



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 64

19hb November 2020

No. 24

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

(Act 171)

No. 650.

UNDANG-UNDANG KECIL PELESENAN PETEMPATAN MAKANAN
(MAJLIS PERBANDARAN JASIN) 2020

LICENSING OF FOOD ESTABLISHMENTS (JASIN MUNICIPAL
COUNCIL) BY-LAWS 2020

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Dalam M. P.U. 14, yang disiarkan pada 18 Jun 2020, dalam teks Bahasa Melayu adalah dipinda dengan menggantikan perkataan “180 m.p.” dengan perkataan “280 m.p.” yang terdapat di butiran 4(iv), di perenggan B, Petempatan Makanan Lain, Jadual Kedua.

Dibuat oleh Majlis Perbandaran Jasin
[MPJ/UU/1400-2/3 Jilid 2(71); PUNM. 700-02/6 Jilid 15]

In M. P.U. 14, published on 18 June 2020, in the Malay language text, is amended by substituting the words “180 m.p.” to the words “280 m.p” which appears in item 4(iv), paragraph B, Other Food Establishment, Second Schedule.

Made by Jasin Municipal Council
[MPJ/UU/1400-2/3 Jilid 2(71); PUNM. 700-02/6 Jilid 15]

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 651.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk tujuan Sekolah Rendah Agama JAIM Tanah Merah Jaya dan telah menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Agama Islam Melaka (JAIM) hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserves the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for the purpose of “*Sekolah Rendah Agama JAIM Tanah Merah Jaya*” and has designated that the Director of the Malacca Islamic Religious Department shall have control of the reserved land.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Tangga Batu. No. Lot/*Lot No.*—2076. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 40492. Keluasan/*Area*—111 meter persegi/*square metres*.

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Tangga Batu. No. Lot/*Lot No.*—2077. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 40492. Keluasan/*Area*—111 meter persegi/*square metres*.

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Tangga Batu. No. Lot/*Lot No.*—2078. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 40492. Keluasan/*Area*—111 meter persegi/*square metres*.

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Tangga Batu. No. Lot/*Lot No.*—2079. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 40492. Keluasan/*Area*—111 meter persegi/*square metres*.

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Tangga Batu. No. Lot/*Lot No.*—2080. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 40492. Keluasan/*Area*—111 meter persegi/*square metres*.

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Tangga Batu. No. Lot/*Lot No.*—2081. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 40492. Keluasan/*Area*—111 meter persegi/*square metres*.

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Tangga Batu. No. Lot/*Lot No.*—2452. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 40491. Keluasan/*Area*—2082 meter persegi/*square metres*.

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Tangga Batu. No. Lot/*Lot No.*—2458. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 40491. Keluasan/*Area*—2.981 hektar/*hectares*.

[PTG(M)S/370/1/8/1682; MMKN. 1A/6/2017; PUNM. 700-02/1/188]

Bertarikh 8 Oktober 2020

Dated 8 October 2020

AHMAD AZLAN BIN AHMAD SALLEH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 652.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk tujuan tapak Kawasan Lapang Taman Cempaka 3 dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Perbandaran Alor Gajah.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserves the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, for the purpose of “*Tapak Kawasan Lapang Taman Cempaka 3*” and has designated that the State Secretary of Malacca shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Alor Gajah Municipal Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Durian Tunggal. No. Lot/*Lot No.*—10197. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 42774. Keluasan/*Area*—1,035 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)R/370/2/16/1954; MMKN. 11A/5/2020; PUNM. 700-02/1/188]

Bertarikh 15 Oktober 2020

Dated 15 October 2020

AHMAD AZLAN BIN AHMAD SALLEH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 653.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk tujuan

tapak Kawasan Lapang Taman Bidara Setia dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Perbandaran Alor Gajah.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserves the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, for the purpose of “*Tapak Kawasan Lapang Taman Bidara Setia*” and has designated that the State Secretary of Malacca shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Alor Gajah Municipal Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Sungei Baru Ulu. No. Lot/*Lot No.*—20168. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 100931. Keluasan/*Area*—4,160 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)R/370/2/12/1958; MMKN. 6A/2/2020; PUNM. 700-02/1/188]

Bertarikh 15 Oktober 2020

Dated 15 October 2020

AHMAD AZLAN BIN AHMAD SALLEH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 654.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk suatu Tapak Sistem dan Perkhidmatan Pembetungan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Jabatan Perkhidmatan Pembetungan.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserves the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for sewerage system and has designated that the Federal Lands Commissioner shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Sewerage Services Department.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Gadek. No. Lot/ *Lot No.*—20293. No. Pelan *Akuil/Certified Plan No.*—P.A. 107568. Keluasan/*Area*—1,189 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)R/370/2/26/1955; MMKN. 4A/2/2020; PUNM. 700-02/1/188]

Bertarikh 16 Oktober 2020

Dated 16 October 2020

AHMAD AZLAN BIN AHMAD SALLEH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 655.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu Tapak Sistem dan Perkhidmatan Pembedungan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Jabatan Perkhidmatan Pembedungan.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserves the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for sewerage system and services and has designated that the Federal Lands Commissioner shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Sewerage Services Department.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Durian Tunggal. No. Lot/ *Lot No.*—62622. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 104490. Keluasan/*Area*—1,209 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)R/370/2/16/1945; MMKN. 3A/4/2020; PUNM. 700-02/1/188]

Bertarikh 15 Oktober 2020

Dated 15 October 2020

AHMAD AZLAN BIN AHMAD SALLEH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 656.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk tujuan tapak Kawasan Lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Perbandaran Alor Gajah.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserves the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, for the purpose of “*Tapak Kawasan Lapang Taman Durian Tunggal Gemilang*” and has designated that the State Secretary of Malacca shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Alor Gajah Municipal Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Durian Tunggal. No. Lot/ *Lot No.*—61886. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 102435. Keluasan/*Area*—2,064 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)R/370/2/16/1949; MMKN. 11A/4/2020; PUNM. 700-02/1/188]

Bertarikh 16 Oktober 2020

Dated 16 October 2020

AHMAD AZLAN BIN AHMAD SALLEH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 657.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk suatu Tapak Sistem dan Perkhidmatan Pembedungan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Jabatan Perkhidmatan Pembedungan.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserves the system land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for sewerage and services and has designated that the Federal Lands Commissioner shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Sewerage Services Department.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Jasin. Mukim/*Mukim*—Ayer Panas. No. Lot/ *Lot No.*—31632.
No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 112427. Keluasan/*Area*—2189 meter
persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/3/10/1843; MMKN. 1A/16/2019; PUNM. 700-02/1/188]

Bertarikh 22 Oktober 2020

Dated 22 October 2020

AHMAD AZLAN BIN AHMAD SALLEH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 658.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk tujuan Sekolah dan Rumah Harapan dan telah menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Agama Islam Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserves the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for the purpose of the "*Sekolah dan Rumah Harapan*" and has designated that the Director of the Malacca Islamic Religious Department shall have control of the reserved land.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Jasin. Mukim/*Mukim*—Bandar Jasin Seksyen 1. No. Lot/*Lot No.*—11007. No. Pelan *Akuil/Certified Plan No.*—P.A. 100986. Keluasan/*Area*—848 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/3/16/1376; MMKN. 7A/2/2011; PUNM. 700-02/1/188]

Bertarikh 22 Oktober 2020

Dated 22 October 2020

AHMAD AZLAN BIN AHMAD SALLEH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 659.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk tujuan bangunan dan kegunaan awam sebagai Kompleks Japerun DUN Sungai Udang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserves the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for the purpose of "*Kompleks Japerun DUN Sungai Udang*" and has designated that the honorable State Secretary of Malacca shall have control of the reserved land.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Semabok. No. Lot/*Lot No.*—3277. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 31942. Keluasan/*Area*—2.293 hektar/*hectares*.

[PTG(M)S/370/1/2/233; MMKN. 1A/3/2001; PUNM. 700-02/1/188]

Bertarikh 22 Oktober 2020

Dated 22 October 2020

AHMAD AZLAN BIN AHMAD SALLEH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 660.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk tujuan Tapak Surau dan telah menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Agama Islam Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserves the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for the purpose of "*Tapak Surau*" and has designated that the Director of the Islamic Religious Department of Malacca shall have control of the reserved land.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Bandar/*Town*—Kawasan Bandar XXXVII.
No. Lot/ *Lot No.*—100. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—P.A. 2168. Keluasan/
Area—0.0229 hektar/*hectare*.

[PTG(M)S/370/1/KBXXXVII/1546; MMKN. 12A/4/2013; PUNM. 700-02/1/188]

Bertarikh 22 Oktober 2020

Dated 22 October 2020

AHMAD AZLAN BIN AHMAD SALLEH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 661.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk tujuan Bangunan Pejabat, Tempat Letak Kereta, Kenderaan Berat dan Stor di Jabatan Kerja Raya Alor Gajah dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Pengarah Jabatan Kerja Raya Melaka.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserves the land described in the Schedule for a "*Bangunan Pejabat, Tempat Letak Kereta, Kenderaan Berat dan Stor at Jabatan Kerja Raya Alor Gajah*" and has designated that the State Secretary of Malacca shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Director of the Public Works Department Malacca.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Kelemak. No. Lot/Lot No.—1596.
No. Pelan Akui/Certified Plan No.—P.A. 10914. Keluasan/Area—2.395 ekar/
acres.

[PTG(M)R/370/2/25/1962; MMKN. 14A/4/2020; PUNM. 700-02/1/188]

Bertarikh 22 Oktober 2020

Dated 22 October 2020

AHMAD AZLAN BIN AHMAD SALLEH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 662.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title G.M.M.	Area Hektar/ Hectare	File No.
1.	Jasin	343	654	0.0556	PTJ/D/GG/2020/116

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
2.	Merlimau	3112	507	0.4341	PTJ/D/GG/2020/117
3.	Kesang	576	657	0.2555	PTJ/D/GG/2020/118
4.	Kesang	577	658	0.4249	PTJ/D/GG/2020/118

(Empat (4) Hakmilik sahaja)

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Semujok	13183	124	0.1795	PTJ/D/GG/2020/119

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 15 Oktober 2020

Dated 15 October 2020

[PTJ/D/GG/2020/116; 2020/117;
2020/118 dan/and 2020/119;
PUNM. 700-02/1/188]

AHMAD SAFUAN BIN SARJI
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 663.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Pajakan Negeri/ State Lease	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Bandar Bukit Baru Seksyen IV	245	5233/M5/2/84	41	PTHM.PH.657/10 Jld. 4(1)

Bertarikh 16 Oktober 2020

Dated 16 October 2020
[PTHM.PH.657/10 Jld. 4(1);
PUNM. 700-02/1/188]

MOHAMAD SAMSI BIN KAMARUDIN
Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran
Melaka/
Deputy Registrar of Land Title
Malacca

No. 664.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			Pajakan Negeri/ <i>State Lease</i>	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>	
1.	Kawasan Bandar XXIX	824	4084/M1/4/38	37	PTHM.PH.657/10 Jld. 4(1)

Bertarikh 20 Oktober 2020

Dated 20 October 2020
[PTHM.PH.657/10 Jld. 4(1);
PUNM. 700-02/1/188]

MOHAMAD SAMSI BIN KAMARUDIN
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran
Melaka/
Deputy Registrar of Land Title
Malacca*

No. 665.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			H.S.(D)	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Kawasan Bandar XLIV	20	61762	130	PTHM.PH.657/10 Jld. 4(1)

Bertarikh 12 Oktober 2020

Dated 12 October 2020
[PTHM.PH.657/10 Jld. 4(1);
PUNM. 700-02/1/188]

MOHAMAD SAMSI BIN KAMARUDIN
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran
Melaka/
Deputy Registrar of Land Title
Malacca*

No. 666.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Geran/Grant	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Bukit Baru	4126	33073	143	PTHM.PH.657/10 Jld. 4(1)

Bertarikh 22 Oktober 2020

Dated 22 October 2020
[PTHM.PH.657/10 Jld. 4(1);
PUNM. 700-02/1/188]

MOHAMAD SAMSI BIN KAMARUDIN
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran
Melaka/
Deputy Registrar of Land Title
Malacca*

No. 667.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Bukit Baru	749	456	0.0911	GH/151/2020

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
2.	Pekan Klebang Seksyen II	232	11	0.1088	GH/152/2020
			P.M.		
3.	Bertam	516	1523	0.6191	GH/147/2020
				Meter Persegi/ Square Metres	
4.	Bachang	2485	3230	268	GH/150/2020
5.	Bachang	2484	3229	268	GH/149/2020
6.	Bertam	3082	790	111	GH/153/2020
			G.M.		
7.	Ujong Pasir	1201	52/M1/4/38	78	GH/148/2020
8.	Ujong Pasir	984	666	170	GH/154/2020

Bertarikh 22 Oktober 2020

Dated 22 October 2020

[PTMT. GH/147/2020-GH/154/2020;

PUNM. 700-02/1/188]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 668.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Bukit Katil	1229	105	0.1922	GH/156/2020
2.	Kawasan Bandar XVIII	66	1000	0.1161	GH/157/2020
3.	Paya Rumpit	233	282	0.3162	GH/158/2020
				Meter Persegi/ Square Metres	
4.	Bukit Katil	5137	2304	707	GH/155/2020
			P.M.		
5.	Cheng	2463	854	133	GH/159/2020
6.	Bachang	2465	3213	268	GH/160/2020

Bertarikh 27 Oktober 2020

Dated 27 October 2020

[PTMT. GH/155/2020-GH/160/2020;

PUNM. 700-02/1/188]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
 Assistant District Land Administrator
 Melaka Tengah*

No. 669.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Ahmad Safuan bin Sarji (KP. 850429-14-6215), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 4 Februari 2021 (Khamis) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM750,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ratus Lima Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM250,959.65. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Kerjasama Rakyat (M) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM75,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Lima Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 4 Jun 2021 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kesang. No. Lot—1018. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 240. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0402SC2004003143. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Oktober 2020
[0402AUC2020000012;
PUNM. 700-02/1/188]

AHMAD SAFUAN BIN SARJI
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Ahmad Safuan bin Sarji (NRIC. 850429-14-6215), Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 4 February 2021 (Thursday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM750,000.00 (Ringgit Malaysia: Seven Hundred Fifty Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM250,959.65. Name of Chargee is Bank Kerjasama Rakyat (M) Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM75,000.00 (Ringgit Malaysia: Seventy Five Thousand only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 4 June 2021 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Kesang. Lot No.—1018. Description and No. of Title—G.M. 240. Registered and No. of Title (if any)—0402SC2004003143. (One (1) Title only).

Dated 27 October 2020
[0402AUC2020000012;
PUNM. 700-02/1/188]

AHMAD SAFUAN BIN SARJI
Assistant District Land Administrator
Jasin

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA