



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 54

8hb Julai 2010

No. 14

ORDINAN LESEN PELELONG

[S.S. Bab 198]

AUCTIONEERS LICENCES ORDINANCE

[S.S. Cap. 198]

No. 474.

SENARAI LESEN PELELONG YANG DIKELUARKAN BAGI TAHUN 2010

LIST OF AUCTIONEERS LICENCES ISSUED FOR THE YEAR 2010

Menurut seksyen 17 Ordinan Lesen Pelelong [S.S. Bab 198] lesen pelelong yang dikeluarkan bagi Negeri Melaka bagi tahun 2010 sebagaimana yang disenaraikan dalam Jadual dalam *Warta*.

Pursuant to section 17 of the Auctioneers Licences Ordinance [S.S. Cap. 198] the auctioneers licences issued for the State of Malacca for the year 2010 as listed in the Schedule is published in the *Gazette*.

JADUAL/SCHEDULE

Bil./ No.	Nama Pelelong/ Name of Auctioneer	Alamat/ Address	No. Lesen/ Licence No.
1.	Mohd Hasni bin Bujang	RU 14, 14 Taman Rambai Utama, 75250 Melaka	24099
2.	Matandor a/l Subbiah	2 Jalan Setia Kasih 3, Taman Ayer Keroh Heights, 75450 Melaka	24100
3.	Mohamed Zaifull Shaffik bin Mohamed	35 Jalan Desa Bakti 1, Taman Desa Baru, 75350 Melaka	24101

Bil./ No.	Nama Pelelong/ <i>Name of Auctioneer</i>	Alamat/ <i>Address</i>	No. Lesen/ <i>Licence No.</i>
4.	Ee Et Wang	DT 1830 Jalan Angkasa Nuri 22, Taman Angkasa Nuri, Durian Tunggal, 76100 Melaka	24102
5.	Kamariah binti Mohd Azlan	Lot 335-1, Jalan Jenuang, Air Molek, 75460 Melaka	24103
6.	Tan Chong Kheng	34 Jalan M27, Taman Merdeka, Batu Berendam, 75350 Melaka	24104
7.	Roziyati binti Othman	6 Jalan Kerambit 4, Taman Sri Tebrau, 80050 Johor Baharu	24105
8.	Hu Boon Whatt	23 Jalan Keruing 4, Taman Rinting, 81750 Masai, Johor	24106
9.	Sua Chong Min	20 Jalan Permas 13/16, Bandar Baru Permas Jaya, 81750 Johor Baharu, Johor	24107

[JKMM. 186/1/1-4 Klt. 11; PUNM. 700-02/14]

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 475.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual adalah dirizabkan bagi tujuan kawasan lapang dan dikawal oleh Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka dan diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority proclaims that the said land described in the Schedule are reserved for the purpose of a site of open space and controlled by the State Secretary of Malacca and maintained by Malacca Historical City Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Kawasan Bandar XIX. No. Lot/*Lot No.*—332. No. P.A./*P.A. No.*—6316. Keluasan/*Area*—185.7071 meter persegi/*square metres*.

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Kawasan Bandar XIX. No. Lot/*Lot No.*—333. No. P.A./*P.A. No.*—6316. Keluasan/*Area*—223.4245 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/1/KB 19/1340; MMKN 13A/7/2010; PUNM. 700-02/1/32]

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Kawasan Bandar XIX. No. Lot/*Lot No.*—3280. No. P.A./*P.A. No.*—26812. Keluasan/*Area*—5081 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/1/1/944; MMKN 10A/37/2008; PUNM. 700-02/1/32]

Bertarikh 7 Jun 2010

Dated 7 June 2010

MARIAM BINTI ILIAS
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 476.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual adalah dirizabkan bagi tujuan tapak kawasan lapang dan dikawal oleh Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka dan diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority proclaims that the said land described in the Schedule are reserved for the purpose of a site of open space and controlled by the State Secretary of Malacca and maintained by Malacca Historical City Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Padang Temu. No. Lot/*Lot No.*—2429. No. P.A./*P.A. No.*—40354. Keluasan/*Area*—8221 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/1/4/794; MMKN 17A/6/2008; PUNM. 700-02/1/32]

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Kawasan Bandar V. No. Lot/*Lot No.*—1011. No. P.A./*P.A. No.*—20276. Keluasan/*Area*—1437.85 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/1/KB.V/596; MMKN 15A/28/2004; PUNM. 700-02/1/32]

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Paya Rumput. No. Lot/*Lot No.*—1206. No. P.A./*P.A. No.*—26043. Keluasan/*Area*—1083 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/1/6/286; MMKN 10A/12/2001; PUNM. 700-02/1/30]

Bertarikh 21 Jun 2010

Dated 21 June 2010

MARIAM BINTI ILIAS
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 477.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual adalah dirizabkan bagi tujuan tapak kawasan lapang dan dikawal oleh Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka dan diselenggarakan oleh Yang diPertua majlis Perbandaran Jasin.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority proclaims that the said land described in the Schedule are reserved for the purpose of a site of open space and controlled by the State Secretary of Malacca and maintained by President of Jasin Town Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Jasin. Mukim/*Mukim*—Serkam No. Lot/*Lot No.*—5990. No. P.A./*P.A. No.*—39703. Keluasan/*Area*—1190 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/3/650; MMKN 37A/28/2005; PUNM. 700-02/1/32]

Bertarikh 21 Jun 2010

Dated 21 June 2010

MARIAM BINTI ILIAS
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 478.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual adalah dirizabkan bagi tujuan kawasan lapang dan dikawal oleh Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka dan diselenggarakan oleh Yang diPertua Majlis Perbandaran Alor Gajah.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [*56 of 1965*], the State Authority proclaims that the said land described in the Schedule are reserved for the purpose of a site of open space and controlled by the State Secretary of Malacca and maintained by President of Alor Gajah Town Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Durian Tunggal. No. Lot/*Lot No.*—5517. No. P.A./*P.A. No.*—31479. Keluasan/*Area*—7092 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/2/16/615; MMKN 11A/8/2005; PUNM. 700-02/1/32]

Bertarikh 21 Jun 2010

Dated 21 June 2010

MARIAM BINTI ILIAS
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 479.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail PTAG
No.	Town/ Village/ Mukim	Lot No./ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No. PTAG
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Masjid Tanah	1182	64	0.4704	B1/01/61/2010
2.	Sungei Petai	386	647	0.6526	B1/01/59/2010
			G.M.		
3.	Sungei Baru Ilir	2967	294	1.2545	B1/01/60/2010
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
4.	Durian Tunggal	6556	1027	181	B1/01/63/2010
			G.M.		
5.	Gadek	1138	118	143	B1/01/62/2010

Bertarikh 27 Mei 2010

Dated 27 May 2010
[PTAG. B1/01/59/2010-
B1/01/63/2010;
PUNM. 700-02/1/3]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 480.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail PTAG
<i>No.</i>	<i>Town/ Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No. PTAG</i>
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Belimbing	146	376	0.4092	B1/01/64/2010
2.	Belimbing	147	377	0.2871	B1/01/64/2010
			P.M.		
3.	Kemuning	724	464	3.1614	B1/01/66/2010
4.	Kemuning	1555	585	0.7046	B1/01/66/2010
5.	Masjid Tanah	2277	284	1.622	B1/01/65/2010
				Meter Persegi/ Square Metres	
6.	Kemuning	1231	465	1286.9002	B1/01/66/2010
7.	Parit Melana	718	106	102	B1/01/66/2010

Bertarikh 10 Jun 2010

Dated 10 June 2010
[PTAG. B1/01/64/2010-
B1/01/66/2010;
PUNM. 700-02/1/32]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 481.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN DIKELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/ Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Umbai	998	924	0.1619	PTJ/D/GG/0177
			G.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
2.	Merlimau	5178	227	111	PTJ/D/GG/0178
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
3.	Merlimau	3434	813	0.9023	PTJ/D/GG/0179
			P.M.		
4.	Jus	531	122	1.7047	PTJ/D/GG/0180
5.	Batang Malaka	686	11	0.7699	PTJ/D/GG/0181

Bertarikh 31 Mei 2010

Dated 31 May 2010
[PTJ/D/GG0177-
PTJ/D/GG0181;
PUNM. 700-02/1/31]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 482.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN YANG DIKELUARKAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/ Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcell/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			P.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Jasin	307	234	0.5334	PTJ/D/GG/0182
			G.M.M.		
2.	Merlimau	3031	2679	1.2141	PTJ/D/GG/0183
3.	Serkam	214	1409	0.5817	PTJ/D/GG/0184

Bertarikh 10 Jun 2010

Dated 10 June 2010
[PTJ/D/GG0182, 0183 dan 0184;
PUNM. 700-02/1/32]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 483.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN YANG KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			<i>Geran/Grant</i>	<i>Meter persegi/ Square metres</i>	
1.	Pekan Klebang Seksyen III	469	20815/ M2/5/113	90	PTGM.ST.708/2/1(9)

Bertarikh 10 Jun 2010

Dated 10 June 2010
[PTGM.ST. 708/2/1(9);
PUNM. 700-02/1/32]

NUR HAFIZAH BINTI BAHARI
*Penolong Pengarah Tanah dan Galian/
Assistant Director Land and Mines*

No. 484.

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

(Section 175D)

NOTICE THAT THE PROVISIONAL REGISTER DOCUMENT OF TITLE
IS OPEN FOR INSPECTION

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftaran sementara berkenaan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Tanah Daerah Alor Gajah dan boleh diperiksa tanpa bayaran semasa waktu pejabat biasa.

Mana-mana orang atau badan yang mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah tersebut boleh membantah terhadap apa-apa kemasukan di dalamnya atau apa-apa ketinggalan kemasukan itu selaras dengan seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan dari tarikh penyiaran notis ini dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Bandar/Pekan/Mukim—Sungei Baru Ilir. No. Lot/Petak/P.T.—2740. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 2111. Luas—0.407 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Mohammad Nor bin Sintol. Butir-butir kepentingan, jika ada—1/2. Tuanpunya Berdaftar—Zainal Abidin bin Sentol. Butir-butir kepentingan, jika ada—1/2.

Bertarikh 10 Jun 2010
[PTAG. B1/06/01/2010;
PUNM. 700-02/1/32]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

Notice is hereby given that the provisional register document of title in respect of lands described in the Schedule below is now open for inspection at the Pejabat Tanah Daerah Alor Gajah and can be inspected without payment during the normal office hours.

Any person or body who has any interest in the said land may object to any entry therein or any omission thereof in accordance with section 175E within three months from the date of publication of this notice in the *Gazette*.

SCHEDULE

District—Alor Gajah. Town/Village/Mukim—Sungei Baru Ilir. Lot/Parcel/L.O. No.—2740. Description and No. of Title—G.M.M. 2111. Area—0.407 hectare. Registered Proprietor—Mohammad Nor bin Sintol. Particular of interest, if any—1/2. Registered Proprietor—Zainal Abidin bin Sentol. Particular of interest, if any—1/2.

Dated 10 June 2010
[PTAG. B1/06/01/2010;
PUNM. 700-02/1/32]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 485.

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

(Section 175D)

NOTICE THAT THE PROVISIONAL REGISTER DOCUMENT OF TITLE
IS OPEN FOR INSPECTION

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftaran sementara berkenaan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Tanah Daerah Alor Gajah dan boleh diperiksa tanpa bayaran semasa waktu pejabat biasa.

Mana-mana orang atau badan yang mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah tersebut boleh membantah terhadap apa-apa kemasukan di dalamnya atau apa-apa ketinggalan kemasukan itu selaras dengan seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan dari tarikh penyiaran notis ini dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Bandar/Pekan/Mukim—Melaka Pindah. No. Lot/Petak/
P.T.—455. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 658. Luas—1.567 hektar.
Tuanpunya Berdaftar—Zainap @ Rabiah binti Yassin. Butir-butir kepentingan,
jika ada—1/1.

Bertarikh 10 Jun 2010
[PTAG. B1/06/02/2010;
PUNM. 700-02/1/32]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

Notice is hereby given that the provisional register document of title in respect of lands described in the Schedule below is now open for inspection at the Pejabat Tanah Daerah Alor Gajah and can be inspected without payment during the normal office hours.

Any person or body who has any interest in the said land may object to any entry therein or any omission thereof in accordance with section 175E within three months from the date of publication of this notice in the *Gazette*.

SCHEDULE

District—Alor Gajah. Town/Village/Mukim—Melaka Pindah. Lot/Parcel/L.O.
No.—455. Description and No. of Title—G.M.M. 658. Area—1.567 hectares.
Registered Proprietor—Zainap @ Rabiah binti Yassin. Particular of interest,
if any—1/1.

Dated 10 June 2010
[PTAG. B1/06/02/2010;
PUNM. 700-02/1/32]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 486.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Gangatharan a/l Palanisamy yang beralamat di 182 Jalan Kelicap 7, Taman Bukit Tampin, 73000 Negeri Sembilan, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah Melaka pada 22 Julai 2010 jam 11.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Padang Sebang. No. Lot/Petak/P.T.—1640. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 322. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1014/2005. (1 Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 Mei 2010
[PTAG. B1/04/29/2010/(11);
PUNM. 700-02/1/31]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To Gangatharan a/l Palanisamy address 182 Jalan Kelicap 7, Taman Bukit Tampin, 73000 Negeri Sembilan, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Alor Gajah Malacca on 22 July 2010 at 11.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Padang Sebang. Lot/Parcel/L.O. No.—1640. Description and No. of Title—P.M. 322. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1014/2005. (1 Title only).

Dated 24 May 2010
[PTAG. B1/04/29/2010/(12);
PUNM. 700-02/1/31]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 487.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Abu Bakar bin Mohd Yusof yang beralamat di 41 Jalan 4 1/4 Sri Kembanghari, 43000 Seri Kembangan, Selangor dan/atau 18 Jalan SS/IC, 47500 Subang Jaya, Selangor, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka pada 28 September 2010 jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bachang. No. Lot/Petak/P.T.—211. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 255. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8276/1997, Jilid 298, Folio 39. (1 Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 Jun 2010
[PTMT. BI(J) 18/10(16);
PUNM. 700-02/1/32]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
b.p. Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah

To Abu Bakar bin Mohd Yusof address 41 Jalan 4 1/4 Sri Kembanghari, 43300 Seri Kembangan, Selangor and/or 18 Jalan SS/IC, 47500 Subang Jaya, Selangor, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca on 28 September 2010 at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Bachang. Lot/Parcel/L.O. No.—211. Description and No. of Title—G.M.M. 255. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 8276/1997, Jilid 298, Folio 39. (1 Title only).

Dated 15 June 2010
[PTMT. BI(J) 18/10(16);
PUNM. 700-02/1/32]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*for Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 488.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Jalilah binti Abd Jalil, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 30 Julai 2010 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM40,000.00 (Empat Puluh Ribu Ringgit).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM32,633.69. Nama pemegang gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,000.00 (Empat Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 26 November 2010 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kelemak. No. Lot/Petak/P.T.—7257. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 2105. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4131/2007.

Bertarikh 18 Mac 2010
[PTAG. B1/04/111/2009(16);
PUNM. 700-02/1/31]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Jalilah binti Abd Jalil, Assistant Land Administrator of Alor Gajah in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 30 July 2010 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM40,000.00 (Fourty Thousand Ringgit).

2. I find that amount due to the chargee at this date is RM32,633.69. Name of chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM4,000.00 (Four Thousand Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 26 November 2010 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kelemak. Lot/Parcel/L.O. No.—7257. Description and No. of Title—P.M. 2105. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 4131/2007.

Dated 18 March 2010
[PTAG. B1/04/111/2009(17);
PUNM. 700-02/1/31]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 489.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEЕ

Saya, Jalilah binti Abd Jalil, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 30 Julai 2010 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM70,000.00 (Tujuh Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM89,382.20. Nama pemegang gadaian ialah EON Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,000.00 (Tujuh Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 26 November 2010 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kelemak. No. Lot/Petak/P.T.—4812. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1410. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3068/2004.

Bertarikh 20 April 2010
[PTAG. B1/04/131/2009(11);
PUNM. 700-02/1/31]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Jalilah binti Abd Jalil, Assistant Land Administrator of Alor Gajah in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 30 July 2010 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM70,000.00 (Seventy Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM89,382.20. Name of chargee is EON Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM7,000.00 (Seven Thousand Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 26 November 2010 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kelemak. Lot/Parcel/L.O. No.—4812. Description and No. of Title—P.M. 1410. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 3068/2004.

Dated 20 April 2010
[PTAG. B1/04/131/2009(12);
PUNM. 700-02/1/31]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 490.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Jalilah binti Abd Jalil, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 30 Julai 2010 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM1,450,000.00 (Satu Juta Empat Ratus Lima Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM604,437.45. Nama pemegang gadaian ialah Bank Muamalat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM145,000.00 (Satu Ratus Empat Puluh Lima Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 26 November 2010 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Melekek. No. Lot/Petak/P.T.—1120. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 34. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2605/1997, Jilid 102, Folio 6, 251/2005.

Bertarikh 30 Mac 2010
[PTAG. B1/04/138/2009(11);
PUNM. 700-02/1/31]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Jalilah binti Abd Jalil, Assistant Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 30 July 2010 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM1,450,000.00 (One Million Four Hundred Fifty Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM604,437.45. Name of chargee is Bank Muamalat Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM145,000.00 (One Hundred Fourty Five Thousand Ringgit);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 26 November 2010 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Melekek. Lot/Parcel/L.O. No.—1120. Description and No. of Title—G.M. 34. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 2605/1997, Jilid 102, Folio 6, 251/2005.

Dated 30 March 2010
[PTAG. B1/04/138/2009(12);
PUNM. 700-02/1/31]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 491.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Jalilah binti Abd Jalil, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 30 Julai 2010 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM35,000.00 (Tiga Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM61,328.46. Nama pemegang gadaian ialah Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00 (Tiga Ribu Lima Ratus Ringgit);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 26 November 2010 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Padang Sebang. No. Lot/Petak/P.T.—1695. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 377. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2773/2004.

Bertarikh 20 April 2010
[PTAG. B1/04/136/2009(10);
PUNM. 700-02/1/31]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Jalilah binti Abd Jalil, Assistant Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 30 July 2010 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM35,000.00 (Thirty Five Thousand Ringgit).

2. I find that amount due to the chargee at this date is RM61,328.46. Name of chargee is Bank Islam Malaysia Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,500.00 (Three Thousand Five Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 26 November 2010 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Padang Sebang. Lot/Parcel/L.O. No.—1695. Description and No. of Title—P.M. 377. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 2773/2004.

Dated 20 April 2010
[PTAG. B1/04/136/2010(11);
PUNM. 700-02/1/31]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 492.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEЕ

Saya, Jalilah binti Abd Jalil, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 30 Julai 2010 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM50,000.00 (Lima Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM83,791.63. Nama pemegang gadaian ialah Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,000.00 (Lima Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 26 November 2010 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Padang Sebang, No. Lot/Petak/P.T.—1719. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 401. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4831/2004.

Bertarikh 29 April 2010
[PTAG. B1/04/10/2010(10);
PUNM. 700-02/1/31]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Jalilah binti Abd Jalil, Assistant Land Administrator of Alor Gajah in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 30 July 2010 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM50,000.00 (Fifty Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM83,791.63. Name of chargee is Bank Islam Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM5,000.00 (Five Thousand Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 26 November 2010 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Padang Sebang. Lot/Parcel/L.O. No.—1719. Description and No. of Title—P.M. 401. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 4831/2004.

Dated 29 April 2010
[PTAG. B1/04/10/2010(11);
PUNM. 700-02/1/31]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 493.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Jalilah binti Abd Jalil, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 30 Julai 2010 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM80,000.00 (Lapan Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM69,509.92. Nama pemegang gadaian ialah Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Lapan Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 26 November 2010 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungei Baru Ulu. No. Lot/Petak/P.T.—3381. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 731. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 163/2000, Jilid 120, Folio 55.

Bertarikh 27 April 2010
[PTAG. B1/04/3/2010(13);
PUNM. 700-02/1/31]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Jalilah binti Abd Jalil, Assistant Land Administrator of Alor Gajah in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 30 July 2010 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM80,000.00 (Eighty Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM69,509.92. Name of chargee is Malayan Banking Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM8,000.00 (Eight Thousand Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 26 November 2010 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Sungei Baru Ulu. Lot/Parcel/L.O. No.—3381. Description and No. of Title—G.M. 731. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 163/2000, Jilid 120, Folio 55.

Dated 27 April 2010
[PTAG. B1/04/3/2010(14);
PUNM. 700-02/1/31]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 494.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 23 Julai 2010 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM52,000.00 (Lima Puluh Dua Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM88,993.00. Nama pemegang gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,200.00 (Lima Ribu Dua Ratus Ringgit);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 22 November 2010 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Molek. No. Lot/Petak/P.T.—1528. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 933. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 10021/2008.

Bertarikh 27 Mei 2010
[PTMT. B1(J) 33/10;
PUNM. 700-02/1/31]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant Land Administrator of Melaka Tengah in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 23 July 2010 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM52,000.00 (Fifty Two Thousand Ringgit).

2. I find that amount due to the chargee at this date is RM88,993.00. Name of chargee is CIMB Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM5,200.00 (Five Thousand Two Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 22 November 2010 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Ayer Molek. Lot/Parcel/L.O. No.—1528. Description and No. of Title—G.M.M. 933. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 10021/2008.

Dated 27 May 2010
[PTMT. B1(J) 33/10;
PUNM. 700-02/1/31]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 495.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEЕ

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 23 Julai 2010 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM85,000.00 (Lapan Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM115,232.19. Nama pemegang gadaian ialah Timbalan Setiausaha Bahagian Pinjaman Perumahan, Perbendaharaan Malaysia.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,500.00 (Lapan Ribu Lima Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 22 November 2010 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kawasan Bandar XXXI. No. Lot/Petak/P.T.—365.
Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 487. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—
No. Perserahan 3370/1984.

Bertarikh 27 Mei 2010
[PTMT. B1(J) 227/06;
PUNM. 700-02/1/31]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 23 July 2010 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM85,000.00 (Eighty Five Thousand Ringgit).

2. I find that amount due to the chargee at this date is RM115,232.19. Name of chargee is Deputy Secretary Housing Loan, Division Treasury of Malaysia.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM8,500.00 (Eight Thousand Five Hundred Ringgit);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 22 November 2010 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kawasan Bandar XXXI. Lot/Parcel/L.O. No.—365. Description and No. of Title—G.M.M. 487. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 3370/1984.

Dated 27 May 2010
[PTMT: B1(J) 227/06;
PUNM. 700-02/1/31]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 496.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 23 Julai 2010 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM3,300.00 (Tiga Juta Tiga Ratus Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM4,269,250.62. Nama pemegang gadaian ialah Affin Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM330,000.00 (Tiga Ratus Tiga Puluh Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 22 November 2010 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Klebang Besar. No. Lot/Petak/P.T.—958, 992, 957, 991, 993. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 3, G.M. 11, G.M. 2, G.M. 10, G.M. 12. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5586/2005, 5582/2005, 5588/2005, 209/2006 dan 5584/2005.

Bertarikh 31 Mei 2010
[PTMT. B1(J) 142/09;
PUNM. 700-02/1/31]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 23 July 2010 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM3,300,000.00 (Three Million Three Hundred Thousand Ringgit).

2. I find that amount due to the chargee at this date is RM4,269,250.62. Name of chargee is Affin Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM330,000.00 (Three Hundred Thirty Thousand Ringgit);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 22 November 2010 and there shall be no extension of the period so specified; and

- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Klebang Besar. Lot/Parcel/L.O. No.—958, 992, 957, 991, 993. Description and No. of Title—G.M. 3, G.M. 11, G.M. 2, G.M. 10, G.M. 12. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 5586/2005, 5582/2005, 5588/2005, 209/2006 and 5584/2005.

Dated 31 May 2010
[PTMT. B1(J) 142/09;
PUNM. 700-02/1/31]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 497.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 16 Julai 2010 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM105,000.00 (Satu Ratus Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM113,465.23. Nama Pemegang gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,500.00 (Sepuluh Ribu Lima Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 12 November 2010 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Balai Panjang. No. Lot/Petak/P.T.—6354. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1620. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7428/2006.

Bertarikh 31 Mei 2010
[PTMT. BI(J) 41/09;
PUNM. 700-02/1/31]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 16 July 2010 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM105,000.00 (One Hundred and Five Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM113,465.23. Name of chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM10,500.00 (Ten Thousand Five Hundred Ringgit);

- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 12 November 2010 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Balai Panjang. Lot/Parcel/L.O. No.—6354. Description and No. of Title—G.M.M. 1620. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 7428/2006.

Dated 31 May 2010
[PTMT. BI(J) 41/09;
PUNM. 700-02/1/31]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 498.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEЕ

Saya, Mazliana binti Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 5 Ogos 2010 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM29,000.00 (Dua Puluh Sembilan Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM40,575.21. Nama Pemegang gadaian ialah OCBC Bank (Malaysia) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM2,900.00 (Dua Ribu Sembilan Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 2 Disember 2010 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Jasin. No. Lot/Petak/P.T.—5035. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 609. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1436/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Jun 2010
[PTJ/D/PJ/0116/(19);
PUNM. 700-02/1/32]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mazliana binti Abdullah, Assistant District Land Administrator of Jasin in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 5 August 2010 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM29,000.00 (Twenty Nine Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM40,575.21. Name of chargee is OCBC Bank Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM2,900.00 (Two Thousand Nine Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 2 December 2010 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Jasin. Lot No./Parcel/L.O. No.—5035. Description and No. of Title—P.M. 609. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1436/2005. (One (1) Title only).

Dated 8 June 2010
[PTJ/D/PJ/0116/(20);
PUNM. 700-02/1/32]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 499.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Mazliana binti Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 Januari 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM52,000.00 (Lima Puluh Dua Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM39,597.51. Nama pemegang gadaian ialah Minister of Finance (Incorporated) Malaysia.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,200.00 (Lima Ribu Dua Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 12 Mei 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar

sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Merlimau. No. Lot/Petak/P.T.—8074. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1454. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 151/1990, Jilid 54, Folio 3. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Jun 2010
[PTJ/D/PJ/0113/(17);
PUNM. 700-02/1/32]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mazliana binti Abdullah, Assistant District Land Administrator of Jasin in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 13 January 2011 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM52,000.00 (Fifty Two Thousand Ringgit).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM39,597.51. Name of chargee is Minister of Finance (Incorporated) Malaysia.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM5,200.00 (Five Thousand Two Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 12 May 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and

- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Merlimau. Lot No./Parcel/L.O. No.—8074. Description and No. of Title—P.M. 1454. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 151/1990, Jilid 54, Folio 3. (One (1) Title only).

Dated 8 June 2010
[PTJ/D/PJ/0113/(18);
PUNM. 700-02/1/32]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 500.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Mazliana binti Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 22 Julai 2010 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM45,000.00 (Empat Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM118,193.15. Nama pemegang gadaian ialah EONCAP Islamic Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,500.00 (Empat Ribu Lima Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 18 November 2010 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Batang Malaka. No. Lot/Petak/P.T.—2203. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 641. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 837/2007. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Jun 2010
[PTJ/D/PJ/0090/(28);
PUNM. 700-02/1/32]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mazliana binti Abdullah, Assistant District Land Administrator of Jasin in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 22 July 2010 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM45,000.00 (Forty Five Thousand Ringgit).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM118,193.15. Name of chargee is EONCAP Islamic Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM4,500.00 (Four Thousand Five Hundred Ringgit);

- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 18 November 2010 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Batang Malaka. Lot No./Parcel/L.O. No.—2203.
Description and No. of Title—P.M. 641. Registered No. of Charge (if any)—
Presentation No. 837/2007. (One (1) Title only).

Dated 8 June 2010
[PTJ/D/PJ/0090/(29);
PUNM. 700-02/1/32]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 501.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Mazliana binti Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 5 Ogos 2010 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM40,000.00 (Empat Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM28,650.66. Nama pemegang gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,000.00 (Empat Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 2 Disember 2010 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Batang Malaka. No. Lot/Petak/P.T.—2137. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 574. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4235/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Jun 2010
[PTJ/D/PJ/0101/(30);
PUNM. 700-02/1/32]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mazliana binti Abdullah, Assistant District Land Administrator of Jasin in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 5 August 2010 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM40,000.00 (Forty Thousand Ringgit).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM28,650.66. Name of chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM4,000.00 (Four Thousand Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 2 December 2010 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Batang Malaka. Lot No./Parcel/L.O. No.—2137. Description and No. of Title—P.M. 574. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 4235/2005. (One (1) Title only).

Dated 8 June 2010
[PTJ/D/PJ/0101/(31);
PUNM. 700-02/1/32]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 502.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGE

Saya, Mazliana binti Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 29 Julai 2010 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM60,000.00 (Enam Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM139,711.98. Nama pemegang gadaian ialah Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,000.00 (Enam Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 25 November 2010 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar

sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Nyalas. No. Lot/Petak/P.T.—7347. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 2189. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2596/2007. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Jun 2010
[PTJ/D/PJ/0115/(18);
PUNM. 700-02/1/32]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mazliana binti Abdullah, Assistant District Land Administrator of Jasin in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on 29 July 2010 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM60,000.00 (Sixty Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM139,711.98. Name of chargee is Malaysia Building Society Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM6,000.00 (Six Thousand Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 25 November 2010 and there shall be no extension of the period so specified; and

- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Nyalas. Lot/Parcel/L.O. No.—7437. Description and No. of Title—P.M. 2189. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 2596/2007. (One (1) Title only).

Dated 8 June 2010
[PTJ/D/PJ/0115/(19);
PUNM. 700-02/1/32]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 503.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGE

Saya, Mazliana binti Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 11 November 2010 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM35,000.00 (Tiga Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM52,693.23. Nama Pemegang gadaian ialah Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00 (Tiga Ribu Lima Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—

- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 10 Mac 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Nyalas. No. Lot/Petak/P.T.—7365. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 2207. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 481/2007. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Jun 2010
[PTJ/D/PJ/0118/(18);
PUNM. 700-02/1/32]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mazliana binti Abdullah, Assistant District Land Administrator of Jasin in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on 11 November 2010 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM35,000.00 (Thirty Five Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM52,693.23. Name of chargee is Malayan Banking Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,500.00 (Three Thousand Five Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;

- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 10 March 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Nyalas. Lot/Parcel/L.O. No.—7365. Description and No. of Title—P.M. 2207. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 481/2007. (One (1) Title only).

Dated 8 June 2010
[PTJ/D/PJ/0118/(19);
PUNM. 700-02/1/32]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 504.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Mazliana binti Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 29 Julai 2010 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM35,000.00 (Tiga Puluh Lima Ribu Ringgit).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM73,881.76. Nama Pemegang gadaian ialah Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00 (Tiga Ribu Lima Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 25 November 2010 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Nyalas. No. Lot/Petak/P.T.—7283. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 2125. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3250/2008. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Jun 2010
[PTJ/D/PJ/0114/(18);
PUNM. 700-02/1/32]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mazliana binti Abdullah, Assistant District Land Administrator of Jasin in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on 29 July 2010 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM35,000.00 (Thirty Five Thousand Ringgit).

2. I find that amount due to the chargee at this date is RM73,881.76. Name of chargee is Malaysia Building Society Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,500.00 (Three Thousand Five Hundred Ringgit);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 25 November 2010 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Nyalas. Lot/Parcel/L.O. No.—7283. Description and No. of Title—P.M. 2125. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 3250/2008. (One (1) Title only).

Dated 8 June 2010
[PTJ/D/PJ/0114/(19);
PUNM. 700-02/1/32]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Jasin

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 505.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Awam.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Sungai Udang. No. Lot Ukur—P.T. 1314 (Lot Asal 716). No. Hakmilik atau Pendudukan—H.S.(M) 64. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Gaya Ikhlas (M) Sdn. Bhd. Keluasan Lot—7257 meter persegi. Anggaran Keluasan yang hendak Diambil—Semua.

Bertarikh 21 Jun 2010
[PTG(M)S/342/7/1/2/202]

*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 506.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Kolam Takungan Banjir.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Batu Berendam.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.M.M.		Meter Persegi	Meter Persegi
P.T. 15087 (Lot asal 204)	458	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiyah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	368	368
P.T. 15088 (Lot asal 204)	459	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiyah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	130	130
P.T. 15089 (Lot asal 204)	460	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiyah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	130	130
P.T. 15090 (Lot asal 204)	461	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiyah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	130	130

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.M.M.		Meter Persegi	Meter Persegi
P.T. 15091 (Lot asal 204)	462	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	130	130
P.T. 15092 (Lot asal 204)	463	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	130	130
P.T. 15093 (Lot asal 204)	466	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	130	130
P.T. 15094 (Lot asal 204)	465	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	130	130
P.T. 15095 (Lot asal 204)	466	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	130	130

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.M.M.		Meter Persegi	Meter Persegi
P.T. 15096 (Lot asal 204)	467	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	130	130
P.T. 15097 (Lot asal 204)	468	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	130	130
P.T. 15098 (Lot asal 204)	469	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	130	130
P.T. 15099 (Lot asal 204)	470	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	130	130
P.T. 15100 (Lot asal 204)	471	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	130	130

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.M.M.		Meter Persegi	Meter Persegi
P.T. 15101 (Lot asal 204)	472	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiyah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	249	249
P.T. 15102 (Lot asal 204)	473	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiyah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	345	345
P.T. 15103 (Lot asal 204)	474	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiyah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	130	130
P.T. 15104 (Lot asal 204)	475	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiyah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	130	130
P.T. 15105 (Lot asal 204)	476	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiyah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	130	130

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.M.M.		Meter Persegi	Meter Persegi
P.T. 15106 (Lot asal 204)	477	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	130	130
P.T. 15107 (Lot asal 204)	478	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	130	130
P.T. 15108 (Lot asal 204)	479	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	130	130
P.T. 15109 (Lot asal 204)	480	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	130	130
P.T. 15110 (Lot asal 204)	481	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	142	142

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.M.M.		Meter Persegi	Meter Persegi
P.T. 15111 (Lot asal 204)	482	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiyah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	387	387
P.T. 15112 (Lot asal 204)	483	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiyah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	130	130
P.T. 15113 (Lot asal 204)	484	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiyah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	130	130
P.T. 15114 (Lot asal 204)	485	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiyah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	130	130
P.T. 15115 (Lot asal 204)	486	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiyah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	137	137

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.M.M.		Meter Persegi	Meter Persegi
P.T. 15116 (Lot asal 204)	487	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	318	318
P.T. 15117 (Lot asal 204)	488	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	130	130
P.T. 15118 (Lot asal 204)	489	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	144	144
P.T. 15119 (Lot asal 204)	490	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	240	240
P.T. 15120 (Lot asal 204)	491	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	121	121

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.M.M.		Meter Persegi	Meter Persegi
P.T. 15121 (Lot asal 204)	492	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiyah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	121	121
P.T. 15122 (Lot asal 204)	493	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiyah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	121	121
P.T. 15123 (Lot asal 204)	494	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiyah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	121	121
P.T. 15124 (Lot asal 204)	495	Abd Rahman bin Othman 1/16 bhg., Abdullah bin Lajim 9/160 bhg., Ahmad bin Lajim 9/160 bhg., Lajim bin Kaus 3/32 bhg., Lijah binti Lajim 9/160 bhg., Mahaya binti Lajim 9/160 bhg., Mariam binti Mamat 1/24 bhg., Minah binti Mabot 3/16 bhg., Munah binti Othman 1/16 bhg., Othman bin Hussin 3/16 bhg., Rahmah binti Mat 1/24 bhg., Sa'adiyah binti Lajim 9/160 bhg. dan Yahaya bin Mat 1/24 bhg.	353	353

No. 507.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

PEMBETULAN

Jadual kepada pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri No. 493 yang disiarkan pada 8 Oktober 2009 adalah dipinda dengan menggantikan:

- (i) angka “290 m.p” yang terdapat dalam ruang “Anggaran Keluasan yang akan Diambil” dan bersetentangan dengan angka “1286 m.p”.

[PTG(M)S/342/7/1/8/197]

No. 508.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

PEMBETULAN

Jadual kepada pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri No. 422 yang disiarkan pada 27 Mei 2010 adalah dipinda dengan menggantikan:

- (i) perkataan “Mukim Bertam, Daerah Melaka Tengah” yang terdapat dalam ruang “No. Lot Ukur” dengan perkataan “Mukim Rim, Daerah Jasin”.

[PTG(M)PK. 760/02-221]

No. 509.

(Seksyen 35)

PEMBERITAHUAN PEMBATALAN PENGAMBILAN TANAH

Adalah diberitahu bahawasanya pengambilan tanah untuk tujuan Pembinaan Parit dan Taman Rekreasi, Mukim Bukit Baru, Daerah Melaka Tengah, Melaka seperti yang dinyatakan di dalam *Warta* Kerajaan No. 718 bertarikh 31-12-2009 seperti di Jadual ‘A’ dibatalkan.

JADUAL A

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Baru.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	
Lot 876	3	Abdul Hakim bin Mohd. Said (KP. 691220-71-5039) 1/1 bhg.	0.3372	Semua
Lot 877	537	Arataz Equity Sdn. Bhd. No. Syarikat: 428100-D 1/1 bhg. No. Perserahan; P07924/2001 Jil. 3 Fol. 43 Permohonan Serahbalik, Pemberimilikan Semula Tanah Didaftarkan pada 26 Mac 1997, jam 3.10:00 petang. (PTMT. A7/01/466).	0.3996	Semua
Lot 878	111	Beng Siew Giap S0374466 C dan Beng Teck Giap Hensen S0051717 H dan Gregory Beng Kian Hock (Beng Kong Seng, Si mati) S0374569 D Sebagai Pentadbir 1/1 bhg.	0.951	Semua
	G.M.			
Lot 879	955	Gim Aik Realty Sdn. Bhd. No. Syarikat: 202534-T 1/1 bhg. No. Perserahan: 374/2009 Permohonan Serahbalik, Pemberimilikan Semula Tanah No. Perserahan: 354/2009 (PTMT. A7/01/1226).	1.7434	Semua
	G.M.M.			
Lot 873	534	Ahamad bin Ramli (KP. 5894838) 2/6 bhg., Hapizah binti Zangge @ Zanggi (KP. 700302-04-5106) 2/6 bhg. dan Zambri bin Zangge @ Zanggi (KP. 690227-04-5141) 1/3 bhg.	0.1088	Semua
Lot 874	535	Besah binti Budin 1/8 bhg., Esah binti Sudin 1/8 bhg., Fatimah @	0.4224	Semua

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	
		Misah binti Sudin 1/8 bhg., Hashim bin Sudin 1/8 bhg., Hussim bin Sudin 1/8 bhg., Ibrahim bin Sudin 1/8 bhg., Mohd Najib bin Abd Karim (KP. 770309-14-5517) 1/8 bhg. dan Rabiah binti Abdullah (KP. 530727-03-5182) 1/8 bhg.		
Lot 875	536	Halifah binti Haji. Ab. Ghani (KP. 2288984) 1/1 bhg.	0.0835	Semua
Lot 869 (Lot Baru 13192)	1513	Md. Sharip bin Kahar (KP. 0662195) 1/2 bhg. dan Zuaidah binti Mohamad Yusof (KP. 691220-04-5100) 1/2 bhg. No. Perserahan: 892/2008 Pengambilan Sebahagian Tanah-Borang K Seluas lebih kurang 0.0095 Hektar dan cukai dipinda kepada RM6.00 Didaftarkan pada 14 Julai 2008, jam 12.23:21 petang. No. Warta: 50 bertarikh 15 Februari 2007 (PTMT. A1/01/1249 Sj).	0.5479	Semua
Lot 870	502	Talib bin Mat 1/1 bhg.	0.1138	Semua
Lot 871	532	Wang binti Burok 1/2 bhg. dan Yon binti Tabat 1/2 bhg.	0.1391	Semua
Lot 872	533	Besah binti Budin 1/5 bhg., Esah binti Sudin 1/5 bhg., Fatimah @ Misah binti Sudin 1/5 bhg., Husin bin Sudin 1/5 bhg. dan Nyonya binti Ngah 1/5 bhg.	0.1416	Semua
Lot 866 (Lot Baru 13196)	499	Ab. Rashid bin Abu (KP. 5546171) 1/2 bhg. dan Amran bin Alwi (KP. 4904011) 1/2 bhg. No. Perserahan: 892/2008 Pengambilan Sebahagian Tanah-Borang K Seluas lebih kurang 0.1275 Hektar dan cukai dipinda kepada RM6.00 Didaftarkan pada 14 Julai 2008, jam 12.23:21 petang. No. Warta: 50 bertarikh 15 Februari 2007 (PTMT. A1/01/1249 Sj).	0.2693	Semua

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	
Lot 867 (Lot Baru 13195)	500	Aminah binti Selimin (KP. 460412-04-5174) 1/6 bhg., Hasnah binti Salimin (KP. 480506-04-5210) 1/6 bhg. Saniah binti Tompong (KP. 550428-04-5450) 1/6 bhg. dan Zaharah binti Abd. Samad 1/2 bhg. No. Perserahan: 892/2008 Pengambilan Sebahagian Tanah-Borang K Seluas lebih kurang 0.0629 Hektar dan cukai dipinda kepada RM6.00 Didaftarkan pada 14 Julai 2008, jam 12.23:21 petang. No. Warta: 50 bertarikh 15 Februari 2007 (PTMT. A1/01/1249 Sj).	0.2981	Semua
Lot 865 (Lot Baru 13197 dan Lot 13198)	110	Besah binti Sudin (KP. 0906634) 69/2080 bhg., Esah binti Sudin 69/2080 bhg., Hashim bin Sudin 1373/2080 bhg., Hussain bin Sudin 125/2080 bhg., Ibrahim bin Sudin 125/2080 bhg., Misah binti Sudin 69/2080 bhg., Mohd Najib bin Abd Karim (KP. 770309-14-5517) 25/416 bhg. dan Rosli bin Abdullah (KP. 630130-03-5145) 25/416 bhg. No. Perserahan: 892/2008 Pengambilan Sebahagian Tanah-Borang K Seluas lebih kurang 0.1703 Hektar dan cukai dipinda kepada RM6.00 Didaftarkan pada 14 Julai 2008, jam 12.23:21 petang. No. Warta: 50 bertarikh 15 Februari 2007 (PTMT. A1/01/1249 Sj).	0.4737 (0.1355 Hektar untuk Lot 13197 dan 0.3383 Hektar untuk Lot 13198	Semua
Lot 864 (Lot Baru 13199 dan Lot 13200)	498	Baba bin Abu 1/6 bhg., Hasan bin Mohd (KP. 4209252) 1/4 bhg., Rabiah binti Ibrahim (KP. 540215-04-5132) 1/3 bhg. dan Temah binti Ahmad (KP. 3330263) 1/4 bhg. No. Perserahan: 892/2008 Pengambilan Sebahagian Tanah-Borang K	0.3036 (0.1611 hektar untuk Lot 13199 dan 0.1425 Hektar untuk Lot 13200)	Semua

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	
		Seluas lebih kurang 0.1091 Hektar dan cukai dipinda kepada RM6.00 Didaftarkan pada 14 Julai 2008, jam 12.23:21 petang. No. Warta: 50 bertarikh 15 Februari 2007 (PTMT. A1/01/1249 Sj).		
Lot 11733	1415	Laila Mariam binti Pudzil (KP. 560225-04-5064) 1/1 bhg.	0.0465	Semua
Lot 11734	1416	Yaacob bin Alias Dol (KP. 531217-04-5019) 1/1 bhg., No. Pserahan: 5048/2009 Gadaian Menjamin Wang Pokok Oleh Yaacob bin Alias Dol (KP. 531217-04-5019) 1/1 bhg., kepada CIMB Bank Berhad, 13491-P, 11, Section 3, Taman Bukit Piatu, Bukit Baru, 75150 Melaka. Didaftarkan pada 7 Julai 2009, jam 10.55:07 pagi. Surat kuasa Wakil; 24/2009	0.0465	Semua
Lot 11735	1417	Azami bin Yaakob (KP. 690214-04-5281) 1/1 bhg.	0.0499	Semua
Lot 11736	1418	Sabaruddin bin Abd. Wahab (KP. 720320-04-5239) 1/1 bhg.	0.0465	Semua
Lot 11737	1419	Sabaruddin bin Abd. Wahab (KP. 720320-04-5239) 1/1 bhg.	0.0465	Semua
Lot 11738	1420	Laila Mariam binti Pudzil (KP. 560225-04-5064) 1/1 bhg.	0.0472	Semua
Lot 11729	1411	Zuaidah binti Mohamad Yusof (KP. 691220-04-5100) 1/1 bhg. No. Pserahan: 4090/2009 Gadaian Menjamin Wang Pokok Oleh Zuaidah binti Mohamad Yusof, (KP. 691220-04-5100) 1/1 bhg., kepada Kerajaan Malaysia, No. 9, Kompleks Kementerian Kewangan, Persiaran Perdana, Presint 2, Pusat Pentadbiran, Kerajaan Persekutuan, 62592, Wilayah Persekutuan, KL. Didaftarkan pada 5 Jun 2009, jam 9.50:40 pagi.	0.0465	Semua

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	
Lot 11730	1412	Faeqah binti Yacob (KP. 580621-04-5118) 1/1 bhg. No. Perserahan: 7177/2009 Gadaian Menjamin Wang Pokok Oleh Faeqah binti Yacob (KP. 580621-04-5118) 1/1 bhg., kepada Syarikat Perumahan Negara Berhad, 444205-M, Tingkat 16, Bangunan Mas Jalan Sultan Ismail, Wilayah Persekutuan, KL. Didaftarkan pada 11 September 2010, jam 11.21:30 pagi. Surat kuasa Wakil; 180/2005 Surat kebenaran; 2029/2009	0.0464	Semua
Lot 11731	1413	Hamidah binti Mohd Yatim (KP. 560324-04-5068) 1/1 bhg.	0.0465	Semua
Lot 11732	1414	Sabaruddin bin Abd. Wahab (KP. 720320-04-5239) 1/1 bhg.	0.0516	Semua
	H.M.M.			
P.T. 7484 (Lot 13127)	1014	Abdullah bin Pk Maiduni (KP. 591116-04-5823) 1/1 bhg.	0.0650	Semua
	H.S.(M)			
P.T. 7471 (Lot 13128)	4713	Saniah binti Rahim (KP. 710809-04-5390) 1/1 bhg.	0.0652	Semua
	H.M.M.			
P.T. 7642 (Lot 13139)	1018	Md. Yusof bin Itam (KP. 580308-04-5349) 1/1 bhg.	0.0720	Semua
P.T. 7673 (Lot 13140)	1016	Abdul Aziz bin Mahmod (KP. 701013-04-5235) 1/1 bhg.	0.0722	Semua
	H.S.(M)			
P.T. 7475 (Lot 13141)	4716	Jamal bin Hashim (KP. 641002-04-5211) 1/1 bhg.	0.0723	Semua

Bertarikh 21 Jun 2010
[PTMT. A1/01/1411 Klt. 1]

WAN IDRUS BIN WAN SARIFF
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 510.

Seksyen 35

PEMBERITAHUAN PEMBATALAN PENGAMBILAN TANAH

Adalah diberitahu bahawasanya pengambilan tanah untuk tujuan Simpanan Jalan di Mukim Tanjong Rimau, Daerah Alor Gajah, Melaka seperti yang dinyatakan di dalam *Warta* Kerajaan Negeri Melaka No. 508 bertarikh 22 Oktober 2009 seperti di jadual 'A' dibatalkan.

JADUAL A

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Tanjong Rimau.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	Meter Persegi
Lot 1069 (Lot Baru 1280)	143	Azizah binti Abu Kasim 1/1 bhg.	0.2814 (2,814 m.p)	160 (1,722 k.p) Simpanan Parit 10 (107.6 k.p) Simpanan Jalan

Bertarikh 22 Jun 2010
[PTG(M)PK/1/218]

WAN IDRUS BIN WAN SARIFF
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA