



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 63

10hb Oktober 2019

No. 21

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 411.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Pemberitahuan *Warta* M.P.A No. 555 yang disiarkan pada 17 Disember 1987, adalah dipinda—

- (a) dengan menggantikan perkataan “No. Lot—242. Luas—8,090 meter persegi. No. Pelan—P.A. 04-023000.” yang terdapat di dalam Jadual dengan perkataan “No. Lot—11189. No. Pelan *Akui*—P.A. 109596. Keluasan—8094 meter persegi.”.

Gazette Notification M.P.A No. 555 published on 17 December 1987, is amended—

- (a) by substituting the word “Lot No.—242. Area—8,090 square metres. Plan No.—P.A. 04-023000.” which appearing in the Schedule to the words “Lot No.—11189. *Certified* Plan No.—P.A. 109596. Area—8094 square metres.”.

No. 412.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Badot bin Mahmud, Bakar bin Senin, Mah binti Sabtu, Mat bin Senin, Othman bin Ithnin, Saluah binti Sabtu dan Sonya binti Senin yang beralamat di 80 Jalan Teratai 49, Taman Johor Jaya Phase 3, 81000 Johor Bahru, Johor, tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam ruangan 1 dan 2 dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Jasin segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan 3 hingga 6 dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.M.		2019	1993-2018	Denda	Notis	
2008	2020	6.00	137.30	1,038.70	20.00	1,202.00
Mukim Merlimau						

Bertarikh 1 Ogos 2019
[PTJ.H. 050/200/18/10(18);
PUNM. 700-02/1/178]

MUHAMMAD NAIMMUDDIN BIN MOHD NASIB
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

To Badot bin Mahmud, Bakar bin Senin, Mah binti Sabtu, Mat bin Senin, Othman bin Ithnin, Saluah binti Sabtu dan Sonya binti Senin of 80 Jalan Teratai 49, Taman Johor Jaya Phase 3, 81000 Johor Bahru, Johor, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Jasin all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears fee/s	Total Due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.M.		2019	1993-2018	Of Fine	Notice	
2008	2020	6.00	137.30	1,038.70	20.00	1,202.00
Mukim Merlimau						

Dated 1 August 2019
[PTJ.H. 050/200/18/10(18);
PUNM. 700-02/1/178]

MUHAMMAD NAIMMUDDIN BIN MOHD NASIB
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 413.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Hawa binti Abu yang beralamat di d/a Mohd Izan bin Kamis, KM 28, Kampung Sebatu, 77300 Merlimau, Melaka, tuannya tanah yang diperihalkan dalam ruangan 1 dan 2 dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Jasin segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan 3 hingga 6 dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.M.		2019	1995-2018	Denda	Notis	
1658	1272	8.00	186.50	1,053.90	20.00	1,268.40
Mukim Sebatu						

Bertarikh 13 Ogos 2019
[PDTJ.HSL. 600-2/24/54;
PUNM. 700-02/1/178]

MUHAMMAD NAIMMUDDIN BIN MOHD NASIB
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

To Hawa binti Abu of d/a Mohd Izan bin Kamis, KM 28, Kampung Sebatu, 77300 Merlimau, Melaka, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Jasin all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears fee/s	Total Due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
		2019	1995-2018	Of Fine	Notice	
G.M.M. 1658	1272	8.00	186.50	1,053.90	20.00	1,268.40
Mukim Sebatu						

Dated 13 August 2019
[PDTJ.HSL. 600-2/24/54;
PUNM. 700-02/1/178]

MUHAMMAD NAIMMUDDIN BIN MOHD NASIB
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 414.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Geran/Grant	Hektar/ Hectares	
1.	Bukit Katil	11338	40197	2.191	PHTM.PH. 657/10 Jld. 4(1)
2.	Ramuan China Kecil	1012	3711	0.8086	

Bertarikh 8 Julai 2019

Dated 8 July 2019

[PTHM.PH. 657/10 Jld. 4(1);

PUNM. 700-02/1/178]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran
 Melaka/
 Deputy Registrar of Land Title
 Malacca*

No. 415.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
 HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
 YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
 (OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Geran/Grant	Hektar/ Hectare	
1.	Ayer Panas	5315	23158	0.6193	PHTM.PH. 657/10 Jld. 4(1)

Bertarikh 10 Julai 2019

Dated 10 July 2019

[PTHM.PH. 657/10 Jld. 4(1);

PUNM. 700-02/1/178]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran
 Melaka/
 Deputy Registrar of Land Title
 Malacca*

No. 416.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
 HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
 YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
 (OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Pajakan Negeri/ State Lease	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Duyong	2329	10554	89	PHTM.PH. 657/10 Jld. 4(1)

Bertarikh 20 Mac 2019

Dated 20 March 2019

[PTHM.PH. 657/10 Jld. 4(1);

PUNM. 700-02/1/178]

MOHD SHARIL NEOH BIN ABDULLAH
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran
Melaka/
Deputy Registrar of Land Title
Malacca*

No. 417.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Geran/Grant	Hektar/ Hectare	
1.	Brisu	1250	35058	0.4067	PHTM.PH. 657/10 Jld. 4(1)
2.	Brisu	1251	35059	0.5085	
		P.T.	H.S.(D)		
3.	Kuala Linggi	1586	18101	0.6269	

Bertarikh 13 Ogos 2019

Dated 13 August 2019

[PTHM.PH. 657/10 Jld. 4(1);

PUNM. 700-02/1/178]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran
 Melaka/
 Deputy Registrar of Land Title
 Malacca*

No. 418.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
 HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
 YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
 (OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Pajakan Negeri/ State Lease	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Bukit Katil	7517	17653	78	PHTM.PH. 657/10 Jld. 4(1)
2.	Cheng	4471	19728	465	
3.	Cheng	4470	19725	465	
4.	Kawasan Bandar XXXIX	176	28571	149	

Bertarikh 19 Ogos 2019

Dated 19 August 2019

[PTHM.PH. 657/10 Jld. 4(1);

PUNM. 700-02/1/178]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran
 Melaka/
 Deputy Registrar of Land Title
 Malacca*

No. 419.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
 HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
 YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
 (OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Pajakan Negeri/ State Lease	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Kawasan Bandar XVIII	306	1856/M1/4/26	53	PHTM.PH. 657/10 Jld. 4(1)

Bertarikh 24 Julai 2019

Dated 24 July 2019

[PTHM.PH. 657/10 Jld. 4(1);

PUNM. 700-02/1/178]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran
Melaka/
Deputy Registrar of Land Title
Malacca*

No. 420.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Merlimau	2264	2098	0.7765	PTJ/D/GG/2019/106
2.	Sebatu	2961	301	0.0308	PTJ/D/GG/2019/107
3.	Merlimau	3951	2670	0.7471	PTJ/D/GG/2019/108
4.	Tedong	126	248	0.3566	PTJ/D/GG/2019/109
5.	Batang Malaka	108	99	0.4376	PTJ/D/GG/2019/110

(Lima (5) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 12 September 2019

Dated 12 September 2019

[PTJ/D/GG/2019/106, 2019/107, 2019/108,
2019/109, dan/and 2019/110;
PUNM. 700-02/1/178]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 421.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Krubong	9373	137	372	GH/135/2019
			G.M.M.		
2.	Bukit Rambai	2778	1432	130	GH/137/2019
			G.M.	Hektar/ Hectare	
3.	Bukit Rambai	507	21	0.2952	GH/144/2019
4.	Bukit Baru	2594	941	0.0139	GH/134/2019
			G.M.M.		
5.	Semabok	518	750	0.2327	GH/136/2019
6.	Bukit Rambai	601	2618	1.6744	GH/138/2019
7.	Alai	414	1329	0.0685	GH/139/2019
8.	Sungei Udang	2645	990	0.8195	GH/140/2019
9.	Batu Berendam	669	180	0.269	GH/141/2019
10.	Sungei Udang	840	366	0.4092	GH/142/2019
11.	Bukit Lintang	63	401	1.231	GH/143/2019
12.	Bandar Bukit Baru Seksyen IV	5	42	0.6308	GH/145/2019

Bertarikh 6 September 2019
Dated 6 September 2019
[PTMT. GH/135/2019–GH/145/2019;
PUNM. 700-02/1/178]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 422.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		Lot	P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Bukit Katil	18551	4152	122	GH/147/2019
2.	Bukit Lintang	5971	258	111	GH/148/2019
			G.M.M.		
3.	Duyong	4933	1443	111	GH/146/2019
		P.T.	H.M.M.	Hektar/ Hectares	
4.	Bukit Lintang	1151	310	1.7161	GH/148/2019

Bertarikh 17 September 2019

Dated 17 September 2019

[PTMT. GH/135/2019–GH/145/2019;

PUNM. 700-02/1/178]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 423.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Ayer Molek	996	747	797	GH/150/2019
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
2.	Pernu	582	794	0.1973	GH/151/2019
3.	Tangga Batu	39	160	0.774	GH/152/2019

Bertarikh 23 September 2019

Dated 23 September 2019

[PTMT. GH/150/2019–GH/152/2019;

PUNM. 700-02/1/178]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 424.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Zulkarnain bin Wasli yang beralamat di S1 2144, Jalan SG 9, Taman Seri Gamelan, 78200 Sungei Baru Ilir, Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka pada 21 November 2019 jam 10.30 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sungei Baru Ilir. No. Lot—8893. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1499. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2009003251. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Ogos 2019

MOHD AZLAN BIN ZAINAL

[PTAG. 0403AUC2019000042(11);
PUNM. 700-02/1/178]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To Zulkarnain bin Wasli is S1 2144, Jalan SG 9, Taman Seri Gamelan, 78200 Sungei Baru Ilir, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Alor Gajah on 21 November 2019 at 10.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim—Sungei Baru Ilir. Lot No.—8893. Description and No. of Title—P.M. 1499. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC2009003251. (One (1) Title only).

Dated 30 August 2019

[PTAG. 0403AUC2019000042(12);
PUNM. 700-02/1/178]

MOHD AZLAN BIN ZAINAL

*Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 425.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Noor Edayah binti Mohd Hefne yang beralamat di PS 1155 Jalan TPB 1, Taman Pegoh Baru, Pulau Sebang, 78000 Alor Gajah, Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka pada 28 November 2019 jam 9.30 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pulau Sebang. No. Lot—3951. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 701. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2011001044. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Ogos 2019

[PTAG. 0403AUC2019000020(18);
PUNM. 700-02/1/178]

MOHD AZLAN BIN ZAINAL

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To Edayah binti Mohd Hefne is PS 1155 Jalan TPB 1, Taman Pegoh Baru, Pulau Sebang, 78000 Alor Gajah, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Alor Gajah on 28 November 2019 at 9.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim—Pulau Sebang, Lot No.—3951. Description and No. of Title—P.M. 701. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC2011001044. (One (1) Title only).

Dated 30 August 2019

MOHD AZLAN BIN ZAINAL

[PTAG. 0403AUC2019000020(19); *Assistant District Land Administrator*
PUNM. 700-02/1/178]

Alor Gajah

No. 426.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Alfairos bin Ali yang beralamat di AG 7607 Jalan Matahari, Taman Seri Kelemak, 78000 Alor Gajah, Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka pada 26 November 2019 jam 10.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kelemak. No. Lot—2316. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 2469. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2002001436. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Ogos 2019

MOHD AZLAN BIN ZAINAL

[PTAG. 0403AUC2019000005(13); *Penolong Pentadbir Tanah Daerah*
PUNM. 700-02/1/178]

Alor Gajah

To Alfairos bin Ali is AG 7607 Jalan Matahari, Taman Seri Kelemak, 78000 Alor Gajah, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Alor Gajah on 26 November 2019 at 10.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim—Kelemak. Lot No.—2316. Description and No. of Title—P.M. 2469. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC2002001436. (One (1) Title only).

Dated 30 August 2019

MOHD AZLAN BIN ZAINAL

[PTAG. 0403AUC2019000005(13); *Assistant District Land Administrator*
PUNM. 700-02/1/178]

Alor Gajah

No. 427.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Helda ak John yang beralamat di S1 1918 Jalan SG2, Taman Seri Gamelan, 78200 Kuala Sungei Baru, Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka pada 19 November 2019 jam 11.30 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sungei Baru Ilir. No. Lot—8667. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1208. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 0403SC2007001342. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 September 2019 AHMAD ZAKI AKBAR BIN MOHD RAZIFF
[PTAG. 0403AUC2018000082(27); *Penolong Pentadbir Tanah Daerah*
PUNM. 700-02/1/178] *Alor Gajah*

To Helda ak John is AG 7607 is S1 1918 Jalan SG2, Taman Seri Gamelan, 78200 Kuala Sungei Baru, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Alor Gajah on 19 November 2019 at 11.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim—Sungei Baru Ilir. Lot No.—8667. Description and No. of Title—P.M. 1208. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 0403SC2007001342. (One (1) Title only).

Dated 12 September 2019 AHMAD ZAKI AKBAR BIN MOHD RAZIFF
[PTAG. 0403AUC2018000082(27); *Assistant District Land Administrator*
PUNM. 700-02/1/178] *Alor Gajah*

No. 428.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Nurul Hayati binti Munajat (KP. 830704-01-6178), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 22 November 2019 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM380,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ratus Lapan Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM261,023.07. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Muamalat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM38,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Lapan Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 20 Mac 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Bandar Melaka Kawasan Bandar XXXIV. No. Lot—138. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 392. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2004002904. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Julai 2019
[0401AUC2018000107;
PUNM. 700/02/1/178]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Nurul Hayati binti Munajat (NRIC. 830704-01-6178), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 22 November 2019 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM380,000.00 (Ringgit Malaysia: Three Hundred Eighty Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM261,023.07. Name of Chargee is Bank Muamalat Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM38,000.00 (Ringgit Malaysia: Thirty-Eight Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 20 March 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town—Bandar Melaka Kawasan Bandar XXXIV. Lot No.—138. Description and No. of Title—G.M.M. 392. Registered and No. of Tile (if any)—0401SC2004002904. (One (1) Title only).

Dated 16 July 2019
[0401AUC2018000107;
PUNM. 700/02/1/178]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 429.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Nurul Hayati binti Munajat (KP. 830704-01-6178), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 22 November 2019 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM200,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM139,107.43. Nama Pemegang Gadaian ialah Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM20,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 20 Mac 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bukit Katil. No. Lot—17742. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 3742. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2008007623. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Ogos 2019
[0401AUC2018000163;
PUNM. 700/02/1/178]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Nurul Hayati binti Munajat (NRIC. 830704-01-6178), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 22 November 2019 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM200,000.00 (Ringgit Malaysia: Two Hundred Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM139,107.43. Name of Chargee is Malaysia Building Society Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM20,000.00 (Ringgit Malaysia: Twenty Thousand only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 20 March 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bukit Katil. Lot No.—17742. Description and No. of Title—P.M. 3742. Registered and No. of Tile (if any)—0401SC2008007623. (One (1) Title only).

Dated 5 October 2018
[0401AUC2018000163;
PUNM. 700/02/1/178]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
*Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 430.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEЕ

Saya, Nurul Hayati binti Munajat (KP. 830704-01-6178), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 22 November 2019 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM145,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Empat Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM55,543.72. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM14,500.00 (Ringgit Malaysia: Empat Belas Ribu Lima Ratus sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 20 Mac 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pernu. No. Lot—2309. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1084. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2006008725. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 13 Disember 2018
[0401AUC2018000215;
PUNM. 700/02/1/178]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Nurul Hayati binti Munajat (NRIC. 830704-01-6178), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 22 November 2019 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM145,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Forty-Five Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM55,543.72. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM14,500.00 (Ringgit Malaysia: Fourteen Thousand Five Hundred only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 20 March 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Penu. Lot No.—2309. Description and No. of Title—P.M. 1084. Registered and No. of Tile (if any)—0401SC2006008725. (One (1) Title only).

Dated 13 December 2018
[0401AUC2018000215;
PUNM. 700/02/1/178]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 431.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEЕ

Saya, Nurul Hayati binti Munajat (KP. 830704-01-6178), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 15 November 2019 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM150,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lima Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM98,367.77. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM15,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 13 Mac 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjong Minyak. No. Lot—4692. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1119. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2006004668. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 Februari 2019
[0401AUC2019000025;
PUNM. 700/02/1/178]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Nurul Hayati binti Munajat (NRIC. 830704-01-6178), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 15 November 2019 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM150,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Fifty Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM98,367.77. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM15,000.00 (Ringgit Malaysia: Fifteen Thousand only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 13 March 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Tanjong Minyak. Lot No.—4692. Description and No. of Title—G.M.M. 1119. Registered and No. of Tile (if any)—0401SC2006004668. (One (1) Title only).

Dated 22 February 2018
[0401AUC2019000025;
PUNM. 700/02/1/178]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
*Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 432.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Nurul Hayati binti Munajat (KP. 830704-01-6178), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 1 November 2019 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM600,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM280,578.43. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM60,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 1 Mac 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Krubong. No. Lot—9253. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 211. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2013003546. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 4 Mac 2019
[0401AUC2019000031;
PUNM. 700/02/1/178]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Nurul Hayati binti Munajat (NRIC. 830704-01-6178), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 1 November 2019 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM600,000.00 (Ringgit Malaysia: Six Hundred Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM280,578.43. Name of Chargee is Bank Islam Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM60,000.00 (Ringgit Malaysia: Sixty Thousand only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 1 March 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Krubong. Lot No.—9253. Description and No. of Title—G.M. 211. Registered and No. of Tile (if any)—0401SC2013003546. (One (1) Title only).

Dated 4 March 2019
[0401AUC2019000031;
PUNM. 700/02/1/178]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 433.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Nurul Hayati binti Munajat (KP. 830704-01-6178), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 1 November 2019 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM530,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ratus Tiga Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM330,584.04. Nama Pemegang Gadaian ialah Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM53,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Tiga Ribu sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 1 Mac 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Alai. No. Lot—4346. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 211. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2012004416. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 2 Mei 2019
[0401AUC2019000081;
PUNM. 700/02/1/178]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Nurul Hayati binti Munajat (NRIC. 830704-01-6178), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 1 November 2019 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM530,000.00 (Ringgit Malaysia: Five Hundred Thirty Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM330,584.04. Name of Chargee is Public Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM53,000.00 (Ringgit Malaysia: Fifty-Three Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 1 March 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Alai. Lot No.—4346. Description and No. of Title—P.M. 211. Registered and No. of Tile (if any)—0401SC2012004416. (One (1) Title only).

Dated 2 May 2019
[0401AUC2019000081;
PUNM. 700/02/1/178]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 434.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Nurul Hayati binti Munajat (KP. 830704-01-6178), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 8 November 2019 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM180,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lapan Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM106,626.55. Nama Pemegang Gadaian ialah AmBank (M) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM18,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 6 Mac 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bertam. No. Lot—2023. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1071. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2004009706. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 13 Mei 2019
[0401AUC2019000089;
PUNM. 700/02/1/178]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Nurul Hayati binti Munajat (NRIC. 830704-01-6178), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 8 November 2019 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM180,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Eighty Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM106,626.55. Name of Chargee is AmBank (M) Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM18,000.00 (Ringgit Malaysia: Eighteen Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 6 March 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bertam. Lot No.—2023. Description and No. of Title—P.M. 1071. Registered and No. of Tile (if any)—0401SC2004009706. (One (1) Title only).

Dated 13 May 2019
[0401AUC2019000089;
PUNM. 700/02/1/178]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
*Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 435.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Nurul Hayati binti Munajat (KP. 830704-01-6178), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 1 November 2019 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM2,700,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Juta Tujuh Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM1,944,803.40. Nama Pemegang Gadaian ialah Small Medium Enterprise Development Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM270,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Tujuh Puluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 1 Mac 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Krubong. No. Lot—930. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 72. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2013004715/0401SC2017005817. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 Jun 2019
[0401AUC2019000096;
PUNM. 700/02/1/178]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Nurul Hayati binti Munajat (NRIC. 830704-01-6178), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 1 November 2019 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM2,700,000.00 (Ringgit Malaysia: Two Million Seven Hundred Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM1,944,803.40. Name of Chargee is Small Medium Enterprise Development Bank Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM270,000.00 (Ringgit Malaysia: Two Hundred Seventy Thousand only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 1 March 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Krubong. Lot No.—930. Description and No. of Title—G.M.M. 72. Registered and No. of Tile (if any)—0401SC2013004715/0401SC2017005817. (One (1) Title only).

Dated 25 June 2019
[0401AUC2019000096;
PUNM. 700/02/1/178]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 436.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Nurul Hayati binti Munajat (KP. 830704-01-6178), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 1 November 2019 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM242,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Empat Puluh Dua Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM637,982.44. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM24,200.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Empat Ribu Dua Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 1 Mac 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bukit Rambai. No. P.T.—5582. Perihal dan No. Hakmilik—H.M.M. 2075. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2015004019. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 Jun 2019
[0401AUC2019000098;
PUNM. 700/02/1/178]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Nurul Hayati binti Munajat (NRIC. 830704-01-6178), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 1 November 2019 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM242,000.00 (Ringgit Malaysia: Two Hundred Forty-Two Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM637,982.44. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM24,200.00 (Ringgit Malaysia: Twenty-Four Thousand Two Hundred only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 1 March 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bukit Rambai. No. P.T.—5582. Description and No. of Title—H.M.M. 2075. Registered and No. of Tile (if any)—0401SC2015004019. (One (1) Title only).

Dated 25 June 2019
[0401AUC2019000098;
PUNM. 700/02/1/178]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 437.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Nurul Hayati binti Munajat (KP. 830704-01-6178), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 1 November 2019 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM250,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Lima Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM96,903.55. Nama Pemegang Gadaian ialah HSBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM25,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Lima Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 1 Mac 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Alai. No. Lot—928. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1359. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2008008285. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Julai 2019
[0401AUC2019000048;
PUNM. 700/02/1/178]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Nurul Hayati binti Munajat (NRIC. 830704-01-6178), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 1 November 2019 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM250,000.00 (Ringgit Malaysia: Two Hundred Fifty Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM96,903.55. Name of Chargee is HSBC Bank Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM25,000.00 (Ringgit Malaysia: Twenty-Five Thousand only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 1 March 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Alai. Lot No.—928. Description and No. of Title—G.M.M. 1359. Registered and No. of Tile (if any)—0401SC2008008285. (One (1) Title only).

Dated 23 July 2019
[0401AUC2019000048;
PUNM. 700/02/1/178]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 438.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Nurul Hayati binti Munajat (KP. 830704-01-6178), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 1 November 2019 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM300,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM368,436.19. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM30,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Ribu sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 1 Mac 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bukit Katil. No. Lot—6188. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 934. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2004008648. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Ogos 2019
[0401AUC2019000123;
PUNM. 700/02/1/178]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Nurul Hayati binti Munajat (NRIC. 830704-01-6178), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 8 November 2019 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM300,000.00 (Ringgit Malaysia: Three Hundred Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM368,436.19. Name of Chargee is Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM30,000.00 (Ringgit Malaysia: Thirty Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 6 March 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bukit Katil. Lot No.—6188. Description and No. of Title—G.M.M. 934. Registered and No. of Tile (if any)—0401SC2004008648. (One (1) Title only).

Dated 5 August 2019
[0401AUC2019000123;
PUNM. 700/02/1/178]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 439.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEЕ

Saya, Nurul Hayati binti Munajat (KP. 830704-01-6178), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 15 November 2019 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM200,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM497,862.06. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM20,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 13 Mac 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Duyong. No. Lot—20016. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1949. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2012005692. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 Ogos 2019
[0401AUC2019000129;
PUNM. 700/02/1/178]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Nurul Hayati binti Munajat (NRIC. 830704-01-6178), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 15 November 2019 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM200,000.00 (Ringgit Malaysia: Two Hundred Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM497,862.06. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM20,000.00 (Ringgit Malaysia: Twenty Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 13 March 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Duyong. Lot No.—20016. Description and No. of Title—G.M.M. 1949. Registered and No. of Tile (if any)—0401SC2012005692. (One (1) Title only).

Dated 19 August 2019
[0401AUC2019000129;
PUNM. 700/02/1/178]

NURUL HAYATI BINTI MUNAJAT
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 440.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Nurasiqin binti Mohamad Nor Izan (KP. 911208-04-5134), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 5 Mac 2020 (Khamis) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM55,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM49,077.79. Nama Pemegang Gadaian ialah MBSB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,500.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 2 Julai 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sungei Rambai. No. Lot—6993. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 641. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0402SC2009003256. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 3 September 2019
[0402AUC2019000018;
PUNM. 700-02/1/178]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Nurasiqin binti Mohamad Nor Izan (NRIC. 911208-04-5134), Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 5 March 2020 (Thursday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM55,000.00 (Ringgit Malaysia: Fifty-Five Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM49,077.79. Name of Chargee is MBSB Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM5,500.00 (Ringgit Malaysia: Five Thousand Five Hundred only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 2 July 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Sungei Rambai. Lot No.—6993. Description and No. of Title—P.M. 641. Registered and No. of Tile (if any)—0402SC2009003256. (One (1) Title only).

Dated 3 September 2019
[0402AUC2019000018;
PUNM. 700-02/1/178]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 441.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEЕ

Saya, Nurasiqin binti Mohamad Nor Izan (KP. 911208-04-5134), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 17 Oktober 2019 (Khamis) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM150,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lima Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM46,208.31. Nama Pemegang Gadaian ialah Affin Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM15,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Belas Ribu sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 14 Februari 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ayer Panas. No. Lot—3108. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 651. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0402SC2002002784. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 April 2019
[0402AUC2017000087;
PUNM. 700-02/1/178]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

I, Nurasiqin binti Mohamad Nor Izan (NRIC. 911208-04-5134), Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 17 October 2019 (Thursday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM150,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Fifty Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM46,208.31. Name of Chargee is Affin Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM15,000.00 (Ringgit Malaysia: Fifteen Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 14 February 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Ayer Panas. Lot No.—3108. Description and No. of Title—G.M. 651. Registered and No. of Tile (if any)—0402SC2002002784. (One (1) Title only).

Dated 17 April 2019
[0402AUC2017000087;
PUNM. 700-02/1/178]

NURASIQIN BINTI MOHAMAD NOR IZAN
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 442.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan cadangan Projek Jalan dari Persimpangan Alor Gajah Lama (M17) ke Taman Murai Jaya.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Durian Tunggal.

No. Lot Ukur	No. Hakmilik Atau Jenis Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	Hektar
860	149	Faizah @ Fatimah binti Abdullah 7/32 bhg., Fatmah @ Fatimah binti Abdullah 7/32 bhg., Mariah bt H.M. Yatim 4/32 bhg. dan Zaki bin Abdollah 14/32 bhg.	0.4350	0.1515
884	885	Basitah bte Othman 1/1 bhg.	0.9156	0.0193
887	321	Jariah bte Md Sah 1/4 bhg., Noramah bt Mansor 1/4 bhg. dan Ardana bin Sidi 1/2 bhg.	0.2833	0.1481
62453	1386	Ardana bin Sidi 1/1 bhg.	0.0836	0.0378
897	138	Esah binti Sallam @ Aisah binti Sallah 1/1 bhg.	0.4224	0.0002
896	566	Jantan bin Abd Wahab 1/1 bhg.	0.2757	0.0049
895	31	Alimah bte Chik 1/6 bhg., Md. Sah bin Abu 2/6 bhg., Nya bte Ja'Ali 1/6 bhg., Sabudin bin Mustapha 1/6 bhg. dan Salmi binti Karim 1/6 bhg.	0.6096	0.0333
893	1098	Perintah Mahkamah Jilid 2, Folio 19 Hussin bin Lajis Atas Harta Minah bte Mui (Simati) sebagai Pentadbir 1/1 bhg.	0.1619	0.0141

No. Lot Ukur	No. Hakmilik Atau Jenis Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	Hektar
889	886	Abu Muslim bin Abu Husin 1/1 bhg.	0.3364	0.2536
894	443	Rashid bin Ab Hamid 1/1 bhg.	0.1366	0.0969
892	565	Kamariyah binti Ibrahim 1/1 bhg.	0.1593	0.0153
891	564	Abu Bakar bin Ibrahim 18/48 bhg., Nopisah bte Ibrahim 18/48 bhg., Talib bin Ibrahim 6/48 bhg. dan Abu Bakar bin Ibrahim 6/48 bhg. Memegang Amanah bagi pihak Ismail bin Ibrahim	0.1720	0.0233
890	563	Abdul Ghani bin Umar 1/2 bhg. dan Azhar bin Umar 1/2 bhg.	0.3389	0.2428
747	11	Nafisah binti Abu Bakar 1/2 bhg. dan Selamah binti Abu Bakar 1/2 bhg.	0.9485	0.2157
748	513	Abd. Hamid bin Abdullah 1/8 bhg., Esah bte Abdullah 1/8 bhg., Hamidah bt Sagap 49/384 bhg., Ishak b. Sagap 40/384 bhg., Khadijah bt Abdullah 49/384 bhg., Md. Ali bin Abdullah 1/8 bhg., Patimah bt Dolah 14/384 bhg., Patimah bte Dolah 1/8 bhg. dan Sha'Ari b. Sagaff 40/384 bhg.	0.9055	0.0491
749	836	Azhar bin Salehudin 1/9 bhg., Esah binti Sallehudin 1/9 bhg., Harith bin Salehudin 1/9 bhg., Khadijah binti Salehudin 1/9 bhg., Mohd Dahlan bin Salehudin 1/9 bhg., Mohd Fuad bin Salehudin 1/9 bhg., Mohd Radzi bin Sallehudin 1/9 bhg., Nuzlah binti Salehuddin 1/9 bhg. dan Tahirah binti Saleh Udin 1/9 bhg.	0.3743	0.0406
	P.N.			
10278	53047	Perbadanan Pengurusan Murai Jaya 1/1 bhg.	0.3826	0.0274
	G.M.M.			
726	504	Abdul Kadir bin Ibrahim 1/48 bhg., Chi binti Yusoff 1/96 bhg., Halimah binti Mamat 1/48 bhg., Hamdan bin Imam Taha 2/24 bhg., Hamidah binti Suboh 1/16 bhg., Hamzah bin Taha 2/24 bhg., Kalthom binti Yusoff 1/96 bhg., Kanchal bin Kolop 2/96 bhg.,	0.1933	0.0298

No. Lot Ukur	No. Hakmilik Atau Jenis Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	Hektar
		Mahadi bin Taha 2/24 bhg., Mariyam bte Abu Bakar 1/24 bhg., Mohd Idris bin Yusof 1/96 bhg., Mohd Zaidi bin Baharin 7/80 bhg., Muhammad Syukri bin Baharin 7/80 bhg., Muhammad Zamri bin Baharin 7/80 bhg., Sabudin bin Kolop 6/96 bhg., Sapiah binti Yusof 1/96 bhg., Zainab bte Taha 1/24 bhg., Hamidah binti Suboh 7/80 bhg. sebagai Pemegang Amanah 1, memegang amanah bagi pihak Muhammad Khairi bin Baharin dan Hamidah binti Suboh 7/80 bhg. sebagai Pemegang Amanah 2, memegang amanah bagi pihak Nur Iman bin Bahrin		
2677	916	Abd Aziz bin Mohd Taib 1/1 bhg.	0.1127	0.0003
2669	917	Azmi bin Aman 1/12 bhg., Chi bt Yusoff 1/4 bhg., Mohamed bin Md Sim 1/4 bhg., Noraini binti Aman 1/12 bhg., Patimah binti Hassan 1/4 bhg. dan Salim bin Aman 1/12 bhg.	0.2827	0.0275
3108 (Lot Baru 10045)	1034	Amir bin Pajar 1/5 bhg., Amzah bin Pajar 1/5 bhg., Halifah bt Pajar 1/5 bhg., Jemelah bt Pajar 1/5 bhg. dan Pajar bin Hasan 1/5 bhg.	0.7145	0.0016
3112 (Lot Baru 10043)	1038	Abd Sallam bin Johan 1/16 bhg., Azman bin Johan 1/16 bhg., Halijah @ Saleha binti Abdul 97/416 bhg., Jamilah binti Johan 1/16 bhg., Mohd Zom bin Johan 1/16 bhg., Mustapa bin Abdul 97/416 bhg., Noraini bte Johan 1/16 bhg., Noraizah bte Johan 1/16 bhg., Normalah binti Johan 1/16 bhg., Sabedah @ Ramlah binti Abdul 14/416 bhg. dan Salwati binti Johan 1/16 bhg.	0.6178	0.0002
2676	915	Norlina binti Abdul Wahab 1/3 bhg., Zaiton binti Mahmud 1/3 bhg. dan Zuraidah bte Wahab @ Wahid 1/3 bhg.	0.1246	0.0016
3111 (Lot Baru 10044)	1037	Leha bte Md. Yassin 1/2 bhg. dan Zaiton bte Dalib 1/2 bhg.	0.6143	0.0066
2674	924	Nyonya bte Abdullah 1/1 bhg.	0.2305	0.0071

No. Lot Ukur	No. Hakmilik Atau Jenis Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	Hektar
2675	905	Norati binti Abdol Hamid 1/1 bhg.	0.1231	0.0026
2673	923	Nor Hayati binti Jalil 1/1 bhg.	0.1566	0.0306
3107 (Lot Baru 10046)	1033	Cheding bt Alwi 6/32 bhg., Ghapal bin Ahmad 10/16 bhg., Md Ali bin Ahmad 1/20 bhg., Mohd Zain bin Mahmood 1/80 bhg. dan Zubaidah binti Idris 1/8 bhg.	0.3227	0.0176
3104 (Lot Baru 65013)	1030	Atan bin Aman 28/80 bhg., Atan bin Aman 5/8 bhg., Mohd Zain bin Mahmood 1/80 bhg. dan Patimah bt Ali 1/80 bhg.	0.1929	0.0438
856	275	Atan bin Aman 1/1 bhg.	0.0809	0.0133
65012	—	Tanah Kerajaan Dewan Serbaguna dan Balairaya Kg Padang Keladi	0.1413	0.0177
2866	—	Pesuruhjaya Tanah Persekutuan	1.2861	0.0094
730	—	Rizab Tapak Perkuburan Islam	0.1729	0.0633
10035	—	Rizab Tapak Surau	0.1001	0.0136
2297	—	Rizab MAIM Sekolah Rendah Agama Jaim	1.0709	0.0480

Bertarikh 9 Oktober 2019
[PTG(M) S/342/7/2/16/464;
PTAG. 0403ACQ2019000009]

DATUK ZAIDI BIN JOHARI
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA