,000
	JUMLAH PERBELANJAAN	536,389	730,860	388,360

RINGKASAN ANGGARAN PENDAPATAN MENGIKUT OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : WAKAF KG. HULU & KG. KELING

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PENDAPATAN SEBENAR	ANGGARAN PENDAPATAN (DIPINDA)	ANGGARAN PENDAPATAN
		2018 RM	2019 RM	2020 RM
70000	HASIL BUKAN CUKAI			
74199	Sewa Pelbagai Tanah	114,314	12,314	119,354
74200	Sewaan Bangunan	503,876	1,019,646	998,106
80000	TERIMAAN BUKAN HASIL			
82000	TERIMAAN DARIPADA AGENSI-AGENSI KERAJAAN			
82500	Pelbagai Terimaan	129,667	441,000	339,000
	JUMLAH PUNGUTAN	747,857	1,472,960	1,456,460

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : WAKAF KG. HULU & KG. KELING
 AKTIVITI : MASJID KG. HULU & KG. KELING

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR	ANGGARAN PERBELANJAAN (DIPINDA)	ANGGARAN PERBELANJAAN
		2018 RM	2019 RM	2020 RM
11000	Gaji dan Upahan	41,432	93,160	96,856
12000	Elaun Tetap	8,145	13,020	13,020
13000	Sumbangan Berkanun	7,214	15,822	16,143
15000	Faedah Kewangan Lain	—	7,000	8,500
17000	Bayaran Imbuhan Tahunan	8,770	17,027	19,143
21000	Perbelanjaan Perjalanan & Sara Hidup	—	500	500
23000	Perhubungan & Utiliti	45,778	40,000	42,400
27000	Bekalan & Bahan Yang Dibeli	10,104	1,500	3,750
28000	Penyelenggaraan & Pembaikan yang dibeli	80,095	100,000	100,000
29000	Yang Dibeli Dan Hospitaliti	373,066	557,975	606,617
35000	Lain-Lain Harta Modal	7,935	1,000	1,000
45000	Bayaran Balik Pinjaman	—	—	—
47000	Ganjaran	14,768	16,822	17,478
48000	Gantian Cuti Rehat	45,651	5,000	5,000
52000	Lain-Lain Bayaran	39	51,000	61,000
	JUMLAH PERBELANJAAN	642,998	919,826	991,407

RINGKASAN ANGGARAN PENDAPATAN MENGIKUT OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : WAKAF AM

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PENDAPATAN SEBENAR	ANGGARAN PENDAPATAN (DIPINDA)	ANGGARAN PENDAPATAN
		2018 RM	2019 RM	2020 RM
70000	HASIL BUKAN CUKAI			
74000	SEWAAN			
74199	Sewa Pelbagai Tanah	478,050	875,160	740,750

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PENDAPATAN	ANGGARAN	ANGGARAN
		SEBENAR	PENDAPATAN	PENDAPATAN
		2018	(DIPINDA) 2019	2020
		RM	RM	RM
74200	Sewaan Bangunan	467,406	444,600	443,676
75000	FAEDAH DAN PEROLEHAN DARI PELABURAN			
75100	Perolehan dari Pelaburan Dalam Perusahaan	15,084	17,500	15,000
82000	TERIMAAN DARIPADA AGENSI-AGENSI KERAJAAN			
82500	Pelbagai Terimaan	2,184	20,000	20,000
	JUMLAH PUNGUTAN	<u>1,032,880</u>	<u>1,357,260</u>	<u>1,219,426</u>

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN MENGIKUT OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : WAKAF AM

AKTIVITI : WAKAF AM

OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN	ANGGARAN	ANGGARAN	
	SEBENAR	PERBELANJAAN	PERBELANJAAN	
	2018	(DIPINDA) 2019	2020	
	RM	RM	RM	
23000	Perhubungan & Utiliti	204	6,600	6,600
27000	Bekalan & Bahan Yang Dibeli	12,910	25,000	30,000
28000	Penyelenggaraan & Pembaikan Kecil	12,677	76,350	100,000
29000	Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-Lain Perkhidmatan	169,786	202,850	368,400
31000	Tanah & Pembaikan Tanah	179,072	50,000	1,000
32000	Bangunan & Pembaikan	—	—	—
42000	Bayaran Pindahan	326,801	280,592	337,133
52000	Lain-Lain Bayaran	48,173	96,000	151,000
	JUMLAH BELANJA	<u>749,622</u>	<u>737,392</u>	<u>994,133</u>

RINGKASAN ANGGARAN PENDAPATAN MENGIKUT OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : SAHAM WAKAF

KOD OBJEK LANJUT	PENDAPATAN SEBENAR	ANGGARAN PENDAPATAN (DIPINDA)	ANGGARAN PENDAPATAN
	2018 RM	2019 RM	2020 RM
74000 SEWAAN			
74200 Sewa Bangunan	78,050	91,800	177,960
75000 FAEDAH DARI PELABURAN			
75100 Perolehan dari Pelaburan Dalam Perusahaan Kewangan	142,078	105,000	120,000
80000 TERIMAAN BUKAN HASIL			
82000 TERIMAAN DARIPADA AGENSI-AGENSI KERAJAAN			
82500 Pelbagai Terimaan	1,569,347	2,257,144	2,445,000
JUMLAH PUNGUTAN	4,609,899	2,453,944	2,742,960

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN MENGIKUT OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : SAHAM WAKAF

AKTIVITI ; SAHAM WAKAF

OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR	ANGGARAN PERBELANJAAN (DIPINDA)	ANGGARAN PERBELANJAAN
	2018 RM	2019 RM	2020 RM
29000 Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-Lain Perkhidmatan	—	—	5,000
31000 Tanah & Pembaikan Tanah	—	5,000	—
51101 Pulang balik hasil/kutipan	4,047,191	1,957,144	2,015,000
JUMLAH PERBELANJAAN	4,047,191	1,962,144	2,020,000

Bertarikh 31 Disember 2019

Dated 31 December 2019

[MAIM/PP(S)4; PUNM. 700.02/37 Jilid 4]

YAB TUAN HAJI ADLY BIN ZAHARI
*Pengerusi/Chairman
 Majlis Agama Islam
 Melaka*

No. 113.

ENAKMEN PENTADBIRAN AGAMA ISLAM (NEGERI MELAKA) 2002

ADMINISTRATION OF THE RELIGION OF ISLAM (STATE OF
MALACCA) 2002PENYATA KEWANGAN MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA BAGI TAHUN BERAKHIR
31 DISEMBER 2018FINANCIAL STATEMENTS OF MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA FOR THE YEAR
ENDED 31 DISEMBER 2018

Penyata Kewangan Majlis Agama Islam Melaka bagi tahun berakhir 31 Disember 2018 yang dinyatakan dalam Jadual telah diluluskan oleh Yang di-Pertuan Agong, selepas berunding dengan Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Melaka, dan adalah disiarkan dalam *Warta* menurut seksyen 73 Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Melaka) 2002 [*Enakmen No. 7 tahun 2002*].

The Financial Statements of Majlis Agama Islam Melaka for the year ended 31 December 2018 as set out in the Schedule has been approved by the Yang di-Pertuan Agong, after consulting the State Executive Council Malacca, and is published in the *Gazette* pursuant to section 73 of the Administration of the Religion of Islam (State of Malacca) 2002 [*Enactment No. 7 of 2002*].

LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA

MENGENAI PENYATA KEWANGAN
MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2018

Laporan Mengenai Penyata Kewangan

Pendapat

Saya telah mengaudit Penyata Kewangan Majlis Agama Islam Melaka dan Kumpulan yang merangkumi Penyata Kedudukan Kewangan pada 31 Disember 2018, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, dasar dan kaedah perakaunan yang signifikan dan nota kepada penyata kewangan seperti dinyatakan pada muka surat 4 hingga 38.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Majlis Agama Islam Melaka pada 31 Disember 2018 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan Akta Tatacara Kewangan 1957, Piawaian Perakaunan Kerajaan Malaysia dan Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Melaka) 2002 (Enakmen No. 7 Tahun 2002).

Asas Kepada Pendapat

Saya telah melaksanakan pengauditan berdasarkan Akta Audit 1957 dan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*. Tanggungjawab saya dihuraikan selanjutnya di perenggan Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan dalam laporan ini. Saya percaya bahawa bukti audit yang diperoleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas kepada pendapat saya.

Emphasis of Matter

Tanpa menjejaskan pendapat Audit, saya ingin menarik perhatian terhadap pengiktirafan hartanah Baitulmal. Pihak MAIM tidak dapat mengesahkan sepenuhnya jumlah lot tanah Baitulmal sebenar yang diperolehi melalui pembahagian faraid/pusaka yang perlu direkodkan dalam penyata kewangan MAIM. MAIM perlu mengenal pasti sejumlah hartanah faraid/pusaka yang telah diputuskan menjadi hak milik MAIM dan merekodkan dalam penyata kewangan.

Kebebasan dan Tanggungjawab Etika Lain

Saya adalah bebas daripada Majlis Agama Islam Melaka serta telah memenuhi tanggungjawab etika lain berdasarkan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*.

Maklumat Lain Selain Daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit Mengenainya

Pendapat saya terhadap penyata kewangan Majlis Agama Islam Melaka tidak meliputi maklumat lain selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit mengenainya dan saya tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengenainya.

Tanggungjawab Ahli Majlis Terhadap Penyata Kewangan

Ahli Majlis bertanggungjawab terhadap penyediaan penyata kewangan Majlis Agama Islam Melaka yang memberi gambaran benar dan saksama selaras dengan Akta Tatacara Kewangan 1957, Piawaian Perakaunan Kerajaan Malaysia dan Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Melaka) 2002 (Enakmen No. 7 Tahun 2002). Ahli Majlis juga bertanggungjawab terhadap penetapan kawalan dalaman yang perlu bagi membolehkan penyediaan penyata kewangan Majlis Agama Islam Melaka adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan.

Semasa penyediaan penyata kewangan Majlis Agama Islam Melaka, Ahli Majlis bertanggungjawab untuk menilai keupayaan Majlis Agama Islam Melaka untuk beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedahkannya jika berkaitan serta menggunakannya sebagai asas perakaunan.

Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan

Objektif saya adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada penyata kewangan Majlis Agama Islam Melaka secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, dan mengeluarkan Laporan Juruaudit yang merangkumi pendapat kami. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut *The International Standards of Supreme Audit Institutions* akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh wujud daripada fraud atau kesilapan dan dianggap ketara sama ada secara individu atau agregat sekiranya boleh dijangkakan dengan munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang dibuat oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut *The International Standards of Supreme Audit Institutions*, saya menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang pengauditan. Saya juga:

- (a) Mengenalpasti dan menilai risiko salah nyata ketara dalam penyata kewangan Majlis Agama Islam Melaka, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko berkenaan serta mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas kepada pendapat kami. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata ketara akibat daripada fraud adalah lebih tinggi daripada kesilapan, kerana fraud mungkin melibatkan pakatan, pemalsuan, ketinggalan yang disengajakan, representasi yang salah atau mengatasi kawalan dalaman.
- (b) Memahami kawalan dalaman yang relevan untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Majlis Agama Islam Melaka.
- (c) Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang diguna pakai, kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan oleh Ahli Majlis.
- (d) Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Ahli Majlis dan berdasarkan bukti audit yang diperolehi, sama ada wujudnya ketidakpastian ketara yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang mungkin menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan Majlis Agama Islam Melaka sebagai satu usaha berterusan. Jika kami membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, kami perlu melaporkan dalam Laporan Juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan dalam penyata kewangan Majlis Agama Islam Melaka atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, pendapat kami akan diubah. Kesimpulan kami dibuat berdasarkan bukti audit yang diperolehi sehingga tarikh Laporan Juruaudit.
- (e) Menilai sama ada keseluruhan persembahan termasuk pendedahan penyata kewangan Majlis Agama Islam Melaka memberi gambaran yang saksama.

Saya telah berkomunikasi dengan Ahli Majlis, antaranya mengenai skop dan tempoh pengauditan yang dirancang serta penemuan audit yang signifikan termasuk kelemahan kawalan dalaman yang dikenal pasti semasa pengauditan.

Laporan Mengenai Keperluan Perundangan dan Peraturan Lain

Berdasarkan keperluan Akta Tatacara Kewangan 1957, saya juga melaporkan bahawa pada pendapat saya, rekod perakaunan dan rekod lain yang dikehendaki Akta untuk disimpan oleh Majlis Agama Islam Melaka telah disimpan dengan sempurna menurut penuntukan Akta.

Hal-Hal Lain

Laporan ini diangkat untuk perkenan Duli Yang Maha Mulia Seri Paduka Baginda Yang Di-Pertuan Agong dan bukan untuk tujuan lain. Saya tidak bertanggungjawab terhadap pihak lain bagi kandungan laporan ini.

PUTRAJAYA
Bertarikh 8 Ogos 2019

DR. HAJAH MASIAH BINTI AHMAD
*b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia*

PENYATA Pengerusi DAN SEORANG AHLI LEMBAGA PENGARAH

Kami, Tuan Adly bin Zahari dan Datuk Haji Abdul Halim bin Tawil yang merupakan Pengerusi dan salah seorang Ahli Lembaga Pengarah Majlis Agama Islam Melaka, dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat Lembaga Pengarah, penyata kewangan di muka surat 4 hingga 38 adalah disediakan untuk menunjukkan gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Agama Islam Melaka dan Kumpulan pada 31 Disember 2018 dan hasil kendaliannya dan perubahan kedudukan aliran tunai Majlis Agama Islam Melaka dan Kumpulan bagi tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut mengikut piawaian perakaunan yang diluluskan dan terpakai di Malaysia.

Ditandatangani bagi pihak Lembaga Pengarah menurut resolusi bertarikh:

TUAN ADLY BIN ZAHARI
Pengerusi
Majlis Agama Islam Melaka
Bertarikh 24 April 2019

DATUK HAJI ABDUL HALIM BIN TAWIL
Ahli Lembaga
Majlis Agama Islam Melaka
Bertarikh 23 April 2019

MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
Pusat Islam Melaka
Bukit Palah
75400 Melaka

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

Saya Haji Azman bin Haji Aziz, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Agama Islam Melaka dengan ikhlasnya mengakui bahawa penyata kewangan Majlis Agama Islam Melaka dan Kumpulan bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2018 di muka surat 4 hingga 38 mengikut sebaik-baik pengetahuan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun, 1960.

HAJI AZMAN BIN HAJI AZIZ
Setiausaha
Majlis Agama Islam Melaka

Sebenarnya dan sesungguhnya diakui oleh penama di atas Haji Azman bin Haji Aziz

Di Melaka
Bertarikh 23 April 2019

Di hadapan saya:

AIDAH BINTI KHAMIS
Pesuruhjaya Sumpah
Pejabat Penasihat Undang-Undang
Melaka

PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN YANG DISATUKAN
PADA 31 DISEMBER 2018

	Kumpulan		Majlis Agama Islam Melaka			
	2018 RM	2017 RM (Dinyatakan semula)	2017 RM	2018 RM	2017 RM (Dinyatakan semula)	2017 RM
ASET BUKAN SEMASA						
Hartanah, loji dan peralatan (Nota 3)	72,313,839	51,065,679	51,065,679	65,478,149	43,843,842	43,843,842
Hartanah pelaburan pada kos (Nota 4)	31,005,539	31,590,601	31,590,601	28,008,403	28,537,483	28,537,483
Pelaburan dalam syarikat subsidiari (Nota 5)	—	—	—	3,200,906	3,200,906	3,200,906
Pelaburan ekuiti (Nota 6)	699,200	3,379,031	3,379,031	622,000	3,223,831	3,223,831
Pelaburan Kewangan (Nota 7)	—	501,462	501,462	—	—	—
Perbelanjaan tertunda (Nota 8)	—	185,171	185,171	—	185,171	185,171
Kerja dalam pelaksanaan (Nota 9)	—	—	—	—	—	—
Jumlah Aset Bukan Semasa	104,018,578	86,721,944	86,721,944	97,309,458	78,991,233	78,991,233
ASET SEMASA						
Inventori (Nota 10)	194,761	241,569	241,569	—	—	—
Penghutang perniagaan & pelbagai (Nota 11)	11,871,186	12,667,759	12,564,087	22,509,953	23,630,678	23,527,006
Tunai dan kesetaraan tunai (Nota 12)	48,724,754	48,560,193	48,660,193	28,392,813	26,613,341	26,713,341
Jumlah Aset Semasa	60,790,701	61,469,521	61,465,849	50,902,766	50,244,019	50,240,347
JUMLAH ASET	164,809,279	148,191,464	148,187,792	148,212,224	129,235,252	129,231,580

	Kumpulan			Majlis Agama Islam Melaka		
	2018 RM	2017 RM (Dinyatakan semula)	2017 RM	2018 RM	2017 RM (Dinyatakan semula)	2017 RM
MODAL DAN RIZAB						
Kumpulan Wang Zakat	28,251,101	28,862,943	28,862,871	28,251,101	28,862,943	28,862,871
Kumpulan Wang Baitulmal	72,989,941	52,442,518	52,438,918	73,048,086	52,461,152	52,457,552
Kumpulan Wang Wakaf	27,302,490	26,754,097	26,754,097	27,302,490	26,754,097	26,754,097
Keuntungan Terkumpul	5,532,569	6,028,930	6,056,410	—	—	—
Rizab hasil daripada penyatuan	584,251	584,251	584,251	—	—	—
JUMLAH EKUITI	134,660,352	114,672,739	114,696,547	128,601,677	108,078,192	108,074,520
LIABILITI BUKAN SEMASA						
Cukai tertunda (Nota 13)	12,580	17,732	17,732	—	—	—
Pinjaman (Nota 14)	9,284,557	10,144,373	10,144,373	5,191,035	5,731,795	5,731,795
Pemiutang Sewa Beli (Nota 15)	125,555	150,850	150,850	—	—	—
Jumlah Liabiliti Bukan Semasa	9,422,692	10,312,955	10,312,955	5,191,035	5,731,795	5,731,795
LIABILITI SEMASA						
Pemiutang perniagaan & pelbagai (Nota 16)	18,906,145	21,434,248	21,406,768	13,521,186	14,538,663	14,538,663
Pinjaman (Nota 14)	1,672,394	1,635,176	1,635,176	898,325	886,601	886,601
Pemiutang Sewa Beli (Nota 15)	83,251	85,779	85,779	—	—	—
Peruntukan Cukai	64,445	50,567	50,567	—	—	—
Jumlah Liabiliti Semasa	20,276,235	23,205,770	23,178,290	14,419,511	15,425,264	15,425,264
JUMLAH LIABILITI	30,148,927	33,518,725	33,491,245	19,610,546	21,157,059	21,157,059
JUMLAH EKUITI DAN LIABILITI	164,809,279	148,191,464	148,187,792	148,212,224	129,235,252	129,231,580

Nota-nota yang dilampirkan adalah sebahagian daripada penyata kewangan ini.

**PENYATA PENDAPATAN YANG DISATUKAN BAGI TAHUN KEWANGAN
BERAKHIR 31 DISEMBER 2018**

	Kumpulan			Majlis Agama Islam Melaka		
	2018 RM	2017 RM (Dinyatakan semula)	2017 RM	2018 RM	2017 RM (Dinyatakan semula)	2017 RM
Pendapatan						
Kumpulan Wang Zakat (Nota 17)	89,177,084	87,700,402	87,700,330	89,177,084	87,700,402	87,700,330
Kumpulan Wang Baitulmal (Nota 17)	21,514,772	19,526,161	19,522,561	21,514,772	19,526,161	19,522,561
Kumpulan Wang Wakaf (Nota 17)	2,385,190	2,830,501	2,830,501	2,385,190	2,830,501	2,830,501
Pendapatan Subsidiari (Nota 17)	18,431,856	16,729,333	16,829,333	—	—	—
Jumlah Pendapatan	131,508,902	126,786,397	126,882,725	113,077,046	110,057,064	110,053,392
Tolak:						
Kos Pendapatan	7,372,335	6,307,471	6,307,471	—	—	—
Jumlah pendapatan kasar	124,136,567	120,478,926	120,575,254	113,077,046	110,057,064	110,053,392
Agihan Wang Zakat (Nota 18)						
Perbelanjaan Wang Baitulmal (Nota 18)	89,946,408	80,531,662	80,531,662	89,946,408	80,531,662	80,531,662
Perbelanjaan Wang Wakaf (Nota 18)	23,781,462	20,669,204	20,669,204	23,781,462	20,669,204	20,669,204
Perbelanjaan Subsidiari (Nota 18)	1,830,726	2,618,142	2,618,142	1,830,726	2,618,142	2,618,142
Kos Kewangan (Nota 19)	11,070,825	9,616,303	9,688,823	—	—	—
	431,464	486,920	486,920	141,848	151,945	151,945

	Kumpulan		Majlis Agama Islam Melaka			
	2018 RM	2017 RM (Dinyatakan semula)	2017 RM	2018 RM	2017 RM (Dinyatakan semula)	2017 RM
Jumlah Perbelanjaan	127,060,885	113,922,231	113,994,751	115,700,444	103,970,953	103,970,953
Lebihan/(kurangan) pendapatan bagi tahun semasa	(2,924,318)	6,556,695	6,580,503	(2,623,398)	6,086,111	6,082,439
Pelarasan tahun sebelum	—	—	—	—	—	—
Lebihan/(kurangan) pendapatan sebelum cukai	(2,924,318)	6,556,695	6,580,503	(2,623,398)	6,086,111	6,082,439
Cukai (Nota 20)	176,807	27,038	27,038	—	—	—
Lebihan/(kurangan) pendapatan selepas cukai	(3,101,125)	6,529,657	6,553,465	(2,623,398)	6,086,111	6,082,439

Nota-nota yang dilampirkan adalah sebahagian daripada penyata kewangan ini.

PENYATA PERUBAHAN DALAM EKUITI YANG DISATUKAN BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2018

	Keuntungan Terkumpul	Lebihan Penilaian Semula Hartanah	Rizab hasil daripada penyatuan	Majlis	Kumpulan
	RM	RM	RM	RM	RM
RIZAB TERKUMPUL					
Baki pada 1 Januari 2017	5,312,368	—	584,251	101,093,008	106,989,627
Kesan pelarasan tahun lalu—	—	—	—	899,074	899,074
Seperti yang dinyatakan semula	5,312,368	—	584,251	101,992,081	107,888,700
Lebihan/(kurangan) pendapatan tahun semasa	443,546	—	—	6,086,111	6,529,657
Pendapatan Komprehensif lain bagi tahun kewangan	—	273,016	—	—	273,016
Dividen	(18,634)	—	—	—	(18,634)
Baki pada 31 Disember 2017 (Dinyatakan semula)	5,737,280	273,016	584,251	108,078,192	114,672,739
Baki pada 1 Januari 2018	5,737,280	273,016	584,251	108,078,192	114,672,739
Kesan pelarasan tahun lalu (Nota 21)	—	—	—	23,146,883	23,146,883
Seperti yang dinyatakan semula	5,737,280	273,016	584,251	131,225,075	137,819,622
Lebihan/(kurangan) pendapatan tahun semasa	(477,727)	—	—	(2,623,398)	(3,101,125)
Pendapatan Komprehensif lain bagi tahun kewangan	—	—	—	—	—
Dividen	(58,145)	—	—	—	(58,145)
Baki pada 31 Disember 2018	5,201,408	273,016	584,251	128,601,677	134,660,352

PENYATA PERUBAHAN EKUITI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2018

	Zakat RM	Baitulmal RM	Majlis Agama Islam Melaka		Jumlah RM
			Wakaf RM	Geran RM	
RIZAB TERKUMPUL					
Baki pada 1 Januari 2017	47,300,246	26,763,462	27,029,299	—	101,093,008
Kesan pelarasan tahun lalu	(25,606,043)	26,992,678	(487,561)	—	899,074

	Majlis Agama Islam Melaka				
	Zakat RM	Baitulmal RM	Wakaf RM	Geran RM	Jumlah RM
Seperti yang dinyatakan semula	21,694,203	53,756,140	26,541,738	—	101,992,081
Lebihan/(kurangan) pendapatan tahun semasa	7,168,740	(1,294,988)	212,359	—	6,086,111
Tambahan/(kurangan) tahun semasa	—	—	—	—	—
Baki pada 31 Disember 2017 (Dinyatakan semula)	28,862,943	52,461,152	26,754,097	—	108,078,192
Baki pada 1 Januari 2018	28,862,943	52,461,152	26,754,097	—	108,078,192
Kesan pelarasan tahun lalu (Nota 23)	157,482	22,995,472	(6,071)	—	23,146,883
Seperti yang dinyatakan semula	29,020,425	75,456,624	26,748,026	—	131,225,075
Lebihan/(kurangan) pendapatan tahun semasa	(769,324)	(2,408,538)	554,464	—	(2,623,398)
Baki pada 31 Disember 2018	28,251,101	73,048,086	27,302,490	—	128,601,677

PENYATA ALIRAN TUNAI YANG DISATUKAN BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2018

	Kumpulan		Majlis Agama Islam Melaka			
	2018 RM	2017 RM (Dinyatakan semula)	2017 RM	2018 RM	2017 RM (Dinyatakan semula)	2017 RM
Aliran tunai dari aktiviti operasi						
Lebihan pendapatan di atas perbelanjaan	(2,924,318)	6,556,695	6,580,506	(2,623,398)	6,086,111	6,082,439
Pelarasan untuk:						
Tahun semasa	23,146,883	899,074	899,074	23,146,883	899,074	899,074
Cukai tertunda	—	—	—	—	—	—
Peruntukan hutang ragu	—	—	—	—	—	—
Susutnilai hartanah, loji dan peralatan	3,661,894	3,181,839	3,181,839	2,924,022	2,406,004	2,406,004
Pelupusan susutnilai hartanah, loji & peralatan	—	—	—	—	—	—
Pelarasan susut nilai	(4,561)	—	—	(4,561)	—	—
Keuntungan daripada pelupusan aset	638	6,863	6,863	638	6,863	6,863
(Untung)/rugi ke atas penjualan saham	200,980	—	—	151,770	—	—
(Untung)/rugi atas nilai saksama pelaburan tersiar harga	1,005,000	(71,785)	(71,785)	927,000	(72,585)	(72,585)
Dividen diterima	(1,025,047)	(1,095,370)	(1,091,770)	(959,831)	(1,004,471)	(1,000,871)
Kos Kewangan	431,464	486,920	486,920	141,848	151,945	151,945
Keuntungan operasi sebelum pergerakan dalam modal kerja (Penambahan)/pengurangan dalam modal kerja	24,492,933	9,964,236	9,991,644	23,704,371	8,472,941	8,472,869
Inventori	46,808	(241,569)	(241,569)	—	—	—
Penghutang perniagaan dan pelbagai	796,573	(1,010,223)	(906,551)	1,120,725	(3,866,650)	(3,762,978)
Pemiutang perniagaan dan pelbagai	(2,528,103)	1,502,480	1,475,000	(1,017,477)	1,042,457	1,042,457
Pemiutang sewabeli	—	—	—	—	—	—
Tunai diperolehi dari aktiviti operasi	22,808,211	10,214,924	10,318,524	23,807,619	5,648,748	5,752,348
Dividen Dibayar	(58,145)	(18,634)	(18,634)	—	—	—
Cukai Dibayar	(168,081)	(85,500)	(85,500)	—	—	—
Kos Kewangan	(431,464)	(486,920)	(486,920)	(141,848)	(151,945)	(151,945)
Aliran tunai bersih yang dijana/ (diguna dari) aktiviti operasi	22,150,521	9,623,870	9,727,470	23,665,771	5,496,803	5,600,403

	Kumpulan		Majlis Agama Islam Melaka			
	2018 RM	2017 RM (Dinyatakan semula)	2017 RM	2018 RM	2017 RM (Dinyatakan semula)	2017 RM
Aliran tunai dari aktiviti pelaburan						
Belian hartanah, loji dan peralatan	(1,776,844)	(1,443,948)	(1,443,948)	(1,481,101)	(946,784)	(946,784)
Belian hartanah pelaburan	—	(310,000)	(310,000)	—	—	—
Pembelian lain-lain harta	—	—	—	—	—	—
Pelarasan hartanah, loji dan peralatan	(22,544,735)	—	—	(22,442,724)	—	—
Pelarasan hartanah pelaburan	—	—	—	(102,011)	—	—
Jualan hartanah, loji dan peralatan	510	400	400	510	400	400
Dividen diterima	1,025,047	1,095,370	1,091,770	959,831	1,004,471	1,000,871
Pelaburan bersih dalam syarikat subsidiari	—	—	—	—	—	—
Pelaburan bersih dalam pelaburan kewangan	—	(5,713)	(5,713)	—	—	—
Pelaburan bersih dalam projek pembangunan	—	—	—	—	(100,000)	(100,000)
Pelupusan saham	1,975,313	—	—	1,523,061	—	—
Tunai bersih dari aktiviti pelaburan	(21,320,709)	(663,891)	(667,491)	(21,542,434)	(41,913)	(45,513)
Aliran tunai dari aktiviti kewangan						
Penerimaan/(pembayaran balik) pembiayaan	(822,598)	(3,030,757)	(3,030,757)	(529,036)	(2,771,006)	(2,771,006)
Penambahan dalam pinjaman	—	—	—	—	—	—
Pembayaran untuk sewa beli	(27,823)	(14,798)	(14,798)	—	—	—
Perbelanjaan tertunda	185,171	3,246,628	3,246,628	185,171	3,246,628	3,246,628
Tunai bersih dari aktiviti kewangan	(665,250)	201,073	201,073	(343,865)	475,622	475,622
(Pengurangan)/penambahan bersih dalam tunai dan bersamaan tunai	164,561	9,161,052	9,261,052	1,779,472	5,930,512	6,030,512
Tunai dan bersamaan tunai pada awal tahun kewangan	48,560,193	39,399,141	39,399,141	26,613,341	20,682,829	20,682,829
Tunai dan bersamaan tunai pada akhir tahun kewangan	48,724,754	48,560,193	48,660,193	28,392,813	26,613,341	26,713,341
Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada:						
Pelaburan dalam simpanan tetap (Nota 12)	8,637,812	8,086,285	8,186,285	5,000,000	4,700,000	4,800,000
Baki tunai di bank (Nota 12)	40,086,942	40,473,908	40,473,908	23,392,813	21,913,341	21,913,341
Overdraif	—	—	—	—	—	—
	48,724,754	48,560,193	48,660,193	28,392,813	26,613,341	26,713,341

Nota-nota yang dilampirkan adalah sebahagian daripada penyata kewangan ini.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2018

1. Maklumat korporat

Tanggungjawab utama Majlis Agama Islam Melaka (MAIM) adalah membangun, menggalak, mengurus dan meningkatkan sosio-ekonomi orang-orang Islam mengikut undang-undang syarak. Kegiatan utama syarikat subsidiari pula adalah seperti yang dinyatakan di Nota 6 kepada penyata kewangan. Tidak terdapat sebarang perubahan yang ketara di dalam aktiviti utama ini di sepanjang tahun kewangan.

Lokasi utama perniagaan terletak di Pusat Islam Melaka, Bukit Palah, 75400 Melaka.

2. Dasar-dasar perakaunan penting

(a) Asas perakaunan

Penyata kewangan Kumpulan dan MAIM telah disediakan mengikut kehendak-kehendak Akta Syarikat 1965 dan Badan Berkanun 1980 diubahsuai mengikut Tatacara Kewangan dan Amalan Terbaik Pengurusan Kewangan Majlis dan selaras dengan Piawaian Laporan Entiti Persendirian Malaysia (“MPERS”).

Piawaian perakaunan yang dinyatakan di bawah telah diguna pakai secara konsisten sepanjang tempoh kewangan yang dinyatakan dalam penyata kewangan ini, dan telah diguna pakai secara konsisten oleh entiti-entiti dalam Kumpulan, melainkan dinyatakan sebaliknya. Beberapa jumlah perbandingan telah diklasifikasi semula supaya selaras dengan pembentangan tahun semasa.

(i) Asas Penyata Kewangan

Penyata kewangan Kumpulan dan MAIM telah disediakan di bawah konvensyen kos sejarah, melainkan jika ia dinyatakan sebaliknya di dalam penyata kewangan ini.

(ii) Matawang fungsian

Penyata kewangan ini dinyatakan dalam Ringgit Malaysia (RM), iaitu matawang fungsian Kumpulan dan MAIM.

(iii) Penggunaan anggaran dan pertimbangan

Penyediaan penyata kewangan ini memerlukan pihak pengurusan membuat beberapa pertimbangan, anggaran dan andaian yang memberi kesan kepada aplikasi polisi perakaunan dan amaun yang dilaporkan bagi aset, liabiliti, pendapatan dan perbelanjaan. Keputusan sebenar barangkali berbeza daripada anggaran berkaitan.

Anggaran dan andaian asas adalah dikaji secara berterusan. Pindaan kepada anggaran perakaunan adalah diiktiraf dalam tempoh di mana anggaran tersebut dipinda dan dalam mana-mana tempoh akan datang yang terlibat.

(b) Asas penyatuan

Syarikat subsidiari adalah syarikat-syarikat di bawah kawalan MAIM. Kawalan wujud apabila MAIM mempunyai kuasa, secara langsung atau tidak langsung, untuk menentukan polisi-polisi kewangan dan operasi sesebuah syarikat dengan tujuan untuk mendapat faedah daripada aktiviti syarikat tersebut.

Penyata kewangan syarikat subsidiari diambil kira ke dalam penyata kewangan yang disatukan bermula dari tarikh berkuat kuasa kawalan sehingga ke tarikh berkuat kuasa kawalan berakhir. Syarikat subsidiari disatukan dengan menggunakan kaedah perakaunan untuk pengambilalihan.

Sesebuah syarikat subsidiari dikeluarkan dari penyatuan apabila kawalan hanya untuk sementara waktu jika syarikat subsidiari itu diambil alih dan dipegang secara eksklusif dengan tujuan untuk dijual pada masa hadapan yang terdekat dan tidak disatukan sebelumnya atau ia beroperasi di bawah halangan jangka panjang yang menjejaskan dengan ketara keupayaannya untuk memindahkan dana kepada syarikat. Syarikat subsidiari yang dikeluarkan berdasarkan alasan ini diambil kira sebagai pelaburan.

Perbezaan di antara kos pengambilalihan dan nilai saksama aset bersih syarikat subsidiari ini dikira sebagai muhibah atau rizab penyatuan, mana-mana yang bersesuaian.

Mengikut kaedah perakaunan untuk pengambilalihan, kedudukan kewangan syarikat subsidiari yang diambil alih atau dijual bagi sepanjang tahun perakaunan diambil kira dari tarikh pengambilalihan atau sehingga ke tarikh penjualan. Pada tarikh pengambilalihan, nilai saksama ke atas aset bersih syarikat subsidiari ditentukan dan nilai ini diambil kira ke dalam penyata kewangan Kumpulan.

Semua urusan niaga dan baki di antara syarikat subsidiari dan sebarang keuntungan belum nyata yang terbit dari urusan niaga tersebut dihapuskan dalam penyatuan. Kerugian yang belum direalisasi yang terhasil daripada urusan niaga dalam Kumpulan juga dihapuskan kecuali apabila kos tidak boleh diperolehi semula.

(c) Hartanah, loji dan peralatan

Kos sesuatu item bagi hartanah, loji dan peralatan diiktiraf sebagai aset hanya apabila ia terdapat kemungkinan bahawa manfaat ekonomi masa depan yang terangkum dalam bahagian tersebut akan mengalir ke dalam Kumpulan dan Syarikat dan kos item tersebut boleh diukur dengan tepat. Selepas diiktiraf sebagai aset, semua item hartanah, loji dan peralatan adalah diukur pada kos ditolak sebarang susutnilai terkumpul dan sebarang kerugian rosotnilai terkumpul, kecuali tanah pegangan bebas dan bangunan.

Selepas pengiktirafan sebagai aset, tanah pegangan dan bangunan dibawa pada amaun dinilai semula, iaitu pada nilai saksama pada tarikh penilaian semula, ditolak sebarang susutnilai terkumpul dan kerugian rosotnilai terkumpul berikutnya. Penilaian semula dibuat dengan kekerapan yang mencukupi untuk memastikan bahawa amaun bawaan tidak berbeza secara ketara daripada apa yang ditentukan menggunakan nilai saksama pada akhir tempoh pelaporan.

Peningkatan penilaian semula yang timbul daripada penilaian semula diiktiraf dalam pendapatan komprehensif lain dan terkumpul dalam ekuiti di bawah tajuk lebihan penilaian semula hartanah, kecuali apabila peningkatan diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian setakat yang ia membalikkan pengurangan penilaian semula aset yang sama sebelum ini diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian. Pengurangan penilaian semula yang timbul daripada penilaian semula diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian, kecuali apabila penurunan diiktiraf dalam pendapatan komprehensif lain setakat mana baki kredit yang sedia ada dalam lebihan penilaian semula hartanah berkenaan dengan aset itu. Penurunan yang diiktiraf dalam pendapatan komprehensif lain mengurangkan amaun yang terkumpul dalam ekuiti di bawah tajuk lebihan penilaian semula hartanah.

Kecuali tanah pegangan bebas dan hartanah di bawah pembinaan yang tidak disusutnilai, susutnilai disediakan atas kaedah garis lurus untuk menghapuskira amaun yang boleh disusutnilai sepanjang jangka hayat bergunanya, seperti berikut:

Kos setelah ditolak susutnilai terkumpul. Susutnilai aset tetap dikira mengikut kaedah garis lurus berdasarkan jangka masa aset tersebut boleh digunakan. Kadar susutnilai yang digunakan adalah seperti berikut:

Bangunan	2% setiap tahun
Pembaikan dan pengubahsuaian bangunan	10% setiap tahun
Kelengkapan Perladangan	20% setiap tahun
Kenderaan	25% bagi tahun pertama 10% bagi tahun seterusnya
Perabot, lekapan dan kelengkapan pejabat	25% bagi tahun pertama 10% bagi tahun seterusnya
Tanah	Mengikut tempoh pajakan

∴ Bagi bangunan Wakaf Khas Kg. Hulu dan Kg. Keling tidak dikenakan susutnilai.

Susutnilai aset bermula apabila ianya sedia digunakan.

Jika terdapat tanda perubahan yang ketara dalam faktor-faktor yang memberi kesan kepada nilai sisa, hayat berguna atau corak berguna aset sejak tarikh laporan tahunan lepas, nilai sisa, kaedah susutnilai dan hayat berguna aset yang boleh disusutnilai disemak semula dan dilaraskan secara prospektif.

Amaun bawaan bagi item hartanah, loji dan peralatan tidak lagi diiktiraf ke atas pelupusan atau apabila tiada manfaat ekonomi masa depan dijangka daripada penggunaan atau pelupusan. Sebarang keuntungan atau kerugian yang timbul daripada penyahiktirafan item hartanah, loji dan peralatan, ditentukan sebagai perbezaan di antara perolehan pelupusan bersih, jika ada, dan amaun bawaan item, diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian. Sama ada perolehan jualan atau sebarang keuntungan ke atas pelupusan tidak dikelaskan sebagai hasil.

(d) Hartanah Pelaburan

Hartanah pelaburan yang dipegang untuk mendapat sewa atau untuk peningkatan modal atau kedua-duanya, pada awalnya diukur pada kos. Kos urusniaga termasuk dalam pengukuran awal.

Selepas pengiktirafan sebagai hartanah pelaburan, jika nilai saksama item hartanah pelaburan yang boleh diukur dengan pasti tanpa kos atau usaha yang tidak wajar diukur pada nilai saksama pada setiap tarikh pelaporan dengan perubahan dalam nilai saksama diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian. Jika ukuran yang pasti bagi nilai saksama tidak lagi boleh didapati tanpa kos atau usaha yang tidak wajar untuk sesuatu hartanah pelaburan yang diukur pada nilai saksama, ia adalah diambil kira sebagai hartanah, loji dan peralatan mengikut Seksyen 17 MPERS selepas itu. Amaun bawaan hartanah pelaburan pada tarikh tersebut menjadi kosnya.

Kepentingan hartanah yang dipegang di bawah pajakan operasi tidak dikelaskan dan diambil kira sebagai hartanah pelaburan.

(e) Aset Kewangan

Aset kewangan diiktiraf dalam penyata kedudukan kewangan apabila Kumpulan dan MAIM menjadi pihak kepada peruntukan kontrak instrumen.

Pada awal pengiktirafan, aset kewangan adalah diukur pada harga urusniaga, termasuk kos urusniaga untuk aset kewangan tidak diukur pada nilai saksama menerusi keuntungan atau kerugian, melainkan perjanjian membentuk, pada kesan, sebuah urusniaga pembiayaan bagi pihak bertimbal kepada pengatur.

Selepas pengiktirafan awal, aset kewangan dikelaskan kepada salah satu daripada tiga kategori: aset kewangan diukur pada nilai saksama menerusi keuntungan atau kerugian, aset kewangan merupakan instrumen hutang diukur pada kos dilunaskan, dan aset kewangan merupakan instrumen ekuiti diukur pada kos ditolak rosotnilai.

(i) Kewangan Diukur pada Nilai Saksama menerusi Keuntungan atau Kerugian

Aset kewangan adalah dikelaskan sebagai nilai saksama menerusi keuntungan atau kerugian apabila aset kewangan adalah dalam skop Seksyen 12 MPERS atau jika aset kewangan diniagakan secara awam atau nilai saksamanya tidak boleh diukur dengan pasti tanpa kos atau usaha yang tidak wajar.

Perubahan dalam nilai saksama diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian.

Jika ukuran pasti bagi nilai saksama tidak lagi boleh didapati untuk instrumen ekuiti yang tidak diniagakan secara awam tetapi diukur pada nilai saksama melalui keuntungan atau kerugian, nilai saksamanya pada tarikh akhir instrumen yang boleh dinilai dengan pasti dianggap sebagai kos instrumen, dan ia diukur pada amaun kos ini ditolak rosotnilai sehingga ukuran pasti nilai saksama boleh didapati.

(ii) Aset Kewangan merupakan Instrumen Hutang Diukur pada Kos Dilunaskan

Selepas pengiktirafan awal, instrumen hutang diukur pada kos dilunaskan menggunakan kaedah faedah efektif. Instrumen hutang yang dikelaskan sebagai aset semasa diukur pada amaun tunai yang tidak didiskaunkan atau pertimbangan lain yang dijangka boleh diterima.

Kaedah faedah efektif adalah kaedah untuk mengira kos dilunaskan aset kewangan dan untuk memperuntukan pendapatan faedah ke atas tempoh yang berkaitan. Kadar faedah efektif adalah kadar diskaun anggaran penerimaan tunai masa depan yang tepat menerusi jangka hayat aset kewangan atau, apabila sesuai, tempoh yang lebih singkat, dengan amaun bawaan aset kewangan.

(iii) Aset Kewangan merupakan Instrumen Ekuiti Diukur pada Kos Ditolak Rosotnilai

Instrumen ekuiti yang tidak diniagakan secara awam dan di mana nilai saksama tidak boleh diukur dengan pasti tanpa kos atau usaha yang tidak wajar, dan kontrak yang berhubung kepada instrumen tersebut, jika dilaksanakan, akan menyebabkan penghantaran instrumen tersebut, diukur pada kos ditolak rosot nilai.

(iv) Rosotnilai Aset Kewangan

Pada akhir setiap tempoh pelaporan, MAIM menilai sama ada terdapat sebarang bukti objektif bahawa aset kewangan yang diukur pada kos atau kos dilunaskan, telah dirosotnilai.

Bukti objektif boleh termasuk:

- * kesukaran kewangan yang ketara oleh penerbit atau obligor.
- * pelanggaran kontrak.
- * pemberi pinjaman memberikan kepada peminjam sebuah konsesi bahawa pemberi pinjaman tidak akan dipertimbangkan.
- * ia menjadi kemungkinan bahawa peminjam akan bankrap atau penyusunan semula kewangan lain.
- * data yang boleh diperhatikan dapat menunjukkan bahawa terdapat penurunan yang boleh diukur dalam anggaran aliran tunai masa depan daripada aset kewangan sejak pengiktirafan awal aset.

Bagi kategori tertentu aset kewangan, seperti penghutang dagangan, jika ia ditentukan bahawa tiada bukti objektif rosotnilai wujud bagi aset kewangan dinilai individu, sama ada penting atau tidak, aset termasuk dalam kumpulan yang mempunyai ciri-ciri risiko yang serupa dan dinilai secara kolektif untuk rosotnilai.

Kerugian rosotnilai, berhubung dengan aset kewangan yang diukur pada kos dilunaskan, diukur sebagai perbezaan di antara amaun bawaan aset dan nilai semasa anggaran aliran tunai yang didiskaunkan pada kadar faedah efektif aset asal.

Jika terdapat bukti objektif bahawa kerugian rosotnilai telah melibatkan ke atas aset kewangan diukur pada kos ditolak rosotnilai, amaun kerugian rosotnilai diukur sebagai perbezaan di antara amaun bawaan aset dan anggaran amaun terbaik yang mana MAIM akan diterima bagi aset jika ia dijual pada tarikh pelaporan.

Amaun bawaan aset kewangan dikurangkan secara langsung, kecuali amaun bawaan penghutang dagangan yang dikurangkan melalui penggunaan akaun elaun. Sebarang kerugian rosotnilai diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian dengan serta-merta. Jika, dalam tempoh kemudiannya, sebarang amaun kerugian rosotnilai menurun, kerugian rosotnilai yang diiktiraf sebelumnya dibalikkan secara langsung, kecuali bagi amaun yang berkaitan dengan penghutang dagangan yang dibalikkan untuk dimasukkan semula amaun yang sebelum ini diperuntukan dalam akaun elaun. Pembalikkan ini diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian dengan serta-merta.

(v) Penyahiktirafan Aset Kewangan

Aset kewangan dinyahiktiraf apabila hak kontrak untuk aliran tunai daripada aset kewangan tersebut tamat tempoh, atau diselesai, atau MAIM memindahkan risiko dan ganjaran pemilikan aset kewangan yang ketara kepada pihak lain.

Pada penyahiktirafan aset kewangan secara keseluruhannya, perbezaan di antara amaun bawaan dan jumlah pertimbangan diterima dan sebarang keuntungan atau kerugian kumulatif adalah diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian dalam tempoh pemindahan.

(f) Tunai dan Kesetaraan Tunai

Tunai dan kesetaraan tunai dalam penyata aliran tunai meliputi baki tunai dan bank, deposit jangka pendek dan pelaburan yang lain berjangka pendek, berkecairan tinggi yang mempunyai tempoh matang yang singkat selama tiga bulan atau kurang dari tarikh pengambilalihan, selepas ditolak overdraf bank.

(g) Liabiliti dan Ekuiti

(i) Pengkelasan Liabiliti dan Ekuiti

Liabiliti kewangan dan instrumen ekuiti adalah dikelaskan selaras dengan ciri-ciri dalam pengaturan kontrak, bukan sekadar bentuk undang-undang, dan selaras dengan definisi liabiliti kewangan dan instrumen ekuiti.

(ii) Instrumen Ekuiti

Saham biasa dikelaskan sebagai ekuiti.

Instrumen ekuiti adalah sebarang kontrak yang berbukti baki kepentingan dalam aset MAIM selepas ditolak semua liabilitinya. Instrumen ekuiti diterbitkan oleh MAIM, selain daripada yang dikeluarkan sebagai sebahagian daripada penggabungan perniagaan atau yang diambilkira dalam perenggan 22.15A ke 22.15B adalah diukur pada nilai saksama tunai atau sumber lain diterima, selepas ditolak kos urusniaga. Sekiranya bayaran ditunda dan nilai masa wang adalah ketara, pengukuran awal hendaklah berdasarkan pada asas nilai semasa.

MAIM mengambilkira kos urusniaga bagi ekuiti sebagai penolakan daripada ekuiti. Cukai pendapatan berkaitan dengan kos urusniaga adalah diambilkira selaras dengan Seksyen 29 MPERS. Pengagihan kepada pemilik ditolak daripada ekuiti. Cukai pendapatan yang berkaitan adalah diambilkira selaras dengan Seksyen 29 MPERS.

(iii) Saham Perbendaharaan

Apabila MAIM mengambilalih semula instrumen ekuitinya ('saham perbendaharaan'), saham perbendaharaan ini adalah ditolak daripada ekuiti pada nilai saksama pertimbangan diberi. Tiada keuntungan atau kerugian diiktirafkan dalam keuntungan atau kerugian atas pembelian, jualan, terbitan dan pembatalan saham perbendaharaan tersebut.

(iv) Instrumen Kewangan Kompaun

Perolehan daripada terbitan hutang boleh tukar atau instrumen kewangan kompaun yang serupa dikelaskan secara berasingan antara komponen liabiliti dan komponen ekuiti selaras dengan ciri-ciri pengaturan. Syarikat pertamanya menentukan amaun komponen liabiliti dengan mengukur nilai saksama liabiliti yang serupa yang tidak mempunyai ciri-ciri penukaran atau komponen ekuiti berkaitan yang serupa. Syarikat kemudiannya memperuntukkan amaun baki sebagai komponen ekuiti. Kos urusniaga diperuntukkan antara komponen liabiliti dan komponen ekuiti berdasarkan pada asas nilai saksama relatif.

Peruntukan itu tidak disemak semula dalam tempoh kemudian.

(v) Liabiliti Kewangan

Liabiliti kewangan diiktiraf dalam penyata kedudukan kewangan apabila Kumpulan dan MAIM menjadi pihak kepada peruntukan kontrak instrumen.

Pada awal pengiktirafan, liabiliti kewangan adalah diukur pada harga urusniaga, termasuk kos urusniaga untuk liabiliti kewangan tidak diukur pada nilai saksama menerusi keuntungan atau kerugian, melainkan perjanjian membentuk, pada kesan, sebuah urusniaga pembiayaan bagi MAIM kepada pengaturan.

Selepas pengiktirafan awal, liabiliti kewangan dikelaskan kepada salah satu daripada tiga kategori: liabiliti kewangan diukur pada nilai saksama menerusi keuntungan atau kerugian, liabiliti kewangan diukur pada kos dilunaskan, atau komitmen pinjaman diukur pada kos ditolak rosotnilai.

(vi) Liabiliti Diukur Pada Nilai Saksama Menerusi Keuntungan Atau Kerugian

Liabiliti kewangan adalah dikelaskan sebagai nilai saksama menerusi keuntungan atau kerugian apabila liabiliti kewangan adalah dalam skop Seksyen 12 MPERS atau jika liabiliti kewangan diniagakan secara awam atau nilai saksamanya tidak boleh diukur dengan pasti tanpa kos atau usaha yang tidak wajar.

Jika ukuran yang pasti bagi nilai saksama tidak lagi boleh didapati untuk instrumen ekuiti yang tidak diniagakan secara awam tetapi diukur pada nilai saksama melalui keuntungan atau kerugian, nilai saksamanya pada tarikh akhir instrumen yang boleh dinilai dengan pasti dianggap sebagai kos instrumen, dan ia diukur pada amaun kos ini ditolak rosotnilai sehingga ukuran pasti bagi nilai saksama boleh didapati.

(vii) Liabiliti Kewangan Diukur Pada Kos Dilunaskan

Selepas pengiktirafan awal, liabiliti kewangan selain daripada liabiliti kewangan diukur pada nilai saksama menerusi keuntungan dan kerugian adalah diukur pada kos dilunaskan menggunakan kaedah faedah efektif. Keuntungan atau kerugian diiktiraf pada keuntungan atau kerugian apabila liabiliti kewangan dinyahiktiraf atau dirosotnilai.

Kaedah faedah efektif adalah kaedah untuk mengira kos dilunaskan liabiliti kewangan dan untuk memperuntukan perbelanjaan faedah ke atas tempoh yang berkaitan. Kadar faedah efektif adalah kadar diskaun anggaran pembayaran tunai masa depan yang tepat menerusi jangka hayat liabiliti kewangan atau, apabila sesuai, tempoh yang lebih singkat, dengan amaun bawaan liabiliti kewangan.

(viii) Komitmen Pinjaman Diukur Pada Kos Ditolak Rosotnilai

Komitmen untuk menerima pinjaman yang memenuhi syarat-syarat Seksyen 11 MPERS diukur pada kos ditolak rosotnilai.

(ix) Penyahiktirafan Liabiliti Kewangan

Liabiliti kewangan dinyahiktiraf apabila obligasi yang dinyatakan dalam kontrak dilepaskan, dibatalkan atau tamat hayat.

Sebarang perbezaan di antara amaun bawaan liabiliti kewangan dinyahiktiraf dan pertimbangan dibayar diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian.

(h) Peruntukan

Sesuatu peruntukan diiktiraf apabila Kumpulan dan MAIM mempunyai obligasi pada tarikh pelaporan akibat daripada peristiwa yang lalu, ia terdapat kemungkinan bahawa pemindahan manfaat ekonomi akan diperlukan untuk menyelesaikan obligasi dan anggaran yang munasabah boleh dibuat daripada amaun obligasi tersebut.

Risiko dan ketidaktentuan yang diambilkira dalam pengiraan dalam mencapai anggaran peruntukan yang terbaik. Apabila kesan nilai masa wang adalah ketara, amaun yang diiktiraf dalam peruntukan adalah nilai semasa perbelanjaan yang dijangka akan diperlukan untuk menyelesaikan obligasi tersebut.

(i) Geran Kerajaan

Geran kerajaan yang tidak dikenakan syarat-syarat prestasi masa depan yang tertentu diukur pada nilai saksama aset yang diterima atau akan diterima dan diiktiraf dalam pendapatan apabila perolehan geran akan diterima.

Geran kerajaan yang dikenakan syarat-syarat prestasi masa depan tertentu diiktiraf pada nilai saksama dalam pendapatan hanya apabila syarat-syarat prestasi telah dipenuhi.

Geran kerajaan diterima sebelum kriteria pengiktirafan hasil dipenuhi diiktiraf sebagai liabiliti.

(j) Hasil

Hasil diukur pada nilai saksama atas pertimbangan yang diterima atau akan diterima, selepas ditolak sebarang diskaun perdagangan, diskaun penyelesaian segera, jumlah rebat dan cukai tidak langsung yang terpakai kepada hasil. Hasil diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian berdasarkan berikut:

(i) Hasil dari pelaburan

Keuntungan dari pelaburan yang menurut hukum-hukum syarak diiktiraf di dalam penyata pendapatan secara akru.

Dividen dari pelaburan diiktiraf secara akru apabila hak untuk menerima dividen telah diiktiraf dan disahkan oleh syarikat pelaburan.

(ii) Barangan jualan dan perkhidmatan

Pendapatan daripada penjualan barangan dikira pada nilai saksama pendapatan yang akan diterima dan diiktiraf di dalam penyata pendapatan apabila semua risiko dan ganjaran hakmilik telah dipindahkan kepada pembeli.

Pendapatan daripada perkhidmatan diiktiraf di dalam penyata pendapatan apabila perkhidmatan telah dilaksanakan. Apabila hasil dari urusaniaga itu tidak dapat dianggarkan secara tepat, pendapatan diiktiraf hanya setakat perbelanjaan yang diiktiraf yang dapat diperolehi semula.

(iii) Hasil Royalti, Hasil Yuran Lesen dan Hasil Sewa Hartanah

Hasil Royalti, hasil yuran lesen dan hasil sewa hartanah adalah diiktiraf pada asas akruan selaras dengan nisb perjanjian apabila ia terdapat kemungkinan bahawa manfaat ekonomi yang berkaitan dengan urusaniaga akan mengalir kepada MAIM dan amaun boleh diukur dengan munasabah.

(iv) Pelaksanaan Perkhidmatan

Hasil daripada pelaksanaan perkhidmatan diiktiraf dengan merujuk kepada peringkat penyiapan urusaniaga tersebut pada akhir tempoh pelaporan apabila hasil urusaniaga tersebut boleh dianggarkan dengan pasti. Peringkat penyiapan ditentu berdasarkan kepada nisbah kos yang ditanggung bagi perkhidmatan yang diberikan sehingga tarikh terkini kepada anggaran jumlah kos.

(v) Hasil Faedah

Hasil faedah diiktiraf menggunakan kaedah faedah efektif.

(vi) Hasil Dividen

Hasil dividen diiktiraf apabila pemegang saham mendapat hak untuk menerima bayaran.

(k) Perbelanjaan

(i) Kos pembiayaan

Semua kos pembiayaan dan lain-lain kos yang berkaitan dengan pembiayaan diambil kira di dalam penyata pendapatan apabila ia berlaku.

(ii) Perbelanjaan hangus

Semua perbelanjaan di bawah kumpulan wang zakat termasuk pemilikan atau pemerolehan sesuatu aset bagi tujuan atau maksud kumpulan wang ini merupakan perbelanjaan hangus dan didedahkan bagi tujuan pengagihan kepada asnaf.

(iii) Perbelanjaan pengambilan atau pembelian tanah bagi tujuan tapak masjid, surau, kubur dan sebagainya

Semua perbelanjaan pengambilan atau pembelian tanah bagi tujuan tapak masjid, surau, kubur dan sebagainya di bawah kumpulan wang zakat, baitulmal dan wakaf adalah dianggap sebagai belanja hangus.

(l) Manfaat Pekerja

(a) Manfaat Pekerja Jangka Pendek

Manfaat pekerja jangka pendek, contohnya upah, gaji dan manfaat lain, adalah diiktiraf pada amaun tidak didiskaun sebagai liabiliti dan perbelanjaan apabila pekerja telah melaksanakan perkhidmatan kepada MAIM.

Jangkaan kos ke atas pampasan ketidakhadiran terkumpul adalah diiktiraf apabila pekerja melaksanakan perkhidmatan yang meningkatkan kelayakan mereka untuk pampasan ketidakhadiran pada masa depan. Jangkaan kos ke atas pampasan ketidakhadiran tidak terkumpul, seperti cuti sakit, adalah diiktiraf apabila ketidakhadiran berlaku.

Jangkaan kos ke atas pampasan ketidakhadiran terkumpul adalah diukur sebagai amaun tambahan tidak didiskaunkan yang dijangka akan dibayar sebagai akibat daripada kelayakan yang tidak digunakan yang terkumpul pada akhir tempoh pelaporan.

Jangkaan kos ke atas perkongsian untung dan bayaran bonus adalah diiktiraf apabila MAIM mempunyai obligasi perundangan atau konstruktif semasa untuk membuat pembayaran akibat daripada peristiwa lepas dan anggaran obligasi dapat dianggarkan dengan pasti. Obligasi semasa wujud apabila MAIM tidak mempunyai alternatif yang realistik tetapi untuk membuat pembayaran.

(b) Pelan Caruman Wajib

Caruman yang perlu dibayar kepada pelan caruman wajib diiktiraf sebagai liabiliti dan perbelanjaan apabila pekerja telah melaksanakan perkhidmatan kepada Kumpulan dan MAIM.

(c) Pelan Manfaat Tetap

Kumpulan dan MAIM mengendalikan Pelan Manfaat Persaraan (“Pelan”) kepada pekerja yang layak. Caruman kepada Pelan dibuat setiap suku tahun dan dicaj kepada keuntungan atau kerugian bagi menyebarkan kos Pelan ke atas jangka hayat kerja pekerja dalam organisasi.

Obligasi Kumpulan dan MAIM di bawah Pelan adalah ditentukan berdasarkan penilaian aktuari setiap tiga tahun di mana jumlah manfaat yang diperolehi pekerja sebagai balasan bagi perkhidmatan mereka dalam tempoh semasa dan sebelumnya adalah dianggarkan. Nilai semasa obligasi Pelan dan kos perkhidmatan semasa dan sebarang kos perkhidmatan lalu yang berkaitan adalah ditentukan menggunakan Kaedah Unjuran Kredit Unit.

Keuntungan atau kerugian aktuari adalah diiktiraf sebagai pendapatan atau perbelanjaan pada tempoh mereka timbul.

Pelan yang diiktiraf dalam penyata kedudukan kewangan adalah amaun bersih nilai semasa Pelan yang diselaraskan untuk kos perkhidmatan lalu yang tidak diiktiraf, ditolak nilai saksama aset Pelan pada tarikh pelaporan. Sebarang

aset hasil daripada pengiraan adalah dinyatakan pada yang lebih rendah antara amaun yang ditentukan atau sebarang jumlah kos perkhidmatan lepas terkumpul, dan nilai semasa bagi bayaran balik tersedia dan pengurangan dalam caruman masa depan kepada Pelan tersebut.

Keuntungan atau kerugian daripada pengurangan atau penyelesaian Pelan diiktiraf dalam keuntungan dan kerugian dalam tempoh apabila pengurangan atau penyelesaian berlaku.

(m) Cukai Pendapatan

Perbelanjaan cukai diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian, kecuali bahawa perubahan yang boleh dikaitkan dengan item pendapatan atau perbelanjaan diiktiraf sebagai pendapatan komprehensif lain juga diiktiraf dalam pendapatan komprehensif lain.

Cukai yang perlu dibayar ke atas keuntungan boleh dicukai bagi tempoh semasa dan lalu diiktiraf sebagai liabiliti cukai semasa setakat yang tidak terbayar. Jika amaun yang dibayar berkenaan dengan tempoh semasa dan lalu melebihi amaun yang perlu dibayar bagi tempoh-tempoh itu, lebihan tersebut diiktiraf sebagai aset cukai semasa.

Liabiliti dan aset cukai semasa diimbangi hanya apabila Kumpulan dan MAIM mempunyai hak yang sah disisi undang-undang untuk mengimbangkan amaun dan berhasrat sama ada untuk menyelesaikan pada asas bersih, atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabiliti secara serentak.

Cukai tertunda diperuntukan sepenuhnya ke atas perbezaan sementara yang merupakan perbezaan di antara amaun bawaan dalam penyata kewangan dan asas cukai yang sama bagi aset dan liabiliti pada akhir tempoh pelaporan.

Liabiliti cukai tertunda diiktiraf bagi semua perbezaan sementara boleh dicukai yang dijangka meningkatkan keuntungan boleh dicukai pada masa depan. Aset cukai tertunda diiktiraf bagi semua perbezaan sementara yang boleh ditolak yang dijangka akan mengurangkan keuntungan boleh cukai pada masa depan dan kerugian cukai tidak digunakan yang dibawa ke hadapan dan kredit cukai yang tidak digunakan.

Liabiliti dan aset cukai tertunda tidak diiktiraf bagi perbezaan sementara berkaitan dengan pengiktirafan awal sesuatu aset atau liabiliti dalam urusanniaga yang bukan penggabungan perniagaan dan pada masa urusanniaga, tidak menjejaskan keuntungan perakaunan mahupun keuntungan boleh dicukai. Liabiliti cukai tertunda juga tidak diiktiraf bagi perbezaan sementara berkaitan dengan pengiktirafan awal muhibah.

Liabiliti dan aset cukai tertunda menggambarkan akibat cukai yang akan mengikuti daripada cara Kumpulan dan MAIM menjangkakan untuk mendapatkan semula atau menyelesaikan amaun bawaan aset dan liabiliti dan diukur pada kadar cukai dan undang-undang yang dijangka akan digunakan untuk tempoh apabila aset tersebut direalisasi atau liabiliti diselesaikan, berdasarkan kadar cukai yang telah digubal atau sebahagian besarnya digubal menjelang tarikh pelaporan.

(n) Pelaburan

Pelaburan dalam syarikat subsidiari dinyatakan pada kos, selepas ditolak elaun rosotnilai. Elaun rosotnilai dibuat apabila para Pengarah berpendapat bahawa wujud pengurangan nilai bukan bersifat sementara terhadap pelaburan tersebut.

Pelaburan dalam saham tercatat dan saham tidak tercatat dinyatakan pada kos, selepas ditolak elaun rosotnilai. Elaun rosotnilai dibuat apabila para Pengarah berpendapat bahawa wujud pengurangan nilai bukan bersifat sementara terhadap pelaburan tersebut.

(o) Penghutang perniagaan dan pelbagai penghutang

Penghutang perniagaan dan pelbagai penghutang dinyatakan pada kos, selepas ditolak elaun kerugian. Elaun kerugian dibuat bagi hutang tidak berbayar yang telah dikaji satu persatu dan dikenal pasti secara spesifik sebagai lapuk atau ragu.

Hutang lapuk yang sudah dikenalpasti akan dilupuskan dan peruntukan akan dibuat untuk mana-mana hutang yang dianggap sebagai hutang ragu untuk dikutip. Secara amnya, segala hutang tertunggak melebihi 12 bulan dianggap hutang ragu kecuali boleh dibuktikan sebaliknya.

Hapuskira hutang lapuk melebihi 6 tahun dilaksanakan sepertimana yang terkandung dalam "Limitation Act 1953" Bahagian 2 Seksyen 6. Pinjaman yang tidak dapat dikutip atau sebahagian dari pinjaman yang dianggap sebagai lapuk akan dihapuskan selepas mengambilkira nilai cagaran yang boleh diperolehi, jika ada, dan pada pendapat pihak pengurusan tidak ada potensi untuk menerima bayaran".

(p) Pemiutang

Pemiutang perniagaan dan pelbagai pemiutang dinyatakan pada kos.

(q) Tanah untuk pembangunan hartanah

Tanah untuk pembangunan hartanah terdiri daripada tanah atau sebahagian daripada tanah yang mana tiada aktiviti pembangunan telah dijalankan atau yang mana aktiviti pembangunan tidak dijangka akan disiapkan dalam tempoh normal pusingan operasi Kumpulan. Tanah untuk pembangunan hartanah diklasifikasikan sebagai aset jangka panjang dan dinyatakan pada kos tolak rosot nilai terkumpul.

Tanah untuk pembangunan hartanah diklasifikasikan semula sebagai kos pembangunan tanah apabila aktiviti pembangunan telah bermula dan apabila dapat ditunjukkan bahawa aktiviti pembangunan tersebut dapat disiapkan dalam tempoh normal pusingan operasi Kumpulan.

Kos yang berkaitan dengan pembelian tanah adalah termasuk harga belian tanah, yuran profesional, duti setem, komisen, yuran penukaran dan levi yang berkaitan.

(r) Kos pembangunan hartanah

Kos pembangunan hartanah terdiri daripada kos yang berkaitan dengan pembelian tanah dan kesemua kos yang berkait secara langsung dengan aktiviti pembangunan atau yang dapat diuntukkan kepada aktiviti-aktiviti terbabit menggunakan kaedah yang munasabah.

Kos yang dibelanjakan ke atas projek pembangunan yang mana aktiviti pembangunan tersebut dijangka akan siap dalam tempoh normal pusingan operasi Kumpulan selama 2 atau 3 tahun diklasifikasikan sebagai aset semasa. Kos umum diuntukkan ke projek pembangunan masa hadapan yang berada dalam lokasi geografi yang sama dengan projek pembangunan sedia ada diklasifikasikan sebagai aset jangka panjang.

Kos pembangunan hartanah yang tidak diiktiraf sebagai perbelanjaan adalah diiktiraf sebagai aset dan dinyatakan pada nilai terendah antara kos dan nilai boleh diperolehi.

Lebih pendapatan yang diiktiraf dalam penyata pendapatan ke atas jumlah yang dituntut daripada pembeli dinyatakan sebagai bil terakru dalam penghutang perniagaan dan pelbagai penghutang, manakala lebih jumlah yang dituntut daripada pembeli ke atas jumlah pendapatan yang diiktiraf dalam penyata pendapatan dinyatakan sebagai bil kemajuan dalam pemiutang perniagaan dan pelbagai pemiutang.

(s) Liabiliti Luar Jangka

Pada tarikh laporan ini, tidak wujud:

- (i) Sebarang gadaian ke atas aset Kumpulan dan Syarikat yang timbul sejak akhir tahun kewangan, yang menjamin liabiliti mana-mana pihak; atau
- (ii) Sebarang liabiliti luar jangka berhubung dengan Kumpulan dan Syarikat yang timbul sejak akhir tahun kewangan, selain daripada yang ditanggung dalam urusan biasa perniagaan Kumpulan dan Syarikat.

Tiada liabiliti luar jangka atau liabiliti lain Kumpulan dan Syarikat yang telah menjadi boleh dikuatkuasakan atau berkemungkinan untuk menjadi boleh dikuatkuasakan dalam tempoh dua belas bulan selepas akhir tahun kewangan yang mana, pada pendapat para pengarah, akan atau berkemungkinan besar boleh menjejaskan keupayaan Kumpulan dan Syarikat untuk memenuhi obligasi-obligasi mereka apabila tiba masanya.

(t) Kerja Dalam Pelaksanaan

Kerja-kerja dalam pelaksanaan ialah kerja-kerja pembinaan atau ubahsuai yang menaiktaraf harta modal bangunan dan kemudahan serta perolehan harta alih modal yang termasuk dalam kerja-kerja pembinaan atau ubahsuai yang menaiktaraf harta modal bangunan dan kemudahan yang belum disempurnakan pada akhir tahun tempoh kewangan.

Pengiktirafan kos kerja-kerja dalam pelaksanaan dibuat berdasarkan perakuan penerimaan barang/perakuan pengesahan kerja/sijil bayaran kemajuan ke atas sebahagian harta yang telah dibekalkan/sebahagian kerja yang telah diselesaikan.

Kos terkumpul kerja-kerja dalam pelaksanaan akan dipermodalkan/diselaraskan apabila keseluruhan item yang dinyatakan dalam pesanan jabatan telah sempurna dibekalkan/kerja yang dinyatakan dalam kontrak telah siap, iaitu berdasarkan perakuan penerimaan barang/perakuan pengesahan kerja/sijil perakuan siap kerja. Ini merangkumi kontrak kerja yang mendapat sijil perakuan separa siap.”

3. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

Kumpulan

	Tanah	Bangunan	Kerja Dalam Pelaksanaan	Kenderaan	Peralatan & Kelengkapan Pejabat	Kelengkapan Perlindungan	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Kos							
Pada 1 Januari 2018	13,143,271	40,697,096	570,879	1,649,614	4,446,429	4,858,100	65,365,389
Belian/Penambahan	—	1,438,110	—	85,955	252,779	—	1,776,844
Pelarasan	—	23,013,603	(570,879)	—	—	—	22,442,724
Pelupusan	—	—	—	—	(48,897)	—	(48,897)
Pada 31 Disember 2018	13,143,271	65,148,809	—	1,735,569	4,650,311	4,858,100	89,536,060
Susutnilai terkumpul							
Pada 1 Januari 2018	11,933	6,648,013	—	1,064,140	3,417,859	3,157,765	14,299,710
Susutnilai tahun semasa	2,387	1,466,393	—	185,341	349,080	971,620	2,974,821
Pelarasan	—	—	—	(4,561)	—	—	(4,561)
Pelupusan	—	—	—	—	(47,749)	—	(47,749)
Pada 31 Disember 2018	14,320	8,114,406	—	1,244,920	3,719,190	4,129,385	17,222,221
Nilai buku bersih							
Pada 31 Disember 2018	13,128,951	57,034,403	—	490,649	931,121	728,715	72,313,839
Pada 31 Disember 2017	13,131,338	34,049,083	570,879	585,474	1,028,570	1,700,335	51,065,679
Kos							
Pada 1 Januari 2018	13,143,271	33,226,500	570,879	720,278	899,705	4,858,100	53,418,733
Belian/Penambahan	—	1,388,800	—	—	92,301	—	1,481,101
Pelarasan	—	23,013,603	(570,879)	—	—	—	22,442,724
Pelupusan	—	—	—	—	(48,897)	—	(48,897)
Pada 31 Disember 2018	13,143,271	57,628,903	—	720,278	943,109	4,858,100	77,293,661

Susutnilai terkumpul									
Pada 1 Januari 2018	11,933	5,487,808	—	419,135	498,250	3,157,765	9,574,891		
Susutnilai tahun semasa	2,387	1,151,978	—	75,343	91,603	971,620	2,292,931		
Pelarasan	—	—	—	(4,561)	—	—	(4,561)		
Pelupusan	—	—	—	—	(47,749)	—	(47,749)		
Pada 31 Disember 2018	14,320	6,639,786	—	489,917	542,104	4,129,385	11,815,512		
Nilai buku bersih									
Pada 31 Disember 2018	13,128,951	50,989,117	—	230,361	401,005	728,715	65,478,149		
Pada 31 Disember 2017	13,131,338	27,738,692	570,879	301,143	401,455	1,700,335	43,843,842		

- (a) Termasuk di dalam hartanah, loji dan peralatan kumpulan adalah kenderaan yang dibeli secara sewa beli yang mempunyai nilai bawaan sebanyak RM6,897 (2017: RM37,862).
- (b) Termasuk di dalam hartanah, loji dan peralatan kumpulan adalah bangunan yang dibeli secara pinjaman yang mempunyai nilai bawaan sebanyak RM1,079,424 (2017: RM1,101,912).
- (c) Termasuk di dalam aset bangunan MAIM adalah penerimaan geran daripada Jabatan Perdana Menteri Malaysia berjumlah RM5,350,000 @ 100 unit rumah bagi Projek Rimbunan Kaseh, Dewan Serbaguna RM379,100, Rumah Tradisional Melayu RM1,410,836, Pusat Pembelajaran RM327,800, Gerai RM235,400 dan Farm Building RM1,206,380.
- (d) Kelengkapan Perladangan diperingkat MAIM adalah penerimaan geran daripada Jabatan Perdana Menteri Malaysia berjumlah RM4,858,100.00 bagi projek Rimbunan Kaseh.
- (e) Kerja Dalam Pelaksanaan di bawah hartanah loji dan peralatan telah dilaraskan ke aset bangunan iaitu projek pembinaan kolam sebagai aset infrastruktur di Rumah Tradisional Melayu, Taman Rimbunan Kaseh berjumlah RM102,011.00 dan kerja-kerja pemasangan LED Big Screen bagi Majlis Agama Islam Melaka dilaraskan semula disebabkan pembatalan projek.
- (f) Termasuk di dalam aset bangunan MAIM adalah nilai perolehan melalui sumbangan Kumpulan Wang Zakat bagi bangunan Wisma Seri Melaka Mesir (Bangunan Marwah) bernilai RM23,013,602.97.

4. HARTANAH PELABURAN

Kumpulan

	Tanah	Bangunan	Jumlah
	RM	RM	RM
Kos			
Pada 1 Januari 2018	2,103,878	35,145,669	37,249,547
Belian/Penambahan	—	—	—
Pelarasan/Pelupusan	—	102,011	102,011
	<u>2,103,878</u>	<u>35,247,680</u>	<u>37,351,558</u>
Pada 31 Disember 2018	2,103,878	35,247,680	37,351,558
Susutnilai terkumpul			
Pada 1 Januari 2018	23,802	5,635,144	5,658,946
Susutnilai tahun semasa	4,689	682,384	687,073
Pelarasan/Pelupusan	—	—	—
	<u>28,491</u>	<u>6,317,528</u>	<u>6,346,019</u>
Pada 31 Disember 2018	28,491	6,317,528	6,346,019
Nilai buku bersih			
Pada 31 Disember 2018	2,075,387	28,930,152	31,005,539
Pada 31 Disember 2017	2,080,076	29,510,525	31,590,601

Majlis Agama Islam Melaka

	Tanah	Bangunan	Jumlah
	RM	RM	RM
Kos			
Pada 1 Januari 2018	1,608,595	32,531,852	34,140,447
Belian/Penambahan	—	—	—
Pelarasan/Pelupusan	—	102,011	102,011
	<u>1,608,595</u>	<u>32,633,863</u>	<u>34,242,458</u>
Pada 31 Disember 2018	1,608,595	32,633,863	34,242,458

	Tanah RM	Bangunan RM	Jumlah RM
Susutnilai terkumpul Pada 1 Januari 2018	20,096	5,582,868	5,602,964
Susutnilai tahun semasa Pelarasan/Pelupusan	983	630,108	631,091
	—	—	—
Pada 31 Disember 2018	21,079	6,212,976	6,234,055
Nilai buku bersih Pada 31 Disember 2018	1,587,516	26,420,887	28,008,403
Pada 31 Disember 2017	1,588,499	26,948,984	28,537,483

Penilaian ke atas hartanah pelaburan tidak dapat dilaksanakan tanpa kos dan usaha kerana Ahli Majlis tidak mempunyai kepakaran di dalam membuat penilaian ke atas hartanah pelaburan tersebut dan perkhidmatan penilaian luar melibatkan kos yang tinggi.

- Harta bangunan di peringkat MAIM pada nilai RM347,957 (2017: RM381,750) telah dicagarkan kepada bank berlesen bagi kemudahan pinjaman di bawah perjanjian Bai Bithaman Ajil.
- Termasuk di dalam aset bangunan MAIM adalah pemberian hotel wakaf daripada JAWHAR berjumlah RM18,800,000.00
- Harta bangunan di peringkat MAIM pada nilai RM470,105 (2017: RM500,833) telah dicagarkan kepada bank berlesen bagi kemudahan pinjaman di bawah perjanjian Bai Bithaman Ajil.

5. PELABURAN DALAM SYARIKAT SUBSIDIARI

	Majlis Agama Islam Melaka	
	2018	2017
	RM	RM
Tak Tersiar Harga		
Saham pada kos:		
Zakat Melaka Sdn. Bhd.	1,222,852	1,222,852
MAIM Holdings Berhad	1,778,054	1,778,054
Kompleks Falak Al-Khawarizmi Sdn. Bhd.	200,000	100,000
	<u>3,200,906</u>	<u>3,100,906</u>

Berikut adalah syarikat subsidiari MAIM:

No.	Nama Syarikat	Aktiviti Utama	% ekuiti	
			2018	2017
Diperbadankan di Malaysia				
(i)	Zakat Melaka Sdn. Bhd.	Pengendalian Pungutan Zakat	100%	100%
(ii)	MAIM Holdings Berhad	Pegangan pelaburan, perniagaan berasaskan pelaburan, perkhidmatan pengurusan & perniagaan am	100%	100%
dan syarikat subsidiarinya:				
	MAIM Bentara Sdn. Bhd.		100%	100%
	MAIM Bentara Security Sdn. Bhd.		100%	100%
	MAIM Industries Sdn. Bhd.		100%	100%

(iii) Kompleks Falak Al-Khawarizmi Sdn. Bhd.	Perniagaan am, sewaan dewan dan tempat penginapan	100%	100%
--	---	------	------

Semua syarikat subsidiari MAIM diaudit oleh juruaudit selain daripada Jabatan Audit Negara.

6. PELABURAN EKUITI

	Kumpulan		Majlis Agama Islam Melaka	
	2018	2017	2018	2017
	RM	RM	RM	RM
Tersiar Harga				
Seperti dinyatakan sebelumnya	3,359,031	3,287,245	3,223,831	3,151,246
Penjualan saham tersiar harga	(1,523,061)	—	(1,523,061)	—
Untung/(rugi) atas perubahan nilai saksama pelaburan tersiar harga	(1,156,770)	71,785	(1,078,770)	72,585
	<u>679,200</u>	<u>3,359,031</u>	<u>622,000</u>	<u>3,223,831</u>
Saham pada nilai saksama				
Tak Tersiar Harga				
Saham pada kos	20,000	20,000	—	—
	<u>699,200</u>	<u>3,379,031</u>	<u>622,000</u>	<u>3,223,831</u>

Nilai saksama bagi saham tersiar harga adalah ditentukan berdasarkan harga pasaran pada tarikh laporan. Saham tersiar harga bagi saham BMB Holdings Berhad dan Takaful milik Majlis Agama Islam Melaka telah dijual pada nilai pasaran dan perbezaan nilai saksama ke atas penjualan saham tersebut adalah sebanyak RM151,770.00

7. PELABURAN KEWANGAN

	Kumpulan		Majlis Agama Islam Melaka	
	2018	2017	2018	2017
	RM	RM	RM	RM
Emas	501,462	501,462	—	—
Penjualan pelaburan emas	(501,462)	—	—	—
	<u>—</u>	<u>501,462</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Penjualan pelaburan emas bagi kumpulan adalah berdasarkan nilai pasaran dan perbezaan ke atas penjualan pelaburan tersebut adalah sebanyak RM49,210.00

8. PERBELANJAAN TERTUNDA

	Kumpulan		Majlis Agama Islam Melaka	
	2018	2017	2018	2017
	RM	RM	RM	RM
Perbelanjaan Fisabilillah	185,171	3,431,799	185,171	3,431,799
Tolak:				
Pelunasan tahun semasa ke Penyata Pendapatan	185,171	3,246,628	185,171	3,246,628
	<u>—</u>	<u>185,171</u>	<u>—</u>	<u>185,171</u>

Perbelanjaan tertunda bagi pembelian Bangunan Wisma Melaka Mesir (Bangunan Marwah) telah selesai dilunaskan. Nilai perolehan bagi bangunan tersebut telah dipermodalkan di bawah Hartanah, Loji dan Peralatan MAIM.

9. KERJA DALAM PELAKSANAAN

	Majlis Agama Islam Melaka	
	2018	2017
	RM	RM
Baki pada awal tahun	570,879	—
Tolak:		
Pindahan pada tahun semasa	(570,879)	—
Tambah:		
Pertambahan tahun semasa	—	—
	<u>—</u>	<u>—</u>

Kerja Dalam Pelaksanaan telah dilaraskan dan disatukan di bawah Hartanah, Loji dan Peralatan di dalam nota 3.

10. INVENTORI

	Kumpulan	
	2018	2017
	RM	RM
Buku dan peralatan sekolah	194,761	241,569
	<u>194,761</u>	<u>241,569</u>

11. PENGHUTANG PERNIAGAAN DAN PELBAGAI

	Kumpulan			Majlis Agama Islam Melaka		
	2018	2017	2017	2018	2017	2017
	RM	RM	RM	RM	RM	RM
		(Dinyatakan semula)			(Dinyatakan semula)	
KUMPULAN WANG ZAKAT						
Penghutang perniagaan						
Pelbagai penghutang	1,073,940	715,702	715,630	1,073,940	715,702	715,630
Jumlah terhutang daripada syarikat subsidiari	869,448	70,259	70,259	15,665,332	17,199,262	17,199,262
Pelbagai deposit dan prabayaran	—	—	—	—	—	—
Pendahuluan diberi	—	—	—	—	—	—
Perbelanjaan terdahulu	—	—	—	—	—	—
Jumlah	<u>1,943,388</u>	<u>785,961</u>	<u>785,889</u>	<u>16,739,272</u>	<u>17,914,964</u>	<u>17,914,892</u>
KUMPULAN WANG BAITULMAL						
Penghutang perniagaan						
Penghutang perniagaan	3,395,830	3,080,712	3,080,712	3,395,830	3,080,712	3,080,712
Tolak:						
Hutang Ragu	—	—	—	—	—	—
Penebusan harta pesaka	180,982	266,409	266,409	180,982	266,409	266,409
	<u>3,576,812</u>	<u>3,347,121</u>	<u>3,347,121</u>	<u>3,576,812</u>	<u>3,347,121</u>	<u>3,347,121</u>
Pelbagai penghutang						
Pelbagai penghutang, deposit dan prabayaran	119,807	223,407	119,807	119,807	223,407	119,807

	Kumpulan			Majlis Agama Islam Melaka		
	2018 RM	2017 RM (Dinyatakan semula)	2017 RM	2018 RM	2017 RM (Dinyatakan semula)	2017 RM
Pembiayaan kakitangan Jumlah terhutang daripada syarikat subsidiari	171,460 —	82,713 —	82,713 —	171,460 721,885	82,713 1,004,041	82,713 1,004,041
Pembiayaan jabatan/agensi Hasil terakru	100,000 5,144	120,000 3,997	120,000 3,997	100,000 5,144	120,000 3,997	120,000 3,997
Jumlah	3,973,223	3,777,238	3,673,638	4,695,108	4,781,279	4,677,679
KUMPULAN WANG WAKAF						
Penghutang perniagaan Penghutang perniagaan Pendahuluan diberi	1,073,447 —	912,309 20,000	912,309 20,000	1,073,447 —	912,309 20,000	912,309 20,000
	1,073,447	932,309	932,309	1,073,447	932,309	932,309
Pelbagai penghutang Pelbagai penghutang, deposit dan prabayaran	2,126	2,126	2,126	2,126	2,126	2,126
Jumlah	1,075,573	934,435	934,435	1,075,573	934,435	934,435
SYARIKAT SUBSIDIARI						
Penghutang perniagaan Tolak:	5,156,940	5,828,834	5,828,834	—	—	—
Hutang Lapuk Dilupuskan	(851,748)	—	—	—	—	—
Pelbagai penghutang, deposit dan prabayaran	573,810	1,341,292	1,341,292	—	—	—
Jumlah	4,879,002	7,170,126	7,170,126	—	—	—
Penghutang perniagaan dan pelbagai	11,871,186	12,667,759	12,564,087	22,509,953	23,630,678	23,527,006

Termasuk dalam jumlah terhutang daripada syarikat subsidiari Kumpulan Wang Zakat adalah kutipan zakat yang dikutip oleh Zakat Melaka yang belum dipindahkan ke dalam Akaun MAIM sebanyak RM15,665,332.29.

Termasuk dalam jumlah terhutang daripada syarikat subsidiari adalah merupakan pinjaman diberi tanpa cagaran kepada Zakat Melaka dan MAIM Industries Sdn Bhd. Pinjaman ini dikenakan caj pengurusan dan mempunyai tempoh bayaran balik seperti yang telah ditetapkan.

Termasuk di dalam pembiayaan jabatan/agensi adalah merupakan pinjaman diberi tanpa cagaran kepada Koperasi Al-Azim Melaka Berhad. Pinjaman ini mempunyai tempoh bayaran balik dan tiada caj pengurusan dikenakan.

12. TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI

	Kumpulan			Majlis Agama Islam Melaka		
	2018 RM	2017 RM (Dinyatakan semula)	2017 RM	2018 RM	2017 RM (Dinyatakan semula)	2017 RM
Pelaburan dalam simpanan dengan institusi keuangan berlesen:						
Kumpulan Wang Zakat	5,000,000	3,500,000	3,500,000	5,000,000	3,500,000	3,500,000
Kumpulan Wang Baitulmal	—	700,000	800,000	—	700,000	800,000
Kumpulan Wang Wakaf	—	500,000	500,000	—	500,000	500,000
Syarikat Subsidiari	3,637,812	3,386,285	3,386,285	—	—	—
	8,637,812	8,086,285	8,186,285	5,000,000	4,700,000	4,800,000

	Kumpulan			Majlis Agama Islam Melaka		
	2018 RM	2017 RM (Dinyatakan semula)	2017 RM	2018 RM	2017 RM (Dinyatakan semula)	2017 RM
Baki tunai di bank:						
Kumpulan Wang Zakat	12,675,565	11,394,456	11,394,456	12,675,565	11,394,456	11,394,456
Kumpulan Wang Baitulmal	4,085,252	2,658,948	2,658,948	4,085,252	2,658,948	2,658,948
Kumpulan Wang Wakaf	6,631,996	7,859,937	7,859,937	6,631,996	7,859,937	7,859,937
Syarikat Subsidiari	16,694,129	18,560,567	18,560,567	—	—	—
	<u>40,086,942</u>	<u>40,473,908</u>	<u>40,473,908</u>	<u>23,392,813</u>	<u>21,913,341</u>	<u>21,913,341</u>
Tunai dan kesetaraan tunai	48,724,754	48,560,193	48,660,193	28,392,813	26,613,341	26,713,341

13. CUKAI TERTUNDA

	Kumpulan	
	2018 RM	2017 RM
Pada awal tahun kewangan	12,580	17,732
Hasil cukai tertunda berkaitan perbezaan pemasaan terkumpul	—	—
Pada akhir tahun kewangan	<u>12,580</u>	<u>17,732</u>

14. PINJAMAN

	Kumpulan		Majlis Agama Islam Melaka	
	2018 RM	2017 RM	2018 RM	2017 RM
Jumlah Pinjaman	18,155,051	19,452,401	7,501,780	8,259,769
Caj Pembiayaan	<u>(7,198,100)</u>	<u>(7,672,851)</u>	<u>(1,412,420)</u>	<u>(1,641,372)</u>
	<u>10,956,951</u>	<u>11,779,549</u>	<u>6,089,360</u>	<u>6,618,397</u>
Dalam tempoh 1 tahun	1,672,394	1,635,176	898,325	886,601
Selepas tempoh 1 tahun	<u>9,284,557</u>	<u>10,144,373</u>	<u>5,191,035</u>	<u>5,731,795</u>
	<u>10,956,951</u>	<u>11,779,549</u>	<u>6,089,360</u>	<u>6,618,396</u>

(a) Termasuk di dalam pinjaman kumpulan adalah pinjaman daripada institusi kewangan seperti yang dikenakan kadar pembiayaan di antara 1.5%-3.99% seperti berikut:

- (i) Pinjaman sebanyak RM3,304,341 di bawah perjanjian Bai-Bithaman Ajil untuk membiayai 3 lot bangunan ibu pejabat Zakat di PT 118, PT 119 dan PT 120, Pusat Niaga Bukit Baru, Bandar Seksyen IV, Bukit Baru. Pinjaman ini akan dibayar balik secara 216 ansuran sebanyak RM22,612 bermula Jun 2015.
- (ii) Pinjaman sebanyak RM288,800 di bawah Program Pembiayaan Premis Perniagaan untuk membiayai seunit rumah kedai bertempat di Lot PT 3996, Mukim Merlimau, Daerah Jasin, Negeri Melaka. Pinjaman ini akan dibayar balik secara 180 ansuran sebanyak RM4,042 bermula Disember 2011.
- (iii) Pinjaman sebanyak RM589,200 untuk membiayai seunit rumah kedai bertempat di PT 8568, Bandar Jasin Bestari, Melaka. Pinjaman ini akan dibayar balik secara 120 ansuran sebanyak RM4,910 bermula Disember 2012.

- (iv) Pinjaman sebanyak RM1,080,000 untuk membiayai PT 107, Mukim Bandar Bukit Baru Seksyen IV, Bukit Baru, Melaka. Pinjaman ini akan dibayar balik secara 180 ansuran sebanyak RM7,989 bermula April 2010.
- (b) Termasuk di dalam pinjaman kumpulan adalah pinjaman bercagar di bawah pembiayaan jenis Tawarruq sebanyak RM828,373 untuk membiayai pembelian bangunan kedai PM 405, Lot No. 2465 dan PM 404, Lot No. 2464 Mukim Bukit Piatu Melaka Tengah. Kadar asas berian pembiayaan bank adalah 6.6% setahun.
- (c) Termasuk di dalam pinjaman adalah tanggungan jangka panjang di antara MAIM dan bank berlesen di bawah perjanjian Bai-Bithaman Ajil dan dicagarkan 2 buah bangunan rumah kedai di atas tanah lot PT 15063 dan PT 15064 Taman Merdeka Permai Mukim Batu Berendam, Melaka Tengah, Melaka. Kadar asas pembiayaan bank adalah (BFR) - 2.0%
- (d) Termasuk di dalam pinjaman ini juga adalah pinjaman jangka panjang selama 15 tahun antara MAIM dan Kerajaan Negeri Melaka bagi tujuan menampung kos pengurusan di bawah Baitulmal dan pembangunan Kompleks Majlis Agama Islam Melaka dengan kadar faedah sebanyak 2%.
- (e) Termasuk dalam pinjaman ini adalah tanggungan jangka panjang tanpa faedah selama 5.5 tahun antara Kumpulan Wang Zakat dan Kumpulan Wang Wakaf bagi pengambilan balik tanah di atas Lot 79,80,81,82,83,84,100,101,102,103,104 dan 137 Kawasan Bandar X, Daerah Melaka Tengah bagi tujuan tambahan tapak masjid Kg. Hulu, Daerah Melaka Tengah.
- (f) Termasuk dalam pinjaman ini adalah tanggungan jangka panjang di antara MAIM dan bank berlesen di bawah pinjaman Bai-Bithaman Ajil dan dicagarkan 2 buah bangunan kedai di Bukit Katil Damai. Kadar asas pembiayaan bank adalah (BFR) - 2.0%

15. PEMIUTANG SEWABELI

	Kumpulan	
	2018 RM	2017 RM
Jumlah pemiutang sewabeli	233,786	267,655
Faedah pemiutang sewabeli	(24,980)	(31,026)
	<u>208,806</u>	<u>236,629</u>
Tidak lebih dari 1 tahun	83,251	85,779
Lebih dari 1 tahun	125,555	150,850
	<u>208,806</u>	<u>236,629</u>

16. PEMIUTANG PERNIAGAAN DAN PELBAGAI

	Kumpulan		Majlis Agama Islam Melaka		
	2018 RM	2017 RM (Dinyatakan semula)	2017 RM	2018 RM	2017 RM
KUMPULAN WANG ZAKAT					
Pemiutang perniagaan					
Pemiutang perniagaan	4,893,881	3,062,106	3,062,106	5,913,972	3,383,800
Deposit diterima	1,740	1,740	1,740	1,740	1,740
Wang tahanan	248,025	530,907	530,907	248,025	530,907
	<u>5,143,646</u>	<u>3,594,753</u>	<u>3,594,753</u>	<u>6,163,737</u>	<u>3,916,447</u>
Pelbagai pemiutang Pelbagai terimaan terdahulu	—	30,030	30,030	—	30,030

	Kumpulan		Majlis Agama Islam Melaka		
	2018 RM	2017 RM (Dinyatakan semula)	2017 RM	2018 RM	2017 RM
Caj pembiayaan	—	185,171	185,171	—	185,171
Jumlah	5,143,646	3,809,954	3,809,954	6,163,737	4,131,648
KUMPULAN WANG BAITULMAL					
Pemiutang perniagaan					
Pemiutang perniagaan	674,647	1,183,650	1,183,650	674,647	1,183,650
Deposit diterima	315,790	312,380	312,380	315,790	312,380
Wang tahanan	55,083	99,482	99,482	55,083	99,482
Jumlah	1,045,520	1,595,512	1,595,512	1,045,520	1,595,512
Pelbagai pemiutang					
Pelbagai terimaan terdahulu	1,136,297	834,594	834,594	1,136,297	834,594
Caj pembiayaan	1,412,418	1,641,371	1,641,371	1,412,418	1,641,371
Jumlah	3,594,235	4,071,477	4,071,477	3,594,235	4,071,477
KUMPULAN WANG WAKAF					
Pemiutang perniagaan					
Pemiutang perniagaan	160,233	845,548	845,548	160,233	845,548
Deposit diterima	336,381	314,356	314,356	336,381	314,356
Wang tahanan	123,265	96,894	96,894	123,265	96,894
Jumlah	619,879	1,256,798	1,256,798	619,879	1,256,798
Pelbagai pemiutang					
Pelbagai terimaan terdahulu	3,143,335	5,078,740	5,078,740	3,143,335	5,078,740
Jumlah	3,763,214	6,335,538	6,335,538	3,763,214	6,335,538
Pemiutang perniagaan	124,385	524,757	524,757	—	—
Pelbagai pemiutang dan akruan	6,280,665	6,692,522	6,665,042	—	—
Jumlah	6,405,050	7,217,279	7,189,799	—	—
Pemiutang perniagaan dan pelbagai	18,906,145	21,434,248	21,406,768	13,521,186	14,538,663

17. PENDAPATAN

	Kumpulan		Majlis Agama Islam Melaka		
	2018 RM	2017 RM (Dinyatakan semula)	2017 RM	2018 RM	2017 RM
KUMPULAN WANG ZAKAT					
Zakat harta	83,895,062	81,572,051	81,572,051	83,895,062	81,572,051
Zakat fitrah	3,929,839	3,845,523	3,845,523	3,929,839	3,845,523
Lain-lain kutipan zakat	1,352,183	2,282,828	2,282,756	1,352,183	2,282,828
Jumlah	89,177,084	87,700,402	87,700,330	89,177,084	87,700,402

	Kumpulan			Majlis Agama Islam Melaka		
	2018 RM	2017 RM (Dinyatakan semula)	2017 RM	2018 RM	2017 RM (Dinyatakan semula)	2017 RM
KUMPULAN WANG BAITULMAL						
Pendapatan sewa	1,959,567	1,962,727	1,962,727	1,959,567	1,962,727	1,962,727
Keuntungan pelaburan	174,844	254,978	251,378	174,844	254,978	251,378
Harta pesaka, faraid, sijil halal	1,297,586	1,252,376	1,252,376	1,297,586	1,252,376	1,252,376
Hibah bank	7,037	6,765	6,765	7,037	6,765	6,765
Terimaan daripada Kerajaan Negeri	2,221,750	2,000,000	2,000,000	2,221,750	2,000,000	2,000,000
Keuntungan atas pembiayaan	5,325	2,054	2,054	5,325	2,054	2,054
Pelbagai terimaan	15,848,663	13,974,676	13,974,676	15,848,663	13,974,676	13,974,676
Pelupusan aset	—	—	—	—	—	—
Untung atas nilai saksama pelaburan tersiar harga	—	72,585	72,585	—	72,585	72,585
Jumlah	21,514,772	19,526,161	19,522,561	21,514,772	19,526,161	19,522,561
KUMPULAN WANG WAKAF						
Pendapatan sewa	1,632,370	1,558,635	1,558,635	1,632,370	1,558,635	1,558,635
Hibah bank	7,906	10,918	10,918	7,906	10,918	10,918
Pelbagai pendapatan	744,914	1,260,948	1,260,948	744,914	1,260,948	1,260,948
Jumlah	2,385,190	2,830,501	2,830,501	2,385,190	2,830,501	2,830,501
SYARIKAT SUBSIDIARI						
Upah kutipan bayaran zakat	6,777,922	6,813,561	6,813,561	—	—	—
Yuran pengurusan dan pendapatan kontrak	208,595	249,421	249,421	—	—	—
Penjualan buku & alat tulis sekolah agama	2,851,616	2,048,288	2,048,288	—	—	—
Pembersihan dan pengendalian masjid dan menguruskan kursus kahwin	1,080,053	983,062	983,062	—	—	—
Perkhidmatan kawalan keselamatan	4,204,033	3,971,163	3,971,163	—	—	—
Jualan tanah	305,801	536,525	536,525	—	—	—
Perniagaan am, sewa dewan dan tempat penginapan	1,223,071	1,244,592	1,244,592	—	—	—
Pembekal kepada syarikat milikan	35,870	—	—	—	—	—
Pelbagai pendapatan	1,744,895	882,721	982,721	—	—	—
Jumlah	18,431,856	16,729,333	16,829,333	—	—	—
Jumlah Pendapatan	131,508,902	126,786,397	126,882,725	113,077,046	110,057,064	110,053,392

18. PERBELANJAAN

	Kumpulan			Majlis Agama Islam Melaka	
	2018 RM	2017 RM (Dinyatakan semula)	2017 RM	2018 RM	2017 RM
KUMPULAN WANG ZAKAT					
Asnaf fakir	4,739,973	4,509,140	4,509,140	4,739,973	4,509,140
Asnaf miskin	33,124,670	29,178,894	29,178,894	33,124,670	29,178,894
Asnaf amil	15,688,388	13,414,386	13,414,386	15,688,388	13,414,386
Asnaf muallaf	7,662,253	6,280,907	6,280,907	7,662,253	6,280,907
Asnaf gharimin	2,704,001	3,011,002	3,011,002	2,704,001	3,011,002
Asnaf Riqab	449,000	400,000	400,000	449,000	400,000
Asnaf fisabilillah	25,490,608	25,684,970	23,684,970	25,490,608	23,684,970
Asnaf ibnu sabil	87,515	52,363	52,363	87,515	52,363
Jumlah	89,946,408	80,531,662	80,531,662	89,946,408	80,531,662

	Kumpulan		Majlis Agama Islam Melaka		
	2018 RM	2017 RM (Dinyatakan semula)	2017 RM	2018 RM	
KUMPULAN WANG BAITULMAL					
Emolumen	11,381,588	9,223,847	9,223,847	11,381,588	9,223,847
Imbuan tahunan	673,034	532,611	532,611	673,034	532,611
Keraian & hospitaliti	1,044,807	917,603	917,603	1,044,807	917,603
Penyelenggaraan & pembaikan	1,029,896	1,997,384	1,997,384	1,029,896	1,997,384
Bayaran & kenaikan tetap	617,543	660,621	660,621	617,543	660,621
Perhubungan	212,166	148,875	148,875	212,166	148,875
Utiliti	760,650	507,550	507,550	760,650	507,550
Perkhidmatan Ikhtisas	3,358,469	3,658,793	3,658,793	3,358,469	3,658,793
Kerugian ke atas pelupusan aset	638	—	—	638	—
Kerugian ke atas penjualan saham tersiar harga	151,770	—	—	151,770	—
Kerugian ke atas perubahan nilai saksama pelaburan saham tersiar harga	927,000	—	—	927,000	—
Lain-lain perbelanjaan	1,137,008	1,053,044	1,053,044	1,137,008	1,053,044
Susutnilai	2,486,893	1,968,876	1,968,876	2,486,893	1,968,876
Rosotnilai	—	—	—	—	—
Jumlah	23,781,462	20,669,204	20,669,204	23,781,462	20,669,204
KUMPULAN WANG WAKAF					
Emolumen	299,581	277,567	277,567	299,581	277,567
Imbuan tahunan	78,158	76,929	76,929	78,158	76,929
Penyelenggaraan & pembaikan	92,772	588,942	588,942	92,772	588,942
Perkhidmatan Ikhtisas	75,655	180,960	180,960	75,655	180,960
Hutang Lapuk	—	7,425	7,425	—	7,425
Lain-lain perbelanjaan	847,432	1,049,191	1,049,191	847,432	1,049,191
Susutnilai	437,128	437,128	437,128	437,128	437,128
Jumlah	1,830,726	2,618,142	2,618,142	1,830,726	2,618,142
SYARIKAT SUBSIDIARI					
Perbelanjaan subsidiari	11,070,825	9,616,303	9,688,823	—	—
Jumlah	11,070,825	9,616,303	9,688,823	—	—
Kos Kewangan	431,464	486,920	486,920	141,848	151,945
Jumlah Perbelanjaan	127,060,885	113,922,231	113,994,751	115,700,444	103,970,953

19. KOS KEWANGAN

	Kumpulan		Majlis Agama Islam Melaka	
	2018 RM	2017 RM	2018 RM	2017 RM
Faedah Pinjaman	415,260	472,408	141,848	151,945
Faedah Sewabeli	16,204	14,512	—	—
Jumlah	431,464	486,920	141,848	151,945

20. CUKAI

	Kumpulan	
	2018	2017
	RM	RM
Peruntukan cukai tahun semasa	209,750	27,103
Pelepasan cukai tahun sebelumnya	—	—
Kurangan peruntukan cukai tahun sebelumnya	(8,634)	(65)
Pindahan dari cukai tertunda	(24,309)	—
	<u>176,807</u>	<u>27,038</u>

21. PELARASAN TAHUN LALU

Pelarasan baki wang terkumpul adalah melibatkan perkara seperti berikut:

Majlis Agama Islam Melaka

	Baki Pada Awal Tahun	Baki Pada Awal Tahun	Pelarasan	Baki Selepas Pelarasan
	RM	RM	RM	RM
Kumpulan Wang				
Zakat	28,862,871	28,862,943	157,482	29,020,425
Baitulmal	52,457,552	52,461,152	22,995,472	75,456,624
Wakaf	26,754,097	26,754,097	(6,071)	26,748,026
	<u>108,074,520</u>	<u>108,078,192</u>	<u>23,146,883</u>	<u>131,225,075</u>

22. FAEDAH PARA PENGARAH DAN PEGAWAI PENGURUSAN PROFESIONAL

Di sepanjang dan akhir tahun kewangan ini, Ahli Lembaga Majlis Agama Islam Melaka serta pegawai pengurusan profesional telah menerima faedah-faedah yang didedahkan di dalam penyata kewangan seperti berikut:

	Majlis Agama Islam Melaka	
	2018	2017
	RM	RM
Ahli Lembaga Majlis Agama Islam Melaka		
Elaun	135,600	135,600
Faedah Lain Diterima	80,936	102,000
	<u>216,536</u>	<u>237,600</u>
Pegawai Pengurusan Profesional		
Emolumen	1,299,011	1,164,472
Faedah Lain Diterima	266,784	207,283
	<u>1,565,795</u>	<u>1,371,755</u>

23. URUSNIAGA PENTING ANTARA PIHAK-PIHAK BERKAITAN

Transaksi-transaksi penting pihak-pihak berkaitan Majlis Agama Islam Melaka adalah seperti berikut:

	Majlis Agama Islam Melaka	
	2018	2017
	RM	RM
Hasil sewa diterima dari anak-anak syarikat MAIM berkaitan:		
Pajakan Tanah Mukim Air Paabas	33,821	33,821
Pajakan Tanah Mukim Selandar	22,061	22,061
	<u>55,882</u>	<u>55,882</u>

24. INSTRUMEN KEWANGAN

Aset-aset dan liabiliti-liabiliti kewangan bagi Kumpulan dan MAIM pada 31 Disember dikategorikan sebagaimana kelas-kelas berikut:

	Kumpulan			Majlis Agama Islam Melaka		
	2018	2017	2017	2018	2017	2017
	RM	RM	RM	RM	RM	RM
		(Dinyatakan semula)			(Dinyatakan semula)	
Aset kewangan pada nilai saksama melalui untung rugi						
Pelaburan ekuiti	699,200	699,200	3,379,031	622,000	622,000	3,223,831
	<u>699,200</u>	<u>699,200</u>	<u>3,379,031</u>	<u>622,000</u>	<u>622,000</u>	<u>3,223,831</u>
Aset-aset kewangan dibawa pada kos selepas pelunasan						
Pelaburan kewangan	—	—	501,462	—	—	—
Pelaburan dalam syarikat subsidiari	—	—	—	3,200,906	3,200,906	3,200,906
Penghutang perniagaan dan pelbagai	11,871,186	12,667,759	12,564,087	22,509,953	23,630,678	23,527,006
Tunai dan kesetaraan tunai	48,724,754	48,560,193	48,660,193	28,392,813	26,613,341	26,713,341
	<u>60,595,940</u>	<u>61,227,952</u>	<u>61,725,742</u>	<u>54,103,672</u>	<u>53,444,925</u>	<u>53,441,253</u>
	<u>61,295,140</u>	<u>61,927,152</u>	<u>65,104,773</u>	<u>54,725,672</u>	<u>54,066,925</u>	<u>56,665,084</u>
Liabiliti-liabiliti kewangan dibawa pada kos selepas pelunasan						
Pemiutang perniagaan dan pelbagai	18,906,145	21,434,248	21,406,768	13,521,186	14,538,663	14,538,663
Pemiutang sewabeli Pinjaman	208,806	236,629	236,629	—	—	—
	<u>10,956,951</u>	<u>11,779,549</u>	<u>11,779,549</u>	<u>6,089,360</u>	<u>6,618,396</u>	<u>6,618,396</u>
	<u>30,071,902</u>	<u>33,450,426</u>	<u>33,422,946</u>	<u>19,610,546</u>	<u>21,157,059</u>	<u>21,157,059</u>

25. INSTRUMEN KEWANGAN

Objektif dan polisi pengurusan risiko kewangan

Pendedahan kepada risiko hutang berlaku dalam urusan biasa Kumpulan. Ahli Lembaga Pengarah menyemak dan meluluskan polisi untuk menguruskan risiko ini sebagaimana tersenarai di bawah:

(a) Risiko hutang

Pihak pengurusan mempunyai polisi kredit dan pendedahan Kumpulan kepada risiko ini diawasi dari masa ke semasa.

Penilaian ke atas kemampuan berhutang dilakukan ke atas semua pelanggan yang memerlukan hutang untuk sesuatu jangka masa.

Pada tarikh lembaran imbangan, tiada tumpuan tertentu kepada risiko hutang. Pendedahan maksimum risiko hutang dibentangkan dalam lembaran imbangan pada nilai dibawa setiap aset kewangan tersebut.

(b) Risiko kos kewangan

Pembiayaan Kumpulan adalah berdasarkan prinsip Syariah di mana margin keuntungannya adalah tetap di sepanjang tempoh pembiayaan.

(c) Nilai saksama

Instrumen kewangan diiktiraf

Bagi tunai dan bersamaan tunai, penghutang perniagaan dan pelbagai penghutang, pemiutang perniagaan dan pelbagai pemiutang, nilai dibawa adalah hampir sama dengan nilai saksama disebabkan oleh instrumen kewangan ini bersifat jangka pendek.

26. ANGKA PERBANDINGAN

Angka perbandingan bagi penyata kewangan yang disatukan antara Majlis dan Syarikat Subsidiari dalam kumpulan telah disusun semula dimana perlu supaya bersesuaian dengan pembentangan penyata pada tahun semasa.

27. PELARASAN KE ATAS DINYATAKAN SEMULA 2017

Dalam tahun semasa, kumpulan dan MAIM telah membuat pelarasan berkaitan tahun terdahulu seperti berikut:

	2017	Pelarasan	2017 (Dinyatakan Semula)
	RM	RM	RM
Kumpulan			
Penyata Pendapatan Yang Disatukan			
Kumpulan Wang Zakat	87,700,300	72	87,700,402
Kumpulan Wang Baitulmal	19,522,561	3,600	19,526,161
Pendapatan Subsidiari	16,829,333	(100,000)	16,729,333
Perbelanjaan Subsidiari	9,688,823	(72,520)	9,616,303
Penyata Kedudukan Kewangan Yang Disatukan			
Aset Semasa			
Penghutang perniagaan & pelbagai Tunai dan kesetaraan tunai	12,564,087	103,672	12,667,759
	48,660,193	(100,000)	48,560,193
Liabiliti Semasa			
Pemiutang perniagaan & pelbagai	21,406,768	27,480	21,434,248
Modal dan Rizab			
Kumpulan Wang Zakat	28,862,871	72	28,862,943
Kumpulan Wang Baitulmal	52,438,918	3,600	52,442,518
Keuntungan Terkumpul	6,056,410	(27,480)	6,028,930

	2017	Pelarasan	2017 (Dinyatakan Semula)
	RM	RM	RM
Majlis Agama Islam Melaka			
Penyata Pendapatan			
Kumpulan Wang Zakat	87,700,330	72	87,700,402
Kumpulan Wang Baitulmal	19,522,561	3,600	19,526,161
Penyata Kedudukan Kewangan			
Aset Semasa			
Penghutang perniagaan & pelbagai	23,527,006	103,672	23,630,678
Tunai dan kesetaraan tunai	26,713,341	(100,000)	26,613,341
Modal dan Rizab			
Kumpulan Wang Zakat	28,862,871	72	28,862,943
Kumpulan Wang Baitulmal	52,457,552	3,600	52,461,152

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 114.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk suatu Tapak Sistem dan Perkhidmatan Pembetungan (Taman Machap Bestari) dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Ketua Pengarah Perkhidmatan Pembetungan.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserves the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for sewerage and services (Taman Machap Bestari) and has designated that the Federal Lands Commissioner shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Director General of Sewerage Services.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Machap. No. Lot/ *Lot No.*—60882. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 107739. Keluasan/*Area*—1209 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/2/6/1681; MMKN. 2A/5/2017; PUNM. 700-02/1/181]

Bertarikh 16 Januari 2020

Dated 16 January 2020

MOHAMAD SAMSI BIN KAMARUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 115.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk suatu Tapak Sistem dan Perkhidmatan Pembedungan Taman Lendu Ilmu (Taman Intekma) dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Ketua Pengarah Perkhidmatan Pembedungan.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserves the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for sewerage system and services Taman Lendu Ilmu (*Taman Intekma*) and has designated that the Federal Lands Commissioner shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Director General of Sewerage Services.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Sungei Petai. No. Lot/*Lot No.*—14714. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 105245. Keluasan/*Area*—500 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/2/2/1848; MMKN. 1A/14/2019; PUNM. 700-02/1/181]

Bertarikh 16 Januari 2020

Dated 16 January 2020

MOHAMAD SAMSI BIN KAMARUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 116.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk tujuan Tapak Perkuburan Islam Kampung Belimbing dan telah menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Agama Islam Melaka (JAIM) hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserves the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, for the purpose of “*Tapak Perkuburan Islam Kampung Belimbing*” and has designated that the Director of the Melaka Islamic Religious Department shall have control of the reserved land.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Belimbing. No. Lot/*Lot No.*—30. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 34118. Keluasan/*Area*—0.4890 hektar/*hectare*.

[PTG(M)S/370/2/30/762; MMKN. 5A/29/2007; PUNM. 700-02/1/181]

Bertarikh 16 Januari 2020

Dated 16 January 2020

MOHAMAD SAMSI BIN KAMARUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 117.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Kesang	1248	82	0.1239	PTJ/D/GG/2020/009

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 15 Januari 2020

Dated 15 January 2020

[PTJ/D/GG/2020/009,
PUNM. 700-02/1/181]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 118.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Ayer Panas	2835	447	0.3098	PTJ/D/GG/2020/010
2.	Nyalas	116	636	1.8666	PTJ/D/GG/2020/011

(Dua (2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 20 Januari 2020

Dated 20 January 2020

[PTJ/D/GG/2020/010 dan/and 2020/011;

PUNM. 700-02/1/181]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 119.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Sungei Baru Tengah	2205	838	0.3035	PTAG. 0403MD2019001127
2.	Kuala Linggi	958	44	0.5941	PTAG. 0403MD2019001131

Bertarikh 8 Januari 2020

Dated 8 January 2020

[PTAG. 0403MD2019001093;

PTAG. 0403MD2019001105;

PUNM. 700-02/1/181]

AHMAD ZAKI AKBAR BIN MOHD RAZIFF
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 120.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Brisu	167	335	0.5577	PTAG. 0403MD2020000024
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
2.	Masjid Tanah	4844	786	111	PTAG. 0403MD2020000038

Bertarikh 22 Januari 2020

Dated 22 January 2020

[PTAG. 0403MD2020000024;

PTAG. 0403MD2020000038;

PUNM. 700-02/1/181]

AHMAD ZAKI AKBAR BIN MOHD RAZIFF
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 121.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Ayer Pa'abas	1040	703	0.694	PTAG. 0403MD2020000003
2.	Sungei Baru Tengah	2034	493	0.817	PTAG. 0403MD2020000006
3.	Sungei Baru Tengah	2036	494	0.4097	PTAG. 0403MD2020000006
4.	Ramuan China Besar	206	92	0.0157	PTAG. 0403MD2020000010
			P.M.	Meter Persegil/ Square Metres	
5.	Padang Sebang	1843	525	308	PTAG. 0403MD2020000011

Bertarikh 24 Januari 2020

Dated 24 January 2020

[PTAG. 0403MD2020000003;
PTAG. 0403MD2020000006;
PTAG. 0403MD2020000006;
PTAG. 0403MD2020000010;
PTAG. 0403MD2020000011;
PUNM. 700-02/1/181]

AHMAD ZAKI AKBAR BIN MOHD RAZIFF
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 122.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Sungei Baru Tengah	95	173	0.2959	PTAG. 0403MD2020000048
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
2.	Gadek	1944	568	102	PTAG. 0403MD2020000050

Bertarikh 24 Januari 2020

Dated 24 January 2020

[PTAG. 0403MD2020000048;

PTAG. 0403MD2020000050;

PUNM. 700-02/1/181]

AHMAD ZAKI AKBAR BIN MOHD RAZIFF
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 123.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Klebang Kechil	325	383	0.0871	GH/3/2020
2.	Alai	999	417	0.4164	GH/5/2020
3.	Alai	1726	1044	0.2858	GH/6/2020
4.	Tanjong Kling	232	833	0.2099	GH/7/2020
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
5.	Bachang	1814	57	59	GH/4/2020

Bertarikh 21 Januari 2020

Dated 21 January 2020

[PTMT. GH/3/2020-GH/7/2020;

PUNM. 700-02/1/181]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 124.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Bukit Lintang	274	153	1.745	GH/8/2020
2.	Sungei Udang	896	382	0.6653	GH/11/2020
3.	Balai Panjang	365	246	0.2934	GH/12/2020
4.	Balai Panjang	410	54	0.4123	GH/14/2020
			G.M.		
5.	Krubong	1010	10	0.6294	GH/9/2020
				Meter Persegi/ Square Metres	
6.	Bukit Baru	11370	1507/M1/2/17	64	GH/10/2020
			P.M.		
7.	Bukit Katil	32641	6653	298	GH/13/2020

Bertarikh 23 Januari 2020

Dated 23 January 2020
[PTMT. GH/8/2020-GH/14/2020;
PUNM. 700-02/1/181]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 125.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Rosman bin Ramly yang beralamat di 59 Batu 27, Kg. Hilir Batang Melaka, 73300 Melaka dan/atau Hotel Grand Continental, 75100 Melaka dan/atau JB 4261 Jalan Seri Hilir 3, Taman Sri Hilir, 77500 Selandar Jasin, Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Bilik Siasatan, Unit Pendaftaran, Pejabat Daerah dan Tanah Jasin pada 3 Mac 2020 jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batang Malaka. No. Lot—2157. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 595. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0402SC2004000897. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 Januari 2020
[0402AUC2019000020;
PUNM. 700-02/1/181]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

To Rosman bin Ramly of 59 Batu 27, Kg. Hilir Batang Melaka, 73300 Melaka and/or Hotel Grand Continental, 75100 Melaka and/or JB 4261 Jalan Seri Hilir 3, Taman Sri Hilir, 77500 Selandar Jasin, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Office of Bilik Siasatan, Unit Pendaftaran, Pejabat Daerah dan Tanah Jasin on 3 March 2020 at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim—Batang Malaka. Lot No.—2157. Description and No. of Title—P.M. 595. Share of Land (if any)—1/1 part. Registered No. of Charge (if any)—0402SC2004000897. (One (1) Title only).

Dated 15 January 2020
[0402AUC2019000020;
PUNM. 700-02/1/181]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 126.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Rosli bin Daud yang beralamat di KM 32 Kampong Parit Putat, Sungai Rambai, 77400 Melaka dan/atau JA7704 Taman Maju Jaya, Jalan Pahlawan, 77300 Merlimau, Melaka dan/atau JA7708 Taman Maju Jaya, Jalan Pahlawan, 77300 Merlimau, Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Bilik Siasatan, Unit Pendaftaran, Pejabat Daerah dan Tanah Jasin pada 10 Mac 2020 jam 10.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Merlimau. No. Lot—4614. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 2552. Bahagian Tanah (jika ada)—1/2 bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0402SC2006002308. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 Januari 2020
[0402AUC2019000052;
PUNM. 700-02/1/181]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

To Rosli bin Daud of KM 32 Kampong Parit Putat, Sungai Rambai, 77400 Melaka and/or JA7704 Taman Maju Jaya, Jalan Pahlawan, 77300 Merlimau, Melaka and/or JA7708 Taman Maju Jaya, Jalan Pahlawan, 77300 Merlimau, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Office of Bilik Siasatan, Unit Pendaftaran, Pejabat Daerah dan Tanah Jasin on 10 March 2020 at 10.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim—Merlimau. Lot No.—4614. Description and No. of Title—G.M.M. 2552. Share of Land (if any)—1/2 part. Registered No. of Charge (if any)—0402SC2006002308. (One (1) Title only).

Dated 15 January 2020
[0402AUC2019000052;
PUNM. 700-02/1/181]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 127.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Aznozi binti A Samad yang beralamat di KM 32 Kampong Parit Putat, Sungai Rambai, 77400 Melaka dan/atau JA7704 Taman Maju Jaya, Jalan Pahlawan, 77300 Merlimau, Melaka dan/atau JA7708 Taman Maju Jaya, Jalan Pahlawan, 77300 Merlimau, Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Bilik Siasatan, Unit Pendaftaran, Pejabat Daerah dan Tanah Jasin pada 10 Mac 2020 jam 10.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Merlimau. No. Lot—4614. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 2552. Bahagian Tanah (jika ada)—1/2 bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0402SC2006002308. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 Januari 2020
[0402AUC2019000052;
PUNM. 700-02/1/181]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

To Aznozi binti A Samad of KM 32 Kampong Parit Putat, Sungai Rambai, 77400 Melaka and/or JA7704 Taman Maju Jaya, Jalan Pahlawan, 77300 Merlimau, Melaka and/or JA7708 Taman Maju Jaya, Jalan Pahlawan, 77300 Merlimau, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Office of Bilik Siasatan, Unit Pendaftaran, Pejabat Daerah dan Tanah Jasin on 10 March 2020 at 10.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim—Merlimau. Lot No.—4614. Description and No. of Title—G.M.M. 2552. Share of Land (if any)—1/2 part. Registered No. of Charge (if any)—0402SC2006002308. (One (1) Title only).

Dated 15 January 2020
[0402AUC2019000052;
PUNM. 700-02/1/181]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
*Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 128.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Ruzzalan bin Che Soh yang beralamat di Sekolah Berasrama Penuh, Integrasi Selandar, Selandar, 75500 Melaka dan/atau JB 6731 Jalan Batang Melaka Jaya 3, Taman Batang Melaka Jaya, Jasin, 77500 Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Bilik Siasatan, Unit Pendaftaran, Pejabat Daerah dan Tanah Jasin pada 7 April 2020 jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batang Malaka. No. Lot—2397. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 961. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0402SC2008001060. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Januari 2020
[0402AUC2019000091;
PUNM. 700-02/1/182]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

To Ruzzalan bin Che Soh of Sekolah Berasrama Penuh, Integrasi Selandar, Selandar, 75500 Melaka and/or JB 6731 Jalan Batang Melaka Jaya 3, Taman Batang Melaka Jaya, Jasin, 77500 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Office of Bilik Siasatan, Unit Pendaftaran, Pejabat Daerah dan Tanah Jasin on 7 April 2020 at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim—Batang Malaka. Lot No.—2397. Description and No. of Title—P.M. 961. Share of Land (if any)—1/1 part. Registered No. of Charge (if any)—0402SC2008001060. (One (1) Title only).

Dated 23 January 2020
[0402AUC2019000091;
PUNM. 700-02/1/182]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 129.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMONS TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Bharin bin Ismail dan Safiah binti Ali yang beralamat di 3268 Jalan Kebaya 9, Taman Kebaya, 78000 Alor Gajah, Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka pada 9 April 2020 jam 10.30 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kelemak. No. Lot/Petak/P.T.—7283. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 2131. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2007003447. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Januari 2020
[PTAG. 0403AUC2019000047(16);
PUNM. 700-02/1/181]

AHMAD ZAKI AKBAR BIN MOHD. RAZIFF
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

To Bharin bin Ismail and Safiah binti Ali of 3268 Jalan Kebaya 9, Taman Kebaya, 78000 Alor Gajah, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Alor Gajah on 9 April 2020 at 10.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kelemak. Lot/Parcel/L.O. No.—7283. Description and No. of Title—P.M. 2131. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC2007003447. (One (1) Title only).

Dated 17 January 2020

AHMAD ZAKI AKBAR BIN MOHD. RAZIFF

[PTAG. 0403AUC2019000047(16); *Assistant District Land Administrator*

PUNM. 700-02/1/181]

Alor Gajah

No. 130.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMONS TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Lizah binti Ahmad yang beralamat di PD 901, Jalan Sebang Gemilang 15, Taman Sebang Gemilang, 78000 Alor Gajah, Melaka dan/atau 6 Jalan Sekolah Felda Hutan Percha, Alor Gajah, 78000 Alor Gajah, Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka pada 9 April 2020 jam 10.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Padang Sebang. No. Lot/Petak/P.T.—3220. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 812. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2005004416. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Januari 2020 AHMAD ZAKI AKBAR BIN MOHD. RAZIFF
[PTAG. 0403AUC2019000071(22); *Penolong Pentadbir Tanah Daerah*
PUNM. 700-02/1/181] *Alor Gajah*

To Lizah binti Ahmad of PD 901 Jalan Sebang Gemilang 15, Taman Sebang Gemilang, 78000 Alor Gajah, Melaka and/or 6 Jalan Sekolah Felde Hutan Percha, Alor Gajah, 78000 Alor Gajah, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Alor Gajah on 9 April 2020 at 10.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Padang Sebang. Lot/Parcel/L.O. No.—3220. Description and No. of Title—P.M. 812. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC2005004416. (One (1) Title only).

Dated 17 January 2020 AHMAD ZAKI AKBAR BIN MOHD. RAZIFF
[PTAG. 0403AUC2019000071(23); *Assistant District Land Administrator*
PUNM. 700-02/1/181] *Alor Gajah*

No. 131.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMONS TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Faris bin Mat Yazid yang beralamat di KM 3881, Jalan Kebaya, Paya Datok, Alor Gajah, 78000 Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka pada 16 April 2020 jam 9.30 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kelemak. No. Lot/Petak/P.T.—5579. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 2596. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2013000581. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 Januari 2020

[PTAG. 0403AUC2019000144(11);
PUNM. 700-02/1/181]

AHMAD ZAKI AKBAR BIN MOHD. RAZIFF
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To Faris bin Mat Yazid of KM 3881, Jalan Kebaya, Paya Datok, Alor Gajah, 78000 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Alor Gajah on 16 April 2020 at 9.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kelemak. Lot/Parcel/L.O. No.—5579. Description and No. of Title—P.M. 2596. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC2013000581. (One (1) Title only).

Dated 24 January 2020

[PTAG. 0403AUC2019000144(11);
PUNM. 700-02/1/181]

AHMAD ZAKI AKBAR BIN MOHD. RAZIFF
*Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 132.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Nurasiqin binti Mohamad Nor Izan (KP. 911208-04-5134), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 2 Julai 2020 (Khamis) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM85,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM27,085.22. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,500.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 30 Oktober 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Serkam. No. Lot—5154. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 679. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0402SC2004002436. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 14 Januari 2020
[0402AUC2019000050;
PUNM. 700-02/1/181]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Nurasiqin binti Mohamad Nor Izan (NRIC. 911208-04-5134), Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 2 July 2020 (Thursday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM85,000.00 (Ringgit Malaysia: Eighty-five Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM27,085.22. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM8,500.00 (Ringgit Malaysia: Eight Thousand Five Hundred only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;

- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 30 October 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Serkam. Lot No.—5154. Description and No. of Title—P.M. 679. Registered and No. of Tile (if any)—0402SC2004002436. (One (1) Title only).

Dated 14 January 2020
[0402AUC2019000050;
PUNM. 700-02/1/181]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 133.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEЕ

Saya, Nurasiqin binti Mohamad Nor Izan (KP. 911208-04-5134), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 9 Julai 2020 (Khamis) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM4,800,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Juta Lapan Ratus Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM2,902,661.50. Nama Pemegang Gadaian ialah United Overseas Bank (Malaysia) Bhd.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM480,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ratus Lapan Puluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 6 November 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Perihal dan No. Hakmilik	No. Berdaftar *pajakan/pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		P.M.		
Serkam	16841	1074	Tiada	0402SC2011003581 0402SC2011003580
Serkam	16844	1076	Tiada	0402SC2011003580 0402SC2011003581

(Dua (2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 14 Januari 2020
[0402AUC2019000049;
PUNM. 700-02/1/181]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Nurasiqin binti Mohamad Nor Izan (NRIC. 911208-04-5134), Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 9 July 2020 (Thursday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM4,800,000.00 (Ringgit Malaysia: Four Million Eight Hundred Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM2,902,661.50. Name of Chargee is United Overseas Bank (Malaysia) Bhd.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM480,000.00 (Ringgit Malaysia: Four Hundred Eighty Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 6 November 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title P.M.	Registered No. *lease/sub-lease (if any)	Registered and No. of Title (if any)
Serkam	16841	1074	Nil	0402SC2011003581 0402SC2011003580
Serkam	16844	1076	Nil	0402SC2011003580 0402SC2011003581

(Two (2) Title only)

Dated 14 January 2020
[0402AUC2019000049;
PUNM. 700-02/1/181]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 134.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Nurasiqin binti Mohamad Nor Izan (KP. 911208-04-5134), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 14 Mei 2020 (Khamis) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM60,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM32,279.04. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Ribu sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 11 September 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batang Malaka. No. Lot—2112. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 549. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0402SC2004000301. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Januari 2020
[0402AUC2019000080;
PUNM. 700-02/1/182]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Nurasiqin binti Mohamad Nor Izan (NRIC. 911208-04-5134), Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 14 May 2020 (Thursday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM60,000.00 (Ringgit Malaysia: Sixty Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM32,279.04. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM6,000.00 (Ringgit Malaysia: Six Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 11 September 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Batang Malaka. Lot No.—2112. Description and No. of Title—P.M. 549. Registered and No. of Tile (if any)—0402SC2004000301. (One (1) Title only).

Dated 21 January 2020
[0402AUC2019000080;
PUNM. 700-02/1/182]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 135.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Nurasiqin binti Mohamad Nor Izan (KP. 911208-04-5134), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 16 Julai 2020 (Khamis) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM70,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM37,118.76. Nama Pemegang Gadaian ialah Hong Leong Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 13 November 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Umbai. No. Lot—4551. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 391. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0402SC2006002777. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Januari 2020
[0402AUC2019000054;
PUNM. 700-02/1/182]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Nurasiqin binti Mohamad Nor Izan (NRIC. 911208-04-5134), Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 16 July 2020 (Thursday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM70,000.00 (Ringgit Malaysia: Seventy Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM37,118.76. Name of Chargee is Hong Leong Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM7,000.00 (Ringgit Malaysia: Seven Thousand only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and

- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 13 November 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Umbai. Lot No.—4551. Description and No. of Title—P.M. 391. Registered and No. of Tile (if any)—0402SC2006002777. (One (1) Title only).

Dated 21 January 2020
[0402AUC2019000054;
PUNM. 700-02/1/182]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 136.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Nurasiqin binti Mohamad Nor Izan (KP. 911208-04-5134), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 11 Jun 2020 (Khamis) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM160,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Enam Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM37,268.54. Nama pemegang gadaian ialah Maybank Islamic Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 9 Oktober 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sebatu. No. Lot—3928. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 372. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0402SC2001002281. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Januari 2020
[0402AUC2019000041;
PUNM. 700-02/1/182]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

I, Nurasiqin binti Mohamad Nor Izan (NRIC. 911208-04-5134), Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 11 June 2020 (Thursday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM160,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Sixty Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM37,268.54. Name of Chargee is Maybank Islamic Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM16,000.00 (Ringgit Malaysia: Sixteen Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 9 October 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Sebatu. Lot No.—3928. Description and No. of Title—
P.M. 372. Registered and No. of Tile (if any)—0402SC2001002281.
(One (1) Title only).

Dated 21 January 2020
[0402AUC2019000041;
PUNM. 700-02/1/182]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 137.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Ahmad Zaki Akbar bin Mohd Raziff (KP. 850522-04-5363), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 3 April 2020 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM162,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Enam Puluh Dua Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM127,355.53. Nama Pemegang Gadaian ialah Public Bank Berhad.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,200.00 (Ringgit Malaysia: Enam Belas Ribu Dua Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 1 Ogos 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kelemak. No. Lot/Petak/P.T.—5373. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 670. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2003002684. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Januari 2020 AHMAD ZAKI AKBAR BIN MOHD. RAZIFF
[PTAG. 0403AUC2019000007(30); *Penolong Pentadbir Tanah Daerah*
PUNM. 700-02/1/181] *Alor Gajah*

I, Ahmad Zaki Akbar bin Mohd Raziff (NRIC. 850522-04-5363), Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 17 January 2020 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Melaka; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM162,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Sixty Two Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM127,355.53. Name of Chargee is Public Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM16,200.00 (Ringgit Malaysia: Sixteen Thousand Two Hundred only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 1 August 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kelemak. Lot/Parcel/L.O. No.—5373. Description and No. of Title—P.M. 670. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC2003002684. (One (1) Title only).

Dated 17 January 2020
[PTAG. 0403AUC2019000007(30);
PUNM. 700-02/1/181]

AHMAD ZAKI AKBAR BIN MOHD. RAZIFF
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 138.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Nurul Hayati binti Munajat (KP. 830704-01-6178), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 20 Mac 2020 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM362,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ratus Enam Puluh Dua Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM38,337.23. Nama Pemegang Gadaian ialah Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM36,200.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Enam Ribu Dua Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 18 Julai 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Perihal dan No. Hakmilik	No. Berdaftar *pajakan/pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		G.M.M.		
Bukit Rambai	3083	1705	Tiada	0401SC1986000373 Jilid 106, Folio 16
Bukit Rambai	3099	1723	Tiada	0401SC1986000373 Jilid 106, Folio 16

Bertarikh 10 Julai 2018
[0401AUC2017000246;
PUNM. 700/02/1/181]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Nurul Hayati binti Munajat (NRIC. 830704-01-6178), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 20 March 2020 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Melaka; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM362,000.00 (Ringgit Malaysia: Three Hundred Sixty-Two Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM38,337.23. Name of Chargee is Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM36,200.00 (Ringgit Malaysia: Thirty-Six Thousand Two Hundred only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and

- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 18 July 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title G.M.M.	Registered No. *lease/sub-lease (if any)	Registered and No. of Title (if any)
Bukit Rambai	3083	1705	Nil	0401SC1986000373 Jilid 106, Folio 16
Bukit Rambai	3099	1723	Nil	0401SC1986000373 Jilid 106, Folio 16

Dated 10 July 2018
[0401AUC2017000246;
PUNM. 700/02/1/181]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 139.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Faedah binti Baba (KP. 750421-04-5104), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 27 Mac 2020 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM195,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Sembilan Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM44,462.69. Nama Pemegang Gadaian ialah Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM19,500.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Belas Ribu Lima Ratus sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 25 Julai 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu Berendam. No. Lot/Petak/P.T.—1198. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1060. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0401SC1998005624. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 September 2019
[0401AUC2019000158;
PUNM. 700-02/1/181]

FAEZAH BINTI BABA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Faezah binti Baba (NRIC. 750421-04-5104), Assistant Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 27 March 2020 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Melaka; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM195,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Ninety-Five Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM44,462.69. Name of Chargee is Public Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM19,500.00 (Ringgit Malaysia: Nineteen Thousand Five Hundred only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 25 July 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Batu Berendam. Lot No.—1198. Description and No. of Title—P.M. 1060. Registered No. of Charge (if any)—0401SC1998005624. (One (1) Title only).

Dated 23 September 2019
[0401AUC2019000158;
PUNM. 700-02/1/181]

FAEZAH BINTI BABA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 140.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mahaniza binti Mahat (KP. 720306-14-5276), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 27 Mac 2020 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM190,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Sembilan Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM160,139.26. Nama Pemegang Gadaian ialah Public Islamic Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM19,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 25 Julai 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjong Minyak. No. Lot—22301. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 2425. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0401SC2015001470. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 September 2019
[0401AUC2019000083;
PUNM. 700-02/1/181]

MAHANIZA BINTI MAHAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mahaniza binti Mahat (NRIC. 720306-14-5276), Assistant Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 27 March 2020 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Melaka; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM190,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Ninety Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM160,139.26. Name of Chargee is Public Islamic Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM19,000.00 (Ringgit Malaysia: Nineteen Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 25 July 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Tanjong Minyak. Lot No.—22301. Description and No. of Title—P.M. 2425. Registered No. of Charge (if any)—0401SC2015001470. (One (1) Title only).

Dated 24 September 2019
[0401AUC2019000083;
PUNM. 700-02/1/181]

MAHANIZA BINTI MAHAT
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA