



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 54

30hb September 2010

No. 20

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976
LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

No. 637.

PEMBERITAHUAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 4(3)
NOTIFICATION UNDER SUBSECTION 4(3)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 4(3) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [Akta 171], Pihak Berkuasa Negeri setelah berunding dengan Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan dan Setiausaha Pilihanraya, dengan ini mengubah dan menetapkan sempadan-sempadan bagi Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya, Majlis Perbandaran Alor Gajah, Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah dan Majlis Perbandaran Jasin mengikut Pelan *Warta* 815, 816, 817 dan 818 mulai dari 1 Januari 2010. Sebagaimana kawasan yang bertanda di atas Pelan *Warta* 815, 816, 817 dan 818 yang tersimpan di Jabatan Ukur dan Pemetaan Negeri Melaka.

In exercise of the powers conferred by subsection 4(3) Local Government Act 1976 [Act 171], the State Authority after consultation with the Minister of Housing and Local Government and the Secretary of the Election Commission, hereby alters and fixed the boundaries of the Hang Tuah Jaya Municipal Council, Alor Gajah Municipal Council, Malacca Historic City Council and Jasin Municipal Council as shown in the *Gazette* Plan 815, 816, 817 and 818 with effect from 1 January 2010. As marked on the *Gazette* Plan 815, 816, 817 and 818 which are kept in Jabatan Ukur dan Pemetaan Negeri Melaka.

Bertarikh 22 September 2010

Dated 22 September 2010
[JKMM.KT.233/7-1 Klt. 7 (19);
PUNM.700-02/6 Jilid 2]

MARIAM BINTI ILIAS
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka
Secretary
State Executive Council
Malacca

ENAKMEN MINERAL (MELAKA) 2002

MINERAL (MALACCA) ENACTMENT 2002

No. 638.

PELANTIKAN ANGGOTA JAWATANKUASA SUMBER MINERAL NEGERI

APPOINTMENT OF STATE MINERAL RESOURCES COMMITTEE

Pada menjalankan kuasa yang diberi di bawah subseksyen 4(2) Enakmen Mineral (Melaka) 2002 [*Enakmen No. 1 tahun 2002*], Pihak Berkuasa Negeri melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual untuk memegang jawatan yang disebut dalam ruang (2) Jadual bagi tempoh tiga tahun berkuat kuasa mulai 25 Ogos 2010.

In exercise of the powers conferred under subsection 4(2) Mineral (Malacca) Enactment 2002 [*Enactment No. 1 of 2002*], The State Authority appoints the persons named in column (1) of the Schedule to hold the post mentioned in column (2) of the Schedule for a period of three years with effect from 25 August 2010.

JADUAL/SCHEDULE

(1) Nama/ <i>Names</i>	(2) Jawatan/ <i>Posts</i>
1. Datuk Wira Omar bin Kaseh	Pengerusi/ <i>Chairman</i>
2. Tuan Hj. Ahmad bin Omar	Ahli/ <i>Member</i>
3. Tuan Hj. Muhamad Nor bin Muhamad	Ahli/ <i>Member</i>
4. Dato' Ir. Hj. Abdul Rahman bin Hj. Dahan	Ahli/ <i>Member</i>

Bertarikh 17 September 2010

Dated 17 September 2010
[PTG(M)A/257/191/JId. 3;
MMKN23A/24/2010;
PUNM. 700-02/56]

MARIAM BINTI ILIAS
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 639.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan tanah untuk dirizabkan bagi tujuan yang diperihalkan dalam Jadual dan dikawal oleh Pengarah Jabatan Agama Islam Melaka.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [56 of 1965], the State Authority proclaims that the said land are reserved for the purpose described in the Schedule and controlled by the Director of Department of Islamic Religion of Malacca.

JADUAL/SCHEDULE

Bagi tujuan Tapak Tanah Perkuburan Islam Kampung Nelayan/A *site for the purpose of Muslim Burial for Kampung Nelayan*. Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Kuala Linggi. No. Lot/Lot No.—225. No. P.A./P.A. No.—44992. Keluasan/Area—0.1586 hektar/hectare.

[PTG(M)S/370/2/9/805; MMKN. 5A/11/2008; PUNM. 700-02/1/34]

Bagi tujuan Sekolah Rendah Agama Bandar Merlimau/A *site for the purpose of Sekolah Rendah Agama Bandar Merlimau*. Daerah/District—Jasin. Mukim/Mukim—Merlimau. No. Lot/Lot No.—45. No. P.A./P.A. No.—44504. Keluasan/Area—535 meter persegi/square metres.

[PTG(M)S/370/3/8/995; MMKN. 8A/19/2009; PUNM. 700-02/1/34]

Bagi tujuan Tapak Perkuburan Islam Kampung Pulau/A *site for the purpose of Muslim Burial for Kampung Pulau*. Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Sungei Baru Ilir. No. Lot/Lot No.—1722. No. P.A./P.A. No.—44956. Keluasan/Area—0.0775 hektar/hectare.

Bagi tujuan Tapak Perkuburan Islam Kampung Pulau/*A site for the purpose of Muslim Burial for Kampung Pulau*. Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Sungei Baru Ilir. No. Lot/*Lot No.*—2355. No. P.A./*P.A. No.*—44956. Keluasan/*Area*—0.0632 hektar/*hectare*.

[PTG(M)S/370/2/10/947; MMKN. 4A/1/2009; PUNM. 700-02/1/34]

Bagi tujuan Tapak Perkuburan Islam/*A site for the purpose of Muslim Burial*. Mukim/*Mukim*—Masjid Tanah. No. Lot/*Lot No.*—732. No. P.A./*P.A. No.*—100010. Keluasan/*Area*—2830 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/2/27/739; MMKN. 20A/9/2007; PUNM. 700-02/1/34]

Bagi tujuan Tapak Perkuburan Islam Padang Sebang/*A site for the purpose of Muslim Burial for Padang Sebang*. Mukim/*Mukim*—Padang Sebang. No. Lot/*Lot No.*—94. No. P.A./*P.A. No.*—100022. Keluasan/*Area*—6635 meter persegi/*square metres*.

Bagi tujuan Tapak Perkuburan Islam Padang Sebang/*A site for the purpose of Muslim Burial for Padang Sebang*. Mukim/*Mukim*—Padang Sebang. No. Lot/*Lot No.*—1578. No. P.A./*P.A. No.*—100025. Keluasan/*Area*—6017 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/2/33/0745; MMKN. 10A/13/2007; PUNM. 700-02/1/34]

Bagi tujuan Tapak Perkuburan Islam Kampung Padang Keladi/*For the purpose of Muslim Burial for Kampung Padang Keladi*. Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Durian Tunggal. No. Lot/*Lot No.*—523. No. P.A./*P.A. No.*—100035. Keluasan/*Area*—3017 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/2/16/752; MMKN. 14A/15/2007; PUNM. 700-02/1/34]

Bagi tujuan Tapak Perkuburan Islam Kampung Padang Keladi/*For the purpose of Muslim Burial for Kampung Padang Keladi*. Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Durian Tunggal. No. Lot/*Lot No.*—730. No. P.A./*P.A. No.*—100035. Keluasan/*Area*—1729 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/2/16/752; MMKN. 14A/15/2007; PUNM. 700-02/1/34]

Bagi tujuan Tapak Masjid Al-Mukminin Felcra Seri Mendapat/*For the purpose of Al-Mukminin Mosque of Felcra Seri Mendapat*. Daerah/*District*—Jasin. Mukim/*Mukim*—Semujok. No. Lot/*Lot No.*—2453. No. P.A./*P.A. No.*—44001. Keluasan/*Area*—4075 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/3/17/717; MMKN. 24A/29/2006; PUNM. 700-02/1/34]

Bagi tujuan Tapak Surau Rumah Awam Sempang Kerayong/*For the purpose of Surau Rumah Awam Sempang Kerayong*. Daerah/*District*—Jasin. Mukim/*Mukim*—Jasin. No. Lot/*Lot No.*—8315. No. P.A./*P.A. No.*—41368. Keluasan/*Area*—1286 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/3/15/697; MMKN. 18A/17/2006; PUNM. 700-02/1/34]

Bagi tujuan Tapak Masjid Parit Penghulu Benteng/*A site for the purpose of Parit Penghulu Benteng Mosque. Daerah/District—Jasin. Mukim/Mukim—Sungai Rambai. No. Lot/Lot No.—3220. No. P.A./P.A. No.—44625. Keluasan/Area—1883 meter persegi/square metres.*

[PTG(M)S/370/3/19/707; MMKN. 21A/21/2006; PUNM. 700-02/1/34]

Bagi tujuan Tapak Surau Taman Desa Kesang/*For the purpose of Surau Taman Desa Kesang. Daerah/District—Jasin. Mukim/Mukim—Kesang. No. Lot/Lot No.—4298. No. P.A./P.A. No.—31351. Keluasan/Area—1036 meter persegi/square metres.*

[PTG(M)S/370/3/7/998; MMKN. 15A/22/2009; PUNM. 700-02/1/34]

Bertarikh 21 Julai 2010

Dated 21 July 2010

MARIAM BINTI ILIAS
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 640.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual adalah dirizabkan bagi tujuan tapak kawasan lapang dan dikawal oleh Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka dan diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*56 of 1965*], the State Authority proclaims that the said land described in the Schedule are reserved for the purpose of site of open space and controlled by the State Secretary of Malacca and maintained by Malacca Historical City Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Melaka Tengah. Mukim/Mukim—Bachang. No. Lot/Lot No.—7084.
No. P.A./P.A. No.—30486. Keluasan/Area—3169 meter persegi/square metres.

[PTG(M)S/370/1/10/1357; MMKN. 4A/20/2010; PUNM. 700-02/1/34]

Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Kelemak. No. Lot/Lot No.—5506.
No. P.A./P.A. No.—28765. Keluasan/Area—2389 meter persegi/square metres.

[PTG(M)S/370/2/23/1351; MMKN. 21A/18/2010; PUNM. 700-02/1/34]

Daerah/District—Melaka Tengah. Mukim/Mukim—Tanjung Minyak. No. Lot/
Lot No.—10231. No. P.A./P.A. No.—38416. Keluasan/Area—7574 meter
persegi/square metres.

[PTG(M)S/370/1/14/1359; MMKN. 17A/20/2010; PUNM. 700-02/1/34]

Bertarikh 4 Ogos 2010

Dated 4 August 2010

MARIAM BINTI ILIAS
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 641.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/ Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Jus	597	159	1.255	PTJ/D/GG/0047
				Meter Persegi/ Square Metres	
2.	Nyalas	1845	161	923.1877	PTJ/D/GG/0194
			P.M.	Hektar/ Hectares	
3.	Kesang	705	1182	0.1657	PTJ/D/GG/0196
4.	Kesang	704	1181	1.2216	PTJ/D/GG/0196
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
5.	Sebatu	1756	941	1.1129	PTJ/D/GG/0197
			P.M.	Hektar/ Hectares	
6.	Kesang	2003	59	2.3492	PTJ/D/GG/0198
7.	Kesang	2156	61	0.8248	PTJ/D/GG/0198
8.	Kesang	1944	619	0.66	PTJ/D/GG/0198
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
9.	Kesang	2410	60	1060.2763	PTJ/D/GG/0198
10.	Umbai	4428	248	112	PTJ/D/GG/0199
11.	Nyalas	4196	995	977	PTJ/D/GG/0200

Bertarikh 6 Ogos 2010

Dated 6 August 2010
[PTJ/D/GG0047, 0194, 0196,
0197, 0198, 0199 dan 0200;
PUNM. 700-02/1/34]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 642.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/ Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Selandar	1445	111	0.6872	PTJ/D/GG/0202
2.	Umbai	1358	1133	0.5185	PTJ/D/GG/0203
			G.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
3.	Merlimau	3561	423	1449.1471	PTJ/D/GG/0204
			P.M.	Hektar/ Hectare	
4.	Chinchin	1175	578	0.7843	PTJ/D/GG/0205

Bertarikh 25 Ogos 2010

Dated 25 August 2010
[PTJ/D/GG/0202, 0203,
0204 dan 0205;
PUNM. 700-02/1/34]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 643.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/ Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Kuala Sungei Baru	669	875	1.4948	B1/01/90/2010
2.	Sungei Baru Ulu	764	151	0.3035	B1/01/88/2010
3.	Sungei Baru Ulu	849	153	1.4113	B1/01/88/2010
4.	Sungei Baru Ulu	765	164	0.3086	B1/01/88/2010
5.	Sungei Baru Tengah	35	1358	0.2251	B1/01/87/2010

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/ Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
6.	Sungei Baru Tengah	36	1479	0.5261	B1/01/86/2010
7.	Taboh Naning	192	380	1.3709	B1/01/84/2010
			G.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Sungei Baru Tengah	1603	314	0.781	B1/01/89/2010

Bertarikh 16 Ogos 2010

Dated 16 August 2010
[PTAG. B1/01/84/2010-
B1/01/90/2010;
PUNM. 700-02/1/34]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 644.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/ Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Sungei Baru Iilir	570	1196	0.5362	B1/01/94/2010
2.	Ayer Pa'abas	1568	28	2.0386	B1/01/93/2010
3.	Ayer Pa'abas	997	867	0.7208	B1/01/92/2010
			G.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Machap	2078	413	2.0335	B1/01/91/2010
2.	Machap	2086	420	2.0386	B1/01/91/2010
3.	Machap	2087	421	1.0421	B1/01/91/2010
4.	Machap	235	97	2.9036	B1/01/91/2010
5.	Machap	337	454	3.2805	B1/01/91/2010
			P.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Machap	335	1643	2.3244	B1/01/91/2010
2.	Pulau Sebang	1748	151	1.429	B1/01/95/2010

Bertarikh 16 Ogos 2010

Dated 16 August 2010

[PTAG. B1/01/91/2010-
B1/01/95/2010;

PUNM. 700-02/1/34]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 645.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/ Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Sungei Petai	4550	853	1.394	B1/01/96/2010
2.	Padang Sebang	1238	2	0.5782	B1/01/97/2010
3.	Kuala Linggi	1006	87	0.4662	B1/01/98/2010

Bertarikh 17 Ogos 2010

Dated 17 August 2010
[PTAG. B1/01/96/2010-
B1/01/98/2010;
PUNM. 700-02/1/34]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 646.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 15 Oktober 2010 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM75,000.00 (Tujuh Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM78,006.38. Nama pemegang gadaian ialah Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,500.00 (Tujuh Ribu Lima Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 14 Februari 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Minyak. No. Lot—5410. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 613. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1389/2008.

Bertarikh 30 Mac 2010
[PTMT. B1(J) 235/09;
PUNM. 700-02/1/34]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant Land Administrator of Melaka Tengah in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 15 October 2010 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM75,000.00 (Seventy Five Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM78,006.38. Name of chargee is Malayan Banking Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM7,500.00 (Seven Thousand Five Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 14 February 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and

- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Tanjong Minyak. Lot No.—5410. Description and No. of Title—G.M.M. 613. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1389/2008.

Dated 30 March 2010
[PTMT. B1(J) 235/09;
PUNM. 700-02/1/34]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 647.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 15 Oktober 2010 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM100,000.00 (Satu Ratus Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM89,140.34. Nama pemegang gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Sepuluh Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 14 Februari 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupakan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Katil. No. Lot—15330. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1041. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4814/2006.

Bertarikh 11 Mei 2010
[PTMT. B1(J) 125/08;
PUNM. 700-02/1/34]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant Land Administrator of Melaka Tengah in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 15 October 2010 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM100,000.00 (One Hundred Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM89,140.34. Name of chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM10,000.00 (Ten Thousand Ringgit);

- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 14 February 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Bukit Katil. Lot No.—15330. Description and No. of Title—G.M.M. 1041. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 4814/2006.

Dated 11 May 2010
[PTMT. B1(J) 125/08;
PUNM. 700-02/1/34]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 648.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEЕ

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 15 Oktober 2010 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM90,000.00 (Sembilan Puluh Ribu Ringgit).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM84,723,36. Nama pemegang gadaian ialah Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (Sembilan Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 14 Februari 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Pernu. No. Lot—2293. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1068. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1258/2006.

Bertarikh 29 Julai 2010
[PTMT. B1(J) 74/10;
PUNM. 700-02/1/34]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant Land Administrator of Melaka Tengah in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 15 October 2010 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and

- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM90,000.00 (Ninety Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM84,723.36. Name of chargee is Malaysia Building Society Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM9,000.00 (Nine Thousand Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 14 February 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Penu. Lot No.—2293. Description and No. of Title—P.M. 1068. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1258/2006.

Dated 29 July 2010
[PTMT. B1(J) 74/10;
PUNM. 700-02/1/34]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA