



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 63

12hb September 2019

No. 19

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

(Akta 172)

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

(Act 172)

No. 373.

PEMBERITAHUAN PERSETUJUAN PIHAK BERKUASA NEGERI KEPADA
DRAF RANCANGAN TEMPATAN MAJLIS PERBANDARAN HANG TUAH JAYA
(PENGUBAHAN) 2025

NOTIFICATION OF STATE AUTHORITY'S ASSENT TO THE DRAFT OF
HANG TUAH JAYA MUNICIPAL COUNCIL LOCAL PLAN
(ALTERATION) 2025

Menurut subseksyen 15(4) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [*Akta 172*],
adalah diberitahu bahawa Pihak Berkuasa Negeri Melaka telah memberi
persetujuan pada 22 Mei 2019 kepada:

Draf Rancangan Tempatan Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya
(Pengubahan) 2025

2. Pengubahan ini melibatkan sebahagian Blok Perancangan dan Blok
Perancangan Kecil di dalam Rancangan Tempatan Majlis Perbandaran Hang
Tuah Jaya 2025 di bawah *Warta Negeri Melaka* M.P.A 478/2015 bertarikh
10 September 2015.

3. Maka, oleh yang demikian, Draf Rancangan Tempatan Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya (Pengubahan) 2025 ini sekarang dikenali sebagai Rancangan Tempatan Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya (Pengubahan) 2025 dan boleh diperiksa di Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya dalam waktu pejabat.

[JPBD (M) 263/353]

MOHD RAFEE BIN IBRAHIM
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya

Disahkan oleh Pihak Berkuasa Negeri Melaka di dalam mesyuaratnya pada 29 Mei 2019

[JPBD (M) 263/353]

MOHAMAD SAMSI BIN KAMARUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka

Pursuant to subsection 15(4) of the Town and Country Planning Act 1976 [Act 172], it is notified that the State Authority of Malacca has given its assent on 22 May 2019 to the:

Draft of Hang Tuah Jaya Municipal Council Local Plan (Alteration) 2025

2. This alteration involves part of Planning Block and Sub Planning Block in the Hang Tuah Jaya Municipal Council Local Plan 2025 Malacca *Gazette* M.P.A 478/2015 dated 10 September 2015.

3. Therefore, the Draf Hang Tuah Jaya Municipal Council Local Plan (Alteration) 2025 is now identified as Hang Tuah Jaya Municipal Council Local Plan (Alteration) 2025 and may be inspected at the Municipal Council Hang Tuah Jaya during office hours.

[JPBD (M) 263/353]

MOHD RAFEE BIN IBRAHIM
President
Hang Tuah Jaya Municipal Council

Endorsed by the State Authority of Malacca in the meeting on 29 May 2019

[JPBD (M) 263/353]

MOHAMAD SAMSI BIN KAMARUDIN
Secretary
State Executive Council
Malacca

ENAKMEN PENTADBIRAN AGAMA ISLAM (NEGERI MELAKA) 2002
ADMINISTRATION OF ISLAMIC RELIGION (STATE OF MALACCA)
ENACTMENT 2002

No. 374.

SENARAI HARTA, PELABURAN DAN ASET WAKAF DI BAWAH SEKSYEN 83

LIST OF WAKAF PROPERTIES, INVESTMENTS AND ASSETS UNDER SECTION 83

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 83 Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Melaka) 2002 [*Enakmen No. 7 tahun 2002*], Majlis dengan ini mengisytiharkan bahawa tanah-tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah merupakan harta, pelaburan dan aset wakaf yang terletak hak pada Majlis bagi tahun 2017.

In exercise of the powers conferred by section 83 of the Administration of Islamic Religion (State of Malacca) Enactment 2002 [*Enactment No. 7 of 2002*], the Majlis hereby declared that the lands described in the Schedule below is *wakaf* properties, investments and assets vested in the Majlis for the year of 2017.

JADUAL/SCHEDULE

1. Daerah Alor Gajah/*District of Alor Gajah*

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah	Keluasan	Jenis Wakaf	Kegunaan
<i>No.</i>	<i>Town/ Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Share of Land</i>	<i>Area</i>	<i>Type of Wakaf</i>	<i>Usage</i>
			G.M.M.		Ekar/ Acres		
1.	Durian Tunggal	518	307	1/1	0.5999	Wakaf Am	Tanah Kosong
2.	Masjid Tanah	1288	438	1/1	2.4876	Wakaf Am	Tanah Kosong
3.	Masjid Tanah	2405	531	1/1	0.5609	Wakaf Am	Tanah Kosong
4.	Masjid Tanah	790	70	1/4	0.4438	Wakaf Am	Tanah Kosong
5.	Masjid Tanah	2463	592	1/6	2.8095	Wakaf Am	Tanah Kosong
6.	Masjid Tanah	2746	899	1/3	0.1689	Wakaf Am	Bangunan
7.	Melaka Pindah	919	488	718/1530	3.5125	Wakaf Am	Tanah Kosong
8.	Pulau Sebang	6286	1458	1/1	1.1129	Wakaf Am	Tanah Kosong
9.	Ramuan China Besar	3011	719	1/2	0.4205	Wakaf Am	Masjid
10.	Sungei Baru Tengah	7118	2681	87/255	5.8414	Wakaf Am	Tanah Kosong

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah	Keluasan	Jenis Wakaf	Kegunaan
<i>No.</i>	<i>Town/ Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Share of Land</i>	<i>Area</i>	<i>Type of Wakaf</i>	<i>Usage</i>
			G.M.M.		Ekar/ Acres		
11.	Sungei Baru Tengah	4858	2603	1/2	1.9605	Wakaf Am	Tanah Kosong
12.	Sungei Baru Tengah	18325	30	1/1	4.2298	Wakaf Am	Tanah Kosong
13.	Sungei Baru Ulu	3977	1518	1/6	1.4712	Wakaf Am	Bangunan Surau
14.	Sungei Buloh	2019	485	1/2	4.4034	Wakaf Am	Tanah Kebun
15.	Sungei Buloh	2138	486	1/2	3.6719	Wakaf Am	Tanah Kebun
16.	Tanjong Rimau	575	31	1/2	2.6813	Wakaf Am	Tanah Kosong
17.	Tebong	75	158	1/1	1.9192	Wakaf Am	Tanah Kosong
			P.M.				
18.	Kuala Sungei Baru	2053	640	1/1 bhg.	7.2871	Wakaf Khas	SMA Darul Falah
19.	Kuala Sungei Baru	2056	639	1/1 bhg.	2.4859	Wakaf Khas	SMA Darul Falah
20.	Kuala Sungei Baru	2054	638	1/1 bhg.	0.2448	Wakaf Khas	SMA Darul Falah
21.	Masjid Tanah	5379	980	1/1	0.0328	Wakaf Khas	Rumah Kedai

2. Daerah Jasin/*District of Jasin*

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah	Keluasan	Jenis Wakaf	Kegunaan
<i>No.</i>	<i>Town/ Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Share of Land</i>	<i>Area</i>	<i>Type of Wakaf</i>	<i>Usage</i>
			G.M.M.		Ekar/ Acres		
1.	Ayer Panas	2573	23	1/3	2.15	Wakaf Am	Tanah Kosong
2.	Batang Melaka	108	99	1/1	1.0813	Wakaf Am	Tanah Kosong
3.	Chinchin	17586	1465	1/1	1.1107	Wakaf Am	Tanah Kosong
4.	Chinchin	17585	1464	1/1	0.104	Wakaf Am	Tanah Kosong
5.	Chinchin	1591	970	3/16	0.8811	Wakaf Am	Tanah Kosong
6.	Chohong	2004	417	1/1	1.0479	Wakaf Am	Tanah Kosong

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah	Keluasan	Jenis Wakaf	Kegunaan
No.	Town/ Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Share of Land	Area	Type of Wakaf	Usage
			G.M.M.		Ekar/ Acres		
7.	Jasin	18808	1589	1/1	1.2513	Wakaf Khas	Sekolah
8.	Jasin	8354	1432	2/5	0.9424	Wakaf Am	Tanah Kosong
9.	Jasin	2102	1037	3/4	0.0709	Wakaf Am	Masjid
10.	Kesang	88	383	1/1	1.4937	Wakaf Am	Tanah Kosong
11.	Kesang	89	384	1/1	2.875	Wakaf Am	Tanah Kosong
12.	Nyalas	606	900	1/1	1.9187	Wakaf Am	Tanah Kosong
13.	Rim	1364	31	1/2	2.3562	Wakaf Khas	Tanah Perkuburan
14.	Sebatu	1531	12	1/1	0.8937	Wakaf Am	Tanah Kosong
15.	Sebatu	250	1174	1/3	2.6626	Wakaf Am	Tanah Kosong
16.	Sebatu	245	598	1/3	3.0687	Wakaf Khas	SRA JAIM
17.	Sebatu	2798	144	1/2	5.932	Wakaf Am	Tanah Kosong
18.	Selandar	1480	134	1/4	0.594	Wakaf Khas	Masjid
19.	Serkam	1292	460	1/1	0.3874	Wakaf Am	Tanah Kosong
20.	Serkam	342	711	1/1	1.2125	Wakaf Khas	Masjid
21.	Serkam	349	717	1/1	0.9738	Wakaf Khas	Masjid
22.	Serkam	112	94	1/1	1.4902	Wakaf Am	Tanah Kosong
23.	Serkam	661	416	1/3	0.4381	Wakaf Am	Tanah Kubur
24.	Serkam	2240	351	1/6	3.0094	Wakaf Am	Tanah Kosong
25.	Sg. Rambai	2125	1736	2/3	1.6	Wakaf Khas	Sekolah
26.	Sungai Rambai	1106	1573	1/1	0.9061	Wakaf Am	Tanah Kosong
27.	Sungai Rambai	17345	2805	1/1	0.1826	Wakaf Khas	Masjid
28.	Sungai Rambai	17748	2969	2/3	1.1182	Wakaf Am	Tanah Kosong
29.	Sungei Rambai	889	953	1/1	2.2125	Wakaf Am	Tanah Kosong
30.	Sungei Rambai	2867	190	1/1	0.262	Wakaf Khas	Tanah Kubur
31.	Sungei Rambai	1967	1820	1/2	1.5248	Wakaf Am	Tanah Kosong
32.	Tedong	266	357	1/2	0.5125	Wakaf Am	Tanah Kosong

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah	Keluasan	Jenis Wakaf	Kegunaan
No.	Town/ Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Share of Land	Area	Type of Wakaf	Usage
			G.M.M.		Ekar/ Acres		
33.	Umbai	2071	379	1/1	04.4193	Wakaf Am	Tanah Kosong
34.	Umbai	239	593	1/8	0.514	Wakaf Khas	Surau
			G.M.				
35.	Sungei Rambai	1602	1727	1/1	0.1849	Wakaf Am	Tanah Kosong
			Geran				
36.	Rim	1226	58070	1/1	12.6147	Wakaf Khas	Maahad Tahfiz Chenderah
			P.M.				
37.	Ayer Panas	14432	1958	1/1	0.1371	Wakaf Am	Tanah Kosong
38.	Pekan Nyalas	1102	80	1/3	0.783	Wakaf Am	Masjid
39.	Semujok	13371	628	1/1	5.5821	Wakaf Khas	Masjid
40.	Serkam	2910	961	1/1	4.9989	Wakaf Khas	SMA Sayyidina Khadijah (Sekolah)

3. Daerah Melaka Tengah/District of Melaka Tengah

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah	Keluasan	Jenis Wakaf	Kegunaan
No.	Town/ Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Share of Land	Area	Type of Wakaf	Usage
			G.M.M.		Ekar/ Acres		
1.	Alai	701	215	1/1	0.0415	Wakaf Am	Tanah Kosong
2.	Alai	853	1226	1/1	0.3595	Wakaf Am	Tanah Kosong
3.	Alai	790	229	1/1	0.4937	Wakaf Am	Tanah Kosong
4.	Balai Panjang	134	160	1/1	0.5374	Wakaf Khas	Masjid
5.	Balai Panjang	148	380	1/1	1	Wakaf Am	Bangunan
6.	Bukit Katil	347	131	1/1	4.8999	Wakaf Am	Tanah Kosong
7.	Bukit Piatu	2005	534	1/1	0.0968	Wakaf Am	Bangunan
8.	Bukit Piatu	1247	894	1/1	0.4914	Wakaf Am	Tanah Kosong

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah	Keluasan	Jenis Wakaf	Kegunaan
No.	Town/ Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Share of Land	Area	Type of Wakaf	Usage
			G.M.M.		Ekar/ Acres		
9.	Bukit Piatu	424	377	1/1	1.2102	Wakaf Am	Tanah Kosong
10.	Bukit Piatu	400	369	1/1	0.3444	Wakaf Am	Tanah Kosong
11.	Bukit Rambai	1210	1041	1/1	1.5123	Wakaf Am	Tanah Kosong
12.	Bukit Rambai	1666	755	1/1	1.4999	Wakaf Am	Tanah Kosong
13.	Bukit Rambai	5751	3188	1/1	1.0546	Wakaf Am	Tanah Kosong
14.	Bukit Rambai	2175	1125	1/1	1.5036	Wakaf Khas	Tanah Kubur
15.	Kandang	1096	242	1/1	0.1153	Wakaf Am	Surau
16.	KB XVIII	366	1015	1/1	0.1578	Wakaf Khas	Rumah
17.	KB XVIII	353	183	1/1	0.1151	Wakaf Khas	Rumah
18.	Peringgit	711	20	1/1	0.081	Wakaf Am	Tanah Kosong
19.	Peringgit	945	93	1/1	0.127	Wakaf Khas	Rumah
20.	Peringgit	713	21	1/1	0.102	Wakaf Khas	Rumah
21.	Semabok	138	314	1/1	1.065	Wakaf Am	Tanah Kosong
22.	Tangga Batu	1314	684	1/1	0.8885	Wakaf Khas	Masjid
23.	Tangga Batu	1313	683	1/1	1.1092	Wakaf Khas	Masjid
24.	Tangga Batu	1159	1207	1/1	1.3163	Wakaf Khas	Bangunan Anak Yatim RAYSAAS
25.	Tanjung Keling	2166	718	1/1	0.7936	Wakaf Khas	Hotel
26.	Tanjung Keling	2050	109	1/1	0.6874	Wakaf Khas	Bangunan
27.	Tanjung Keling	376	261	1/1	0.1937	Wakaf Am	Tanah Kosong
28.	Tanjung Keling	1088	1258	1/1	0.9313	Wakaf Am	Tanah Kosong
29.	Telok Mas	1278	980	1/1	0.2602	Wakaf Am	Surau
			G.M.				
30.	Kandang	747	17	1/1	0.9943	Wakaf Am	Tanah Kosong
			Geran				
31.	Bndr. Bkt. Bru. Sek. V	213	38017	1/1	0.0283	Wakaf Am	Bangunan

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah	Keluasan	Jenis Wakaf	Kegunaan
No.	Town/ Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Share of Land	Area	Type of Wakaf	Usage
			Geran		Ekar/ Acres		
32.	KB V	85	11184	1/1	0.232	Wakaf Am	Tanah Kosong
33.	KB VII	109	11187	1/1	0.0264	Wakaf Khas	Premis
34.	KB VIII	25	12270	1/1	0.0918	Wakaf Khas	Premis
35.	KB X	37	11183	1/1	0.94	Wakaf Khas	Masjid Kg. Hulu
36.	KB XI	98	11192	1/1	0.02	Wakaf Khas	Premis
37.	KB XI	101	11193	1/1	0.019	Wakaf Khas	Premis
38.	KB XI	33	11186	1/1	0.4009	Wakaf Khas	Premis
39.	KB XII	17	11191	1/1	0.0556	Wakaf Khas	Premis
40.	KB XIII	51	11167	1/1	0.0292	Wakaf Khas	Premis
41.	KB XIII	59	11168	1/1	0.0152	Wakaf Khas	Premis
42.	KB XIII	67	11171	1/1	0.0157	Wakaf Khas	Premis
43.	KB XIII	61	11169	1/1	0.4418	Wakaf Khas	Masjid Kg. Keling
44.	KB XIII	66	11170	1/1	0.016	Wakaf Khas	Premis
45.	KB XIV	96	11174	1/1	0.0165	Wakaf Khas	Premis
46.	KB XIV	100	11175	1/1	0.0221	Wakaf Khas	Premis
47.	KB XIV	144	11179	1/1	0.0282	Wakaf Khas	Premis
48.	KB XIV	190	11161	1/1	0.0277	Wakaf Khas	Premis
49.	KB XIV	135	11178	1/1	0.0131	Wakaf Khas	Premis
50.	KB XIV	9	11172	1/1	0.0401	Wakaf Khas	Premis
51.	KB XIV	130	11177	1/1	0.0256	Wakaf Khas	Premis
52.	KB XIV	175	11160	1/1	0.0843	Wakaf Khas	Premis
53.	KB XIV	121	11176	1/1	0.0356	Wakaf Khas	Premis
54.	KB XIV	331	11163	1/1	0.0081	Wakaf Khas	Premis
55.	KB XIV	235	11162	1/1	0.0885	Wakaf Khas	Premis
56.	KB XIV	52	11173	1/1	0.0225	Wakaf Khas	Premis
57.	KB XIV	163	12308	1/1	0.1448	Wakaf Khas	Premis
58.	KB XIX	3	12449	1/1	0.0229	Wakaf Khas	Premis
59.	KB XIX	364	21255	1/1	0.0162	Wakaf Am	Prima Hotel
60.	KB XIX	365	21256	1/1	0.4688	Wakaf Am	Prima Hotel
61.	KB XV	2	11188	1/1	0.0056	Wakaf Khas	Premis

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah	Keluasan	Jenis Wakaf	Kegunaan
No.	Town/ Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Share of Land	Area	Type of Wakaf	Usage
			Geran		Ekar/ Acres		
62.	KB XV	45	11190	1/1	0.0465	Wakaf Khas	Premis
63.	KB XV	43	11189	1/1	0.02527	Wakaf Khas	Premis
64.	KB XXIII	219	11166	1/1	0.0539	Wakaf Khas	Premis
65.	KB XXXI	42	11165	1/1	1.608	Wakaf Khas	Balai Islam MAIM
			P.M.				
66.	Pernu	3002	1242	1/1	0.1094	Wakaf Khas	Rumah

Bertarikh 15 Ogos 2019

Dated 15 August 2019

[MAIM. 100-1/11/4; PUNM. 700-02/37 Jilid 4]

ADLY BIN ZAHARI
Pengerusi/Chairman
Majlis Agama Islam
Melaka

No. 375.

SENARAI HARTA, PELABURAN DAN ASET WAKAF DI BAWAH SEKSYEN 83

LIST OF WAKAF PROPERTIES, INVESTMENTS AND ASSETS UNDER SECTION 83

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 83 Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Melaka) 2002 [*Enakmen No. 7 tahun 2002*], Majlis dengan ini mengisytiharkan bahawa tanah-tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah merupakan harta, pelaburan dan aset wakaf yang terletak hak pada Majlis bagi tahun 2018.

In exercise of the powers conferred by section 83 of the Administration of Islamic Religion (state of Malacca) Enactment 2002 [*Enactment No. 7 of 2002*], the Majlis hereby declared that the lands described in the Schedule below is *wakaf* properties, investments and assets vested in the Majlis for the year of 2018.

JADUAL/SCHEDULE

1. Daerah Alor Gajah/*District of Alor Gajah*

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah	Keluasan	Jenis Wakaf	Kegunaan
<i>No.</i>	<i>Town/ Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Share of Land</i>	<i>Area</i>	<i>Type of Wakaf</i>	<i>Usage</i>
			G.M.M.		Ekar/ Acres		
1.	Pekan Lubok China	51	28	1/2	0.296	Wakaf Am	Tempat letak kendaraan masjid
2.	Taboh Naning	2742	778	1/1	1.6606	Wakaf Am	Tanah Kosong
			G.M.				
3.	Sungei Baru Iilir	5855	525	1/1	0.0279	Wakaf Am	Rumah
			P.M.				
4.	Kelemak	8400	3045	1/1	0.0306	Wakaf Am	Rumah

2. Daerah Jasin/*District of Jasin*

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah	Keluasan	Jenis Wakaf	Kegunaan
<i>No.</i>	<i>Town/ Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Share of Land</i>	<i>Area</i>	<i>Type of Wakaf</i>	<i>Usage</i>
			G.M.M.		Ekar/ Acre		
1.	Selandar	1993	546	1/1	0.3126	Wakaf Am	Rumah PPRT
2.	Tedong	417	442	1/1	0.8384	Wakaf Am	Tanah Kosong

3. Daerah Melaka Tengah/*District of Melaka Tengah*

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah	Keluasan	Jenis Wakaf	Kegunaan
<i>No.</i>	<i>Town/ Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Share of Land</i>	<i>Area</i>	<i>Type of Wakaf</i>	<i>Usage</i>
			G.M.M.		Ekar/ Acres		
1.	Ayer Molek	2690	1619	1/1	4.6876	Wakaf Khas	Masjid
2.	Ayer Molek	1324	462	2/3	1.59168	Wakaf Am	Tanah Kosong
3.	Kandang	296	654	3/8	0.1664	Wakaf Khas	Tanah Kubur

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah	Keluasan	Jenis Wakaf	Kegunaan
No.	Town/ Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Share of Land	Area	Type of Wakaf	Usage
			G.M.M.		Ekar/ Acre		
4.	Kawasan Bandar XVIII	65	185	1/1	0.3924	Wakaf Am	Rumah
5.	KB V	1524	1375	1/1	0.0353	Wakaf Am	Rumah
6.	Pekan Tanjong Kling Seksyen III	126	5	30/126	0.0909	Wakaf Am	Tanah Kosong
7.	Tanjong Kling	240	1051	1/1	0.2844	Wakaf Am	Tambahan Masjid
8.	Telok Mas	420	210	1/1	0.4581	Wakaf Khas	Tanah Kubur
			P.M.				
9.	Bukit Katil	29307	5931	1/1	0.0603	Wakaf Am	Rumah
10.	Sungei Udang	2182	598	1/1	0.0277	Wakaf Am	Rumah
			P.N.				
11.	Bukit Katil	3797	5710	1/1	0.0203	Wakaf Am	Rumah

Bertarikh 15 Ogos 2019

Dated 15 August 2019

[MAIM. 100-1/11/4; PUNM. 700-02/37 Jilid 4]

ADLY BIN ZAHARI
Pengerusi/Chairman
Majlis Agama Islam
Melaka

AKTA MAHKAMAH RENDAH 1948

(Akta 92)

SUBORDINATE COURT ACT 1948

(Act 92)

No. 376.

PELANTIKAN DI BAWAH SEKSYEN 79

APPOINTMENT UNDER SECTION 79

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 79 Akta Mahkamah Rendah 1948 [Akta 92], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual sebagai Majistret Kelas Dua mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (2) bersetentangan dengan namanya.

In exercise of the powers conferred by section 79 of the Subordinates Courts Act 1948 [*Act 92*], the State Authority has appointed the persons named in column (1) as Second Class Magistrate with effect from the date specified in column (2) opposite the name.

(1)	(2)
1. Mohd Azri bin Mohideen Abdul Kadir Ketua Penolong Pegawai Daerah Gred M48	15 Mac 2019
2. Rosmawati binti Yas Penolong Pegawai Daerah Gred M44	13 Mei 2019

Bertarikh 15 Ogos 2019

Dated 15 August 2019
[MMKN. 3B/21/2019
(JKMM (P)/01/6884);
PUNM. 700-02/24]

MOHAMAD SAMSI BIN KAMARUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka
Secretary
State Executive Council
Malacca

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 377.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Geran/Grant	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Tanjong Minyak	6354	44808	112	PHTM.PH. 657/10 Jld. 4(1)
2.	Pekan Klebang Seksyen III	454	19695/M2/1/36	100	
3.	Serkam	2325	25004	501	
4.	Balai Panjang	747	5414	479.1	
5.	Bandar Melaka Kawasan Bandar VIII	51	4737	343.4513	
			Pajakan Negeri/ State Lease		
6.	Bandar Melaka Kawasan Bandar XXXI	997	8180/M1/3/82	70	

Bertarikh 24 Julai 2019

Dated 24 July 2019

[PTHM.PH. 657/10 Jld. 4(1);
PUNM. 700-02/1/177]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran
Melaka/
Deputy Registrar of Land Title
Malacca

No. 378.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Geran/Grant	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Batu Berendam	9351	28343	137	PHTM.PH. 657/10 Jld. 4(1)
			Pajakan Negeri/ State Lease		
2.	Bukit Katil	8642	13607	1,555	

Bertarikh 1 Ogos 2019

Dated 1 August 2019

[PTHM.PH. 657/10 Jld. 4(1);

PUNM. 700-02/1/177]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran
Melaka/
Deputy Registrar of Land Title
Malacca

No. 379.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Geran/Grant	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Bukit Baru Seksyen II	335	35090 Pajakan Negeri/ State Lease	4	PHTM.PH. 657/10 Jld. 4(1)
2.	Bukit Baru Seksyen IV	245	5233/M3/3/42	74	

Bertarikh 8 Ogos 2019

Dated 8 August 2019

[PHTM.PH. 657/10 Jld. 4(1);

PUNM. 700-02/1/177]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran
Melaka/
Deputy Registrar of Land Title
Malacca

No. 380.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot/Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
		P.T.	H.S.(M)	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Bukit Katil	469	2675	143	GH/127/2019
2.	Bukit Katil	470	2676	143	GH/127/2019
		Lot	G.M.M.	Hektar/ Hectare	
3.	Batu Berendam	345	105	0.1366	GH/125/2019
4.	Alai	1333	751	0.5413	GH/126/2019
5.	Ayer Molek	49	470	0.3465	GH/127/2019

Bertarikh 7 Ogos 2019

Dated 7 August 2019

[PTMT. GH/125/2019-GH/128/2019;

PUNM. 700-02/1/178]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 381.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			P.M.	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>	
			G.M.M.	Hektar/ <i>Hectare</i>	
1.	Bukit Rambai	3543	63/M3/1/144	51	GH/132/2019
2.	Kandang	624	740	0.0506	GH/130/2019
3.	Semabok	114	209	0.5385	GH/131/2019

Bertarikh 19 Ogos 2019

Dated 19 August 2019

[PTMT. GH/130/2019-GH/132/2019;

PUNM. 700-02/1/178]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 382.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Masjid Tanah	2848	1505	33	PTAG. 0403MD2019000694
2.	Ayer Pa'abas	4071	292	669	PTAG. 0403MD2019000688
			G.M.	Hektar/ Hectares	
3.	Melaka Pindah	901	14	1.2874	PTAG. 0403MD2019000683

Bertarikh 23 Ogos 2019

Dated 23 August 2019
[PTAG. 0403MD2019000594,
PTAG. 0403MD20190005603,
PTAG. 0403MD20190005603,
PUNM. 700-02/1/178]

NORHAFIZAH BINTI NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 383.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Brisu	851	629	0.7757	PTAG. 0403MD2019000676
2.	Kelemak	5512	1422	0.4349	PTAG. 0403MD2019000684

Bertarikh 23 Ogos 2019

Dated 23 August 2019
[PTAG. 0403MD2019000676,
PTAG. 0403MD2019000684,
PUNM. 700-02/1/178]

NORHAFIZAH BINTI NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 384.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Mohd Hashim bin Hassan yang beralamat di Lot 2389-5, Batu 7, Jalan Solok Biak, Bukit Gedong, Tanjong Keling, 76400 Melaka dan/atau 53 Jalan PE 2, Taman Pasir Emas, Klebang, 75200 Melaka. Penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah pada 29 Oktober 2019 jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bukit Rambai. No. Lot—5627. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 3340. Bahagian Tanah (jika ada)—1/2 bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2008004809. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Julai 2019
[0401AUC2019000047;
PUNM. 700-02/1/178]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Mohd Hashim bin Hassan of Lot 2389-5, Batu 7, Jalan Solok Biak, Bukit Gedong, Tanjong Keling, 76400 Melaka and/or 53 Jalan PE 2, Taman Pasir Emas, Klebang, 75200 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Office of Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah on 29 October 2019 at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim—Bukit Rambai. Lot No.—5627. Description and No. of Title—G.M.M. 3340. Share of Land (if any)—1/2 part. Registered No. of Charge (if any)—0401SC2008004809. (One (1) Title only).

Dated 23 July 2019
[0401AUC2019000047;
PUNM. 700-02/1/178]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 385.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Sharifah Radiah binti Syed Omar yang beralamat di Lot 2389-5, Batu 7, Jalan Solok Biak, Bukit Gedong, Tanjong Keling, 76400 Melaka dan/atau 53 Jalan PE 2, Taman Pasir Emas, Klebang, 75200 Melaka. Penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah pada 29 Oktober 2019 jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bukit Rambai. No. Lot—5627. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 3340. Bahagian Tanah (jika ada)—1/2 bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2008004809. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Julai 2019
[0401AUC2019000047;
PUNM. 700-02/1/178]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah

To Sharifah Radiah binti Syed Omar of Lot 2389-5, Batu 7, Jalan Solok Biak, Bukit Gedong, Tanjong Keling, 76400 Melaka and/or 53 Jalan PE 2, Taman Pasir Emas, Klebang, 75200 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Office of Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah on 29 October 2019 at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim—Bukit Rambai. Lot No.—5627. Description and No. of Title—G.M.M. 3340. Share of Land (if any)—1/2 part. Registered No. of Charge (if any)—0401SC2008004809. (One (1) Title only).

Dated 23 July 2019
[0401AUC2019000047;
PUNM. 700-02/1/178]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 386.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Nor Mohd Fairuz bin Satibi yang beralamat di 277-E Rumah Pangsa Tengker, 75200 Melaka dan/atau 175 Jalan Saujana 7, Taman Sri Saujana Kesang, Muar, 84000 Johor dan/atau 12 Jalan GP 12, Taman Gadong Perdana, 75250 Melaka dan/atau Sek. Men. Teknik, Melaka Tengah, 75450 Melaka. Penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah pada 5 November 2019 jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bertam. No. Lot—4989. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 637. Bahagian Tanah (jika ada)—1/2 bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2011008074. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 7 Ogos 2019
[0401AUC2019000076;
PUNM. 700-02/1/178]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Nor Mohd Fairuz bin Satibi of 277-E Rumah Pangsa Tengkeru, 75200 Melaka and/or 175 Jalan Saujana 7, Taman Sri Saujana Kesang, Muar, 84000 Johor and/or 12 Jalan GP 12, Taman Gadong Perdana, 75250 Melaka and/or Sek. Men. Teknik, Melaka Tengah, 75450 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Office of Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah on 5 November 2019 at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim—Bertam. Lot No.—4989. Description and No. of Title—G.M.M. 637. Share of Land (if any)—1/2 part. Registered No. of Charge (if any)—0401SC2011008074. (One (1) Title only).

Dated 7 August 2019
[0401AUC2019000076;
PUNM. 700-02/1/178]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 387.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Noremyza binti Ibrahim yang beralamat di 277-E Rumah Pangsa Tengker, 75200 Melaka dan/atau 175 Jalan Saujana 7, Taman Sri Saujana Kesang, Muar, 84000 Johor dan/atau 12 Jalan GP 12, Taman Gadong Perdana, 75250 Melaka dan/atau Sek. Men. Teknik Melaka Tengah, 75450 Melaka. Penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah pada 5 November 2019 jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bertam. No. Lot—4989. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 637. Bahagian Tanah (jika ada)—1/2 bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2011008074. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 7 Ogos 2019
[0401AUC2019000076;
PUNM. 700-02/1/178]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Noremyza binti Ibrahim of 277-E Rumah Pangsa Tengker, 75200 Melaka and/or 175 Jalan Saujana 7, Taman Sri Saujana Kesang, Muar, 84000 Johor and/or 12 Jalan GP 12, Taman Gadong Perdana, 75250 Melaka and/or Sek. Men. Teknik Melaka Tengah, 75450 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Office of Bilik Perbicaraan Pejabat Tanah Melaka Tengah on 5 November 2019 at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim—Bertam. Lot No.—4989. Description and No. of Title—G.M.M. 637. Share of Land (if any)—1/2 part. Registered No. of Charge (if any)—0401SC2011008074. (One (1) Title only).

Dated 7 August 2019
[0401AUC2019000076;
PUNM. 700-02/1/178]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 388.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Azril Eddyra bin Moksan (KP. 770107-10-5269), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 4 Oktober 2019 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM200,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM113,767.06. Nama Pemegang Gadaian ialah HSBC Bank Malaysia Berhad.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM20,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 2 Februari 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Alai. No. Lot—895. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1255. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2008004521. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 14 Mei 2019
[0401AUC2018000155;
PUNM. 700/02/1/178]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Azril Eddyra bin Moksan (NRIC. 770107-10-5269), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 4 October 2019 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM200,000.00 (Ringgit Malaysia: Two Hundred Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM113,767.06. Name of Chargee is HSBC Bank Malaysia Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM20,000.00 (Ringgit Malaysia: Twenty Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 2 February 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Alai. Lot No.—895. Description and No. of Title—G.M.M. 1255. Registered and No. of Tile (if any)—0401SC2008004521. (One (1) Title only).

Dated 14 May 2019
[0401AUC2018000155;
PUNM. 700/02/1/178]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 389.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEЕ

Saya, Azril Eddyra bin Moksan (KP. 770107-10-5269), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 18 Oktober 2019 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM172,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tujuh Puluh Dua Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM144,619.65. Nama Pemegang Gadaian ialah Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam (The Public Sector Home Financing Board).

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM17,200.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Belas Ribu Dua Ratus sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 16 Februari 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjong Minyak. No. Lot—9897. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1907. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2007003940. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 2 Julai 2019
[0401AUC2018000218;
PUNM. 700/02/1/178]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Azril Eddyra bin Moksen (NRIC. 770107-10-5269), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 18 October 2019 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM172,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Seventy-Two Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM144,619.65. Name of Chargee is Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam (The Public Sector Home Financing Board).

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM17,200.00 (Ringgit Malaysia: Seventeen Thousand Two Hundred only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 16 February 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and

- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Tanjong Minyak. Lot No.—9897. Description and No. of Title—G.M.M. 1907. Registered and No. of Tile (if any)—0401SC2007003940. (One (1) Title only).

Dated 2 July 2019
[0401AUC2018000218;
PUNM. 700/02/1/178]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 390.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Azril Eddyra bin Moksan (KP. 770107-10-5269), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 25 Oktober 2019 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM246,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Empat Puluh Enam Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM149,082.32. Nama Pemegang Gadaian ialah Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam (The Public Sector Home Financing Board).
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM24,600.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Empat Ribu Enam Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 23 Februari 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Cheng. No. Lot—6042. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 256. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2003002988. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Mei 2019
[0401AUC2019000043;
PUNM. 700/02/1/178]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Azril Eddyra bin Moksan (NRIC. 770107-10-5269), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 25 October 2019 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM246,000.00 (Ringgit Malaysia: Two Hundred Forty-Six Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM149,082.32. Name of Chargee is Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam (The Public Sector Home Financing Board).

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM24,600.00 (Ringgit Malaysia: Twenty-Four Thousand Six Hundred only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 23 February 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Cheng. Lot No.—6042. Description and No. of Title—G.M. 256. Registered and No. of Tile (if any)—0401SC2003002988. (One (1) Title only).

Dated 21 May 2019
[0401AUC2019000043;
PUNM. 700/02/1/178]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 391.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEЕ

Saya, Azril Eddyra bin Moksan (KP. 770107-10-5269), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 25 Oktober 2019 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM180,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lapan Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM101,159.83. Nama Pemegang Gadaian ialah Hong Leong Islamic Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM18,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 23 Februari 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sungei Udang. No. Lot—3057. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1103. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2002004358. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Mei 2019
[0401AUC2019000070;
PUNM. 700/02/1/178]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Azril Eddyra bin Moksan (NRIC. 770107-10-5269), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 25 October 2019 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM180,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Eighty Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM101,159.83. Name of Chargee is Hong Leong Islamic Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM18,000.00 (Ringgit Malaysia: Eighteen Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 23 February 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Sungei Udang. Lot No.—3057. Description and No. of Title—G.M.M. 1103. Registered and No. of Tile (if any)—0401SC2002004358. (One (1) Title only).

Dated 21 May 2019
[0401AUC2019000070;
PUNM. 700/02/1/178]

AZRIL EDDYRA BIN MOKSAN
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 392.

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Untuk tujuan Tapak Tadika JAIM Pengkalan Jajar Alai.

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa, mana-mana orang yang diberikuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki ke mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Alai.

(a) Tujuan Pengambilan: Untuk Tujuan Tapak Tadika JAIM Pengkalan Jajar Alai

(b) Butiran Tanah:

Bil.	Daerah	Mukim	No. Lot
1.	Melaka Tengah	Alai	2143

Bertarikh 27 Ogos 2019
[PTG(M)S/342/7/1/15/463;
PTMT. A1/01/1763]

DATUK ZAIDI BIN JOHARI
Pengarah Tanah dan Galian
Melaka

No. 393.

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Untuk tujuan Simpanan Parit.

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa, mana-mana orang yang diberikuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki ke mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Sungai Udang.

(a) Tujuan Pengambilan: Untuk Tujuan Simpanan Parit

(b) Butiran Tanah:

Bil.	Daerah	Mukim	No. P.T.
1.	Melaka Tengah	Sungai Udang	2330

Bertarikh 30 Ogos 2019
[PTGM(S). PK.790/01/02/02/24-31;
PTMT. A1/01/1756]

DATUK ZAIDI BIN JOHARI
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 394.

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Untuk tujuan Pelebaran Jalan

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa, mana-mana orang yang diberikuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki ke mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka.

JADUAL

Daerah—Jasin. Mukim—Ayer Panas.

(a) Tujuan Pengambilan: Untuk Tujuan Pelebaran Jalan

(b) Butiran Tanah:

Bil.	Daerah	Mukim	No. Lot
1.	Jasin	Ayer Panas	1878

Bertarikh 30 Ogos 2019
[PTGM(S). PK.790/01/02/03/01-24;
PTJ. A1/01/723]

DATUK ZAIDI BIN JOHARI
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 395.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan Awam (Pembinaan Stesen Insinerator).

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Sungai Udang.

No. Lot Ukur	Hakmilik Atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Diambil
	G.M.M.		Hektar	Hektar
937	390	Amir Hafiz bin Abdul Jalil 7/120 bhg., Azizah binti Ab Samad 1/5 bhg., Azizah bt Ab. Samad 6/240 bhg., Azlina binti Abdul Jalil 7/240 bhg., Fatimah bt. Maidin 1/5 bhg., Kamarudin b. Maidin 1/5 bhg., Mimi Azilah binti Abdul Jalil 7/240 bhg., Mohd Azlisyam bin Abdul Jalil 7/120 bhg. dan Azizul bin Ab Karim 5/30 bhg.	2.0740 (20,740 meter persegi)	Semua
	GRN			
1305	15003	Tan Keng Tan 1/1 bhg.	4.1023 (41,023 meter persegi)	1.7668 (17,668 meter persegi)

Bertarikh 27 Ogos 2019
[PTG(M)S/342/7/1/2/462;
PTMT. A1/01/1762]

DATUK ZAIDI BIN JOHARI
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik)**.



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA