



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 63

7hb November 2019

No. 23

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 469.

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual bagi jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang ditunjukkan bersetentangan dalam ruang (3).

Pelantikan ini adalah sah dan berkuat kuasa selagi mana orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual menjalankan tugas-tugas jawatan yang dilantik dalam ruang (2) Jadual di Negeri Melaka.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [*Act 56 of 1965*], the State Authority has appointed the person named in column (1) of the Schedule to the office specified in column (2) with effect from the dates shown against the respective name in column (3).

This appointment is valid and have effect so long as the person named in column (1) of the Schedule exercise duties of the appointed office in column (2) of the Schedule in the State of Malacca.

JADUAL/SCHEDULE

(1) Nama/Name	(2) Pelantikan/Appointment	(3) Tarikh/Date
Jalilah binti Abd Jalil (KP./NRIC. 770312-04-5306) Penolong Pengarah Gred M44/ <i>Assistant Director Grade M44</i>	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, Jasin dan Alor Gajah/ <i>Assistant Land Administrator District of Melaka Tengah, Jasin and Alor Gajah</i>	4-7-2019

Bertarikh 3 Oktober 2019

Dated 3 October 2019
[PTG(M) S/146/129;
MMKN. P14 3A/23/2019;
PUNM. 700-02/1/179]

MOHAMAD SAMSI BIN KAMARUDIN
*Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca*

No. 470.

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual bagi jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang ditunjukkan bersetentangan dalam ruang (3).

Pelantikan ini adalah sah dan berkuat kuasa selagi mana orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual menjalankan tugas-tugas jawatan yang dilantik dalam ruang (2) Jadual di Negeri Melaka.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [*Act 56 of 1965*], the State Authority has appointed the person named in column (1) of the Schedule to the office specified in column (2) with effect from the dates shown against the respective name in column (3).

This appointment is valid and have effect so long as the person named in column (1) of the Schedule exercise duties of the appointed office in column (2) of the Schedule in the State of Malacca.

JADUAL/SCHEDULE

(1) Nama/Name	(2) Pelantikan/Appointment	(3) Tarikh/Date
Latiffah binti Adam (KP./NRIC. 600106-04-5442) Ketua Pembantu Tadbir (Tertinggi) Gred N26/Chief Administrative Assistant Grade N26	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah/Assistant Land Administrator District of Alor Gajah	1-6-2019

Bertarikh 3 Oktober 2019

Dated 3 October 2019
[PTG(M) S/146/123;
MMKN. 12A/21/2019;
PUNM. 700-02/1/179]

MOHAMAD SAMSI BIN KAMARUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 471.

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual bagi jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang ditunjukkan bersetentangan dalam ruang (3).

Pelantikan ini adalah sah dan berkuat kuasa selagi mana orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual menjalankan tugas-tugas jawatan yang dilantik dalam ruang (2) Jadual di Negeri Melaka.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [*Act 56 of 1965*], the State Authority has appointed the person named in column (1) of the Schedule to the office specified in column (2) with effect from the dates shown against the respective name in column (3).

This appointment is valid and have effect so long as the person named in column (1) of the Schedule exercise duties of the appointed office in column (2) of the Schedule in the State of Malacca.

JADUAL/SCHEDULE

(1) Nama/Name	(2) Pelantikan/Appointment	(3) Tarikh/Date
Muhamad Hafiz bin Khatimin (KP./NRIC. 861113-43-7087) Penolong Pegawai Tanah Gred NT29/ Assistant Land Officer Grade NT29	Pegawai Petempatan Daerah Melaka Tengah, Jasin dan Alor Gajah/ Settlement Officer District of Melaka Tengah, Jasin and Alor Gajah	15-5-2018

Bertarikh 3 Oktober 2019

Dated 3 October 2019
[PTG(M) S/146/128;
MMKN. P14. 4A/23/2019;
PUNM. 700-02/1/179]

MOHAMAD SAMSI BIN KAMARUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 472.

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual bagi jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang ditunjukkan bersetentangan dalam ruang (3).

Pelantikan ini adalah sah dan berkuat kuasa selagi mana orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual menjalankan tugas-tugas jawatan yang dilantik dalam ruang (2) Jadual di Negeri Melaka.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [*Act 56 of 1965*], the State Authority has appointed the person named in column (1) of the Schedule to the office specified in column (2) with effect from the dates shown against the respective name in column (3).

This appointment is valid and have effect so long as the person named in column (1) of the Schedule exercise duties of the appointed office in column (2) of the Schedule in the State of Malacca.

JADUAL/SCHEDULE

(1) Nama/Name	(2) Pelantikan/Appointment	(3) Tarikh/Date
Nurasiqin binti Mohamad Nor Izan (KP./NRIC. 911208-04-5134) Penolong Pegawai Tadbir (Kontrak) Gred N29/Assistant Administrative Officer (Contract) Grade N29	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin/Assistant Land Administrator District of Jasin	4-7-2019

Bertarikh 3 Oktober 2019

Dated 3 October 2019
[PTG(M) S/146/132;
MMKN. P14. 6A/2/2019;
PUNM. 700-02/1/179]

MOHAMAD SAMSI BIN KAMARUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 473.

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual bagi jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang ditunjukkan bersetentangan dalam ruang (3).

Pelantikan ini adalah sah dan berkuat kuasa selagi mana orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual menjalankan tugas-tugas jawatan yang dilantik dalam ruang (2) Jadual di Negeri Melaka.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [*Act 56 of 1965*], the State Authority has appointed the person named in column (1) of the Schedule to the office specified in column (2) with effect from the dates shown against the respective name in column (3).

This appointment is valid and have effect so long as the person named in column (1) of the Schedule exercise duties of the appointed office in column (2) of the Schedule in the State of Malacca.

JADUAL/SCHEDULE

(1) Nama/Name	(2) Pelantikan/Appointment	(3) Tarikh/Date
Shamrizan bin Paing (KP./NRIC. 830426-04-5277) Pembantu Tadbir (P/O) Gred N22/ Administrative Assistant (P/O) Grade N22	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin/Assistant Land Administrator District of Jasin	1-6-2019
Mohd Ridzuan Tan bin Mohd Ross Tan (KP./NRIC. 720528-04-5019) Pembantu Tadbir (P/O) Gred N22/ Administrative Assistant (P/O) Grade N22	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin/Assistant Land Administrator District of Jasin	1-6-2019

Bertarikh 3 Oktober 2019

Dated 3 October 2019
[PTG(M) S/146/126;
MMKN. 13A/21/2019;
PUNM. 700-02/1/179]

MOHAMAD SAMSI BIN KAMARUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 474.

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual bagi jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang ditunjukkan bersempitan dalam ruang (3).

Pelantikan ini adalah sah dan berkuat kuasa selagi mana orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual menjalankan tugas-tugas jawatan yang dilantik dalam ruang (2) Jadual di Negeri Melaka.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [*Act 56 of 1965*], the State Authority has appointed the person named in column (1) of the Schedule to the office specified in column (2) with effect from the dates shown against the respective name in column (3).

This appointment is valid and have effect so long as the person named in column (1) of the Schedule exercise duties of the appointed office in column (2) of the Schedule in the State of Malacca.

JADUAL/SCHEDULE

(1) Nama/Name	(2) Pelantikan/Appointment	(3) Tarikh/Date
Rosmawati binti Yas (KP./NRIC. 821116-03-5976) Penolong Pegawai Daerah Gred M44/ <i>Assistant of District Officer Grade M44</i>	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah/ <i>Assistant Land Administrator District of Melaka Tengah</i>	13-5-2019

Bertarikh 3 Oktober 2019

Dated 3 October 2019
[PTG(M) S/146/127;
MMKN. 11A/21/2019;
PUNM. 700-02/1/179]

MOHAMAD SAMSI BIN KAMARUDIN
*Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca*

No. 475.

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Pemberitahuan *Warta* No. 164 yang disiarkan pada 12 April 2018, adalah dipinda—

- (a) dengan menggantikan perkataan “(KP./NRIC. 710226-04-5487)” yang terdapat di dalam Jadual dengan perkataan “(KP./NRIC. 850712-11-5334)”.

In *Gazette* Notification No. 164 published on 12 April 2018, is amended—

- (a) by substituting the words “(KP./NRIC. 710226-04-5487)” which appearing in the Schedule to the word “(KP./NRIC. 850712-11-5334)”.

[PTG(M) S/146/92; MMKN. 23A/02/2018; PUNM. 700-02/1/164]

No. 476.

(Seksyen 64)

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

(Section 64)

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan M.P.A. No. 49 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Melaka* pada 1 Februari 2018, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan bahawa tanah iaitu No. Lot 12018 yang terletak di Mukim Bukit Baru, Daerah Melaka Tengah seluas 2.823 hektar dan ditandakan di dalam pelan hasil ukur No. P.A. 108807 yang tersimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Melaka sebagai Rizab bagi maksud awam, iaitu untuk Tapak Planetarium dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Dan bahawasanya, tiada apa-apa bantahan diterima terhadap cadangan Pihak Berkuasa Negeri sebagaimana yang disebut terdahulu:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu.

Whereas, by Notification M.P.A. No. 49 published in the State of Malacca Government *Gazette* on 1 February 2018, in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority had proclaimed that the land of Lot No. 12018, situated in Mukim Bukit Baru, District of Melaka Tengah, having an area of 2.823 hectares and delineated upon *Certified* Plan No. C.P. 108807 which is deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Malacca to be a reserve for a public purpose, that is a site for a “*Tapak Planetarium*” and designated that the State Secretary of Malacca shall have control of that reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked:

And whereas, no objection to the proposal of the State Authority as aforesaid was received:

Hence therefore, in exercise of the powers conferred by subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority revokes the whole part of the aforesaid reservation.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Bukit Baru. No. Lot/*Lot No.*—12018. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 108807. Keluasan/*Area*—2.823 hektar/*hectares*.

[PTG(M) S/370/1/23/1701; MMKN. P14 51A/25/2019; PUNM. 700-02/1/162]

Bertarikh 3 Oktober 2019

Dated 3 October 2019

MOHAMAD SAMSI BIN KAMARUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 477.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada SKM Development Sdn. Bhd. yang beralamat di 3 Jalan SS 20/14, Damansara Utama, Petaling Jaya, 47400 Selangor, tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka, segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
GRN		2019	1985-2018	Denda	Notis	
34357	1492	24.00	419.00	2,395.80	20.00	2,858.80
Mukim Cheng						

Bertarikh 29 Ogos 2019
[PTMT. B3/116/2011/C/141;
PUNM. 700-02/1/179]

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK
*Ketua Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

TAMBAHAN

Kepada United Malayan Banking Corporation Berhad (digabungkan kepada RHB Bank), yang beralamat di Ground Floor, RHB Centre, 426 Jalan Tun Razak, Kelab Golf Di Raja Selangor, 50400 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur, pemegang gadai/pemajak/pemajak kecil/tenan/pemegang *lien*/kaveator/Pemegang esmen.

Sekiranya kamu ada sebab mempercayai bahawa tuanpunya bagi tanah yang dijadualkan di atas dalam mana kamu mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar, maka kamu boleh mengelakkan perlucuthakan tanah tersebut dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan, jumlah yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuanpunya itu secara terus), hak-hak istimewa yang berikut untuk mendapat balik bayaran-bayaran wujud menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara—

- (a) apa-apa jumlah wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kemudiannya kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa jumlah wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun tenan boleh didapatkan balik dengan memotong amaun itu daripada apa-apa sewa yang pada masa itu atau kemudiannya kena dibayar olehnya kepada tuanpunya tanah itu atau kepada sesiapa yang memegang tanah itu;

- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau tenan yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau dialami apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapat balik amaun yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 29 Ogos 2019

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK
*Ketua Penolong Pentadbir Tanah Daerah
 Melaka Tengah*

To SKM Development Sdn. Bhd., of 3 Jalan SS 20/14, Damansara Utama, Petaling Jaya, 47400 Selangor, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka, all the sums now due as entered in the 3rd and 6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears fee/s	Total Due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
GRN		2019	1985-2018	Of Fine	Notice	
34357	1492	24.00	419.00	2,395.80	20.00	2,858.80
Mukim Cheng						

Dated 29 August 2019
 [PTMT. B3/116/2011/C/141;
 PUNM. 700-02/1/179]

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK
*District Chief Assistant Land Administrator
 Melaka Tengah*

SUPPLEMENT

To United Malayan Banking Corporation Berhad (merged with RHB Bank), of Ground Floor, RHB Centre, 426 Jalan Tun Razak, Kelab Golf Di Raja Selangor, 50400 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur, Charge/lessee/sub-lessee/tenant/lien-holder/caveator/easement-holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land Scheduled above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or there-after due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

Dated 29 August 2019

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK
District Chief Assistant Land Administrator
Melaka Tengah

No. 478.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Liew Yun Chan, yang beralamat di 2226 D”Tinggian Suasana Apartment, Jalan Suasana 3/4, 43200 Bandar Tun Hussien Onn, Cheras, Selangor, tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka, segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
P.M.		2019	2011-2018	Denda	Notis	
463	1686	192.00	3,136.00	4,863.50	20.00	8,211.50
Mukim Pernu						

Bertarikh 22 Julai 2019
[PTMT. B3/116/2014/P/27;
PUNM. 700-02/1/179]

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

TAMBAHAN

Kepada Malayan Banking Berhad, yang beralamat di 114-114A Graha Peladang, Jalan Hang Tuah, 75300 Melaka, pemegang gadai/pemajak/pemajak kecil/tenan/pemegang *lien*/kaveator/Pemegang esmen.

Sekiranya kamu ada sebab mempercayai bahawa tuannya bagi tanah yang dijadualkan di atas dalam mana kamu mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar, maka kamu boleh mengelakkan perlucuthakan tanah tersebut dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan, jumlah yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuannya itu secara terus), hak-hak istimewa yang berikut untuk mendapat balik bayaran-bayaran wujud menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara—

- (a) apa-apa jumlah wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kemudiannya kena dibayar atas gadaian itu;

- (b) apa-apa jumlah wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun tenan boleh didapatkan balik dengan memotong amaun itu daripada apa-apa sewa yang pada masa itu atau kemudiannya kena dibayar olehnya kepada tuanpunya tanah itu atau kepada sesiapa yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau tenan yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau dialami apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapat balik amaun yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 22 Julai 2019

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK
*Ketua Penolong Pentadbir Tanah Daerah
 Melaka Tengah*

To Liew Yun Chan, of 2226 D'Tinggian Suasana Apartment, Jalan Suasana 3/4, 43200 Bandar Tun Hussien Onn, Cheras, Selangor, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka, all the sums now due as entered in the 3rd and 6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears fee/s	Total Due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
P.M.		2019	2011-2018	Of Fine	Notice	
463	1686	192.00	3,136.00	4,863.50	20.00	8,211.50
Mukim Pernu						

Dated 22 July 2019
 [PTMT. B3/116/2014/P/27;
 PUNM. 700-02/1/179]

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK
*Chief Assistant District Land Administrator
 Melaka Tengah*

SUPPLEMENT

To Malayan Banking Berhad, of 114-114A Graha Peladang, Jalan Hang Tuah, 75300 Melaka, Charge/lessee/sub-lessee/tenant/lien-holder/caveator/easement-holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land Scheduled above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or there-after due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

Dated 22 July 2019

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK
*Chief Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 479.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
			G.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Pulau Sebang	1981	18	655.0838	PTAG. 0403MD2019000775
2.	Sungei Baru Tengah	1111	159	0.5034	PTAG. 0403MD2019000786
			G.M.M.		
3.	Sungei Baru Tengah	2318	1032	0.3984	PTAG. 0403MD2019000788

Bertarikh 14 Oktober 2019

Dated 14 October 2019

[PTAG. 0403MD2019000775,
PTAG. 0403MD2019000786,
PTAG. 0403MD2019000788;
PUNM. 700-02/1/179]

AHMAD ZAKI AKBAR BIN MOHD RAZIFF
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 480.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Sungei Baru Tengah	338	713	1.553	PTAG. 0403MD2019000769
			P.M.		
2.	Ayer Pa'abas	1775	164	2.524	PTAG. 0403MD2019000761
				Meter Persegi/ Square Metres	
3.	Kelemak	2904	66	112	PTAG. 0403MD2019000768
4.	Taboh Naning	3296	716	1,298	PTAG. 0403MD2019000771
5.	Taboh Naning	3338	745	1,383	PTAG. 0403MD2019000772

Bertarikh 14 Oktober 2019

Dated 14 October 2019
[PTAG. 0403MD2019000769,
PTAG. 0403MD2019000761,
PTAG. 0403MD2019000768,
PTAG. 0403MD2019000771,
PTAG. 0403MD2019000772;
PUNM. 700-02/1/179]

AHMAD ZAKI AKBAR BIN MOHD RAZIFF
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 481.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Melekek	168	301	1.3987	PTAG. 0403MD2019000803
2.	Sungei Baru Iilir	1013	985	0.2529	PTAG. 0403MD2019000801
3.	Brisu	983	595	1.2697	PTAG. 0403MD2019000811
4.	Masjid Tanah	449	1205	1.0497	PTAG. 0403MD20190007816
5.	Masjid Tanah	767	1072	1.17	PTAG. 0403MD20190007816

Bertarikh 18 Oktober 2019

Dated 18 October 2019

[PTAG. 0403MD2019000803,
PTAG. 0403MD2019000801,
PTAG. 0403MD2019000811,
PTAG. 0403MD2019000816,
PUNM. 700-02/1/179]

AHMAD ZAKI AKBAR BIN MOHD RAZIFF
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 482.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Jasin	1979	1878	96.9	PTJ/D/GG/2019/117
2.	Jasin	589	824	0.7234	PTJ/D/GG/2019/118
3.	Ayer Panas	942	568	0.5134	PTJ/D/GG/2019/119
4.	Serkam	1399	1245	0.2656	PTJ/D/GG/2019/120
5.	Sebatu	3307	639	0.7152	PTJ/D/GG/2019/121

Bertarikh 15 Oktober 2019

Dated 15 October 2019
[PTJ/D/GG/2019/117, 2019/118,
2019/119, 2019/120,
dan/and 2019/121;
PUNM. 700-02/1/179]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 483.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Geran/ Grant	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Bandar Bukit Baru Seksyen I	146	4690	472	PHTM.PH. 657/10 Jld. 4(1)
2.	Bandar Pulau Sebang Seksyen I	243	2672	143.066	PHTM.PH. 657/10 Jld. 4(1)
3.	Kawasan Bandar V	2105	8347	166	PHTM.PH. 657/10 Jld. 4(1)
			Pajakan Negeri/ State Lease		
4.	Pringgit	1039	13736	157	PHTM.PH. 657/10 Jld. 4(1)

Bertarikh 27 Ogos 2019

Dated 27 August 2019
[PHTM.PH. 657/10 Jld. 4(1);
PUNM. 700-02/1/179]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran
Melaka/
Deputy Registrar of Land Title
Malacca*

No. 484.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Pajakan Negeri/ State Lease	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Tangga Batu	13644	59577	143	—
2.	Tangga Batu	13647	59580	143	—
3.	Kawasan Bandar XXXVIII	710	39351	156	—
4.	Kawasan Bandar XXXVIII	711	39352	156	—
5.	Kawasan Bandar XXXVIII	712	39353	157	—

Bertarikh 30 September 2019

Dated 30 September 2019
[PTM.PH. 657/10 Jld. 4(1);
PUNM. 700-02/1/179]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran
Melaka/
Deputy Registrar of Land Title
Malacca*

No. 485.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Geran/ Grant	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Bukit Katil	7865	17491	78	PHTM.PH. 657/10 Jld. 4(1)
2.	Kelemak	3700	40265	33	PHTM.PH. 657/10 Jld. 4(1)

Bertarikh 9 Oktober 2019

Dated 9 October 2019

[PHTM.PH. 657/10 Jld. 4(1);

PUNM. 700-02/1/179]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran
Melaka/
Deputy Registrar of Land Title
Malacca*

No. 486.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Geran/ Grant	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Kawasan Bandar XXXVII	1158	13285	143.066	PHTM.PH. 657/10 Jld. 4(1)
				Hektar/ Hectares	
2.	Tebong	545	7382	3.5307	PHTM.PH. 657/10 Jld. 4(1)
			Pajakan Negeri/ State Lease	Meter Persegi/ Square Metres	
3.	Bandar Bukit Baru Seksyen III	925	39341	593.9	PHTM.PH. 657/10 Jld. 4(1)
4.	Bandar Bukit Baru Seksyen V	340	2495	116	PHTM.PH. 657/10 Jld. 4(1)

Bertarikh 2 Oktober 2019

Dated 2 October 2019
[PTHM.PH. 657/10 Jld. 4(1);
PUNM. 700-02/1/179]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran
Melaka/
Deputy Registrar of Land Title
Malacca*

No. 487.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Geran/ Grant	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Serkam	2329	24655	297	PHTM.PH. 657/10 Jld. 4(1)
2.	Cheng	3839	25604	285	PHTM.PH. 657/10 Jld. 4(1)
			Pajakan Negeri/ State Lease		
3.	Bachang	6933	26997/M1/4/40	64	PHTM.PH. 657/10 Jld. 4(1)

Bertarikh 17 September 2019

Dated 17 September 2019
[PHTM.PH. 657/10 Jld. 4(1);
PUNM. 700-02/1/179]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran
Melaka/
Deputy Registrar of Land Title
Malacca*

No. 488.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot/Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot/Parcell/L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		Lot	P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Klebang Kechil	1582	90	153	GH/156/2019
2.	Klebang Kechil	1964	465	153	GH/157/2019
3.	Klebang Kechil	1660	168	153	GH/158/2019
4.	Tanjong Kling	2568	7	18,491	GH/163/2019
5.	Bachang	3452	2958	143	GH/166/2019
			G.M.M.		
6.	Ayer Molek	2254	1373	102	GH/160/2019
7.	Klebang Kechil	1264	511	111	GH/165/2019
				Hektar/ Hectare	
8.	Klebang Kechil	400	451	0.9561	GH/159/2019
9.	Kawasan Bandar XXXIII	141	4	0.0177	GH/161/2019
10.	Bukit Piatu	711	485	0.2086	GH/164/2019
		P.T.	H.M.M.		
11.	Bukit Lintang	1908	659	0.059	GH/162/2019

Bertarikh 10 Oktober 2019

Dated 10 October 2019

[PTMT. GH/156/2019-GH/166/2019;

PUNM. 700-02/1/179]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
 Assistant District Land Administrator
 Melaka Tengah*

No. 489.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			<i>Pajakan Negeri/ State Lease</i>	<i>Meter Persegi/ Square Metres</i>	
1.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/14	42	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
2.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/15	49	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
3.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/16	53	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
4.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/22	30	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
5.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/23	39	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
6.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/24	39	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
7.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/25	39	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
8.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/26	39	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Pajakan Negeri/ State Lease	Meter Persegi/ Square Metres	
9.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/27	39	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
10.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/28	39	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
11.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/29	39	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
12.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/30	32	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
13.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/31	32	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
14.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/32	32	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
15.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/33	32	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
16.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/34	34	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
17.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/35	34	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
18.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/40	28	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
19.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/41	32	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
20.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/42	34	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
21.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/43	24	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
22.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/44	24	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
23.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/45	24	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
24.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/46	24	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
25.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/48	28	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
26.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/49	27	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
27.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/50	25	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			<i>Pajakan Negeri/ State Lease</i>	<i>Meter Persegi/ Square Metres</i>	
28.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/53	28	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
29.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/54	35	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
30.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/55	33	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
31.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/56	31	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
32.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/58	26	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
33.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/3/59	28	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
34.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/5/89	50	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
35.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/6/112	50	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
36.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/7/135	50	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
37.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/8/158	50	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
38.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/9/181	50	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
39.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/11/227	50	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)
40.	Kawasan Bandar XXVII	12273	56599/M1/12/250	50	PTHM. PH.657/10 Jld. 4(1)

Bertarikh 4 Oktober 2019

Dated 4 October 2019

[PTHM.PH. 657/10 Jld. 4(1)]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran/
 Melaka
 Deputy Registrar of Land Title
 Malacca*

No. 490.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Armi bin Ahmad yang beralamat di J 8020, Batu 19 1/2, Kg. Kesang Tua, Jasin, Melaka dan/atau JB 5162, Jalan Seri Chinchin 9, Taman Seri Chinchin, 77000 Jasin, Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Bilik Siasatan, Unit Pendaftaran, Pejabat Daerah dan Tanah Jasin pada 7 Januari 2020 jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Chinchin. No. Lot—4211. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 811. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0402SC2005002185. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Oktober 2019
[0402AUC2019000037;
PUNM. 700-02/1/179]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

To Armi bin Ahmad of J 8020, Batu 19 1/2, Kg. Kesang Tua, Jasin, Melaka and/or JB 5162, Jalan Seri Chinchin 9, Taman Seri Chinchin, 77000 Jasin, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Office of Bilik Siasatan, Unit Pendaftaran, Pejabat Daerah dan Tanah Jasin on 7 January 2020 at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim—Chinchin. Lot No.—4211. Description and No. of Title—P.M. 811. Share of Land (if any)—1/1 part. Registered No. of Charge (if any)—0402SC2005002185. (One (1) Title only).

Dated 8 October 2019
[0402AUC2019000037;
PUNM. 700-02/1/179]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 491.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Nurasiqin binti Mohamad Nor Izan (KP. 911208-04-5134), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 9 April 2020 (Khamis) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM125,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Dua Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM67,154.87. Nama pemegang gadaian ialah AmBank (M) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,500.00 (Ringgit Malaysia: Dua Belas Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 6 Ogos 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kesang. No. Lot—3842. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1722. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0402SC2001001002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 Oktober 2019
[0402AUC2019000039;
PUNM. 700-02/1/179]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Nurasiqin binti Mohamad Nor Izan (NRIC. 911208-04-5134), Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 9 April 2020 (Thursday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM125,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Twenty-Five Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM67,154.87. Name of Chargee is AmBank (M) Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM12,500.00 (Ringgit Malaysia: Twelve Thousand Five Hundred only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;

- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 6 August 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Kesang. Lot No.—3842. Description and No. of Title—P.M. 1722. Registered and No. of Title (if any)—0402SC2001001002. (One (1) Title only).

Dated 22 October 2019
[0402AUC2019000039;
PUNM. 700-02/1/179]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 492.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Nurasiqin binti Mohamad Nor Izan (KP. 911208-04-5134), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 Februari 2020 (Khamis) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM70,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM23,548.62. Nama pemegang gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 11 Jun 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Chabau. No. Lot—4139. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 645. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0402SC2005003208. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 Oktober 2019
[0402AUC2019000029;
PUNM. 700-02/1/179]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Nurasiqin binti Mohamad Nor Izan (NRIC. 911208-04-5134), Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 13 February 2020 (Thursday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and

- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM70,000.00 (Ringgit Malaysia: Seventy Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM23,548.62. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM7,000.00 (Ringgit Malaysia: Seven Thousand only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 11 June 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Chabau. Lot No.—4139. Description and No. of Title—P.M. 645. Registered and No. of Title (if any)—0402SC2005003208. (One (1) Title only).

Dated 15 October 2019
[0402AUC2019000029;
PUNM. 700-02/1/179]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
Assistant District Land Administrator
Jasin

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA